

Z á p i s

**z 14. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 24. 5. 2023**

Přítomní Radní MO Střekov:

Mgr. Pavel Peterka

Mgr. Jiří Železný

Mgr. Aleša Kymličková

Mgr. Jiří Krois

Přítomní zaměstnanci ÚMO Střekov:

Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, Ph.D., tajemník

Ing. Pavlína Horníková, vedoucí FO

Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí SO

Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

pí Hana Příbylová, servis vedení

Omluveni: Ing. Petr Bandas

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Peterka, starosta

Mgr. Jiří Železný, místostarosta

Zapisovatelé: paní Hana Příbylová

Zahájení

V úvodu schůze předsedající starosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

Schválení programu

Mgr. Pavel Peterka, starosta, předložil členům Rady ke schválení program 14. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Schválený program:

1. Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace na výkon sociální práce)
2. Žádost o změnu účelu poskytnuté dotace (neinvestiční vs. investiční dotace - Participativní rozpočet)
3. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na vybavení JSDH Střekov

Městský obvod Střekov

4. Poskytování individuálních dotací na kulturní činnost z rozpočtu MO Střekov (2. pol. 2023)
5. Poskytování individuálních dotací na kulturní činnost ze sponzorské smlouvy (2. pol. 2023)
6. VZMR - Herní značení PlayHop 2023
7. VZMR - Aretační systém ASACONT v ul. Žukovova
8. VZMR - Herní plocha s povrchem SmartSoft - Trampolíny
9. Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1018/2018/PS a záměr pachtu části pozemku p. č. 2106/1 v k. ú. Střekov
10. Prodej pozemku p. č. 3285/1 v k. ú. Střekov
11. Nákup pozemku p. č. 1427/1 v k. ú. Střekov
12. Záměr pachtu části pozemku p. č. 31/1 v k. ú. Nová Ves
13. Pronájem části objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem
14. Budoucí smlouva o zřízení VB p. p. č. 3595 a p. p. č. 3594/1, oba v k. ú. Střekov a p. p. č. 1581 v k. ú. Brná nad Labem
15. Záměr pachtu pozemku p. č. 765 v k. ú. Svádov
16. Záměr nájmu části pozemku p. č. 133 v k. ú. Sebusín
17. Záměr nájmu pozemku p. č. 269 v k. ú. Církvice
18. Různé

Hlasování: 1 pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
usnesení č.168/14R/23

1. Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace na výkon sociální práce)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

169/14R/23

Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace na výkon sociální práce)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2023 v tomto znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

979.590,- Kč: PPR 502/H000287 Neinvestiční účelová dotace-příspěvek na výkon sociální práce, ÚZ 13015, pol. 4116

Městský obvod Střekov

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

704.193,- Kč: PPR 502/H000382 Platy ÚMO (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5011

174.640,- Kč: PPR 502/H000383 Soc. poj. ÚMO (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5031

63.377,- Kč: PPR 502/H000384 Zdr. poj. ÚMO (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5032

8.980,- Kč: PPR 508/H000403 Cestovné (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5173

15.000,- Kč: PPR 508/H000404 OOPP (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5132

5.400,- Kč: PPR 508/H000402 Nákup materiálu (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5139

8.000,- Kč: PPR 508/H000400 Školení a vzdělávání (dotace soc. práce), ÚZ 13015, § 6171, pol. 5167

2. Žádost o změnu účelu poskytnuté dotace (neinvestiční vs. investiční dotace - Participativní rozpočet)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, p. tajemník, Ing. Horníková

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

170/14R/23

Žádost o změnu účelu poskytnuté dotace (neinvestiční vs. investiční dotace - Participativní rozpočet)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o změnu účelu zbývajících částí neinvestiční dotace na akci Participativního rozpočtu "Odpočinková a pohybová zóna v ulici Tolstého" na dotaci investiční a to ve výši 437.400,- Kč.

