

Z á p i s

**z 67. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 11. 8. 2021**

Přítomní Radní MO Střekov:

Mgr. Kymličková

JUDr. Dunaj

Ing. Příbyl

Mgr. Železný

Přítomní zaměstnanci ÚMO Střekov:

Ing. Mgr. Slapnička, Ph.D. MPA, tajemník

pí Doškářová, servis vedení

Ing. Horníková, vedoucí FO

pí Čechová, vedoucí OPISH

Bc. Francová, vedoucí OSOM

Omluveni: Mgr. Peterka

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Aleša Kymličková,
místostarostka

Zapisovatelé: pí Doškářová

Zahájení

V úvodu schůze předsedající místostarostka Mgr. Aleša Kymličková přivítala přítomné, konstatovala, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

Schválení programu

Místostarostka Mgr. Kymličková předložila členům Rady ke schválení program 67. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Na stůl byly předloženy body:

15. Dotační tituly REKO Kaple Sebzín

16. OZV obecní systém odpadového hospodářství

Schválený program:

Městský obvod Střekov

1. Návrh na provedení rozpočtového opatření (mimořádné finanční ohodnocení sociálních pracovníků)
2. Návrh na provedení rozpočtového opatření (přijaté dary)
3. Smlouva o dílo - dodávka nábytku
4. Prodej pozemku p.č. 1374 v k.ú. Střekov
5. Revokace usnesení RMO Střekov č. 792/58R/21
6. Záměr prodeje pozemku p.č. 1950 v k.ú. Střekov
7. Budoucí smlouva o zřízení VB v k.ú. Střekov
8. Záměr nájmu části pozemku p. č. 646/1 v k. ú. Církvice
9. Pacht pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov
10. Prodej pozemku p. č. 372/5 v k. ú. Církvice
11. Částečná revokace usnesení č. 886/66R/21
12. Revokace usnesení RMO Střekov č. 800/59R/21
13. Pacht pozemku p.č. 1066 v k.ú. Střekov
14. Částečná revokace usnesení č. 882/66R/21
15. Dotatační tituly REKO Kaple Sebusín (materiál na stůl)
16. OZV obecní systém odpadového hospodářství (materiál na stůl)
17. Různé

Hlasování: 1 pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Hlasování o upraveném programu.
NEHLASOVAL: Mgr. Železný (nepřítomen)
Usnesení č.: 907/67R/21

1. Návrh na provedení rozpočtového opatření (mimořádné finanční ohodnocení sociálních pracovníků)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat
ZDRŽEL SE: 1 (Mgr. Železný - příchod 14:03)

908/67R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (mimořádné finanční ohodnocení sociálních pracovníků)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

Městský obvod Střekov

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 v tomto znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

56.190,- Kč: PPR 502/H000400 Neinv. účelová dotace-mimoř.fin.ohodnocení
soc.pracovníků, ÚZ 13018, pol. 4116

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

42.000,- Kč: PPR 502/H000401 Platy ÚMO (mimoř.ohodnocení soc.pracovníků), ÚZ
13018, § 6171, pol. 5011

10.410,- Kč: PPR 502/H000402 Soc. poj. ÚMO (mimoř.ohodnocení soc.pracovníků), ÚZ
13018, § 6171, pol. 5031

3.780,- Kč: PPR 502/H000403 Zdr. poj. ÚMO (mimoř.ohodnocení soc.pracovníků), ÚZ
13018, § 6171, pol. 5032

2. Návrh na provedení rozpočtového opatření (přijaté dary)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

909/67R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (přijaté dary)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 v tomto znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

10.000,- Kč: PPR 502/H000006 FR - přijaté neinvestiční dary, § 6171, pol. 2321

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

10.000,- Kč: PPR 502/H000381 JSDH - pořízení DDHM, §5512, pol. 5137

B) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 v tomto znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

80.000,- Kč: PPR 502/H000006 FR - přijaté neinvestiční dary, § 6171, pol. 2321

zvýšení financování:

80.000,- Kč: PPR 503/H000095 Zapojení rezervy - změna stavu na BÚ, pol. 8115

3. Smlouva o dílo - dodávka nábytku

Městský obvod Střekov

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat
ZDRŽEL SE: 1 (Mgr. Železný)

910/67R/21

Smlouva o dílo - dodávka nábytku

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o dílo s předmětem smlouvy: dodávka nového kancelářského nábytku pro Úřad MO Střekov (kancelář č. 206), a to se zhotovitelem Miloslav Kulhavý, se sídlem Olšinky 568, IČ: 03293840, uvedené v příloze č. 2.

4. Prodej pozemku p.č. 1374 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat
ZDRŽEL SE: 1 (JUDr. Dunaj)

911/67R/21

Prodej pozemku p.č. 1374 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej pozemku p.č. 1374 o výměře 85 m² v k. ú. Střekov za cenu 52.100,- Kč,

kupující:

*** Ústí nad Labem.

B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje pozemku p.č. 1374 v k.ú. Střekov Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

Termín: 30. 9. 2021

Městský obvod Střekov

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení Rady MO Střekov ve věci prodeje pozemku p.č. 1374 v k.ú. Střekov informovat
žadatelku, paní *****.

Termín: 31. 8. 2021

5. Revokace usnesení RMO Střekov č. 792/58R/21

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

912/67R/21

Revokace usnesení RMO Střekov č. 792/58R/21

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 792/58R/21 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatele, pana *****.

Termín: 31. 8. 2021

6. Záměr prodeje pozemku p.č. 1950 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

913/67R/21

Záměr prodeje pozemku p.č. 1950 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 1950 o výměře 565 m² v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

Městský obvod Střekov

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 1950 v k. ú. Střekov informovat žadatelku, paní *****.

Termín: 31. 8. 2021

7. Budoucí smlouva o zřízení VB v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: JUDr. Dunaj, Mgr. Kymličková, p. tajemník, Bc. Francová, Mgr. Železný, Ing. Příbyl

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

914/67R/21

Budoucí smlouva o zřízení VB v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 3440 v k.ú. Střekov za účelem umístění vodovodní přípojky v rámci stavby „Vodovodní přípojka pro stávající rekreační objekt č.e. 9688, Střekov, Ústí nad Labem.“

Budoucí oprávněný:

***** Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 3440 v k. ú. Střekov s panem *****.

Termín: 31. 10. 2021

8. Záměr nájmu části pozemku p. č. 646/1 v k. ú. Církvice

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

915/67R/21

Záměr nájmu části pozemku p. č. 646/1 v k. ú. Církvice

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

Městský obvod Střekov

záměr nájmu části pozemku p. č. 646/1 o výměře 8,5 m², v k. ú. Církvice, za těchto podmínek:

- a) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc,
- b) nájemné bude sjednáno ve výši 6,- Kč/m²/den, tj. 8 874,- Kč/rok,
- c) pozemek bude pronajat za účelem zázemí přílehlého dětského hřiště s doplňkovou činností - občerstvením, vždy v termínu od 20. dubna do 10. října daného kalendářního roku,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru pronájmu části pozemku p. č. 646/1 v k. ú. Církvice informovat společnost Baggio s. r. o.

Termín: 31. 8. 2021

9. Pacht pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

916/67R/21

Pacht pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 351/1 o výměře 810 m² v k. ú. Svádov na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2021.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 8 100,- Kč.

Pachtýři: manželé *****
***** Ústí nad Labem

a *****
***** Ústí nad Labem.

B) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 351/1 o výměře 395 m² v k. ú. Svádov na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2021.

Městský obvod Střekov

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 3 950,- Kč.

Pachtýři: *****, narozen *****, bytem *****

Ústí nad Labem

a *****, narozena *****, bytem *****

Ústí nad Labem.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení ve věci pachtu části pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov informovat žadatele, manžele ***** a pana ***** s paní *****.

