



U S N E S E N Í

z 20. schůze Rady městského obvodu ÚL - Střekov, která se konala dne 18. 9. 2019 od 14:15 hodin v zasedací místnosti ÚMO Střekov, 2. patro.

Usnesení č.: **307/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

PROGRAM:

- 1. Zahájení – úvodní část**
- 2. Materiály předložené starostou, místostarosty, tajemníkem**
 - 2.1 Vozidlo CAS pro JSDH Střekov
- 3. Materiály finančního odboru**
 - 3.1 Návrh na provedení rozpočtového opatření (participativní rozpočet)
 - 3.2 Návrh na provedení rozpočtového opatření (rekonstrukce: Šafaříkovo náměstí)
- 4. Materiály správního odboru**
 - 4.1 Likvidace a vyřazení drobného dlouhodobého majetku
- 5. Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství**
- 6. Materiály odboru správy obecního majetku**
 - 6.1 Záměr prodeje části pozemku p.č. 2942/2 , k. ú. Střekov
 - 6.2 Prodej pozemků p. č. 69/1 a p. č. 69/2 v k. ú. Olešnice u Svádova
 - 6.3 Pacht části pozemku p. č. 1953/1 a pozemku p.č. 1953/2, oba v k. ú. Střekov
 - 6.4 Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Brná nad Labem
 - 6.5 Dodatek č. 1/2019 k Pachtovní smlouvě č. 1003/2015/PS
 - 6.6 Revokace usnesení č. 185/12R/19
 - 6.7 Revokace usnesení č. 191/12R/19
 - 6.8 Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1015/2018/PS a záměr pachtu části pozemku p. č. 2106/1 v k. ú. Střekov
 - 6.9 Nádrž na dešťovou vodu v parku TGM
 - 6.10 Záměr prodeje části pozemku p. č. 621 v k. ú. Svádov
 - 6.11 Záměr pachtu části pozemku p. č. 186/1 a části pozemku p. č. 157/1 v k. ú. Brná nad Labem
 - 6.12 Záměr nájmu části pozemku p. č. 171/3 v k. ú. Církvice
- 7. Různé, diskuze**
- 8. Závěr**

Usnesení č.: **308/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

uzavření Darovací smlouvy s předmětem daru: vozidlo CAS 32 Tatra 815 (RZ 1A5 2836) od vlastníka Česká republika – HZS Ústeckého kraje do majetku statutárního města Ústí nad Labem pro využití JSDH Střekov.

B) pověřuje

Petra Vinše, starostu MO Střekov

k podpisu Darovací smlouvy dle bodu A) usnesení.

Usnesení č.: **309/20R/19**
Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2019 v tomto znění:

navýšení v příjmové části rozpočtu:

| | | | |
|--|---------------------|------------|--------------|
| 503/H0000XY Mobiliář Brná (investiční dotace MmÚL) | oddš 0000 pol. 4221 | ÚZ_01_1762 | 100.000,- Kč |
| 503/H0000XY Přístřešek Sebuzzín (investiční dotace MmÚL) | oddš 0000 pol. 4221 | ÚZ_01_1762 | 300.000,- Kč |
| 503/H0000XY Vyhlídka Střekov (investiční dotace MmÚL) | oddš 0000 pol. 4221 | ÚZ_01_1762 | 90.000,- Kč |
| 503/H0000XY Mobiliář Brná (neinvestiční dotace MmÚL) | oddš 0000 pol. 4137 | ÚZ_01_1762 | 250.000,- Kč |
| 503/H0000XY Přístřešek Sebuzzín (neinvestiční dotace MmÚL) | oddš 0000 pol. 4137 | ÚZ_01_1762 | 50.000,- Kč |
| 503/H0000XY Vyhlídka Střekov (neinvestiční dotace MmÚL) | oddš 0000 pol. 4137 | ÚZ_01_1762 | 260.000,- Kč |

navýšení ve výdajové části rozpočtu:

