

U s n e s e n í

z 45. schůze rady městského obvodu Střekov,
dne 9. 9. 2020
Usnesení č. 622/45R/20 - 643/45R/20

622/45R/20

Revokace usnesení č. 240/15R/19, 327/21R/19, 466/32R/20

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 240/15R/19 ze dne 22. 7. 2019 (umístění kamery - vnitroblok Truhlářova).

B) schvaluje revokaci usnesení

č. 327/21R/19 ze dne 2. 10. 2019 (umístění kamery - kontejnerové stání Truhlářova).

C) schvaluje revokaci usnesení

č. 466/32R/20 ze dne 4. 3. 2020 (participaticní oprava objektu Kamenná 3).

623/45R/20

Zapojení prostředků VHČ

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) souhlasí

se zapojením finančních prostředků z vedlejší hospodářské činnosti do hlavní činnosti MO ve výši 10.000.000,- Kč (převod mezi bankovními účty: z účtu VHČ na účet HČ).

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov schválit rozpočtové opatření v následujícím znění:

Zvýšení příjmové části:

10.000.000,- Kč: PPR 502/H000267 6330/4131 (Převody z VHČ)

Snížení financování:

10.000.000,- Kč: PPR 503/H000095 0000/8115 (Zapojení rezervy - změna stavu BÚ)

624/45R/20

Návrh na provedení rozpočtového opatření (rezerva na volby)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2020 ve znění:

Městský obvod Střekov

zvýšení výdajové části rozpočtu:

500.000,- Kč: PPR 508/H000445 6409/5901 Rezerva (výdaje na organizační zabezpečení voleb)

snížení výdajové části rozpočtu:

500.000,- Kč: PPR 503/H000095 pol. 8115 Financování (Zapojení rezervy - změna stavu na BÚ)

625/45R/20

Návrh na provedení rozpočtového opatření (kultura, OPISH)

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2020 ve znění:

zvýšení výdajové části rozpočtu:

100.000,- Kč: PPR 511/H000040 3322/5171 Opravy památek

snížení výdajové části rozpočtu:

100.000,- Kč: PPR 508/H000416 3319/5169 Služby - kulturní akce ÚMO

626/45R/20

Návrh na provedení rozpočtového opatření (přijaté transfery)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2020 ve znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

98.180,- Kč: PPR 502/H000396 pol. 4122 Dotace Ústeckého kraje (JSDH Střekov)

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

98.180,- Kč: PPR 502/H000397 5512/5171 JSDH - opravy vozidel (dotace ÚK)

B) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2020 ve znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

105.740,- Kč: PPR 502/H000287 pol. 4116 Neinvestiční účelová dotace-příspěvek na výkon sociální práce

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

79.028,- Kč: PPR 502/H000382 6171/5011 Platy ÚMO (dotace soc. práce)

19.599,- Kč: PPR 502/H000383 6171/5031 Soc. poj. ÚMO (dotace soc. práce)

Městský obvod Střekov

7.113,- Kč: PPR 502/H000384 6171/5032 Zdr. poj. ÚMO (dotace soc. práce)

627/45R/20

Návrh na provedení rozpočtového opatření (převody mezi ORJ)

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2020 ve znění:

Snížení ve výdajové části:

400.000,- Kč: PPR 502/H000385 6409/5901 (rezerva)

60.000,- Kč: PPR 511/H000111 3745/6122 (vysavač psích exkrementů)

40.000,- Kč: PPR 508/H000416 3319/5169 (nákup služeb - kultura)

Navýšení ve výdajové části:

500.000,- Kč: PPR 511/H000121 3421/5171 (Revitalizace hřiště Truhlářova) (rozpočet MO Střekov)

628/45R/20

Náklady na opravu vozidla Tatra CAS T815

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o nákladech na opravy vozidla Tatra CAS T815 v celkové výši 86.987,- Kč.

B) bere na vědomí

informaci o postupu oprav vozidla Tatra CAS T815 uvedeným v důvodové zprávě.

629/45R/20

Vánoční výzdoba 2020 - výběr dodavatele

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

výsledek jednání hodnotící komise ze dne 1.9.2020 k veřejné zakázce malého rozsahu "Dodávka, instalace a deinstalace vánoční výzdoby pro rok 2020", dle přílohy č.1.

B) schvaluje

zadání realizace zakázky malého rozsahu "Dodávka, instalace a deinstalace vánoční výzdoby pro rok 2020" společnosti Eltodo osvětlení s.r.o., IČ 25751018, středisko Ústí nad Labem, Neštěmická 779/4, 400 07 Ústí nad Labem v ceně : 410.008 Kč bez DPH (496.110 Kč vč.DPH).

C) souhlasí

s uzavřením smlouvy o poskytnutí služby "Dodávka, instalace a deinstalace vánoční výzdoby pro rok 2020" se společností Eltodo osvětlení s.r.o., IČ 25751018, středisko Ústí nad Labem, Neštěmická 779/4, 400 07 Ústí nad Labem v ceně : 410.008 Kč bez DPH

Městský obvod Střekov

(496.110 Kč vč.DPH).

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu MO Střekov k podpisu smlouvy o poskytnutí služby dle bodu C) usnesení.

630/45R/20

Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 237/4, p. č. 238/6, p. č. 85/1 a p. č. 85/2 vše v k. ú. Svádov za účelem výstavby zemního kabelového vedení VN v rámci stavby „UL_Ústí n. L. - Svádov - obnova vedení VN (IE-12-4006173)“.

budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 237/4, p. č. 238/6, p. č. 85/1 a p. č. 85/2 vše v k. ú. Svádov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

T: 31. 12. 2020

631/45R/20

Záměr prodeje pozemku p. č. 236/75 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 236/75 o výměře 74 m² v k. ú. Svádov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 236/75 v k. ú. Svádov informovat žadatele, manžele *****.

T: 30. 9. 2020

632/45R/20

Záměr prodeje části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 186/1 o výměře cca 370 m² v k. ú. Brná nad Labem.

Městský obvod Střekov

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem informovat žadatelku, paní *****.

T: 30. 9. 2020

633/45R/20

Smlouva o dílo na servis zdvihacího zařízení

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

nabídku společnosti Garaventa Lift s.r.o. na poskytování servisních činností zdvihacího zařízení - plošiny X3 v periodách 1x za rok.

B) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo na servis zdvihacího zařízení - plošiny X3 se společností Garaventa Lift s.r.o., IČ: 49682041 za cenu 3.400,- Kč plus DPH v zákonné výši 21%, to je 4.114,- Kč za rok.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření Smlouvy o dílo na servis zdvihacího zařízení - plošiny X3.

T: 30. 9. 2020

634/45R/20

Nájem pozemku p.č. 2287/1 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

nájem části pozemku p. č. 2287/1, o výměře 12 m² v k. ú. Střekov – parkovací stání č. 14, na dobu neurčitou, s účinností od 15. 9. 2020, účel nájmu: parkování osobního vozidla

Minimální roční nájemné bez služeb za nájem pozemku:

2.640,- Kč - cena pro nájemce

554,- Kč - 21 % DPH

3.194,- Kč - celkem

Nájemce:

pan

Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 2287/1 v k. ú. Střekov s panem *****.

T: 15. 9. 2020

635/45R/20

Záměr pachtu části pozemku p.č. 269/1 a pozemku p.č. 269/29 oba v k.ú. Nová Ves.

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) neschvaluje

záměr pachtu části pozemku p.č. 269/1 o výměře cca 370 m² a pozemku p.č. 269/29 oba v k. ú. Nová Ves.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru pachtu části pozemku p. č. 269/1 a pozemku p.č. 269/29 oba v k. ú. Nová Ves informovat žadatele, pana *****.

T: 30. 9. 2020

636/45R/20

Revokace Usnesení č. 611/43R/20/B a uzavření smlouvy o nájmu bytu s novým nájemcem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 611/43R/20/B, ze dne 5.8.2020 - uzavření nájemní smlouvy s *****
nar.*****, na bytovou jednotku č. 18 o velikosti 2+1, na adrese Zeyerova 763/7,
ÚL.

B) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s *****
***** ÚL, druhá v pořadí *****
trvale bytem ***** ÚL, na bytovou jednotku č. 18 o velikosti 2+1 (71,73
m²) včetně sklepní kóje, na adrese Zeyerova 763/7, ÚL, na dobu určitou do 30. 9. 2022 s
účinností od 1. 10. 2020 za těchto podmínek:

- a) výše smluvního nájemného při sazbě 57,- Kč/m² bez záloh na služby činí měsíčně 4.011,- Kč,
- b) stanovuje se jistota ve výši 3 násobku měsíčního nájemného, tj. 12.033,- Kč, která bude uhrazena před podpisem nájemní smlouvy.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 18.

T: 30. 9. 2020

637/45R/20

Žádost o změnu způsobu užívání pozemku p. č. 468/1 v k. ú. Brná nad Labem

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

žádost o změnu způsobu užívání pozemku p. č. 468/1 v k. ú. Brná nad Labem, zaslanou dne 22. 6. 2020 panem *****.

B) nesouhlasí

se změnou způsobu užívání pozemku p. č. 468/1 v k. ú. Brná na Labem ze sportoviště a rekreační plochy nově na komunikaci.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

ve věci změny způsobu užívání pozemku p. č. 468/1 v k. ú. Brná nad Labem informovat žadatele, pana *****.

T: 30. 9. 2020

638/45R/20

Smlouva o zřízení věcného břemene v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

zřízení věcného břemene - umístění zařízení distribuční soustavy pro společnost ČEZ Distribuce a. s., k části pozemku p. č. 2116 v k. ú. Střekov v rámci akce „UL – Střekov, p.p.č. 2116 – kNN, IV -12-4017047/SOSB02, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2671-556/2019, za jednorázovou náhradu ve výši 1.210,--Kč.

B) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 2116 v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové

zabezpečit uzavření smlouvy k části pozemku p. č. 2116 v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

T: 31. 12. 2020

639/45R/20

Záměr prodeje pozemku p. č. 236/74 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 236/74 o výměře 75 m² v k. ú. Svádov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 236/74 v k. ú. Svádov informovat žadatelku, paní *****.

640/45R/20

Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1004/2019/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1004/2019/NS, z důvodu přistoupení nového nájemce do stávající smlouvy.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1004/2019/NS, ze dne 31. 1. 2019, s účinností od 1. 11. 2020 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se doplňuje smluvní strana č. 2 o:

Nájemce: *****

Bytem: ***** Ústí nad Labem

Dat. nar.: *****

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1004/2019/NS informovat žadatele pana ***** a nájemce pana *****.

T: 30. 9. 2020

641/45R/20

Záměr prodeje části pozemku p. č. 518 v k. ú. Brná nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 518 o výměře cca 160 m² v k. ú. Brná nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o záměru prodeje části pozemku p. č. 518 v k. ú. Brná nad Labem informovat žadatele, pana *****.

T: 30. 9. 2020

642/45R/20

Ukončení Smlouvy č. 1005/2013/NS o nájmu pozemku

Rada městského obvodu Střekov po projednání

bere na vědomí

výpověď ze Smlouvy č. 1005/2013/NS, uzavřené s panem ***** , na pronájem části pozemku p. č. 1495/2 o výměře 24 m², v k. ú. Sebusín, se šestiměsíční výpovědní lhůtou s tím, že předmětná nájemní smlouva bude ukončena k 28. 2. 2021.

Městský obvod Střekov

643/45R/20

Ukončení Smlouvy č. 2019/95 o pronájmu ploch pro reklamní účely

**Rada městského obvodu Střekov po projednání
bere na vědomí**

výpověď ze Smlouvy č. 2019/95, uzavřené se společností EUROPLAKAT, spol s r.o., na pronájem plochy pro reklamní účely na protihlukové zdi v ul. Nová, s tříměsíční výpovědní lhůtou s tím, že předmětná nájemní smlouva bude ukončena k 31. 10. 2020.

Mgr. Aleša Kymličková
2. místostarostka

Mgr. Pavel Peterka
1. místostarosta