Termín: 31. 8. 2021

10. Prodej pozemku p. č. 372/5 v k. ú. Církvice

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat

ZDRŽEL SE: 1 (JUDr. Dunaj)

917/67R/21

Prodej pozemku p. č. 372/5 v k. ú. Církvice

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem – Střekov schválit prodej pozemku p. č. 372/5 o výměře 114 m² v k. ú. Církvice, za cenu 51 200,- Kč,

kupující:

pan *****, narozen *****, bytem *****

Praha 8.

B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje pozemku p. č. 372/5 v k. ú. Církvice Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

Termín: 29. 9. 2021

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru SOM

Městský obvod Střekov

o usnesení Rady MO Střekov ve věci prodeje pozemku p. č. 372/5 v k. ú. Církvice informovat žadatele, pana *****.

Termín: 31. 8. 2021

11. Částečná revokace usnesení č. 886/66R/21

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

Hlasování o upraveném návrhu

918/67R/21

Částečná revokace usnesení č. 886/66R/21

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 886/66R/21 v bodě A) takto:

Rada MO po projednání schvaluje ukončení Pachtovní smlouvy č. 1006/2020/PS, uzavřené s paní ***** , na pacht části pozemku p. č. 186/1 o výměře 334 m2 a části pozemku p. č. 157/1 o výměře 20 m2 oba v k. ú. Brná nad Labem, dohodou, ke dni 31. 8. 2021.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci ukončení Pachtovní smlouvy č. 1006/2020/PS informovat paní *****.

Termín: 31. 8. 2021

C) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 186/1 o výměře 334 m2 a části pozemku p. č. 157/1 o výměře 20 m2 oba v k. ú. Brná nad Labem, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2021.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 3 009,- Kč

Pachtýř: ***** Ústí nad Labem.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

Městský obvod Střekov

o usnesení Rady MO Střekov ve věci pachtu části pozemku p. č. 186/1 a 157/1 v k. ú. Brná nad Labem informovat žadatele pana *****.

Termín: 31. 8. 2021

12. Revokace usnesení RMO Střekov č. 800/59R/21

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Bc. Francová, Ing. Příbyl, Mgr. Železný, JUDr. Dunaj

Mgr. Železný:

Navrhuji stažení materiálu a vyvolání jednání na MmÚL.

Materiál stažen z projednání.

13. Pacht pozemku p.č. 1066 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili:

Mgr. Kymličková:

Nahlásila podjatost k projednávanému bodu. Odešla v 14:34 z jednání.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

NEHLASOVALA: Mgr. Kymličková (podjatost) 14:35 přišla

919/67R/21

Pacht pozemku p.č. 1066 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

pacht pozemku p. č. 1066 o výměře 813 m² v k. ú. Střekov na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2021.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 8.130,- Kč.

Pachtýři: *****, narozena ***** a

*****, narozen ***** , oba bytem

***** Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

Městský obvod Střekov

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy s manželi *****, dle schvalovacích částí tohoto usnesení.

Termín: 31. 8. 2021

14. Částečná revokace usnesení č. 882/66R/21

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

920/67R/21

Částečná revokace usnesení č. 882/66R/21

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 882/66R/21 v účelu nájmu takto:

pozemek pod stavbou - umístění a provozování mobilního stánku s občerstvením, typově shodným s prodejním stánkem Onsajt coffee a umístění mobilního WC včetně přístupu k němu.

15. Dotatační tituly REKO Kaple Sebuzín (materiál na stůl)

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí odboru PISH

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Kymličková, pí Čechová, Ing. Příbyl

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

921/67R/21

Dotatační tituly REKO Kaple Sebuzín (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o stavu žádostí o přidělení dotací na akci "Rekonstrukce Kaple Sebuzín", a to:

1. Ministerstvo kultury ČR: navrženo přidělení dotace ve výši 214 tis. Kč,
2. Ústecký kraj: žádost nebyla schválena.

Městský obvod Střekov

B) souhlasí

se zastavením dalších úkonů v rámci akce "Rekonstrukce Kaple Sebužín", a to z důvodu nedostatečného finančního krytí této akce.

