



U S N E S E N Í

z 15. schůze Rady městského obvodu ÚL - Střekov, která se konala dne 22. 7. 2019 od 8:30 hodin v zasedací místnosti ÚMO Střekov, 2. patro.

Usnesení č.: **238/15R/19**

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

PROGRAM:

- 1. Zahájení – úvodní část**
- 2. Materiály předložené starostou, místostarosty, tajemníkem**
 - 2.1 Jmenování vedoucí správního odboru ÚMO Střekov
 - 2.2 Internetové připojení – Žukovova 546/15
 - 2.3 Záměr umístění autonomní kamery pro sledování dětského hřiště vnitrobloku v ul. Truhlářova
 - 2.4 Návrh nového omezení rychlosti na 70km/h v celém úseku Sebužín - Církvice
- 3. Materiály finančního odboru**
 - 3.1 Změna plánu VHC na rok 2019
 - 3.2 Návrh na provedení rozpočtového opatření – dotace JSDH
- 4. Materiály správního odboru**
 - 4.1 Žádost o poskytnutí finančního daru
 - 4.2 Plnění sponzorské smlouvy Glencore Agriculture Czech s.r.o.
 - 4.3 Žádost o poskytnutí dotace
- 5. Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství**
 - 5.1 Měřiče rychlosti v Brné nad Labem
 - 5.2 Vybudování oplocení herní plochy na p. p č. 3241/73, k. ú. Střekov
- 6. Materiály odboru správy obecního majetku**
 - 6.1 Záměr prodeje části pozemku p. č. 1203/1 , k. ú. Střekov
 - 6.2 Pacht pozemku p. č. 1914 v k. ú. Střekov
 - 6.3 Pronájem prostor v objektu Truhlářova 1592/32, ÚL
 - 6.4 Prodloužení NS
 - 6.5 Záměr pronájmu a zřízení věcného břemene na části pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Kojetice u Malečova
 - 6.6 Záměr výpůjčky částí pozemku
 - 6.7 Revokace usnesení č. 154/9R/19
 - 6.8 Ukončení Nájemní smlouvy č. 1022/2015/NS
 - 6.9 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 35/8 a p. č. 35/1 oba v k. ú. Sebužín
 - 6.10 Záměr prodeje části pozemku p. č. 591 v k. ú. Brná nad Labem
 - 6.11 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1287/1 v k. ú. Sebužín
 - 6.12 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Církvice
 - 6.13 Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Sebužín
 - 6.14 Ukončení NS a výměna bytové jednotky
 - 6.15 Nájem částí pozemku p. č. 2287/1 v k. ú. Střekov
 - 6.16 Záměr nabytí pozemků v k. ú. Střekov
 - 6.17 Uzavření smluv o nájmu bytů s novými nájemci
 - 6.18 Záměr pronájmu prostor určených podnikání v objektu Kubelíkova 1231/1

- 6.19 Podporované byty
- 6.20 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Střekov
- 6.21 Záměr prodeje části pozemku p. č. 3291/3 , k. ú. Střekov

7. Různé, diskuze

8. Závěr

Usnesení č.: **239/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

realizaci propojení budovy ÚMO Střekov a budovy Žukovova 564/15 pomocí bezdrátového spoje pro zajištění internetového připojení v zasedací místnosti.

B) schvaluje

zadání realizace propojení dle bodu A) usnesení společnosti Metropolnet, a.s. dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 2.

Usnesení č.: **240/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

Záměr umístění autonomní kamery pro sledování dětského hřiště vnitrobloku v ul. Truhlářova

B) ukládá

Petru Vinšovi, starostovi MO Střekov

zajištění přípravy technického řešení, výběr vhodného umístění kamery, zjištění přesných nákladů na realizaci a následnému předložení radě MO Střekov ke schválení realizace **v termínu do 30. 9. 2019.**

Usnesení č.: **241/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

Záměr nového omezení rychlosti na 70km/h v celém úseku Sebuzín – Církvice.

B) ukládá

tajemníkovi MO Střekov realizaci tohoto omezení resp. přípravu nutných podkladů k podání žádosti o povolení a přípravu podkladů k případné realizaci, **v termínu do 31. 10. 2019.**

Usnesení č.: **242/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) bere na vědomí

informaci o příjmu 665.910,22 Kč od Exekutorského úřadu Mgr. Jana Parasky jako částky vymožené na základě exekučního titulu č. j. 130 EX 2427/09-120/E1.

B) schvaluje

zapojení částky dle bodu A) usnesení do příjmu VHČ MO Střekov pro rok 2019.

C) schvaluje

změnu plánu VHČ MO Střekov pro rok 2019 na straně výnosů o částku uvedenou v bodě A) usnesení.

Usnesení č.: **243/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2019 v tomto znění:

navýšení v příjmové části rozpočtu:

PPR502/H000390	Dotace Ústeckého kraje (materiál. vybavení JSDH Střekov)				
	oddš. 0000	pol. 4122	ÚZ_01_00022		50.220,- Kč

navýšení ve výdajové části rozpočtu:

PPR502/H000389	JSDH – OOPP (dotace ÚK)				
	oddš. 5512	pol. 5132	ÚZ_01_00022		50.220,- Kč

Usnesení č.: **244/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) bere na vědomí

doručenou žádost o poskytnutí finančního daru ve výši 7 000 Kč na podporu charitativního projektu „Kalendář 2020“.

B) neschvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 7 000 Kč na podporu charitativního projektu „Kalendář 2020“.

Usnesení č.: **245/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) souhlasí

s poskytnutí finančního příspěvku v rámci Smlouvy o sponzorování uzavřené mezi Glencore Agriculture Czech s.r.o. a Statutárním městem Ústí nad Labem – Městským obvodem Ústí nad Labem – Střekov dne 24. 7. 2018 takto:

- a) **TJ Svádov – Olšinky, z.s.** (IČ 18382991) ve výši **4.800 Kč**,
- b) **TJ Střekov, z.s.** (IČ 00527033) ve výši **10.000 Kč**,
- c) **Tělovýchovná jednota Sebuzín, z.s.** (IČ 63152509) ve výši **10.000 Kč**,
- d) **SK Brná, z.s.** (IČ 27040968) ve výši **10.000 Kč**,
- e) **Judo team Střekov, z.s.** (IČ 05783259) ve výši **10.000 Kč**,
- f) **Fit Family Club Ústí n. L., z.s.** (IČ 26527537) ve výši **7.000 Kč**.

za podmínky doručení žádosti o poskytnutí příspěvku k dnešnímu dni (**tj. 22. 7. 2019**).

B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

zaslat usnesení dle bodu A) společně s žádostmi společnosti Glencore Agriculture Czech s.r.o.,

v termínu do 23. 7. 2019.

Usnesení č.: **246/15R/19**
Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

neschvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na částečnou úhradu nákladů spojených s akcí „Zájezd zámek Lemberk, Sloní kameny“ žadateli Senioři České republiky, z.s., Městská organizace Ústí nad Labem (IČ 06903584),
a to z důvodu nedodržení termínu pro podání žádosti o individuální dotaci stanoveného usnesením RMO Střekov č. 247/2018 ze dne 30. 10. 2018.

Usnesení č.: **247/15R/19**
Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

bere na vědomí

stanovisko Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, dopravního inspektorátu Ústí nad Labem ze dne 04.05.2019, čj. KRPUL-92293-1/ČJ-2018-041006.

Usnesení č.: **248/15R/19**
Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1203/1, o výměře cca 80 m² v k. ú. Střekov,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM
o usnesení RMO Střekov informovat žadatele
v termínu do 31. 7. 2019.

Usnesení č.: **249/15R/19**
Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

pacht pozemku p.č. 1914 v k.ú. Střekov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 8. 2019.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční nájemné: **1.790,-- Kč.**

Pachtýř: M. S., bytem xxx, 400 03 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele a FO ÚMO Střekov
2. zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy dle bodu A) usnesení
v termínu do 31. 7. 2019.

Usnesení č.: **250/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na prostory určené podnikání o výměře 64 m² v objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem - Střekov, na dobu neurčitou s účinností od 01. 09. 2019,

účel nájmu: kosmetické služby

nájemné: 57,- Kč/m²/měsíc, tj. 3.648,- Kč

nájemce: Martina Mastíková, IČ 627 53 860

sídlo: Zlatá Stezka 65, 403 21 Ústí nad Labem

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na prostory určené podnikání v objektu Truhlářova 1592/32, ÚL, o výměře 64m², s účinností od 01. 09. 2019 s nájemcem paní Martinou Mastíkovou, **v termínu do 31. 08. 2019.**

Usnesení č.: **251/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) bere na vědomí

vystoupení jednoho z nájemců ze Smlouvy o nájmu bytu č. 2/2014, ve kterém zůstane pouze nájemce pan M. D., nar. xxx, trvale bytem xxx, Ústí nad Labem