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu, k podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o změnu účelu zbývajících částí neinvestiční dotace na akci Participativního rozpočtu "Odpočinková a pohybová zóna v ulici Tolstého" na dotaci investiční, poskytnuté v roce 2022 a to ve výši 437.400,- Kč, včetně jejího popisu.

C) ukládá

Mgr. Pavel Peterka

zaslat žádost dle bodu A) usnesení (změna účelu zbývajících částí neinvestiční dotace na akci

Městský obvod Střekov

Participativního rozpočtu "Odpočinková a pohybová zóna v ulici Tolstého" na dotaci investiční a to ve výši 437.400,- Kč) Radě města Ústí nad Labem.

Termín: 31. 5. 2023

3. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na vybavení JSDH Střekov

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Mgr. Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

171/14R/23

Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na vybavení JSDH Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na projekt "Vybavení jednotky SDH Střekov", s poskytovatelem Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, IČ 70892156, uvedené v příloze č. 1.

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smlouvy dle bodu A) usnesení.

4. Poskytování individuálních dotací na kulturní činnost z rozpočtu MO Střekov (2. pol. 2023)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Pfefferová, Mgr. Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

172/14R/23

Poskytování individuálních dotací na kulturní činnost z rozpočtu MO Střekov (2. pol. 2023)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve 2. pololetí 2023 z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Sokolský běh republiky" a následné uzavření smlouvy se subjektem Už tam budeem?!, z. s. (IČO: 06999786) na částečnou úhradu

Městský obvod Střekov

nákladů spojených s projektem ve výši 4 000,- Kč.

B) schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve 2. pololetí 2023 z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Reggae V Zahradě" a následné uzavření smlouvy se subjektem Skalák Ondřej (IČO: 66077893) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 6 000,- Kč.

C) schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve 2. pololetí 2023 z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Střekovský zavírák 2023" a následné uzavření smlouvy se subjektem ZKO č. 156 Střekov - Ústí nad Labem (IČO: 63153076) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 11 000,- Kč.

D) schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve 2. pololetí 2023 z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Štědrovečerní zpívání" a následné uzavření smlouvy se subjektem Veselá Brná, z. s. (IČO: 04411307) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 10 000,- Kč.

E) schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve 2. pololetí 2023 z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Anenská pout' a následné uzavření smlouvy se subjektem Štaubertová Tichá Eliška (IČO: 02979403) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 12 800,- Kč.

F) schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve 2. pololetí 2023 z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "Adventní tvořivá dílna" a následné uzavření smlouvy se subjektem Za Sebužín krásnější, z. s. (IČO: 22672729) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 6 000,- Kč.

G) schvaluje

poskytnutí individuální dotace ve 2. pololetí 2023 z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov na podporu projektu "O pohár svádovských plamíneků a J. Piekeho v hasičském sportu" a následné uzavření smlouvy se subjektem SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Svádov (IČO: 65082371) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 12 000,- Kč.

H) ukládá

Městský obvod Střekov

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO

administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smluv se subjekty dle bodů A) až G) usnesení.

Termín: 30. 6. 2023

I) pověřuje

Mgr. Alešu Kymličkovou, radní MO Střekov, k podpisu smluv se subjekty dle bodů A) až G) usnesení.

5. Poskytování individuálních dotací na kulturní činnost ze sponzorské smlouvy (2. pol. 2023)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Pfefferová, Mgr. Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

173/14R/23

Poskytování individuálních dotací na kulturní činnost ze sponzorské smlouvy (2. pol. 2023)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2023 pro subjekt Veselá Brná, z. s. (IČ: 04411307) na částečnou úhradu projektu "Den vína a burčáku v nejstarší vinařské obci v regionu" ve výši 22 700,- Kč.

B) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2023 pro subjekt Za Sebzín krásnější, z. s. (IČ: 22672729) na částečnou úhradu projektu "Čertovská nadílka" ve výši 8 000,- Kč.

