

## U s n e s e n í

z 68. schůze rady městského obvodu Střekov,  
dne 30. 8. 2021  
Usnesení č. 924/68R/21 - 940/68R/21

---

### 924/68R/21

Pacht částí pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

**A) bere na vědomí**

Protokol z otvírání obálek ve věci pachtu částí pozemku p. č. 175/1 v k.ú. Svádov.

**B) schvaluje**

pacht části pozemku p. č. 175/1, označené jako č. 1 - o výměře 400 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 10. 2021.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 6 000,- Kč.

Pachtýřka: \*\*\*\*\*, narozena \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*  
Litoměřice.

**C) schvaluje**

pacht části pozemku p. č. 175/1, označené jako č. 2 o výměře 435 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 10. 2021.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 4 350,- Kč.

Pachtýři: manželé \*\*\*\*\*, narozena \*\*\*\*\*, bytem  
\*\*\*\*\* Ústí nad Labem

a \*\*\*\*\*, narozen \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* Ústí nad Labem.

**D) schvaluje**

pacht části pozemku p. č. 175/1, označené jako č. 3 - o výměře 365 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 10. 2021.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 7 665,- Kč.

Pachtýř: \*\*\*\*\*, narozen \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* Ústí nad Labem

### 925/68R/21

Záměr prodeje části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov

## Městský obvod Střekov

### Rada městského obvodu Střekov po projednání

#### A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 175/1 o výměře cca 620 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov.

#### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov informovat žadatelku, paní \*\*\*\*\*.

T: 30. 9. 2021

## 926/68R/21

### Prodej části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Svádov a pacht částí pozemků p. č. 141/1 a 175/1 v k. ú. Svádov

### Rada městského obvodu Střekov po projednání

#### A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej části pozemku p. č. 141/1, dle GP č. 917-141/1 označené jako pozemek p. č. 141/3, o výměře 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, za cenu 30 200,- Kč,

kupující:

paní \*\*\*\*\* , narozena \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\*  
Ústí nad Labem

a \*\*\*\*\* , narozena \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\*  
Ústí nad Labem, do podílového spoluvlastnictví, a to každé z nich o velikosti podílu ve výši jedné poloviny vzhledem k celku.

#### B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Svádov Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

T: 29. 9. 2021

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci prodeje části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Svádov informovat žadatelky, paní \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\*.

T: 24. 9. 2021

#### C) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 141/1 o výměře 55 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 175/1 o výměře 145 m<sup>2</sup> oba v k. ú. Svádov na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 11. 2021.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 2 000,- Kč.

Pachtýřky: paní \*\*\*\*\* , narozena \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\*  
Ústí nad Labem

a \*\*\*\*\* , narozena \*\*\*\*\* , bytem \*\*\*\*\*

## Městský obvod Střekov

Ústí nad Labem.

### **927/68R/21**

#### Revokace usnesení č. 870/64R/21

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

###### **A) schvaluje revokaci usnesení**

č. 870/64R/21 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

###### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatele, pana \*\*\*\*\*.

T: 30. 9. 2021

### **928/68R/21**

#### Pacht části pozemku p.č. 3318 v k.ú. Střekov

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

###### **A) bere na vědomí**

Protokol z otvírání obálek ve věci pachtu částí pozemku p.č. 3318 v k.ú. Střekov.

###### **B) schvaluje**

pacht části pozemku p. č. 3318 o výměře 250 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 10. 2021.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 2 500,- Kč.

Pachtovné bude hrazeno: pololetně.

Pachtýř: \*\*\*\*\*, 400 07  
Ústí nad Labem.

###### **C) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy s paní \*\*\*\*\*, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 30. 9. 2021

### **929/68R/21**

#### Záměr Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2004/2013

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

###### **A) schvaluje**

záměr uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2004/2013, z důvodu přistoupení nového nájemce do stávající smlouvy.

###### **B) schvaluje**

## Městský obvod Střekov

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2004/2013, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se s účinností od 1.10.2021 doplňuje smluvní strana o:

Nájemce: Autoškola Nečas s.r.o.  
Sídlo: Pod Horkou 74, 403 39 Chlumec.  
IČ: 117 27 951.

### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2004/2013 informovat žadatele paní Soňu Nečasovou a uzavřít s ní tento dodatek.

T: 30. 9. 2021

## 930/68R/21

### Střekov, Umístění mobiliáře na p.p.č. 2411/3

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

souhrnné stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení vydané Správou železnic, s.o.

##### B) schvaluje

záměr výpůjčky 3 částí pozemku p.č. 2411/3 v k.ú. Střekov, který je v majetku České republiky, kdy právo hospodařit s tímto pozemkem má Správa železnic, s.o.

