

## U s n e s e n í

z 81. schůze rady městského obvodu Střekov,  
dne 13. 5. 2026  
Usnesení č. 1138/81R/26 - 1155/81R/26

---

### **1138/81R/26**

Návrh na provedení rozpočtového opatření (posílení rozpočtu JSDH)

**Rada městského obvodu Střekov po projednání  
schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2026 v tomto znění:

Zapojení rezervy\_

100.000,- Kč: PPR 503/H000095 Zapojení rezervy - změna stavu na BÚ, pol. 8115

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

100.000,- Kč: PPR 502/H000332 JSDH - materiální vybavení (hadice, kabely, ...), § 5512,  
pol. 5139

### **1139/81R/26**

VZMR - Vybudování kontejnerových stání v ul. Na Pile, ul. Českých bratří, ul.  
Zeyerova a v Kojeticích (zadání zhotoviteli)

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

**A) bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Vybudování kontejnerových stání v ul. Na Pile, ul. Českých bratří, ul. Zeyerova a v Kojeticích“ ze dne 28.04.2026, uvedenou v příloze č. 1.

**B) schvaluje**

zadání VZMR „Vybudování kontejnerových stání v ul. Na Pile, ul. Českých bratří, ul. Zeyerova a v Kojeticích“ zhotoviteli HIT Stavby s.r.o., se sídlem Pod Krejcárkem 975/2, 130 00 Praha 3, IČ: 01416693, za celkovou nabídkovou cenu 350.183,79 Kč vč. DPH.

**C) souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo s dodavatelem HIT Stavby s.r.o., se sídlem Pod Krejcárkem 975/2, 130 00 Praha 3, IČ: 01416693, za celkovou nabídkovou cenu 350.183,79 Kč vč. DPH.

**D) pověřuje**

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smluvního vztahu dle bodu C) usnesení.

## Městský obvod Střekov

### 1140/81R/26

#### Smlouva o zřízení VB v k. ú. Brná nad Labem

##### Rada městského obvodu Střekov po projednání

###### A) schvaluje

zřízení věcného břemene - pokládka kabelového vedení NN pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., k části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem, kde je statutární město Ústí nad Labem podílovým vlastníkem o velikosti 3/6, v rámci stavby "IP-12-4016544 K\_UL, Brná n.L., p. p. č. 186/16, nové OM, kNN", a to v rozsahu 2,7 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2022-71/2026, za jednorázovou náhradu ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

###### B) souhlasí

s uzavřením smlouvy o zřízení VB dle bodu A) usnesení se společností ČEZ Distribuce, a. s.

###### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení VB k části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem se společností ČEZ Distribuce, a. s.

T: 30. 6. 2026

### 1141/81R/26

#### Dodatek ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1004/2011/NS

##### Rada městského obvodu Střekov po projednání

###### A) schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1004/2011/NS, uzavřené dne 09.05.2011 s paní \*\*\*\*\* a paní \*\*\*\*\* , na nájem pozemku p. č. 238/6 v k. ú. Střekov, na základě kterého se mění:

čl. I. Smluvní strany:

z důvodu ukončení nájemního vztahu na straně paní \*\*\*\*\* , přičemž jediným nájemcem nadále zůstává paní \*\*\*\*\* .

###### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
o usnesení RMO Střekov ve věci uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1004/2011/NS informovat paní \*\*\*\*\* a paní \*\*\*\*\* a uzavřít s nimi dodatek.

T: 29. 5. 2026

### 1142/81R/26

#### Dodatek ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1006/2005/NS

##### Rada městského obvodu Střekov po projednání

###### A) schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1006/2005/NS, uzavřené dne 09.05.2005 s panem \*\*\*\*\* a panem \*\*\*\*\* , na nájem části pozemku p. č. 1436 v k. ú. Střekov, na základě kterého se mění:

Stránka 2 z 8

## Městský obvod Střekov

čl. I. Smluvní strany:

z důvodu ukončení nájemního vztahu na straně pana \*\*\*\*\* , přičemž jediným nájemcem nadále zůstává pan \*\*\*\*\* .

### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č.

1006/2005/NS informovat pana \*\*\*\*\* a pana \*\*\*\*\* a uzavřít s nimi dodatek.

T: 29. 5. 2026

## **1143/81R/26**

### Dodatek ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1019/2002/NS

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1019/2002/NS, uzavřené dne 05.08.2002 s panem \*\*\*\*\* a paní \*\*\*\*\* , na nájem pozemku p. č. 2821/2 v k. ú. Střekov, na základě kterého se mění:

čl. I. Smluvní strany:

z důvodu ukončení nájemního vztahu na straně pana \*\*\*\*\* , přičemž jedinou nájemkyní nadále zůstává paní \*\*\*\*\* .

##### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č.

1019/2002/NS informovat pana \*\*\*\*\* a paní \*\*\*\*\* a uzavřít s nimi dodatek.

T: 29. 5. 2026

## **1144/81R/26**

### Dodatek ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1056/2009/NS

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) schvaluje**

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1056/2009/NS, uzavřené dne 01.06.2009 s panem \*\*\*\*\* a paní \*\*\*\*\* , na nájem pozemku p. č. 1950 v k. ú. Střekov, na základě kterého se mění:

čl. I. Smluvní strany:

z důvodu ukončení nájemního vztahu na straně pana \*\*\*\*\* , přičemž jedinou nájemkyní nadále zůstává paní \*\*\*\*\* .

##### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č.

1056/2009/NS informovat pana \*\*\*\*\* a paní \*\*\*\*\* a uzavřít s nimi dodatek.

## 1145/81R/26

### Dodatek k Pachtovní smlouvě č. 1003/2022/PS

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě č. 1003/2022/PS, na základě kterého se mění:

čl. II. Předmět smlouvy

odst. 2.1.: označení pozemku parc. č. 1953/1 o výměře 207 m<sup>2</sup> se nahrazuje označením pozemku parc. č. 1953/3 o výměře 208 m<sup>2</sup>,

##### B) ukládá

Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov informovat dotčené pachtýře, pana \*\*\*\*\* a paní \*\*\*\*\*.

T: 29. 5. 2026

## 1146/81R/26

### Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1031/98/NS

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1031/98/NS, uzavřené dne 31.08.1998 se spolkem SK Brná, z. s., zastoupeným předsedou Jaroslavem Bukáčkem, na nájem pozemků p. č. 1790/1, p. č. 1790/3, p. č. 1825/5 a p. č. 1818 vše v k. ú. Brná nad Labem, na základě kterého se mění:

Doba nájmu se prodlužuje do 31.08.2046.

##### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci uzavření dodatku k Nájemní smlouvě č. 1031/98/NS informovat spolek SK Brná, z. s., zastoupený předsedou Ing. Jaroslavem Bukáčkem a uzavřít s ním tento dodatek.

T: 31. 7. 2026

## 1147/81R/26

### Záměr dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1059/2007/NS

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### schvaluje

záměr uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1059/2007/NS, z důvodu přistoupení nové nájemkyně, paní \*\*\*\*\* do stávající smlouvy s tím, že trvání smluvního vztahu bude podmíněno účastí obou nájemkyň v uvedené smlouvě.

## 1148/81R/26

### Záměr dodatku k Pachtovní smlouvě č. SML5006425

## Městský obvod Střekov

### Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

záměr uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě č. SML5006425, z důvodů:

1. umístění stavby – plechové buňky o zastavěné ploše 16,5 m<sup>2</sup> na části pozemku p. č. 31/1 v k. ú. Nová Ves,
2. navýšení pachtovného pod zastavěnou plochou o 198,- Kč/rok, a to zpětně od 01.04.2026.

### **1149/81R/26**

#### Záměr uzavření dodatku k Nájemní smlouvě č. 1011/2016/NS

### Rada městského obvodu Střekov po projednání

#### A) schvaluje

záměr uzavření dodatku k Nájemní smlouvě č. 1011/2016/NS z důvodu změny statutárního zástupce spolku Tělovýchovné jednoty Sebuzzín, z. s., kdy dosavadní člen představenstva pan Vladimír Strnad bude nahrazen novým členem představenstva panem Zdeňkem Kubátem.

#### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru dodatku k Nájemní smlouvě č. 1011/2016/NS informovat žadatele, spolek Tělovýchovná jednota Sebuzzín, z. s.

T: 31. 5. 2026

### **1150/81R/26**

#### Záměr uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1027/2001/NS

### Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

záměr uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1027/2001/NS, z důvodu:

změny smluvních stran, přistoupení paní \*\*\*\*\* , vnučky stávajících nájemců manželů \*\*\*\*\* do nájemní smlouvy s tím, že trvání smluvního vztahu bude podmíněno účastí všech nájemců v uvedené smlouvě.

### **1151/81R/26**

#### Záměr pachtu pozemků p. č. 1943, p. č. 1942/2 a části pozemku p. č. 1942/1 vše v k. ú. Střekov

### Rada městského obvodu Střekov po projednání schvaluje

záměr pachtu pozemků p. č. 1943 o výměře 298 m<sup>2</sup>, p. č. 1942/2 o výměře 13 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1942/1 o výměře 390 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,

## Městský obvod Střekov

- c) pozemky budou využity za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemků nabídkovou cenu za 1 m<sup>2</sup>/rok v zalepené obálce označené "PACHT POZEMKŮ 1943, 1942/1 a 2 - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

### 1152/81R/26

#### Dohoda o ukončení Smlouvy ze dne 03.01.2001 o zřízení věcného břemene

##### Rada městského obvodu Střekov po projednání

###### A) bere na vědomí

informaci společnosti CETIN a.s. o nevyužívání služeb z rozvaděče na objektu Březová 1577/10, uvedenou v příloze č. 1 důvodové zprávy.

###### B) schvaluje

uzavření "Dohody o ukončení Smlouvy ze dne 03.01.2001 o zřízení věcného břemene" s vlastníky objektu Březová 1577/10 na pozemku p. č. 3794/3 v k. ú. Střekov.

###### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení smlouvy informovat vlastníky objektu Březová 1577/10, pozemek p. č. 3794/3 k. ú. Střekov.

T: 30. 6. 2026

### 1153/81R/26

#### Výpůjčka pozemku p. č. 354 v k. ú. Svádov

##### Rada městského obvodu Střekov po projednání

###### A) schvaluje

výpůjčku pozemku p. č. 354 o výměře 1301 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, na dobu určitou, a to ve dnech 16.05.2026 a 12.12.2026.

Účel výpůjčky: 16.05.2026 - Volejbalový turnaj

12.12.2026 - Advent v Olšinkách

Vypůjčitel: Naše Olšinky, z. s., IČO: 08922578, sídlo Olšinky 578, 403 22 Ústí nad Labem.

###### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku p. č. 354 v k. ú. Svádov s Našimi Olšinkami, z. s.

T: 15. 5. 2026

### 1154/81R/26

#### VZMR - Výměna podlahových krytin v ÚMO Střekov, Národního odboje 794/15, ÚL

##### Rada městského obvodu Střekov po projednání

###### A) bere na vědomí

## Městský obvod Střekov

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci výběrového řízení k "VZMR - Výměna podlahových krytin v ÚMO Střekov, Národního odboje 794/15" ze dne 13.05.2026, uvedenou v příloze č. 1.

### B) schvaluje

zadání "VZMR - Výměna podlahových krytin v ÚMO Střekov, Národního odboje 794/15" zhotoviteli Rostislavovi Zilcherovi, Příčná 226, 417 25 Lahošť, IČO: 13925237, za celkovou nabídkovou cenu 512.931,79 Kč vč. DPH.

### C) souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na "VZMR - Výměna podlahových krytin v ÚMO Střekov, Národního odboje 794/15" zhotoviteli Rostislavovi Zilcherovi, Příčná 226, 417 25 Lahošť, IČO: 13925237, za celkovou nabídkovou cenu 512.931,79 Kč vč. DPH.

### D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smluvního vztahu dle bodu C) usnesení.

## 1155/81R/26

Revokace usnesení č. 502/36R/24 a záměr prodeje části pozemku p. č. 1030/1 v k. ú. Olešnice u Svádova

### Rada městského obvodu Střekov po projednání

#### A) schvaluje revokaci usnesení

č. 502/36R/24 ze dne 15.05.2024 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

#### B) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 1030/1 o výměře cca 103 m<sup>2</sup> v k. ú. Olešnice u Svádova pro pana \*\*\*\*\* za těchto podmínek:

a) minimální kupní cena: cena obvyklá, dle odhadu, navýšená o náklady spojené s prodejem,

b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy,

c) využití nemovitosti musí být v souladu s Územním plánem města Ústí nad Labem,

d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem,

e) účastník bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne zaplacená záloha na náklady spojené s prodejem nemovitosti ve prospěch města.

#### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci revokace a záměru prodeje části pozemku p. č. 1030/1 v k. ú. Olešnice u Svádova informovat žadatele, pana \*\*\*\*\*.

T: 30. 6. 2026

**Městský obvod Střekov**

**Mgr. Jiří Železný**  
**místostarosta**

**Mgr. Pavel Peterka**  
**starosta**