B) schvaluje

uzavření dodatku č. 4/2019 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2/2014 s nájemce pan M. D., nar. xxx, trvale bytem xxx, Ústí nad Labem, na jehož základě se smlouva o nájmu bytové jednotky č. 2/2014, ve znění pozdějších dodatků prodlužuje na dobu určitou do 31. 7. 2021

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

informovat žadatele o usnesení RMO Střekov a zabezpečit uzavření dodatku č. 4/2019 s účinností od 1. 8. 2019 dle schvalovací části tohoto usnesení **v termínu do 31. 7. 2019.**

Usnesení č.: **252/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 42/1 o výměře 63 m², v k. ú. Kojetice u Malečova,

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 20,00 Kč/m²/rok,
- b) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) část pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Kojetice u Malečova, bude využit jako pozemek pod stavbou,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty na části pozemku p.č. 42/1 v k.ú. Kojetice u Malečova k pozemkům p.č. 42/7 a p.č. 44/2, oba v k.ú. Kojetice u Malečova, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 281-209/2018, břemeno B, za cenu ve výši 10.106,-- Kč + DPH v zákonné výši 21%, tj. 2.122,-- Kč, celkem **12.228,-- Kč jednorázově,**

oprávnění:

manželé

I. M., nar. xxx, bytem xxx, 400 02 Ústí nad Labem

a V. M., nar. xxx, bytem xxx, 400 02 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu do 31. 7. 2019.

2. zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A) 2. usnesení

v termínu do 31. 8. 2019.

Usnesení č.: **253/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

záměr výpůjčky částí pozemku p.č. 3241/123 v k.ú. Střekov, za účelem revitalizace a následné údržby pozemku.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu: 31. 7. 2019.

Usnesení č.: **254/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

revokaci usnesení č. 154/9R/19 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu do 9. 8. 2019.

Usnesení č.: **255/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

1. ukončení Nájemní smlouvy č. 1022/2015/NS, uzavřené s panem P. S., na pronájem části pozemku p. č. 70/1 o výměře 96 m², v k. ú. Sebusín, dohodou, ke dni 30. 9. 2019.

2. záměr nájmu části pozemku p. č. 70/1 o výměře 96 m², v k. ú. Sebusín, za těchto podmínek:

- a) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět, oplotit ani ohradit,
- b) budou dodržovány podmínky „Základní ochranné podmínky AOPK“ – zakázáno rozdělování ohně, táboření a vjezd vozidel na pozemek,
- c) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- d) nájemné bude sjednáno v min. výši 4,-- Kč/m²/rok, nejméně však 50,-- Kč,
- e) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele,
2. zabezpečit zveřejnění záměru pachtu dle bodu A) 2. tohoto usnesení **v termínu do 9. 8. 2019.**

Usnesení č.: **256/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 35/1 o výměře cca 150 m² a části pozemku p. č. 35/8 o výměře cca 25 m² oba v k. ú. Sebuzín, za těchto podmínek:

- a) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět, oplotit ani ohradit,
- b) nájemné bude sjednáno v min. výši 10,-- Kč/m²/rok,
- c) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- d) pozemek p. č. 35/1 v k. ú. Sebuzín bude využit jako veřejné prostranství s herními prvky,
- e) na pozemku p. č. 35/8 v k. ú. Sebuzín bude umístěno sezení pro zákazníky protilehlé restaurace,
- f) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele,
2. zabezpečit zveřejnění záměru pachtu dle bodu A) tohoto usnesení **v termínu do 9. 8. 2019.**

Usnesení č.: **257/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 591, dle geometrického plánu označené jako p. č. 591/2 o výměře 103 m² v k. ú. Brná nad Labem s tím, že se kupující zavazuje zřídit k tíži prodávaného pozemku (dále jen „služebný pozemek“), ve prospěch pozemků p. č. 590, 595, 596 a 598 vše v k. ú. Brná nad Labem, a dále ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a. s., služebnost cesty, zakládající právo přístupu k rozpojovací skříni ve vlastnictví ČEZ Distribuce, a. s., umístěné na služebném pozemku. Služebnost cesty bude zřízena bezúplatně na dobu neurčitou.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

- o usnesení RMO Střekov informovat žadatele,
v termínu do 9. 8. 2019.

