



## U S N E S E N Í

*z 20. jednání Rady MO Střekov, které se konalo dne 2. 10. 2018 od 13.00 hodin  
v zasedací místnosti (II. patro) ÚMO Střekov*

### Projednané návrhy:

#### PROGRAM:

- 1. Zahájení**
- 2. Materiály předložené starostkou, místostarostou, tajemníkem**
  - 2.1 – *Nebyl předložen žádný materiál*
- 3. Materiály finančního odboru**
  - 3.1 Návrh na provedení rozpočtového opatření (konsolidace rozpočtu)
  - 3.2 Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace zeleň)
  - 3.3 Návrh na provedení rozpočtového opatření (volby ÚSC 2018)
- 4. Materiály správního odboru**
  - 4.1 – *Nebyl předložen žádný materiál*
- 5. Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství**
  - 5.1 Dotace zeleň – pořízení investičního majetku
- 6. Materiály odboru správy obecního majetku**
  - 6.1 Ukončení nájemní smlouvy a pacht části pozemku p.č. 2106/1, k. ú. Střekov
  - 6.2 Záměr pachtu části pozemku p.č. 3291/3 , k. ú. Střekov
  - 6.3 Bezúplatný převod části pozemku p. č. 261 v k. ú. Církvice
  - 6.4 Návrh na ukončení Smlouvy o nájmu pozemku a záměr části pozemku p. č. 1351/2 v k. ú. Sebužín
  - 6.5 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku p.č. 2409 v k.ú. Střekov
  - 6.6 Převod pozemku parc. č. 369 v k.ú. Brná
- 7. Kontrola plnění usnesení**
  - 7.1 – *Nebyl předložen žádný materiál*
- 8. Různé**
- 9. Závěr**

### 3. Materiály finančního odboru

K bodu programu 3.1

#### **Návrh na provedení rozpočtového opatření (konsolidace rozpočtu)**

218/Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **2. 10. 2018**

---

**schvaluje:**

**A) rozpočtové opatření do rozpočtu 2018 v tomto znění:**

**navýšení ve výdajové části (OF):**

PPR502/H000376 Finanční vypořádání minulých let (Vratka – Dotace zeleň)  
odd.š 6402 pol. 5367 ÚZ\_05\_0383 279.911,50 Kč

**navýšení v příjmové části:**

PPR502/H000021 FR – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech  
odd.š 0000 pol. 8115 279.911,50 Kč

**B) rozpočtové opatření do rozpočtu 2018 v tomto znění:**

**navýšení ve výdajové části (OF):**

PPR503/H000083 Finanční vypořádání minulých let (Vratka – Dotace JSDH)  
odd.š 6402 pol. 5367 ÚZ 14004 155,- Kč

**navýšení v příjmové části:**

PPR502/H000021 FR – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech  
odd.š 0000 pol. 8115 155,- Kč

K bodu programu 3.2

#### **Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace zeleň)**

219/Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **2. 10. 2018**

---

**schvaluje:**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2018 v tomto znění:

**navýšení v příjmové části:**

PPR502/H000270 Převody mezi SM a MO Střekov (dotace na údržbu zeleně)  
odd.š 6330 pol. 4137 ÚZ\_05\_0383 279.911,50 Kč

**navýšení ve výdajové části (OPIS – dotace zeleň):**

PPR511/H000051 ZELENĚ dotace - kompletní údržba (nákup služeb)  
odd.š 3745 pol. 5169 ÚZ\_05\_0383 279.911,50 Kč