16. OZV obecní systém odpadového hospodářství (materiál na stůl)

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí odboru PISH

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Kymličková, p. tajemník, pí Čechová, Mgr. Železný, JUDr. Dunaj, Ing. Příbyl

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

922/67R/21

OZV obecní systém odpadového hospodářství (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

návrh Obecně závazné vyhlášky statutárního města Ústí nad Labem "o stanovení obecního systému odpadového hospodářství"

a navrhuje,

aby nad celým obsahem Čl. 6 návrhu nové OZV byla uskutečněna další diskuze se zástupci všech městských obvodů a vedení města.

B) nedoporučuje

Zastupitelstvu města Ústí nad Labem schválit Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Ústí nad Labem "o stanovení obecního systému odpadového hospodářství", ve znění předloženém Magistrátem města Ústí nad Labem (příloha č. 1).

17. Různé

Diskuse proběhla.

Mgr. Železný:

1. Vznesl dotaz ohledně kulturní akce „Loučení s létem“ jak zde budeme řešit covid opatření?

Vztahují se na tuto akci nějaká opatření? p. tajemník: Již jsou povoleny kulturní akce do 2 tis. lidí, nutno respektovat aktuální nařízení Ministerstva zdravotnictví.

2. Informoval radní o podnětu od občana, kterému se nelíbí fungování hřiště Na Pile, byl by hrozně rád, kdybychom na toto hřiště umístili kameru, s tím vyloženě souhlasíme. Vznesl dotaz ohledně uzamykání hřiště, kdo jej zajišťuje? Obdrželi jsme fotografie, kdy hřiště bylo v noci odemčené. p. tajemník: Vyzveme správce hřiště.

3. Informoval radní, že je na prodej brownfild loděnice, avšak za velmi vysokou cenu. Vznesl bych

Městský obvod Střekov

určitě tento podnět na MmÚL. Tohle je typická věc, na kterou se dají získat dotace (demolice), byla by škoda jej nevyužít. Pozemek pro MO Střekov je velice potřebný, je v blízkosti cyklostezky. Dražba by se měla konat v září.

Mgr. Kymličková:

1. Informovala radní, že přišlo stanovisko z KÚÚK, které ruší závazné stanovisko MmÚL ve věci parkoviště Tolstého, budeme s panem místostarostou zítra informovat pana primátora.
2. Informovala radní, že jsme žádali ODM MmÚL, o odstranění plevelů z kruhového objezdu u Karla IV., ještě se nezačalo. Dnes jsem tento podnět znovu urgovala. Mgr. Železný: Poprosím také o urgenci poškozeného zábradlí u školy Karla IV. p. tajemník: tento podnět jsme na MmÚL urgovali již dvakrát (poprvé hlášeno v červnu).
3. Informovala radní, že zde proběhlo jednání s paní náměstkyní Ing. Outlou, ohledně vypovězení smluv s rybáři. Informovala jsem se u agentury AOPK ČR, že dle zákona o ochraně přírody §26, je na tomto území zakázáno vjíždět a setrvávat s motorovými vozidly, jde zde zakázáno tábořit a rozdělávat oheň. K porušení zákona ze strany úřadu nedošlo, ale zákon porušovali právě rybáři, kteří zde táboří a mají karavany apod.
4. Informovala radní, že na ÚMO Střekov byl doručen dopis od firmy URBITECH, ve kterém upozorňují na právní aspekty komunikačních systémů.

p. tajemník:

Informoval radní o změně termínu RMO z 8. 9. 2021 na 30. 8. 2021 od 14 hod., radní: vyjádřili souhlas.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Aleša Kymličková, místostarostka

Mgr. Aleša Kymličková
místostarostka