Usnesení č.: **258/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 1287/1 o výměře cca 83 m² v k. ú. Sebuzín, za těchto podmínek:

- a) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět, oplotit ani ohradit,
- b) budou dodržovány podmínky „Základní ochranné podmínky AOPK“ – zakázáno rozdělávání ohně, táboření a vjezd vozidel na pozemek,
- c) bude dodržováno dopravní značení na cyklostezce,
- d) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,

- e) nájemné bude sjednáno v min. výši 4,-- Kč/m²/rok, nejméně však 50,-- Kč,
- f) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení informovat žadatele

v termínu do 9. 8. 2019.

Usnesení č.: **259/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě na část pozemků p. č. 124, p. č. 125/1, p. č. 133/1 vše v k. ú. Církvice za účelem umístění podzemního elektrického napětí NN v rámci stavby „UL-Církvice, P54, p. p. č. 131/8 – úprava kNN“.

budoucí oprávněná:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A) usnesení

v termínu do 31. 8. 2019.

Usnesení č.: **260/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty k části pozemku p. č. 1351/3 v k. ú. Sebužín ve prospěch pozemku p. č. 1492/17 v k. ú. Sebužín, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 682-35/2009, za cenu ve výši 1.000,-- Kč + DPH v zákonné výši 21%, tj. 210,-- Kč, celkem **1.210,-- Kč jednorázově,**

oprávněný:

Bc. J. S., nar. xxx, bytem xxx, 400 10 Ústí nad Labem

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení informovat žadatele,

v termínu do 9. 8. 2019,

2. zabezpečit uzavření smlouvy dle bodu A) usnesení

v termínu do 31. 8. 2019.

Usnesení č.: **261/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu bytu číslo 1/2019 na byt číslo 6 o velikosti 3+1 na adrese Varšavská 764/44, ÚL, dohodou ke dni 31. 7. 2019 – nájemce pan J. P.

2. pronájem bytu číslo 6, o velikosti 3+1 na adrese Varšavská 764/44, Ústí nad Labem k datu 1. 8. 2019 za podmínek: - nájemné 57,- Kč/m²/měsíc

- nájemce L. H., nar. xxx
- doba nájmu na dobu určitou od 1. 8. 2019 do 31. 7. 2021

3. ukončení stávající Smlouvy o nájmu bytu č. 1/2011 na byt číslo 3, o velikosti 2+1 na adrese Varšavská 764/44, ÚL, dohodou, ke dni 31. 7. 2019 a jeho uvolnění k datu 31. 7. 2019 - nájemce paní L. H.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

informovat žadatele o usnesení RMO Střekov a zabezpečit

1. ukončení NS na byt číslo 6, o velikosti 3+1 ke dni 31. 7. 2019 (nájemce J. P.)
2. ukončení NS na byt číslo 3, o velikosti 2+1 ke dni 31. 7. 2019 (nájemce L. H.)
3. uzavření NS na byt číslo 6, o velikosti 3+1 ke dni 1. 8. 2019 (nájemce L. H.)

v termínu do 31. 7. 2019.

Usnesení č.: **262/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

nájem části pozemku p. č. 2287/1, o výměře 12 m² v k. ú. Střekov, na dobu určitou, od 1. 8. 2019 do 31. 12. 2019,

účel nájmu: **parkování motorky**

Výše nájmu: 799,00 Kč

Nájemce:

Pan J. K., narozen xxx, bytem xxx, 400 03 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele,
2. zabezpečit uzavření nájemní smlouvy, dle bodu A) usnesení

v termínu do 31. 7. 2019.

Usnesení č.: **263/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) souhlasí

se záměrem nabytí pozemků p.č. 2140/92, p.č. 2141, p.č. 2138, p.č. 2139, p.č. 2143/1, p.č. 2143/12 a p.č. 2143/7 a staveb na těchto pozemcích vše v k.ú. Střekov pro realizaci Technoparku od Českých drah, a.s.

B) schvaluje

podání žádosti Zastupitelstvu města Ústí nad Labem o zahájení jednání o koupi pozemků a staveb uvedených v bodě A) usnesení

C) ukládá

Petru Vinšovi, starostovi MO

podat žádost primátorovi Statutárního města Ústí nad Labem o zahájení jednání o koupi pozemků a staveb dle bodu A) usnesení

v termínu do 31. 8. 2019.

Usnesení č.: **264/15R/19**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019****A) schvaluje**

1. Uzavření nájemní smlouvy s R. J., nar. xxx, trvale bytem xxx, Ústí nad Labem na bytovou **jednotku č. 12 o velikosti 3+1** (95,26 m²), včetně sklepní kóje, na adrese **Varšavská 764/44**, ÚL, na dobu určitou do 31. 8. 2021 s účinností od 01. 09. 2019 za těchto podmínek:

- a) výše smluvního nájemného, činí při sazbě 57,00 Kč/m² bez záloh na služby měsíčně částku 5.430,- Kč,
- b) stanovuje se jistota ve výši 3 násobku měsíčního nájemného, tj. 16.290,- Kč, která bude uhrazena před podpisem nájemní smlouvy.

