

## U s n e s e n í

z 58. schůze rady městského obvodu Střekov,  
dne 24. 3. 2021  
Usnesení č. 776/58R/21 - 796/58R/21

---

### **776/58R/21**

#### Rekonstrukce objektu Kamenná 3

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

###### **A) bere na vědomí**

1. informaci o schválené položce v rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem pro rok 2021, investiční část rozpočtu - skupina č. 03 (Investice do rekonstrukce majetku města), OMOSRI, inv. záměr IZ1/001184 Objekt Kamenná ve výši 10.000.000,- Kč,

2. skutečnost, že objekt Kamenná 1431/3 náleží do svěřeného majetku, se kterým hospodaří Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov,

###### **B) souhlasí**

s rekonstrukcí objektu Kamenná 1341/3 v návaznosti na rozpočet statutárního města Ústí nad Labem, a to prostřednictvím Magistrátu města Ústí nad Labem,

###### **C) žádá**

PhDr. Ing. Petra Nedvědického, primátora města, o zajištění informovanosti vedení MO Střekov o postupu rekonstrukce objektu Kamenná 1431/3, a to v pravidelných intervalech až do doby dokončení rekonstrukce.

### **777/58R/21**

#### Směrnice o zadávání veřejných zakázek (aktualizace)

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje**

interní dokument Směrnice o zadávání veřejných zakázek, dle přílohy č. 1, s účinností od 1. 4. 2021.

### **778/58R/21**

#### OZV města Ústí nad Labem (regulace hazardu)

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

###### **A) bere na vědomí**

návrh Obecně závazné vyhlášky města Ústí nad Labem o regulaci provozování hazardních her, a to s výhradou.

## **Městský obvod Střekov**

Návrh na doplnění Čl. 2 vyhlášky o slovo "regulace a", aby celé znění Čl. 2 bylo:

Předmětem této vyhlášky je REGULACE a vymezení podmínek provozování hazardních her podle zákona o hazardních hrách na území Statutárního města Ústí nad Labem.

### **B) doporučuje**

Zastupitelstvu města Ústí nad Labem schválit Obecně závaznou vyhlášku města Ústí nad Labem o regulaci provozování hazardních her, se zohledněním návrhu úpravy Čl. 2 dle bodu A) usnesení.

## **779/58R/21**

### Návrh rozpočtu MO Střekov pro rok 2021

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

důvodovou zprávu návrhu rozpočtu MO ÚL - Střekov pro rok 2021 dle přílohy č. 1.

##### **B) souhlasí**

1. s celkovými příjmy v rozpočtu MO ÚL – Střekov pro rok 2021 ve výši 39.082.500,- Kč,

2. s celkovými výdaji v rozpočtu MO ÚL – Střekov pro rok 2021 ve výši 43.709.004,- Kč,

a) z toho běžné (neinvestiční) výdaje celkem 42.346.004,- Kč,

b) z toho kapitálové (investiční) výdaje celkem 1.363.000,- Kč,

3. s oblastí financování v celkové výši 4.626.504,- Kč změnou stavu na bankovních účtech MO ÚL – Střekov.

##### **C) doporučuje**

Zastupitelstvu MO ÚL - Střekov schválit, v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočet Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov pro rok 2021 dle přílohy č. 2.

##### **D) doporučuje**

Zastupitelstvu MO ÚL - Střekov schválit plán vedlejší hospodářské činnosti MO ÚL – Střekov pro rok 2021 v následujícím znění:

1. výnosy vedlejší hospodářské činnosti ve výši 5.803.200,- Kč,

2. náklady vedlejší hospodářské činnosti ve výši 4.943.100,- Kč.

## **780/58R/21**

### Právní služby MO Střekov

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

informaci o termínu platnosti Smlouvy o poskytování právní pomoci, uzavřené dne 25. 4. 2017 se společností AK RHK, s. r. o.

##### **B) bere na vědomí**

## Městský obvod Střekov

informace o cenových nabídkách na zajištění poskytování komplexních právních služeb uvedených v důvodové zprávě.

### C) uděluje

výjimku z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění poskytování komplexních právních služeb pro MO Střekov.

### D) souhlasí

s přímým zadáním veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění poskytování komplexních právních služeb, a to s advokátní kanceláří AK RHK, s. r. o. se sídlem Praha, Kořenského 1107/15, IČ: 294 12 480.

### E) schvaluje

uzavření Smlouvy o právní pomoci, a to s advokátní kanceláří AK RHK, s. r. o. se sídlem Praha, Kořenského 1107/15, IČ: 294 12 480, s účinností od 1. 5. 2021, a to za cenu 20.000,- Kč bez DPH měsíčně, na dobu 48 měsíců.

### F) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu, k podpisu Smlouvy o právní pomoci dle bodu E) usnesení.

## 781/58R/21

### Žádost o účelovou neinvestiční dotaci z rezervy FO MmÚL na péči o dřeviny

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o účelovou neinvestiční dotaci z rezervy FO MmÚL na péči o dřeviny ve výši 700.000,-Kč, na realizaci revitalizace první části aleje v ulici Truhlářova.

##### B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu, k podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o účelovou neinvestiční dotaci z rezervy FO MmÚL na péči o dřeviny ve výši 700.000,-Kč, na realizaci revitalizace první části aleje v ulici Truhlářova, vč. jejího podpisu.

##### C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

zaslat žádost dle bodu A) usnesení (účelová dotace Alej Truhlářova).

T: 14. 4. 2021

## 782/58R/21

### Zajištění lodní dopravy Svádov - Neštěmice

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

informaci o ceně na zabezpečení lodní dopravy pro rok 2021 pro úsek Svádov - Neštěmice (provozovatel Josef Třešňák, IČ: 13331167, se sídlem Turistická 373, 403 31 Ústí nad Labem – Neštěmice), která odpovídá ceně uplatněné v roce 2020, tzn. 80 tis. Kč včetně DPH,

## Městský obvod Střekov

### B) schvaluje

udělení výjimky z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání zakázky subjektu dle bodu A) usnesení s odůvodněním uvedeným v důvodové zprávě,

### C) souhlasí

s uzavřením Smlouvy o zajištění lodní dopravy pro rok 2021 se subjektem Josefem Třešňákem, IČ 13331167, se sídlem Turistická 373, 403 31 Ústí nad Labem – Neštětice na zabezpečení provozu přívozů na řece Labi v úseku Svádov - Neštětice, a to:

duben – červen + září – listopad: denně 9.00 – 18.00 hodin,  
červenec + srpen: denně 9.00 – 20.00 hodin,

za nabídkovou cenu 80.000,- Kč vč. DPH,

s účinností od 1. 4. 2021, na dobu určitou do 31. 12. 2021.

### D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku k podpisu smlouvy dle bodu C) usnesení.

### E) ukládá

Martině Čechové

administrativně zabezpečit uzavření smlouvy dle bodu C) usnesení

T: 31. 3. 2021

## 783/58R/21

### Záměr prodeje pozemků p.č. 239, p.č. 240 a p.č. 241 v k.ú. Nová Ves

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

záměr prodeje pozemků p. č. 239 o výměře 741 m<sup>2</sup>, p.č. 240 o výměře 144 m<sup>2</sup> a p.č. 241 o výměře 715 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ves.

##### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

1) informovat o záměru prodeje pozemků p. č. 239 o výměře 741 m<sup>2</sup>, p.č. 240 o výměře 144 m<sup>2</sup> a p.č. 241 o výměře 715 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ves informovat pana \*\*\*\*\*,

2) zajistit doplnění žádosti o využití v souladu s územním plánem.

T: 16. 4. 2021

## 784/58R/21

### Budoucí smlouva o zřízení VB v k.ú. Střekov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 3594/1 a p.č. 3595 v k.ú. Střekov za účelem umístění vodovodní přípojky v rámci stavby „Přípojka vody pro parcelu p.č. 3593/3 v k.ú. Střekov.“

## Městský obvod Střekov

Budoucí oprávněný:

\*\*\*\*\* , 403 40 Skorotice.

### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 3594/1 a p.č. 3595 v k. ú. Střekov s panem \*\*\*\*\*.

T: 30. 4. 2021

## 785/58R/21

### Prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 5/2021 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 01/2015 s paní

\*\*\*\*\* , narozenou \*\*\*\*\* , bytem

\*\*\*\*\* , Ústí nad Labem, na jehož základě se Smlouva o nájmu bytu číslo 01/2015 ze dne 7.7.2015 prodlužuje na dobu určitou do 30.6.2023.

