

Z á p i s

**z 10. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 22. 3. 2023**

Přítomni Radní MO Střekov:

Mgr. Pavel Peterka
Mgr. Aleša Kymličková
Mgr. Jiří Krois
Mgr. Jiří Železný

Přítomni zaměstnanci ÚMO Střekov:

Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, Ph.D., tajemník
Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM
pí Hana Příbylová, servis vedení

Omluveni: Ing. Petr Bandas

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Peterka, starosta Mgr. Jiří Železný, místostarosta

Zapisovatelé: pí Hana Příbylová

Zahájení

V úvodu schůze předsedající starosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

Schválení programu

Starosta Mgr. Peterka předložil členům Rady ke schválení program 10. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Schválený program:

1. Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení dotace na investiční akce)
2. Oprava chodníku v ul. Sebužínská (p.p.č. 1190/1 a 1190/5-10 vše v k. ú. Brná)
3. Věcná břemena - úprava pravidel
4. Částečná revokace usnesení č. 34/3R/22
5. Žádost o snížení nájmu

Městský obvod Střekov

6. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2287/1 v k. ú. Střekov
7. Různé

Hlasování: 1 pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Usnesení č.: 125/10R/23

1. Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení dotace na investiční akce)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, p. tajemník, Mgr. Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

126/10R/23

Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení dotace na investiční akce)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2023 v tomto znění:

Zvýšení v příjmové části rozpočtu:

1.700.000,- Kč: PPR 503/H000121 MO Střekov - parkovací stání - Tolstého (inv.dotace MmÚL), § 6330, pol. 4251

800.000,- Kč: PPR 503/H000122 MO Střekov - Rekonstrukce hřiště ŽELVA (inv.dotace MmÚL), § 6330, pol. 4251

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

1.700.000,- Kč: PPR 511/H000151 MO Střekov - parkovací stání - Tolstého (prostředky MmÚL), § 2219, pol. 6121

800.000,- Kč: PPR 511/H000150 MO Střekov - Rekonstrukce hřiště ŽELVA (prostředky MmÚL), § 3421, pol. 6121

2. Oprava chodníku v ul. Sebuzínská (p.p.č. 1190/1 a 1190/5-10 vše v k. ú. Brná)

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Diskuse proběhla.

Staženo z projednání

3. Věcná břemena - úprava pravidel

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Kymličková, Bc. Francová

Městský obvod Střekov

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

127/10R/23

Věcná břemena - úprava pravidel

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o vyhlášce č. 337/2022 Sb. ze dne 9. listopadu 2022, kterou se mění vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

B) ruší

Přílohu č. 3 Pravidel pro nakládání s majetkem města, schválenou Radou městského obvodu Střekov, usnesením č. 1084/80R/22 ze dne 16. 3. 2022.

C) schvaluje

Přílohu č. 3 Pravidel pro nakládání s majetkem, a to Metodiku pro uzavírání smluv o zřízení věcných břemen při umístění inženýrských sítí do pozemků ve svěřeném majetku MO Střekov, dle přílohy č. 1.

4. Částečná revokace usnesení č. 34/3R/22

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Mgr. Kymličková, Mgr. Krois

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

128/10R/23

Částečná revokace usnesení č. 34/3R/22

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 34/3R/22 v bodě A), podmínky c) pozemky budou využity za účelem zahrady s umístěním malometrážního rekreačního objektu,
a
nahrazuje ji podmínkou c) pozemky budou využity za účelem zahrady.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

Městský obvod Střekov

o usnesení RMO Střekov ve věci částečné revokace usnesení č. 34/3R/22 informovat
žadatelku, paní *****.

Termín: 14. 4. 2023

5. Žádost o snížení nájmu

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Bc. Francová, Mgr. Kymličková, Mgr. Železný

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Hlasování o upraveném návrhu.

129/10R/23

Žádost o snížení nájmu

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

žádost paní ***** o snížení nájemného za nebytové prostory v objektu
Třebízského 1115/5, Ústí nad Labem.

B) schvaluje

snížení měsíčního nájmu za nebytové prostory v objektu Třebízského 1115/5, Ústí nad
Labem, ze současné částky 4.155,- Kč/měsíčně na částku 2.493,- Kč/měsíčně, a to od 1. 4.
2023 na dobu 2 měsíců, z důvodu ztížených podmínek výkonu živnosti při rekonstrukci
domu - zateplení budovy a výměna vchodových dveří a výlohy.

C) ukládá

Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatelku *****.

Termín: 10. 4. 2023

6. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2287/1 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

130/10R/23

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2287/1 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 2287/1 o výměře 12 m² v k. ú. Střekov, parkovací stání č. 9, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,
- b) účel nájmu: umístění (parkování) přívěsného vozíku,
- c) zájemce doručí k žádosti o nájem pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené "PRONÁJEM POZEMKU 2287/1 - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

Ceny nájmu za m²/rok:

- a) při pronájmu 1 místa jednomu nájemci v min. výši 220 Kč/1m²/rok + 21% DPH,
- b) při pronájmu 2 míst jednomu nájemci v min. výši 270 Kč/1m²/rok + 21% DPH,
- c) při pronájmu 3 míst jednomu nájemci v min. výši 320 Kč/1m²/rok + 21% DPH,
- d) při pronájmu 1 místa jednomu nájemci, který se prokáže průkazem ZTP nebo ZTP/P v min. výši 110 Kč/1m²/rok + 21% DPH.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru nájmu pozemku p. č. 2287/1 v k. ú. Střekov informovat žadatele, pana *****.

Termín: 14. 4. 2023

7. Různé

Diskuse proběhla.

Mgr. Železný – seznámil radní s postupem při směně pozemků p. č. 1601 a 1602 v k. ú. Střekov (materiál do ZMO 29.3.2023).

p. tajemník – informoval o doručení smlouvy o poskytnutí dotace „Dešť'ovka“ a žádosti SFŽP o schválení a podpis této smlouvy.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

131/10R/23

Různé

Rada městského obvodu Střekov po projednání

Městský obvod Střekov

A) schvaluje

podání žádosti primátoru SMÚL PhDr. Ing. Petru Nedvědickému o schválení a podpis „Smlouvy č. 5211000148 o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR“ v rámci získané finanční podpory na akci „Hospodaření se srážkovými vodami - Žukovova 546/15, Ústí nad Labem“ ve výši 1.267.443,61 Kč,

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu žádosti dle bodu A) usnesení.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Peterka, starosta

Mgr. Jiří Železný, místostarosta

Mgr. Pavel Peterka
starosta

Seznam použitých zkratk:

MO město – městský obvod město

MS – městské služby

ÚMO město – úřad městského obvodu - město

ÚK – Ústecký kraj

RM – rada města