



Z Á P I S

z 23. schůze Rady městského obvodu ÚL - Střekov, která se konala dne 30. 10. 2019 od 14:15 hodin v zasedací místnosti ÚMO Střekov, 2. patro.

Počet přítomných členů RMO:	5 (dle prezenční listiny)
Omluveni:	-
Zapisovatelka:	Hana Příbylová
Stálý host:	Miroslava Lazarová (omluvena)

ZAHÁJENÍ – ÚVODNÍ ČÁST

V úvodu schůze předsedající starosta Petr Vinš přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

1. Zahájení – úvodní část

2. Materiály předložené starostou, místostarosty, tajemníkem

- 2.1 Návrh obecně závazných vyhlášek 1 – 3/2019 (statutární město Ústí nad Labem)
- 2.2 Návrh na změnu Jednacího řádu RMO Střekov
- 2.3 Zapojení do projektu MŽP - Dost bylo plastu
- 2.4 Smlouva na bezplatné umístění kávovaru do prostoru ÚMO Střekov
- 2.5 Kontrola plnění usnesení RMO 1 – 9/2019

3. Materiály finančního odboru

4. Materiály správního odboru

5. Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství

- 5.1 Smlouva o výpůjčce (popelník Krajského soudu Ústí nad Labem)
- 5.2 Umístění dopravního značení a zákazové informační cedule v Sebusíně
- 5.3 Dotace MmÚL na rekonstrukci hřiště Svádov (převod do roku 2020)

6. Materiály odboru správy obecního majetku

- 6.1 Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Brná nad Labem
- 6.2 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 35/1 v k. ú. Sebusín
- 6.3 Informace o uzavření nájemní smlouvy
- 6.4 Ukončení Nájemní smlouvy č. 1022/2015/NS
- 6.5 Prodloužení dotace „Zateplení objektu Kamenná 3“
- 6.6 Záměr pronájmu prostorů v objektu Kubelíkova 1231/1
- 6.7 Revokace usnesení č. 192/12R/19
- 6.8 Ukončení Nájemní smlouvy č. 582/2015/NS
- 6.9 Výměna oken a dveří objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem, dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

7. Různé, diskuze

8. Závěr

HLASOVÁNÍ o upraveném programu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **349/23R/19**

2.1 Návrh obecně závazných vyhlášek 1 – 3/2019 (statutární město Ústí nad Labem)

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, tajemník

Na schůzi byla přizvána paní Kattirsová, referentka poplatků FO, která seznámila radní s obecně závaznými vyhláškami

V diskusi vystoupili: Dunaj, Železný, tajemník, Kattirsová, Kymličková, Vinš

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) bere na vědomí

navrhované znění obecně závazných vyhlášek předložených Magistrátem města Ústí nad Labem, uvedených v přílohách č. 1 - 3:

1. Obecně závazná vyhláška č. 1/2019, o evidenci trvale označených psů a jejich chovatelů,
2. Obecně závazná vyhláška č. 2/2019, o místním poplatku ze psů,
3. Obecně závazná vyhláška č. 3/2019, o místním poplatku z pobytu,

B) žádá

MmÚL o zpřehlednění obsahu OZV uvedených v bodě A) usnesení, a to s minimálním poznámkovým aparátem pod čarou a jeho přenesení do textu OZV, a dále provedení revize aktuálnosti legislativy uvedené v návrzích OZV,

C) doporučuje

Zastupitelstvu města Ústí nad Labem schválit obecně závazné vyhlášky uvedené v bodě A) usnesení ke dni 1. 1. 2020.

HLASOVÁNÍ o upraveném usnesení

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **350/23R/19**

2.2 Návrh změny Jednacího řádu RMO Střekov

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, tajemník

V diskusi vystoupili: Dunaj, Vinš, Železný, tajemník.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

schvaluje

změnu Jednacího řádu Rady Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov, a to: v Čl. 5 Příprava schůze Rady se bod 5.6 se doplňuje textem:

za slovem (zkratkou) RMO se doplňuje text: „... se zveřejňuje na webových stránkách ÚMO...“ a dále se pokračuje původním textem: obsahuje datum....“.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **351/23R/19**

2.3 Zapojení do projektu MŽP - Dost bylo plastu

Předkládá: Petr Vinš, starosta

V diskusi vystoupili: tajemník, Dunaj, Kymličková, Železný, Peterka, Vinš

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) schvaluje

Zapojení do projektu MŽP - Dost bylo plastu, registrováním opatření:

- na akcích pořádaných ÚMO Střekov budou nápoje nabízeny výhradně ve znovupoužitelném, případně kompostovatelném nádobí,
- nahrazení jednorázových kelímků u automatů na vodu v prostorách ÚMO Střekov kompostovatelnými kelímky,

B) ukládá

Ing. Mgr. Kamila Dominika Slapnička, tajemníkovi

registrovat ÚMO Střekov do projektu #dostbyloplastu a naplnit usnesením stanovené cíle **v termínu do 31. 12. 2019.**

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **352/23R/19**

2.4 Smlouva na bezplatné umístění kávovaru do prostoru ÚMO Střekov – staženo z projednávání

2.5 Kontrola plnění usnesení RMO Střekov ke dni 30. 9. 2019

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, tajemník

V diskusi vystoupili: Vinš, tajemník

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) bere na vědomí

informaci o plnění usnesení RMO Střekov v období 1 – 9/2019 dle důvodové zprávy.

