

## **Z á p i s**

**z 79. jednání Rady městského obvodu Střekov,  
dne 2. 3. 2022**

---

Přítomni Radní MO Střekov:

Mgr. Peterka  
Mgr. Kymličková  
Ing. Příbyl  
JUDr. Dunaj

Přítomni zaměstnanci ÚMO Střekov:

Ing. Mgr. Slapnička, Ph.D. MPA, tajemník  
pí Berounská, servis vedení  
Bc. Francová, vedoucí OSOM  
Mgr. Pfefferová, vedoucí SO  
Ing. Horníková, vedoucí FO

**Omluveni:** Mgr. Železný

**Ověřovatelé zápisu:** Mgr. Pavel Peterka, místostarosta      Mgr. Aleša Kymličková,  
místostarostka

**Zapisovatelé:** pí Berounská

### **Zahájení**

V úvodu schůze předsedající místostarosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

### **Schválení programu**

Místostarosta Mgr. Peterka předložil členům Rady ke schválení program 79. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

### **Schválený program:**

1. Sazebník úhrad k 1. 4. 2022
2. Organizační řád MO Střekov k 1. 4. 2022
3. Inventarizační zpráva za rok 2021

## Městský obvod Střekov

4. Vyřazení a likvidace DDHM - lednice Fagor
5. Prodej pozemku p. č. 216/3 a části pozemku p. č. 216/1 oba v k. ú. Olešnice u Svádova
6. Uzavření smluv o nájmu bytů s novými nájemci
7. Záměr prodeje pozemku p. č. 1952 a části pozemku p. č. 1953/1 v k. ú. Střekov
8. Záměr prodeje pozemku p. č. 1946 v k. ú. Střekov
9. Záměr pronájmu části objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem
10. Mobilní telefonie - Rámcová smlouva k 1. 3. 2022 (materiál na stůl)
11. Žádost o plnou moc primátora SMÚL - dotace NPŽP - Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem – Střekov (materiál na stůl)
12. Různé

**Hlasování:** 1 pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat  
Usnesení č.: 1064/79R/22

### **1. Sazebník úhrad k 1. 4. 2022**

**Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., MPA, tajemník**  
Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **1065/79R/22**

### **Sazebník úhrad k 1. 4. 2022**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) schvaluje**

Sazebník úhrad služeb kopírování pro veřejnost a poskytnutí informací dle informačního zákona dle přílohy č. 1.

##### **B) schvaluje revokaci usnesení**

č. 80/2017 ze 7. schůze RMO Střekov dne 2. 5. 2017.

### **2. Organizační řád MO Střekov k 1. 4. 2022**

**Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., MPA, tajemník**  
Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: JUDr. Dunaj, tajemník, Ing. Příbyl, Mgr. Kymličková, Mgr. Peterka

14:26 – Mgr. Kymličková odchází

tajemník: v návrhu usnesení žádám o úpravu písarské chyby, u č. 2 prosím uvést „dle přílohy č. 2“.

## Městský obvod Střekov

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat  
Hlasování o upraveném návrhu

**1066/79R/22**

### **Organizační řád MO Střekov k 1. 4. 2022**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

v souladu s § 102 odst. 2 písm. f), j), m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

1. Vytvoření 5 funkčních míst stálých pracovníků VPP, hrazených ze zdrojů MO Střekov,
2. Organizační řád Úřadu městského obvodu ÚL - Střekov s celkem 37 stálými funkčními místy a 5 stálými funkčními místy úseku VPP mimo dotaci Úřadu práce ČR ve znění dle přílohy č. 2, a to s účinností k 1. 4. 2022.

### **3. Inventarizační zpráva za rok 2021**

**Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**1067/79R/22**

### **Inventarizační zpráva za rok 2021**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) bere na vědomí**

Inventarizační zprávu z jednání hlavní inventarizační komise MO Střekov o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2021.

### **4. Vyřazení a likvidace DDHM - lednice Fagor**

**Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat  
14:32 – Mgr. Kymličková příchod

**1068/79R/22**

### **Vyřazení a likvidace DDHM - lednice Fagor**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

## Městský obvod Střekov

### A) schvaluje

vyřazení a likvidaci drobného dlouhodobého majetku, kód třídy DM 028010 z účetní evidence:

Lednice FAGOR ve výši 7.499,- Kč

### B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové

zabezpečit předání podkladů týkajících se vyřazení majetku uvedeného v bodě A) usnesení finančnímu odboru ÚMO Ústí n. L. Střekov a zabezpečit fyzickou likvidaci majetku uvedeného v bodě A) usnesení.

