

U s n e s e n í

z 69. schůze rady městského obvodu Střekov,

dne 22. 9. 2021

Usnesení č. 942/69R/21 - 958/69R/21

942/69R/21

Návrh na pojmenování veřejného prostranství (Park generála Klemeše)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

žádost spolku Veselá Brná o přejmenování veřejného prostranství na p.p.č. 42/1 v k.ú. Brná ze stávajícího "Park nad Kapličkou" na "Park generála Klemeše".

B) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov v souladu s Čl. 12 bod 6 písm a) Statutu statutárního města Ústí nad Labem (OZV č. 4/2012)

navrhnout

Zastupitelstvu statutárního města Ústí nad Labem schválit přejmenování veřejného prostranství na p.p.č. 42/1 v k.ú. Brná ze stávajícího "Park nad Kapličkou" na "Park generála Klemeše".

C) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov

navrhnout

Zastupitelstvu statutárního města Ústí nad Labem přihlídnout před schválením přejmenování uvedeného veřejného prostranství k Lustračnímu osvědčení generála Klemeše, o které bylo požádáno Archivem města Ústí nad Labem.

943/69R/21

Plnění rozpočtu MO Střekov (I. pololetí 2021)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

bere na vědomí

1. informace o plnění rozpočtu MO Střekov za I. pololetí roku 2021 uvedené v příloze č. 1,
2. informace o plnění plánu VHČ MO Střekov za I. pololetí roku 2021 uvedené v příloze č. 2.

944/69R/21

Městský obvod Střekov

Návrh na provedení rozpočtového opatření (kontejnerová stání - neiniv.)

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 v tomto znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

300.000,- Kč: PPR 503/H000110 Dotace na provoz – kontejnerová stání, pol. 4137

zvýšení ve výdajové části rozpočtu (OPISH):

300.000,- Kč: PPR 511/H000125 Opravy kontejnerových stání (dotace MmÚL), ÚZ
_01_0384, § 3722, pol. 5171

945/69R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (kontejnerová stání - inv.)

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 v tomto znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

500.000,- Kč: PPR 503/H000106 Investiční dotace MmÚL (kontejnerová stání), ÚZ
_01_0800, pol. 4251

zvýšení ve výdajové části rozpočtu (OPISH):

500.000,- Kč: PPR 511/H000116 Kontejnerová stání (dotace MmÚL), ÚZ _01_0800, §
3722, pol. 6121

946/69R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (nadstandardní péče o zeleň)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 v tomto znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

620.000,- Kč: PPR 503/H000109 Neiniv. dotace (nadstandardní péče o zeleň), ÚZ
_01_0801, pol. 4137

zvýšení ve výdajové části rozpočtu (OPISH):

620.000,- Kč: PPR 511/H000126 Nákup služeb - zeleň nadstandard (dotace MmÚL), ÚZ
_01_0801, § 3745, pol. 5169

B) ukládá

Martině Čechové, vedoucí odboru PISH

zajistit čerpání účelové neinvestiční dotace "nadstandardní péče o zeleň" ve výši 620.000,-
Kč, a to na akce:

1. Hřiště Svádov p.p.č. 911,

Městský obvod Střekov

2. Centrální park Kamenný vrch,
3. Lipová alej Střekovské nábřeží,
4. Lokalita Malé Sedlo,
5. Lokalita Vyhlídka Švabinského,

s tím, že celkový objem prostředků na uvedené akce nesmí přesáhnout celkovou výši poskytnuté dotace.

T: 20. 12. 2021

947/69R/21

Poskytnutí věcného daru Sboru dobrovolných hasičů Střekov (Ford Transit)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí věcného daru, automobilu Ford Transit 120 EDDSMS (RZ ULA 9357), subjektu Sbor dobrovolných hasičů Střekov (IČ: 75086808), se sídlem U Stanice 822/11, 400 03 Ústí nad Labem.

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu MO Střekov, k podpisu Darovací smlouvy dle bodu A) usnesení, uvedené v příloze č. 1.

C) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí správního odboru, zajistit protokolární předání darovaného majetku dle bodu A) usnesení.

T: 31. 10. 2021

948/69R/21

Zapůjčení výpočetní techniky pro volby do PS 2021 (výběr dodavatele)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

protokol z hodnocení doručených nabídek k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Zapůjčení výpočetní techniky (17 ks PC sestav vč. tiskáren) pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov" ze dne 1. 9. 2021, uvedený v příloze č. 1.