B) konstatuje

splnění usnesení 198/12R/19

„Zahájit jednání s vlastníkem o podmínkách případného odkoupení části objektu na pozemku p.č. 3043 v k. ú. Střekov“ – původní termín plnění do 30. 6. 2019,
nositel úkolu: starosta,

C) schvaluje

prodloužení termínu plnění úkolu:

„výběr vhodného umístění kamery, zjištění přesných nákladů na realizaci a následnému předložení radě MO Střekov ke schválení realizace (vnitroblok v ul. Truhlářova)“ – původní termín plnění do 30. 9. 2019,

nositel úkolu: starosta,

termín prodloužen do: 31. 12. 2019.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0
Výsledek hlasování: **schváleno**
Usnesení č.: **353/23R/19**

5.1 Smlouva o výpůjčce (popelník Krajského soudu Ústí nad Labem)

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí OPISH

V diskusi vystoupili: Vinš, Dunaj, Čechová, Kymličková, Peterka, Železný, tajemník

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) schvaluje

uzavření Smlouvy o výpůjčce s předmětem „kovový nástěnný popelník s objemem 2l a rozměry 80 x 480 mm se subjektem: Česká republika – Krajský soud v Ústí nad Labem, IČ 00215708, dle znění v příloze č. 1 s tím, že popelník bude na náklady MO Střekov umístěn na pozemku uvedeném v Čl. I, odst. 3 smlouvy a následně ÚMO Střekov zajistí jeho pravidelné vyvážení.

Pod podmínkou vyjmutí ze smlouvy: článek II bod 3. d) a článek III bod 4.

B) pověřuje

Petra Vinše, starostu MO Střekov
k podpisu smlouvy o dílo dle bodu A) usnesení.

C) ukládá

Martině Čechové, vedoucí OPISH
zajistit administrativní kroky k uzavření smlouvy dle bodu A) usnesení,
v termínu do 30. 11. 2019.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 2
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 2 (Peterka, Kymličková)
NEHLASOVAL: 1 (Dunaj)
Výsledek hlasování: **neschváleno**

5.2 Umístění dopravního značení a zákazové informační cedule v Sebuzíně – staženo z projednání

5.3 Dotace MmÚL na rekonstrukci hřiště Svádov (převod do roku 2020)

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí OPISH

V diskusi vystoupili: Vinš – byl bych pro zkrácení termínu dokončení a předání díla do 31. 7. 2020.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) bere na vědomí

informaci o průběhu akce „Výměna povrchu hřiště Svádov“ uvedené v důvodové zprávě,

B) schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo č. 3007/2019 ze dne 8. 8. 2019 se zhotovitelem HIT Stavby, s.r.o.; IČ 01416693 se sídlem Pod Krejčárkem 975/2, Praha 3, a to změnu v čl. IV, odstavec 3: „Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude dokončeno a předáno objednateli nejpozději do 31. 7. 2020.“,

C) pověřuje

Petra Vinše, starostu MO Střekov k podpisu dodatku ke smlouvě o dílo č. 3007/2019 dle ustanovení bodu B) usnesení,

D) schvaluje

podání žádosti primátorovi statutárního města Ústí nad Labem Mgr. Ing. Petru Nedvědickému o prodloužení doby realizace opravy hřiště ve Svádově s termínem dokončení 7/2020 ve vztahu k poskytnutým finančním prostředkům MmÚL na rok 2019 (ÚZ _05_0406 Výměna povrchu hřiště Svádov),

E) ukládá

Martině Čechové, vedoucí OPISH

ve spolupráci s AK RHK připravit dodatek ke Smlouvě o dílo se změnou uvedenou v bodě B) usnesení, **v termínu do 31. 12. 2019**

F) ukládá

Petru Vinšovi, starostovi MO Střekov

zaslat žádost primátorovi statutárního města Ústí nad Labem dle bodu D) usnesení, **v termínu do 30. 11. 2019.**

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **354/23R/19**

6.1 Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Brná nad Labem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 42/1 a p. č. 690 oba v k. ú. Brná nad Labem za účelem umístění zařízení distribuční soustavy v rámci stavby „Ústí nad Labem, Brná, U Viaduktu-46 kNN, č. IV-12-4017831“.

budoucí oprávněná:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A) usnesení **v termínu do 29. 11. 2019.**

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **355/23R/19**

6.2 Záměr pronájmu částí pozemku p. č. 35/1 v k. ú. Sebužín

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: Dunaj, Francová, Kymličková, Vinš, Peterka, tajemník

