

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
Zastupitelstvo MO Střekov

U S N E S E N Í

17. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 13. 12. 2016

Projednané návrhy:

II.

Záležitosti k rozhodnutí zastupitelstva, které jinak náležejí do pravomoci Rady MO Střekov (viz ust. § 100 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích) – předkládají příslušní vedoucí odborů (příslušní úředníci) Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov

- 2.1. Žádost o souhlas s pronájmem podporovaného bytu Církvice 22
- 2.13. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na části pozemku p. č. 578, v k. ú. Brná nad Labem
- 2.14. Prodej nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 200/1 (207 m²) a části pozemku p. č. 203 (72 m²), v k. ú. Sebužín
- 2.15. Prodej nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 164, v k. ú. Olešnice u Svádova
- 2.20. Odkoupení pozemku p. č. 1427/1 v k. ú. Střekov.
Vlastník: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace
- 2.3. Vyhlášení rozpočtového provizoria MO Střekov pro rok 2017
- 2.4. Rozpočtové opatření (přijetí účelové neinvestiční dotace na úhradu nákladů spojených s volbami do zastupitelstev krajů a Senátu Parlamentu ČR) v roce 2016
- 2.5. Rozpočtové opatření (přesuny mezi UZ VPP - formální úprava)
- 2.6. Zpráva o hospodaření MO Střekov za 1. - 3. čtvrtletí roku 2016
- 2.7. Kontrola plnění usnesení ZMO a RMO Střekov k 30. 11. 2016
- 2.9. Rozpočtové opatření (úprava rozpočtu týkající se výdajů souvisejících s ozeleněním vnitrosídlíštní plochy Střekov)
- 2.10. Záměr výpůjčky nemovitosti v majetku Statutárního města Ústí nad Labem část p. p. č. 43/1 v k. ú. Kojetice u Malečova
- 2.11. Záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání v objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem – objekt ve správě MO Střekov
- 2.12. Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 3 na adrese Varšavská 764/44, Ústí nad Labem, o velikosti 1+2 (60,37m², vč. sklepní kóje)
- 2.16. Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – p. p. č. 315, v k. ú. Církvice
- 2.17. Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – p. p. č. 717, v k. ú. Brná nad Labem
- 2.19. Záměr pronájmu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části p. p. č. 970/1 (103 m²), k. ú. Svádov
- 2.21. Pacht nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části p. p. č. 3291/3, k. ú. Střekov
- 2.23. Nájem nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – část p. p. č. 2287/1, v k. ú. Střekov
- 2.24. Záměr nájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – část p. p. č. 2287/1, v k. ú. Střekov
- 2.25. Záměr prodeje nemovitosti v majetku Statutárního města Ústí nad Labem - p. p. č. 3313/1, k. ú. Střekov

- 2.26. Záměr prodeje nemovitosti v majetku Statutárního města Ústí nad Labem - p. p. č. 174 – část, k. ú. Nová Ves
- 2.28. Ukončení nájemní smlouvy č. 1011/2011/NS o nájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemek p. č. 1436 - část v k. ú. Střekov a záměr pachtu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části p. p. č. 1436 a části pozemku p. č. 1430, vše k. ú. Střekov
- 2.29. Záměr změny nájemní smlouvy č. 1015/2015/NS o nájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemek p. č. 141/1 a 140 v k. ú. Nová Ves ve smyslu uzavření dodatku č. 1/2016
- 2.30. Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – p. p. č. 33, v k. ú. Svádov
- 2.32. Záměr změny nájemní smlouvy ve smyslu uzavření dodatku č. 2/2016 k nájemní smlouvě č. 1016/2012/NS – pozemek p. č. 1759 v k. ú. Brná nad Labem
- 2.36. Přiznání peněžitého daru (stipendia)
- 2.37. Jmenování vedoucího odboru správy obecního majetku ÚMO Střekov
- 2.39. Přijetí účelové neinvestiční dotace na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů Střekov pro rok 2016

Materiál 2.1.

Žádost o souhlas s pronájmem podporovaného bytu Církvice 22

208/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Souhlasí

1. S uzavřením nájemní smlouvy k podporovanému bytu v objektu Církvice 22 na p. p. č. 21, k. ú. Církvice provozovaného žadatelkou Ing. J. T., trvale bytem xxx, 403 02 Ústí nad Labem s osobou, která nepatří do cílové skupiny 70 let a více s p. D. Ř., nar. xxx, a to na dobu jednoho roku.