2. Uzavření nájemní smlouvy s M. R., nar. xxx, trvale bytem xxx, Ústí nad Labem, na bytovou **jednotku č. 4 o velikosti 0+1** (20,38 m²) včetně sklepní kóje, na adrese **Varšavská 764/44**, ÚL, na dobu určitou do 31. 8. 2021 s účinností od 01. 09. 2019 za těchto podmínek:

- a) výše smluvního nájemného, činí při sazbě 57,00 Kč/m² bez záloh na služby měsíčně částku 1.162,- Kč,
- b) stanovuje se jistota ve výši 3 násobku měsíčního nájemného, tj. 3.486,- Kč, která bude uhrazena před podpisem nájemní smlouvy.

3. Uzavření nájemní smlouvy s R. F., nar. xxx, trvale bytem xxx, Ústí nad Labem, na bytovou **jednotku č. 11 o velikosti 0+1** (27,46 m²) včetně sklepní kóje, na adrese **Zeyerova 763/7**, ÚL, na dobu určitou do 31. 8. 2021 s účinností od 01. 09. 2019 za těchto podmínek:

- a) výše smluvního nájemného, činí při sazbě 57,00 Kč/m² bez záloh na služby měsíčně částku 1.565,- Kč,
- b) stanovuje se jistota ve výši **3** násobku měsíčního nájemného, tj. 4.695,- Kč, která bude uhrazena před podpisem nájemní smlouvy.

B) schvaluje

Náhradní nájemce na byt 3+1 F. M. v případě odstoupení vybraného nájemce o byt dle bodu A) usnesení, včetně uzavření nájemní smlouvy za stejných podmínek.

C) ukládá**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

1. zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 12, na adrese Varšavská 764/44, ÚL, o velikosti 3+1, výměře 95,26m², s účinností od 01. 09. 2019 s nájemcem R. J.,
 2. zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 4, na adrese Varšavská 764/44, ÚL, o velikosti 0+1, výměře 20,38m², s účinností od 01. 09. 2019 s nájemcem M. R.,
 3. zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na bytovou jednotku č. 11, na adrese Zeyerova 763/7, ÚL, o velikosti 0+1, výměře 27,46m², s účinností od 01. 09. 2019 s nájemcem R. F.,
- v termínu do 31. 8. 2019.**

Usnesení č.: **265/15R/19**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019****A) schvaluje**

záměr pronájmu prostor určených k podnikání o velikosti 21,56 m² v objektu Kubelíkova 1231/1, ÚL, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 57,-- Kč/m²/měsíc,
- b) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem,

B) ukládá**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

1. zabezpečit zveřejnění záměru dle bodu A) tohoto usnesení

2. o usnesení informovat žadatele
v termínu do 31. 7. 2019.

Usnesení č.: **266/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) bere na vědomí

informace o dotačním podprogramu Ministerstva pro místní rozvoj 117D0640 Podporované byty 2019, s možným využitím pro objekt „Kamenná 3“.

Usnesení č.: **267/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě na část pozemku p.č. 3291/48 v k.ú. Střekov za účelem uložení metalických a optických kabelů v rámci stavby „16010-039696_RVDSL1803_C_U_ULST104_ULST1HR_MET“.

budoucí oprávněná:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A) usnesení
v termínu do 31. 8. 2019.

Usnesení č.: **268/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **22. 7. 2019**

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 3291/3, o výměře cca 320 m² v k. ú. Střekov,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele
v termínu do 31. 7. 2019.

Usnesení č.: **269/15R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne 22. 7. 2019

souhlasí

se zapůjčením 3ks obrazů Muzeu města Ústí nad Labem pro účely výstavy „700 x hrad Střekov“, která se uskuteční v termínu 8. 8. 2019 – 12. 1. 2020. Obrazy: 2x litografie autora Miroslava Matouše s názvem „Střekov“ a „Labské údolí se Střekovem“; 1x olej na plátně autora Karla Quarcka s názvem „Pohled od Mariánské skály na Ústí nad Labem a Střekov“.

Starosta:

Petr Vinš

Místostarosta:

Mgr. Pavel Peterka

Zapsala: Hana Příbylová, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník