

Z á p i s

**z 62. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 19. 5. 2021**

Přítomní Radní MO Střekov:

Mgr. Peterka
Mgr. Kymličková
JUDr. Dunaj
Mgr. Železný
Ing. Příbyl

Přítomní zaměstnanci ÚMO Střekov:

Ing. Mgr. Slapnička, Ph.D. MPA, tajemník
pí Doškářová, servis vedení
Bc. Francová, vedoucí OSOM

Omluveni: ---

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Aleša Kymličková, Mgr. Pavel Peterka, místostarosta
místostarostka

Zapisovatelé: Kateřina Doškářová

Zahájení

V úvodu schůze předsedající místostarosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

Schválení programu

Místostarosta Mgr. Peterka předložil členům Rady ke schválení program 62. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Schválený program:

1. OZV města Ústí nad Labem (poplatek za odpad)
2. Nařízení statutárního města Ústí nad Labem (Tržní řád)
3. Návrh na provedení rozpočtového opatření (Střekovské nábřeží)
4. Částečná revokace usnesení č. 798/59R/21

Městský obvod Střekov

5. Podání žádosti o dotaci - křížek Olešnice
6. Podání žádosti o dotaci - kaple Sebužín
7. Prodloužení nájemních smluv u bytových jednotek
8. Prodej pozemku p.č. 731 a části pozemku p.č. 732 v k.ú. Střekov
9. Prodej části pozemku p.č. 1203/1 v k.ú. Střekov
10. Záměr prodeje pozemku p. č. 1023 v k. ú. Svádov
11. Revokace usnesení č. 682/50R/20
12. Revokace usnesení č. 735/54R/21
13. Částečná revokace usnesení č. 666/47R/20
14. Pacht části pozemku p.č. 4073/1 v k.ú. Střekov
15. Záměr prodeje pozemku p.č. 152 v k.ú. Nová Ves
16. Prominutí poplatků za restaurační předzahrádky v roce 2021 (materiál na stůl)
17. Změna termínu ZMO Střekov (materiál na stůl)
18. Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění OPISH) (materiál na stůl)
19. Různé

Hlasování: 1 pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Usnesení č.: 833/62R/21

1. OZV města Ústí nad Labem (poplatek za odpad)

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph. D., tajemník

Diskuse proběhla.

Hlasování o přítomnosti hosta: Martin Hausenblas, MBA, náměstek primátora
5, 0, 0

V diskuzi vystoupili všichni přítomní členové RMO Střekov, tajemník a náměstek Hausenblas. Na základě vyřčených argumentů bylo přislíbeno další jednání všech zainteresovaných stran nad návrhem znění OZV. Náměstek Hausenblas přislíbil svolání schůzky, prostřednictvím online konference v nejbližší době. Předkladatel materiálu byl požádán o jeho stažení.

Materiál byl stažen z projednání.

2. Nařízení statutárního města Ústí nad Labem (Tržní řád)

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph. D., tajemník

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

834/62R/21

Nařízení statutárního města Ústí nad Labem (Tržní řád)

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

návrh aktualizace Nařízení statutárního města Ústí nad Labem, "Tržní řád", a to s výhradou:

aktualizace přílohy Nařízení č. 1, odstavec 3 - Lokalita Střekov dle navržených změn uvedených v příloze důvodové zprávy č. 1.

B) doporučuje

Radě města Ústí nad Labem schválit aktualizaci Nařízení statutárního města Ústí nad Labem, "Tržní řád", a to s navrženými změnami v příloze Nařízení č. 1, odstavec 3 - Lokalita Střekov dle navržených změn uvedených v příloze důvodové zprávy č. 1.

3. Návrh na provedení rozpočtového opatření (Střekovské nábřeží)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: JUDr. Dunaj, Mgr. Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

835/62R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (Střekovské nábřeží)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 v tomto znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

1.000.000,- Kč: PPR 503/H000108 Neinv. dotace - Střekovské nábřeží - mobiliář (dotace MmÚL), UZ_01_0394, § 6330, pol. 4137

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

1.000.000,- Kč: PPR 511/H000123 Střekovské nábřeží - mobiliář (dotace MmÚL), UZ_01_0394, § 3745, pol. 5137

4. Částečná revokace usnesení č. 798/59R/21

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

836/62R/21

Částečná revokace usnesení č. 798/59R/21

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 798/59R/21 ze dne 7. 4. 2021 v bodě B).

B) souhlasí

s prodloužením termínu pro přípravu smluvního vztahu ve věci bezúplatného převodu vozidla VW Transporter od vlastníka HZS Ústeckého kraje do 30. 6. 2021.

5. Podání žádosti o dotaci - křížek Olešnice

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí odboru PISH

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

837/62R/21

Podání žádosti o dotaci - křížek Olešnice

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z dotačního titulu " Program na záchranu a obnovu drobných památek a architektury dotvářející kulturní krajinu Ústeckého kraje pro rok 2021" vyhlášeného Ústeckým krajem, na realizaci opravy drobné památky "Křížek Olešnice".

B) souhlasí

s podáním žádosti o udělení plné moci primátora PhDr. Ing. Petra Nedvědického k podání žádosti dle bodu A) usnesení.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1.místostarostu, k podání žádosti o udělení plné moci dle bodu B) usnesení, včetně jejího podpisu.

6. Podání žádosti o dotaci - kaple Sebužín

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí odboru PISH

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Kymličková, p. tajemník, Ing. Příbyl

Městský obvod Střekov

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

838/62R/21

Podání žádosti o dotaci - kaple Sebužín

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) souhlasí

s podáním žádosti o poskytnutí dotace z dotačního titulu "Program na záchranu a obnovu kulturních památek Ústeckého kraje pro rok 2021" vyhlášeného Ústeckým krajem, na realizaci projektu "Rekonstrukce kaple v Sebužíně".

B) souhlasí

s podáním žádosti o udělení plné moci primátora PhDr. Ing. Petra Nedvědického k podání žádosti dle bodu A) usnesení.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu, k podání žádosti o udělení plné moci dle bodu B) usnesení, včetně jejího podpisu.

7. Prodloužení nájemních smluv u bytových jednotek

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: JUDr. Dunaj, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

839/62R/21

Prodloužení nájemních smluv u bytových jednotek

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 5/2021 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2/2014 s panem ***** , narozeným ***** , trvale bytem ***** , na jehož základě se Smlouva o nájmu bytu č. 2/2014 ze dne 14.7.2014 prodlužuje na dobu určitou do 31.7.2023.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 6/2021 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 2/2011 s panem ***** , narozeným ***** , trvale bytem

Městský obvod Střekov

*****, na jehož základě se Smlouva o nájmu bytu č. 2/2011 ze dne 18.5.2011 prodlužuje na dobu určitou do 30.6.2023.

C) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1/2021 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 1/2019 s paní ***** , narozenou ***** , trvale bytem ***** , na jehož základě se Smlouva o nájmu bytu č. 1/2019 ze dne 31.7.2019 prodlužuje na dobu určitou do 31.7.2023.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku informovat žadatele a nájemce bytových jednotek a zabezpečit uzavření dodatků nájemních smluv s panem ***** , s panem ***** a paní *****.

Termín: 30. 6. 2021

8. Prodej pozemku p.č. 731 a části pozemku p.č. 732 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: JUDr. Dunaj, Ing. Příbyl, Mgr. Peterka, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat

ZDRŽEL SE: JUDr. Dunaj

NEHLASOVAL: Mgr. Železný (odešel 15:59 – 16:03)

840/62R/21

Prodej pozemku p.č. 731 a části pozemku p.č. 732 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 596/42R/2020 ze dne 1. 7. 2020 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej pozemku p.č. 731 o výměře 58 m² a části pozemku p. č. 732 o výměře 148 m² v k. ú. Střekov, dle GP č. 2738-54/2021 označené jako p.p.č. 732/4 v k.ú. Střekov, za cenu 101.600, Kč,

kupující:

Městský obvod Střekov

Labem. Ústí nad

C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje pozemků p.č. 731 a p.č. 732 v k.ú. Střekov Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

Termín: 30. 6. 2021

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci prodeje pozemků p.č. 731 a p.č. 732 v k.ú. Střekov informovat žadatele, pana *****.

