



U S N E S E N Í

z 3. schůze Rady městského obvodu ÚL - Střekov, která se konala dne 9. 1. 2019 od 14.15 hodin v zasedací místnosti ÚMO Střekov, 2. patro.

Usnesení č.: **46/3R/19**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

schvaluje

PROGRAM:

- 1. Zahájení – úvodní část**
- 2. Materiály předložené starostou, místostarosty, tajemníkem**
 - 2.1 Změna Jednacího řádu ZMO Střekov
 - 2.2 Pověření místostarostky k podpisu smluv – Střekovský ples 2019 (materiál na stůl)
- 3. Materiály finančního odboru**
 - 3.1 Návrh na provedení rozpočtového opatření (volby ÚSC)
 - 3.2 Návrh na provedení rozpočtového opatření (oprava rozpočtu) – materiál na stůl
 - 3.3 Návrh na provedení rozpočtového opatření (účelová dotace JSDH) – materiál na stůl
- 4. Materiály správního odboru**
- 5. Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství**
 - 5.1 Výsadba „Lidické hrušně“
 - 5.2 Likvidace majetku – Kamerový systém
- 6. Materiály odboru správy obecního majetku**
 - 6.1 Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. 3001/2018, SML 5005558, Projekt Kamenná 3
 - 6.2 Snížení nájemného – parkoviště Pionýrů, k. ú. Střekov
 - 6.3 Revokace usnesení č. 245/18 a záměr prodeje pozemků p. č. 344/6 a 344/12 v k. ú. Střekov
 - 6.4 Záměr prodeje části pozemku p. č. 1281/1 v k. ú. Střekov
 - 6.5 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Sebužín
 - 6.6 Pacht části pozemku p. č. 3291/3 v k. ú. Střekov
 - 6.7 Bezúplatný převod mobiliáře odpočívky č. 5 v k. ú. Církvice
 - 6.8 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Střekov
 - 6.9 Záměr prodeje pozemku p. č. 1492/1 v k. ú. Brná nad Labem
 - 6.10 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Střekov
 - 6.11 Pronájem části pozemku p. č. 70/1 v k. ú. Sebužín
 - 6.12 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na část pozemku p. č. 2282 v k. ú. Brná nad Labem
 - 6.13 Záměr prodeje pozemků p. č. 885 a p. č. 886 v k. ú. Svádov
 - 6.14 Bezúplatný převod části pozemku p. č. 15 v k. ú. Svádov
- 7. Různé, diskuze**
- 8. Závěr**

Usnesení č.: **47/3R/19**

2.1 Změna Jednacího řádu ZMO Střekov

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) doporučuje ZMO Střekov schválit

změnu interního dokumentu „Jednací řád ZMO Střekov“ následovně:

Čl. 6, odst. 6.1 se doplňuje o počáteční větu:

Před zahájením zasedání provedou všichni členové ZMO přihlášení k elektronickému hlasovacímu systému pomocí modrého tlačítka na hlasovací jednotce (tlačítko na pozici D).

Čl. 6, odst. 6.4 se počáteční větu doplňuje o pokračování:

... pomocí elektronického hlasovacího systému stisknutím tlačítka na pozici E (symbol zdvižené ruky).

Dále se doplňuje věta na konec odstavce:

Občané a vedoucí zaměstnanci ÚMO Střekov se do rozpravy hlásí zdvižením ruky.

Čl. 6, odst. 6.9 se na konci odstavce doplňuje o větu:

S technickou připomínkou se členové ZMO přihlašují pomocí elektronického hlasovacího systému stisknutím tlačítka na pozici F (symbol „time out“).

Čl. 9, odst. 9.1 se kompletně mění na následující znění:

Hlasování provádějí členové ZMO prostřednictvím elektronického hlasovacího zařízení, a to stisknutím tlačítka PRO (zelené tlačítko) nebo ZDRŽEL SE (žluté tlačítko) anebo PROTI (červené tlačítko). V případě, že člen ZMO je v jednacím sále přítomen, ale nehlasuje ani jednou z uvedených voleb, poznamená se tato skutečnost do zápisu ze zasedání ZMO poznámkou „jméno – nehlasoval“. V případě nefunkčnosti elektronického hlasovacího zařízení se o jednotlivých volbách hlasuje zdvižením ruky.

Čl. 9, odst. 9.2 se kompletně mění na následující znění:

Z každého hlasování je pořizován protokol s uvedením jmenného seznamu zastupitelů a jejich hlasování k danému bodu zasedání ZMO. Tento protokol je součástí zápisu ze zasedání ZMO.

Čl. 11, odst. 11.3 se doplňuje o bod:

- protokol o hlasování.

B) ukládá

Ing. Mgr. Kamilu Dominiku Slapničkovi, tajemníkovi

předložit navrhovanou změnu Jednacího řádu ZMO Střekov na zasedání ZMO Střekov

v termínu do 30. 1. 2019

Usnesení č.: **48/3R/19**

2.2 Pověření místostarostky k podpisu smluv – Střekovský ples 2019

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

pověřuje

Mgr. Alešu Kymličkovou, místostarostku MO Střekov

k podpisu smluvních vztahů souvisejících se zajištěním Střekovského plesu 2019, tj. uzavření smluv o sponzorské spolupráci a darovacích smluv.

