

Z á p i s

**z 85. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 18. 5. 2022**

Přítomní Radní MO Střekov:

Mgr. Peterka

Ing. Příbyl

Mgr. Železný

Mgr. Kymličková

Přítomní zaměstnanci ÚMO Střekov:

Ing. Mgr. Slapnička, Ph.D. MPA, tajemník

pí Doškářová, servis vedení

pí Bublová, servis vedení

pí Horová, zástupkyně vedoucí OSOM

Ing. Horníková, vedoucí FO

Omluveni: JUDr. Dunaj

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Aleša Kymličková,
místostarostka

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

Zapisovatelé: pí Bublová

Zahájení

V úvodu schůze předsedající místostarosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

Schválení programu

Místostarosta Mgr. Peterka předložil členům Rady ke schválení program 85. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Na stůl byly předloženy body:

13. Poplatek za užívání veřejného prostranství u akcí proběhlých v měsíci květnu a červnu (materiál na stůl)

14. Dotace "Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem - Střekov"(materiál na stůl)

Městský obvod Střekov

Schválený program:

1. Žádost o změnu OZV č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
2. Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace na kulturní akce)
3. Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění)
4. Mobilní Rozhlas
5. Vyřazení a likvidace DDHM - lednice AK 210
6. Záměr prodeje pozemku p. č. 3291/52 v k. ú. Střekov
7. Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1026/99/NS a násl. dodatku
8. Záměr pachtu části pozemku p. č. 2574 v k. ú. Střekov
9. Revokace usnesení č. 1086/80R/22
10. Revokace usnesení č. 760/57R/21 a záměr Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1013/2007/NS
11. Výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání nájemcem
12. Záměr pachtu části pozemku p. č. 272/1 v k. ú. Svádov
13. Poplatek za užívání veřejného prostranství u akcí proběhlých v měsíci květnu a červnu (materiál na stůl)
14. Dotace "Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem - Střekov" (materiál na stůl)
15. Různé

Hlasování: 1 pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Usnesení č.: 1142/85R/22

Mgr. Železný příchod v 14:20 hod.

1. Žádost o změnu OZV č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství **Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., MPA, tajemník**

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Ing. Příbyl, Ing. Horníková, Mgr. Kymličková, p. tajemník, Mgr. Železný

14:27 Mgr. Železný odešel, 14:28 přišel

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Hlasování o upraveném návrhu

1143/85R/22

Žádost o změnu OZV č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného

prostranství

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

podání žádosti vedení statutárního města Ústí nad Labem o změnu OZV č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, a to:

změna Článku 6 (Osvobození), odstavec 2:

1. bod d) se nahrazuje textem: "poplatníci, kteří mají na zpoplatněné veřejné prostranství, které je ve vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem, uzavřenou nájemní smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce nebo výprose,"

2. nově se zařazují body:

e) poplatníky, kteří jsou vlastníky užívaného veřejného prostranství,

f) poplatníky, kteří mají na zpoplatněné veřejné prostranství, které není ve vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem, uzavřenou nájemní smlouvu, pachtovní smlouvu, smlouvu o výpůjčce nebo výprose.

g) akce konané pod záštitou primátora města nebo starosty městského obvodu,

h) kulturní a sportovní akce bez vstupného pořádané na veřejném prostranství,

i) kulturní a sportovní akce s finančním příspěvkem (dotací) města Ústí na Labem nebo městských obvodů.

2. Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace na kulturní akce)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Kymličková, p. tajemník, Ing. Příbyl, Mgr. Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1144/85R/22

Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace na kulturní akce)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2022 v tomto znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

300.000,- Kč: PPR 502/H000326 Převod mezi SM a MO Střekov (dotace MmÚL na kulturní akce), ÚZ _01_0393, § 6330, pol. 4137

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

Městský obvod Střekov

210.000,- Kč: PPR 508/H000395 Služby - kulturní akce ÚMO (dotace MmÚL), ÚZ
_01_0393, § 3319, pol. 5169

10.000,- Kč: PPR 508/H000396 Nákup materiálu - kulturní akce ÚMO (dotace MmÚL),
ÚZ _01_0393, § 3319, pol. 5139

10.000,- Kč: PPR 508/H000397 Občerstvení - kulturní akce ÚMO (dotace MmÚL), ÚZ
_01_0393, § 3319, pol. 5175

70.000,- Kč: PPR 508/H000399 Nájemné - kulturní akce ÚMO (dotace MmÚL), ÚZ
_01_0393, § 3319, pol. 5164

3. Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1145/85R/22

Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2022 ve znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

25.894,- Kč: PPR 502/H000103 Přijaté pojistné náhrady § 6409, pol. 2322

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

25.894,- Kč: 511/H000099, Nákup služeb - údržba zeleně, vzhled obce (náklady ÚMO) §
3745,
pol. 5169

4. Mobilní Rozhlas

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1146/85R/22

Mobilní Rozhlas

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

výjimku z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání
zakázky na poskytování systému pro SMART komunikaci s občany poskytovateli služby

Městský obvod Střekov

Mobilní Rozhlas, společnosti MUNIPOLIS s.r.o., IČ: 29198950, se sídlem Londýnské náměstí 886/4, 639 00 Brno.

B) souhlasí

s uzavřením Smlouvy o poskytování služeb komunikačního ekosystému Mobilní Rozhlas s poskytovatelem MUNIPOLIS s.r.o., IČ: 29198950, se sídlem Londýnské náměstí 886/4, 639 00 Brno, s platností od 1. 6. 2022 do 31. 5. 2026, uvedené v příloze č. 1.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku k podpisu smlouvy dle bodu B) usnesení.

5. Vyřazení a likvidace DDHM - lednice AK 210

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1147/85R/22

Vyřazení a likvidace DDHM - lednice AK 210

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

vyřazení a likvidaci drobného dlouhodobého majetku, kód třídy DM 028010 z účetní evidence:

Lednice AK - 210 ve výši 10.490,- Kč

B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí správního odboru

zabezpečit předání podkladů týkajících se vyřazení majetku uvedeného v bodě A) usnesení finančnímu odboru ÚMO Ústí n. L. Střekov a zabezpečit fyzickou likvidaci majetku uvedeného bodě A) usnesení.

Termín: 20. 5. 2022

Ing. Pavlíně Horníkové, vedoucí finančního odboru

zabezpečit vyřazení majetku uvedeného v bodě A) usnesení z účetní evidence.

Termín: 31. 5. 2022

6. Záměr prodeje pozemku p. č. 3291/52 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Městský obvod Střekov

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Želený, Mgr. Kymličková, pí Horová

Materiál uvedla pí Horová.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1148/85R/22

Záměr prodeje pozemku p. č. 3291/52 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 3291/52 o výměře 89 m² v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 3291/52 v k. ú. Střekov informovat žadatele, *****.

Termín: 10. 6. 2022

7. Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1026/99/NS a násl. dodatku

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Bez diskuse.

Materiál uvedla pí Horová.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1149/85R/22

Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1026/99/NS a násl. dodatku

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1026/99/NS a násl. dodatku, uzavřené s paní ***** a ***** , na pronájem pozemku p. č. 2475 o výměře 19 m² v k. ú. Střekov, dohodou ke dni 31. 5. 2022.

Městský obvod Střekov

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1026/99/NS
informovat žadatele, paní a pana *****.

Termín: 31. 5. 2022

8. Záměr pachtu části pozemku p. č. 2574 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Kymličková, p. tajemník, Mgr. Peterka, Ing. Příbyl, pí Horová, Mgr. Železný

Materiál uvedla pí Horová.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1150/85R/22

Záměr pachtu části pozemku p. č. 2574 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 2574 o výměře 12 m² v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 6 Kč/m²/den,
- b) pacht bude sjednán na dobu určitou, a to 12 měsíců s výpovědní lhůtou 1 měsíc,
- c) pozemek bude propachtován za účelem umístění a provozování mobilního stánku s občerstvením,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem,
- e) pachtýř bude povinen zároveň hradit poplatek za užívání veřejného prostranství dle OZV č. 2/2020 čl. 5 odst. 1 písm. b) ve výši 10 Kč/m²/den.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o záměru pachtu části pozemku p. č. 2574 v k. ú. Střekov informovat žadatele, pana
*****.

Termín: 10. 6. 2022

9. Revokace usnesení č. 1086/80R/22

Městský obvod Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Železný, Mgr. Kymličková, p. tajemník, pí Horová, Ing. Příbyl

Materiál uvedla pí Horová.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1151/85R/22

Revokace usnesení č. 1086/80R/22

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 1086/80R/22 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatele, společnost Mikabavo Invest s. r. o.

Termín: 10. 6. 2022

10. Revokace usnesení č. 760/57R/21 a záměr Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1013/2007/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: p. tajemník, Mgr. Železný, Mgr. Kymličková, pí Horová, Ing. Příbyl

Materiál uvedla pí Horová.

Materiál stažen z projednání.

Mgr. Peterka 15.04 odešel, 15.05 přišel

11. Výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání nájemcem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
Diskuse proběhla.

Bez diskuse.

Městský obvod Střekov

Materiál uvedla pí Horová.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1152/85R/22

Výpověď z nájmu prostor sloužících k podnikání nájemcem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

výpověď Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. 2004/2017 nájemcem, panem ***** , narozeným ***** , IČO 726 24 868, ke dni 26. 4. 2022 a ukončení nájmu ke dni 31. 7. 2022.