##### C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit Magistrátu města Ústí nad Labem stanovisko Správy železnic, s.o., k projednání narovnání majetkoprávních vztahů k pozemku p.č. 2411/3 v k.ú. Střekov.

T: 30. 9. 2021

## 931/68R/21

### Pacht části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 175/1 o výměře 160 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 10. 2021.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 1 600,- Kč.

Pachtýřka: \*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Ústí nad Labem.

##### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy s paní

\*\*\*\*\*

## 932/68R/21

### Vrácení pachtovného z pozemku 559/1 v k. ú. Církvice

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

dopis Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ze dne 4. 8. 2021, zasláný  
\*\*\*\*\* ve věci neplatnosti Pachtovní smlouvy č. 1012/2020/PS.

##### B) schvaluje

vypořádání pachtovného za pacht pozemku p. č. 559/1 o výměře 1 493 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice  
s \*\*\*\*\* za období od 1. 3. 2021 do 31. 8. 2021, ve výši 4 977,- Kč.

##### C) ukládá

Ing. Pavlíně Horníkové, vedoucí finančního odboru

zabezpečit vypořádání pachtovného za pacht pozemku p. č. 559/1 v k. ú. Církvice s  
\*\*\*\*\*.

T: 30. 9. 2021

## 933/68R/21

### Záměr Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1009/2020/PS

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1009/2020/PS, z důvodu umístění  
stavby – dřevěné chatky na část pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem.

##### B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1009/2020/PS, ze dne 22. 5. 2020, po  
uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se s účinností od 1. 10. 2021  
doplňuje a mění:

Účel pachtu: zahrada, pozemek pod stavbou – dřevěnou chatkou.

Celkové roční pachtovné: 6 521,- Kč.

##### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č.  
1009/2020/PS informovat žadatelku, paní \*\*\*\*\* a uzavřít s ní tento dodatek.

T: 30. 9. 2021

## 934/68R/21

### Prodej pozemku p.č. 3629/1 a části pozemku p.č. 3641 v k.ú. Střekov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit

prodej pozemku p.č. 3629/1 o výměře 461 m<sup>2</sup> a části pozemku p.č. 3641, dle GP č.

## Městský obvod Střekov

2750-97/2021 označené jako p.p.č. 3641/1 o výměře 167 m<sup>2</sup> v k.ú. Střekov, za cenu 181.800,- Kč,

kupující:

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* Ústí nad Labem, do společného jmění manželů.

### B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje pozemku p.č. 3629/1 a části pozemku p.č. 3641 v k.ú. Střekov Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

T: 30. 9. 2021

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci prodeje pozemku p.č. 3629/1 a části pozemku p.č. 3641 v k.ú. Střekov informovat žadatele, manželé \*\*\*\*\*.

T: 10. 9. 2021

## 935/68R/21

### Prodej části pozemku p.č. 1905/1 v k.ú. Střekov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej části pozemku p. č. 1905/1 o výměře 48 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, dle GP č. 2746-157/2021 označené jako p.p.č. 1905/10 v k.ú. Střekov, za cenu 22.800,- Kč,

kupující:

\*\*\*\*\*  
Ústí nad Labem.

##### B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje části pozemku p.č. 1905/1 v k.ú. Střekov Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

T: 30. 9. 2021

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci prodeje části pozemku p.č. 1905/1 v k.ú. Střekov informovat žadatele, pana \*\*\*\*\*.

T: 10. 9. 2021

## 938/68R/21

### Návrh na provedení rozpočtového opatření (přijaté pojistné plnění) (materiál na stůl)

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 ve znění:

## Městský obvod Střekov

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

33.538,- Kč: PPR 502/H000103 Přijaté pojistné náhrady § 6409, pol. 2322

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

33.538,- Kč: 508/H000442, Nákup materiálu (krizový stav), § 5213, pol. 5139, ÚZ  
\_01\_0777

### **936/68R/21**

#### Návrh na provedení rozpočtového opatření (investice)

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 v tomto znění:

snížení ve výdajové části rozpočtu:

300.000,- Kč: PPR 511/H000093 Kontejnerová stání Střekov § 3722, pol. 6121

200.000,- Kč: PPR 511/H000040 Opravy památek § 3322, pol. 5171

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

500.000,- Kč: PPR 511/H000110 Rekonstrukce hřiště Truhlářova (prostředky MO Střekov)  
§ 3421, pol. 6121

### **937/68R/21**

#### Žádost o navýšení účelové neinvestiční dotace na údržbu zeleně

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) souhlasí**

s podáním žádosti vedení statutárního města Ústí nad Labem o navýšení účelové neinvestiční dotace "na zeleň" z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem do rozpočtu MO Střekov pro rok 2022 a následující, a to ve výši 2.500.000,- Kč.