B) schvaluje

zadání zakázky malého rozsahu "Zapůjčení výpočetní techniky (17 ks PC sestav vč. tiskáren) pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov" dodavateli LOSAN s.r.o., IČ 64053580, za nabídkovou cenu 29.750,- Kč bez DPH.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu MO Střekov, k podpisu Smlouvy o technickém zabezpečení voleb, uvedené v příloze č. 2.

949/69R/21

Prodej části pozemku p.č. 3717/2 v k.ú. Střekov

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej části pozemku p. č. 3717/2 o výměře 54 m² v k. ú. Střekov, dle GP č. 2749-96/2021 označené jako p.p.č. 3717/7 v k.ú. Střekov, za cenu 32.400,- Kč.

kupující:

***** Ústí nad Labem.

B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje části pozemku p.č. 3717/2 v k.ú. Střekov Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

T: 30. 9. 2021

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci prodeje části pozemku p.č. 3717/2 v k.ú. Střekov informovat žadatelku, paní *****.

T: 24. 9. 2021

950/69R/21

Prodej části pozemku p.č. 160/1 v k.ú. Nová Ves

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej části pozemku p. č. 160/1 o výměře 134 m² v k. ú. Nová Ves, dle GP č. 295-112/2021 označené jako p.p.č. 160/5 v k.ú. Nová Ves, za cenu 59.600,- Kč.

kupující:

***** Ústí nad Labem.

B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje části pozemku p.č. 160/1 v k.ú. Nová Ves Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

T: 30. 9. 2021

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci prodeje části pozemku p.č. 160/1 v k.ú. Nová Ves informovat žadatele, pana *****.

T: 24. 9. 2021

951/69R/21

Revokace usnesení č. 931/68R/21

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 931/68R/21 v celém znění, a to z důvodu zpětvzetí žádosti budoucí pachtýřky.

B) schvaluje

trvalý záměr pachtu části pozemku 175/1 o výměře cca 1 60 m² v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené " PACTH POZEMKU 175/1 - NEOTVÍRAT",
- e) záměr pachtu bude zveřejněn do doby propachtování celého pozemku,
- f) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatelku, paní *****.

T: 29. 10. 2021

952/69R/21

Záměr prodeje pozemku p. č. 195 a části pozemku p. č. 196 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 195 o výměře 307 m² a části pozemku p. č. 196 o výměře cca 260 m² oba v k. ú. Svádov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemků p. č. 195 a části pozemku p. č. 196 v k. ú. Svádov informovat žadatele, pana *****.

T: 29. 10. 2021

953/69R/21

Výpověď Pachtovní smlouvy č. 1017/2019/PS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

výpověď Pachtovní smlouvy č. 1017/2019/PS, která byla uzavřena s panem ***** , na pacht části pozemku p.č. 1953/1 o výměře 236 m² a pozemku p.č. 1953/2 o výměře 9 m² v k. ú. Střekov, z důvodu prodlení s placením nájemného, dle odst. 3.4. této smlouvy s výpovědní lhůtou jednoho měsíce, tj. k 31. 10. 2021.

B) schvaluje

trvalý záměr pachtu části pozemku p. č. 1953/1 o výměře 236 m² a pozemku p.č. 1953/2 o

Městský obvod Střekov

výměře 9 m² v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemky budou využity za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené "PACHT POZEMKU 1953/1 - NEOTVÍRAT",
- e) záměr pachtu bude zveřejněn do doby propachtování pozemků,
- f) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem,

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zaslání předžalobní výzvy k zaplacení dlužné částky panu *****.

T: 30. 9. 2021

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zahájit kroky vedoucí k vymožení dlužné částky od pana *****.

T: 30. 11. 2021

954/69R/21

Záměr dodatků ke smlouvám v návaznosti na rozsudek Okresního soudu v Ústí n.L.

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov vzít na vědomí

1. rozsudek Okresního soudu v Ústí nad Labem, ze dne 10. 12. 2020, č. j. 11 C 578/2015-330 o určení vlastnického práva k nemovitostem v k. ú. Církvice.
2. převod nájemních/pachtovních smluv uzavřených na pronájem/pacht pozemků nebo jejich částí, které byly předmětem soudního sporu, na nového vlastníka, kterým je ČR zastoupena Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.
3. sdělení Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ze dne 4. 8. 2021, zasláné ***** ve věci neplatnosti Pachtovní smlouvy č. 1012/2020/PS.

B) schvaluje

1. záměr uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1020/2019/PS, z důvodu vyjmutí pozemků ve vlastnictví ČR a aktualizace pozemků včetně jejich výměr ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem a navazující výše pachtovního.
2. záměr uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1021/2019/PS, z důvodu vyjmutí pozemků ve vlastnictví ČR a aktualizace pozemků včetně jejich výměr ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem a navazující výše pachtovního.

C) schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1020/2019/PS, ze dne 2. 12. 2019, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se s účinností od 1. 11. 2021

Městský obvod Střekov

mění:

Předmět pachtu:

pozemek p. č. 86/1 o výměře 9434 m² v k. ú. Církvice,

pozemek p. č. 86/6 o výměře 703 m² v k. ú. Církvice,

pozemek p. č. 86/9 o výměře 482 m² v k. ú. Církvice.

Celkové roční pachtovné: 3 740,- Kč.

2. uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1021/2019/PS, ze dne 16. 12. 2019, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se s účinností od 1. 11. 2021 mění:

Předmět pachtu:

pozemek p. č. 89/3 o výměře 801 m² v k. ú. Církvice,

pozemek p. č. 241/2 o výměře 150 m² v k. ú. Církvice,

pozemek p. č. 263/2 o výměře 244 m² v k. ú. Církvice.

Celkové roční pachtovné: 4 696,- Kč.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru dodatků k pachtovním smlouvám informovat dotčené pachtýře, pana ***** a společnost MJ Agro s. r. o. a uzavřít s nimi tyto dodatky.

T: 30. 9. 2021

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit informaci k prohranému soudnímu sporu o určení vlastnického práva k nemovitostem v k. ú. Církvice do jednání ZMO Střekov.

T: 30. 9. 2021

955/69R/21

Věcná břemena - úprava pravidel

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

metodiku pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí do pozemků, schválenou usnesením Rady města Ústí nad Labem č. 1972/82R/21 ze dne 12. 7. 2021.

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov

1. zrušit přílohu č. 2, v bodech 1 - 3, Pravidel pro nakládání s majetkem schválenými usnesením

Zastupitelstva MO Ústí nad Labem - Střekov č. 319/18 ze dne 12.4.2018.

2. schválit metodiku pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění

Městský obvod Střekov

inženýrských sítí
do pozemků ve svěřeném majetku MO Střekov jako přílohu č. 3 Pravidel pro nakládání s majetkem, uvedenou v příloze č. 1

3. udělit Radě MO Ústí nad Labem - Střekov pravomoc schvalovat změny v přílohách č. 1 – 3 Pravidel pro nakládání s majetkem, a to pouze ve stanovené výši cen.

C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi
předložit návrh na úpravu pravidel ve věci věcných břemen do jednání ZMO Střekov.

T: 29. 9. 2021

956/69R/21

Částečná revokace usnesení 771/57R/21

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 771/57R/21 v bodě A) takto:

záměr prodeje části pozemku p.č. 268/1 o výměře 17 m², v k.ú. Nová Ves se nahrazuje záměrem pronájmu tohoto pozemku za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 8,- Kč/m²/rok,
- b) májem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem příjezdu a přístupu na pozemek p.č. 270 v k.ú. Nová Ves,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

957/69R/21

Projednání návrhu zadání Územního plánu Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov vzít na vědomí

oznámení o projednání návrhu zadání Územního plánu Ústí nad Labem, ze dne 15. 6. 2021 a nesouhlasit s navrženými změnami u pozemků p. č. 1917/1, 1920, 1921, 1922, 1923, 1929 v k. ú. Brná nad Labem a u pozemků p. č. 1318, 1495, 2525/2 v k. ú. Střekov.

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov schválit

návrh na změnu funkčního využití pozemků dle přílohy č. 1.

C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi
předložit projednání návrhu zadání Územního plánu Ústí nad Labem do jednání ZMO

958/69R/21

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na vybavení JSDH (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace na projekt: Vybavení jednotky SDH Střekov osobními ochrannými prostředky a věcnými prostředky požární ochrany, a to s poskytovatelem: Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, IČ 70892156, uvedené v příloze č. 1.

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu MO Střekov, k podpisu Smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu A) usnesení.

Mgr. Aleša Kymličková
místostarostka

Mgr. Pavel Peterka
1. místostarosta