B) schvaluje

záměr pronájmu části objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem, 3. NP, o výměře 33,09 m² + příslušenství za těchto podmínek:

- a) výše smluvního nájemného činí 57,- Kč/m²/měsíčně, bez záloh na služby,
- b) o výběru nájemce rozhodne příslušný orgán MO Střekov se souhlasem Národního památkového ústavu,
- c) budoucí nájem bude sjednán na dobu neurčitou,
- d) předmětem nájmu je kancelář v objektu o výměře 33,09 m² + příslušenství,
- e) záměr pronájmu bude vyvěšen na EÚD dlouhodobě do obsazení volných prostor.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku informovat nájemce a zabezpečit ukončení nájemního vztahu a předání prostor sloužících k podnikání s nájemcem panem *****.

Termín: 31. 7. 2022

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku zabezpečit zveřejnění záměru na EÚD dle podmínek schvalovací části tohoto usnesení.

Termín: 31. 8. 2022

12. Záměr pachtu části pozemku p. č. 272/1 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Peterka, pí Horová, Ing. Příbyl, Mgr. Kymličková, Mgr. Železný

Městský obvod Střekov

Materiál uvedla pí Horová.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1153/85R/22

Záměr pachtu části pozemku p. č. 272/1 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 272/1 o výměře 1150 m² v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené " PACHT POZEMKU 272/1 - NEOTEVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru pachtu části pozemku p. č. 272/1 o výměře 1150 m² v k. ú. Svádov, informovat žadatele, pana *****.

Termín: 17. 6. 2022

13. Poplatek za užívání veřejného prostranství u akcí proběhlých v měsíci květnu a červnu (materiál na stůl)

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., MPA, tajemník

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1154/85R/22

Poplatek za užívání veřejného prostranství u akcí proběhlých v měsíci květnu a červnu (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) souhlasí

Městský obvod Střekov

s neuplatněním OZV č. 2/2020 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství u akce "Střekovský bleší trh", pořadatel: Střekovské matky z. s., konané dne 8. 5. 2022.

14. Dotace "Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem - Střekov" (materiál na stůl)

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., MPA, tajemník

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Ing. Příbyl, Mgr. Kymličková, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1155/85R/22

Dotace "Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem - Střekov" (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

1. informaci o schválení Žádosti o podporu z programu "Udržitelné a efektivní hospodaření s vodou v obcích a zajištění povodňové ochrany intravilánu", kterou podal MO Střekov na realizaci projektu Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem - Střekov (interní název projektu "Nádrž na srážkovou vodu v parku TGM),

2. informaci o podpoře uvedeného projektu ve výši:

1.598.545,86 Kč (celkové výdaje projektu vč. DPH)

1.298.653,75 Kč (způsobilé výdaje projektu vč. DPH - výše dotace od MŽP)

299.892,11 Kč (nezpůsobilé výdaje projektu vč. DPH - vlastní finance města/MO)

B) schvaluje

podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o investiční účelovou dotaci do rozpočtu MO Střekov pro rok 2022 na realizaci projektu "Nádrž na srážkovou vodu v parku TGM" ve výši 1.600.000,- Kč.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu, k podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o investiční účelovou dotaci do rozpočtu MO Střekov pro rok 2022 na realizaci projektu "Nádrž na srážkovou vodu v parku TGM" ve výši 1.600.000,- Kč, včetně jejího podpisu.

D) ukládá

Městský obvod Střekov

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

zaslat žádost dle bodu B) usnesení (žádost o investiční účelovou dotaci do rozpočtu MO Střekov pro rok 2022 na realizaci projektu "Nádrž na srážkovou vodu v parku TGM" ve výši 1.600.000,- Kč) Radě města Ústí nad Labem.

Termín: 31. 5. 2022

15. Různé

Diskuse proběhla.

Mgr. Železný: Vzněl dotaz na připravenost THMÚ na dodávku energií pro „horní“ Střekov, kvůli případnému pádu společnosti ENERGY Ústí nad Labem, a.s.

p. tajemník: Informoval radní o povinnosti vyplnit registr oznámení tzv. „střet zájmů“ do 30. 6. 2022, rozešlu vám emailem připomínku.

Informoval radní, že jsme jako obvod dostali k připomínkování Statut města, (jedná se pouze o změnu ustanovení o přenesené působnosti).

Do další RMO předložím změnu Organizačního řádu, došlo k redistribuci činností na ÚMO.

Mgr. Kymličková: Poděkování úřadu za akci Otvírání řeky. Akce se velice vydařila. K poděkování se připojil i Mgr. Železný.

Mgr. Peterka, Mgr. Železný: Nepřítomnost na RMO 1. 6. 2022, RMO přesunuta na 15. 6. 2022 od 14:15.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Aleša Kymličková, místostarostka

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

Mgr. Pavel Peterka
1. místostarosta