##### **B) pověřuje**

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu, k podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o navýšení účelové neinvestiční dotace "na zeleň" z rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem do rozpočtu MO Střekov pro rok 2022 a následující dle bodu A) usnesení, vč. jejího podpisu.

##### **C) ukládá**

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

zaslat žádost dle bodu A) usnesení (navýšení účelové neinvestiční dotace "na zeleň") Radě města Ústí nad Labem.

T: 15. 9. 2021

### **939/68R/21**

#### VZMR Rekonstrukce hřiště Truhlářova (výběr zhotovitele)

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

protokoly hodnotící komise VZMR Rekonstrukce hřiště Truhlářova ze dne 13. 8. 2021:

Stránka 7 z 9

## Městský obvod Střekov

1. Část VZMR č. 1: Komunikace a dětské hřiště,

2. Část VZMR č. 2: Volejbalové hřiště,

uvedené v příloze důvodové zprávy č. 1.

### **B) schvaluje**

zadání realizace veřejné zakázky malého rozsahu Rekonstrukce hřiště Truhlářova, a to následovně:

1. Část VZMR č. 1: Komunikace a dětské hřiště, zhotovitel: JV Stavby s.r.o., IČ 07239807, B. Němcové 309, 435 13 Meziboří v ceně: 1.172.261,00 Kč včetně DPH,

2. Část VZMR č. 2: Volejbalové hřiště, zhotovitel: Ing. Jiří Huptych - J.I.H., IČ 41157832, Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10 v ceně: 905.102,00 Kč včetně DPH.

### **C) schvaluje**

výjimku z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu následovně:

1. "Rekonstrukce hřiště Truhlářova - dodávka herního prvku věž", dodavatel: LUNA PROGRESS s.r.o., IČ 28080602, Zdenice 40, 384 01 Nebahovy v ceně 275.820,00 Kč včetně DPH (nabídka je přílohou č. 2 důvodové zprávy),

2. "Rekonstrukce hřiště Truhlářova - dodávka venkovních fitness prvků a dopadové plochy", dodavatel: COLMEX s.r.o., IČ 29037221, Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 v ceně 620.522,00 Kč včetně DPH (nabídka je přílohou č. 3 důvodové zprávy).

### **D) souhlasí**

s uzavřením smluvních vztahů na realizaci VZMR Rekonstrukce hřiště Truhlářova, a to následovně:

1. Část VZMR č. 1: Komunikace a dětské hřiště se zhotovitelem: JV Stavby s.r.o., IČ 07239807, B. Němcové 309, 435 13 Meziboří za cenu: 1.172.261,00 Kč včetně DPH (SOD příloha č. 4 důvodové zprávy),

2. Část VZMR č. 2: Volejbalové hřiště, se zhotovitelem: Ing. Jiří Huptych - J.I.H., IČ 41157832, Na Vrších 1490/7, 100 00 Praha 10 za cenu: 905.102,00 Kč včetně DPH (SOD příloha č. 5 důvodové zprávy),

3. Přímé zadání "Rekonstrukce hřiště Truhlářova - dodávka herního prvku věž", s dodavatelem: LUNA PROGRESS s.r.o., IČ 28080602, Zdenice 40, 384 01 Nebahovy v ceně 275.820,00 Kč včetně DPH (SOD příloha č. 6 důvodové zprávy),

4. Přímé zadání "Rekonstrukce hřiště Truhlářova - dodávka venkovních fitness prvků a dopadové plochy", s dodavatelem: COLMEX s.r.o., IČ 29037221, Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 v ceně 620.522,00 Kč včetně DPH (SOD příloha č. 7 důvodové zprávy).

### **E) pověřuje**



## **Městský obvod Střekov**

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu MO Střekov, k podpisu smluvních vztahů dle bodu D) usnesení.

**940/68R/21**

### Podání žádosti o dotaci z fondu Ústeckého kraje

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) souhlasí**

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z fondu Ústeckého kraje - individuální dotace - na opravu křížku (božích muk) na ppč. 182/2, k.ú. Olešnice u Svádova.

##### **B) souhlasí**

s podáním žádosti o udělení plné moci primátora PhDr. Ing. Petra Nedvědického k podání žádosti dle bodu A) usnesení.

##### **C) pověřuje**

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu, k podání žádosti o udělení plné moci dle bodu B) usnesení, včetně jejího podpisu.

**Mgr. Aleša Kymličková**  
místostarostka

**Mgr. Pavel Peterka**  
1. místostarosta