C) souhlasí

s čerpáním finančních prostředků ze Smlouvy o sponzorování s Viterra Czech s. r. o. (uzavřené dne 24. 7. 2018) na 2. pol. 2023 pro subjekt ***** (nar. *****) na částečnou úhradu projektu "Mikulášská nadílka pro děti" ve výši 25 000,- Kč.

6. VZMR - Herní značení PlayHop 2023

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Městský obvod Střekov

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat
Zdržel se: Mgr. Železný

174/14R/23

VZMR - Herní značení PlayHop 2023

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

cenovou nabídku na zhotovení herního značení PlayHop od dodavatele 4soft, s.r.o., Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, v celkové hodnotě 166.533,51 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

B) schvaluje

výjimku z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to na přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu následovně:

Pořízení herního značení PlayHop, dodavatel: 4Soft, s.r.o., Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, v celkové hodnotě 166.533,51 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

C) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu pro realizaci VZMR „Herní značení PlayHop 2023“ s dodavatelem: 4Soft, s.r.o., Krkonošská 625, 468 41 Tanvald, v celkové hodnotě 166.533,51 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu C) usnesení.

7. VZMR - Aretační systém ASACONT v ul. Žukovova

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

175/14R/23

VZMR - Aretační systém ASACONT v ul. Žukovova

Rada městského obvodu Střekov po projednání

Městský obvod Střekov

A) bere na vědomí

cenovou nabídku na pořízení aretačního systému pro umístění kontejnerových nádob od dodavatele ASACONT s.r.o., Jablonec nad Jizerou 311, 512 43 Jablonec nad Jizerou, v celkové hodnotě 115.337,20 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

B) schvaluje

výjimku z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu následovně:

Pořízení aretačního systému pro umístění kontejnerových nádob od dodavatele ASACONT s.r.o., Jablonec nad Jizerou 311, 512 43 Jablonec nad Jizerou, v celkové hodnotě 115.337,20 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

C) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu pro realizaci VZMR "Aretační systém ASACONT v ul. Žukovova" s dodavatelem: ASACONT s.r.o., Jablonec nad Jizerou 311, 512 43 Jablonec nad Jizerou, v celkové hodnotě 115.337,20 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu C) usnesení.

8. VZMR - Herní plocha s povrchem SmartSoft - Trampolíny

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Mgr. Železný, p. tajemník, Mgr. Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

176/14R/23

VZMR - Herní plocha s povrchem SmartSoft - Trampolíny

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

Cenovou nabídku na pořízení Herní plochy s povrchem SmartSoft - Trampolíny od dodavatele 4soft, s.r.o., ul. Krkonošská 625, Šumburk nad Desnou, 468 41 Tanvald, v celkové hodnotě 331 275,06,- Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

B) schvaluje

Městský obvod Střekov

výjimku z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu následovně:

Pořízení Herní plochy s povrchem SmartSoft - Trampolíny od dodavatele 4soft, s.r.o., ul. Krkonošská 625, Šumburk nad Desnou, 468 41 Tanvald, v celkové hodnotě 331 275,06,- Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

C) souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na pořízení Herní plochy s povrchem SmartSoft - Trampolíny od dodavatele 4soft, s.r.o., ul. Krkonošská 625, Šumburk nad Desnou, 468 41 Tanvald, v celkové hodnotě 331 275,06,- Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu C) usnesení.

9. Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1018/2018/PS a záměr pachtu části pozemku p. č. 2106/1 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

177/14R/23

Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1018/2018/PS a záměr pachtu části pozemku p. č. 2106/1 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

ukončení Pachtovní smlouvy č. 1018/2018/PS, uzavřené s paní ***** , na pacht části pozemku p. č. 2106/1 o výměře 503 m² v k. ú. Střekov, dohodou ke dni 30. 6. 2023.

B) schvaluje

záměr pachtu části pozemku 2106/1 o výměře 503 m² v k. ú. Střekov na jméno ***** , za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m²/rok,
- b) pachtovné za pozemek pod stavbou bude sjednáno v min. výši 20 Kč/m²/rok,

Městský obvod Střekov

- c) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- d) předmětný pozemek bude využit za účelem zahrady a jako pozemek pod stavbou - chatou,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

C) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 2106/1 o výměře 503 m² v k. ú. Střekov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců s účinností od 1. 7. 2023.

Účel pachtu: zahrada, pozemek pod stavbou - chatou.

Celkové roční pachtovné: 5 160 Kč.

Pachtýř:

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Pachtovní smlouvy č. 1018/2018/PS informovat paní ***** a ve věci schválení záměru pachtu části pozemku p. č. 2106/1 v k. ú. Střekov informovat pana *****.

Termín: 30. 6. 2023

10. Prodej pozemku p. č. 3285/1 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Mgr. Železný, Mgr. Francová, Mgr. Kymličková, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

178/14R/23

Prodej pozemku p. č. 3285/1 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

doručenou nabídku kupní ceny na prodej pozemku p. č. 3285/1 v k. ú. Střekov manželů ***** ve výši 194 670 Kč.

B) nedoporučuje

Městský obvod Střekov

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit

prodej pozemku p. č. 3285/1 o výměře 630 m² v k. ú. Střekov, za cenu 194 670 Kč.

C) ukládá

Mgr. Jiřímu Železnému, místostarostovi

předložit návrh prodeje pozemku p. č. 3285/1 v k. ú. Střekov Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

Termín: 30. 6. 2023

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci prodeje pozemku p. č. 3285/1 v k. ú. Střekov informovat, manžele *****.

Termín: 15. 6. 2023

11. Nákup pozemku p. č. 1427/1 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Mgr. Železný, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Hlasování o upraveném znění usnesení.

179/14R/23

Nákup pozemku p. č. 1427/1 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

nabídkovou kupní cenu Správou železnic, státní organizací na prodej pozemku p. č. 1427/1 v k. ú. Střekov ve výši 74 000 Kč + 21 % DPH.

B) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit

nabytí pozemku p. č. 1427/1 o výměře 95 m² v k.ú. Střekov, formou odkoupení za cenu 74 000 Kč + 21 % DPH, do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, do správy MO Střekov.

Městský obvod Střekov

Prodávající:

Správa železnic, státní organizace, IČ 709 94 234, sídlo Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1.

12. Záměr pachtu části pozemku p. č. 31/1 v k. ú. Nová Ves

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

180/14R/23

Záměr pachtu části pozemku p. č. 31/1 v k. ú. Nová Ves

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 31/1 o výměře cca 530 m² v k. ú. Nová Ves, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 8 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené " PACTH POZEMKU 31/1 NOVÁ VES - NEOTEVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru pachtu části pozemku p. č. 31/1 v k. ú. Nová Ves, informovat žadatele, pana *****.

Termín: 9. 6. 2023

13. Pronájem části objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Železný, Bc. Francová, Mgr. Peterka, p. tajemník, Mgr. Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Hlasování o upraveném znění.

Městský obvod Střekov

181/14R/23

Pronájem části objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

protokol z otevírání obálek ve věci pronájmu části objektu Truhlářova 1592/92, Ústí nad Labem, nebytový prostor č. 6, o výměře 138 m².

B) schvaluje

pronájem části objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem, nebytový prostor č. 6, o výměře 138 m², na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 7. 2023.

Účel pronájmu: nebytový prostor

Měsíční nájemné: 8 970,- Kč

Nájemce: DM Management s.r.o., zast. Michaela Nováková DiS, sídlo Vodárenská 480, 400 03 Ústí nad Labem – Brná, IČO 17869013.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na nájem nebytových prostor v objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem, nebytový prostor č. 6, o výměře 138 m².

