

## U s n e s e n í

z 39. schůze rady městského obvodu Střekov,  
dne 20. 5. 2020  
Usnesení č. 550/39R/20 - 562/39R/20

---

### **550/39R/20**

#### Vyúčtování akce "Rekonstrukce PČR Truhlářova"

##### **Rada města po projednání**

###### **A) bere na vědomí**

informaci o vyúčtování investiční akce "MO Střekov - Rekonstrukce objektu Truhlářova 1592/32", která proběhla následovně:

Příjmy:

4.000.000,- Kč přijatá účelová dotace MmÚL v roce 2018

Výdaje:

3.880.840,59 Kč, z toho meziročně:

5.000,- Kč (rok 2018: úhrada správního poplatku MV ČR)

2.424.117,42 Kč (rok 2019: bourací práce, stavební úpravy, VZT, elektro, dozor)

1.451.723,17 Kč (rok 2020: stavební úpravy, VZT, EZS, elektro, kanalizace)

Rozdíl dotace vs. výdaje:

119.159,41 Kč

###### **B) schvaluje**

podání žádosti vedení statutárního města Ústí nad Labem o ponechání nevyčerpaných finančních prostředků z investiční dotace "MO Střekov - Rekonstrukce objektu Truhlářova 1592/32" ve výši 119.159,41 Kč v rozpočtu MO Střekov na rok 2020 se změnou účelu na neinvestiční dotaci "Odstranění havarijního stavu kanalizačního potrubí v objektu Truhlářova 1592/32".

###### **C) ukládá**

Petru Vinšovi, starostovi

zaslat žádost vedení statutárního města Ústí nad Labem o ponechání nevyčerpaných finančních prostředků z investiční dotace "MO Střekov - Rekonstrukce objektu Truhlářova 1592/32" ve výši 119.159,41 Kč v rozpočtu MO Střekov na rok 2020 se změnou účelu na neinvestiční dotaci "Odstranění havarijního stavu kanalizačního potrubí v objektu

## Městský obvod Střekov

Truhlářova 1592/32".

T: 29. 5. 2020

### **551/39R/20**

#### Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění OPISH)

##### **Rada města po projednání schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2020 ve znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

109.246,- Kč: PPR 502/H000103 Přijaté pojistné náhrady § 6409 pol. 2322

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

90.252,- Kč: 511/H000099, 3745/5169 Nákup služeb - údržba zeleně, vzhled obce (náklady ÚMO)

18.994,- Kč: 507/H000095, 6171/5171 Opravy a údržba budovy ÚMO

### **552/39R/20**

#### Změna plánu VHČ na rok 2020

##### **Rada města po projednání**

###### **A) bere na vědomí**

informaci o celkové částce odpuštěného nájemného VHČ v objektech ve správě MO Střekov v roce 2020 ve výši 105.786,- Kč.

###### **B) schvaluje**

změnu plánu VHČ MO Střekov na rok 2020 následovně:

- (mínus) 106.000,- Kč položka PŘÍJEM nájemné VHČ nebytové prostory (účet 603611),
- (mínus) 106.000,- Kč položka VÝDEJ opravy nebytové prostory (účet 511611).

###### **C) ukládá**

Ing. Pavlíně Horníkové, vedoucí finančního odboru

administrativně zpracovat změnu plánu VHČ MO Střekov pro rok 2020 (snížení příjmů - účet 603611, snížení výdajů - účet 511611).

T: 31. 5. 2020

## 553/39R/20

### Opravy a rekonstrukce chodníků pro rok 2020 - výběr zhotovitele

#### Rada města po projednání

##### A) bere na vědomí

výsledek jednání hodnotící komise ze dne 4.5.2020 k veřejné zakázce malého rozsahu "Opravy a rekonstrukce chodníků pro rok 2020 v rámci obvodu Ústí nad Labem - Střekov", dle příloh č. 1 a 2.

##### B) schvaluje

zadání realizace zakázky malého rozsahu "Opravy a rekonstrukce chodníků pro rok 2020 v rámci obvodu Ústí nad Labem - Střekov" společnosti JV Stavby s.r.o., IČ 072 39 807, B.Němcové 309, 435 13 Meziboří v ceně:  
1.097,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH (varianta A)  
858,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH (varianta B)

##### C) souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci zakázky "Opravy a rekonstrukce chodníků pro rok 2020 v rámci obvodu Ústí nad Labem - Střekov" se společností JV Stavby s.r.o., IČ 072 39 807, B.Němcové 309, 435 13 Meziboří v ceně:  
1.097,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH (varianta A)  
858,-Kč/m<sup>2</sup> bez DPH (varianta B)

##### D) pověřuje

Petra Vinše, starostu MO Střekov  
k podpisu smlouvy o dílo dle bodu C) usnesení.

##### E) ukládá

Martině Čechové, vedoucí odboru PISH  
zajistit administrativní kroky k uzavření smlouvy o dílo: Opravy a rekonstrukce chodníků pro rok 2020 v rámci MO Střekov.

T: 29. 5. 2020

## 554/39R/20

### Pacht části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem

#### Rada města po projednání

##### A) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 186/1 (č. 7) o výměře 381 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 186/1 (č. 8) o výměře 339 m<sup>2</sup> v k. ú. Brná nad Labem na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 6. 2020.

Účel pachtu: zahrada.

## Městský obvod Střekov

Celkové roční pachtovné: 6.120,- Kč.

Pachtýřka: \*\*\*\*\*, narozena \*\*\*\*\*, bytem  
\*\*\*\*\* Ústí nad Labem.

### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy dle bodu A) usnesení s paní \*\*\*\*\*.

T: 30. 6. 2020

## 555/39R/20

### Prodej části pozemku p. č. 597/1 v k. ú. Svádov

#### Rada města po projednání

##### A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem – Střekov schválit  
prodej části pozemku p. č. 597/1, dle geometrického plánu č. 894-34/2020, označené jako  
pozemek p. č. 597/1 o výměře 475 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, za cenu 60.900,- Kč,

kupující:

\*\*\*\*\*, narozen \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* Ústí nad  
Labem.

##### B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje části pozemku p. č. 597/1 v k. ú. Svádov Zastupitelstvu MO  
Střekov k projednání.

T: 30. 6. 2020

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru SOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele, pana \*\*\*\*\*.

T: 12. 6. 2020

## 556/39R/20

### Záměr nájmu části pozemku p. č. 268/5 v k. ú. Svádov

#### Rada města po projednání

##### A) schvaluje

záměr nájmu části pozemku p. č. 268/5 o výměře cca 90 m<sup>2</sup>, v k. ú. Svádov, za těchto  
podmínek:

a) nájemné bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,

## Městský obvod Střekov

- b) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek nebude oplocený a bude pronajat za účelem údržby zeleně, čistoty pozemku a sezónního umístění pивních setů,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
o usnesení RMO Střekov informovat žadatelku, paní \*\*\*\*\*.

T: 12. 6. 2020

## **557/39R/20**

### Záměr prodeje pozemku p.č. 732 v k.ú. Střekov

#### **Rada města po projednání**

##### **A) schvaluje**

záměr prodeje části pozemku p. č. 732 o výměře cca 150 m<sup>2</sup>, v k. ú. Střekov.

##### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
o usnesení RMO Střekov informovat žadatele.

T: 31. 5. 2020

## **558/39R/20**

### Revokace usnesení č. 38/32R/20

#### **Rada města po projednání**

##### **schvaluje revokaci usnesení**

č. 464/32R/20.

## **559/39R/20**

### Úprava nájemného v podnikatelských prostorách

#### **Rada města po projednání**

##### **A) schvaluje**

prominutí nájemného odpovídající 1/12 ročního nájmu fyzické podnikající osobě, jejichž činnost je omezena nebo přerušena vlivem nařízení vlády k nouzovému stavu, a tato je

## Městský obvod Střekov

spojena s předmětem nájmu, za podmínek předložení čestného prohlášení o přerušení živnosti u nájemce: \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\* Ústí nad Labem.

### B) souhlasí

s neuplatněním inflační doložky nájemní smlouvy pro rok 2021 u fyzicky podnikající osoby, jejichž činnost je omezena nebo přerušena vlivem nařízení vlády k nouzovému stavu, a tato je spojena s předmětem nájmu.

### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

informovat nájemce \*\*\*\*\* o prominutí nájemného odpovídající 1/12 ročního nájmu a s neuplatněním inflační doložky nájemní smlouvy pro rok 2021.

T: 29. 5. 2020

## 560/39R/20

### Záměr pachtu/prodeje pozemku p.č. 3285/1 v k.ú. Střekov

#### Rada města po projednání

##### A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 3285/1 o výměře 630 m2, v k. ú. Střekov.

##### B) schvaluje

záměr pachtu pozemku p. č. 3285/1 o výměře 630 m2, v k. ú. Střekov za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m2/rok
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) předmětný pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

##### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele.

T: 31. 5. 2020

## 561/39R/20

### Návrh na slevu z nájemného

#### Rada města po projednání

##### A) neschvaluje

návrh společnosti MOL Česká republika, s.r.o. na slevu z nájemného ve výši 30 % po dobu od 13. 3. 2020 do 30. 6. 2020.

## Městský obvod Střekov

### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
o usnesení RMO Střekov informovat žadatele.

T: 31. 5. 2020

## 562/39R/20

### Bezúplatný převod majetku (vozidlo CAS)

#### Rada města po projednání

##### A) souhlasí

s bezúplatným převodem vozidla CAS T 815 (VIN TNU85PR26KK093294) od vlastníka Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje do majetku statutárního města Ústí nad Labem pro využití JSDH Střekov.

##### B) bere na vědomí

informace o stavu nabývaného majetku, získané od zástupců PČR:

Vozidlo neprošlo poslední STK, díky závadám:

- stav brzd a jejich nastavení
- stav ruční brzdy
- netěsnost motoru
- netěsnost převodovky
- netěsnost nábojů kol
- stav vzduchové a brzdové soustavy
- netěsnost vstřikovacího čerpadla
- stav podvozku a karoserie (rez)

Rok výroby vozidla 1989.

Stav tachometru: 44.793 km.

Generální oprava motoru provedena v roce 2011, dále v roce 2013 střední oprava motoru.

Pro případné získání STK jsou odhadované náklady ve výši 133.050,- Kč (dle přiloženého rozpočtu PČR ze dne 11. 2. 2020 uvedeného v příloze č. 2).

##### C) schvaluje

uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu majetku s předmětem smlouvy: vozidlo CAS T 815 (VIN TNU85PR26KK093294) od vlastníka Česká republika - Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje do majetku statutárního města Ústí nad Labem pro využití JSDH Střekov, uvedené v příloze č. 1.

##### D) schvaluje

předpokládané náklady související s dopravou (odtah) darovaného vozidla z Teplic do Ústí nad Labem ve výši cca 12.000,- Kč + náklady spojené s přepisem vozidla v registru vozidel + evidenční kontrola vozidla cca 2.500,- Kč.

## **Městský obvod Střekov**

### **E) pověřuje**

Petra Vinše, starostu MO Střekov,  
k podpisu smlouvy dle bodu C) usnesení.

### **F) schvaluje**

využití darovaného vozidla CAS T 815 (VIN TNU85PR26KK093294) pouze pro získání náhradních dílů k opravě stávajícího vozidla CAS T 815 v užívání JSDH Střekov, s jeho následnou ekologickou likvidací.

**Mgr. Pavel Peterka**  
**místostarosta**

**Petr Vinš**  
**starosta**