

## **Z á p i s**

### **z 3. jednání Rady městského obvodu Střekov, dne 23. 11. 2022**

---

Přítomni Radní MO Střekov:

Mgr. Peterka  
Mgr. Kymličková  
Mgr. Krois  
Ing. Bandas

Přítomni zaměstnanci ÚMO Střekov:

Ing. Mgr. Slapnička, Ph.D. MPA, tajemník  
Bc. Francová Šárka  
Ing. Horníková Pavlína  
pí Bublová, servis vedení

**Omluveni:** Mgr. Železný

**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Pavel Peterka, starosta                      Ing. Petr Bandas, místostarosta

**Zapisovatelé:** Martina Bublová

#### **Zahájení**

V úvodu schůze předsedající starosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

#### **Schválení programu**

Starosta Mgr. Peterka předložil členům Rady ke schválení program 3. schůze Rady.

Diskuse .

#### **Schválený program:**

1. Částečná revokace usnesení č. 1139/84R/22 - STAŽENO Z PROGRAMU
2. Stipendium starosty Střekova 2022
3. Termíny RMO a ZMO Střekov v roce 2023
4. Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění OPVO)
5. Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení transferu na volby prezidenta ČR)

## Městský obvod Střekov

6. Návrh na provedení rozpočtového opatření (převod mezi položkami OPVO)
7. Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1007/2020/PS a záměr pachtu části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem
8. Pacht části pozemku p. č. 272/1 v k. ú. Svádov
9. Záměr pachtu pozemků p. č. 1943, p. č. 1942/2 a části pozemku p. č. 1942/1 vše v k. ú. Střekov
10. Zahájení soudního sporu ve věci pohledávky za spol. Online4all s. r. o.
11. Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1083/2009/NS a záměr pachtu a pacht části pozemku p. č. 3334/1 a pozemku p. č. 3334/6 v k. ú. Střekov
12. Záměr prodeje části pozemku p. č. 268/2 v k. ú. Nová Ves
13. Různé

**Hlasování:** 1 pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat  
Usnesení č.: 27/3R/22

### **1. Částečná revokace usnesení č. 1139/84R/22**

- STAŽENO Z PROGRAMU

### **2. Stipendium starosty Střekova 2022**

**Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník**

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, p. tajemník, Ing. Bandas, Mgr. Krois, Mgr. Kymličková

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat  
Hlasování o upraveném návrhu.

**28/3R/22**

### **Stipendium starosty Střekova 2022**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

**A) neschvaluje**

přiznání peněžitého daru (stipendia starosty MO Střekov) \*\*\*\*\* ve výši 10.000,- Kč za zpracování závěrečné práce na téma "Komunální volby v Ústí nad Labem a jeho městských obvodech v období 2002 – 2018" v akademickém roce 2021/2022 v rámci studijního programu Hospodářská politika a správa na UJEP Ústí nad Labem.

### **3. Termíny RMO a ZMO Střekov v roce 2023**

**Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník**

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Ing. Bandas, Mgr. Kymličková

## Městský obvod Střekov

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**29/3R/22**

### Termíny RMO a ZMO Střekov v roce 2023

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

termíny jednání ZMO Střekov v roce 2023 následovně:

18. 1.  
29. 3.  
28. 6.  
27. 9.  
13. 12.

##### B) schvaluje

termíny schůzí RMO Střekov v roce 2023 následovně:

Leden: 11., 25.,  
Únor: 8., 22.,  
Březen: 8., 22.,  
Duben: 5., 19.,  
Květen: 10., 24.,  
Červen: 7., 21.,  
Červenec: 12.  
Srpen: 9.  
Září: 6., 20.  
Říjen: 4., 18.  
Listopad: 1., 22.  
Prosinec: 6.