Termín: 12. 3. 2022

Ing. Pavlíně Horníkové

zabezpečit vyřazení majetku uvedeného v bodě A) usnesení z účetní evidence.

Termín: 31. 3. 2022

## **5. Prodej pozemku p. č. 216/3 a části pozemku p. č. 216/1 oba v k. ú. Olešnice u Svádova**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: JUDr. Dunaj, Mgr. Peterka, Bc. Francová, Mgr. Kymličková

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **1069/79R/22**

## **Prodej pozemku p. č. 216/3 a části pozemku p. č. 216/1 oba v k. ú. Olešnice u Svádova**

### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) doporučuje**

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej pozemku p. č. 216/3 o výměře 10 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 216/1, dle GP č. 189-100/2021 označené jako 216/5 o výměře 646 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Olešnice u Svádova, za cenu 269 200,- Kč.

kupující:

\*\*\*\*\*, narozena \*\*\*\*\* a \*\*\*\*\* , narozen \*\*\*\*\* ,  
oba bytem \*\*\*\*\* Ústí nad Labem, do společného jmění

## Městský obvod Střekov

manželů.

### B) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit návrh prodeje pozemku p. č. 216/3 a části pozemku p. č. 216/1 v k. ú. Olešnice u Svádova Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

Termín: 30. 3. 2022

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci prodeje pozemku p. č. 216/3 a části pozemku p. č. 216/1 v k. ú. Olešnice u Svádova, informovat žadatele, manžele \*\*\*\*\*.

Termín: 18. 3. 2022

### 6. Uzavření smluv o nájmu bytů s novými nájemci

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

V diskuzi vystoupili: Mgr. Kymličková, Mgr. Peterka, JUDr. Dunaj, Bc. Francová, Ing. Příbyl

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 1070/79R/22

### Uzavření smluv o nájmu bytů s novými nájemci

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s

\*\*\*\*\* na bytovou jednotku č. 15 o velikosti 0+1 (28,80 m<sup>2</sup>) včetně sklepní kóje, na adrese Zeyerova 763/7, ÚL, na dobu určitou do 31. 3. 2024 s účinností od 1. 4. 2022 za těchto podmínek:

a) výše smluvního nájemného při sazbě 57,- Kč/m<sup>2</sup> bez záloh na služby činí měsíčně 1.565,- Kč,

b) stanovuje se jistota ve výši 3 násobku měsíčního nájemného, tj. 4.695,- Kč, která bude uhrazena před podpisem nájemní smlouvy.

##### B) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy s

\*\*\*\*\*

## Městský obvod Střekov

\*\* na bytovou jednotku č. 7 o velikosti 0+1 (22,17 m<sup>2</sup>) včetně sklepní kóje, na adrese Varšavská 764/44, ÚL, na dobu určitou do 31. 3. 2024 s účinností od 1. 4. 2022 za těchto podmínek:

a) výše smluvního nájemného při sazbě 57,- Kč/m<sup>2</sup> bez záloh na služby činí měsíčně 1.162,- Kč,

b) stanovuje se jistota ve výši 3 násobku měsíčního nájemného, tj. 3.486,- Kč, která bude uhrazena před podpisem nájemní smlouvy.

### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 15, Zeyerova 763/7,  
ÚL.

Termín: 31. 3. 2022

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem bytové jednotky č. 7, Varšavská 764/44,  
ÚL.

Termín: 31. 3. 2022

## **7. Záměr prodeje pozemku p. č. 1952 a části pozemku p. č. 1953/1 v k. ú. Střekov**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Bc. Francová, Mgr. Kymličková, tajemník, JUDr. Dunaj, Ing. Příbyl

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 3, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat

Zdržel se: JUDr. Dunaj

## **1071/79R/22**

## **Záměr prodeje pozemku p. č. 1952 a části pozemku p. č. 1953/1 v k. ú. Střekov**

### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

záměr prodeje pozemku p. č. 1952 o výměře 274 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 1953/1 o výměře cca 660 m<sup>2</sup> oba v k. ú. Střekov.

#### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

## Městský obvod Střekov

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 1952 a části pozemku p. č. 1953/1 oba v k. ú. Střekov informovat žadatele, pana \*\*\*\*\*.

Termín: 18. 3. 2022

### **8. Záměr prodeje pozemku p. č. 1946 v k. ú. Střekov**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

V diskuzi vystoupili: JUDr. Dunaj, Mgr. Kymličková, tajemník, Mgr. Peterka, Bc. Francová

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**1072/79R/22**

### **Záměr prodeje pozemku p. č. 1946 v k. ú. Střekov**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

záměr prodeje pozemku p. č. 1946 o výměře 204 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov.

#### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 1946 v k. ú. Střekov informovat žadatele, SVJ Purkyňova 1034/16 v Ústí nad Labem.

Termín: 18. 3. 2022

### **9. Záměr pronájmu části objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

V diskuzi vystoupili: JUDr. Dunaj, Bc. Francová, Mgr. Kymličková

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**1073/79R/22**

### **Záměr pronájmu části objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

záměr pronájmu části objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem, 3. NP, o výměře 15,35 m<sup>2</sup> a 20,70 m<sup>2</sup> + příslušenství za těchto podmínek:

## Městský obvod Střekov

- a) výše smluvního nájemného činí 57,- Kč/m2/měsíčně, bez záloh na služby,
- b) o výběru nájemce rozhodne příslušný orgán MO Střekov se souhlasem Národního památkového ústavu,
- c) budoucí nájem bude sjednán na dobu neurčitou,
- d) předmětem nájmu jsou dvě kanceláře v objektu o výměře 15,35 m2 a 20,70 m2 + příslušenství,
- e) záměr pronájmu bude vyvěšen na EÚD dlouhodobě do obsazení volných prostor.

### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
zabezpečit zveřejnění záměru na EÚD dle podmínek schvalovací části tohoto usnesení.

Termín: 31. 3. 2022

### **10. Mobilní telefonie - Rámcová smlouva k 1. 3. 2022 (materiál na stůl)**

**Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., MPA, tajemník**

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: tajemník, Mgr. Peterka, Mgr. Kymličková

14:53 odchod Ing. Příbyl

14:54 příchod Ing. Příbyl

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **1074/79R/22**

### **Mobilní telefonie - Rámcová smlouva k 1. 3. 2022 (materiál na stůl)**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

informaci o uzavřené Rámcové smlouvě o zajištění mobilní telefonie se společností společnost O2 Czech Republic a.s., dle sdělení MmÚL v příloze č. 1.

##### **B) schvaluje**

stanovení paušálních částek za používání služebních mobilních telefonů dle přílohy č. 2.

##### **C) schvaluje revokaci usnesení**

č. 134/18 ze dne 26. 6. 2018 (Stanovení paušálu za používání mobilních telefonů).

## Městský obvod Střekov

### **11. Žádost o plnou moc primátora SMÚL - dotace NPŽP - Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem – Střekov (materiál na stůl)**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Bc. Francová, Mgr. Kymličková, Mgr. Peterka, tajemník

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **1075/79R/22**

### **Žádost o plnou moc primátora SMÚL - dotace NPŽP - Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem – Střekov (materiál na stůl)**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) schvaluje**

podání žádosti, primátorovi Statutárního města Ústí nad Labem PhDr. Ing. Petru Nedvědickému, o podepsání plné moci Ing. Janu Broftovi ve věci administrace žádosti o podporu z Národního programu Životního prostředí na projekt Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem - Střekov.

##### **B) ukládá**

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

podání žádosti o podepsání plné moci na akci "Hospodaření se srážkovými vodami objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem - Střekov".

Termín: 15. 3. 2022

### **12. Různé**

Diskuse proběhla.

\*\*\*\*\*: Žádá úřad o zaslání 50 % jeho odměny na nadaci \*\*\*\*\* pro pomoc Ukrajině.  
p. tajemník: Odměnu rozdělit nelze, je nutno ji vyplatit Vám, následně můžete odeslat sám.

Mgr. Kymličková: Informovala o stavu přípravy oprav opěrné zdi v Brné, bohužel jsou i negativní stanoviska od sousedních vlastníků nemovitostí, což věc komplikuje.

JUDr. Dunaj: kontejnerová stání – Jsem rád, že paní Čechová dělá práci, tak jak dělá, protože z Tepelného hospodářství jsem dostal za úkol obejít obvody, protože na sítích stojí kontejnerová stání a budou to muset odstranit. Nebo budou muset obvody sepsat TH dohodu, že když se něco stane, tak to na své náklady odstraní. Byl jsem ve Všebořicích, kontejnerové stání se mi líbilo, líbilo by se mi, i kdyby bylo tady, ale stojí na kanálech. Tak jsem rád, že to tady paní Čechová hlídá.

## Městský obvod Střekov

Ing. Příbyl: Pařez v křižovatce Máchova a Puškinova je již odstraněný a ta zeď a chodník se nějak řeší?

Mgr. Kymličková: Díra se musí zasypat, je to v řešení.

### Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

---

Mgr. Aleša Kymličková, místostarostka

---

Mgr. Pavel Peterka  
1. místostarosta