B/ Ukládá

Mgr. Haně Štryplové, vedoucí správního odboru

Informovat žadatelku p. Ing. T., bytem xxx, 403 02 Ústí nad Labem o usnesení

T: 15. 12. 2016

Materiál 2.13.

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na části pozemku p. č. 578, v k. ú. Brná nad Labem

209/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na část pozemku p. č. 578, v k. ú. Brná nad Labem, k umístění stavby technické infrastruktury (vodovodní přípojka), která v sobě zahrnuje i právo přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitost v rozsahu dle geometrického plánu č. 1679-221/2015, za cenu ve výši 301,--Kč + 21 % DPH (63,--Kč), celkem **364,--Kč/ ročně.**

oprávněný:

paní D. H., dat. nar. xxx, trvale hlášena na adrese xxx, 400 11 Ústí nad Labem

pan P. H., dat. nar. xxx, trvale hlášen na adrese xxx, 400 11 Ústí nad Labem

B/ Ukládá

vedoucí odboru SOM ÚMO Střekov

zabezpečit oznámení o usnesení RMO Střekov navrhovateli a následně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě s navrhovatelem.

T: 31. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.14.

Prodej nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 200/1 (207 m²) a části pozemku p. č. 203 (72 m²), v k. ú. Sebužín

210/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

prodej pozemku p. č. 200/1, druh pozemku - zahrada, o výměře 207 m² a prodej části pozemku 203, druh pozemku – ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 889-86/2016 označený jako pozemek p. č. 203/1, o výměře 72 m², oba v k. ú. Sebužín s tím, že způsob využití pozemku musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

za cenu

131.900,--Kč

kupující:

pan, M. C., r. č. xxx, trvale hlášen na adrese xxx, 400 11, Ústí nad Labem

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 31. 01. 2017

Z: vedoucí OSOM

Materiál 2.15.

Prodej nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 164, v k. ú. Olešnice u Svádova

211/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 164, dle geometrického oddělovacího plánu č. 172-146/2016 označený jako pozemek p. č. 164/1, o výměře 1.879 m², v k. ú. Olešnice u Svádova s tím, že způsob využití pozemku musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

za cenu

20.400,--Kč

kupující:

manželé,

M. B., r. č. xxx, trvale hlášen na adrese xxx, 403 22, Ústí nad Labem a M. B., r. č. xxx, trvale hlášena na adrese xxx, 403 22, Ústí nad Labem

2. prodej části pozemku p. č. 164, dle geometrického oddělovacího plánu č. 172-146/2016 označený jako p. p. č. 164/2, o výměře 328 m², v k. ú. Olešnice u Svádova s tím, že způsob využití pozemku musí být v souladu se způsobem využití dle platného Územního plánu Ústí nad Labem.

za cenu

8.000,--Kč

kupující:

manželé,

Ing. J. D., r. č. xxx, trvale hlášen na adrese xxx, 403 22, Ústí nad Labem a M. D., r. č. xxx, trvale hlášena na adrese xxx, 403 22 Ústí nad Labem

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupních smluv dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 31. 01. 2017

Z: vedoucí OSOM

Materiál 2.20.

Odkoupení pozemku p. č. 1427/1 v k. ú. Střekov.

Vlastník: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

212/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

trvání záměru odkoupení pozemku p. č. 1427/1 – ostatní plocha, o výměře 95 m² v k. ú. Střekov za deklarovanou cenu 63.000,00 Kč. Uzavření kupní smlouvy k předmětnému pozemku bude projednáno příslušnými orgány MO Střekov po ukončení schvalovacího procesu na straně prodávajícího.

prodávající:

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

1. o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat Správu železniční dopravní cesty, s. o.

T: 31. 12. 2016

Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit zveřejnění záměru nabytí pozemku p. č. 1427/1 – ostatní plocha v k. ú. Střekov do majetku Statutárního města Ústí nad Labem, správy MO Střekov

T: 15. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.3.

Vyhlášení rozpočtového provizoria MO Střekov pro rok 2017

213/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Vyhlášíje

s účinností od 1. 1. 2017 rozpočtové provizorium do doby schválení rozpočtu MO Střekov pro rok 2017 takto:

1. Celkové měsíční výdaje mimo dotací k datu ve výši 3.005.000 Kč z toho provozní výdaje ve výši 2.605.000 Kč a investiční výdaje ve výši 400.000 Kč
2. Celkové měsíční náklady vedlejší hospodářské činnosti nepřekročí realizované výnosy.