Usnesení č.: **49/3R/19**

3. 1 Návrh na provedení rozpočtového opatření (volby ÚSC 2018)

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2018 v tomto znění:

snížení ve výdajové části (TAJ):

PPR502/H000385 Rezerva (nespecifikované neinvestiční náklady)

oddš. 6409 pol. 5901

83.100,- Kč

navýšení ve výdajové části (SO – volby ÚSC 2018):

PPR508/H000157	Platy/přesčasy zaměstnanců ÚMO (volby ÚSC)	oddš. 6115	pol. 5011	ÚZ 98187	7.800,- Kč
PPR508/H000158	Odměny členů OVK (volby ÚSC)	oddš. 6115	pol. 5021	ÚZ 98187	42.000,- Kč
PPR508/H000160	Soc. poj. (volby ÚSC)	oddš. 6115	pol. 5031	ÚZ 98187	33.200,- Kč
PPR508/H000161	Zdr. poj. (volby ÚSC)	oddš. 6115	pol. 5032	ÚZ 98187	100,- Kč

Usnesení č.: **50/3R/19****3.2 Návrh na provedení rozpočtového opatření (oprava rozpočtu)**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019****schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2019 v tomto znění:

snížení příjmové části:

PPR502/H000274	Převody mezi SM a MO Střekov (dotace na výkon státní správy a samosprávy)	oddš. 6330	pol. 4137		500.000,- Kč
----------------	---------------------------------------------------------------------------	------------	-----------	--	--------------

změna financování rozpočtu:

PPR502/H000021	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	oddš. 0000	pol. 8115		500.000,- Kč
----------------	----------------------------------------------------------	------------	-----------	--	--------------

Usnesení č.: **51/3R/19****3.3 Návrh na provedení rozpočtového opatření (účelová dotace JSDH)**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019****schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2018 v tomto znění:

zvýšení příjmové části:

PPR502/H000312	Účelová neinvestiční dotace na výdaje JSDH Střekov	oddš. 0000	pol. 4116	ÚZ 14004	2.800,- Kč
----------------	----------------------------------------------------	------------	-----------	----------	------------

zvýšení výdajové části (JSDH):

PPR502/H000387	JSDH – refundace mzdy (dotace)	oddš. 5512	pol. 5019	ÚZ 14004	2.300,- Kč
PPR502/H000388	JSDH – refundace pojistného (dotace)	oddš. 5512	pol. 5039	ÚZ 14004	500,- Kč

Usnesení č.: **52/3R/19****5.1 Výsadba „Lidické hrušně“**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019****A) souhlasí**

s výsadbou „Lidické hrušně“ na ppč. 630, k.ú. Střekov. Výsadba bude provedena dne 10. 6. 2019 v „Den památky obětí vyhlazení obce Lidice“.

B) ukládá

Martině Čechové, vedoucí OPISH

zajistit administrativní a technické kroky dle bodu A) usnesení,

v termínu do 10. 6. 2019.

Usnesení č.: **53/3R/19**

5.2 Likvidace majetku – kamerový systém

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) schvaluje

likvidaci nefunkčního kamerového systému v účetní hodnotě 3.220,- Kč (pořizovací cena 26.751,- Kč).

B) ukládá

p. Martině Čechové, vedoucí OPISH

zabezpečit předání podkladů pro vyřazení majetku finančnímu odboru.

v termínu do 24. 01. 2019

C) ukládá

Ing. Pavlíně Horníkové, vedoucí FO

provést vyřazení majetku z evidence MO Střekov.

v termínu do 31. 01. 2019

Usnesení č.: **54/3R/19**

6.1 Dohoda o ukončení smlouvy o dílo č. 3001/2018, SML 5005558, Projekt Kamenná 3

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy o dílo č. 3001/2018, SML 5005558, ze dne 14. 2. 2018 s Ing. arch. PP.

Usnesení č.: **55/3R/19**

6.2 Snížení nájemného – parkoviště Pionýrů, k. ú. Střekov

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) schvaluje

snížení nájemného roku 2019 v částce odpovídající 2/12 za pronájem parkovacích míst na parkovišti na ul. Pionýrů.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele a FO

v termínu: 31. 1. 2019.

Usnesení č.: **56/3R/19**

6.4 Záměr prodeje části pozemku p.č. 1281/1, k. ú. Střekov

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1281/1, druh pozemku – ostatní plocha, o výměře 16 m² v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele
v termínu do 31. 1. 2019.

Usnesení č.: **57/3R/19**

6.5 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Sebužín

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č. 35/1, p. č. 35/7, p. č. 1491/9 a p. č. 68/2 vše v k. ú. Sebužín

budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení
v termínu do 8. 2. 2019.

Usnesení č.: **58/3R/19**

6.6 Pacht části pozemku p. č. 3291/3 v k. ú. Střekov

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2018**

A) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 3291/3, o výměře 320 m² v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 2. 2019.