##### B) schvaluje

změnu bodu 4.1, odstavec IV., ve Smlouvě o nájmu bytu číslo 01/2015 ze dne 7.7.2015, kde je uvedeno:

IV.

4.1 Spolu s nájemcem v bytě budou bydlet tyto osoby: - \*\*\*\*\* ,  
nar.\*\*\*\*\* (přítel)

bude nově uvedeno:

IV.

4.1 Spolu s nájemcem v bytě budou bydlet tyto osoby: - bez záznamu

##### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

informovat žadatelku a nájemkyni bytové jednotky a zabezpečit uzavření dodatku nájemní smlouvy s paní \*\*\*\*\*.

T: 16. 4. 2021

## 786/58R/21

### Revokace usnesení RMO Střekov č. 632/45R/20

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje revokaci usnesení

č. 632/45R/20 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

##### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

## Městský obvod Střekov

ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatelku, paní \*\*\*\*\*.

T: 16. 4. 2021

### **787/58R/21**

#### Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1004/2020/PS

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

###### **A) schvaluje**

ukončení Pachtovní smlouvy č. 1004/2020/PS, uzavřené s paní \*\*\*\*\* na pacht pozemku p. č. 351/1 o výměře 1205 m<sup>2</sup>, v k. ú. Svádov, dohodou, ke dni 30. 4. 2021.

###### **B) schvaluje**

záměr pachtu pozemku p. č. 351/1 o výměře 1205 m<sup>2</sup>, v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10.- Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) předmětný pozemek bude využit za účelem zahrady,
- e) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

###### **C) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Pachtovní smlouvy č. 1004/2020/PS informovat paní \*\*\*\*\* a ve věci záměru pachtu informovat žadatele, manžele \*\*\*\*\*.

T: 16. 4. 2021

### **788/58R/21**

#### Budoucí smlouva o zřízení VB v k.ú. Střekov

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

###### **A) schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 2116 a p.č. 2106/1 v k. ú. Střekov za účelem výstavby pojistkové skříně a kabelového vedení v rámci stavby „IP-12-4010204, UL - Střekov, Riegrova, p.p.č. 2106/1 - OM“.

budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

###### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 2116 a p.č. 2106/1 v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

T: 31. 5. 2021

### **789/58R/21**

#### Žádost o plnou moc primátora SMÚL - dotace OPŽP - Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem – Střekov

Stránka 6 z 10

## Městský obvod Střekov

### Rada městského obvodu Střekov po projednání

#### A) schvaluje

podání žádosti, primátorovi Statutárního města Ústí nad Labem PhDr. Ing. Petru Nedvědickému, o podepsání plné moci Ing. Janu Broftovi ve věci administrace žádosti o podporu z Operačního programu Životního prostředí na projekt Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem - Střekov.

#### B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi

podání žádosti o podepsání plné moci na akci "Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem - Střekov".

T: 30. 4. 2021

## 790/58R/21

### Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1005/2020/PS

### Rada městského obvodu Střekov po projednání

#### A) schvaluje

ukončení Pachtovní smlouvy č. 1005/2020/PS, uzavřené s panem \*\*\*\*\*, na pacht části pozemku p. č. 4073/1 o výměře 760 m<sup>2</sup>, v k. ú. Střekov, dohodou, ke dni 30. 4. 2021.

#### B) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 4073/1 o výměře 760 m<sup>2</sup>, v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) účel pachtu: zahrada,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

#### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Pachtovní smlouvy č. 1005/2020/PS informovat pana \*\*\*\*\* a ve věci schválení záměru pachtu informovat manželé \*\*\*\*\*.

T: 16. 4. 2021

## 791/58R/21

### Záměr prodeje části pozemků p. č. 186/1, p. č. 157/1 a pozemku p. č. 186/3 vše v k. ú. Brná nad Labem

### Rada městského obvodu Střekov po projednání

#### A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemků p. č. 186/1 o výměře cca 820 m<sup>2</sup>, p. č. 157/1 o výměře cca 15 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 186/3 o výměře 12 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Brná nad Labem, neboť MO Ústí nad Labem - Střekov má zájem si tyto pozemky ponechat v majetku.

## Městský obvod Střekov

### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje části pozemků p. č. 186/1, p. č. 157/1 a  
pozemku p. č. 186/3 v k. ú. Brná nad Labem informovat žadatelky, paní \*\*\*\*\* a  
paní \*\*\*\*\*.

T: 16. 4. 2021

## 792/58R/21

### Záměr pronájmu části pozemku p.č. 4097/1 v k.ú. Střekov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

záměr nájmu části pozemku p. č. 4097/1 o výměře cca 150 m<sup>2</sup>, v k. ú. Střekov, za těchto  
podmínek:

- a) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc,
- b) nájemné za pozemek pod stavbou - stánek bude sjednáno ve výši 6,- Kč/m<sup>2</sup>/den,
- c) nájemné za zbývající část pozemku bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- d) pozemek bude pronajat za účelem umístění a provozování mobilního stánku s  
občerstvením a k rekreaci,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad  
Labem.

##### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
o záměru pronájmu části pozemku p. č. 4097/1 v k. ú. Střekov informovat pana  
\*\*\*\*\*.

T: 16. 4. 2021

## 793/58R/21

### Záměr prodeje části pozemku p. č. 1016/3 v k. ú. Svádov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1016/3 o výměře cca 190 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, neboť MO  
Ústí nad Labem - Střekov má zájem si tyto pozemky ponechat v majetku.

##### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje části pozemku p. č. 1016/3 informovat  
žadatele, manžele \*\*\*\*\* a nájemkyni, paní \*\*\*\*\*.

T: 16. 4. 2021

## 794/58R/21

### Záměr pronájmu pozemku p. č. 2572 a části pozemku p.č. 2575/2 v k. ú. Střekov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje



## Městský obvod Střekov

záměr nájmu pozemku p.č. 2572 o výměře 36 m<sup>2</sup>, v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) nájem bude sjednán na dobu určitou, a to 12 měsíců s výpovědní lhůtou 1 měsíc,
- b) nájemné za pozemek pod stavbou - WC bude sjednáno ve výši 20,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- c) nájemné za zbývající část pozemku bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- d) pozemek p.č. 2572 v k.ú. Střekov bude pronajat za účelem umístění mobilního WC a přístupu k němu,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

### B) schvaluje

záměr nájmu části pozemku p. č. 2575/2 o výměře cca 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) nájem bude sjednán na dobu určitou, a to 12 měsíců s výpovědní lhůtou 1 měsíc,
- b) nájemné za pozemek pod stavbou - stánek bude sjednáno ve výši 6,- Kč/m<sup>2</sup>/den,
- c) pozemek p. č. 2575/2 v k.ú. Střekov bude pronajat za účelem umístění a provozování mobilního stánku s občerstvením, a to dle vizuální podoby uvedené v příloze usnesení,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o záměru pronájmu části pozemku p. č. 2575/2 a pozemku p.č. 2572 v k. ú. Střekov informovat pana \*\*\*\*\*.

T: 16. 4. 2021

## 795/58R/21

### Smlouva o zřízení věcného břemene v k.ú. Střekov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

zřízení věcného břemene - umístění zařízení distribuční soustavy pro společnost ČEZ Distribuce a. s., k částem pozemků p. č. 3291/50 a p.č. 3291/48 v k. ú. Střekov v rámci stavby „UL – Střekov, Na Hřebence, ppč. 3291/48 - OM", IV -12-4018852, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2731-235/2020, za jednorázovou náhradu ve výši 15.754,-Kč.

##### B) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 3291/50 a p.č. 3291/48 v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

##### C) ukládá

Bc. Šárce Francové

zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení VB k částem pozemků p. č. 3291/50 a p.č. 3291/48 v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

T: 31. 10. 2021

## 796/58R/21

### Smlouva o nakládání s odpadem (ÚMO Střekov)

## **Městský obvod Střekov**

### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) bere na vědomí**

informaci a aktualizaci Smlouvy o nakládání s odpadem uzavírané se společností AVE Ústí nad Labem s.r.o., IČ: 61329002, se sídlem Ústí nad Labem-Neštěmice, Krásné Březno, Neštěmická 779/4.

#### **B) souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o nakládání s odpadem se společností AVE Ústí nad Labem s.r.o., IČ: 61329002, se sídlem Ústí nad Labem-Neštěmice, Krásné Březno, Neštěmická 779/4, s datem platnosti ke dni podpisu smlouvy, na dobu neurčitou, uvedené v příloze č. 1.

#### **C) pověřuje**

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu, k podpisu smlouvy dle bodu B) usnesení.

**Mgr. Aleša Kymličková**  
místostarostka

**Mgr. Pavel Peterka**  
1. místostarosta