Materiál 2.4.

Rozpočtové opatření (přijetí účelové neinvestiční dotace na úhradu nákladů spojených s volbami do zastupitelstev krajů a Senátu Parlamentu ČR) v roce 2016

214/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

1. Přijetí účelové neinvestiční dotace na úhradu nákladů spojených s volbami do zastupitelstev krajů a Senátu Parlamentu ČR v roce 2016
2. Rozpočtové opatření v tomto znění:
v příjmové části rozpočtu navýšit PPR č.:

502/H000201 o částku ve výši 722 500,00 Kč
celkem 722 500,00 Kč

ve výdajové části rozpočtu navýšit PPR č.:

508/H000283 o částku ve výši 502 200,00 Kč
508/H000054 o částku ve výši 4 400,00
508/H000280 o částku ve výši 8 200,00 Kč
508/H000056 o částku ve výši 152 700,00 Kč
508/H000057 o částku ve výši 1 000,00 Kč
508/H000059 o částku ve výši 50 000,00 Kč
508/H000095 o částku ve výši 4 000,00 Kč
celkem 722 500,00 Kč

B/ Pověřuje

Ing. Evu Outlou, pověřenou výkonem pravomoci starosty MO Střekov

Provést rozpočtová opatření dle bodu A/ návrhu na usnesení.

T: 31. 12. 2016

Materiál 2.5.

Rozpočtové opatření (přesuny mezi UZ VPP - formální úprava)

215/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

rozpočtové opatření v tomto znění:

ve výdajové části rozpočtu:

- snížit PPR č. 508/H000367 o částku ve výši 1.500.000 Kč a současně navýšit PPR č. 508/H000070 o částku ve výši 1.500.000 Kč,

- snížit PPR č. 508/H000368 o částku ve výši 600.000 Kč a současně navýšit PPR č. 508/H000072 o částku ve výši 600.000 Kč,
- snížit PPR č. 508/H000369 o částku ve výši 200.000 Kč a současně navýšit PPR č. 508/H000071 o částku ve výši 200.000 Kč.

B/ Pověřuje

Ing. Evu Outlou, pověřenou výkonem pravomoci starosty MO Střekov

Provést rozpočtová opatření dle bodu A/ návrhu na usnesení.

T: 31. 12. 2016

Materiál 2.6.

Zpráva o hospodaření MO Střekov za 1. - 3. čtvrtletí roku 2016

216/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Bere na vědomí

předloženou zprávu

Materiál 2.7.

Kontrola plnění usnesení ZMO a RMO Střekov k 30. 11. 2016

217/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Souhlasí

a) s vyřazením usnesení RMO a ZMO Střekov splněných k **30. 11. 2016** z evidence

b) s prodloužením termínu usnesení ZMO č.: 168/16/b - 15. 1. 2017

c) s vyřazením usnesení RMO č.:
001/16/c
016/16/c/1a
016/16/c/1/c
016/16/c/1/b

Materiál 2.9.

Rozpočtové opatření (úprava rozpočtu týkající se výdajů souvisejících s ozeleněním vnitrosídlíštní plochy Střekov)

218/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

Rozpočtové opatření v tomto znění:

ve výdajové části rozpočtu navýšit PPR č.:502/H000317 o částku ve výši 247.600 Kč, dále PPR č. 502/H000048 o částku ve výši 62.400 Kč a současně ve výdajové části rozpočtu snížit PPR č.: 502/H000167 o částku 310.000 Kč.

B/ Pověřuje

Ing. Evu Outlou, pověřenou výkonem pravomoci starosty MO Střekov

Provést rozpočtová opatření dle bodu A/ návrhu na usnesení.

Materiál 2.10.

Záměr výpůjčky nemovitosti v majetku Statutárního města Ústí nad Labem část pozemku p. č. 43/1 v k. ú. Kojetice u Malečova

219/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Neschvaluje

záměr výpůjčky části pozemku p. č. 43/1, zastavěná plocha, k. ú. Kojetice u Malečova, o výměře 2,64 m², za účelem umístění loukoťového vozíku pro reklamu rodinné firmy na dobu neurčitou.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva MO Střekov.

T: 15. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.11.

Záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání v objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem – objekt ve správě MO Střekov

220/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

změnu usnesení č. 130/16 takto:

Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

záměr pronájmu prostor sloužících k podnikání o celkové výměře 158 m² v objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem, za těchto podmínek:

- a) návrh výše měsíčního nájemného bude součástí podané nabídky (výši měsíčního nájemného nabídne žadatel),
- b) o výběru nájemce rozhodne příslušný orgán Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov,
- c) nájem bude sjednán na dobu neurčitou,
- d) žadatel předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem,
- e) datum zahájení nájmu bude sjednán dohodou

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu objektu (jeho částí) dle podmínek ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.12.

Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 3 na adrese Varšavská 764/44, Ústí nad Labem, o velikosti 1+2 (60,37m², vč. sklepní kóje)

221/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

v souladu s čl. 2, bod 2.2. „Zásad pro nájem bytů ve vlastnictví města Ústí nad Labem, svěřených do správy MO Střekov“ uzavření dodatku č. 6/2016 ke smlouvě o nájmu bytové jednotky 1/2011, ze dne 02. 05. 2016, ve znění dodatků č. 1/2011, 2/2012, 3/2014, 4/2015 a 5/2015, s paní L.H., nar. xxx, trvale bytem xxx, ÚL Střekov, na jehož základě se smlouva č. 1/2011, ze dne 02. 05. 2011, ve znění dodatků prodlužuje na dobu určitou do 31. 12. 2017.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

1. informovat žadatelku o usnesení Zastupitelstva MO Střekov a zabezpečit uzavření dodatku č. 6/2016 s nájemcem, paní L. H., s účinností od 01. 01. 2017 v souladu s usnesením.

T: 31. 12. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.16.

Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 315, v k. ú. Církvice

222/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 315 – ostatní plocha, o výměře 346 m², v k. ú. Církvice, s tím, že minimální cena pozemku bude stanovena dle znaleckého posudku o ceně nemovitosti.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

1. o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele

T: 31. 12. 2016

Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 315 – ostatní plocha, o výměře 346 m², v k. ú. Církvice.

T: 15. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.17.

Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 717, v k. ú. Brná nad Labem

223/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 717 – zahrada, o výměře 99 m², v k. ú. Brná nad Labem, za účelem zajištění přístupu a spojení s pozemky p. č. 715 a p. č. 716, s tím, že minimální cena pozemku bude stanovena dle znaleckého posudku o ceně nemovitosti a podél přilehlé místní komunikace na pozemku p. č. 859/1, k. ú. Brná nad Labem musí zůstat volný manipulační pás o minimální šíři 0,5 m pro potřeby správce dotčené komunikace.

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

1. o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele

T: 31. 12. 2016
Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 717 – zahrada, o výměře 99 m², v k. ú. Brná nad Labem, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 01. 2017
Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.19.

Záměr pronájmu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 970/1 (103 m²), k. ú. Svádov

224/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 970/1 – ostatní plocha, o výměře 103 m², z celkové výměry 402 m² v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min výši 10,--Kč/m²/rok,
- b) pronájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) předmětná část pozemku p. č. 970/1, druh pozemku: ostatní plocha, bude využita jako manipulační plocha, bude zajištěn přístup provozovateli telekomunikačního kabelu a plynárenskému zařízení na pozemku se nacházejícím a přístup na sousední pozemek p. č. 972 v k. ú. Svádov
- d) předmětná část pozemku p. č. 970/1 v k. ú. Svádov musí být neoplocena a volně přístupná
- e) žadatel předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem.

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

1. zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 970/1 – ostatní plocha, o výměře 103 m², z celkové výměry 402 m², k. ú. Svádov, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 01. 2017
Z: Vedoucí OSOM

2. po zveřejnění záměru oslovit majitele sousední nemovitosti.

Materiál 2.21.

Pacht nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 3291/3, k. ú. Střekov

225/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

pacht části pozemku p. č. 3291/3 – zahrada, o výměře 328 m² v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 01. 01. 2017.

Účel pachtu: p. p. č. 3291/3 – část	zahrada
<u>Celkové roční pachtovné:</u>	2.880,00 Kč
z toho pan K.	1.440,00 Kč
z toho paní S. a pan N.	1.440,00 Kč

Pachtýři:

1. Pan M. K., dat. nar. xxx, bytem xxxx, 400 03 Ústí nad Labem.
2. Ing. M. S., dat. nar. xxx, bytem xxx, 403 40 Ústí nad Labem
a pan T. N., dat. nar. xxx, bytem xxx, 400 03 Ústí nad Labem

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

1. zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 3291/3, druh pozemku – zahrada, o výměře 164 m² v k. ú. Střekov s panem M. K. dle schvalovací části usnesení.

