

U s n e s e n í

z 86. schůze rady městského obvodu Střekov,
dne 15. 6. 2022
Usnesení č. 1157/86R/22 - 1186/86R/22

1157/86R/22

Organizační řád k 1. 7. 2022

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. f), j), m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),
ve znění pozdějších předpisů:

1. Změnu názvu: "Odbor péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství" na "Odbor
péče o vzhled obce",

2. Organizační řád Úřadu městského obvodu ÚL - Střekov s celkem 42 stálými funkčními
místy ve znění dle přílohy č. 1, a to s účinností k 1. 7. 2022.

1158/86R/22

Jmenování vedoucí odboru

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

zprávu výběrové komise na obsazení pracovního místa vedoucí odboru (OPISH) dle
přílohy č. 1.

B) jmenuje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších
předpisů,

Ing. Terezu Vodvářkovou,

*****,

do funkce vedoucí odboru péče o vzhled obce ÚMO Střekov, s účinností od 1. 9. 2022.

1159/86R/22

Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění)

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2022 ve znění:

Městský obvod Střekov

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

38.333,- Kč: PPR 502/H000103 Přijaté pojistné náhrady § 6409, pol. 2322

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

38.333,- Kč: 511/H000099, Nákup služeb - údržba zeleně, vzhled obce (náklady ÚMO) § 3745, pol. 5169

1160/86R/22

Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace na výkon sociální práce)

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2022 v tomto znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

958.780,- Kč: PPR 502/H000287 Neinvestiční účelová dotace-příspěvek na výkon sociální práce, ÚZ 13015, pol. 4116

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

670.770,- Kč: PPR 502/H000382 Platy ÚMO (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5011

166.351,- Kč: PPR 502/H000383 Soc. poj. ÚMO (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5031

60.369,- Kč: PPR 502/H000384 Zdr. poj. ÚMO (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5032

7.890,- Kč: PPR 508/H000403 Cestovné (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5173

25.000,- Kč: PPR 508/H000404 OOPP (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5132

5.400,- Kč: PPR 508/H000402 Nákup materiálu (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5139

23.000,- Kč: PPR 508/H000400 Školení a vzdělávání (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5167

1161/86R/22

Závěrečný účet a účetní závěrka MO Ústí nad Labem – Střekov za rok 2021

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o hospodaření v hlavní činnosti Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov za rok 2021:

44 838 329,14 Kč (příjmy celkem),

42 858 146,22 Kč (výdaje celkem),

1 980 182,92 Kč (saldo HČ).

B) bere na vědomí

informaci o hospodaření na úseku vedlejší hospodářské činnosti Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov za rok 2021:

Městský obvod Střekov

1.359.409,84 Kč (výsledek hospodaření VHČ po odvodech Magistrátu města Ústí nad Labem),

2.028.106,36 Kč (výsledek hospodaření VHČ na úseku bytového fondu),

3.387.516,20 Kč (vzniklé saldo hospodaření VHČ).

C) bere na vědomí

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov za rok 2021, provedeném Krajským úřadem Ústeckého kraje.

D) bere na vědomí

údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov za rok 2021 a vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem.

E) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit závěrečný účet s celoročním hospodařením Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov za rok 2021, a to bez výhrad.

F) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit účetní závěrku Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov za rok 2021 s tím, že účetní výsledek hospodaření ke dni 31. 12. 2021 ve výši - (mínus) 30.297.114,09 Kč bude přeúčtován na účet 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

1162/86R/22

Smluvní vztahy k zajištění volebních místností pro volby do zastupitelstev obcí a Senátu Parlamentu ČR 2022

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor pro účely konání voleb do zastupitelstev obcí a Senátu Parlamentu ČR 2022 s pronajímatelem Tělovýchovná jednota Sebusín, z. s., uvedené v příloze č. 1.

B) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor pro účely konání voleb do zastupitelstev obcí a Senátu Parlamentu ČR 2022 s pronajímatelem HTEEC Service s.r.o., uvedené v příloze č. 2.

C) schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu nebytových prostor pro účely konání voleb do zastupitelstev obcí a Senátu Parlamentu ČR 2022 s pronajímatelem TJ Svádov-Olšinky z. s., uvedené v příloze č. 3.

D) schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci při organizaci voleb do zastupitelstev obcí a Senátu Parlamentu ČR 2022 s poskytovatelem Základní škola a Mateřská škola Ústí nad Labem, Jitřní 277, příspěvková organizace, uvedené v příloze č. 4.

E) schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci při organizaci voleb do zastupitelstev obcí a Senátu

Městský obvod Střekov

Parlamentu ČR 2022 s poskytovatelem Základní škola Ústí nad Labem, Karla IV. 1024/19, příspěvková organizace, uvedené v příloze č. 5.

F) schvaluje

uzavření smlouvy o spolupráci při organizaci voleb do zastupitelstev obcí a Senátu Parlamentu ČR 2022 s poskytovatelem Základní škola a Mateřská škola Ústí nad Labem, Nová 1432/5, příspěvková organizace, uvedené v příloze č. 6.

G) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu, k podpisu smluv dle bodů A) až F) usnesení.

H) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové

administrativně zabezpečit podepsání smluv dle bodů A) až F) usnesení.

T: 31. 7. 2022

1163/86R/22

Poskytování individuálních dotací na kulturní činnost z rozpočtu MO Střekov (2. pol. 2022)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Den vína v nejstarší vinařské obci v regionu u příležitosti 965. let obce" a následné uzavření smlouvy se subjektem Veselá Brná, z. s. (IČO: 04411307) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 22 400,- Kč.

B) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Folk a country v zahradě" a následné uzavření smlouvy se subjektem Ing. Josef Vejlupek - agentura MONIA (IČO: 13328565) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 14 000,- Kč.

C) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Zažít Střekov jinak, Zažít stezku jinak" a následné uzavření smlouvy se subjektem Střekovské matky, z. s. (IČO: 05241375) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 16 000,- Kč.

D) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Halloweenská zahrada" a následné uzavření smlouvy se subjektem Rodinné centrum Slunečník, z. s. (IČO: 27026876) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 4 600,- Kč.

E) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "O pohár svádovských plamíneků a J. Piekeho v hasičském sportu" a následné uzavření smlouvy se subjektem SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Svádov (IČO: 65082371) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 15 000,- Kč.

Městský obvod Střekov

F) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Dětské sportovní odpoledne pro děti a rodiče" a následné uzavření smlouvy se subjektem ***** (nar. *****) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 10 000,- Kč.

G) neschvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Sportovní den mládeže s TAJV v MO Ústí nad Labem - Střekov" subjektu TAJV, z. s. (IČO: 09287094).

H) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO

administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smluv se subjekty dle bodů A) až F) usnesení a informovat o neposkytnutí dotace subjekt dle bodu G) usnesení.

T: 15. 7. 2022

I) pověřuje

Mgr. Alešu Kymličkovou, 2. místostarostku, k podpisu smluv dle bodů A) až F) usnesení.

1164/86R/22

Poskytování individuálních dotací na kulturní činnost ze sponzorské smlouvy (2. pol. 2022)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2022 pro subjekt Veselá Brná, z. s. (IČO: 04411307) na částečnou úhradu projektu "Štědrovečerní zpívání" ve výši 9 000,- Kč.

B) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2022 pro subjekt Veselá Brná, z. s. (IČO: 04411307) na částečnou úhradu projektu "Naším dětem" ve výši 14 000,- Kč.

C) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2022 pro subjekt ZKO č. 156 Ústí nad Labem - Střekov (IČO: 63153076) na částečnou úhradu projektu "Střekovský zavírák 2022" ve výši 10 000,- Kč.

D) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2022 pro subjekt Centrum podpory zdraví, z. ú. (IČO: 22608389) na částečnou úhradu projektu "Léto na Střekovské náplavce" ve výši 17 000,- Kč.

E) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2022 pro subjekt Tělovýchovná jednota Sebuzzín z. s.

Městský obvod Střekov

(IČO: 63152509) na částečnou úhradu projektu "Lampionový průvod" ve výši 9 000,- Kč.

F) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2022 pro subjekt Za Sebzín krásnější, z. s. (IČO: 22672729) na částečnou úhradu projektu "Čertovská nadílka" ve výši 9 000,- Kč.

G) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2022 pro subjekt Za Sebzín krásnější, z. s. (IČO: 22672729) na částečnou úhradu projektu "Adventní tvořivá dílna" ve výši 7 000,- Kč.

H) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2022 pro subjekt ***** (nar. *****) na částečnou úhradu projektu "Mikulášská nadílka pro děti s programem" ve výši 25 000,- Kč.

I) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO

zaslat firmě Viterra Czech s. r. o. na vědomí body A) až H) usnesení a základní údaje jednotlivých subjektů pro následné finanční operace, a dále informovat jednotlivé subjekty o poskytnutí dotace dle bodu A) až H) usnesení.

T: 15. 7. 2022

1165/86R/22

Dotace pro JSDH Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

podání žádosti o dotaci ve výši 100.000,- Kč na projekt „Vybavení jednotky SDH Střekov OOPP“ z Programu 2022 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10% z poskytnuté dotace projektu.

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu, k podpisu žádosti o dotaci dle bodu A) usnesení.

C) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí správního odboru

zajistit podání žádosti o dotaci na Krajský úřad Ústeckého kraje dle bodu A) usnesení.

T: 30. 6. 2022

1166/86R/22

Smlouva o provádění činnosti v oblasti BOZP a PO

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o provádění činnosti v oblasti požární ochrany a bezpečnosti práce s dodavatelem Požární služby Ústí n. L. spol. s r. o., se sídlem Drážďanská 824/7A, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 61539813, uvedené v příloze č. 1.

Stránka 6 z 17

Městský obvod Střekov

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu A) usnesení.

1167/86R/22

Výměna herních prvků na hřišti ŽELVA

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

cenovou nabídku společnosti Luna Progress s.r.o. na dodávku a montáž herních prvků pro DH ŽELVA (kolotoč, závěsná skluzavka, věžová sestava včetně předepsaných dopadových ploch), uvedenou v příloze č.1.

B) schvaluje

výjimku z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu " Herní prvky dětské hřiště ŽELVA " na dodávku a montáž herních prvků pro DH ŽELVA (dle cenové nabídky v bodě A) usnesení), dodavateli : Luna Progress s.r.o., IČ 28080602, se sídlem Zdenice 40, 384 01 Nebahovy.

C) souhlasí

s uzavřením smlouvy na dodávku a montáž herních prvků pro DH ŽELVA:

1. K 002 - Kolotoč,
2. HZ 003 - Závěsná houpačka,
3. V1_AO_SBP - Věžová sestava,
4. dopadová plocha pro HZ 003 - Závěsná skluzavka,
5. dopadová plocha pro V1_AO_SBP - Věžová sestava,
6. doprava,

s dodavatelem : Luna Progress s.r.o., IČ 28080602, se sídlem Zdenice 40, 384 01 Nebahovy v celkové ceně 230.775,- Kč včetně DPH, dle přílohy č.2.

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu MO Střekov, k podpisu smluvních vztahů dle bodu C) usnesení.

1168/86R/22

Ukončení Smlouvy č. 1018/2012/NS o nájmu pozemku a záměr pachtu části pozemku p. č. 308/1 v k. ú. Církvice

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o úmrtí nájemkyně paní ***** , s tím, že Smlouva č. 1018/2012/NS o nájmu pozemku, skončila ke dni úmrtí tj. k 10. 8. 2021.

B) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 308/1 o výměře 105 m² v k. ú. Církvice, na jméno ***** , bytem ***** Ústí nad Labem, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m²/rok,

Městský obvod Střekov

- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) předmětný pozemek bude využit jako zahrada
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

C) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 308/1 o výměře 105 m² v k. ú. Církvice, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2022.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 1050 Kč.

Pachtýřka: *****, narozena *****, bytem ***** Ústí nad Labem.

D) schvaluje

úhradu částky za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 308/1 o výměře 105 m² v k. ú. Církvice, ve výši 1 109 Kč, paní *****, a to za období od 11. 8. 2021 do 31. 8. 2022.

E) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uhrazení bezesmluvního užívání pozemku paní ***** a o usnesení RMO Střekov o nájmu pozemku a ve věci schválení záměru pachtu informovat paní *****.

T: 30. 6. 2022

1169/86R/22

Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1057/2008/NS, záměr pachtu/prodeje pozemku p. č. 715/11 v k. ú. Sebužín

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o úmrtí nájemce pozemku, pana *****, s tím, že Smlouva o nájmu pozemku č. 1057/2008/NS, skončila ke dni úmrtí, tj. k 22. 2. 2022.

B) schvaluje

záměr pachtu pozemku p. č. 715/11 o výměře 602 m² v k. ú. Sebužín, na jméno *****, bytem ***** Ústí nad Labem, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) předmětný pozemek bude využit jako zahrada,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

C) schvaluje

pacht pozemku p. č. 715/11 o výměře 602 m² v k. ú. Sebužín, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2022.

Městský obvod Střekov

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 6 020 Kč.

Pachtýř: *****, bytem *****,
Ústí nad Labem.

D) schvaluje

úhradu částky za bezsmluvní užívání pozemku p. č. 715/11 o výměře 602 m² v k. ú. Sebusín, ve výši 2 332 Kč, panem *****, a to za období od 23. 2. 2022 do 31. 8. 2022.

E) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 715/11 o výměře 602 m² v k. ú. Sebusín.

F) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uhrazení bezsmluvního užívání pozemku panem *****

O usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1057/2008/NS a ve věci schválení záměru pachtu informovat pana *****.

T: 30. 6. 2022

1170/86R/22

Záměr Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1020/2021/PS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1020/2021/PS, z důvodu přistoupení nového pachtýře do stávající smlouvy.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1020/2021/PS, ze dne 21. 12. 2021, s účinností od 1. 9. 2022 po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se doplňuje smluvní strana o:

Pachtýř: *****,

Bytem: *****,
Ústí nad Labem.

Dat. nar.: *****,

Dále o ustanovení, že trvání smluvního vztahu je podmíněna účastí obou pachtýřů v uvedené smlouvě.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1020/2021/PS informovat žadatele, pan ***** a pachtýře pana *****.

T: 30. 6. 2022

1171/86R/22

Městský obvod Střekov

Revokace usnesení č. 760/57R/21, záměr pachtu a pacht pozemku p. č. 1477 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o úmrtí nájemkyně, paní ***** s tím, že Smlouva o nájmu pozemku č. 1013/2007/NS skončila ke dni úmrtí, tj. 21. 7. 2021.

B) schvaluje

záměr pachtu pozemku p. č. 1477 o výměře 194 m² v k. ú. Střekov, na jména ***** , nar. ***** , bytem ***** Ústí nad Labem a ***** , nar. ***** , bytem ***** Ústí nad Labem, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) předmětný pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

C) schvaluje

pacht pozemku p. č. 1477 o výměře 194 m² v k. ú. Střekov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 8. 2022.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 1 940 Kč.

Pachtýři: ***** , nar. ***** , bytem

***** Ústí nad Labem a ***** , nar.

***** , bytem ***** Ústí nad Labem.

D) schvaluje revokaci usnesení

č. 760/57R/21, z důvodu odstoupení žadatele od záměru koupě pozemku p. č. 1477 v k. ú. Střekov.

E) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci revokace usnesení informovat pana ***** a ve věci záměru pachtu informovat pana ***** s panem *****.

T: 10. 6. 2022

1172/86R/22

Revokace usnesení č. 1090/80R/22

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 1090/80R/22 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) schvaluje

trvalý záměr pachtu pozemku p. č. 269/11 o výměře 364 m² v k. ú. Nová Ves, za těchto

Městský obvod Střekov

podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 8 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené "PACHT POZEMKU 269/11 NOVÁ VES - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem,
- f) záměr pachtu bude zveřejněn do doby propachtování pozemku.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

ve věci revokace usnesení RMO Střekov a záměru pachtu pozemku p. č. 269/11 v k. ú. Nová Ves informovat žadatele, pana *****.

T: 15. 7. 2022

1173/86R/22

Záměr Dodatku č. 2 a uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1006/2003/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1006/2003/NS, z důvodu rozšíření předmětu nájmu.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1006/2003/NS, ze dne 14. 5. 2003, uzavřené na pronájem části pozemku p. č. 3291/3 o výměře 130 m² v k. ú. Střekov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, ve které se s účinností od 1. 8. 2022 mění a doplňuje:

č. II. Předmět smlouvy

2. 1.

výměra části pozemku p. č. 3291/3 v k. ú. Střekov se mění ze 130 m² nově na 308 m².

2.4.

Nájemci se zavazují pronajatý pozemek užívat pouze ke sjednanému účelu, kterým je: zahrada a údržba zeleně.

IV. Výše a placení nájemného

4.1. Celková sjednaná výše nájemného se mění z 1 566 Kč/rok nově na 1 922 Kč/rok.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru a uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1006/2003/NS informovat manžele *****.