Termín: 29. 6. 2021

9. Prodej části pozemku p.č. 1203/1 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat

ZDRŽEL SE: JUDr. Dunaj

NEHLASOVAL: Mgr. Železný (odešel 15:59 – 16:03)

841/62R/21

Prodej části pozemku p.č. 1203/1 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit
prodej části pozemku p.č. 1203/1 o výměře 116 m² v k. ú. Střekov, dle GP č. 2739-55/2021
označené jako p.p.č. 1203/3 v k.ú. Střekov, za cenu 76.700,- Kč,

kupující:

***** Ústí nad Labem.

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit
prodej části pozemku p.č. 1203/1 o výměře 11 m² v k. ú. Střekov, dle GP č. 2739-55/2021
označené jako p.p.č. 1203/4 v k.ú. Střekov, za cenu 11.100,- Kč,

Městský obvod Střekov

kupující:

***** Ústí nad Labem.

C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje části pozemku p.č. 1203/1 v k.ú. Střekov Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

Termín: 30. 6. 2021

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci prodeje části pozemku p.č. 1203/1 v k.ú. Střekov informovat žadatele, manžele *****.

Termín: 29. 6. 2021

10. Záměr prodeje pozemku p. č. 1023 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 2 Návrh byl přijat
ZDRŽEL SE: JUDr. Dunaj, Mgr. Železný

842/62R/21

Záměr prodeje pozemku p. č. 1023 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) neschvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 1023 o výměře 384 m² v k. ú. Svádov, neboť MO Ústí nad Labem - Střekov má zájem si tento pozemek ponechat v majetku.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 1023 informovat žadatele, pana ***** a nájemce, pana *****.

Termín: 18. 6. 2021

11. Revokace usnesení č. 682/50R/20

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Městský obvod Střekov

V diskusi vystoupili: Mgr. Železný, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

843/62R/21

Revokace usnesení č. 682/50R/20

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 682/50R/20 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat společnost Baggio s. r. o.

Termín: 18. 6. 2021

12. Revokace usnesení č. 735/54R/21

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Železný, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

844/62R/21

Revokace usnesení č. 735/54R/21

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 735/54R/21 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatele, manžele *****.

Termín: 18. 6. 2021

13. Částečná revokace usnesení č. 666/47R/20

Městský obvod Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili:

JUDr. Dunaj: Nahlásil podjatost k projednávanému bodu.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
NEHLASOVAL: JUDr. Dunaj (podjatost)

845/62R/21

Částečná revokace usnesení č. 666/47R/20

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 666/47R/20 v bodě C) usnesení se mění termín plnění ukládací části na 31. 12. 2021.

14. Pacht části pozemku p.č. 4073/1 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: JUDr. Dunaj, Mgr. Peterka, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

846/62R/21

Pacht části pozemku p.č. 4073/1 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

Protokol z otvírání obálek ve věci pachtu pozemku p.č. 4073/1 v k.ú. Střekov.

B) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 4073/1, o výměře 760 m² v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 6. 2020.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 22.800,-- Kč.

Pachtovné bude hrazeno: pololetně.

Pachtýř:

Městský obvod Střekov

***** Ústí nad Labem.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy s paní ***** dle schvalovací části tohoto
usnesení.

Termín: 31. 5. 2020

15. Záměr prodeje pozemku p.č. 152 v k.ú. Nová Ves

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Peterka, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

847/62R/21

Záměr prodeje pozemku p.č. 152 v k.ú. Nová Ves

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 152 o výměře 3140 m² v k. ú. Nová Ves.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o záměru prodeje pozemku p. č. 152 o výměře 3140 v k. ú. Nová Ves informovat paní
*****.

Termín: 31. 5. 2021

16. Prominutí poplatků za restaurační předzahrádky v roce 2021 (materiál na stůl)

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph. D., MPA, tajemník

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: JUDr. Dunaj, p. tajemník, Mgr. Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

848/62R/21

Prominutí poplatků za restaurační předzahrádky v roce 2021 (materiál na stůl)

Stránka 11 z 14

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

1. žádost vedení města Ústí nad Labem o projednání prominutí poplatků za restaurační předzahrádky v roce 2021,
2. výzvu České barmanské asociace k prominutí poplatků za restaurační předzahrádky v roce 2021.

B) souhlasí

s prominutím místního poplatku za užívání veřejného prostranství, konkrétně za restaurační předzahrádky, za celý kalendářní rok 2021, podnikatelským subjektům na celém území Městského obvodu ÚL - Střekov, a to v návaznosti na § 16b zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů.

17. Změna termínu ZMO Střekov (materiál na stůl)

Předkládá: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
NEHLASOVAL: Mgr. Železný (odešel 16:20 - 16:23)

849/62R/21

Změna termínu ZMO Střekov (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

změnu termínu konání ZMO Střekov, a to následovně:

ruší se termín: 23. 6. 2021,

nově se stanovuje termín: 9. 6. 2021.

18. Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění OPISH) (materiál na stůl)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: JUDr. Dunaj, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
NEHLASOVAL: Mgr. Železný (odešel 16:20 - 16:23)

850/62R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění OPISH) (materiál

Městský obvod Střekov

na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 ve znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

10.454,- Kč: PPR 502/H000103 Přijaté pojistné náhrady § 6409, pol. 2322

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

10.454,- Kč: 511/H000099, Nákup služeb - údržba zeleně, vzhled obce (náklady ÚMO) § 3745,
pol. 5169

19. Různé

Původní číslo materiálu: 16

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka: Informoval radní, že pan Ponrt získal dotaci v celkové výši 97. 500 Kč od Nadace Via na zvelebení veřejného prostoru mezi domy. p. tajemník: Informoval radní, že pan Ponrt si taktéž zažádal i na MmÚL v rámci Dotačního programu Zdravé město, dále od MO Střekov bude poskytnuta nefinanční pomoc ve formě umístění mobiliáře, zakoupení keřů a kompostérů.

Mgr. Peterka: Informoval radní, o žádosti pana Šimůnka ohledně pořízení dalšího vozu. Žádost byla zamítnuta.

Mgr. Kymličková: Pozvala členy RMO Střekov na exkurzi do Vittery Czech s. r. o. dne 14. 6. 2021, od 9 hod. (prohlídka pouze pro členy RMO Střekov).

Mgr. Železný: Požádal o informaci o tzv. „Novém zápachu“. p. tajemník: spolupráce s ÚMO Neštětice s Ing. Brožem a ČIŽP. ČIŽP byla již dvakrát na místním šetření v objektu ČOV, nebylo zde zatím nic zjištěno. O dalším postupu jednání nás bude ČIŽP informovat.

Ing. Příbyl: Informoval radní o nalezení nádoby na psí exkrementy, jejíž odcizení jsem zadával i do Hlášení rozhlasu.

Mgr. Železný: Vznesl dotaz, jestli KV ZMO Střekov kontroluje stav dětských hřišť? p. tajemník: Ano. Na jaře proběhly revize dětských hřišť a postupně se odstraňují závady.

p. tajemník: Informoval radní, o vyklizení prostoru u bývalé správní budovy SETUZA (vstup do sálu). Po domluvě na poradě vedení, byl prostor vyklizen na náklady ÚMO Střekov, uhrazen byl pouze poplatek za „skládkovné“. Vedení ÚMO Střekov zašle vedení STZ dopis, kde budeme navrhopvat zasilování tohoto vstupu do objektu.

Městský obvod Střekov

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Aleša Kymličková, místostarostka

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

Mgr. Pavel Peterka
1. místostarosta