T: 31. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 3291/3, druh pozemku – zahrada, o výměře 164 m² v k. ú. Střekov s Ing. M. S. a panem T. N. dle schvalovací části usnesení.

T: 31. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.23.

Nájem nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – část p. p. č. 2287/1, v k. ú. Střekov

226/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

nájem části pozemku p. č. 2287/1 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12 m² v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 01. 01. 2017.

Účel nájmu: p. p. č. 2287/1 – část **parkování osobního vozidla**

<u>Minimální roční nájemné bez služeb za nájem pozemku:</u>	2640,00 Kč
+ 21 % DPH	554,00 Kč
Celkem	3194,00 Kč

Nájemce:

Pan B. R., dat. nar. xxx, bytem xxx, 400 03 Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 2287/1, druh pozemku – zastavěná plocha, nádvoří, o výměře 12 m² v k. ú. Střekov s panem B. R. dle schvalovací části usnesení.

T: 31. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.24.

Záměr nájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p. č. 2287/1, v k. ú. Střekov

227/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

trvalý záměr nájmu části pozemku p. č. 2287/1 – zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr, v k. ú. Střekov, a to jednotlivých vyhrazených parkovacích míst uvedených v Seznamu volných parkovacích míst, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 220,--Kč/1m²/rok + 21% DPH,
- b) nájemné bude sjednáno na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,
- c) účel nájmu: umístění (parkování) osobního automobilu,
- d) žadatel předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem.

Záměr bude zveřejněn od okamžiku zveřejnění až do doby, než budou pronajata všechna parkovací místa, a v průběhu zveřejnění budou vždy aktualizována dosud volná parkovací místa, k nimž lze učinit nabídku nájmu.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

1. zabezpečit oznámení o usnesení ZMO Střekov žadatele.

T: 31. 12. 2016

Z: vedoucí OSOM

2. zabezpečit zveřejnění záměru nájmu části pozemku p. č. 2287/1 – zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 01. 2017

Z: vedoucí OSOM

Materiál 2.25.

Záměr prodeje nemovitosti v majetku Statutárního města Ústí nad Labem - p. p. č. 3313/1, k. ú. Střekov

228/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Neschvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 3313/1 v k. ú. Střekov, o výměře 1780 m².

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele, včetně zdůvodnění ZMO Střekov.

T: 31. 12. 2016

Z: Vedoucí OSOM

C/ Schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 3313/1, druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře 1780 m² v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,00 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- c) pozemek p. č. 3313/1 v k. ú. Střekov, druh pozemku travní plocha bude využíván jako zahrada
- d) žadatel předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
- e) pozemek může být propachtován jednomu a více pachtýřům společně a nerozdílně

D/ Ukládá
vedoucí OSOM

1. zabezpečit zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 3313/1, druh pozemku: trvalý travní porost, o výměře 1780 m² v k. ú. Střekov, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 12. 2016

Z: Vedoucí OSOM

2. o usnesení Zastupitelstva informovat žadatele, včetně zdůvodnění ZMO Střekov.

T: 15. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.26.

Záměr prodeje nemovitosti v majetku Statutárního města Ústí nad Labem - p. p. č. 174 – část, k. ú. Nová Ves

229/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Neschvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 174 – část v k. ú. Nová Ves, o výměře 75 m².

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele, včetně zdůvodnění ZMO Střekov.

T: 31. 12. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.28.

Ukončení nájemní smlouvy č. 1011/2011/NS o nájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemek p. č. 1436 - část v k. ú. Střekov a záměr pachtu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 1436 a části pozemku p. č. 1430, vše k. ú. Střekov

230/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy č. 1011/2011/NS, uzavřené s nájemkyní paní M. V. na pronájem části pozemku p. č. 1436 v k. ú. Střekov, dohodou obou smluvních stran, ke dni 28. 2. 2017.

2. záměr pachtu části pozemku p. č. 1436, druh pozemku: zahrada, o výměře 800 m² a části pozemku p. č. 1430, druh pozemku: travní porost, o výměře 70 m², vše v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,00 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- c) pozemek p. č. 1436 v k. ú. Střekov, druh pozemku zahrada a pozemek 1430 v k. ú. Střekov, druh pozemku travní porost, budou využity jako zahrada
- d) žadatel předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem
- e) pozemek může být propachtován jednomu a více pachtýřům společně a nerozdílně

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

1. zabezpečit uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy.

