

U s n e s e n í

z 76. schůze rady městského obvodu Střekov,
dne 25. 2. 2026
Usnesení č. 1049/76R/26 - 1069/76R/26

1049/76R/26

VZMR - Zajištění techniky pro "Letní kino na Střekovském nábřeží"

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

cenovou nabídku na technické vybavení a personální zajištění projektu "Letní kino na Střekovském nábřeží" od dodavatele Roman Polák, IČ: 738 31 441, se sídlem Příční 120, 431 59 Vysoká Pec, v celkové hodnotě 217.747,20 Kč bez DPH, dle cenové nabídky v příloze č. 1 (3x 72.582,40 Kč).

B) schvaluje

výjimku z Pravidel zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu následovně:

"Zajištění techniky pro Letní kino na Střekovském nábřeží" od dodavatele Roman Polák, IČ: 738 31 441, se sídlem Příční 120, 431 59 Vysoká Pec, v celkové hodnotě 217.747,20 Kč bez DPH, dle cenové nabídky v příloze č. 1 (3x 72.582,40 Kč).

C) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu pro realizaci VZMR "Zajištění techniky pro Letní kino na Střekovském nábřeží" formou objednávky od dodavatele Roman Polák, IČ: 738 31 441, se sídlem Příční 120, 431 59 Vysoká Pec, v celkové hodnotě 217.747,20 Kč bez DPH (263.474,10 Kč vč. DPH).

D) pověřuje

Ing. Kamila Dominika Slapničku, MPA, tajemníka, k podpisu objednávky dle bodu C) usnesení.

1050/76R/26

Inventarizační zpráva za rok 2025

Rada městského obvodu Střekov po projednání

bere na vědomí

Inventarizační zprávu z jednání hlavní inventarizační komise MO Střekov o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2025.

1051/76R/26

Žádost o nadační příspěvek na akci Otevírání řeky - Nadační fond Severočeská voda

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

podání žádosti o poskytnutí nadačního příspěvku Nadačního fondu Severočeská voda na realizaci kulturní akce "Otevírání řeky", kterou pořádá Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov dne 8. 5. 2026 na Střekově.

B) souhlasí

s podáním žádosti o udělení plné moci primátora PhDr. Ing. Petra Nedvědického k podání žádosti o poskytnutí nadačního příspěvku dle bodu A) usnesení.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov, k podání žádosti dle bodu B) usnesení, včetně jejího podpisu.

1052/76R/26

VZMR - Oprava plotové podezdívky na DH Na Pile

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

cenovou nabídku na opravu plotové podezdívky na dětském hřišti Na Pile od zhotovitele BAKAR Stav s.r.o., Bořislav 35, 415 01 Teplice, v celkové hodnotě 168.659,73 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

B) schvaluje

výjimku z Pravidel zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu následovně:

Opravu plotové podezdívky na DH Na Pile od zhotovitele BAKAR Stav s.r.o., Bořislav 35, 415 01 Teplice, v celkové hodnotě 168.659,73 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

C) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu pro realizaci VZMR „Oprava plotové podezdívky na DH Na Pile“ od zhotovitele BAKAR Stav s.r.o., Bořislav 35, 415 01 Teplice, v celkové hodnotě 168.659,73 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu C) usnesení.

1053/76R/26

VZMR - Pořízení workoutové sestavy a fitness prvků na DH Ke Hradu

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

cenovou nabídku na pořízení workoutové sestavy a fitness prvků na DH Ke Hradu od dodavatele COLMEX s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3, v celkové hodnotě 248.235,00 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

B) schvaluje

výjimku z Pravidel zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého

Městský obvod Střekov

rozsahu následovně:

Pořízení workoutové sestavy a fitness prvků na DH Ke Hradu od dodavatele COLMEX s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3, v celkové hodnotě 248.235,00 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

C) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu pro realizaci VZMR „Pořízení workoutové sestavy a fitness prvků na DH Ke Hradu“ od dodavatele: COLMEX s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3, v celkové hodnotě 248.235,00 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu C) usnesení.