Účel pachtu: zahrada

Celkové roční pachtovné: 2.960,-- Kč.

Pachtýř:

Pan ZL, IČ 63177358, se sídlem Smetanova 683, 403 17 Chabařovice.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení
v termínu do 31. 1. 2019.

Usnesení č.: **59/3R/19**

6.7 Bezúplatný převod mobiliáře odpočívky č. 5 v k. ú. Církvice

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) neschvaluje

bezúplatné nabytí mobiliáře odpočívky č. 5 na části pozemku p. č. 261 v k. ú. Církvice do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, MO Ústí nad Labem - Střekov.

B) schvaluje

1. revokaci usnesení č. 224/18 ze dne 2. 10. 2018.

2. záměr bezúplatného převodu části pozemku p. č. 261 – ostatní plocha, o výměře cca 32 m²,

v k. ú. Církvice Ústeckému kraji s tím, že veškeré náklady spojené s tímto převodem ponese nabyvatel.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení informovat Ústecký kraj

v termínu do 30. 1. 2019.

Usnesení č.: **60/3R/19**

6.8 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Střekov

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě na částech pozemků p. č. 3428/2 a p. č. 3882, oba v k. ú. Střekov

budoucí oprávněný:

Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., IČ: 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení

v termínu do 8. 2. 2019.

Usnesení č.: **61/3R/19**

6.9 Záměr prodeje pozemku p. č. 1492/1 v k. ú. Brná nad Labem

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 1492/1 – trvalý travní porost, o výměře 7 m², v k. ú. Brná nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

v termínu do 31. 1. 2019.

Usnesení č.: **62/3R/19**

6.10 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Střekov

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě na část pozemku p. č. 2116 v k. ú. Střekov

budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení

v termínu do 8. 2. 2019.

Usnesení č.: **63/3R/19**

6.11 Pronájem části pozemku p. č. 70/1 v k. ú. Sebužín

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) schvaluje

nájem části pozemku p. č. 70/1, o výměře 88 m², druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Sebužín na dobu neurčitou, s účinností od 1. 2. 2019 s podmínkou, že:

- 1) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět ani oplotit,
- 2) budou dodržovány podmínky „Základní ochranné podmínky AOPK“ – sportovní rybaření na pozemku by nemělo poškozovat stávající doprovodný břehový porost a je zakázáno rozdělování ohně, táboření a vjezd vozidel na pozemek,
- 3) pronájem pozemku nesmí nijak zamezit přístupu k již zbudovaným molům pro kotvení lodí,
- 4) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- 5) bude respektováno rybářské právo, omezení rybářského práva ostatních rybářů zakládá důvod k ukončení nájemní smlouvy,

účel nájmu: provozování sportovního rybaření,

celkové roční nájemné: 352,-- Kč (4,-- Kč/m²/rok, min. 50,-- Kč),

nájemce:

pan PB, nar. xxx, trvale hlášen na adrese v Ústí nad Labem

paní ICh, nar. xxx, bytem Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení
v termínu do 31. 1. 2019.

Usnesení č.: **64/3R/19**

6.12 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na část pozemku p. č. 2282 v k. ú. Brná nad Labem

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 1776-243/2018, ve prospěch vlastníka pozemku p. č. 2284/2 v k. ú. Brná nad Labem, za cenu ve výši 1.000,-- Kč + DPH v zákonné výši 21%, tj. 210,--Kč, celkem **1.210,--Kč jednorázově**

oprávnění:

manželé

JK, nar. xxx a MK, nar. xxx, oba bytem Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení
v termínu do 31. 1. 2019.

Usnesení č.: **65/3R/19**

6.13 Záměr prodeje pozemků p. č. 885 a p. č. 886 v k. ú. Svádov

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 885 – zahrada, o výměře 380 m² a pozemku p. č. 886 – zastavěná plocha a nádvoří (zbořeniště), o výměře 43 m² oba v k. ú. Svádov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

v termínu do 31. 1. 2019.

Usnesení č.: **66/3R/19**

6.14 Bezúplatný převod části pozemku p. č. 15 v k. ú. Svádov

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov po projednání dne **9. 1. 2019**

A) doporučuje Zastupitelstvu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov schválit

bezúplatný převod části pozemku p. č. 15 – ostatní plocha, dle geometrického plánu č. 874-187/2018, označené jako 15/2, o výměře 450 m² v k. ú. Svádov s tím, že veškeré náklady spojené s tímto převodem ponese nabyvatel

nabyvatel:

Krajský úřad, IČ: 70892156, sídlo Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

B) ukládá

1. Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi MO Střekov

předložit návrh bezúplatného převodu části pozemku p. č. 15 – ostatní plocha, o výměře 450 m² v k. ú. Svádov Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

v termínu: 30. 1. 2019.

2. Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu: 21. 1. 2019.

Starosta:

Petr Vinš

Místostarosta:

Mgr. P. Peterka

Zapsala: Han Příbylová, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník