

## U s n e s e n í

z 4. schůze rady městského obvodu Střekov,  
dne 7. 12. 2022  
Usnesení č. 39/4R/22 - 41/4R/22

---

### **39/4R/22**

#### EIA - Technologická linka pro zpracování akumulátorů

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání nesouhlasí**

- se záměrem "Technologická linka pro zpracování akumulátorů", a to z důvodů:
1. využití technologie, která byla ověřena pouze na základě řady laboratorních a poloprovozních zkoušek, a nelze tak ověřit a vyloučit negativní vliv na zdraví obyvatel,
  2. neúplnosti hlukové studie, která v předloženém znění neřeší hlučnost samotného provozu technologické linky, ale pouze dopravu,
  3. absence studie, zda technologická linka není zdrojem zápachu,
  4. nejednoznačného řešení likvidace odpadních vod, která je nyní navržena ve dvou variantách,
  5. nejednoznačného stanovení, jak bude naloženo s kadmii, zejména ve vztahu ke způsobu a době uložení v areálu předmětného provozu na Střekově,
  6. ze záměru není zřejmé, že navržená technologie je v souladu s nejlepšími dostupnými technikami (BAT).

### **40/4R/22**

#### Pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům ZMO Střekov

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání doporučuje**

Zastupitelstvu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov schválit Pravidla pro poskytování cestovních náhrad členům ZMO Střekov dle přílohy č. 1, a to s účinností k 1. 1. 2023.

### **41/4R/22**

#### Jednací řád výborů ZMO Střekov

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání doporučuje**

Zastupitelstvu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov schválit Jednací řád výborů ZMO Střekov dle přílohy č. 1, a to s účinností k 15. 12. 2022.

### **42/4R/22**

## Městský obvod Střekov

### Statut sociálního fondu (návrh změny)

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání doporučuje**

Zastupitelstvu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov schválit Statut sociálního fondu dle přílohy č. 1, a to s účinností k 1. 1. 2023.

### **43/4R/22**

### Smluvní vztahy k zajištění volebních místností pro volbu prezidenta ČR 2023

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor pro účely konání volby prezidenta ČR 2023 s pronajímatelem Cosmetics ATOK International s. r. o. (IČ: 25027921), uvedené v příloze č. 1.

##### **B) schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor pro účely konání volby prezidenta ČR 2023 s pronajímatelem Air SYNERGY s.r.o. (IČ: 08793646), uvedené v příloze č. 2.

##### **C) schvaluje**

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor pro účely konání volby prezidenta ČR 2023 s pronajímatelem TJ Svádov-Olšinky z. s. (IČ: 18382991), uvedené v příloze č. 3.

##### **D) schvaluje**

uzavření smlouvy o spolupráci při organizaci volby prezidenta ČR 2023 s poskytovatelem Základní škola a Mateřská škola Ústí nad Labem, Jitřní 277, příspěvková organizace (IČ: 70839379), uvedené v příloze č. 4.

##### **E) schvaluje**

uzavření smlouvy o spolupráci při organizaci volby prezidenta ČR 2023 s poskytovatelem Základní škola Ústí nad Labem, Karla IV. 1024/19, příspěvková organizace (IČ: 44553382), uvedené v příloze č. 5.

##### **F) schvaluje**

uzavření smlouvy o spolupráci při organizaci volby prezidenta ČR 2023 s poskytovatelem Základní škola a Mateřská škola Ústí nad Labem, Nová 1432/5, příspěvková organizace (IČ: 44555482), uvedené v příloze č. 6.

##### **G) pověřuje**

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluv dle bodů A) až F) usnesení.

##### **H) ukládá**

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí úseku tajemníka  
administrativně zabezpečit podepsání smluv dle bodů A) až F) usnesení.

T: 31. 12. 2022

### **44/4R/22**

### VZMR Zapůjčení výpočetní techniky pro volby 2023 (výběr dodavatele)

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

Stránka 2 z 10

## Městský obvod Střekov

### A) bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Zapůjčení výpočetní techniky pro volby 2023“ ze dne 5. 12. 2022, uvedenou v příloze č. 1.

### B) schvaluje

zadání VZMR „Zapůjčení výpočetní techniky pro volby 2023“ dodavateli LOSAN s.r.o., se sídlem Špitálské náměstí 1044/4, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 64053580, za celkovou nabídkovou cenu 71.995,- Kč včetně DPH.

### C) souhlasí

s uzavřením smlouvy o technickém zabezpečení voleb s dodavatelem LOSAN s.r.o., se sídlem Špitálské náměstí 1044/4, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 64053580, za cenu 71.995,- Kč včetně DPH, uvedené v příloze č. 2.

### D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu C) usnesení.

## 45/4R/22

### Dodatek k SOD "Záchytný systém pro hřiště Svádov" - vícepráce

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

cenovou nabídku na vícepráce v rámci VZMR "Záchytný systém pro hřiště Svádov" ze dne 30. 11. 2022 v ceně 63.608,93 Kč bez DPH, uvedené v příloze č. 1, odsouhlasené technickým dozorem stavby Tomášem Kratinou.

##### B) souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. 3026/2022, ze dne 12. 10. 2022 na realizaci akce "Záchytný systém pro hřiště Svádov", uzavřené s dodavatelem HIT Stavby s.r.o., Pod Krejčárkem 975/2, 130 00 Praha 3, IČO: 01416693 na vícepráce v celkové hodnotě 63.608,93 Kč bez DPH, dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1, a na změnu termínu dokončení díla.

##### C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu B) usnesení.

## 46/4R/22

### Návrh rozpočtového provizoria k 1. 1. 2023

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) souhlasí

s vyhlášením rozpočtového provizoria ke dni 1. 1. 2023, v souladu s § 13 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, a to do doby schválení rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov pro rok 2023.

##### B) doporučuje

## Městský obvod Střekov

Zastupitelstvu městského obvodu ÚL - Střekov vyhlásit s účinností od 1. 1. 2023, v souladu s § 13 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, rozpočtové provizorium pro rok 2023, a to do doby schválení rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov pro rok 2023.

### C) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu ÚL - Střekov schválit pravidla rozpočtového provizoria Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov, platná od 1. 1. 2023 do doby schválení rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov pro rok 2023, a to stanovením maximální částky na běžné výdaje ve výši 4.383.000,- Kč měsíčně.

## 47/4R/22

### Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění OPVO)

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2022 v tomto znění:

Zvýšení v příjmové části rozpočtu:

16.456,- Kč: PPR 502/H000103 Přijaté pojistné náhrady, § 6409, pol. 2322

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

16.456,- Kč: PPR 511/H000059 Opravy - lavičky, zábradlí, herní prvky, ..., § 3745, pol. 5171

## 48/4R/22

### Návrh na provedení rozpočtového opatření (úsek tajemníka)

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2022 v tomto znění:

Snížení ve výdajové části rozpočtu:

68.000,- Kč: PPR: 502/H000385 Rezerva (nespecifikované neinvestiční náklady), § 6409, pol. 5901

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

48.000,- Kč: PPR 508/H000002 Školení a vzdělávání - zaměstnanci ÚMO, § 6171, pol. 5167

20.000,- Kč: PPR 508/H000004 Opravy a údržba (vozidla, pneu, drobná údržba), § 6171, pol. 5171

## 49/4R/22

### Návrh na provedení rozpočtového opatření (OPVO)

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2022 v tomto znění:

## Městský obvod Střekov

Zapojení rezervy do rozpočtu:

167.000,- Kč: PPR 503/H000095 Zapojení rezervy - změna stavu na BÚ, pol. 8115

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

160.000,- Kč: PPR 511/H000095 Oplocení dětských hřišť § 3421, pol. 6121

5.000,- Kč: PPR 511/H000140 PR - Pergola Svádov - prostředky ÚMO, § 3421, pol. 6121

2.000,- Kč: PPR 511/H000093 Kontejnerová stání Střekov, § 3722, pol. 6121

### **50/4R/22**

#### Návrh na provedení rozpočtového opatření (Participativní rozpočet)

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2022 v tomto znění:

Navýšení příjmové části rozpočtu:

450.000,- Kč: PPR 503/H000115 PR - MO Střekov - Pergola pro kulturní a společenské aktivity - Svádov, ÚZ\_01\_1762, § 6330, pol. 4251

500.000,- Kč: PPR 503/H000117 PR - MO Střekov - Discgolfové hřiště se zázemím, ÚZ\_01\_1762, § 6330, pol. 4251

500.000,- Kč: PPR 503/H000116 PR - Odpočinková a pohybová zóna v ulici Tolstého, ÚZ\_01\_1762, § 6330, pol. 4137

500.000,- Kč: PPR 503/H000118 PR - Dětské hřiště s workoutovými prvky v parku na Šafaříkově náměstí, ÚZ\_01\_1762, § 6330, pol. 4137

50.000,- Kč: PPR 503/H000120 PR - Pergola pro kulturní a společenské aktivity - Svádov, ÚZ\_01\_1762, § 6330, pol. 4137

219.000,- Kč: PPR 503/H000119 PR - MO Střekov - Vyhledka Skalka Antona Tscherneye ve Svádově, ÚZ\_01\_1762, § 6330, pol. 4251

Navýšení výdajové části rozpočtu:

450.000,- Kč: PPR 511/H000141 PR - MO Střekov - Pergola pro kulturní a společenské aktivity - Svádov, ÚZ\_01\_1762, § 3421, pol. 6121

500.000,- Kč: PPR 511/H000143 PR - MO Střekov - Discgolfové hřiště se zázemím, ÚZ\_01\_1762, § 3421, pol. 6121

500.000,- Kč: PPR 511/H000142 PR - Odpočinková a pohybová zóna v ulici Tolstého, ÚZ\_01\_1762, § 3421, pol. 5169

500.000,- Kč: PPR 511/H000144 PR - Dětské hřiště s workoutovými prvky v parku na Šafaříkově náměstí, ÚZ\_01\_1762, § 3421, pol. 5169

50.000,- Kč: PPR 511/H000146 PR - Pergola pro kulturní a společenské aktivity - Svádov, ÚZ\_01\_1762, § 3421, pol. 5169

219.000,- Kč: PPR 511/H000145 PR - MO Střekov - Vyhledka Skalka Antona Tscherneye ve Svádově, ÚZ\_01\_1762, § 3421, pol. 6121

### **51/4R/22**

#### VZ Zeleň 2023-2027 (výběr poskytovatelů rámcových dohod)

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

## Městský obvod Střekov

### A) bere na vědomí

zprávy o posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce v režimu zákona o zadávání VZ na akci „Údržba zeleně MO Střekov 2022 - 2026“, pro jednotlivé části VZ:

- Část VZ č. 1 - Údržba zeleně: Lokalita A (příloha č. 1 ze dne 17. 10. 2022)
- Část VZ č. 2 - Údržba zeleně: Lokalita B (příloha č. 2 ze dne 9. 11. 2022)
- Část VZ č. 3 - Údržba zeleně: Lokalita C (příloha č. 3 ze dne 17. 10. 2022)
- Část VZ č. 4 - Údržba zeleně: Cyklostezka (příloha č. 4 ze dne 9. 11. 2022)
- Část VZ č. 5 - Kácení a prořezy stromů (příloha č. 5 ze dne 17. 10. 2022)

Jedná se o nadlimitní VZ na služby dělenou na 5 částí dle jednotlivých lokalit plnění (viz výše). Na každou část VZ bude uzavřena rámcová dohoda na dobu trvání 48 měsíců.

### B) schvaluje

zadání nadlimitní VZ na akci „Údržba zeleně MO Střekov 2022 - 2026“ jednotlivým poskytovatelům dle jednotlivých částí VZ:

- Část VZ č. 1 - Údržba zeleně: Lokalita A: SPIREA UL s.r.o., se sídlem Mlýnská 318, Ústí nad Labem, 403 31, IČ: 25449664
- Část VZ č. 2 - Údržba zeleně: Lokalita B: ONERO s.r.o., se sídlem Kosmonautů 2, Ústí nad Labem, 400 01, IČ: 28671457
- Část VZ č. 3 - Údržba zeleně: Lokalita C: SPIREA UL s.r.o., se sídlem Mlýnská 318, Ústí nad Labem, 403 31, IČ: 25449664
- Část VZ č. 4 - Údržba zeleně: Cyklostezka: ONERO s.r.o., se sídlem Kosmonautů 2, Ústí nad Labem, 400 01, IČ: 28671457
- Část VZ č. 5 - Kácení a prořezy stromů: Mgr. Radek Zounek, se sídlem Dobrná 170, IČ: 86871625

### C) souhlasí

s uzavřením rámcových dohod s dobou plnění na 48 měsíců na nadlimitní VZ na akci „Údržba zeleně MO Střekov 2022 - 2026“ s vybranými poskytovateli dle jednotlivých částí VZ:

- Část VZ č. 1 - Údržba zeleně: Lokalita A: SPIREA UL s.r.o., se sídlem Mlýnská 318, Ústí nad Labem, 403 31, IČ: 25449664
- Část VZ č. 2 - Údržba zeleně: Lokalita B: ONERO s.r.o., se sídlem Kosmonautů 2, Ústí nad Labem, 400 01, IČ: 28671457
- Část VZ č. 3 - Údržba zeleně: Lokalita C: SPIREA UL s.r.o., se sídlem Mlýnská 318, Ústí

## Městský obvod Střekov

nad Labem, 403 31, IČ: 25449664

- Část VZ č. 4 - Údržba zeleně: Cyklostezka: ONERO s.r.o., se sídlem Kosmonautů 2, Ústí nad Labem, 400 01, IČ: 28671457

- Část VZ č. 5 - Kácení a prořezy stromů: Mgr. Radek Zounek, se sídlem Dobrná 170, IČ: 86871625

dle znění uvedeném v přílohách č. 6 až 10.

### D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smluvních vztahů dle bodu C) usnesení.

## 52/4R/22

### Částečná revokace usnesení č. 1139/84R/22

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

žádost společnosti Metropolnet, a.s.

##### B) schvaluje

výjimku z Přílohy č. 3 Pravidel pro nakládání s majetkem, a to Metodiku pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí do pozemků ve svěřeném majetku MO Střekov.

##### C) schvaluje částečnou revokaci usnesení

v bodě A) takto: jednorázová náhrada ve výši 146 808 Kč vč. DPH se nahrazuje bezúplatným poskytnutím věcného břemene.

## 53/4R/22

### Pacht části pozemku p. č. 272/1 v k. ú. Svádov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 272/1 o výměře 1 050 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 1. 2023.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 10 500 Kč.

Pachtýř: pan \*\*\*\*\*, narozen \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* Ústí nad Labem.

##### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na pacht části pozemku p. č. 272/1 o výměře 1 050 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, s žadatelem, panem \*\*\*\*\*.

T: 31. 12. 2022

## 54/4R/22

## Městský obvod Střekov

### Směna pozemků v k. ú. Střekov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

záměr směny části pozemku p. č. 1601, dle GP č. 2770-41/2022 označené jako 1601/2 o výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, který je v majetku Statutárního města Ústí nad Labem ve správě MO Střekov, za část pozemku p. č. 1602 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, který je v majetku manželů: \*\*\*\*\*, narozen \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\*, narozena \*\*\*\*\*, s případným finančním vypořádáním dle znaleckého posudku.

##### B) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit

směnu části pozemku p. č. 1601, dle GP č. 2770-41/2022 označené jako 1601/2 o výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, za část pozemku p. č. 1602 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění.

##### C) ukládá

Mgr. Jiřímu Železnému, místostarostovi

předložit návrh směny části pozemku p. č. 1601 o výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, za část pozemku p. č. 1602 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, k projednání.

T: 14. 12. 2022

Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

o záměru směny části pozemku p. č. 1601 o výměře 199 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, za část pozemku p. č. 1602 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, informovat žadatele.

T: 14. 12. 2022

## 55/4R/22

### Záměr uzavření nájemní smlouvy v k. ú. Střekov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

ukončení stávající Smlouvy č. 126/1993 o nájmu pozemku včetně dodatků, a to dohodou k 31. 12. 2022.

##### B) bere na vědomí

záznam z jednání konaného dne 9. 11. 2022.

##### C) schvaluje

záměr nájmu pozemků p. č. 2962/5 o výměře 7 110 m<sup>2</sup>, p. č. 2962/18, o výměře 340 m<sup>2</sup>, p. č. 2962/19 o výměře 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, na jméno MOL Česká republika, s. r. o., za těchto podmínek:

- a) nájmné bude sjednáno ve výši 1 700 000 Kč/rok,
- b) pronajímatel je jednostranně oprávněn zvýšit nájmné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem indexu spotřebitelských cen ke stejnému měsíci předchozího roku,
- c) nájmné bude sjednáno na dobu určitou - 5 let, a to s účinností od 1. 1. 2023,
- d) pozemky budou využity za účelem provozování čerpací stanice, doplňkových služeb a



## Městský obvod Střekov

souvisejících zařízení.

### D) schvaluje

nájem pozemků p. č. 2962/5 o výměře 7 110 m<sup>2</sup>, p. č. 2962/18, o výměře 340 m<sup>2</sup>, p. č. 2962/19 o výměře 90 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na dobu určitou - 5 let, s účinností od 1. 1. 2023.

Účel nájmu: provozování čerpací stanice, doplňkových služeb a souvisejících zařízení.

Celkové roční nájemné: 1 700 000 Kč.

Nájemce: MOL Česká republika, s. r. o., IČO: 94950301, se sídlem Purkyňova 2121/3, 110 01 Praha 1.

### E) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci schválení nájemní smlouvy informovat MOL Česká republika, s. r. o.

T: 21. 12. 2022

## 56/4R/22

### Udělení plné moci k zastupování v hlasování per rollam

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

hlasování Společenství vlastníků Třebízského 5. a 7. Ústí nad Labem per rollam, které se uskuteční ve dnech 5. 12. 2022 - 4. 1. 2023 dle přílohy č. 1.

##### B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, starostovi

k udělení plné moci paní Kateřině Polenové, referentce správy obecního majetku k hlasování per rollam.

T: 20. 12. 2022

##### C) vyjadřuje

souhlas s navrhovanými usneseními dle přílohy č. 2.

## 57/4R/22

### Výměna osvětlení v objektu Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

1) informaci o průběhu akce „Výměna osvětlení v objektu národního odboje 794/15, Ústí nad Labem“,

2) žádost společnosti WBK TECHNOLOGY s.r.o. o prodloužení termínu na akci „Výměna osvětlení v objektu národního odboje 794/15, Ústí nad Labem“.

##### B) schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3027/2022 ze dne 15. 11. 2022 ze zhotovitelem

## **Městský obvod Střekov**

WBK TECHNOLOGY s.r.o., IČ 09878483 se sídlem S. K. Neumana 1521, 436 01 Litvínov a to změnu v článku 5. odst. 5.1 - zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí do 15.12. 2022 včetně předání stavby a fakturace díla.

### **58/4R/22**

#### **Výměna oken v I. NP objektu Kubelíkova 1231/1, Střekov - dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

žádost společnosti MATRIX a.s. o prodloužení termínu na akci „ Výměna oken v I NP objektu Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem“.

##### **B) schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 3005/22 ze dne 19.10. 2022 se zhotovitelem MATRIX a.s. IČ 25947672 se sídlem Třebešov 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, a to změnu v článku 5. odst. 5.1 - zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí do 20. 1. 2023.

**Ing. Petr Bandas**  
**místostarosta**

**Mgr. Pavel Peterka**  
**starosta**