K bodu programu 3.3

**Návrh na provedení rozpočtového opatření (volby ÚSC 2018)**

220/Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **2. 10. 2018**

---

**schvaluje:**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2018 v tomto znění:

**navýšení ve výdajové části (Volby ÚSC 2018):**

PPR08/H000157	Platy/přesčasy zaměstnanců	odd. § 6115	pol. 5011	ÚZ 98187	10.000,- Kč
PPR08/H000158	Odměny členů OVK + DPP/DPČ	odd. § 6115	pol. 5021	ÚZ 98187	330.000,- Kč
PPR08/H000160	Soc. poj.	odd. § 6115	pol. 5031	ÚZ 98187	3.000,- Kč
PPR08/H000161	Zdravotní poj.	odd. § 6115	pol. 5032	ÚZ 98187	1.500,- Kč
PPR08/H000163	Nákup materiálu	odd. § 6115	pol. 5139	ÚZ 98187	20.000,- Kč
PPR08/H000164	Poštovné	odd. § 6115	pol. 5161	ÚZ 98187	4.000,- Kč
PPR08/H000165	Nájemné	odd. § 6115	pol. 5164	ÚZ 98187	85.000,- Kč
PPR08/H000166	Služby	odd. § 6115	pol. 5169	ÚZ 98187	34.000,- Kč
PPR08/H000167	Cestovné	odd. § 6115	pol. 5173	ÚZ 98187	1.500,- Kč
PPR08/H000168	Stravenky/občerstvení	odd. § 6115	pol. 5175	ÚZ 98187	28.000,- Kč
PPR08/H000169	Refundace mezd členů OVK	odd. § 6115	pol. 5019	ÚZ 98187	5.000,- Kč
PPR08/H000348	Telefonní poplatky	odd. § 6115	pol. 5162	ÚZ 98187	4.500,- Kč
PPR08/H000349	Refundace SP a ZP členů OVK	odd. § 6115	pol. 5039	ÚZ 98187	2.500,- Kč

**financování rozpočtu:**

PPR502/H000021	FR – změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	odd. § 0000	pol. 8115		529.000,- Kč
----------------	---	-------------	-----------	--	--------------

## 5. Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství

K bodu programu 5.1

### Dotace zeleň – žádost o převod financí na investiční položku

221/Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne 2. 10. 2018

#### A) schvaluje podání žádosti Radě města o provedení rozpočtového opatření

do rozpočtu 2018 následovně:

#### účelová neinvestiční dotace „zeleň“ v rozpočtu MO Střekov

Dotace zeleň ÚZ\_05\_0383 odd. § 0000 pol. 4137 - 65.000,- Kč

#### účelová investiční dotace „zeleň“ v rozpočtu MO Střekov

Dotace zeleň ÚZ\_05\_0383 odd. § 0000 pol. 4221 + 65.000,- Kč

(s následným dopadem na rozpočet MO Střekov 2018:

navýšení ve výdajové části (OPISH):

PPR511/H000085 ZELENĚ dotace – pořízení HM nad 40tis. Kč  
odd. § 3745 pol. 6122 ÚZ\_05\_0383 65.000 Kč

snížení ve výdajové části (OPISH):

PPR511/H000051 ZELENĚ dotace – kompletní údržba  
odd. § 3745 pol. 5169 ÚZ\_05\_0383 65.000 Kč)

#### B) ukládá

Ing. Mgr. Kamilu Dominiku Slapnickovi, tajemníkovi,  
zajistit předložení žádosti o provedení rozpočtového opatření dle bodu A) usnesení Radě města,  
v termínu do 8. 10. 2018

## 6. Materiály odboru správy obecního majetku

K bodu programu 6.1

### Záměr Ukončení nájemní smlouvy a pacht části pozemku p.č. 2106/1, k. ú. Střekov

222/Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne 2. 10. 2018

#### A) schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1006/2013/NS, uzavřené s panem P. K. a paní A. K., na pronájem části pozemku p. č. 2106/1, o výměře 503 m<sup>2</sup>, v k. ú. Střekov, dohodou, ke dni 31. 10. 2018.

2. záměr pachtu části pozemku p. č. 2106/1, druh pozemku: zahrada, o výměře cca 503 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, na jméno M. H., bytem xxx, Ústí nad Labem, za těchto podmínek:

- pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- pachtovné za pozemek pod stavbou o výměře 13 m<sup>2</sup> bude sjednáno v min. výši 20,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok
- pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- část pozemku p. č. 2106/1 v k. ú. Střekov, druh pozemku zahrada, bude využit jako zahrada
- žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

3. pacht pozemku dle bodu A) 2., po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 11. 2018.