| | | | |
|--|---------------------|------------|--------------|
| 511/H0000XY Mobiliář Brná (investiční dotace MmÚL) | oddš 3421 pol. 6122 | ÚZ_01_1762 | 100.000,- Kč |
| 511/H0000XY Přístřešek Sebuzzín (investiční dotace MmÚL) | oddš 3421 pol. 6121 | ÚZ_01_1762 | 300.000,- Kč |
| 511/H0000XY Vyhlídka Střekov (investiční dotace MmÚL) | oddš 3421 pol. 6122 | ÚZ_01_1762 | 90.000,- Kč |
| 511/H0000XY Mobiliář Brná (neinvestiční dotace MmÚL) | oddš 3421 pol. 5137 | ÚZ_01_1762 | 250.000,- Kč |
| 511/H0000XY Přístřešek Sebuzzín (neinvestiční dotace MmÚL) | oddš 3421 pol. 5169 | ÚZ_01_1762 | 50.000,- Kč |
| 511/H0000XY Vyhlídka Střekov (neinvestiční dotace MmÚL) | oddš 3745 pol. 5169 | ÚZ_01_1762 | 260.000,- Kč |

Usnesení č.: **310/20R/19**
Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

snížení ve výdajové části rozpočtu:

| | | |
|---|---------------------|--------------|
| 507/H000099 Nákup objektu „Purkyňova – býv. ubytovna modrá“ | oddš 6113 pol. 6121 | 500.000,- Kč |
|---|---------------------|--------------|

navýšení ve výdajové části rozpočtu:

| | | |
|---|---------------------|--------------|
| 511/H000085 Opravy chodníků a cest ve správě MO Střekov | oddš 2219 pol. 5171 | 500.000,- Kč |
|---|---------------------|--------------|

Usnesení č.: **311/20R/19**
Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

likvidaci a vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku, kód třídy DM 028010:

– psací stroj Casio ve výši 9.967,00 Kč

- skříň na šanony ve výši 6.480,10 Kč
- přihrádkový modul ve výši 5.324,00 Kč

v souhrnné výši 21.771,10 Kč

B) ukládá

Pavlině Pechové, zastupující vedoucí SO,

zabezpečit fyzickou likvidaci uvedeného majetku v bodě A) usnesení a zabezpečit předání podkladů týkajících se vyřazení uvedeného majetku v bodě A) usnesení finančnímu odboru ÚMO Ústí n. L. Střekov

v termínu do 30. 9. 2019

C) ukládá

Ing. Pavlině Horníkové, vedoucí FO,

zabezpečit vyřazení uvedeného majetku v bodě A) usnesení z účetní evidence

v termínu do 31. 10. 2019

Usnesení č.: **312/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 2942/2, o výměře 213 m² v k. ú. Střekov,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

v termínu do 30. 9. 2019.

Usnesení č.: **313/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) doporučuje Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem – Střekov schválit

prodej pozemků p. č. 69/1 o výměře 421 m² a p. č. 69/2 o výměře 16 m² v k. ú. Olešnice u Svádova, za cenu **266.400,-- Kč,**

kupující:

R. S., narozena XXX, bytem XXX, 400 01 Ústí nad Labem.

B) ukládá

1. Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi MO Střekov

předložit návrh prodeje pozemků p. č. 69/1 a p. č. 69/2 v k. ú. Olešnice u Svádova Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

v termínu do 25. 9. 2019.

2. Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu do 20. 9. 2019.

Usnesení č.: **314/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

1. pacht části pozemku p.č. 1953/1, o výměře 236 m² a pozemku p.č. 1953/2 v k.ú. Střekov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 10. 2019.
Účel pachtu: zahrada.
Celkové roční pachtovné: **2.450,-- Kč.**
Pachtýř: T. V., bytem XXX, 400 03 Ústí nad Labem.
2. uzavření Dodatku č. 1/2019 k Pachtovní smlouvě č. 1015/2014/PS, uzavřené s p. P. dne 30. 7. 2014, která se s účinností od 1. 10. 2019 mění takto:

1) čl. II. Předmět smlouvy

2.1. Výměra pozemku p. č. 1953/1 v k. ú. Střekov se mění z 606 m² nově na **654 m².**

2) čl. IV. Výše a placení pachtovného

4.1. Celková sjednaná výše pachtovného se mění z 6.808,-- Kč/rok nově na **7.288,-- Kč/rok.**

3) čl. V. Základní práva a povinnosti smluvních stran

5.6. Pacht dle této smlouvy začíná dnem 1. 10. 2019.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele a FO ÚMO Střekov
2. zabezpečit uzavření Pachtovní smlouvy a dodatku ke stávající Pachtovní smlouvě dle bodu A) usnesení
v termínu do 30. 9. 2019.

