

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
Zastupitelstvo MO Střekov

U S N E S E N Í

14. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 27. 09. 2016

Projednané návrhy:

II.

Záležitosti k rozhodnutí zastupitelstva, které jinak náležejí do pravomoci Rady MO Střekov (viz ust. § 100 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích) – předkládají příslušní vedoucí odborů (příslušní úředníci) Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov

- 2.1. Kontrola hospodaření MO Střekov za 1. Pololetí
- 2.2. Schválení peněžitého daru TJ Sebužín
- 2.4. Uzavření smluv o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání veřejné zakázky
- 2.5. Návrh na změnu usnesení 9. ZMO č. 059/16 ze dne 29. 03. 2016
- 2.6. Návrh na zřízení Osadního výboru Svádov
- 2.7. Kontrola plnění usnesení ke dni 31. 8. 2016
- 2.8. Výsledky provedených kontrol KV ZMO Střekov
- 2.10. Informace o občanských obřadech
- 2.11. Návrh na pořízení změn v Územním plánu města Ústí nad Labem
- 2.12. Uzavření dodatku č. 2/2016 k nájemní smlouvě č. 1026/98/NS – část pozemku p. č. 175/1, v k. ú. Svádov
- 2.13. Pronájem nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 241 (85 m²), k. ú. Brná nad Labem
- 2.14. Pacht nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 680/1 (103 m²), k. ú. Svádov
- 2.15. Uzavření dodatku č. 1/2016 k nájemní smlouvě č. 1016/2012/NS – pozemek p. č. 1759, v k. ú. Brná nad Labem
- 2.17. Pacht nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemku p. č. 216/4 (16 m²) a části pozemku p. č. 216/1 (468 m²), oba v k. ú. Olešnice u Svádova
- 2.18. Pacht nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 979 (32 m²) v k. ú. Sebužín
- 2.19. Prodej nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 477, v k. ú. Svádov
- 2.21. Pacht nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 680/1, k. ú. Svádov (83 m²)
- 2.22. Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 19 na adrese Zeyerova 763/7, Ústí nad Labem, o velikosti 0+1 (28,33 m²)
- 2.24. Záměr pachtu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemky p. č. 1943, 1942/2 a 1942/1 - část , k. ú. Střekov
- 2.25. Záměr pachtu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemek p. č. 2121 - část, k. ú. Střekov
- 2.26. Nájem nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemek p. č. 3440 - část, k. ú. Střekov

- 2.27. Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemek p. č. 2425, k. ú. Střekov
- 2.28. Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemek p. č. 3293/1 - část, k. ú. Střekov
- 2.30. Záměr pachtu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemky p. č. 3291/3 - část, k. ú. Střekov
- 2.31. Prodej nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemek p. č. 2801/2, k. ú. Střekov
- 2.32. Prodej nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemky p. č. 84, 85 a 87, k. ú. Budov u Svádova
- 2.33. Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemek p. č. 21/2, k. ú. Kojetice u Malečova
- 2.34. Záměr prodeje nemovitostí v majetku Statutárního města Ústí nad Labem - pozemků p. č. 2603/2, 2605/2, 2605/5, 2605/6 a 2610, k. ú. Střekov
- 2.35. Dodatek k nájemní smlouvě, pozemek p. č. 2287/1, k. ú. Střekov
- 2.36. Návrh na změnu usnesení 13. ZMO č. 134/16 ze dne 09. 08. 2016
- 2.37. Schválení poskytnutí peněžitého daru Oblastní charitě Ústí nad Labem
- 2.38. Změna komise pro likvidaci hmotného majetku

Materiál 2.1.

Kontrola hospodaření MO Střekov za 1. pololetí roku 2016

153/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Bere na vědomí
předloženou zprávu

Materiál 2.2.

Schválení poskytnutí peněžitého daru TJ Sebužín

154/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje
poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu MO Střekov v roce 2016 :

Název subjektu	IČ	navrženo
Tělovýchovná jednota Sebužín	63152509	25.000,00 Kč

B/ Pověřuje

Viktora Malinkoviče, místostarostu MO Střekov

uzavřením darovací smlouvy se subjektem uvedeným v bodě A návrhu na usnesení

T: 31.10.2016

Materiál 2.4.

Uzavření smluv o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání veřejné zakázky na dodávky kancelářských potřeb a dodávky drogerie a čisticích prostředků

155/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

uzavření smluv o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání veřejné zakázky na dodávky kancelářských potřeb a dodávky drogerie a čisticích prostředků v souladu s návrhy smluv, které jsou přílohami č.1 a č.2 tohoto materiálu.

B/ Pověřuje

místostarostu MO Střekov podepsáním předložených návrhů smluv za MO Ústí nad Labem - Střekov uvedených ve schvalovací části tohoto usnesení

Materiál 2.5.

Návrh na změnu usnesení 9. ZMO č. 059/16 ze dne 29. 3. 2016

156/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

Změnu usnesení č. 059/16 ze dne 29.3.2016 takto:

s účinností od **01.10.2016** stanovuje zastupitelstvo MO Střekov výši měsíčních odměn za výkon funkce členům ZMO Střekov neuvolněným pro výkon funkce takto:

- a) V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. n) z.č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, měsíční odměnu za výkon funkce člena Rady MO Střekov neuvolněného pro výkon funkce, ve výši **2.506 Kč**.
- b) V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. n) z. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, měsíční odměnu za výkon funkce předsedy výboru Zastupitelstva MO Střekov, neuvolněného pro výkon funkce, ve výši **2.143 Kč**.
- c) V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. n) z. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, měsíční odměnu člena ZMO Střekov, který vykonává funkci člena výboru Zastupitelstva MO Střekov, neuvolněného pro výkon funkce, ve výši **874 Kč**.
- d) V souladu s ustanovením § 84 odst.2 písm. n) z. č. 128/2000 Sb., o obcích, v pozdějším znění, měsíční odměnu za výkon funkce člena ZMO Střekov, výši **874 Kč**.
- e) V souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. u) z. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, měsíční odměnu za výkon funkce člena kontrolního a finančního výboru Zastupitelstva MO Střekov, který není členem Zastupitelstva MO Střekov a ani zaměstnancem obce zařazeným v ÚMO Střekov, ve výši **874 Kč**.
- f) Odměny budou poskytovány ve výši souhrnu odměn stanovených za výkon jednotlivých funkcí dle bodu a) až d).
- g) Odměny za výkon funkce dle odstavce a) – f) tohoto usnesení náleží každému i následně zvolenému členu Zastupitelstva MO Střekov nebo občanu, který není členem ZMO ani zaměstnancem obce zařazeným do ÚMO Střekov, a to od 1. dne měsíce následujícího po dni zvolení do funkce.

Materiál 2.6.**Návrh na zřízení Osadního výboru Svádov**

157/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Zřizuje

Jako iniciativní a poradní orgán Zastupitelstva MO Střekov Osadní výbor Svádov, pro společnou spádovou část obce Svádov, Olšinky, Olešnice a Budov na katastrálním území Svádov, Olešnice u Svádova a Budov u Svádova, v souladu s ustanovením §120 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., obecní zřízení. Osadní výbor se zřizuje na dobu neurčitou.

B/ Určuje

- 1) Celkový počet členů Osadního výboru Svádov v počtu 7 členů
- 2) V souladu s § 120 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, členy Osadního výboru Svádov

I. R., nar. xxx, bytem xxx, 403 22 Svádov,
 Ing.B. V., nar. xxx, bytem xxxx, 403 22 Svádov,
 M. S., nar. xxx, bytem xxx, 403 22 Svádov,
 J. H., nar. xx,x bytem xxx, 403 22 Svádov,
 J. K., nar. xxx, bytem xxx, 403 22 Svádov,
 R. N., nar. xxx, bytem xxx, 403 22 Svádov,
 P. K., nar. xxx, bytem xxx, 403 22 Svádov,

- 3) Volbu předsedy z řad členů Osadního výboru Svádov a to veřejným hlasováním

C/ Volí

V souladu s § 120 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., obecní zřízení, ve znění pozdějších předpisů, paní I. R., nar. xxx, bytem xxx, 403 22 Svádov, předsedou Osadního výboru Svádov

D/ Schvaluje

- 1) Jednací řád Osadního výboru Svádov Zastupitelstva MO Střekov v předloženém znění
- 2) Statut Osadního výboru Svádov Zastupitelstva MO Střekov ve znění předloženého návrhu

E/ Pověřuje

místostarostu MO Střekov podepsáním schválených dokumentů za MO Střekov uvedených v návrhu usnesení v bodě D1) a D2).

Materiál 2.7.**Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO Střekov k 31. 08. 2016**

158/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Souhlasí

- a) s vyřazením usnesení RMO a ZMO Střekov splněných k **31. 08. 2016** z evidence
- b) s prodloužením termínu usnesení ZMO č.:

134/16/b/1	-	31. 10. 2016
134/16/b/3	-	31. 10. 2016

Materiál 2.8.

Výsledky provedených kontrol Kontrolním výborem ZMO Střekov

159/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Bere na vědomí

výsledky kontroly provedených kontrolními skupinami KV ZMO Střekov

B/ ukládá místostarostovi MO Střekov,

aby byla přijata opatření, aby inventarizace majetku a závazků za r. 2016 byly zpracovány dle platné legislativy. V tomto duchu musí být zpracován nový pokyn k provedení inventarizací.

Materiál 2.10.

Informace o občanských obřadech

160/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ bere na vědomí

konání občanských obřadů (významná jubilea a výročí uzavření manželství)

B/ Ukládá

Mgr. Haně Štryplové ved. SO

1. kompletní zajištění občanských obřadů dle došlých žádostí, ceremoniálů, věcných darů
2. předat finanční vyúčtování za dary finančnímu odboru
3. zajistit účast, místostarosty a zastupitelů při příležitosti občanského obřadu

Z: Hana Štryplová

T: průběžně

Materiál 2.11.

Návrh na pořízení změn v Územním plánu města Ústí nad Labem – k. ú. Střekov

161/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

1. návrh a změnu funkčního využití pozemků p. č. 160, 161, 168 a 176, vše v k. ú. Střekov na „BI bydlení v rodinných domech městské a příměstské“
2. návrh na změnu funkčního využití části pozemku p. č. 591 v k. ú. Brná nad Labem na „RI plochy staveb pro rodinnou rekreaci“, v souladu se zbývající částí pozemku p. č. 591 v k. ú. Brná nad Labem
3. návrh na změnu funkčního využití pozemku p. č. 2525/1 v k. ú. Střekov na „BM - bydlení v bytových domech
4. návrh na změnu funkčního využití pozemku p. č. 520/1 v k. ú. Střekov na „BM - bydlení v bytových domech
5. návrh na změnu funkčního využití pozemku p. č. 1242/10 v k. ú. Střekov na „BM - bydlení v bytových domech

**B/ Ukládá
vedoucí OSOM**

předložit Magistrátu města Ústí nad Labem návrh na změnu funkčního využití pozemků v Územním plánu města Ústí nad Labem na jednání ZMO Střekov dle schvalovací části usnesení

T: 30. 11. 2015

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.12.

Uzavření dodatku č. 2/2016 k nájemní smlouvě č. 1026/98/NS – část pozemku p. č. 175/1, v k. ú. Svádov

162/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

uzavření dodatku č. 2/2016 k nájemní smlouvě č. 1026/98/NS, ze dne 31. 07. 1998, uzavřené s nájemci paní Z. M. a A. M., na pronájem pozemku p. č. 175/1, k. ú. Svádov, s účinností od 01. 10. 2016, ve znění:

Čl. 2. Předmět smlouvy

Předmět smlouvy se mění na:

2.1 Pronajímatel je vlastníkem pozemku

parcelní číslo	175/1 - část
o výměře	27 m ²
v katastrálním území	Svádov

4. Výše a placení nájemného

odst.č 4.1., se mění na:

Celková sjednaná výše nájemného činí **54,--Kč** (padesátčtyři korun českých), a to na základě usnesení **14. Zastupitelstva MO Střekov č. .../16 ze dne 27. 09. 2016**. Tato částka je osvobozena od DPH.

**B/ Ukládá
vedoucí OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 2/2016 k nájemní smlouvě č. 1026/98/NS, ve znění uvedeném ve schvalovací části.

T: 31. 10. 2016

Z: vedoucí OSOM

Materiál 2.13.

Pronájem nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 241 (85 m²), k. ú. Brná nad Labem

163/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 241, o výměře 85 m², v k. ú. Brná nad Labem, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 01. 10. 2016, bude zajištěn přístup k zařízení veřejného osvětlení, bude zajištěna možnost manipulace za účelem správy navazující komunikace a zajištěn přístup provozovateli telekomunikačního kabelu na pozemku se nacházejícím

Účel pronájmu: **manipulační plocha**

Celkové roční nájemné: **850,00 Kč** (10,00 Kč/m²/rok)

Pachtýř:

pan, R. Z., dat. nar.: xxx trvale hlášen na adrese xxx, 400 11 Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 241, o výměře 85 m² v k. ú. Brná nad Labem, na dobu neurčitou, s účinností od 01. 10. 2016, účel nájmu: manipulační plocha, s nájemcem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.14.

Pacht nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 680/1 (103 m²), k. ú. Svádov

164/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

pacht části pozemku p. č. 680/1, druh pozemku: zahrada o výměře 103 m², v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 01. 10. 2016,

Účel pachtu: **zahrada**

Celkové roční pachtovné: **1.030,00 Kč** (10,00 Kč/m²/rok)

Pachtýř:

paní, D. S., dat. nar.: xxx, trvale hlášena na adrese xxx, 403 32 Povrly.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 680/1, o výměře 103 m² v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s účinností od 01. 10. 2016, účel pachtu: zahrada, s pachtýřem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.15.

Uzavření dodatku č. 1/2016 k nájemní smlouvě č. 1016/2012/NS – pozemek p. č. 1759, v k. ú. Brná nad Labem

165/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

uzavření dodatku č. 1/2016 k nájemní smlouvě č. 1016/2012/NS, ze dne 13. 06. 2012, na pronájem pozemku p. č. 1759, k. ú. Brná nad Labem, s účinností od 01. 10. 2016, ve znění:

Čl. I. Smluvní strany

Smluvní strany se mění na:

- | | |
|-------------------|--------------------|
| 1. Nájemce | H. D. |
| bytem: | xxx, 417 11 Dubí 1 |
| dat. nar.: | xxx |

2. Nájemce: Ing. J. K.
bytem : xxx, 400 03 Ústí nad Labem
dat. nar.: xxx

Čl. II. Předmět smlouvy

IV. Výše a placení nájemného

odst. č. 4.2., se mění na:

Nájemné, které jsou povinni hradit společní nájemci společně a nerozdílně, je splatné jednou částkou za každý kalendářní rok, vždy nejpozději do 31. března běžného roku na tento rok, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele číslo **3765420297/0100**, variabilní symbol **5540207105**, specifický symbol **1000207105**.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 1/2016 k nájemní smlouvě č. 1016/2012/NS, ve znění uvedeném ve schvalovací části.

T: 31. 10. 2016

Z: vedoucí OSOM

Materiál 2.17.

Pacht nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem - pozemku p. č. 216/4 (16 m2) a části pozemku p. č. 216/1 (468 m2), oba v k. ú. Olešnice u Svádova

166/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

pacht pozemku p. č. 216/4, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 16 m2 a části pozemku p. č.216/1, druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře 468 m2, oba v k. ú. Olešnice u Svádova, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 01. 10. 2016,

Účel pachtu: **pozemek pod chatou (chatka – 16 m2) + zahrada**

Celkové roční pachtovné: **3.454,00 Kč** (8,--Kč/m2/rok, z tohoto však bude odečtena sleva za svažitost pozemku, at. 15%)

Pachtýř:

manželé

Bc. M. Š., dat. nar.: xxx, trvale hlášena na adrese xxx,400 11 Ústí nad Labem,

M. Š., dat. nar.: xxx, trvale hlášen na adrese xxx,400 11 Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 216/1, o výměře 468 m2 a pozemek p. č. 216/4, o výměře 16 m2, oba v k. ú. Olešnice u Svádova, na dobu neurčitou, s účinností od 01. 10. 2016, účel pachtu: zahrada a pozemek pod chatou, s pachtýřem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.18.

Pacht nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 979 (32 m2) v k. ú. Sebužín

167/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

pacht části pozemku p. č. 979, o výměře 32 m2, v k. ú. Sebužín, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 01. 10. 2016,

Účel pachtu: **zahrada**
Celkové roční pachtovné: **320,00 Kč** (10,00 Kč/m2/rok)

Pachtýř:

pan, J. T., dat. nar.: xxx, trvale hlášena na adrese xxx,403 02 Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 979, o výměře 32 m2 v k. ú. Sebužín na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 01. 10. 2016, účel pachtu: zahrada, s pachtýřem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 10. 2016
Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.19.

Prodej nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 477, v k. ú. Svádov

168/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

prodej pozemku p. č. 477 o výměře 1.678 m2 – trvalý travní porost v k. ú. Svádov s tím, že způsob využití pozemku p. č. 477 v k. ú. Svádov musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

za cenu 9.600,00 Kč

kupující:

pan P. D., r. č. xxx, trvale hlášen na adrese xxx, 403 22 Ústí nad Labem

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 30. 11. 2016
Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.21.

Pacht nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 680/1, k. ú. Svádov (83 m2)

169/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

pacht části pozemku p. č. 680/1, o výměře 83 m², v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 01. 10. 2016,

Účel pachtu: **zahrada**
Celkové roční pachtovné: **830,00 Kč** (10,00 Kč/m²/rok)

Pachtýř:

paní, D. ., dat. nar.: xxx, trvale hlášena na adrese xxx,400 07 Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 680/1, o výměře 83 m² v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s účinností od 01. 10. 2016, účel pachtu: zahrada, s pachtýřem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 10. 2016
Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.22.

Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 19 na adrese Zeyerova 763/7, Ústí nad Labem, o velikosti 0+1 (28,33 m²)

170/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

v souladu s čl. 2, bod 2.2. „Zásad pro nájem bytů ve vlastnictví města Ústí nad Labem, svěřených do správy MO Střekov“ uzavření dodatku č. 1/2016 ke smlouvě o nájmu bytu č. 07/2015, ze dne 26. 10. 2015 (účinnost od 01. 11. 2015), s paní Z. K., nar. xxx, trvale bytem xxx, ÚL Střekov, na jehož základě se smlouva č. 07/2015, ze dne 26. 10. 2015 (účinnost od 01. 11. 2015) prodlužuje na dobu určitou do 31. 10. 2017.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

1. informovat žadatelku o usnesení Zastupitelstva MO Střekov a zabezpečit uzavření dodatku č.1/2016 s nájemcem, paní Z. K., s účinností od 01. 11. 2016 v souladu s usnesením.

T: 31. 10. 2016
Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.24.

Záměr pachtu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 1943, 1942/2 a 1942/1 - část, v k. ú. Střekov

171/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ schvaluje

záměr pachtu pozemku p. č. 1943 – orná půda o výměře 298 m², část pozemku p. č. 1942/1 – ostatní plocha o výměře 370 m² z celkové výměry 765 m² a pozemek p. č. 1942/2 o výměře 13 m², vše v k. ú. Střekov.

B/ Ukládá

Vedoucí OSOM

1. o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele.

T: 15. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

2. v souladu s Obecně závaznou vyhláškou č. 4/2012, Status Statutárního města Ústí nad Labem, čl. 24, odst. 2, písm. c) zabezpečit předložení orgánům Statutárního města Ústí nad Labem k projednání záměr pachtu pozemku p. č. 1943 – orná půda o výměře 298 m², část pozemku p. č. 1942/1 – ostatní plocha o výměře 370 m² z celkové výměry 765 m² a pozemek p. č. 1942/2 o výměře 13 m², vše v k. ú. Střekov.

T: 31. 11. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.25.

Záměr pachtu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 2121 (130 m²), k. ú. Střekov

172/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 2121 – zahrada, o výměře 130 m² v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,--Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- c) předmětná část pozemku p. č. 2121 v k. ú. Střekov, druh pozemku: orná půda, bude využita jako zahrada
- d) žadatelé předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 2121 – orná půda, o výměře 130 m², z celkové výměry 747 m², k. ú. Střekov dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.26.

Pronájem nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem -část pozemku p. č. 3440 v k. ú. Střekov

173/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

nájem částí pozemku p. č. 3440 – trvalý porost, o výměře 240 m² v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 01. 10. 2016.

Účel nájmu: p. p. č. 3440 – část **přístup žadatelů k jejich pozemkům**
Celkové roční nájemné: **2.400,00 Kč**
p. H. K. **850,00 Kč**
manželé P. **1550,00 Kč**

Nájemci:

1. Paní H. K., dat. nar.: xxx, bytem xxx, 400 03 Ústí nad Labem.
2. Paní M. P., dat. nar. xxx, a pan D. P., dat. nar. xxx, oba bytem xxx, 400 07 Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření nájemních smluv na nájem na část pozemku p. č. 3440, druh pozemku – travní porost, o výměře 155 m², s M. a D. P. a na část pozemku p. č. 3440, druh pozemku – travní porost o výměře 85 m² s paní H. K.

T: 31. 10. 2016
Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.27.

Záměr prodeje nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem - pozemku p. č. 2425, k. ú. Střekov

174/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 2425 – zastavěná plocha, o výměře 21 m² v k. ú. Střekov.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

1. o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele

T: 15. 10. 2016
Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2425 – zastavěná plocha, o výměře 21 m² v k. ú. Střekov.

T: 15. 10. 2016
Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.28.

Záměr prodeje nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem - pozemku p. č. 3293/1, k. ú. Střekov

175/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 3293/1 – zahrada, o výměře cca 150 m² v k. ú. Střekov.

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

1. o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele

T: 15. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 3293/1- zahrada, o výměře cca 150 m² v k. ú. Střekov.

T: 15. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.30.

Záměr pachtu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 3291/3, k. ú. Střekov

176/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 3291/3 – zahrada, o výměře 326 m² v k. ú. Střekov (dle přílohy 1.2 materiálu), za těchto podmínek:

- a) pachtovné části pozemku (246 m²) bude sjednáno v min. výši 10,--Kč/m²/rok,
- b) pachtovné části pozemku (80 m²) bude sjednáno v min. výši 10,--Kč/m²/rok, z tohoto však bude odečtena sleva za svažitost pozemku, at. 50%,
- c) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- d) předmětná část pozemku p. č. 3291/3 v k. ú. Střekov, druh pozemku: zahrada, bude využita jako zahrada
- e) žadatelé předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
- f) pozemek může být propachtován jednomu a více pachtýřům společně a nerozdílně

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 3291/3 – orná půda, o výměře 326 m², z celkové výměry 2199 m², k. ú. Střekov dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.31.

Prodej nemovitosti v majetku Statutárního města Ústí nad Labem - pozemku p. č. 2801/2, k. ú. Střekov

177/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

prodej pozemku p. č. 2801/2 – ostatní plocha, o výměře 44 m² v k. ú. Střekov.

za cenu 40.800,00 Kč
kupující:
pan L. M., r. č. xxx,
trvale hlášen na adrese xxx, 400 07 Ústí nad Labem

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 30. 11. 2016
Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.32.

**Prodej nemovitosti v majetku Statutárního města Ústí nad Labem - pozemků p. č. 84, 85, 87,
k. ú. Budov u Svádova**

178/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

prodej pozemků p. č. 84 – travní plocha, o výměře 67 m², p. č. 85 – zastavěná plocha, o výměře 72 m² a p. č. 87 – travní plocha, o výměře 209 m², vše v k. ú. Budov u Svádova do podílového spoluvlastnictví o velikosti podílu 1/2 u každého z kupujících

za cenu 73.900,00 Kč

kupující:
Ing. V. Š., r. č. xxx
trvale hlášen na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem
Bc. M. H., r. č. xxx,
trvale hlášen na adrese xxx, 417 01 Dubí

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 30. 11. 2016
Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.33.

**Záměr prodeje nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem - pozemku p. č. 21/2 – podíl,
k. ú. Kojetice u Malečova**

179/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Neschvaluje

záměr prodeje spoluvlastnického podílu o velikosti 1/2 k pozemku p. č. 21/2 – travní porost, o výměře 12 m² v k. ú. Střekov.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele, včetně zdůvodnění ZMO Střekov.

T: 15. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.34.

Záměr prodeje nemovitosti v majetku Statutárního města Ústí nad Labem - pozemků p. č. 2603/2, 2605/2, 2605/5, 2605/6 a 2610, k. ú. Střekov

180/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Neschvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. p. č. 2603/2, 2605/2, 2605/5, 2605/6 a 2610 – část, vše v k. ú. Střekov.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele, včetně zdůvodnění ZMO Střekov.

T: 15. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.35.

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 572/2015, o nájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p. č. 2287/1, v k. ú. Střekov

181/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

uzavření dodatku č. 1/2016, na jehož základě se smlouva č. 572/2015, ze dne 22. 04. 2015, uzavřená s nájemcem panem P. V., na pronájem části pozemku p. č. 2287/1, k. ú. Střekov, prodlužuje na dobu neurčitou účinností od 01. 10. 2016.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 1/2016 k nájemní smlouvě č. 572/2015, ve znění uvedeném ve schvalovací části.

T: 31. 10. 2016

Z: vedoucí OSOM

Materiál 2.36.

Návrh na změnu usnesení 13. ZMO č. 134/16 ze dne 09. 08. 2016

182/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

změnu usnesení č. 134/16 takto:

Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje dání výpovědi Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 2024/2014 ve znění dodatků č. 1/2015 a 2/2015 k 31. 10. 2016 - nájemce paní E. Č., v souladu s ustanovením této smlouvy čl. 3, odst. 3.1 bez uvedení důvodů.

B/ Ukládá

Vedoucí OSOM

1. informovat nájemce o usnesení Zastupitelstva MO Střekov a zabezpečit podání výpovědi v souladu s usnesením.

T: 31. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit předání prostor v ulici Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem na základě předávacího protokolu ke dni 31. 12. 2016.

T: 31. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

3. informovat o usnesení Zastupitelstva MO Střekov finanční odbor ÚMO Střekov,

T: 31. 10. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.37.

Schválení poskytnutí peněžitého daru Oblastní charitě Ústí nad Labem

183/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

poskytnutí peněžitého daru z rozpočtu MO Střekov v roce 2016 :

Název subjektu	IČ	navrženo
Oblastní charita Ústí nad Labem	44225512	10.000,00 Kč

B/ Pověřuje

Viktora Malinkoviče, místostarostu MO Střekov

uzavřením darovací smlouvy se subjektem uvedeným v bodě A návrhu na usnesení

T: 31.10.2016

Materiál 2.38.

Změna komise pro likvidaci hmotného majetku

184/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Odvolává

ke dni 27. 9. 2016 všechny členy komise pro likvidaci movitého majetku MO Střekov jmenovaných ve smyslu usnesení 2. RMO č. 030/15 ze dne 17.2.2015.

B/ Jmenuje

s platností od 29. 9. 2016 komisi pro likvidaci movitého majetku MO Střekov v tomto složení:

David Dvořák - předseda
Martina Čechová - místopředsedkyně
Petra Krejčová - členka
Michaela Janoušková - členka
Pavčina Pechová - členka

Viktor Malinkovič
místostarosta MO Střekov
Dne:

Zpracovala: Michaela Paseková Tůmová