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) schvaluje

záměr pronájmu částí pozemku p. č. 35/1 o výměře cca 70 m² v k. ú. Sebužín, za těchto podmínek:

a) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět, oplotit ani ohradit,

b) nájemné bude sjednáno v min. výši 2,-- Kč/m²/rok,

c) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,

d) pozemek p. č. 35/1 v k. ú. Sebužín bude využit jako veřejné prostranství s herními prvky,

e) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele,

v termínu do 15. 11. 2019.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Dunaj)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **356/23R/19**

6.3 Informace o uzavření nájemní smlouvy

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

bere na vědomí

uzavření Nájemní smlouvy č. 1015/2019/NS po stanoveném termínu, tj. ke dni 14. 10. 2019.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **357/23R/19**

6.4 Ukončení Nájemní smlouvy č. 1022/2015/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) bere na vědomí

výpověď z Nájemní smlouvy č. 1022/2015/NS, uzavřené s panem PS, na pronájem části pozemku p. č. 70/1 o výměře 96 m², v k. ú. Sebuzín, se šestiměsíční výpovědní lhůtou s tím, že předmětná nájemní smlouva bude ukončena k 31. 12. 2019, s povinností nájemce protokolárně předat předmět nájmu.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat nájemce a FO ÚMO Střekov
v termínu do 15. 11. 2019.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **358/23R/19**

6.5 Prodloužení dotace „Zateplení objektu Kamenná 3“

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: Vinš, Peterka, Francová, Železný

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

bere na vědomí

informace o stavu projektu „Energetické úspory objektu č. p. 1341 Střekov“ uvedené v důvodové zprávě.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

Zápis ze schůze RMO

č. 23 dne 30. 10. 2019

Stránka 7 z 10

PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0
Výsledek hlasování: **schváleno**
Usnesení č.: **359/23R/19**

16:25 – odešel Mgr. Peterka

6.6 Záměr pronájmu prostorů v objektu Kubelíkova 1231/1

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) schvaluje

záměr pronájmu prostorů o velikosti 243,03 m² v objektu Kubelíkova 1231/1, ÚL, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 57,-- Kč/m²/měsíc,
- b) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) případné investice nájemce do oprav prostorů nebudou předmětem jakéhokoliv vyrovnání,
- d) žadatel předloží kopii živnostenského rejstříku nebo zakládající listinu neziskové organizace,
- e) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. zabezpečit zveřejnění záměru dle bodu A) tohoto usnesení
 2. o usnesení informovat žadatele
- v termínu do 11. 11. 2019.**

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 4
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0
Výsledek hlasování: **schváleno**
Usnesení č.: **360/23R/19**

6.7 Revokace usnesení č. 192/12R/19

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) schvaluje

1. revokaci usnesení č. 192/12R/19 v celém znění, a to z důvodu požadavku žadatele.
2. záměr pachtu části pozemku p. č. 175/1 o výměře cca 450 m² v k. ú. Svádova, za těchto podmínek:
 - a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,-- Kč/m²/rok,
 - b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
 - c) předmětná část pozemku bude využita jako zahrada s oplocením,
 - d) na předmětné části pozemku bude zachována cesta pro pěší spojující Vítěznou ulici s cyklostezkou,

e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM
o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele
v termínu do 15. 11. 2019.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **361/23R/19**

6.8 Ukončení Nájemní smlouvy č. 582/2015/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) schvaluje

ukončení Nájemní smlouvy č. 582/2015/NS, uzavřené s panem PM, na pronájem části pozemku p. č. 2287/1 o výměře 12 m², v k. ú. Střekov, dohodou, ke dni 31. 12. 2019.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM
o usnesení RMO Střekov informovat žadatele,
v termínu do 15. 11. 2019.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **362/23R/19**

6.9 Výměna oken a dveří objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 10. 2019**

A) schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 3006/2019, SML 5005726 „Výměna oken a dveří objektu Žukovova 546/15, Ústí nad Labem“ ze dne 27. 6. 2019, dle znění Změnového listu č. 2.

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu MO Střekov k podpisu Dodatku č. 2 dle bodu A) usnesení.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 3
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 1 (Dunaj)
Výsledek hlasování: **schváleno**
Usnesení č.: **363/23R/19**

R Ů Z N Ě , D I S K U Z E

Tajemník informoval radní o krácení dotace na provoz o 4 000 000,-- Kč pro rok 2020 (informace od 1. náměstkyně primátora).

Z Á V Ě R

Starosta MO Střekov, Petr Vinš poděkoval všem přítomným za účast a jednání RMO Střekov ukončil v 16:37 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina členů RMO Střekov.
2. Prezenční listina zaměstnanců ÚMO Střekov.
3. Písemné materiály, které byly navrženy k projednání.

Starosta:

Petr Vinš

Místostarosta:

Mgr. Pavel Peterka

Zapsala: Hana Příbylová, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník