

U s n e s e n í

z 57. schůze rady městského obvodu Střekov,
dne 10. 3. 2021
Usnesení č. 751/57R/21 - 774/57R/21

751/57R/21

Změna účelu poskytnutých finančních prostředků (hřiště Truhlářova)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

podání žádosti adresované Radě města Ústí nad Labem o změnu účelu využití a změnu názvu akce u poskytnutých finančních prostředků na akci Revitalizace hřiště Truhlářova v roce 2020 a ponechaných na základě usnesení RM Ústí nad Labem č. 1528/64R/20 ze dne 21. 12. 2020 MO Střekov do rozpočtu roku 2021 ve výši 1 mil. Kč, a to:

1. změna z neinvestiční třídy 5 (Revitalizace hřiště Truhlářova) na investiční třídu 6 (Rekonstrukce hřiště Truhlářova),
2. změna názvu akce z „Revitalizace hřiště Truhlářova“ na „Rekonstrukce hřiště Truhlářova“.

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu, k podpisu žádosti dle bodu A) usnesení.

C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi
zaslat žádost dle bodu A) usnesení Radě města Ústí nad Labem.

T: 31. 3. 2021

752/57R/21

Žádost o účelovou investiční dotaci (hřiště Truhlářova)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

podání žádosti adresované Radě města Ústí nad Labem o navýšení účelové investiční dotace na akci „Rekonstrukce hřiště Truhlářova“ ve výši 500 tis. Kč.

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu, k podpisu žádosti dle bodu A) usnesení.

C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi
zaslat žádost dle bodu A) usnesení Radě města Ústí nad Labem.

753/57R/21

Záměr bezúplatného převodu majetku (vozidlo VW Transporter)

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

záměr bezúplatného převodu vozidla VW Transporter (RZ ULA 54-68) od vlastníka Hasičský záchranný sbor Ústeckého kraje, Územní odbor Ústí nad Labem, do majetku statutárního města Ústí nad Labem pro využití JSDH Střekov.

754/57R/21

EIA "Doplnění sítě přístavišť OLD v Ústeckém kraji"

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o zahájení zjišťovacího řízení záměru zařazeného do kategorie II "Doplnění sítě přístavišť OLD v Ústeckém kraji" Krajským úřadem ústeckého kraje podle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

B) ukládá

Martině Čechové, vedoucí odboru PISH

zaslat vyjádření Krajskému úřadu Ústeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství k zahájenému řízení dle bodu A) usnesení, a to s ohledem na dotčené území přívozu v k.ú. Svádov.

T: 19. 3. 2021

755/57R/21

Jmenování hodnotící komise

Rada městského obvodu Střekov po projednání jmenuje

hodnotící komisi pro hodnocení nabídek v rámci vyhlášené nadlimitní veřejné zakázky "Údržba zeleně ve správě města Ústí nad Labem - MO Střekov (2021 - 2025) v tomto složení :

Předseda : Mgr. Pavel Peterka

Členové : Mgr. Aleša Kymličková, Viktor Malinkovič, Ing. Jakub Příbyl, Martina Čechová
Administrátor VZ: Mgr. Jan Kučera

Náhradníci : JUDr. Stanislav Dunaj, Mgr. Jiří Železný, Mgr. Zdeňka Mottlová, Ing. Eva Outlá, Milan Löbel

Administrátor VZ: Bc. Daniel Sarközi

756/57R/21

Parkoviště Tolstého - podnět k přezkumu závazného stanoviska

Rada městského obvodu Střekov po projednání

Městský obvod Střekov

A) schvaluje

zaslání podnětu Krajskému úřadu Ústeckého kraje k přezkumnému řízení Závazného stanoviska orgánu územního plánování (Magistrátu města Ústí nad Labem, odbor územního plánování a stavebního řádu) vydaném pod č. j. MM/OUPSR/ZS/467/2020 dne 11. 1. 2021.

B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

zaslat podnět k přezkumnému řízení dle bodu A) usnesení Krajskému úřadu Ústeckého kraje.

T: 31. 3. 2021

757/57R/21

Pronájem pozemku p.č. 336 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

pronájem pozemku p. č. 336, o výměře 727 m² v k. ú. Střekov na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 4. 2021.

Účel nájmu: zřízení dětského hřiště a odpočinkové plochy.

Celkové roční nájemné: 7.270,- Kč.

Nájemce: SPORTFIGHTCLUB UL z.s., IČ 06460461, se sídlem na adrese Revoluční 206/8, 400 01 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 336, o výměře 727 m² v k. ú. Střekov se spolkem SPORTFIGHTCLUB UL z.s.

T: 31. 3. 2021

758/57R/21

Záměr prodeje části pozemku p.č. 1905/1 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1905/1 o výměře cca 50 m² v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje části pozemku p. č. 1905/1 v k. ú. Střekov informovat pana *****.

T: 31. 3. 2021

759/57R/21

Záměr pronájmu částí pozemků p.č. 3293/1 a p.č. 3291/88 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

Městský obvod Střekov

záměr pronájmu částí pozemků p. č. 3293/1 o výměře cca 39 m² a p. č. 3291/88 o výměře cca 16 m² oba v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- b) nájemné za pozemek bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m²/rok,
- c) pozemek bude pronajat za účelem zřízení terasy u rodinného domu,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o záměru pronájmu částí pozemků p. č. 3293/1 a p.č. 3291/88 v k. ú. Střekov informovat pana *****.

T: 31. 3. 2021

760/57R/21

Záměr prodeje pozemku p.č. 1477 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 1477 o výměře 194 m² v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 1477 v k. ú. Střekov informovat manžele *****.

T: 31. 3. 2021

761/57R/21

Záměr prodeje části pozemku p.č. 3717/2 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 3717/2, o výměře cca 60 m², v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o záměru prodeje části pozemku p. č. 3717/2, o výměře cca 60 m², v k. ú. Střekov informovat žadatelku, paní *****.

T: 31. 3. 2021

762/57R/21

Záměr prodeje části pozemku p.č. 1106/1 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1106/1 o výměře cca 120 m² v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Městský obvod Střekov

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje části pozemku p. č. 1106/1 v k. ú. Střekov
informovat žadatelku, paní *****.

T: 31. 3. 2021

763/57R/21

Záměr pachtu pozemku p.č. 1066 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr pachtu pozemku p. č. 1066 o výměře 813 m² v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- b) pachtovné za pozemek bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m²/rok,
- c) pozemek bude propachtován za účelem zahrady,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o záměru pachtu pozemku p. č. 1066 v k. ú. Střekov informovat manžele *****.

T: 31. 3. 2021

764/57R/21

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1015/2009/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o úmrtí nájemce pana ***** , který měl uzavřenou Smlouvu o nájmu pozemku č. 1015/2009/NS, na pronájem části pozemku p.č. 3291/1 v k.ú. Střekov.

B) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1015/2009/NS z důvodu úmrtí nájemce.

C) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1015/2009/NS, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se mění smluvní strana č. 2 takto:

Nájemce *****

Bytem: ***** , 400 03 Ústí nad Labem

Dat. nar.: *****.

765/57R/21

Prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 5/2021 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 1/2014 s panem

Městský obvod Střekov

*****, narozeným *****, bytem
*****, na jehož základě se Smlouva o nájmu bytu číslo
1/2014 ze dne 21.3.2014 prodlužuje na dobu určitou do 31.3.2023.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
informovat žadatele a nájemce bytové jednotky a zabezpečit uzavření dodatku nájemní
smlouvy s panem *****.

T: 26. 3. 2021

766/57R/21

Budoucí smlouva o zřízení VB v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem
pozemků p. č. 344/5, p.č. 344/6 a p.č. 344/12 v k.ú. Střekov za účelem umístění vodovodní
přípojky v rámci stavby „Vodovodní přípojka pro venkovní sportoviště p.p.č. 337/4, k.ú.
Střekov.“

Budoucí oprávněný:

*****, 400 03 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě
k částem pozemků p. č. 344/5, p.č. 344/6 a p.č. 344/12 v k. ú. Střekov s panem
*****.

T: 30. 4. 2020

767/57R/21

Záměr prodeje pozemku p. č. 372/5 v k. ú. Církvice

Rada městského obvodu Střekov po projednání

ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 372/5 v k. ú. Církvice
informovat žadatele, pana *Jandu*.

T: 9. 4. 2021

768/57R/21

Revokace usnesení č. 612/43R/20

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 612/43R/20 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí
nad Labem.

B) ukládá

Stránka 6 z 9

Městský obvod Střekov

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatele, pana *Urbánka*.

T: 9. 4. 2021

769/57R/21

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku 1006/2008/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku 1006/2008/NS, z důvodu přistoupení nového nájemce do stávající smlouvy.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku 1006/2008/NS, ze dne 18. 2. 2008, s účinností od 1. 5. 2021 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se doplňuje smluvní strana č. 2 o:

Nájemce: *Pavla Dvořáková*
Bytem: *Vítězná 235, 403 22* Ústí nad Labem
Dat. nar.: *24. 10. 1965*

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku 1006/2008/NS informovat žadatelku, paní *Dvořákovou* a nájemkyni paní *Kurzovou*.

T: 9. 4. 2021

770/57R/21

Záměr prodeje pozemku p.č. 3629/1a části pozemku p.č. 3641 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 3629/1 o výměře 461 m² a částí pozemku p.č. 3641 o výměře cca 250 m² oba v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o záměru prodeje pozemku p. č. 3629/1 o výměře 461 m² a částí pozemku p.č. 3641 o výměře cca 250 m² oba v k. ú. Střekov informovat žadatele, manžele *Langrovi*.

T: 31. 3. 2021

771/57R/21

Záměr prodeje částí pozemků p.č. 268/1 a p.č. 269/1 v k.ú. Nová Ves

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje částí pozemků p. č. 268/1 o výměře 17 m² a p.č. 269/1 o výměře 4 m², v k.

Městský obvod Střekov

ú. Nová Ves.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o záměru prodeje části pozemků p. č. 268/1 o výměře cca 17 m² a p.č. 269/1 o výměře 4 m², v k. ú. Nová Ves informovat manžele *Šišťíkovi*.

T: 31. 3. 2021

772/57R/21

Záměr uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1017/2016/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1017/2016/NS, z důvodu rozšíření předmětu nájmu o 75m² plochy pozemku p.p.č. 3440 v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1017/2016/NS informovat žadatele, manžele *Pečimonovi*.

T: 31. 3. 2021

773/57R/21

Změna termínu ZMO Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

změnu termínu konání ZMO Střekov, a to následovně:

- a) ruší se termín 28. 4. 2021,
- b) stanovuje se termín 31. 3. 2021.

774/57R/21

Cenová nabídka pronájmu prostor pro JSDH Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání bere na vědomí

cenovou nabídku společnosti STZ Development, a.s. na pronájem prostor pro JSDH Střekov v budově na p.p.č. 1769/1 v k. ú. Střekov, s tím,

že nabídka je v předloženém znění neakceptovatelná.

Městský obvod Střekov

Mgr. Aleša Kymličková
místostarostka

Mgr. Pavel Peterka
1. místostarosta