T: 28. 02. 2017

Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 1436, druh pozemku: zahrada, o výměře 800 m² a části pozemku p. č. 1430, druh pozemku: travní porost, o výměře 70 m² v k. ú. Střekov, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

3. o usnesení Zastupitelstva informovat žadatele, včetně zdůvodnění ZMO Střekov.

T: 31. 12. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.29.

Záměr změny nájemní smlouvy č. 1015/2015/NS o nájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemek p. č. 141/1 a 140 v k. ú. Nová Ves ve smyslu uzavření dodatku č. 1/2016 231/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr změny nájemní smlouvy č. 1015/2015/NS, ze dne 02. 07. 2015 ve smyslu uzavření dodatku č. 1/2016, z důvodu vyjádřené vůle stávajícího nájemce pokračovat v nájmu i po uplynutí doby na který byla původní nájemní smlouva uzavřena.

Smlouva se uzavírá na dobu **neurčitou** s účinností od 01. 01. 2017

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy č. 1015/2015/NS, ze dne 02. 07. 2015 dle schvalovací části usnesení.

T: 31. 12. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.30.

Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 33, v k. ú. Svádov

232/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Neschvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 33 – ostatní plocha, o výměře 236 m², v k. ú. Svádov.

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

O usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele, včetně zdůvodnění ZMO Střekov.

T: 31. 12. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.32.

Záměr změny nájemní smlouvy ve smyslu uzavření dodatku č. 2/2016 k nájemní smlouvě č. 1016/2012/NS – pozemek p. č. 1759 v k. ú. Brná nad Labem

233/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr změny nájemní smlouvy č. 1016/2012/NS, ze dne 13. 06. 2012, ve smyslu uzavření dodatku č. 2/2016, z důvodu přistoupení nových nájemců do nájemní smlouvy.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru změny nájemní smlouvy č. 1016/2012/NS, ze dne 13. 06. 2012 dle schvalovací části usnesení.

T: 15. 01. 2017

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.36.

Přiznání peněžitého daru (stipendia)

234/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Přiznává

v souladu s usnesením č. 014/16 peněžitý dar ve výši 10 000 Kč paní Ing. Haně Tobiášové jako ocenění za diplomovou práci s názvem „Zhodnocení vývoje ovocných sadů v údolí řeky Labe (oblast Sebusínska)“.

B/ Ukládá

Ing. Evě Outlé, zastupitelce pověřené výkonem pravomoci starosty, předat dárkový poukaz na částku 10 000 Kč a zároveň věcný dar v celkové hodnotě 1 000 Kč jako omluvu za zásadní prodlení s termínem schválení stipendia.

Materiál 2.37.

Jmenování vedoucího odboru správy obecního majetku ÚMO Střekov

235/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Jmenuje s účinností od 01. 01. 2017

paní Bc. Zdenku Broumskou, narozenou dne xxx, do funkce vedoucího odboru správy obecního majetku ÚMO Střekov.

B/ Ukládá

Ing. Evě Outlé, zastupitelce pověřené výkonem pravomoci starosty dle § 103 zák. č. 128/2000 Sb. zpracování jmenovací listiny včetně podpisu.

Materiál 2.39.

Přijetí účelové neinvestiční dotace na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů Střekov pro rok 2016

236/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

1. Přijetí účelové neinvestiční dotace na výdaje Jednotky sboru dobrovolných hasičů Střekov pro rok 2016 poskytnuté Ministerstvem vnitra – Generálním ředitelstvím hasičského záchranného sboru ČR

2. Rozpočtové opatření v tomto znění:

v příjmové části rozpočtu navýšit PPR č.: 502/H000312 o částku ve výši 2.000 Kč a současně ve výdajové části rozpočtu navýšit PPR č.: 502/H000315 o částku ve výši 1.500 Kč a PPR č.:502/H000316 o částku ve výši 500 Kč.

B/ Pověřuje

Ing. Evu Outlou, pověřenou výkonem pravomoci starosty MO Střekov

Provést rozpočtová opatření dle bodu A/ návrhu na usnesení.

T: 31. 12. 2016

Ing. Eva Outlá

zastupitelka pověřená výkonem pravomocí starosty

Dne:

Zpracovala: Michaela Paseková Tůmová