#### **4. Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění OPVO)**

**Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru**

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Mgr. Kymličková, Ing. Bandas, p. tajemník, Mgr. Krois

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**30/3R/22**

### Návrh na provedení rozpočtového opatření (pojistné plnění OPVO)

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

## Městský obvod Střekov

### A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2022 v tomto znění:

Zvýšení v příjmové části rozpočtu:

9.234,- Kč: PPR 502/H000103 Přijaté pojistné náhrady, § 6409, pol. 2322

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

9.234,- Kč: PPR 511/H000059 Opravy - lavičky, zábradlí, herní prvky, ..., § 3745, pol. 5171

### **5. Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení transferu na volby prezidenta ČR)**

**Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **31/3R/22**

### **Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení transferu na volby prezidenta ČR)**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

### A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2022 v tomto znění:

Zvýšení příjmové části rozpočtu:

200.000,- Kč: PPR 503/H000077 Dotace - Volby Prezident ČR, pol. 4111, ÚZ 98008

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

200.000,- Kč: PPR 508/H000445 Rezerva (výdaje na organizační zabezpečení voleb), § 6409, pol. 5901

### **6. Návrh na provedení rozpočtového opatření (převod mezi položkami OPVO)**

**Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **32/3R/22**

### **Návrh na provedení rozpočtového opatření (převod mezi položkami OPVO)**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

### A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2022 v tomto znění:

## Městský obvod Střekov

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

20.000,- Kč: PPR 511/H000093 Kontejnerová stání Střekov, § 3722, pol. 6121

52.000,- Kč: PPR: 511/H000042 Herní prvky - nové (nad 40tis. Kč), § 3421, pol. 6122

Snížení ve výdajové části rozpočtu:

20.000,- Kč: PPR: 511/H000099 Nákup služeb - zeleň mimo dotaci, ostatní služby, stavební práce, § 3745, pol. 5169

52.000,- Kč: PPR: 511/H000041 Herní prvky - nové (do 40tis. Kč), § 3421, pol. 5137

### **7. Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1007/2020/PS a záměr pachtu části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **33/3R/22**

### **Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1007/2020/PS a záměr pachtu části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

ukončení Pachtovní smlouvy č. 1007/2020/PS, uzavřené s manželi

\*\*\*\*\*, na pacht části pozemku p. č. 186/1 o výměře 365 m<sup>2</sup> v k. ú. Brná nad Labem, dohodou, ke dni 31. 12. 2022.

#### **B) schvaluje**

Uzavření dohody o uznání dluhu a zaplacení dluhu ve výši 4 536 Kč v minimálních splátkách 280 Kč, a to dle čl. 12 odst. e) Zásad pro nakládání s pohledávkami evidovanými na účtech MO ÚL - Střekov s manželi \*\*\*\*\*.

#### **C) schvaluje**

záměr pachtu části pozemku 186/1 o výměře 371 m<sup>2</sup> v k. ú. Brná nad Labem, za těchto podmínek:

a) pachtovné bude sjednáno ve výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok a bude poníženo o 10% slevu za svažitost,

b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,

c) pozemek bude využit za účelem zahrady,

d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m<sup>2</sup>/rok v zalepené obálce označené "PACHT POZEMKU 186/1 - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení

## Městský obvod Střekov

a adresy žadatele,  
e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

### D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Pachtovní smlouvy č. 1007/2020/PS informovat manžele \*\*\*\*\* a ve věci schválení záměru pachtu části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem informovat pana \*\*\*\*\*.

Termín: 16. 12. 2022

### **8. Pacht části pozemku p. č. 272/1 v k. ú. Svádov**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Bc. Francová, p. tajemník, Mgr. Kymličková

STAŽENO Z PROJEDNÁNÍ.

### **9. Záměr pachtu pozemků p. č. 1943, p. č. 1942/2 a části pozemku p. č. 1942/1 vše v k. ú. Střekov**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Ing. Bandas, Bc. Francová, Mgr. Peterka, Mgr. Kymličková

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **34/3R/22**

### **Záměr pachtu pozemků p. č. 1943, p. č. 1942/2 a části pozemku p. č. 1942/1 vše v k. ú. Střekov**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

záměr pachtu pozemků p. č. 1943 o výměře 298 m<sup>2</sup>, p. č. 1942/2 o výměře 13 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1942/1 o výměře 205 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemky budou využity za účelem zahrady s umístěním malometrážního rekreačního objektu,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemků nabídkovou cenu za 1 m<sup>2</sup>/rok v zalepené obálce označené "PACHT POZEMKŮ 1943, 1942/1 a 2 - NEOTVÍRAT", s uvedením

## Městský obvod Střekov

jména, příjmení a adresy žadatele,

e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru pachtu pozemků p. č. 1943, p. č. 1942/2 a části p. č. 1942/1 v k. ú. Střekov informovat žadatelku, paní \*\*\*\*\*.

Termín: 16. 12. 2022

### **10. Zahájení soudního sporu ve věci pohledávky za spol. Online4all s. r. o.**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **35/3R/22**

### **Zahájení soudního sporu ve věci pohledávky za spol. Online4all s. r. o.**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

zahájení vymáhání pohledávky na nájemném z části pozemku p. č. 256 v k. ú. Střekov za společností Online4all s. r. o., zastoupenou panem Tomášem Mašínem.

### **11. Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1083/2009/NS a záměr pachtu a pacht části pozemku p. č. 3334/1 a pozemku p. č. 3334/6 v k. ú. Střekov**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Mgr. Krois, Ing. Bandas, Bc. Francová

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **36/3R/22**

### **Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1083/2009/NS a záměr pachtu a pacht části pozemku p. č. 3334/1 a pozemku p. č. 3334/6 v k. ú. Střekov**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) schvaluje**

ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1083/2009/NS, uzavřené s paní

\*\*\*\*\*, na pronájem části pozemku p. č. 3334/1 o výměře 406 m2 a pozemku

## Městský obvod Střekov

p. č. 3334/6 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, dohodou ke dni 31. 12. 2022.

### B) schvaluje

záměr pachtu části pozemku 3334/1 o výměře 897 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 3334/6 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov na jméno

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok a bude poníženo o 15% slevu za svažitost,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek p. č. 3334/1 bude využit za účelem zahrady,
- d) pozemek p. č. 3334/6 bude využit jako pozemek pod stavbou - chatou,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

### C) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 3334/1 o výměře 897 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 3334/6 o výměře 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců s účinností od 1. 1. 2023.

Účel pachtu: zahrada, pozemek pod stavbou - chatou.

Celkové roční pachtovné: 7 925 Kč.

Pachtýř:

\*\*\*\*\*  
Ústí nad Labem.

### D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1083/2009/NS informovat paní \*\*\*\*\* a ve věci schválení záměru pachtu části pozemku p. č. 3334/1 a pozemku p. č. 3334/6 v k. ú. Střekov informovat pana \*\*\*\*\*.

Termín: 16. 12. 2022

## **12. Záměr prodeje části pozemku p. č. 268/2 v k. ú. Nová Ves**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Bc. Francová, Mgr. Kymličková, Ing. Bandas

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**37/3R/22**



Městský obvod Střekov

**Záměr prodeje části pozemku p. č. 268/2 v k. ú. Nová Ves**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

**A) neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku p. č. 268/2 o výměře cca 100 m<sup>2</sup> v k. ú. Nová Ves, neboť si MO Střekov hodlá pozemek ponechat ve své správě.

**B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
o usnesení RMO Střekov ve věci neschválení záměru prodeje části pozemku p. č. 268/2 v k. ú. Nová Ves informovat žadatelku, \*\*\*\*\*.

Termín: 16. 12. 2022

**13. Různé**

Diskuse proběhla.

Ing. Bandas – informoval o rozbité železniční lávce. Je nutná oprava.

**Ověřovatelé zápisu:**

Mgr. Pavel Peterka, starosta

---

Ing. Petr Bandas, místostarosta

---

Mgr. Pavel Peterka  
starosta