Termín: 3. 7. 2023

14. Budoucí smlouva o zřízení VB p. p. č. 3595 a p. p. č. 3594/1, oba v k. ú. Střekov a p. p. č. 1581 v k. ú. Brná nad Labem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Kymličková, Bc. Francová, Mgr. Peterka, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

182/14R/23

Budoucí smlouva o zřízení VB p. p. č. 3595 a p. p. č. 3594/1, oba v k. ú. Střekov a p. p. č. 1581 v k. ú. Brná nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

Městský obvod Střekov

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 3595 a p. č. 3594/1, oba v k. ú. Střekov a k části pozemku p. č. 1581 v k. ú. Brná nad Labem za účelem výstavby kabelového vedení v rámci stavby „UL-Brná, Zlatá stezka-kabelizace-1etapa“.

budoucí oprávněný:
ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 3595 a p. č. 3594/1, oba v k. ú. Střekov a k části pozemku p. č. 1581 v k. ú. Brná nad Labem se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Termín: 30. 6. 2023

15. Záměr pachtu pozemku p. č. 765 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, p. tajemník, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

183/14R/23

Záměr pachtu pozemku p. č. 765 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr pachtu pozemku p. č. 765 o výměře 2359 m² v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené "PACHT POZEMKU 765 SVÁDOV - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

Městský obvod Střekov

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru pachtu pozemku p. č. 765 o výměře 2359 m2 v k. ú. Svádov informovat žadatele, pana *****.

Termín: 23. 6. 2023

16. Záměr nájmu části pozemku p. č. 133 v k. ú. Sebužín

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Bc. Francová, p. tajemník, Mgr. Železný, Mgr. Kymličková, Mgr. Krois

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

184/14R/23

Záměr nájmu části pozemku p. č. 133 v k. ú. Sebužín

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) neschvaluje

záměr nájmu části pozemku p. č. 133 o výměře cca 320 m2, v k. ú. Sebužín, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 100 Kč/m2/rok,
- b) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude pronajat za účelem parkování,
- d) zájemce doručí k žádosti o nájem části pozemku nabídkovou cenu za 1 m2/rok v zalepené obálce označené "NÁJEM POZEMKU 133 SEBUŽÍN - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru nájmu části pozemku p. č. 133 v k. ú. Sebužín informovat pana *****.

Termín: 23. 6. 2023

17. Záměr nájmu pozemku p. č. 269 v k. ú. Církvice

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Kymličková, Bc. Francová, Mgr. Železný, Mgr. Kymličková, Mgr. Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

185/14R/23

Záměr nájmu pozemku p. č. 269 v k. ú. Církvice

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr nájmu části pozemku p. č. 269 o výměře 802 m², v k. ú. Církvice, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno pro účel parkování o výměře 200 m² v min. výši 100 Kč/m²/rok,
- b) nájemné bude sjednáno pro účel údržby o výměře 602 m² v min. výši 2 Kč/m²/rok,
- c) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- d) pozemek bude pronajat za účelem parkování a údržby,
- e) zájemce doručí k žádosti o nájem části pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené "NÁJEM POZEMKU 269 CÍRKVICE - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- f) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru pronájmu části pozemku p. č. 269 o výměře 802 m², v k. ú. Církvice informovat pana *****

Termín: 23. 6. 2023

18. Různé

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka: informoval o jednání s vedením Muzea ÚL ve věci převodu budovy „parní vodárny“, kdy výhledově nebude možné v tomto objektu dále držet JSDH ani SDH Střekov.

Mgr. Peterka: 15. RMO se bude konat 14. 6. 2023.

p. tajemník: upozornil radní na blížící se termín pro podání „Oznámení o střetu zájmu“ v systému CRO (30. 6. 2023).

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Peterka, starosta

Mgr. Jiří Železný, místostarosta

Městský obvod Střekov

Mgr. Pavel Peterka
starosta

Seznam použitých zkratek:

MO město – městský obvod město

MS – městské služby

ÚMO město – úřad městského obvodu - město

ÚK – Ústecký kraj

RM – rada města