

Z á p i s

**z 11. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 5. 4. 2023**

Přítomni Radní MO Střekov:

Mgr. Pavel Peterka
Mgr. Aleša Kymličková
Mgr. Jiří Krois

Pozdní příchod: Mgr. Železný

Přítomni zaměstnanci ÚMO Střekov:

Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, Ph.D., tajemník
Ing. Pavlína Horníková, vedoucí FO
Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí SO
Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí OPOV
Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM
pí Hana Příbylová, servis vedení

Omluveni: Ing. Petr Bandas

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Peterka, starosta Mgr. Jiří Železný, místostarosta

Zapisovatelé: paní Hana Příbylová

Zahájení

V úvodu schůze předsedající starosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

Schválení programu

Mgr. Pavel Peterka, starosta, předložil členům Rady ke schválení program 11. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Na stůl byly předloženy body:

8. Pořízení workoutové sestavy Cubs 1 - Teens (participativní rozpočet)

Schválený program:

Městský obvod Střekov

1. Návrh na provedení rozpočtového opatření (položky OPVO)
2. Záměr prodeje vozidla Citroën C4
3. Záměr pronájmu části objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem
4. Dodatek ke Smlouvě č. 1074/2009/NS o nájmu pozemku
5. Řopíky - Souhlasné prohlášení
6. Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1012/2019/PS
7. Revokace usnesení č. 871/64R/21 a č. 88/7R/23
8. Pořízení workoutové sestavy Cubs 1 - Teens (participativní rozpočet)
9. Různé

Hlasování: 1 pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Usnesení č. 132/11R/23

1. Návrh na provedení rozpočtového opatření (položky OPVO)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Mgr. Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

133/11R/23

Návrh na provedení rozpočtového opatření (položky OPVO)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2023 v tomto znění:

Snížení ve výdajové části rozpočtu:

200.000,- Kč: PPR 511/H000093 Kontejnerová stání Střekov, § 3722, pol. 6121

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

100.000,- Kč: PPR 511/H000042 Herní prvky - nové (nad 40tis. Kč), § 3421, pol. 6122

100.000,- Kč: PPR 511/H000041 Herní prvky - nové (do 40tis. Kč), § 3421, pol. 5137

2. Záměr prodeje vozidla Citroën C4

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Krois, Mgr. Pfefferová, Mgr. Kymličková, Mgr. Peterka, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

134/11R/23

Záměr prodeje vozidla Citroën C4

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje vozidla Citroën C4, SPZ 5U3 0626, VIN: VF7LCKFUC74867847, za minimální prodejní cenu 84.500,- Kč s tím, že vozidlo získá zájemce s nejvyšší nabídkovou cenou.

B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí správního odboru
zveřejnit záměr dle bodu A) usnesení.

Termín: 14. 4. 2023

3. Záměr pronájmu části objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

15:11 – příchod Mgr. Železný
Mgr. Peterka, Mgr. Železný, Bc. Francová, Mgr. Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

135/11R/23

Záměr pronájmu části objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

ukončení smlouvy o výpůjčce nebytových prostor, uzavřené s Charitou Ústí nad Labem ke dni 15. 3. 2023.

B) schvaluje

trvalý záměr pronájmu části objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem, nebytový prostor č. 6, o výměře 138 m² včetně příslušenství za těchto podmínek:

- a) minimální výše nájemného činí 57 Kč/m²/měsíc, bez záloh za služby,
- b) zájemce doručí k žádosti o nájem nebytových prostor nabídkovou cenu za 1m²/měsíc v zalepené obálce označené "PRONÁJEM TRUHLÁŘOVA 1592/32 - NEOTVÍRAT" s uvedením identifikačních údajů žadatele,
- c) nájem bude sjednán na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou tři měsíce,

Městský obvod Střekov

- d) předmět nájmu je nebytový prostor v I. NP o celkové výměře 138m² včetně příslušenství,
- e) zájemce předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

C) ukládá

Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit zveřejnění trvalého záměru na EÚD dle podmínek schvalovací části tohoto usnesení.

Termín: 28. 4. 2023

4. Dodatek ke Smlouvě č. 1074/2009/NS o nájmu pozemku

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

136/11R/23

Dodatek ke Smlouvě č. 1074/2009/NS o nájmu pozemku

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. SML5006329 ke Smlouvě č. 1074/2009/NS o nájmu pozemku, z důvodu úmrtí stávající nájemkyně, paní ***** s tím, že jediným nájemcem zůstane pan *****.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. SML5006329 ke Smlouvě č. 1074/2009/NS o nájmu pozemku, s účinností od 1. 5. 2023, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého bude jediným nájemcem pan *****.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru Dodatku č. SML5006329 ke Smlouvě č. 1074/2009/NS o nájmu pozemku informovat nájemce, pana *****.

Termín: 28. 4. 2023

5. Řopíky - Souhlasné prohlášení

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Městský obvod Střekov

Mgr. Kymličková, Bc. Francová, Mgr. Peterka, Mgr. Železný, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

137/11R/23

Řopíky - Souhlasné prohlášení

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

souhlasného prohlášení ÚZSVM ze dne 15. 3. 2023.

B) schvaluje

záměr převodu pozemků p. č. 237/5, 44/13, 725/5 v k. ú. Svádov formou souhlasného prohlášení.

C) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit

převod pozemků p. č. 237/5, 44/13, 725/5 v k. ú. Svádov formou souhlasného prohlášení.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

informovat ÚZSVM o usnesení RMO Střekov ve věci převodu pozemků v k. ú. Svádov.

Termín: 28. 4. 2023

6. Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1012/2019/PS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Kymličková, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

138/11R/23

Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1012/2019/PS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

výpověď z Pachtovní smlouvy č. 1012/2019/PS , uzavřené s panem

Městský obvod Střekov

*****, na pacht části pozemku p. č. 31/1 o výměře 250 m² v k. ú. Nová Ves, se šestiměsíční výpovědní lhůtou s tím, že předmětná pachtovní smlouva bude ukončena k 30. 9. 2023.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Pachtovní smlouvy č. 1012/2019/PS informovat
žadatele, pana *****.

Termín: 28. 4. 2023

C) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 31/1 o výměře 250 m² v k. ú. Nová Ves, za těchto
podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 8 Kč/m²/rok a pod stavbou v min. výši 20 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady s chatou,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené „PACHT POZEMKU 31/1 NEOTVÍRAT“, s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

7. Revokace usnesení č. 871/64R/21 a č. 88/7R/23

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Železný, Bc. Francová, Mgr. Peterka

Hlasování o upraveném znění.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

139/11R/23

Revokace usnesení č. 871/64R/21 a č. 88/7R/23

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

doručené nabídky kupní ceny na prodej částí pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem.

B) schvaluje revokaci usnesení

Městský obvod Střekov

č. 871/64R/21 v celém znění.

C) schvaluje revokaci usnesení

č. 88/7R/23 v celém znění.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatele o koupi částí pozemku p. č.
186/1 v k. ú. Brná nad Labem.

Termín: 5. 5. 2023

8. Pořízení workoutové sestavy Cubs 1 - Teens (participativní rozpočet)

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

140/11R/23

Pořízení workoutové sestavy Cubs 1 - Teens (participativní rozpočet)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

cenovou nabídku na pořízení workoutové sestavy Cubs 1 - Teens od dodavatele HEROLD -
dětský svět a zahrada, s.r.o., Čáslavská 229, 284 01 Kutná Hora, v celkové hodnotě
112.500,- Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

B) schvaluje

výjimku z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání
veřejné zakázky malého rozsahu následovně:

Pořízení workoutové sestavy Cubs 1 - Teens , dodavatel: HEROLD - dětský svět a zahrada,
s.r.o., Čáslavská 229, 284 01 Kutná Hora, v celkové hodnotě 112.500,- Kč včetně DPH dle
cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

C) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu pro realizaci VZMR "Pořízení workoutové sestavy Cubs 1 -
Teens" s dodavatelem: HEROLD - dětský svět a zahrada, s.r.o., Čáslavská 229, 284 01
Kutná Hora, v celkové hodnotě 112.500,- Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v
příloze č.1.

Městský obvod Střekov

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu C) usnesení.

9. Různé

Původní číslo materiálu: 8

Diskuse proběhla.

Mgr. Kymličková – oznámila, že XXX. Střekovský ples se koná v pátek 16. 2. 2024.

Mgr. Peterka – informoval radní o zítřejším jednání s vedením města ÚL k uzavření poboček České pošty.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Peterka, starosta

Mgr. Jiří Železný, místostarosta

Mgr. Pavel Peterka
starosta

Seznam použitých zkratk:

MO město – městský obvod město

MS – městské služby

ÚMO město – úřad městského obvodu - město

ÚK – Ústecký kraj

RM – rada města