1054/76R/26

VZMR - Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova (zadání zhotoviteli)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova“ ze dne 17. 02. 2026, uvedenou v příloze č. 1.

B) schvaluje

zadání VZMR „Oprava spojovacího chodníku v ul. Tolstého a Kubelíkova“ zhotoviteli HIT Stavby s.r.o., se sídlem Pod Krejčárkem 975/2, 130 00 Praha 3, IČ: 01416693, za celkovou nabídkovou cenu 1.329.693,04 Kč vč. DPH.

C) souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s dodavatelem HIT Stavby s.r.o., se sídlem Pod Krejčárkem 975/2, 130 00 Praha 3, IČ: 01416693, za celkovou nabídkovou cenu 1.329.693,04 Kč vč. DPH.

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smluvního vztahu dle bodu C) usnesení.

1055/76R/26

VZMR - Oprava spojovacího chodníku ve vnitrobloku ul. Pionýrů a Třebízského (zadání zhotoviteli)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava spojovacího chodníku ve vnitrobloku ul. Pionýrů a Třebízského“ ze dne 17.02.2026 uvedenou v příloze č. 1.

B) schvaluje

Městský obvod Střekov

zadání VZMR „Oprava spojovacího chodníku ve vnitrobloku ul. Pionýrů a Třebízského“ zhotoviteli STAWMONT-LTM s.r.o., se sídlem Pivovarská 141, 41156 Bohušovice nad Ohří, IČ: 11802081, za celkovou nabídkovou cenu 921.048,68 Kč včetně DPH.

C) souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s dodavatelem STAWMONT-LTM s.r.o., se sídlem Pivovarská 141, 41156 Bohušovice nad Ohří, IČ: 11802081, za celkovou nabídkovou cenu 921.048,68 Kč včetně DPH.

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smluvního vztahu dle bodu C) usnesení.

1056/76R/26

Dodatek č. 1 k SoD "Rekonstrukce chodníku v ul. U Stanice (II.etapa)" - vícepráce

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

položkový rozpočet na vícepráce v rámci VZMR "Rekonstrukce chodníku v ul. U Stanice (II.etapa)" ze dne 20.02.2026 v ceně 98.603,78 Kč vč. DPH, uvedené v příloze č. 1.

B) souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. SML 5006891, ze dne 14.08.2025 na realizaci akce "Rekonstrukce chodníku v ul. U Stanice (II.etapa)", uzavřené s dodavatelem STAWMONT - LTM s.r.o., Pivovarská 141, 411 56 Bohušovice nad Ohří, IČO: 11802081, na vícepráce celkové hodnotě 98.603,78 Kč vč. DPH, dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu B) usnesení.

1057/76R/26

Záměr dodatku k Nájemní smlouvě č. 1012/2016/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

schvaluje

záměr uzavření dodatku k Nájemní smlouvě č. 1012/2016/NS, pro pana ***** z důvodů:

- a) navýšení výměry předmětu nájmu ze stávajících 85 m² nově na 182 m².
- b) změny výše nájemného z 1290,- Kč/rok nově na 2260 ,- Kč/rok.

1058/76R/26

Záměr dodatku k Pachtovní smlouvě č. 1020/2019/PS a záměr pachtu pozemků v k. ú. Církvice

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě č. 1020/2019/PS pro pana ***** z

Městský obvod Střekov

důvodů:

- a) ponížení předmětu pachtu o část pozemku p. č. 646/1 o výměře 7725 m² a pozemky p. č. 86/1 o výměře 9434 m², p. č. 86/6 o výměře 703 m² a p. č. 86/9 o výměře 482 m², vše v k. ú. Církvice,
- b) změny výše pachtovného z 5.228,- Kč/rok nově na 3.550,-Kč/rok.

B) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 646/1 o výměře 7725 m² a pozemků p. č. 86/1 o výměře 9434 m², p. č. 86/6 o výměře 703 m² a p. č. 86/9 o výměře 482 m² vše v k. ú. Církvice, pro pana ***** za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 0,28 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) propachtovaná plocha se nesmí nijak zastavět ani oplotit,
- d) pozemky budou využity za účelem zemědělského pachtu,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

1059/76R/26

Uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě č. SML5006777

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě č. SML5006777, uzavřené dne 19.03.2025 s panem ***** na pacht části pozemku p. č. 646/1 v k. ú. Církvice, na základě kterého se s účinností od 01.04.2026 mění:

1. čl. II. Předmět smlouvy:
účel pachtu: zázemí přílehlého dětského hřiště s doplňkovou činností - občerstvením.
2. čl. IV. Výše a placení pachtovného:
výše pachtovného 13.286,- Kč/rok.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě č. SML5006777 informovat pana ***** a uzavřít s ním tento dodatek.

T: 31. 3. 2026

1060/76R/26

Pacht části pozemku p. č. 680/1 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

protokol z otevírání obálek ze dne 09.02.2026 v rámci výběrového řízení na pacht části pozemku p. č. 680/1 v k. ú. Svádov.

B) schvaluje

Městský obvod Střekov

pacht části pozemku p. č. 680/1 o výměře 245 m² v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 01.04.2026.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 11.515,- Kč.

Pachtýř:

****.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na pacht části pozemku p. č. 680/1 v k. ú. Svádov, s panem *****.

T: 31. 3. 2026

1061/76R/26

Záměr pachtu a nájmu pozemků a rekreačního objektu v k. ú. Sebužín

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

záměr nájmu pozemků p. č. 132/1 o výměře 604 m², p. č. 132/2 o výměře 20 m² - včetně rekreačního objektu s č. e. 9376 a části p. p. č. 133, dle geometrického plánu č. 1007-130/2025 označené jako pozemek p. č. 133/1 o výměře 170 m² v k. ú. Sebužín, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 2.000,- Kč/měsíčně,
- b) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) budova s č. e. 9376 bude využívána za účelem rekreace,
- e) zájemce doručí k žádosti o nájem nabídkovou cenu v zalepené obálce označené „NÁJEM POZEMKŮ 132/1, 132/2, 133/1 A REKREAČNÍHO OBJEKTU V K. Ú. SEBUŽÍN NEOTVÍRAT“, s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- f) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

1062/76R/26

Pronájem části pozemku p. č. 2287/1 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

žádost o změnu parkovacího místa, doručenou dne 15.01.2026, paní
*****.

B) bere na vědomí

protokol z otevírání obálek ze dne 09.02.2026 v rámci výběrového řízení na pronájem části pozemku p. č. 2287/1 v k. ú. Střekov.

C) schvaluje

Městský obvod Střekov

pronájem části pozemku p. č. 2287/1 o výměře 12 m² v k. ú. Střekov, parkovací stání č. 13, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 3 měsíců, s účinností od 01.04.2026.

Účel nájmu: umístění (parkování) osobního automobilu.

Celkové roční nájemné: 8.131,- Kč.

Nájemce:

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 2287/1 v k. ú.

Střekov s panem *****.

T: 31. 3. 2026

1063/76R/26

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. SML5007166 ke smlouvě o nájmu bytu č. 15 s panem

***** , Ústí nad

Labem, na jehož základě se Smlouva o nájmu bytu č. 1/2022 ze dne 01.04.2022 prodlužuje na dobu určitou do 31.03.2028.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele.

T: 31. 3. 2026

1064/76R/26

Výpověď z Pachtovní smlouvy č. 1010/2014/PS a záměr pachtu pozemku p. č. 998 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

výpověď z Pachtovní smlouvy č. 1010/2014/PS, uzavřené s panem ***** na pacht pozemku p. č. 998 o výměře 218 m² v k. ú. Svádov, a to dle čl. III odst. 3.4, písmeno c) předmětné smlouvy, tedy s výpovědní lhůtou jednoho měsíce.

B) schvaluje

výpověď z Pachtovní smlouvy č. 1010/2014/PS, uzavřené s panem ***** na pacht pozemku p. č. 998 o výměře 218 m² v k. ú. Svádov, a to dle čl. III odst. 3.1 předmětné smlouvy, tedy se šestiměsíční výpovědní lhůtou.

C) schvaluje

záměr pachtu pozemku p. č. 998 o výměře 218 m² v k. ú. Svádov za těchto podmínek:

a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 15,- Kč/m²/rok,

Městský obvod Střekov

- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) předmětný pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1m²/rok v zalepené obálce označené "PACHT POZEMKU 998 SVÁDOV - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Pachtovní smlouvy 1010/2014/PS informovat pachtýře, pana *****.

T: 31. 3. 2026

1065/76R/26

Výpověď z Pachtovní smlouvy č. 1009/2021/PS a záměr pachtu pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

výpověď z Pachtovní smlouvy č. 1009/2021/PS, uzavřené s manželi
*****, na pacht části pozemku p. č. 351/1 o výměře 810 m² v
k. ú. Svádov, s tím, že předmětná pachtovní smlouva bude ukončena se šestiměsíční
výpovědní lhůtou, tedy k 31.08.2026.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Pachtovní smlouvy č. 1009/2021/PS informovat manžele *****.

T: 31. 3. 2026

C) schvaluje

záměr pachtu pozemku 351/1 o výměře 1205 m² v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 14,- Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht části pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené „PACHT POZEMKU 351/1 SVÁDOV - NEOTVÍRAT“, s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

1066/76R/26

Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1013/2003/NS a záměr pachtu části pozemku 3291/3 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

Stránka 8 z 10

Městský obvod Střekov

ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1013/2003/NS, uzavřené s manželi

na pronájem části pozemku p. č.
3291/3 o výměře 36 m² v k. ú. Střekov, dohodou ke dni 30.04.2026.

B) schvaluje

záměr pachtu části pozemku 3291/3 o výměře 36 m² v k. ú. Střekov pro

za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 572,- Kč/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy s manželi *****.

T: 30. 4. 2026

1067/76R/26

Částečná revokace usnesení č. 951/69R/25

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 951/69R/25 ze dne 22.10.2025 v bodě A) takto:

původní text:

"záměr prodeje části pozemku p. č. 2816/1 o výměře cca 400 m² a části pozemku p. č. 3241/88 o výměře cca 500 m² oba v k. ú. Střekov, pro společnost Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o., za těchto podmínek:"

se nahrazuje:

"záměr prodeje části pozemku p. č. 2816/1 o výměře cca 250 m², části pozemku p. č. 2814/1 o výměře cca 30 m², části pozemku p. č. 2815/1 o výměře cca 10 m² a části pozemku p. č. 3241/88 o výměře cca 500 m² vše v k. ú. Střekov, pro společnost Tepelné hospodářství města Ústí nad Labem s.r.o., za těchto podmínek:"

1068/76R/26

Částečná revokace usnesení č. 895/64R/25

Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 895/64R/25 ze dne 10.09.2025 v bodě B) takto:

- výměra cca 7 m² se mění na výměru 5 m²,
- text bodu "a) kupní cena: cena obvyklá, dle znaleckého posudku, navýšená o náklady spojené s prodejem", se nahrazuje: "a) minimální kupní cena 1.000,- Kč/m², navýšená o náklady spojené s prodejem".

1069/76R/26

Městský obvod Střekov

Různé

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

návrh úpravy Nařízení SMÚL o vymezení místních komunikací na katastrálním území města Ústí nad Labem k placenému stání motorových vozidel, dle znění předloženém MmÚL,

B) souhlasí

s úpravou Přílohy č. 2 Nařízení SMÚL o vymezení místních komunikací na katastrálním území města Ústí nad Labem k placenému stání motorových vozidel, v předloženém znění,

C) žádá

ODM MmÚL o úpravu Přílohy č. 1 Nařízení SMÚL o vymezení místních komunikací na katastrálním území města Ústí nad Labem k placenému stání motorových vozidel, a to přidáním textu v posledním odstavci přílohy:

49. místní komunikace na p.p.č. 65/2 v k. ú. Nová Ves (točna MHD)

Mgr. Jiří Železný
místostarosta

Mgr. Pavel Peterka
starosta