Usnesení č.: **315/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

1. zřízení věcného břemene služebnosti stezky a cesty s p. M. J., k části pozemku p. č. 518 v k. ú. Brná nad Labem, ve prospěch pozemku p. č. 439 v k. ú. Brná nad Labem, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 1795-13/2019, za jednorázovou náhradu ve výši **3.146,-- Kč.**
2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A) 1.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení informovat žadatelku
v termínu do 30. 9. 2019,
2. zabezpečit uzavření smlouvy dle bodu A) usnesení
v termínu do 31. 10. 2019.

Usnesení č.: **316/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

1. záměr uzavření dodatku č. 1/2019 k Pachtovní smlouvě č. 1003/2015/PS, z důvodu umístění stavby – sklad zahradní techniky na část pozemku p. č. 217/1 v k. ú. Olešnice u Svádova.
2. uzavření Dodatku č. 1/2019 k Pachtovní smlouvě č. 1003/2015/PS, ze dne 11. 3. 2015, dle bodu A) 1 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, která se s účinností od 1. 11. 2019 mění takto:

Účel pachtu: zahrada, pozemek pod stavbou – skladem zahradní techniky
Celkové roční pachtovné: **1.710,-- Kč.**

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele,
2. zabezpečit zveřejnění záměru dodatku č. 1/2019 dle bodu A) 1 usnesení

v termínu do 30. 9. 2019

3. zabezpečit uzavření dodatku č. 1/2019 dle bodu A) 2 usnesení

v termínu do 31. 10. 2019.

Usnesení č.: **317/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

revokaci usnesení č. 185/12R/19 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu do 30. 9. 2019.

Usnesení č.: **318/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

částečnou revokaci usnesení č. 191/12R/19, bodu A) 2, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu do 30. 9. 2019.

Usnesení č.: **319/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

1. ukončení Pachtovní smlouvy č. 1015/2018/PS, uzavřené s p. A. U., na pacht části pozemku p. č. 2106/1, o výměře 1150 m² v k. ú. Střekov, dohodou, ke dni 31. 10. 2019.

2. záměr pachtu části pozemku p. č. 2106/1, o výměře 1150 m² v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné za pozemek bude sjednáno v min. výši 10,00 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit jako zahrada,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele a FO ÚMO Střekov
2. zabezpečit zveřejnění záměru dle bodu A)2 usnesení
v termínu do 30. 9. 2019.

Usnesení č.: **320/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) bere na vědomí

Studii využitelnosti hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem – Střekov.

B) schvaluje

vypsání výběrového řízení na zhotovitele projektové dokumentace pro povolení stavby v souladu se Studií využitelnosti hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem – Střekov a s podmínkami SFŽP ČR pro aktivitu 1. 3. 2 OPŽP.

C) schvaluje

podání žádosti primátorovi statutárního města Ústí nad Labem Mgr. Ing. Petru Nedvědickému o udělení plné moci k podání žádosti o dotaci ze SFŽP ČR, aktivita 1. 3. 2. OPŽP na projekt hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem – Střekov.

Usnesení č.: **321/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 621, o výměře cca 700 m², v k. ú. Svádov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele a nájemce pozemku
v termínu do 30. 9. 2019.

Usnesení č.: **322/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 186/1 o výměře 334 m² a části pozemku p. č. 157/1 o výměře 20 m² oba v k. ú. Brná nad Labem, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,-- Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemky budou využity jako zahrada,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele,
2. zabezpečit zveřejnění záměru pachtu dle bodu A) tohoto usnesení
v termínu do 30. 9. 2019.

Usnesení č.: **323/20R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **18. 9. 2019**

A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 171/3 o výměře cca 10 m² v k. ú. Církvice, za těchto podmínek:

- a) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět, oplotit ani ohradit,
- b) budou dodržovány podmínky „Základní ochranné podmínky AOPK“ – zakázáno rozdělování ohně, táboření a vjezd vozidel na pozemek,
- c) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- d) nájemné bude sjednáno v min. výši 4,-- Kč/m²/rok, nejméně však 50,-- Kč,
- e) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení informovat žadatele

v termínu do 30. 9. 2019.

Starosta:

Petr Vinš

Místostarosta:

Mgr. Pavel Peterka

Zapsala: Jana Vladyková, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník