Městský obvod Střekov

U s n e s e n í

z 53. schůze rady městského obvodu Střekov,
dne 9. 12. 2020
Usnesení č. 707/53R/20 - 719/53R/20

707/53R/20

Návrh Nařízení statutárního města Ústí nad Labem (zpoplatnění stání na vymezených úsecích komunikací)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o navrženém znění "Nařízení SMÚL o vymezení místních komunikací na katastrálním území města Ústí nad Labem k placenému stání motorových vozidel" dle důvodové zprávy.

B) souhlasí

se schválením navrženého znění "Nařízení SMÚL o vymezení místních komunikací na katastrálním území města Ústí nad Labem k placenému stání motorových vozidel" dle přílohy č. 1 v orgánech města, a to s výhradou.

C) žádá

o doplnění bodu 29. v příloze č. 1 o text (včetně přilehlého parkoviště) tak, aby celé znění bodu číslo 29. v příloze č. 1 bylo:

29. ulice Kramoly (včetně přilehlého parkoviště)

a dále zařadit:

ulice Mánesova
ulice Střekovské nábřeží (v úseku od mostu dr. E. Beneše po železniční most)

D) žádá

o doplnění bodu 29. v příloze č. 2 o text (vyjma přilehlého parkoviště) tak, aby celé znění bodu číslo 29. v příloze č. 2 bylo:

29. ulice Kramoly (vyjma přilehlého parkoviště)

a dále zařadit:

ulice Mánesova
ulice Střekovské nábřeží (v úseku od mostu dr. E. Beneše po železniční most)

E) žádá

vedení statutárního města Ústí nad Labem o zahájení jednání o možnostech redistribuce finančních prostředků získaných v návaznosti na uvedené nařízení do rozpočtu městských obvodů.

F) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu,
k podání žádosti dle bodu E) tohoto usnesení.

708/53R/20

Stížnost č. 5/2020 (nepořádek a hluk v ulici Železničářská 9) - prodloužení termínu

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informace o řešené stížnosti č. 5/2020 (nepořádek a hluk v okolí domu Železničářská 9).

B) souhlasí

s prodloužením termínu řešení stížnosti č. 5/2020, a to do 31. 1. 2021.

709/53R/20

Návrh na provedení rozpočtového opatření (sociální práce)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2020 ve znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:
62.510,- Kč: PPR 502/H000287, pol. 4116, ÚZ 13015

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:
46.719,- Kč: PPR 502/H000382, 6171/5011, ÚZ 13015 Platy prac. (úsek soc. práce)
11.586,- Kč: PPR 502/H000383, 6171/5031, ÚZ 13015 Soc. poj. (úsek soc. práce)
4.205,- Kč: PPR 502/H000384, 6171/5032, ÚZ 13015 Zdr. poj. (úsek soc. práce)

B) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2020 ve znění:

snížení ve výdajové části rozpočtu:
1.310,- Kč: PPR 508/H000400, 6171/5167 ÚZ 13015 (školení a vzdělávání - dotace soc. práce)
1.200,- Kč: PPR 508/H000404, 6171/512 ÚZ 13015 (OOPP - dotace soc. práce)

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:
1.876,- Kč: PPR 502/H000382, 6171/5011, ÚZ 13015 Platy prac. (úsek soc. práce)

465,- Kč: PPR 502/H000383, 6171/5031, ÚZ 13015 Soc. poj. (úsek soc. práce)
169,- Kč: PPR 502/H000384, 6171/5032, ÚZ 13015 Zdr. poj. (úsek soc. práce)

710/53R/20

Dodatek č. 6 ke Smlouvě na provoz webových stránek a jejich základní administrace č. 4011/2015

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě na provoz webových stránek a jejich základní administrace č. 4011/2015, který mění tuto smlouvu v bodě č. IV, odst. IV.1 - "Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to s účinností od 1. 1. 2021".

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu, k podpisu Dodatku č. 6 ale bodu A) usnesení.

C) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové

zajistit předání podepsaného Dodatku č. 6 dodavateli (Metropolnet, a. s.).

T: 23. 12. 2020

711/53R/20

Uzavření nájemní smlouvy - Cetin a.s.

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na půdní prostory o výměře 1m2 v objektu Varšavská 764/44, Ústí nad Labem - Střekov, na dobu určitou, a to do 31.12.2035 s účinností od 1.1.2021,

účel nájmu: umístění trubkového stožáru, který umožní umístění antén nad hřebenem střechy objektu
nájemné: 40.000,- Kč ročně
nájemce: CETIN a.s.
sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na půdní prostory objektu Varšavská 764/44, ÚL, o výměře 1m2, na dobu určitou do 31.12.2035 s účinností od 1.1.2021 s nájemcem Cetin a.s.

T: 31. 12. 2020

712/53R/20

Vyjádření ke stavbě - Instalace kogenerační jednotky - VS Kamenný vrch, Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

Městský obvod Střekov

A) bere na vědomí

záměr investora realizovat stavbu kogenerační jednotky na pozemku p.č. 3241/88 v k.ú. Střekov.

B) schvaluje

znění vyjádření k této stavbě dle přílohy usnesení.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit vydání vyjádření pro ČEZ Energo, s.r.o.

T: 31. 12. 2020

713/53R/20

Smlouva o zřízení věcného břemene v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

zřízení věcného břemene - umístění zařízení distribuční soustavy pro společnost ČEZ Distribuce a. s., k části pozemku p. č. 2205/1 v k. ú. Střekov v rámci stavby „UL – Střekov, p.p.č. 2140/44 - přípojka kNN, IP -12-4006380/VB002, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2523-37/2016, za jednorázovou náhradu ve výši 22.884,-Kč.

B) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 2205/1 v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové

zabezpečit uzavření smlouvy k části pozemku p. č. 2116 v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

T: 31. 3. 2021

714/53R/20

Revokace usnesení č. 603/42R/20 a záměr prodeje/pachtu částí pozemků v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 603/42R/20, ze dne 1. 7. 2020, v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 141/1 o výměře cca 200 m2 v k. ú. Svádov.

C) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 141/1 o výměře 55 m2 a části pozemku p. č. 175/1 o výměře 145 m2 oba v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

a) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
b) pacht bude sjednán ve výši 10,- Kč/m2/rok,
c) pozemek bude propachtován za účelem zahrady,
d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

ve věci revokace usnesení a záměrů informovat žadatelky, paní ********** a paní **********.

T: 31. 12. 2020

715/53R/20

Záměr prodeje pozemku p. č. 631 v k. ú. Brná nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 631 o výměře 338 m2 v k. ú. Brná nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 631 v k. ú. Brná nad Labem informovat žadatelku, paní **********.

T: 31. 12. 2020

716/53R/20

Částečná revokace usnesení č. 701/52R/20

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje částečnou revokaci usnesení

701/52R/20, ze dne 18. 11. 2020, v bodě A).

B) schvaluje

zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba součásti distribuční soustavy pro společnost ČEZ Distribuce a. s. k částem pozemků p. č. 35/1, p. č. 35/7, p. č. 1491/9 s p. č. 68/2 vše v k. ú. Sebuzín v rámci stavby „IV - 12 - 4016895 UL - Sebuzín, p. p. č. 68/3 - kNN “, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 935-810/2020, za jednorázovou náhradu ve výši 58.806,- Kč.

717/53R/20

Vyjádření ke stavbě - Instalace kogenerační jednotky - VS Purkyňova, Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

záměr investora realizovat stavbu kogenerační jednotky na pozemku p.č. 1926 v k.ú. Střekov.

B) schvaluje

znění vyjádření k této stavbě dle přílohy usnesení.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit vydání vyjádření pro ČEZ Energo, s.r.o.

T: 31. 12. 2020

718/53R/20

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2529/8 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr nájmu části pozemku p. č. 2529/8 o výměře cca 540 m2, v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

a) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc,
b) nájemné za pozemek pod stavbou - stánek bude sjednáno ve výši 6,- Kč/m2/den,
c) nájemné za pozemek pod stavbou - terasa bude sjednáno ve výši 20,- Kč/m2/rok,
d) nájemné za zbývající část pozemku bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m2/rok,
e) pozemek bude pronajat za účelem umístění a provozování mobilního stánku s občerstvením s venkovním posezením a dětským koutkem,
f) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.
g) žadatel předloží zjednodušenou vizualizaci využití předmětného pozemku.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o záměru pronájmu části pozemku p. č. 2529/8 v k. ú. Střekov informovat pana ********.

T: 31. 12. 2020

719/53R/20

Jednání s velitelem MP Střekov (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o jednání vedení MO Střekov s velitelem Městské policice ÚL - Střekov panem Petrem Kolingerem dne 7. 12. 2020.

B) souhlasí

se zasláním žádosti řediteli Městské policie Ústí nad Labem Ing. Pavlu Bakulemu a primátorovi statutárního města Ústí nad Labem PhDr. Ing. Petru Nedvědickému o navýšení personální kapacity MP Ústí nad Labem - Střekov.

Městský obvod Střekov

C) ukládá

Mgr. Pavelu Peterkovi, místostarostovi

zaslat žádost dle bodu B) usnesení Ing. Pavlu Bakulemu a PhDr. Ing. Petru Nedvědickému (navýšení kapacity MP ÚL - Střekov).

T: 31. 12. 2020

Mgr. Aleša Kymličková	**Mgr. Pavel Peterka**
2. místostarostka	**1. místostarosta**

Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov
Národního odboje 794/15
400 03 Ústí nad Labem

MÍSTOSTAROSTA

Váš dopis č.j.:
ze dne:

Naše č.j.: OS/OSOM/7649/2020/TomJ
Vyřizuje: Ing. Jitka Tomanová
Telefon: 475 273 938
E-mail: jitka.tomanova@mag-ul.cz

V Ústí nad Labem dne: 19. 11. 2020

SITEZ s.r.o.
Pod Doubravkou 2898/33
415 01 Teplice

Vyjádření ke stavbě: „Instalace kogenerační jednotky – VS Kamenný Vrch, Ústí nad Labem“.

Investor: ČEZ Energo, s.r.o.

Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov nemá k výše uvedené stavbě námitky, za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:

1. Před zásahem do pozemku p.č. 3241/88 v k.ú. Střekov, který je ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, ve správě MO Střekov požadujeme, aby stavebník v dostatečném předstihu požádal MO Střekov, odbor PISH o povolení užívání veřejného prostranství.
2. V případě zásahu do vzrostlé zeleně je zapotřebí povolení OŽP MmÚL.
3. Dotčený pozemek bude po ukončení prací uveden do původního stavu.
4. Před kolaudací stavby dojde k majetkovému vypořádání části pozemku p.č. 3241/88 v k.ú. Střekov. Vlastník stavby si předmětnou část pozemku, která bude zastavěná plánovanou stavbou, od Statutárního města Ústí nad Labem odkoupí.

O stavební povolení, rozhodnutí nebo i jiné opatření musíte požádat stavební odbor nebo speciální stavební úřad Magistrátu města Ústí nad Labem.

S pozdravem

Mgr. Pavel Peterka
místostarosta MO Ústí nad Labem - Střekov

Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov
Národního odboje 794/15
400 03 Ústí nad Labem

MÍSTOSTAROSTA

Váš dopis č.j.:
ze dne:

Naše č.j.: OS/OSOM/7850/2020/TomJ
Vyřizuje: Ing. Jitka Tomanová
Telefon: 475 273 938
E-mail: jitka.tomanova@mag-ul.cz

V Ústí nad Labem dne: 19. 11. 2020

SITEZ s.r.o.
Pod Doubravkou 2898/33
415 01 Teplice

Vypraveno: datovou DS

Vyjádření ke stavbě: „Instalace kogenerační jednotky – VS Purkyňova, Ústí nad Labem“.

Investor: ČEZ Energo, s.r.o.

Městský obvod Ústí nad Labem – Střekov nemá k výše uvedené stavbě námitky, za předpokladu dodržení níže uvedených podmínek:

1. Před zásahem do pozemků p.č. 1926 a 1829/1 oba v k.ú. Střekov, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, ve správě MO Střekov požadujeme, aby stavebník v dostatečném předstihu požádal MO Střekov, odbor PISH o povolení užívání veřejného prostranství.
2. Dále požadujeme, aby na pozemcích p.č. 1926 a 1829/1, oba v k.ú. Střekov, byla uzavřena smlouva o věcném břemeni – služebnosti pro kabelovou přípojku NN.
3. V případě zásahu do vzrostlé zeleně je zapotřebí povolení OŽP MmÚL.
4. Dotčené pozemky budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu.
5. Před kolaudací stavby dojde k majetkovému vypořádání části pozemku p.č. 1926 v k.ú. Střekov. Vlastník stavby si předmětnou část pozemku, která bude zastavěná plánovanou stavbou, od Statutárního města Ústí nad Labem odkoupí.

O stavební povolení, rozhodnutí nebo i jiné opatření musíte požádat stavební odbor nebo speciální stavební úřad Magistrátu města Ústí nad Labem.

S pozdravem

Mgr. Pavel Peterka
místostarosta MO Ústí nad Labem - Střekov