Účel pachtu: zahrada, pozemek pod stavbou - chatou

Celkové roční nájemné: **5 160,00 Kč.**

Nájemce: M. H., narozena xxx, bytem xxx, Ústí nad Labem.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele a FO ÚMO Střekov
2. zabezpečit zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 2106/1, v k. ú. Střekov, dle schvalovací části tohoto usnesení  
**v termínu do 10. 10. 2018.**

K bodu programu 6.2

**Záměr pachtu části pozemku p.č. 3291/3 , k. ú. Střekov**

223/Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **2. 10. 2018**

---

**A) schvaluje**

- a) záměr pachtu části pozemku p. č. 3291/3, druh pozemku: zahrada, o výměře cca 320 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:
- b) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok
- c) z pachtovného za část pozemku o výměře cca 160 m<sup>2</sup> bude odečtena sleva 15 % za svažitost,
- d) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- e) část pozemku p. č. 3291/3 v k. ú. Střekov, druh pozemku zahrada, bude využit jako zahrada
- f) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele a FO ÚMO Střekov
2. zabezpečit zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 3291/3, v k. ú. Střekov, dle schvalovací části tohoto usnesení  
**v termínu do 15. 10. 2018.**

K bodu programu 6.3

**Bezúplatný převod části pozemku p. č. 261 v k. ú. Církvice**

224/Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne 2. 10. 2018

---

**A) neschvaluje:**

záměr bezúplatného převodu části pozemku p. č. 261 – ostatní plocha, o výměře cca 32 m<sup>2</sup>, v k. ú. Církvice na Ústecký kraj s tím, že veškeré náklady spojené s tímto převodem ponese nabyvatel.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení informovat žadatele  
**v termínu do 31. 10. 2018.**

K bodu programu 6.4

### **Návrh na ukončení Smlouvy o nájmu pozemku a záměr nájmu části pozemku p. č. 1351/2 v k. ú. Sebužín**

225/Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **2. 10. 2018**

#### **A) bere na vědomí**

výpověď ze Smlouvy o nájmu pozemku č. 1039/2009/NS, uzavřené s nájemcem panem J. J., na pronájem části pozemku p. č. 1351/2, o výměře 51 m<sup>2</sup>, v k. ú. Sebužín, se šestiměsíční výpovědní lhůtou s tím, že předmětná nájemní smlouva bude ukončena ke dni 30. 4. 2019, s povinností nájemce protokolárně předat předmět nájmu.

#### **B) schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p. č. 1351/2, druh pozemku: ostatní plocha, o výměře 51 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 930 m<sup>2</sup>, v k. ú. Sebužín, za těchto podmínek:

- a) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět ani oplotit,
- b) budou dodržovány podmínky „Základní ochranné podmínky AOPK“ – sportovní rybaření na pozemku by nemělo poškozovat stávající doprovodný břehový porost a je zakázáno rozdělávání ohně, táboření a vjezd vozidel na pozemek,
- c) pronájem pozemku nesmí zamezit přístupu k již zbudovaným molům pro kotvení lodí,
- d) bude dodržováno dopravní značení na cyklostezce,
- e) nájemné bude sjednáno v min. výši 4,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, nejméně však 50,-- Kč,
- f) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- g) bude respektováno rybářské právo, omezení rybářského práva ostatních rybářů zakládá důvod k ukončení nájemní smlouvy,
- h) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

#### **C) ukládá**

##### **Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

3. o usnesení informovat žadatele a FO ÚMO Střekov

4. zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu dle schvalovací tohoto usnesení

**v termínu do 31. 10. 2018.**

K bodu programu 6.5

### **Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na části pozemku p.č. 2409 k.ú. Střekov**

226/Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **2. 10. 2018**

#### **A) schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci stavby „UL Střekov Pila UL\_0977 demontáž TS, č. stavby IE-12-4003998/VB001“, – zřízení distribuční soustavy na části pozemku p. č. 2409 v k. ú. Střekov, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2599-35/2018, za cenu ve výši 7.554,--Kč + DPH v zákonné výši 21%, tj. 1.586,--Kč, celkem **9.140,--Kč jednorázově**

oprávněný:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

#### **B) ukládá**

##### **Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení

**v termínu do 31. 10. 2018.**

K bodu programu 6.6

**Převod pozemku p. č. 369 v k. ú. Brná nad Labem**

---

227/Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **2. 10. 2018**

**A) neschvaluje**

převod pozemku p. č. 369 o výměře 782 m<sup>2</sup>, ostatní plocha, v k. ú. Brná nad Labem z vybraného majetku Statutárního města Ústí nad Labem, ze správy odboru dopravy a majetku, do svěřeného majetku Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení informovat ODM MmÚL

**v termínu do 31. 10. 2018.**

**Ing. Stanislav Dunaj**  
místostarosta MO Střekov  
Dne:

**Ing. Eva Outlá**  
starosta MO Střekov  
Dne:

Zpracovala: Hana Příbylová