

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov

Rada MO Střekov

U S N E S E N Í

2. jednání Rady MO Střekov, které se konalo dne 03. 02. 2004

Program:

- 01S01** Pronájem nebytových prostor v ul. Žukovova 753/9 – Ústí n. L. - výběrové řízení
- 02S02** Vyhlášení výběrového řízení na údržbu zeleně „Cyklistická stezka Libochovany - Ústí nad Labem – Svádov, přívoz, Děčín“
- 03S03** Rozpočtové opatření č. 23/7 – účelová neinvestiční dotace na výplaty sociálních dávek v roce 2003
- 04S04** Návrh rozpočtu MO Střekov na rok 2004
- 05S05** Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 2306/1 v k.ú. Střekov (M.)
- 06S06** Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem p.p.č. 1574 v k.ú. Střekov (P.)
- 07S07** Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 2639 v k.ú. Střekov (B.)
- 08S08** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 690 a p.č. 692, vše v k.ú. Svádov (A., Ing. Š.)
- 09S09** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 363 a p.č. 364 – pozemky pod cizí stavbou, vše v k.ú. Brná nad Labem (Krajská veterinární správa)
- 10S10** Záměr prodeje nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 995/1 a p.p.č. 995/2, včetně stavby, oba v k.ú. Sebusín (S.)
- 11S11** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - p.p.č. 3291/3 v k.ú. Střekov (M.)
- 12S12** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - pozemku p.č. 2425 v k.ú. Střekov (V.)
- 13S13** Pronájem nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - pozemku p.č. 261 a p.p.č. 262, oba v k.ú. Střekov (Č.)

- 14S14** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 3326/1 v k.ú. Střekov (M.)
- 15S15** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 269/1 v k.ú. Nová Ves (K.)
- 16S16** Pronájem nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 3608/1 a pozemku p.č. 3608/2, oba v k.ú. Střekov (J.)
- 17S17** Pronájem nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - části pozemků p.č. 801/1 a p.č. 859/1, vše v k.ú. Brná nad Labem (Ž.)
- 18S18** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 322/1 v k.ú. Brná nad Labem (J.)
- 19S19** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p.č. 42 v k.ú. Svádov (RNDr. Ž.)
- 20S20** Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části p.p.č. 42 v k.ú. Svádov (J., Ž.)
- 21S21** Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 2279 v k.ú. Střekov (B.)
- 22S22** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - p.p.č. 1203 v k.ú. Střekov (P. + B., Ch.)
- 23S23** Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 2801/1 v k.ú. Střekov (Krajský úřad Ústeckého kraje)
- 24S24** Ukončení nájemní smlouvy č. 1005/2001/NS uzavřené na části pozemků p.č. 185/1 a p.p.č. 186/1, oba v k.ú. Brná nad Labem (K.)
- 25S25** Bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.p.č. 338 v k.ú. Sebzín (A.)
- 26S26** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p.č. 133/1 k.ú. Brná nad Labem
- 27S27** Bytová komise č. 1 ze dne 15. 1. 2004 – výměna bytů
- 28S28** Financování mandátáře v době, kdy se mandant nachází v mimořádné situaci
- 29S29** Návrh rozpočtu a plán vedlejší činnosti – správa domovního a bytového fondu MO Střekov pro rok 2004
- 30S30** Ceník za pronájem sálů v objektech Sebzínská 24 a Malířský koutek 815
- 31K01** Zpráva o vyřizování stížností a petic přijatých ÚMO Střekov v roce 2003

32K02 Poskytování informací pracovníky ÚMO Střekov dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v r. 2003

33K03 Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO č. 2

34S31 Organizační zabezpečení konání 9. jednání ZMO Střekov

35S32 Návrh na zvýšení limitu pojistného plnění u obecních bytů

36S33 Návrh na zrušení části usnesení RMO č. 009/04 – výpověď z nájmu NP v domě Žukovova 724/18 – nájemce I. V.

37I01 Oprava tiskové chyby

38S34 Návrh na změnu položky č.12 přílohy č. 1 OZV č. 80/2002 - Statutu města Ústí nad Labem

S/1

Pronájem nebytových prostor v ul. Žukovova 753/9 – Ústí n. L. - výběrové řízení

020/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- konání výběrového řízení v 2. RMO dne 3.2.2004 na pronájem nebytového prostoru v ul. Žukovova 753/9, Ústí n. Labem na dobu neurčitou, s účinností od 1.3.2003 bylo schváleno v RMO č. 1 dne 13.1.2004 mezi dvěma zájemci, panem A. T. a paní S. Š.,
- k výběrovému řízení se dostavil pouze pan A. T., IČO 66073499, bytem xxx, Ústí nad Labem,
- výběrové řízení se proto neuskutečnilo,

B/ Schvaluje

pronájem nebytových prostor Žukovova 753/9, Ústí n. Labem na dobu neurčitou, s účinností od 1.3.2004

Účel pronájmu: kancelář

plocha nájemného prostoru	32,08 m ²
sazba za 1 m ² a rok	350,-- Kč
roční nájemné	11.228,-- Kč

Nájemce:

pan A. T. , IČO 66073499, bytem xxx, Ústí nad Labem 400 03

C/ Ukládá**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. Zabezpečit uzavření nájemní smlouvy s nájemcem s účinností od 1.3.2004
T: 29. 02. 2004
2. o usnesení RMO Střekov informovat TOMMI-SEVER s.r.o.
T: 15. 02.2004

S/2

Vyhlášení výběrového řízení na údržbu zeleně „Cyklistická stezka Libochovany - Ústí nad Labem – Svádov, přívoz, Děčín“

021/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- do roku 2003 zajišťoval údržbu zeleně okolo cyklostezky Magistrát města Ústí nad Labem odbor správy obecního majetku,
- cyklostezka Ústí nad Labem – Libochovany v úseku od Mariánského mostu do Církvic má délku 12 080 m, tj. 12,08 km,
- cyklostezka Ústí nad Labem – Děčín v úseku od loděnice do Svádova k přívozu má délku cca 2 720m, tj. 2,72 km,
- celkem mají obě cyklostezky cca 14, 80 km,
- celková výměra udržované plochy bude 74 000 m²,
- od roku 2004 bude údržbu zeleně okolo cyklostezky zajišťovat odbor životního prostředí a dopravy Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem-Střekov,
- v rozpočtu na rok 2004 jsou na údržbu zeleně okolo cyklostezky rozpočtovány finanční prostředky ve výši 841 500 ,- Kč,
- k podání nabídky budou firmy osloveny oznámením v tisku,

B/ Schvaluje

1. Konání výběrové řízení na firmu, která bude zajišťovat údržbu zeleně okolo cyklistické stezky formou výzvy více zájemcům, v souladu s §49a zákona číslo 199/1994 Sb. o zadávání veřejných zakázek s tím, že postup výběrového řízení bude realizován v těchto termínech:
Termín odeslání oznámení do tisku: 9. února 2004
Termín ukončení podání nabídek: 15. března 2004
2. Nabídku ve znění uvedeném v důvodové zprávě.

C/ Ustanovuje**1. Komisi pro otevírání obálek ve složení**

Předseda: Ing. Libor Teplan

člen : Jana Tempelová

člen: David Dvořák

náhradník: Josef Málek

2. Komisi pro vyhodnocení nabídek ve složení

Předseda: Pavel Boček, místostarosta MO Střekov

člen: Ivan Charvát, starosta MO Střekov

člen: Ing. Libor Teplan, vedoucí OŽPaD

člen: Jana Tempelová

člen: David Dvořák

náhradník : Josef Málek

D/ Ukládá

Ing. Liboru Teplanovi, vedoucímu OŽPaD

zabezpečit konání výběrového řízení na údržbu zeleně „Cyklistická stezka Libochovany – Ústí nad Labem – Svádov, přívoz, Děčín“ a o jeho výsledku informovat Radu MO Střekov.

T: 23. 03.2004

S/3

Rozpočtové opatření č. 23/7 – účelová neinvestiční dotace na výplaty sociálních dávek v roce 2003

022/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- v rozpočtu MO Střekov pro rok 2003 byla schválena účelová dotace na výplatu sociálních dávek v celkové výši 23.500,00 tis. Kč,
- dle potřeb sociálního odboru ÚMO Střekov byla dotace průběžně dorovnávána v celkové výši 2.750,00 tis. Kč za rok 2003,
- skutečné čerpání dotace na výplatu sociálních dávek za rok 2003 bylo ve výši 26.068,50 tis. Kč,
- dne 15.1.2004 bylo rozpočtové opatření č. 23/7 - účelová neinvestiční dotace na výplaty sociálních dávek pro rok 2003 schváleno v Radě města Ústí nad Labem, usnesením č.: 2/04,
- rozpočtové opatření je třeba předložit Zastupitelstvu MO Střekov ke schválení.

B/ Doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov

schválit rozpočtové opatření č. 23/7 takto:

v příjmové části rozpočtu navýšit položku 4112, UZ 98072 o 2.750,00 tis. Kč, dále ve výdajové části rozpočtu navýšit organizaci 9100, UZ 98072, kapitolu 481, oddíl 41, § 74, položka 5410 o 20,00 tis. Kč, oddíl 41, § 75, položka 5410 o 988,00 tis. Kč, oddíl 41, § 76, položka 5410 o 2.640,00 tis. Kč, oddíl 41, § 81, položka 5410 o 97,60 tis. Kč, oddíl 41, § 82, položka 5410 o 4,40 tis. Kč a současně snížit výdajovou část rozpočtu o organizaci 9100, UZ 98072, kapitolu 481, oddíl 41, § 99, položka 5410 o 1.000,00 tis. Kč.

C/ Pověřuje

Ivana Charvátu, starostu MO Střekov

předložením rozpočtového opatření č. 23/7 – účelová neinvestiční dotace na výplaty sociálních dávek pro rok 2003 Zastupitelstvu MO Střekov

T: 24.02.2004

Návrh rozpočtu MO Střekov na rok 2004

023/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- návrh rozpočtu MO Střekov na rok 2004 je vyrovnaný,
- předpokládané příjmy činí 49.322.400,00 Kč,
- předpokládané výdaje činí 49.322.400,00 Kč, z toho sociální péče činí 23.500.000,00 Kč,
- Finanční odbor ÚMO Střekov navrhuje stanovit závazné ukazatele rozpočtu MO Střekov pro rok 2004 takto:

příjmová část rozpočtu	25.822.400,00 Kč
výdajová část rozpočtu z toho:	25.822.400,00 Kč
ostatní výdaje	1.614.500,00 Kč
provozní náklady z toho:	24.207.900,00 Kč
mzdové náklady	11.913.200,00 Kč
- členové Rady doporučují snížení výše procentního přídelu finančních prostředků do Sociálního fondu zaměstnavatele,

B/ Doporučuje**Zastupitelstvu MO Střekov**

1. Schválit změnu čl. 2 odstavce b) Statutu sociálního fondu takto:
b) Přídel z rozpočtu MO ve výši 2% schváleného fondu mezd pro dané rozpočtové období – jednorázově.
2. Schválit rozpočet MO Střekov pro rok 2004 ve znění předloženém v důvodové zprávě
3. Stanovit závazné ukazatele rozpočtu MO Střekov na rok 2004 takto:

příjmová část rozpočtu	25.822.400,00 Kč
výdajová část rozpočtu	25.822.400,00 Kč
z toho:	
ostatní výdaje	1.614.500,00 Kč
provozní náklady	24.207.900,00 Kč
z toho:	
mzdové náklady	11.913.200,00 Kč
4. Pověřit Radu MO Střekov prováděním rozpočtových opatření do výše 500 tisíc Kč na jeden případ

Na základě ustanovení § 102 odst.3 z.č. 128/2000 Sb., v souladu s ustanovením § 85 odst. b) a c) z.č.128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

C/ Schvaluje

1. Poskytnutí finanční dotace na činnost v roce 2004 těmto organizacím:

Sboru dobrovolných hasičů Střekov	10.000,00 Kč
Tělovýchovné jednotě Střekov	25.000,00 Kč
Svazu tělesně postižených v ČR místní org. Ústí nad Labem	5.000,00 Kč
Tělovýchovné jednotě Brná	12.000,00 Kč
Českému svazu včelařů, ZO Ústí nad Labem	5.000,00 Kč
Tělovýchovné jednotě Sokol Ústí nad Labem – kuželky	5.000,00 Kč
Škole karate Kamura-ryu shotokan	3.000,00 Kč
Tělovýchovné jednotě Sebusín	10.000,00 Kč
Tělovýchovné jednotě Slavoj Severotuk Ústí nad Labem	10.000,00 Kč

2. Poskytnutí finančního daru v roce 2004 :

Svazu důchodců ČR – městská org. Ústí nad Labem	5.000,00 Kč
Jako stipendium nejlepšímu studentovi UJEP	10.000,00 Kč

D/ Pověřuje

Ivana Charvátka, starostu MO Střekov

předložením Návrhu rozpočtu MO Střekov na rok 2004 Zastupitelstvu MO Střekov

T: 24. 02.2004

S/5

Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 2306/1 v k.ú. Střekov (M.)

024/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o koupi pozemku p.č. 2306/1 o výměře 128 m² v k.ú. Střekov podali dne 14.5.2003 manželé V. a E. M., oba trvale hlášeni na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem za účelem využití pozemku ke zřízení zahrady,
- účastnický poplatek ve výši 500,-- Kč zaplatil pan M. dne 14.5.2003 při podání žádosti,
- manž. M. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání pozemku p.č. 2306/1 o výměře 128 m² v k.ú. Střekov za období od 1.8.2001 do 31.7.2003 ve výši 1.280,-- Kč, které bylo uhrazeno dne 21.9.2003 složenkou,
- manž. M. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání pozemku p.č. 2306/1 o výměře 128 m² v k.ú. Střekov za období od 1.8.2003 do 31.12.2003 ve výši 267,-- Kč, toto je uvedeno v záznamu o koupi,
- manž. M. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání pozemku p.č. 2306/1 o výměře 128 m² v k.ú. Střekov za období od 1.1.2004 do 29.2.2004 ve výši 107,-- Kč, toto bylo dopočítáno do doby prodeje před. pozemku,
- manželé M., oba trvale hlášeni na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem jsou vlastníky pozemku p.č. 2305 a pozemku p.č. 2306/2, oba v k.ú. Střekov,

- záměr prodeje pozemku p.č. 2306/1 v k.ú. Střekov schválilo 6. Zastupitelstvo MO Střekov dne 26.8.2003 usnesením č. 125/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 3.9.2003, Sejmутí: 17.9.2003, Uzávěrka: 30.9.2003,
- doplatek účastnického poplatku ve výši 2.300,-- Kč uhradil pan M. dne 22.9.2003 na odboru SOM ÚMO Střekov,
- dne 12.11.2003 se manž. M. dostavili k podpisu záznamu o koupi pozemku p.č. 2306/1 v k.ú. Střekov, záznam podepsali, s uvedenými údaji souhlasí,

B/ Schvaluje

částku ve výši **267,-- Kč** jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo manž. M. bezesmluvní užíváním pozemku p.č. 2306/1 o výměře 128 m² v k.ú. Střekov, za období od 1.8.2003 do 31.12.2003 a částku ve výši **107,-- Kč** jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo manž. M. bezesmluvní užíváním pozemku p.č. 2306/1 o výměře 128 m² v k.ú. Střekov, za období od 1.1.2004 do 29.2.2004

C/ Doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov

schválit prodej pozemku p.č. 2306/1 o výměře 128 m² v k.ú. Střekov

za cenu

Kupující:

manželé, V. M. a E. M., oba trvale hlášení adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem

D/ Pověřuje

Ivana Charvátka, starostu MO Střekov

předložit Zastupitelstvu MO Střekov ke schválení prodej pozemku p.č. 2306/1 o výměře 128 m² v k.ú. Střekov

T: 24. 02. 2004

E/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadatelům s tím, že nejpozději dne 23.2.2004 do 14.00 hod. předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 10.668,-- Kč, a částky bezdůvodného obohacení v celkové výši 374,-- Kč.

T: 13. 02. 2004

S/6

Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem p.p.č. 1574 v k.ú. Střekov (Poradovi)

025/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o koupi pozemku p.č. 1574 o výměře 301 m² v k.ú. Střekov podali dne 19.5.2003 manželé H. a E. P., oba trvale hlášení na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem,
- účastnický poplatek ve výši 500,-- Kč zaplatila paní P. dne 28.4.2003,

- paní E. P. je vlastníkem pozemků p.č. 1573 a p.č. 1572, oba v k.ú. Střekov a manželé P. jsou vlastníky pozemku p.č. 1578 v k.ú. Střekov, které sousedí s předmětným pozemkem,
- na část pozemku p.č. 1574 o výměře 150 m² v k.ú. Střekov je uzavřena nájemní smlouva č. 142/93/NS s paní E. P., nájemné ve výši 225,--Kč je hrazeno řádně a včas,
- manželům P. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání zbylé části pozemku p.č. 1574 o výměře 151 m² v k.ú. Střekov, a to dva roky zpětně ve výši 1.510,--Kč, toto bylo uhrazeno dne 20.10.2003 na FO ÚMO Střekov,
- manželům P. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání zbylé části pozemku p.č. 1574 o výměře 151 m² v k.ú. Střekov od 1.8.2003 do 31.12.2003 ve výši 283,--Kč, toto je uvedeno v záznamu o koupi,
- manželům P. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání zbylé části pozemku p.č. 1574 o výměře 151 m² v k.ú. Střekov od 1.1.2004 do 29.2.2004 ve výši 113,--Kč, toto bylo dopočítáno do doby prodeje před. pozemku,
- záměr prodeje pozemku p.č. 1574 v k.ú. Střekov schválilo 6. mimořádně Zastupitelstvo MO Střekov dne 26.8.2003 usnesením č. 124/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 3.9.2003, Sejmutí: 17.9.2003, Uzávěrka: 30.9.2003,
- doplatek účastnického poplatku ve výši 2.300,-- Kč uhradila paní P. dne 15.9.2003 na odboru FO ÚMO Střekov,
- dne 12.11.2003 se manželé P. dostavili k podpisu záznamu o koupi pozemku p.č. 1574 v k.ú. Střekov, záznam podepsali, s uvedenými údaji souhlasí,

B/ Schvaluje

částku ve výši **283,-- Kč** jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo manž. P. bezesmluvní užíváním části pozemku p.č. 1574 o výměře 151 m² v k.ú. Střekov, za období od 1.8.2003 do 31.12.2003 a částku ve výši **113,-- Kč** jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo manž. P. bezesmluvní užíváním části pozemku p.č. 1574 o výměře 151 m² v k.ú. Střekov, za období od 1.1.2004 do 29.2.2004

C/ Doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov

schválit prodej pozemku p.č. 1574 o výměře 301 m² v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 142/93/NS s paní E. P.

za cenu

Kupující:

manželé, H. P. a E. P., oba trvale hlášení na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem

D/ Pověřuje

Ivana Charvátka, starostu MO Střekov

předložit Zastupitelstvu MO Střekov ke schválení prodej pozemku p.č. 1574 o výměře 301 m² v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 142/93/NS s paní E. P.

T: 24. 02. 2004

E/ Ukládá**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadatelům s tím, že nejpozději dne 23.2.2004 do 14.00 hod. předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 26.697,--Kč a bezdůvodné obohacení v celkové výši 396,-- Kč.

T: 13. 02. 2004

S/7

Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 2639 k.ú. Střekov (B.)

026/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o koupi pozemku p.č. 2639 o výměře 26 m2 v k.ú. Střekov podal dne 5.8.2002 pan B. F., vdovec, trvale hlášen na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem za účelem využití plochy pro umístění kontejneru na domácí odpad,
- účastnický poplatek ve výši 500,-- Kč zaplatil pan B. dne 5.8.2002 při podání žádosti,
- záměr prodeje pozemku p.č. 2639 v k.ú. Střekov schválilo 5. Zastupitelstvo MO Střekov dne 3.6.2003 usnesením č. 095/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 16.6.2003, Sejmutí: 30.6.2003, Uzávěrka: 15.7.2003,
- doplatek účastnického poplatku ve výši 2.300,-- Kč uhradil pan B. dne 14.7.2003 na odboru FO ÚMO Střekov,
- dne 22.9.2003 se pan F. B. dostavil k podpisu záznamu o koupi pozemku p.č. 2639 v k.ú. Střekov, záznam podepsal, s uvedenými údaji souhlasí,

B/ Doporučuje**Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej pozemku p.č. 2639 o výměře 26 m2 v k.ú. Střekov

za cenu

Kupující:

pan F. B., vdovec, trvale hlášen na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem

C/ Pověřuje**Ivana Charváta, starostu MO Střekov**

předložit Zastupitelstvu MO Střekov ke schválení prodej pozemku p.č. 2639 o výměře 26 m2 v k.ú. Střekov

T: 24. 02. 2004

D/ Ukládá**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadateli s tím, že nejpozději dne 23.1.2004 do 14.00 hod. předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 8.807,-- Kč

T: 13. 02. 2004

S/8

Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 690 a p.č. 692, vše v k.ú. Svádov (A., Ing. Š.)

027/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o koupi pozemků p.č. 690 o výměře 16 m² a p.č. 692 o výměře 17 m² oba v k.ú. Svádov podali dne 30.4.2003 manželé p. O. A., trvale hlášena na adrese xxx, Ústí nad Labem a Ing. J. Š., trvale hlášen na adrese xxx, 400 11 Ústí nad Labem za účelem výstavby rodinného domu, který bude postaven zároveň na pozemku p.č. 691 k.ú. Svádov, který je ve vlastnictví žadatelů,
- účastnický poplatek ve výši 500,--Kč zaplatila p. O. A. dne 30.4.2003 při podání žádosti, doplatek účastnického poplatku ve výši 2 300,-- Kč uhradila paní A. dne 25. 11. 2003,
- pozemky p.č. 690 a p.č. 692 k.ú. Svádov jsou umístěny uvnitř pozemku p.č. 691 k.ú. Svádov a jsou nepřístupné, neudržované,
- dle výpisu z katastru nemovitostí je p.p.č. 690 zastavěná plocha a nádvoří – pozemek s cizí stavbou, vlastník stavby neevidován, p.p.č. 692 je zastavěná plocha a nádvoří využití zbořeníště,
- záměr prodeje byl schválen 7. Zastupitelstvem MO Střekov dne 30.9.2003 usn. č. 143/02/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 10.10.2003, sejmutí 24.10.2003, uzávěrka 15.11.2003, v době zveřejnění se jiný žadatel nepřihlásil,
- dne 5.12.2003 byl vyhotoven znalecký posudek č. 1522-140/2003 na výše uvedené pozemky Ing. Plichtou, administrativní cena pozemku byla vypočtena ve výši 22 532,- - Kč včetně nákladů spojených s prodejem,
- Ing. Plichta stanovil ještě 2. variantu administrativní ceny – na základě zák. č. 151 Sb. – když je rozpor mezi skutečností a právním vztahem, tak se bere skutečný stav pozemku a nehledí se k výpisu z katastru nemovitostí a znalecký posudek o ceně nemovitostí se vypočítává dle této varianty, cena v tomto případě byla stanovena ve výši 6 480,-- Kč včetně nákladů spojených s prodejem,
- dne 12.1.2004 se dostavili manželé p. A. a Ing. Š. na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento nepodepsali, odnesli si ho s sebou s tím, že k záznamu podají písemné stanovisko,
- dne 14.1.2004 se opětovně manželé p. A. a Ing. Š. dostavili na OSOM ÚMO Střekov, po opětovném projednání stanovení ceny a postupu ÚMO Střekov při prodeji, podepsali záznam o koupi za cenu ve výši 22 532,-- Kč, kde v jiných záznamech uvedli: “S cenou 22 532,-- Kč nesouhlasíme, jsme ochotni koupit pozemky za cenu obvyklou a to 200,-- Kč/m² včetně všech poplatků. tj. 33m² x 200,-- Kč = 6 600,-- Kč“,
- paní O. A. má české občanství, Ing. J. Š. má povolení k trvalému pobytu, příslib na udělení českého občanství,

B/ Doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov

schválit prodej pozemků p.č. 690 – zastavěná plocha a nádvoří – pozemek s cizí stavbou, vlastník stavby neevidován, o výměře 16 m² a p.č. 692 – zastavěná plocha, nádvoří – zbořeníště o výměře 17 m² vše v k.ú. Svádov

za cenu dle návrhu kupujících

6 600,-- Kč

Kupující:

manželé, O. A., české občanství, trvale hlášena na adrese xxx, Ústí n. Labem a Ing. J. Š.,
povolení k trvalému pobytu, trvale hlášen na adrese xxx, Ústí n. Labem.

C/ Pověřuje

Ivana Charvátka, starostu MO Střekov

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov prodej pozemků p.č. 690 – zastavěná
plocha a nádvoří – pozemek s cizí stavbou, vlastník stavby nevidován, o výměře 16 m² a p.č.
692 – zastavěná plocha, nádvoří – zbořeníště o výměře 17 m² vše v k.ú. Svádov

T: 24. 02. 2004

D/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadatelům s tím, že nejpozději dne 23.2.2004 do 14.00
hod. předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny,
tj. 6 600,-- Kč.

T: 13. 02.2004

S/9

Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 363 a p.č. 364 – pozemky pod cizí stavbou, vše v k.ú. Brná nad Labem (Krajská veterinární správa)

028/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- 17.10.2000 předložila Okresní veterinární správa Ústí n.L. návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví pozemků p.č. 348/1, p.č. 361, p.č. 363 a p.č. 364 vše k.ú. Brná nad Labem v souladu s vyhl. č. 119/1988 Sb.,
- 19. ZMO které se konalo dne 19.12.2000 usn.č. 237/00/B projednalo a neschválilo předložený návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnictví p.p.č. 348/1, p.č. 361, p.č. 363 a p.č. 364 vše k.ú. Brná nad Labem v souladu s vyhl. č. 119/1988 Sb.,
- Okresní veterinární správa Ústí n. L. má uzavřenou nájemní smlouvu č. 1021/96/NS ze dne 8.8.1996 včetně dodatků na pronájem pozemků p.č. 361, p.č. 348/1, p.č. 363, p.č. 364 vše v k.ú. Brná nad Labem, nájemné ve výši 20 191,-- Kč hradí řádně a včas,
- žádost o koupi pozemků p.č. 363 a p.č. 364 oba v k.ú. Brná nad Labem podala dne 4. 7. 2001 Okresní veterinární správa, se sídlem Sebužínská 38, 403 21 Ústí nad La-bem, IČO 00018945, nezapsána v obchodním rejstříku,
- účastnický poplatek ve výši 500,-- Kč zaplatila OVS dne 16.7.2001,
- záměr prodeje byl schválen 33. Zastupitelstvem MO Střekov dne 4.6.2002 usn. č. 538/02/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 24.6.2002, sejmutí a uzávěrka 8.7.2002, v době zveřejnění se jiný žadatel nepřihlásil,
- OSOM ÚMO Střekov následně vyzýval Okresní veterinární správu o doplacení druhé části účastnického poplatku a o potvrzení jejich původní žádosti o odkoupení předmětných pozemků, zástupci OVS nereagovali,
- vyplněný formulář žádosti o koupi p.p.č. 363 a p.p.č. 364 podala Krajská veterinární správa pro Ústecký kraj, se sídlem Sebužínská 38, 403 21 Ústí nad Labem, IČO 65392230, dne 15. 10. 2003
- doplatek účastnického poplatku ve výši 2 300,-- Kč uhradila KVS převodem dne 20.10.2003,

- dne 13.11.2003 doručila Krajská veterinární správa pro Ústecký kraj podepsaný záznamu o koupi pozemků p.č. 363 a p.č. 364 vše v k.ú. Brná nad Labem za cenu 96 510,-- Kč, s uvedenými údaji souhlasí,

B/ Doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov

schválit prodej pozemků p.č. 363 a p.č. 364 – zastavěná plocha, nádvoří – pozemky pod cizí stavbou o celkové výměře 241 m², vše v k.ú. Brná nad Labem

za cenu

94 673,-- Kč

Kupující:

Krajská veterinární správa pro Ústecký kraj, se sídlem Sebužínská 38, 403 21 Ústí nad Labem

C/ Pověřuje

Ivana Charvátka, starostu MO Střekov

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov prodej pozemků p.č. 363 a p.č. 364 – zastavěná plocha, nádvoří – pozemky s cizí stavbou o celkové výměře 241 m², vše v k.ú. Brná nad Labem

T: 24. 02. 2004

D/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit oznámení o usnesení RMO Krajské veterinární správě s tím, že nejpozději dne 23.2.2004 do 14.00 hod. předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 28 400,-- Kč.

T: 13. 02.2004

S/10

Záměr prodeje nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 995/1

a p.p.č. 995/2, včetně stavby oba v k.ú. Sebužín (S.)

029/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- OSOM ÚMO Střekov obdržel dne 3.5.2002 dopis čj. 2291/813 z Katastrálního úřadu Ústí n. L., jehož obsahem byla Výzva k odstranění nesouladu v katastru nemovitostí s tím, že při převedení katastrální mapy do podoby DKM zjistili, že na p.p.č. 995/2 k.ú. Sebužín je budova (kolna), která není dosud evidována v katastru nemovitostí a zároveň nás vyzvali k předložení pravomocného kolaudačního rozhodnutí,
- OSOM ÚMO Střekov na základě místního šetření zjistil, že předmětný pozemek včetně stavby je užíván, uživatel nezjištěn,
- následně byli vyzváni vlastníci okolních nemovitostí, zda předmětné pozemky neužívají,
- následně se na OSOM dostavila paní S. s tím, že stodolu včetně zahrady užívá již delší dobu v domnění, že je v jejím vlastnictví, je vlastníkem pozemku za touto stodolou a vše dohromady užívá, jiný přístup na její pozemek není, na základě našeho sdělení a doložení vlastnictví pozemků včetně stavby si paní S. následně podala žádost o odkoupení předmětných nemovitostí,

- žádost o koupi pozemků p.č. 995/1 o výměře 252 m² a p.č. 995/2 o výměře 36 m² v k.ú. Sebužín podala dne 8.7.2002 p. E. S., vdova, trvale hlášena xxx, Ústí nad Labem,
- účastnický poplatek ve výši 500,-- Kč zaplatila p. E. S. dne 8.7.2002 při podání žádosti, doplatek účastnického poplatku ve výši 2 300,-- uhradila p. S. dne 10.6.2003,
- paní E. S. zemřela dne 25.7.2003,
- dne 5.11.2003 dopisem čj. 6924/2105 požádal pan M. S., syn zemřelé, trvale hlášen na adrese xxx, Ústí nad Labem, o pokračování žádosti o koupi předmětných nemovitostí, uvedl, že dědické řízení po matce není skončeno a že předmětem dědictví bude pozemek p.č. 996 (umístěný za p.p.č. 995/1,2) k.ú. Sebužín, který je ve vlastnictví zemřelé p. S.,
- pan S. následně doloží prohlášení svých sourozenců (též oprávněných dědiců), že si nečiní nároky na zaplacené účastnické poplatky ve výši 2 800,-- Kč, které byly uhrazeny jejich matkou a že nemají zájem o odkoupení předmětných nemovitostí,

B/ Souhlasí

s převedením zaplacených účastnických poplatků ve výši 2 800,-- Kč na nového žadatele, syna původní žadatelky, která zemřela.

C/ Doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov

schválit záměr prodeje pozemků p.č. 995/1 – zahrada o výměře 252 m² a p.č. 995/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m², včetně stavby, oba v k.ú. Sebužín.

D/ Pověřuje

Ivana Charvátka, starostu MO Střekov

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov záměr prodeje pozemků p.č. 995/1 – zahrada o výměře 252 m² a p.č. 995/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 36 m² včetně stavby, oba v k.ú. Sebužín

T: 24. 02.2004

S/11

Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - p.p.č. 3291/3 v k.ú. Střekov (M.)

030/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o koupi části pozemku p.č. 3291/3 o výměře 96 m² v k.ú. Střekov podal dne 25.8.2003 pan V. M., trvale hlášen na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem za účelem využití pozemku jako zahrady,
- účastnický poplatek ve výši 500,-- Kč zaplatil pan M. dne 25.8.2003 při podání žádosti,

- pan V. M. má na pronájem části pozemku p.č. 3291/3 v k.ú. Střekov uzavřenou nájemní smlouvu č. 1026/2003/NS ze dne 29.9.2003, nájemné ve výši 439,50 Kč je hrazeno řádně a včas,

B/ Doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov

schválit záměr prodeje jednotlivých částí pozemku p.č. 3291/3 – zahrada o výměře 3.791 m² v k.ú. Střekov, dle stávajících zahrad, včetně uzavřených nájemních smluv

C/ Pověřuje

Ivana Charvátka, starostu MO Střekov

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov záměr prodeje jednotlivých částí pozemku p.č. 3291/3 – zahrada o výměře 3.791 m² v k.ú. Střekov, dle stávajících zahrad, včetně uzavřených nájemních smluv

T: 24. 02. 2004

S/12

Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - pozemku p.č. 2425 v k.ú. Střekov (V.)

031/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o pronájem pozemku p.č. 2425 o výměře 21 m² v k.ú. Střekov podali dne 7.5.2003 manž. Ing. P. V. a Ing. Z. V., oba trvale hlášení na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem, jedná se o pozemek pod garáží,
- účastnický poplatek 200,-- Kč zaplatil Ing. V. dne 7.5.2003 při podání žádosti,
- garáž stojící na pozemku p.č. 2425 o výměře 21 m² v k.ú. Střekov je v osobním vlastnictví Ing. P. V.,
- na uvedený pozemek byla uzavřena nájemní smlouvu č. 1022/99/NS s panem B. V., trvale hlášeným na adrese xxx, 400 11 Ústí nad Labem, tato byla ukončena k datu úmrtí nájemce, tj. k 16.1.2002
- manž. V. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání pozemku p.č. 2425 o výměře 21 m² v k.ú. Střekov za období od 1.2.2002 do 31.12.2003 ve výši 403,-- Kč, toto je uvedeno v záznamu o pronájmu,
- manž. V. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání pozemku p.č. 2425 o výměře 21 m² v k.ú. Střekov za období od 1.1.2004 do 31.1.2004 ve výši 18,-- Kč, toto bylo dopočítáno do doby účinnosti nájemní smlouvy,
- záměr pronájmu pozemku p.č. 2425 o výměře 21 m² v k.ú. Střekov schválila 20.RMO Střekov, která se konala dne 7.10.2003 usnesením č. 356/03/C a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 20.10.2003, Sejmutí: 3.11.2003, Uzávěrka: 15.11.2003,
- dne 8.12.2003 se manželé V. dostavili na odbor SOM ÚMO Střekov a podepsali záznam o pronájmu pozemku p.č. 2425 v k.ú. Střekov, s uvedenými údaji souhlasí,

B/ Schvaluje

1. Pronájem pozemku p.č. 2425 o výměře 21 m² k.ú. Střekov na dobu neurčitou s účinností od 1. 2. 2004.

Účel pronájmu: pozemek pod garáží
Celkové roční nájemné: 210,--Kč

Nájemce:

manželé, Ing. P. V. a Ing. Z. V., oba trvale hlášeni na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem

2. Částku ve výši **403,--Kč** jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo manž. V. bezesmluvním užíváním pozemku p.č. 2425 o výměře 21 m² v k.ú. Střekov, za období od 1.2.2002 do 31.12.2003 a částku ve výši **18,--Kč** jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo manž. V. bezesmluvním užíváním pozemku p.č. 2425 o výměře 21 m² v k.ú. Střekov, za období od 1.1.2004 do 31.1.2004

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedeného pozemku na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004, účel nájmu: pozemek pod garáží, s nájemci uvedenými ve schvalovací části tohoto usnesení, včetně povinnosti uhradit bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání pozemku v celkové výši 421,-- Kč, před podpisem nájemní smlouvy.

T: 29. 02. 2004

S/13

Pronájem nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - pozemku p.č. 261 a p.p.č. 262, oba v k.ú. Střekov (Č.)

032/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o nájem pozemku p.č. 262 o výměře 299 m² v k.ú. Střekov podali dne 17.3.1999 pan J. Č., syn, a paní M. Č., matka, oba trvale hlášeni na adrese xxx, 400 01 Ústí nad Labem,
- žádost o nájem pozemku p.č. 262 o výměře 299 m² v k.ú. Střekov podali dne 6.3.2000 manželé Ing. J. a E. P., oba trvale hlášeni na adrese xxx, 400 07 Ústí nad Labem,
- odbor SOM ÚMO Střekov se snažil zajistit přístup na pozemek 262 v k.ú. Střekov, který vede přes pozemek soukromých vlastníků p.č. 260 k.ú. Střekov manželů D. P.,
- manželé D. P. byli několikrát vyzýváni, zda v případě pronájmu tohoto pozemku umožní přístup přes jejich pozemek, na výzvy nereagují,
- manželé P. byli již několikrát vyzýváni k vyjádření se k dané situaci, na výzvy nereagují, z toho důvodu byla jejich žádost vyřazena z evidence,
- dne 12.5.2003 se na naši žádost dostavil na odbor SOM ÚMO Střekov pan J. Č. a sdělil, že přístup na výše uvedený pozemek zajistí zapuštěním schodů z přilehlého chodníku,
- dne 15.9.2003 se na základě písemné výzvy na odbor SOM ÚMO Střekov dostavili pan Č. a paní Č. a doplnili svoji žádost o pronájem p.p.č. 261 k.ú. Střekov,
- záměr pronájmu pozemku p.č. 261 o výměře 96 m² a pozemku p.č. 292 o výměře 299 m², oba v k.ú. Střekov schválila 20. RMO Střekov, která se konala dne 7.10.2003

usnesením č. 361/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 20.10.2003, Sejmnutí: 3.11.2003, Uzávěrka: 15.11.2003,

- dne 1.12.2003 se paní Č. a pan Č. dostavili na odbor SOM ÚMO Střekov a podepsali záznam o pronájmu pozemků p.č. 262 a p.č. 261, oba v k.ú. Střekov, s uvedenými údaji souhlasí,

B/ Schvaluje

pronájem pozemku p.č. 261 o výměře 96 m² a pozemku p.č. 262 o výměře 299 m², oba v k.ú. Střekov na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004.

Účel pronájmu: zahrada
Celkové roční nájemné: 1.778,--Kč

Nájemce:

pan J. Č., svobodný a paní M. Č., rozvedená, oba trvale hlášeni na adrese xxx, 400 01 Ústí nad Labem

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedených pozemků na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004, účel nájmu: zahrada, s nájemci uvedenými ve schvalovací části tohoto usnesení

T: 29. 02. 2004

S/14

Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 3326/1 v k.ú. Střekov (M.)

033/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 3326/1 o výměře 259 m² v k.ú. Střekov podali dne 18.6.2003 manželé M. a Z. M., oba trvale hlášeni na adrese xxx, PSČ 400 03, Ústí nad Labem,
- účastnický poplatek ve výši 200,-- Kč zaplatil pan M. dne 18.6.2003 při podání žádosti,
- manž. M. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 3326/1 o výměře 259 m² v k.ú. Střekov za období od 1.3.2002 do 31.10.2003 ve výši 1.834,-- Kč – započítána sleva za nedostupnost 10% a sleva za svažitost 5% , tj. od doby vlastnictví rodinného domu,
- manž. M. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 3326/1 o výměře 259 m² v k.ú. Střekov za období od 1.11.2003 do 31.12.2003 ve výši 183,-- Kč – započítána sleva za nedostupnost 10% a sleva za svažitost 5%, toto je uvedeno v záznamu o pronájmu,
- manž. M. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 3326/1 o výměře 259 m² v k.ú. Střekov za období od 1.1.2004 do 31.1.2004 ve výši 91,-- Kč – započítána sleva za nedostupnost 10% a sleva za svažitost 5%, toto bylo doloženo do doby účinnosti nájemní smlouvy,

- manž. M. jsou vlastníky pozemku p.č. 3324/2 a stavby v k.ú. Střekov, který sousedí s předmětnou částí pozemku,
- záměr pronájmu části pozemku p.č. 3326/1 o výměře 832 m² z celkové výměry 1.252 m² v k.ú. Střekov schválila 20. RMO Střekov, která se konala dne 7.10.2003 usnesením č. 358/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 20.10.2003, Sejmnutí: 3.11.2003, Uzávěrka: 15.11.2003,
- dne 3.12.2003 se manž. M. dostavili na odbor SOM ÚMO Střekov a podepsali záznam o pronájmu části pozemku p.č. 3326/1 v k.ú. Střekov, s uvedenými údaji souhlasí,

- záměr pronájmu části pozemku p.č. 269/1 o výměře 370 m² v k.ú. Nová Ves schválila 20. RMO Střekov, která se konala dne 7.10.2003 usnesením č. 355/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 20.10.2003, Sejmutí: 3.11.2003 a Uzávěrka: 15.11.2003,
- paní K. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 269/1 o výměře 370 m² v k.ú. Nová Ves, a to od doby úmrtí jejího manžela pana J. K., tj. od 1.4.2002 do 31.12.2003 ve výši 2.758,--Kč,
- dne 24.11.2003 se paní K. dostavila na odbor SOM ÚMO Střekov a podepsala záznam o pronájmu části pozemku p.č. 269/1 v k.ú. Nová Ves, ve kterém jí bylo naúčtováno bezdůvodné obohacení ve výši 2.758,--Kč,
- následně po podpisu záznamu o pronájmu paní K. doložila zaplacené složenky, které hradila za svého zemřelého manžela pana J. K. ve výši 1.014,--Kč/rok, z tohoto důvodu jí bylo od naúčtovaného bezdůvodného obohacení ve výši 2.758,--Kč na základě předložených složenek o úhradě nájemného za zemřelého manžela toto odečteno a to od 1.4.2002 do 31.12.2003 – tj. poměrná část r. 2002 (ve výši 761,--Kč) , uhrazené nájemné za r. 2003 (ve výši 1.014,--Kč) jí bylo odečteno v plné výši. Celkově uhradila paní K. za svého zemřelého manžela, nájemné za r. 2002 – 2003 ve výši 1.775,--Kč,
- paní K. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 269/1 o výměře 370 m² v k.ú. Nová Ves, od 1.1.2004 do 31.1.2004 ve výši 131,--Kč,

B/ Schvaluje

1. Pronájem části pozemku p. č. 269/1 o výměře 370 m² v k.ú. Nová Ves na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004.

Účel pronájmu:	zahrada + pozemek pod rekreační chatou
Celkové roční nájemné:	1.576,-- Kč

Nájemce:

paní I. K., vdova, trvale hlášena na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem,

2. Zápočet uhrazeného nájemného za pana K. oproti bezdůvodnému obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 269/1 v k.ú. Nová Ves, vypočteného od 1.4.2002 do 31.12.2003 ve výši 983,-- Kč a částku ve výši 131,-- Kč jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo paní K. bezesmluvním užíváním části pozemku p.č. 269/1 o výměře 370 m², oba v k.ú. Nová Ves, za období od 1.1.2004 do 31.1.2004

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedeného pozemku na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004, účel nájmu: zahrada a pozemek pod rekreační chatou, s nájemcem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení, včetně povinnosti uhradit bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání pozemku v celkové výši 1.114,-- Kč, před podpisem nájemní smlouvy

T: 29. 02. 2004

Pronájem nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 3608/1 a pozemku p.č. 3608/2, oba v k.ú. Střekov (J.)

035/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- písemně požádali o pronájem části pozemku p.č. 3608/1 o výměře 920 m² a pozemku p.č. 3608/2 o výměře 21 m², oba v k.ú. Střekov dne 9.9.2003 manželé V. a P. J., oba trvale hlášeni na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem,
- vyplněný protokol žádosti o pronájem části pozemku p.č. 3608/1 a pozemku p.č. 3608/2, oba v k.ú. Střekov podali manželé J. dne 22.9.2003,
- účastnický poplatek ve výši 200,-- Kč zaplatila paní J. dne 22.9.2003 při podání protokolu žádosti,
- manželé J. odkoupili od manž. K. na základě kupní smlouvy ze dne 16.9.2003 zahrádkářskou chatu ev.č. 9252 na parcele p.č. 3608/2 v k.ú. Střekov
- na část pozemku p.č. 3608 o výměře 920 m² v k.ú. Střekov byla uzavřena nájemní smlouva č. 1054/94/NS s panem Z. K., trvale hlášeným na adrese xxx, 400 01 Ústí nad Labem, tato byla ukončena dohodou ke dni 31.11.2003,
- záměr pronájmu schválila 23. RMO Střekov, která se konala dne 4.11.2003 usnesením č. 404/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 19.11.2003, Sejmutí: 3.12.2003, Uzávěrka: 8.12.2003, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- manž. J. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 3608/1 a p.p.č. 3608/2, oba v k.ú. Střekov od doby ukončení nájemní smlouvy tj. od 1.12.2003 do 31.1.2004 ve výši 726,--Kč,
- dne 5.1.2004 manželé J. podepsali záznam o pronájmu části pozemku p.č. 3608/1 a p.p.č. 3608/2, oba v k.ú. Střekov, s uvedenými údaji souhlasí,

B/ Schvaluje

1. Pronájem části pozemku p. č. 3608/1 o výměře 920 m² a p.p.č. 3608/2 o výměře 21 m², oba v k.ú. Střekov na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004.

Účel pronájmu: zahrada + pozemek pod rekreační chatou

Celkové roční nájemné: 4.350,-- Kč

Nájemce:

manželé, P. J. a V. J., oba trvale hlášeni na adrese xxx, 400 03 ústí nad Labem

2. Částku ve výši **726,-- Kč** jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo manž. J. bezesmluvním užíváním části pozemku p.č. 3608/1 o výměře 920 m² a p.p.č. 3608/2 o výměře 21 m², oba v k.ú. Střekov, za období od 1.12.2003 do 31.1.2004.

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedených pozemků na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004, účel nájmu: zahrada a pozemek pod rekreační chatou s nájemci

uvedenými ve schvalovací části tohoto usnesení, včetně povinnosti uhradit bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání ve výši 726,-- Kč, před podpisem nájemní smlouvy
T: 29. 02. 2004

S/17

Pronájem nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - části pozemků p.č. 801/1 a p.č. 859/1, vše v k.ú. Brná nad Labem (Ž.)

036/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o koupi částí pozemků p.č. 801/1 o výměře 159 m² a p.č. 859/1 o výměře 7 m², vše v k.ú. Brná nad Labem si podali dne 6.8.2003 manželé L. a L. Ž., oba trvale hlášení na adrese xxx, PSČ 400 04, Ústí nad Labem, účastnický poplatek ve výši 500,- Kč zaplatil p. Ž. dne 20.8.2003, doplatek účastnického poplatku ve výši 5 450,--Kč i přes výzvy již neuhradili,
- manželé Ž. jsou vlastníky sousedícího pozemku p.č. 801/15 k.ú. Brná nad Labem, který koupili od p. R. B.,
- záměr prodeje byl schválen 26. Zastupitelstvem MO Střekov dne 17.7.2001 usn.č. 364/01/B a byl zveřejněn na úředních deskách vyvěšení: 13.8., sejmutí: 28.8.2001, uzávěrka: 28.8.2001, v době zveřejnění se jiný žadatel nepřihlásil,
- dne 22.10.2003 požádali manželé Ž. o pronájem předmětných pozemků, protože v současné době, hlavně z finančních důvodů, nemohou zaplatit účastnický poplatek a následně kupní cenu (p.Ž. je v současné době nezaměstnaný), jejich zájem o odkoupení však i nadále trvá, v r. 2004 by chtěli odkoupení zrealizovat,
- na předmětné části pozemků je uzavřena nájemní smlouva č. 1037/2001/NS s panem R. B., trvale hlášen na adrese xxx, Ústí n. L.,
- pan R. B. podal dne 9.7.2003 výpověď nájemní smlouvy č. 1037/2001/NS,
- nájemní smlouva č. 1037/2001/NS byla ukončena se šestiměsíční výpovědní lhůtou k 31. 1. 2004,
- záměr pronájmu pozemků schválila 25. Rada MO Střekov, která se konala dne 2.12. 2003 usn.č. 441/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 16.12.2003, sejmutí 30.12.2003, uzávěrka 2.1.2004,
- dne 14.1.2004 podepsali manželé Ž. záznam o pronájmu, s uvedenými údaji souhlasí,

B/ Schvaluje

pronájem částí pozemků p.č. 801/1 – ostatní plocha – rekreační plocha a p.č. 859/1 – ostatní komunikace o celkové výměře 166 m², vše v k.ú. Brná nad Labem, na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004.

Účel pronájmu: zahrada k rekreaci

Celkové roční nájemné: 830,-- Kč

Nájemci:

manželé, L. Ž. a L. Ž., oba trvale hlášení na adrese xxx, Trmice

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedených částí pozemků na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004, účel nájmu: zahrada k rekreaci, s nájemci uvedenými ve schvalovací části tohoto usnesení

T: 29. 02.2004

S/18

Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 322/1 v k.ú. Brná nad Labem (J.)

037/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 322/1 o výměře 18 m² (3 x 6 m) v k.ú. Brná nad Labem podal dne 18.8.2003 pan M. J., rozvedený, trvale hlášen na adrese xxx, PSČ 400 01, Ústí nad Labem za účelem umístění krytého stání automobilu formou postavení plechového, příp. dřevěného přístřešku,
- účastnický poplatek ve výši 200,-- Kč zaplatil pan J. dne 18.8.2003 při podání žádosti,
- pan M. J. je vlastníkem pozemků p.č. 311 a p.č. 310 včetně stavby v k.ú. Brná nad Labem,
- na části pozemku p.č. 322/1 k.ú. Brná nad Labem je uzavřena nájemní smlouva číslo 1017/2002/NS ze dne 15.7.2002 s manželi J., oba trvale hlášení na adrese xxx Háj u Duchcova, nájemné ve výši 1 083,60 Kč hradí řádně a včas,
- záměr pronájmu pozemku schválila 20. Rada MO Střekov, která se konala dne 7. listopadu 2003 usn.č. 354/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách – vyvěšení 20.10.2003, sejmutí 3.11.2003. uzávěrka 15.11.2003,
- dne 12.12.2003 podepsal pan J. záznam o pronájmu, s uvedenými údaji souhlasí,

B/ Schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 322/1 o výměře 30 m² v k.ú. Brná nad Labem, na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004.

Účel pronájmu: zastřešená plocha pro parkování osobního automobilu

Celkové roční nájemné: 300,-- Kč

Nájemce:

pan M. J. rozvedený, trvale hlášen na adrese xxx, PSČ 400 07 Ústí nad Labem,

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedené části pozemku na dobu neurčitou s účinností od 1.2.2004, účel nájmu: zastřešená plocha pro parkování osobního automobilu, s nájemcem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení

T: 29. 02.2004

Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p.č. 42 v k.ú. Svádov (RNDr. Ž.)

038/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o nájem části pozemku p.č. 42 o výměře 150 m² podala dne 20.8.2003 RNDr. M. Ž., rozvedená, trvale hlášena na adrese xxx Ústí nad Labem,
- účastnický poplatek ve výši 200,-- Kč zaplatila RNDr. Ž. dne 20.8.2003,
- RNDr. M. Ž. má uzavřenou nájemní smlouvu č. 1009/2001/NS ze dne 14.3.2001 na pronájem části p.p.č. 42 k.ú. Svádov o výměře 470 m² – jedná se o sousední část pozemku, vedle nově požadované části,
- na uvedenou část pozemku p.č. 42 k.ú. Svádov je uzavřena nájemní smlouva č. 1011/2001/NS ze dne 19.3.2001 nájemci manželé K. a M. T., oba trvale hlášeni na adrese xxx Ústí n. L., nájemné ve výši 652,70 Kč hradí řádně a včas,
- manželé T. podali dne 21.8.2003 žádost o zrušení nájemní smlouvy č. 1011/2001/NS,
- 20. Rada MO Střekov dne 7.10.2003 usn.č. 359/03/B vzala na vědomí ukončení nájemní smlouvy č. 1011/2001/NS ke dni 28.2.2004,
- záměr pronájmu pozemku schválila 20. Rada MO Střekov, která se konala dne 7. listopadu 2003 usnesením č. 359/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách – vyvěšení 20.10.2003, sejmutí 3.11.2003. uzávěrka 15.11.2003,
- dne 12.1.2004 podepsala RNDr. Ž. záznam o pronájmu, s uvedenými údaji souhlasí,

B/ Schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 42 o výměře 150 m² v k.ú. Svádov, na dobu neurčitou s účinností od 1.3.2004.

Účel pronájmu: zahrada

Celkové roční nájemné: 540,-- Kč

Nájemce:

RNDr. M. Ž., rozvedená, trvale hlášena na adrese xxx, 400 01 Ústí nad Labem,

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedené části pozemku na dobu neurčitou s účinností od 1.3.2004, účel nájmu: zahrada, s nájemcem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení

T: 29. 02.2004

Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části p.p.č. 42 v k.ú. Svádov (J., Ž.)

039/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o nájem části pozemku p.č. 42 o výměře 270 m² podali dne 10.12.2003 manželé pan Z. J. a paní Mgr. J. Ž., oba trvale hlášení na adrese xxx, 403 31 Ústí n. L.,
- účastnický poplatek ve výši 200,-- Kč zaplatila p. Ž. dne 10.12.2003,
- na uvedenou část pozemku p.č. 42 k.ú. Svádov je uzavřena nájemní smlouva č. 1013/2001/NS ze dne 21.3.2001 nájemci manželé J. a P. Č., oba trvale hlášení na adrese V Podhájí 11, Ústí n. L.,
- nájemné ve výši 1 279,50 Kč hradí řádně a včas,
- manželé Č. podali dne 10.12.2003 žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 1013/2001/NS a to dohodou (z důvodu zatopení pozemků nemají finanční prostředky na obnovení zahrady) s tím, že by předmětná nájemní smlouva byla ukončena k 29.2.2004, poměrnou část nájemného za r. 2004 uhradí,

B/ Schvaluje

1. Ukončení nájemní smlouvy č. 1013/2001/NS ze dne 21.3.2001 s nájemci, manželi J. a P. Č., oběma trvale hlášenými na adrese xxx Ústí n. L., dohodou s tím, že předmětná nájemní smlouva bude ukončena ke dni 29.2.2004.
2. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 42 o výměře 270 m² v k.ú. Svádov.

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

1. Informovat o usnesení FO ÚMO Střekov a nájemce manž. Č.
T: 16. 02.2004
2. Zabezpečit uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy.
T: 29. 02.2004
3. Zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 42 o výměře 270 m² v k.ú. Svádov.
T: 15. 03.2004

S/21

Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 2279 v k.ú. Střekov (B)

040/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o pronájem pozemku p.č. 2279 o výměře 127 m² v k.ú. Střekov podal dne 25.8.2003 pan P. B., svobodný, trvale hlášen na adrese xxx, 400 03, Ústí nad Labem, v případě neschválení záměru pronájmu pozemku p.č. 2279 v k.ú. Střekov tento žádá o pronájem části pozemku 2287/3 o výměře cca 40 m² v k.ú. Střekov,
- účastnický poplatek ve výši 200,-- Kč zaplatil pan B. dne 25.8.2003 při podání žádosti,

B/ Neschvaluje

záměr pronájmu pozemku p.č. 2279 - zahrada o výměře 127 m² v k.ú. Střekov

C/ Ukládá**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení Rady panu B.

T: 15. 02. 2004

S/22

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - p.p.č. 1203
v k.ú. Střekov (P. + B., Ch.)**

041/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o koupi části pozemku p.č. 1203 o výměře cca 15 m² z celkové výměry 1.358 m² v k.ú. Střekov podali dne 13.8.2003 manž. M. a J. Ch., oba trvale hlášeni na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem za účelem zcelení pozemků a následného oplocení,
- účastnický poplatek ve výši 500,--Kč zaplatili manž. Ch. dne 12.11.2003 na odboru FO ÚMO Střekov,
- pan M. Ch. je vlastníkem pozemků p.č. 1197/2, p.č. 1201 a p.č. 1200, včetně domu, vše v k.ú. Střekov,
- paní J. Ch. je vlastníkem pozemku p.č. 1196, včetně stavby – garáže v k.ú. Střekov,
- žádost o koupi pozemku p.č. 1203 o výměře 1.358 m² v k.ú. Střekov podali dne 10.9.2003 manž. Mgr. P. P. a N. P., oba trvale hlášeni na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem a paní J. B., rozvedená, trvale hlášena na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem,
- účastnický poplatek ve výši 500,--Kč uhradila paní B. dne 15.9.2003 na odboru SOM ÚMO Střekov,
- Mgr. P. P. a Ing. J. B. jsou vlastníky pozemku p.č. 1202, včetně stavby v k.ú. Střekov
- manž. P. a manž. B. mají uzavřenou nájemní smlouvu č. 1005/98/NS ze dne 7.7.1998 na pronájem pozemku p.č. 1203 o výměře 1.358 m² v k.ú. Střekov na dobu určitou od 1.3.1998 do doby odkoupení pozemku, nejdéle však do 31.12.2002,
- pozemek p.č. 1203 v k.ú. Střekov nebyl dle čl. 3 bodu 3.3 předmětné nájemní smlouvy předán v řádném stavu nejpozději 2 dny před uplynutím výpovědní lhůty, z tohoto důvodu musí být platnost nájemní smlouvy konzultována s právním zástupcem ÚMO Střekov, tento nám sdělil, že když předmětný pozemek nebyl předán, nájemní smlouva nekončí, ale prodlužuje se na dobu určitou jednoho roku, tj. do 31.12.2004,
- nájemné za rok 2003 navýšené o inflaci ve výši 2.262,40 Kč bylo nájemci uhrazeno,

B/ Doporučuje**Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje pozemku p.č. 1203 – zahrada o výměře 1.358 m² v k.ú. Střekov,

C/ Pověřuje**Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov záměr prodeje pozemku p.č. 1203 - zahrada o výměře 1.358 m² v k.ú. Střekov

T: 24. 02. 2004

Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 2801/1 v k.ú. Střekov (Ústecký kraj)

042/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- žádost o koupi pozemků p.č. 2801/1 o výměře 83 m² a p.č. 2801/2 o výměře 43 m² v k.ú. Střekov podal dne 23.10.2002 pan J. B., vdovec, trvale hlášen na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem,
- dne 23.10.2002 zaplatil pan J. B. účastnický poplatek ve výši 500,-- Kč,
- p. J. B. má uzavřenou nájemní smlouvu č. 1040/96/NS na část pozemku p.č. 2801 o výměře 126 m² v k.ú. Střekov ze dne 12.11.1996, nájemné ve výši 378,-- Kč hradí řádně a včas,
- dne 2.7.1996 došlo geometrickým oddělovacím plánem č. 1181-97/96 k rozdělení pozemku p.č. 2801 v k.ú. Střekov na pozemky p.č. 2801/1 o výměře 83 m², parcelní číslo 2801/2 o výměře 43 m² a p.č. 2801/3 o výměře 4 m², z důvodu vybudování septiku na pozemku p.č. 2801/3 v k.ú. Střekov,
- žádost o koupi pozemku p.č. 2801/1 o výměře 83 m² v k.ú. Střekov podal dne 15.4.2003 Ústecký kraj, se sídlem na adrese Velká Hradební 48, 400 02 Ústí nad Labem, Zastupitelstvo Ústeckého kraje dne 26.3.2003 usnesením č. 22/17/2003 schválilo záměr koupě (nabytí) nemovitosti do vlastnictví Ústeckého kraje, za cenu dle znaleckého posudku s tím, že by byl pozemek svěřen do správy příspěvkové organizace Obchodní akademie a Obchodní školy, se sídlem na adrese Národního odboje 17, 400 03 Ústí nad Labem. Škola výše uvedený pozemek potřebuje pro přístup k objektu při zajištění údržby omítek, svodů, okapů a střešních krytin západní stěny objektu školy. S tím souvisí i uzavření dvorního traktu objektu školy z hlediska bezpečnostního,
- dne 16.7.2003 zaplatil Krajský úřad Ústeckého kraje účastnický poplatek ve výši 500,- - Kč,
- záměr prodeje pozemků p.č. 2801/1 o výměře 83 m² a p.č. 2801/2 o výměře 43 m², oba v k.ú. Střekov schválilo 5. Zastupitelstvo MO Střekov dne 3.6.2003 usnesením č. 093/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 16.6.2003, Sejmutí: 30.6.2003, Uzávěrka: 15.7.2003,
- pan J. B. byl ze strany odboru SOM ÚMO Střekov 3x písemně vyzván k doplacení účastnického poplatku ve výši 2.300,--Kč, výzvy nepřebíral, v průběhu výzev se telefonicky o průběhu vyřizování žádosti informoval pan V. (pana B. zastupuje a na všechna jednání chodí společně s ním), který byl pracovníci OSOM ÚMO Střekov informován o tom že pan B. nepřebírá korespondenci, že je nutné uhradit doplatek účastnického poplatku a že v případě jeho neurazení bude jeho žádost vyřazena z evidence žádostí odboru SOM ÚMO Střekov. Dle Směrnice pro nakládání s majetkem města Ústí nad Labem, svěřeným do správy MO Střekov čl. 14 bod 14.2 v případě neuhrazení doplatku účastnického poplatku žadatelem, řádně a včas, nebude jeho návrh dále projednáván,
- doplatek účastnického poplatku ve výši 2.300,-- Kč uhradil Krajský úřad Ústeckého kraje dne 16.7.2003,
- dne 26.11.2003 bylo na odbor SOM ÚMO Střekov doručeno společně s podepsaným záznamem o koupi pozemku p.č. 2801/1 v k.ú. Střekov vyrozumění Zastupitelstva Ústeckého kraje, které na svém zasedání dne 5.11.2003 usnesením č. 34/20/2003 schválilo nákup (nabytí) předmětného pozemku do vlastnictví Ústeckého kraje za cenu

17.924,--Kč a její svěřením do správy příspěvkové organizace OA a OŠ, Národního odboje 17, 400 03 Ústí nad Labem,

- ve výše uvedeném dopise nám dále sdělují, že na základě jednání s odborem SOM ÚMO Střekov kupní smlouvu zpracuje odbor SOM Ústeckého kraje a předloží ji ÚMO Střekov ke konzultaci,

B/ Schvaluje

uzavření dodatku č. 1/2004 k nájemní smlouvě č. 1040/96/NS ve znění:

Čl. 1 Předmět smlouvy

Pronajímatel je vlastníkem pozemku:

pozemek p.č. 2801/2 o výměře 44 m²

Celkem výměra 44 m²

Čl. 3 Výše a placení nájemného

pozemek p.č. 2801/2 o výměře 44 m² 132,--Kč (3,--Kč/m²/rok)

Celkem výše nájemného činí 132,--Kč

(slovy stotřicet dva korun) ročně, a to **s účinností od 1.3.2004.**

Dodatek nabude účinností od 1.3.2004 s tím, že bude podepsán do 23.2.2004, jinak bude podána výpověď ze strany pronajímatele se šestiměsíční výpovědní lhůtou, s termínem předání druhé straně do 29.02.2004

C/ Doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov

schválit prodej pozemku p.č. 2801/1 o výměře 83 m² v k.ú. Střekov,

za cenu

Kupující:

Ústecký kraj, IČO: 70892156, se sídlem na adrese Velká Hradební 48, PSČ 400 02 Ústí nad Labem,

D/ Pověřuje

Ivana Charvátka, starostu MO Střekov

předložit Zastupitelstvu MO Střekov ke schválení prodej pozemku p.č. 2801/1 o výměře 83 m² v k.ú. Střekov,

T: 24. 02. 2004

E/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

1. Zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadateli s tím, že nejpozději dne 23.2.2004 do 14.00 hod. předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 5.244,--Kč

T: 13. 02. 2004

2. Zabezpečit uzavření dodatku č. 1/2004 k nájemní smlouvě č. 1040/96/NS s účinností od

1.3.2004 s panem J. B., případně podání výpovědi z předmětné nájemní smlouvy

T: 29. 02. 2004

S/24

Ukončení nájemní smlouvy č. 1005/2001/NS uzavřené na části pozemků p.č. 185/1 a p.p.č. 186/1, oba v k.ú. Brná nad Labem (K.)

043/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- dne 27.11.2003 dopisem čj. 74987/2258 požádali manželé E. a P. K., oba trvale hlášení na adrese xxx, Ústí n. L., o ukončení nájmu pozemku dohodou, uvedli, že z důvodu zaplevelení sousední parcely je tento pozemek těžce udržovatelný, ve svém dopise neuvedli, ke kterému datu žádají ukončení dohodou,
- na uvedené části pozemků p.č. 185/1 a p.č. 186/1 oba v k.ú. Brná nad Labem je uzavřena nájemní smlouva č. 1005/2001/NS ze dne 17.1.2001 nájemci manželé P. a E. K., oba trvale hlášení na adrese xxx, Ústí n. L.,
- nájemné ve výši 685,30 Kč hradí řádně a včas,
- na základě výzvy OSOM ÚMO Střekov podali manželé K. dopisem čj. 7964/2383 ze dne 10.12.2003 doplnění žádosti o ukončení nájemní smlouvy s tím, že žádají o ukončení nájmu dohodou ke dni 31.1.2003, pokud nebude jejich žádost akceptována, podávají výpověď smluvního vztahu ze strany nájemníka,
- na dvě sousední části pozemku p.č. 186/1 k.ú. Brná nad Labem byly uzavřeny nájemní smlouvy s p. Š. a p. B. a z důvodu špatné údržby a stížností okolních nájemců bylo na ně podáno k soudu vyklizení pozemku, soudní spor byl ukončen v r. 2003, vyklizení pozemku nebylo z jejich strany uskutečněno, v současné době jsou pozemky nabízeny zájemcům, vzhledem k umístění a dostupnosti není o ně velký zájem,
- manželé E. a P. K. jsou vlastníky pozemků p.č. 185/13, p.č. 197/8 (tyto pozemky jsou umístěny hned vedle pronajatých částí pozemku), dále jsou vlastníky p.p.č. 199/2, p.č. 200/1, p.č. 200/2 včetně chaty, vše k.ú. Brná nad Labem

B/ Schvaluje

ukončení nájemní smlouvy č. 1005/2001/NS ze dne 17.1.2001, nájemci manželé P. a E. K., oba trvale hlášení na adrese xxx, Ústí n. L., dohodou s tím, že předmětná nájemní smlouva je ukončena ke dni 31. 1. 2004 s povinností nájemců vyklidit a protokolárně předat pronajaté části pozemků nejdéle do 7 dnů po obdržení sdělení o usnesení RMO.

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

1. O usnesení informovat FO ÚMO Střekov a nájemce manželé Kunertovi

T: 16. 02.2004

2. Zabezpečit uzavření dohody o ukončení nájmu s manželi Kunertovými.

T: 29. 02. 2004

Bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.p.č. 338 v k.ú. Sebužín (A.)

044/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- záměr prodeje pozemku p.č. 338 o výměře 4192 m² v k.ú. Sebužín schválilo ZMO Střekov, které se konalo ve dnech 27.06.2000 a 13.07.2000, usn.č. 191/2000/A10. Záměr prodeje byl zveřejněn na úředních deskách – vyvěšení 3.8.2000, sejmutí 4.9.2000, uzávěrka 7.9.2000, v době zveřejnění záměru prodeje se jiný žadatel nepřihlásil,
- při projednávání prodeje částí p.p.č. 338 k.ú. Sebužín bylo zjištěno, že část tohoto pozemku je oplocena společně s pozemkem p.č. 323, který je ve vlastnictví paní V. A., trvale hlášené na adrese xxx, Ústí nad Labem,
- část tohoto pozemku včetně takto užívané části chtěla odkoupit dcera paní A. paní V. s manželem,
- na části pozemku p.č. 338 v k.ú. Sebužín vede přístupová cesta k pozemku p.č. 323 v k.ú. Sebužín, přístupová cesta byla Geodézií Sever zaměřena při zpracovávání geometrickém zaměření a dne 4.7.2001 byl vyhotoven geometrický plán pro vyznačení věcného břemene č. 526-75/2001,
- při prodeji předmětné části pozemku p.č. 338 mělo být zřízeno věcné břemeno přístupu přes část p.p.č. 338 na p.p.č. 323, který je ve vlastnictví paní A. (matka paní V.),
- druhou část p.p.č. 338 k.ú. Sebužín chtěli odkoupit manželé S.,
- po zhotovení geometrického plánu a následném stanovení ceny za jednotlivé části pozemku manželé Vincencovi i manželé S. s touto cenou nesouhlasili a i přes opakované výzvy OSOM ÚMO Střekov se nedostavovali do daných termínů, proto byly jejich žádosti následně vyřazeny z evidence žádostí odboru SOM ÚMO Střekov,
- následně byla vyzývána paní A. o podání žádosti o koupi či pronájem alespoň té části, kterou užívá,
- paní A. do dnešního dne nepodala ani jednu ze žádostí,
- dle měření v programu Gramis bylo zjištěno, že paní A. užívá část pozemku p.č. 338 k.ú. Sebuží o výměře cca 955 m² spolu s pozemky ve svém vlastnictví,

B/ Schvaluje

částku ve výši **7 640,-- Kč**, jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo paní V. A., trvale hlášené na adrese xxx, Ústí nad Labem bezesmluvním užíváním části pozemku p.č. 338 k.ú. Sebužín o výměře 955 m² za období od 1.2.2002 do 31.1.2004

C/ Ukládá

1. Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit oznámení o usnesení RMO paní A.

T: 16. 02.2004

2. Jitce Karlické, vedoucí FO

zabezpečit vymození částky ve výši 7 640,-- Kč jako bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p. A.

T: 31. 03. 2004

Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p.č. 133/1 k.ú. Brná nad Labem.

045/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- dne 15.1.2003 se dostavili na odbor SOM ÚMO Střekov manželé J. a M. K., oba trvale hlášeni na adrese xxx, Ústí nad Labem, kde požádali o dořešení vzniklé situace oboustranným majetkovým narovnáním,
- manželé K. doložili doklad z Katastrálního úřadu v Ústí nad Labem o provedení změny zápisu nemovitostí, z čehož vyplývá, že garáž, která je ve vlastnictví pana K., částečně stojí na pozemku p.č. 132 k.ú. Brná nad Labem, který je ve vlastnictví města Ústí nad Labem,
- pozemek p.č. 132 k.ú. Brná nad Labem byl rozdělen na pozemky p.č. 132/1 a parcelní číslo 132/2, s tím, že p.p.č. 132/1 je vodní plocha – tok přirozený, p.p.č. 132/2 je zastavěná plocha stavbou jiného vlastníka, vlastníkem garáže je K. J., trvale hlášen na adrese xxx Ústí nad Labem, vlastníkem p.p.č. 139/3 k.ú. Brná nad Labem jsou manželé M. aj. K., oba trvale hlášeni xxx, Ústí n. Labem,
- manželé K. žádají o směnu pozemku p.č. 132/2 o výměře 1 m² v k.ú. Brná nad Labem - pozemek pod garáží, která je v jejich vlastnictví,
- manželé J. a M. K. jsou vlastníky pozemků p.č. 139/1, p.č. 139/2, p.č. 139/2, p.č. 139/3, p.č. 139/4, p.č. 140/2 a p.č. 247/2 včetně staveb na nich umístěných vše v k.ú. Brná nad Labem,
- pozemek p.č. 133/1 byl dle geometrického plánu rozdělený na pozemek p.č. 133/1, p.č. 133/7, pozemek p.č. 133/3 byl rozdělen na pozemek p.č. 133/3 a p.č. 133/6, pozemek p.č. 133/4 byl rozdělen na p.p.č. 133/4 a p.č. 133/5, vše v k.ú. Brná nad Labem, manželé K. nabízí pozemky p.č. 133/5 a p.č. 133/6 k odkoupení městu Ústí nad Labem, tyto pozemky jsou součástí komunikace – ul. V průčelí,
- ověřením v databázi Gramis bylo zjištěno, že vlastníkem pozemků p.č. 133/2, p.č. 133/3, p.č. 133/4, vše v k.ú. Brná nad Labem je pan M. K., trvale hlášen xxx, Ústí nad Labem,
- pan M. K. je bratr pana J. K.,
- pan M. K. budoucí darovací smlouvou ověřenou notářem daroval předmětné pozemky manželům K.,
- při vyhotoveném geometrickém zaměření bylo zjištěno, že vlastníci p.p.č. 137/1, p.č.137/2, p.č.136, vše v k.ú. Brná nad Labem pan J. D. a paní J. P., oba trvale hlášeni na adrese xxx, Ústí nad Labem, neoprávněně užívají část bývalého pozemku 133/1, který byl geometrickými plány rozdělen na několik částí s tím, že nově vzniklé pozemky p.č. 133/4, p.č. 133/2, parc. č. 133/3 neoprávněně zabrali panu M. K. (manželům K.) a pozemek parcelní č. 133/7 zabrali městu, na hranici všech těchto pozemků je postavena opěrná zeď, na části i garáž, přes pozemek, který je ve vlastnictví města je zřízen vstup a příjezd na pozemky v jejich vlastnictví,
- manželé K. doložili notářsky neověřený souhlas pana M. K., aby byla provedena směna výše uvedených pozemků,
- výměnu nelze projednat, neboť ji navrhly osoby, které nejsou vlastníky těchto pozemků,

B/ Doporučuje**Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 133/1 k.ú. Brná nad Labem dle geometrického oddělovacího plánu č. 1116-29/2003 označené jako 133/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m²

C/ Pověřuje**Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje části pozemku p.č. 133/1 k.ú. Brná nad Labem dle geometrického oddělovacího plánu č. 1116-29/2003 označené jako 133/7 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 35 m² k projednání Zastupitelstvu MO Střekov

T: 24. 02.2004

S/27

Bytová komise č. 1 ze dne 15. 1. 2004 – výměna bytů

046/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- jednání Bytové komise č. 1 konané dne 15.1.2004 projednalo výměnu bytů,
- **R. a E. Č.**, xxx, Ústí nad Labem, b.j. č. x, vel. 1+1, I. kat., 3 osoby s **M. Ch.**, xxx, Ústí nad Labem, b.j. č. x, vel. 1+3, I. kat., 2 osoby, oba byty bez dluhů,
- BK doporučuje Radě MO Střekov schválit, výměnu bytů,

B/ Souhlasí

s výměnou bytu mezi manželi R. Č. a E. Č., oba trvale hlášeni na adrese xxx, Ústí nad Labem a paní M. Ch., trvale hlášenou na adrese xxx, Ústí nad Labem.

C/ Schvaluje

1. Na základě provedené výměny bytu uzavření nájemní smlouvy mimo pořadí k bytové jednotce č. x, vel. 1+1, I. kat. v domě xx, Ústí nad Labem s paní M. Ch. na zkušební dobu 1 roku s tím, že pokud nájemce během této doby bude řádně plnit své povinnosti, bude smlouva změněna na dobu neurčitou.

2. Na základě provedené výměny bytu uzavření nájemní smlouvy mimo pořadí k bytové jednotce č. x, vel. 1+3, I. kat. v domě xxx, Ústí nad Labem s manželi R. Č. a E. Č., zkušební dobu 1 roku s tím, že pokud nájemce během této doby bude řádně plnit své povinnosti, bude smlouva změněna na dobu neurčitou.

D/ Ukládá**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemních smluv v souladu s usnesením RMO Střekov.

T: 27. 02. 2004

Financování mandátáře v době, kdy se mandant nachází v mimořádné situaci

047/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- z 20. jednání RMO Střekov ze dne 7. 10. 2003 vyplynul požadavek uzavření dodatku k mandátní smlouvě, který bude řešit financování mandátáře, správce DBF, v době, kdy se mandant nachází v mimořádné situaci,
- odbor SOM ÚMO Střekov ve spolupráci s mandátářem TOMMI – SEVER s.r.o. předkládá návrh dodatku č. 3/2004 mandátní smlouvy uzavřené dne 1. 9. 1999,
- odměna za činnost vyplývající z mandátní smlouvy je 12 % bez DPH ze skutečně vybraného nájemného,
- tento dodatek řeší situaci, kdy je odpuštěno nájemné, ale mandatář zajišťuje nadále správu v postižených objektech (bytech), ale již bez nároku na odměnu dle mandátní smlouvy. Mandatáři tak vznikají, mimořádné finanční výdaje,

B/ Schvaluje

uzavření dodatku č. 3/2004 mandátní smlouvy uzavřené 1. 9. 1999, který řeší financování mandátáře v době mimořádných situací ve znění předloženého návrhu.

C/ Ukládá**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření dodatku č. 3/2004 se společností TOMMI – SEVER s.r.o.

T: 27. 02. 2004**Návrh rozpočtu a plán vedlejší činnosti – správa domovního a bytového fondu MO Střekov pro rok 2004**

048/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- mandatář, TOMMI – SEVER s.r.o. předkládá ve spolupráci se zástupci MO Střekov návrh Rozpočtu a plánu vedlejší činnosti pro rok 2004 do RMO Střekov,
- předpokládané výnosy pro rok 2004 činí 14.930.000,- Kč,
- předpokládané náklady činí 14.930.000,- Kč,
- na opravy domovního fondu je v rozpočtu vyčleněna částka ve výši 9.771.000,- Kč,
- na ostatní náklady je plánována částka ve výši 5.159.000,- Kč,
- finanční částka vyčleněna na běžnou údržbu domovního a bytového fondu je plánována ve výši 5.040.000,- Kč,
- opravy nad rámec běžné údržby dosahují částky 4.331.000,- Kč,
- pro rok 2004 je předkládáno určení standardu zařizovacích předmětů pro vybavení bytu.

B/ Ruší

určení standardů zařizovacích předmětů schválených 11. RMO dne 27.5.2003.

C/ Schvaluje

s účinností od 1.1.2004 určení standardu zařizovacích předmětů s tím, že stanovené ceny, včetně DPH, budou jako maximální, hrazeny z rozpočtu MO Střekov.

D/ Doporučuje**Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit Rozpočet a plán vedlejší činnosti – správa domovního a bytového fondu MO Střekov pro rok 2004.

E/ Pověřuje**Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložením návrhu Rozpočtu a plánu vedlejší činnosti – správa domovního a bytového fondu MO Střekov pro rok 2004 do jednání Zastupitelstva MO Střekov

T: 24. 02. 2004

S/30

Ceník za pronájem sálů v objektech Sebužínská 24 a Malířský koutek 815

049/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- dnem 31.12.2003 byla fakticky ukončena existence a činnost Obvodního kulturního zařízení (dále jen OKZ) Kamenný Vrch, jehož ředitel uzavřel řadu nájemních smluv, které přechází na „nového majitele“,
- dnem 1.1.2004 se disponujícím orgánem stal OSOM ÚMO Střekov,
- záměr pronájmu byl schválen usnesením č 416/03/a/1,2 24. RMO ze dne 25.11.2003,
- zveřejnění proběhlo v době od 16. do 30.12.2003
- na pronájem ve smyslu „nebytový prostor“ (za cenu 350,-Kč/1 m2/ rok) odbor SOM neobdržel žádnou žádost,
- nejsou systémově vyřešeny ceny za krátkodobý, periodicky se opakující pronájem (princip např. cvičení - každá středa od 17,00 do 19,00 hod)
- nejsou systémově vyřešeny ceny za jednorázový pronájem (princip např. svatba – sobota 10,00 – 22,00 hod)

B/ Schvaluje

ceník časově omezených pronájmů sálů v objektech Brná, Sebužínská 24 a Malířský koutek 815 s platností od 1.1.2004 takto:

Využití	Cena za 1 hodinu
Ples, svatba, taneční zábava, presentace výrobků atd.	300.-Kč
Schůze, výuka atd.	100.-Kč
Cvičení, sálový sport, hudba (zkoušení)	50.-Kč
Činnost dětí (promítání, besídka, cvičení atd.)	30.-Kč

Pozn: V ceně je kalkulováno s průměrnou spotřebou tepla, vody, elektřiny a náklady na správcu.

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

1. Zabezpečit revizi všech stávajících smluv na různé formy pronájmu v objektech Brná, Sebužínská 24 a Malířský koutek 815

T: 31. 03. 2004

2. Zabezpečit oznámení o usnesení RMO Střekov firmě TOMMI-SEVER, s.r.o.

T: 11. 02. 2004

K/1

Zpráva o vyřizování stížností a petic přijatých ÚMO Střekov v roce 2003

050/ Rada MO Střekov projednala předloženou zprávu o vyřizování stížností a petic přijatých v roce 2003 ÚMO Střekov a tuto

A/ Bere na vědomí

B/ Pověřuje

Ivana Charvátka, starostu MO Střekov

předložit zprávu o vyřizování stížností a petic přijatých ÚMO Střekov v roce 2003
Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

T: 24.02.2004

K/2

Poskytování informací pracovníky ÚMO Střekov dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v r. 2003

051/ Rada MO Střekov projednala předloženou informaci a tuto

A/ Bere na vědomí

B/ Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi ÚMO

předložit informaci do jednání Zastupitelstva MO Střekov

T: 24.02.2004

K/3

Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO č. 2

052/ Rada MO Střekov projednala předloženou zprávu a

A/ Souhlasí

- a) s vyřazením usnesení RMO a ZMO Střekov splněných k **03.02.2004** z evidence

b) s prodloužením termínu usnesení RMO č.:	439/03/C	-	30.04.2004
	013/04/C	-	25.03.2004
	011/04/C/2	-	12.03.2004
	009/04/C/1	-	02.03.2004
	009/04/C/2	-	02.03.2004
	010/04/C/2	-	13.02.2004
	438/03/C	-	26.01.2004

B/ Doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov

zrušení usnesení č.:

191/03/C

C/ Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi ÚMO

předložit do jednání Zastupitelstva MO Střekov návrh na zrušení usnesení.

T: 24.02.2004

S/31

Organizační zabezpečení konání 9. jednání ZMO Střekov

053/ Rada MO Střekov projednala organizační zabezpečení jednání 9 zasedání Zastupitelstva MO Střekov, které se uskuteční dne 24.02.2004 od 15:00 hod. v sále domu Žukovova 15, 400 03 Ústí nad Labem a toto:

A/ Schvaluje

S/32

Návrh na zvýšení limitu pojistného plnění u obecních bytů

054/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- v pojistné smlouvě č. 406-53-011/11 je sjednán roční limit plnění 20 miliónů korun,
- současná cena pojistného je 625.867,- Kč,
- v případě pojištění rizika povodeň a záplava s ročním limitem plnění 30 miliónů korun, se navýší cena pojistného o částku 88.229,- Kč,

B/ Schvaluje

zvýšení limitu pojistného plnění u obecních bytů na částku 30 miliónů korun a zvýšení ceny ročního pojistného ze současných 625.867,- Kč na 714.096,- Kč tj. navýšení o 88.229,- Kč.

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

zabezpečit uzavření dodatku k pojistné smlouvě č. 406-53-011/11 s ročním limitem plnění 30 miliónů korun.

T: 31. 03. 2004

Návrh na zrušení části usnesení RMO č. 009/04 – výpověď z nájmu NP v domě Žukovova 724/18 – nájemce I. V.

055/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- z podmětu OSOM ÚMO Střekov rada MO Střekov schválila usnesením č. 009/04B/3 k 31.1.2004 výpověď paní I. V. dle uzavřené smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2005/2001, dle čl. 3., odst. 3.2, ve výpovědní lhůtě v trvání jednoho měsíce z pronájmu nebytových prostor v ul. Žukovova 724/18, Ústí n. Labem, z důvodu dluhu na nájemném,
- na základě oznámení o výpovědi doručené nájemcům se dne 28.1.2004 dostavila paní V. a namítala, že není dlužníkem, neboť nájemné má zapláceno, své tvrzení doložila výpisem z bankovního účtu,
- přezkoumáním výpisu vyšlo najevo, že platba nájemného byla chybou paní Voráčkové směřována na jiný účet – chybné číslo účtu,
- paní Voráčková proto dlužné nájemné zaplatila a žádá Radu o zrušení výpovědi,

B/ Ruší

usnesení č. 009/04 v části B/3 – výpověď z nájmu a B/5 záměr pronájmu NP

C/ Ukládá

Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

o usnesení informovat p.V. a správce DBF, společnost TOMMI-SEVER s.r.o.

T: 13.02.2004

I/1

Oprava tiskové chyby

056/ Rada MO Střekov projednala informaci o tom, že při přepisu čistopisu usnesení došlo v tisku usnesení 1. RMO č. 009/04 v části B/1, B/2 a B/3 k tiskové chybě, spočívající v chybném uvedení letopočtu v datu výpovědi - správně má být uvedeno k 31.1.2004 a tuto

A/ Bere na vědomí

Návrh na změnu položky č. 12 přílohy č. 1 OZV č. 80/2002 - Statutu města Ústí nad Labem

057/ Rada MO Střekov projednala předloženou zprávu a

A/ Zjišťuje, že

- právní úsek kanceláře tajemníka MmÚ zaslal dne 3.2.2004 žádost o stanovisko orgánů MO Střekov k nálezů MV ČR ze dne 12.1.2004, týkajícího se nezákonnosti části OZV č. 80/2002 – Statutu města Ústí nad Labem,

- se jedná o položku 12 přílohy č. 1 Statutu, kterým je svěřena působnost MO pořádat veřejné sbírky na územní městského obvodu,
- tato působnost byla MO svěřena jako působnost přenesená, dle názoru MV ČR se však jedná o působnost samostatnou,
- dle ustanovení § 1 odst.1 z.č. 117/2001 Sb. může veřejnou sbírku pořádat pouze právnická osoba, avšak městské obvody právnickými osobami nejsou,
- tento nedostatek lze odstranit změnou položky 12 přílohy č.1 OZV č. 80/2000.

B/ Doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov

doporučit Zastupitelstvu města Ústí nad Labem schválit změnu OZV č. 80/2000, ve znění: Položka 12 přílohy č.1 se mění takto: ve sloupci 4 se vypouští § 3 a ve sloupci 5 se vypouští text “pořádají sbírky na území obvodu“

C/ Ukládá

Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi ÚMO

předložit návrh na změnu části OZV č. 80/2000 Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

T: 24.02.2004

Pavel Boček
místostarosta

Ivan Charvát
starosta