



U S N E S E N Í

ze 37. schůze Rady městského obvodu ÚL - Střekov, která se konala dne 6. 5. 2020 od 13:00 hodin v zasedací místnosti ÚMO Střekov, 4. patro.

Usnesení č.: 528/37R/20

PROGRAM:

1. Návrh novely OZV o místním poplatku z pobytu
 2. Návrh novely OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 3. Náklady související s nouzovým stavem
 4. Dotace pro JSDH Střekov z MV-GŘ HZS ČR (2021)
 5. Žádost o finanční příspěvek - SKI KLUB Pohoří u Malečova
 6. VPS o poskytnutí dotací v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu
 7. Náklady MO Střekov na likvidaci následků orkánu Sabina
 8. Prodloužení nájemních smluv u bytů
 9. Záměr prodeje pozemku p. č. 3234/1 v k. ú. Střekov
 10. Návrh na dočasné prominutí a snížení nájemného
 11. Zřízení přípojného místa k odběru elektřiny na pozemku p. č. 2121 v k. ú. Střekov
 12. Záměr pachtu pozemku p. č. 559/1 v k. ú. Církvice
 13. Záměr pachtu části pozemku p. č. 268/5 v k. ú. Svádov
 14. Dodatek č. 3/2020 k e Smlouvě o nájmu pozemku č. 1017/2005/NS
 15. Dodatek č. 1/2020 k Nájemní smlouvě č. 1005/2018/NS
 16. Pacht pozemku p. č. 4073/1 v k. ú. Střekov
 17. Pacht části pozemku p. č. 2122 v k. ú. Střekov
 18. Částečná revokace usnesení č. 466/32R/20
 19. Ukončení nájemní smlouvy a výměna bytové jednotky
- Materiály na stůl**
20. Generální oprava motoru vozidla Tatra 815 PR 2 – CAS 32 - výběr dodavatele
 21. Revitalizace hřiště Truhlářova
 22. Různé

Usnesení č.: 529/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

navrhované znění Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu předložené Magistrátem města Ústí nad Labem v příloze č. 1, bez výhrad.

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Ústí nad Labem schválit obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

Usnesení č.: 530/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

navrhované znění Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství předložené Magistrátem města Ústí nad Labem v příloze č. 1, bez výhrad.

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Ústí nad Labem schválit obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Usnesení č.: 531/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

bere na vědomí

informaci o výdajích ÚMO Střekov ve výši 41.502,88 Kč souvisejících s nouzovým stavem vyhlášeným vládou ČR, dle přílohy č. 1.

Usnesení č.: 532/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

doručenou žádost o poskytnutí finančního příspěvku na částečnou úhradu nákladů spojených s pořízením tyčového sněžného děla spolku SKI KLUB Pohoří u Malečova (IČ 22732608) ve výši 15.000,-Kč.

B) doporučuje

žadateli podání žádosti o individuální neinvestiční dotaci na podporu celoroční činnosti v souladu s Pravidly pro poskytování dotací, a to nejpozději do 31. 5. 2020.

C) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové

informovat žadatele o usnesení dle bodu B) usnesení.

Usnesení č.: 533/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

uzavření dodatku/ů o prodloužení doby pro dosažení účelu k VPS o poskytnutí individuální neinvestiční dotace s příjemcem, jehož podporovaný projekt nebyl realizován ve stanoveném termínu z důvodu přetrvávajících bezpečnostních a hygienických opatření v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu v ČR, a který požádal o prodloužení doby pro dosažení účelu, a to v termínu do 15. 6. 2020.

B) schvaluje

uzavření dodatku/ů o zrušení veřejnoprávní smlouvy k VPS o poskytnutí individuální neinvestiční dotace s příjemcem, jehož podporovaný projekt nebyl realizován ve stanoveném termínu z důvodu přetrvávajících bezpečnostních a hygienických opatření v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu v ČR, a který zrušil tento projekt bez náhradního termínu.

C) pověřuje

Petra Vinše, starostu MO Střekov,

k podpisu dodatků k veřejnoprávním smlouvám, uzavřených se subjekty na základě jejich žádosti nebo oznámení o zrušení akce, dle bodů A) a B) usnesení.

D) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí správního odboru

informovat příjemce dotací o postupu schváleném RMO Střekov a zajistit přípravu a podepsání dodatků k jednotlivým VPS dle bodů A) a B) usnesení.

Usnesení č.: 534/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

předložené vyúčtování nákladů MO Střekov na likvidaci následků orkánu Sabina v únoru 2020 ve výši 65.283,48 Kč, které nemohly být uplatněny v rámci pojistné události.

B) souhlasí

s podáním žádosti městu Ústí nad Labem na refundaci nákladů vzniklých likvidací následků orkánu Sabina ve výši 65.283,48 Kč, které nemohly být uplatněny v rámci pojistné události.

C) ukládá

Petru Vinšovi, starostovi MO Střekov,

podat žádost vedení statutárního města Ústí nad Labem o refundaci nákladů dle bodu B) usnesení.

Usnesení č.: 535/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 2/2020 ke smlouvě č. 2/2017 o nájmu bytu s paní G. H., Ústí nad Labem, na jehož základě se smlouva o nájmu bytové jednotky č. 2/2017 ze dne 4. 5. 2017 prodlužuje na dobu určitou do 31. 5. 2022.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1/2020 ke smlouvě č. 1/2018 o nájmu bytu s paní V. D., Ústí nad Labem, na jehož základě se smlouva o nájmu bytové jednotky č. 1/2018 ze dne 29. 5. 2018 prodlužuje na dobu určitou do 31. 5. 2022.

C) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1/2020 ke smlouvě č. 1/2018 o nájmu bytu s panem D. G., Ústí nad Labem, na jehož základě se smlouva o nájmu bytové jednotky č. 1/2018 ze dne 29. 5. 2018 prodlužuje na dobu určitou do 31. 5. 2022.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

informovat žadatele (G.H., V.D. a D.G.) a zabezpečit uzavření dodatků nájemních smluv dle bodů A), B) a C) tohoto usnesení.

Usnesení č.: 536/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 3234/1 o výměře cca 2115 m², v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov informovat žadatele.

Usnesení č.: 537/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) neschvaluje

návrh společnosti outdoor akzent s r.o. na odpuštění, případně snížení nájemného, sjednaného ve smlouvě, na 10% nájmu, po dobu trvání nouzového stavu či jiného krizového stavu, a snížení nájemného na 50 % nájmu sjednaného ve smlouvě, po dobu 1 roku od skončení nouzového stavu či jiného krizového stavu.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov informovat žadatele.

Usnesení č.: 538/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

žádost o zřízení přípojného místa k odběru elektřiny pro zahrádky na pozemku p. č. 2121, p. č. 2122 a p. č. 2119 v k. ú. Střekov.

B) souhlasí

se zřízením přípojky elektrické energie na části pozemku p. č. 2121 v k. ú. Střekov, pro potřeby nájemců/pachtýřů pozemků p. č. 2121, p. č. 2122 a p. č. 2119 v k. ú. Střekov.

C) neschvaluje

financování stavby přípojky elektrické energie z prostředků MO Střekov.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

Usnesení č.: 539/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

záměr pachtu pozemku 559/1 o výměře cca 1493 m² v k. ú. Církvice, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,-- Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem rekreace a zahrady,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele, Č.

Usnesení č.: 540/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 3/2020 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1017/2005/NS, z důvodu přistoupení nového nájemce do stávající smlouvy.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 3/2020 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1017/2005/NS, ze dne 26. 10. 2005, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se doplňuje smluvní strana č. 2 o:

Nájemce: J. S.

Bytem: B. N., Dubí

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele, pana S.

Usnesení č.: 541/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 1/2020 k Nájemní smlouvě č. 1005/2018/NS, z důvodu rozšíření účelu nájmu, kterým je parkování osobního automobilu s tím, že nájemce zajistí na vlastní náklady, aby nedocházelo k úniku provozních kapalin z automobilu na pozemek.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1/2020 k Nájemní smlouvě č. 1005/2018/NS, ze dne 23. 3. 2018, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se rozšiřuje čl. 2.4 o účel nájmu, kterým je parkování osobního automobilu s tím, že nájemce zajistí na vlastní náklady, aby nedocházelo k úniku provozních kapalin z automobilu na pozemek.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele, pana Š.

Usnesení č.: 542/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

revokaci usnesení č. 521/35R/20 v bodě B).

B) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 4073/1, o výměře 760 m² v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 6. 2020.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 7.600,-- Kč.

Pachtovné bude hrazeno: pololetně.

Pachtýř:

P. S., Ústí nad Labem.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy s panem S, dle schvalovací části tohoto usnesení.

Usnesení č.: 543/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 2122, o výměře 250 m² v k. ú. Střekov na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 6. 2020.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 2.500,-- Kč.

Pachtýř: M. Š., Ústí nad Labem

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy dle bodu A) usnesení s panem Š.

Usnesení č.: 544/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

schvaluje částečnou revokaci usnesení v bodě B) usnesení se mění termín plnění ukládací části na 31. 8. 2020.

Usnesení č.: 545/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

pronájem bytu a uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 12, o velikosti 0+1 na adrese, ÚL k datu 1. 6. 2020 za podmínek:

- nájemné 57,- Kč/m²/měsíc

- nájemce P. K.,

- doba nájmu na dobu určitou od 1. 6. 2020 do 31. 5. 2022.

B) schvaluje

ukončení stávající Smlouvy o nájmu bytu č. 50/2001 na byt č. 18, o velikosti 2+1 na adrese, ÚL, dohodou ke dni 31. 5. 2020 a jeho uvolnění k datu 31. 5. 2020 - nájemce P. K.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

informovat žadatele (PK) a zabezpečit ukončení a uzavření nájemní smlouvy dle bodů A) a B) tohoto usnesení.

Usnesení č.: 546/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

Záznam z jednání hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Generální oprava motoru vozidla Tatra 815 PR 2 – CAS 32 (speciální – požární)" ze dne 4. 5. 2020 uvedený v příloze č. 1.

B) schvaluje

zadání zakázky "Generální oprava motoru vozidla Tatra 815 PR 2 – CAS 32 (speciální – požární)" dodavateli Stavební stroje Ústí nad Labem, a. s., IČ 49903349, za cenu 148.600,- Kč bez DPH (179.806,- Kč včetně DPH), nejdříve v termínu od 1. 6. 2020 do 30. 6. 2020, pokud nebude dříve získáno závazné stanovisko od PČR o bezúplatném převodu CAS.

Usnesení č.: 547/37R/20

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

informaci o změně projektové dokumentace na revitalizaci hřiště Truhlářova dle přílohy č. 1.

B) schvaluje

záměr realizace revitalizace hřiště Truhlářova v části:

Etapa 1A - Nově vybudovaná sportovní plocha 648 m² (předpokládané realizační náklady 1.726.087,35 Kč vč. DPH).

Etapa 1D - Záchytný systém multifunkčního sportoviště (předpokládané realizační náklady 667.150,22 Kč vč. DPH).

Starosta:

Petr Vinš

Místostarosta:

Mgr. Pavel Peterka

Zapsala: Kateřina Doškářová, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., tajemník