T: 30. 6. 2022

Městský obvod Střekov

1174/86R/22

Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1011/2015/PS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

ukončení Pachtovní smlouvy č. 1011/2015/PS, uzavřené s manželi

na pacht části pozemku p. č. 186/1 o výměře 339 m²
v k. ú. Brná nad Labem, dohodou ke dni 30. 6. 2022.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Pachtovní smlouvy č. 1011/2015/PS informovat
žadatele, manžele *****.

T: 30. 6. 2022

1175/86R/22

Revokace usnesení č. 1123/83R/22

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 1123/83R/22 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí
nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatelku, paní *****.

T: 30. 6. 2022

1176/86R/22

Revokace usnesení č. 1060/78/22

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 1060/78R/22 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí
nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatelku, paní *****.

T: 30. 6. 2022

1177/86R/22

Záměr pachtu pozemků p. č. 708, 701, 702 v k. ú. Sebužín

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr pachtu pozemku p. č. 708 o výměře 2 145 m², pozemku p. č. 701 o výměře 5 839
m² a pozemku p. č. 702 o výměře 844 m², všechny v k. ú. Sebužín, za těchto podmínek:

Stránka 12 z 17

Městský obvod Střekov

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 2 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemky budou využity za účelem pasení koně a sečení trávy pro koně,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené " PACHT POZEMKŮ 708, 701, 702 - NEOTEVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru pachtu pozemků p. č. 708, 701, 702 v k. ú. Sebusín, informovat žadatelku, paní *****.

T: 30. 6. 2022

1178/86R/22

Pacht části pozemku p. č. 1953/1 a pozemku p. č. 1953/2 oba v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 1953/1 o výměře 207 m² a pozemku p. č. 1953/2 o výměře 9 m² oba v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 8. 2022.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 2 160 Kč.

Pachtýři: ***** , narozena ***** , bytem

***** Ústí nad Labem a ***** , narozen

***** , bytem ***** Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na pacht části pozemku p. č. 1953/1 a pozemku p. č. 1953/2 oba v k. ú. Střekov s žadateli, paní ***** a panem *****.

T: 29. 7. 2022

1179/86R/22

Pacht části pozemku p. č. 3291/1 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

úhradu částky za bezsmluvní užívání části pozemku p. č. 3291/1 o výměře 67 m² v k. ú. Střekov, ve výši 55 Kč, panem ***** , a to za období od 1. 6. 2022 do 30. 6. 2022.

B) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 3291/1 o výměře 67 m² v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s

Městský obvod Střekov

výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 7. 2022.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 670 Kč.

Pachtýř: *****, narozen *****, bytem

***** Jihlava.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uhrazení bezesmluvního užívání pozemku panem ***** a uzavřít s ním pachtovní smlouvu na pacht části pozemku p. č. 3291/1 v k. ú. Střekov.

T: 30. 6. 2022

1180/86R/22

Zadání zakázky - Výměna oken v I.NP objektu Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

cenovou nabídku společnosti MATRIX, a.s. na realizaci zakázky malého rozsahu "Výměna oken v I.NP objektu Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem", uvedenou v příloze č. 1.

B) schvaluje

udělení výjimky z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání zakázky "Výměna oken v I.NP objektu Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem" dodavateli: MATRIX, a.s., IČ:25947672, Třebešov 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.

C) souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu "Výměna oken v I.NP objektu Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem" s firmou MATRIX a.s., IČ 25947672, Třebešov 1, 516 01 Rychnov nad Kněžnou v ceně: 912 950 Kč bez DPH (1 104 670 Kč vč. DPH), dle přílohy č. 2.

1181/86R/22

Doplnění záměru pachtu pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

doplnění usnesení č. 1059/78R/22 v bodě A) takto:

schvaluje záměr pachtu za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené " PACHT ČÁSTI POZEMKU 141/1 - NEOTEVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

Městský obvod Střekov

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru pachtu pozemku v k. ú. Svádov
informovat žadatele, manžele *****.

T: 30. 6. 2022

1182/86R/22

Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Nová Ves

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 269/1, p. č. 269/16 a p. č. 269/17 v k. ú. Nová Ves za účelem výstavby přípojkové skříně kabelového vedení v rámci stavby „IP-12-4013095_UL Střekov, Nová Ves, p. p. č. 269/16 - OM“.

budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 269/1, p. č. 269/16 a p. č. 269/17 v k. ú. Nová Ves se společností ČEZ Distribuce, a.s.

T: 7. 9. 2022

1183/86R/22

Záměr Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1018/2019/PS a záměr Dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě č. 1012/2015/PS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1018/2019/PS, z důvodu ponížení předmětu pachtu.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1018/2019/PS, ze dne 24. 10. 2019, uzavřené na pacht části pozemku p. č. 2106/1, v k. ú. Střekov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, ve které se s účinností od 1. 8. 2022 mění a doplňuje:

II. Předmět smlouvy

výměra pozemku p. č. 2106/1 v k. ú. Střekov se mění z 1 150 m² nově na 1 020 m².

IV. Výše a placení pachtovného

Celková sjednaná výše pachtovného se mění z 12 456 Kč/rok nově na 11 048 Kč/rok.

C) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě č. 1012/2015/PS, z důvodu rozšíření předmětu pachtu.

Městský obvod Střekov

D) schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 k Pachtovní smlouvě č. 1012/2015/PS, ze dne 15. 5. 2015, uzavřené na pacht části pozemku p. č. 2106/1, v k. ú. Střekov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, ve které se s účinností od 1. 8. 2022 mění a doplňuje:

II. Předmět smlouvy

výměra pozemku p. č. 2106/1 v k. ú. Střekov se mění z 303 m² nově na 433 m².

IV. Výše a placení pachtovného

Celková sjednaná výše pachtovného se mění z 3 627 Kč/rok nově na 4 927 Kč/rok.

E) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru a uzavření dodatku informovat žadatele, manžele ***** a manžele *****.

T: 30. 6. 2022

1184/86R/22

Částečná revokace usnesení č. 734/54R/21

**Rada městského obvodu Střekov po projednání
schvaluje částečnou revokaci usnesení**

č. 734/54R/21 v bodě B) a to změnu termínu na: 31.7.2022.

1185/86R/22

Žádost o účelovou investiční dotaci od MmÚL "dešťovka" (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 1155/85R/22 ze dne 18. 5. 2022 v celém znění.

B) bere na vědomí

1. informaci o schválení Žádosti o podporu z programu "Udržitelné a efektivní hospodaření s vodou v obcích a zajištění povodňové ochrany intravilánu", kterou podal MO Střekov na realizaci projektu Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem - Střekov (interní název projektu "Nádrž na srážkovou vodu v parku TGM),

2. informaci o podpoře uvedeného projektu ve výši:

1.598.545,86 Kč (celkové výdaje projektu vč. DPH)

1.298.653,75 Kč (způsobilé výdaje projektu vč. DPH - výše dotace od MŽP)

299.892,11 Kč (nezpůsobilé výdaje projektu vč. DPH - vlastní finance města/MO)

C) schvaluje

podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o návratný finanční příspěvek do rozpočtu MO Střekov pro rok 2022 na realizaci investiční akce „Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem – Střekov“ ve výši 1 300 000,- Kč s termínem vrácení finančních prostředků do rozpočtu města Ústí nad Labem – Magistrátu do 31.12.2023.

Městský obvod Střekov

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu, k podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o návratný finanční příspěvek do rozpočtu MO Střekov pro rok 2022 na realizaci investiční akce „Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem – Střekov“ ve výši 1 300 000,- Kč s termínem vrácení finančních prostředků do rozpočtu města Ústí nad Labem – Magistrátu do 31.12.2023, včetně jejího podpisu.

E) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi zaslat žádost dle bodu C) usnesení (žádost o návratný finanční příspěvek do rozpočtu MO Střekov pro rok 2022 na realizaci investiční akce „Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem – Střekov“ ve výši 1 300 000,- Kč s termínem vrácení finančních prostředků do rozpočtu města Ústí nad Labem – Magistrátu do 31.12.2023) Radě města Ústí nad Labem

T: 17. 6. 2022

1186/86R/22

Různé

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

žádost o prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 372/5 o výměře 114 m² v k. ú. Církvice, doručenou dne 7. 6. 2022 panem *****.

B) neschvaluje

prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy na prodej pozemku p. č. 372/5 o výměře 114 m² v k. ú. Církvice.

Mgr. Aleša Kymličková
místostarostka

Mgr. Pavel Peterka
1. místostarosta