



## Z Á P I S

z 26. schůze Rady městského obvodu ÚL - Střekov, která se konala dne 27. 11. 2019 od 14:15 hodin v zasedací místnosti ÚMO Střekov, 2. patro.

Počet přítomných členů RMO:	5 (dle prezenční listiny)
Omluveni:	-
Zapisovatelka:	Hana Příbylová
Stálý host:	Miroslava Lazarová (omluvena)

---

## ZAHÁJENÍ – ÚVODNÍ ČÁST

V úvodu schůze předsedající starosta Petr Vinš přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

### PROGRAM:

1. Zahájení – úvodní část
2. **Materiály předložené starostou, místostarosty, tajemníkem**
  - 2.1 Termíny RMO a ZMO v roce 2020
  - 2.2 Stipendium starosty 2020
  - 2.3 Vybudování přechodu pro chodce se středovým ostrůvkem v ulici Žukovova
  - 2.4 Návrh změny organizačního řádu ÚMO Střekov
3. **Materiály finančního odboru**
  - 3.1 Návrh rozpočtu MO Střekov na rok 2020
4. **Materiály správního odboru**
  - 4.1 Pravidla pro poskytování dotací - aktualizace
5. **Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství**
  - 5.1 Vnitroblok Truhlářova/Nová/Kamenná
6. **Materiály odboru správy obecního majetku**
  - 6.1 Záměr prodeje pozemku p.č. 560, k. ú. Střekov
  - 6.2 Záměr prodeje části pozemku p. č. 269 v k. ú. Církvice
  - 6.3 Pronájem části pozemku p. č. 70/1 v k. ú. Sebužín
  - 6.4 Ukončení Nájemní smlouvy č. 1007/2018/NS
  - 6.5 Záměr směny pozemků v k. ú. Sebužín
  - 6.6 Záměr prodeje části pozemku p. č. 591 v k. ú. Brná nad Labem
  - 6.7 Žádost o snížení nájemného
  - 6.8 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 606, k. ú. Střekov
  - 6.9 Záměr prodeje části pozemku p.č. 2187, k. ú. Střekov
  - 6.10 Revokace usnesení č. 321/20R/19
  - 6.11 Revokace usnesení č. 299/19R/19

**7. Různé, diskuze****8. Závěr****HLASOVÁNÍ** o upraveném programu (bod 2.5 stažen z projednávání)

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**Usnesení č.: **378/26R/19****2.1 Termíny RMO a ZMO v roce 2020**

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, tajemník

**Diskuse:** Peterka, tajemník, Dunaj, Vinš**Návrh usnesení:**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019****A) schvaluje**

termíny schůzí RMO Střekov v roce 2020 následovně:

Leden:	22.	Červenec:	1.
Únor:	19.	Srpen:	5.
Březen:	4.; 18.	Září:	9.; 23.
Duben:	1.; 15.	Říjen:	7.; 21.
Květen:	6.; 20.	Listopad:	4.; 18.
Červen:	3.; 17.	Prosinec:	9.

**B) schvaluje**

termíny zasedání ZMO Střekov v roce 2020 následovně:

29. 1.; 29. 4.; 24. 6.; 30. 9.; 16. 12.

**HLASOVÁNÍ** o upraveném programu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**Usnesení č.: **379/26R/19****2.2 Stipendium starosty 2020**

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, tajemník

**Diskuse:** Vinš, Železný, Dunaj, Kymličková**Návrh usnesení:**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019****schvaluje**příznání stipendia starosty MO Střekov (peněžitého daru) **Bc. Lucii Frišové ve výši 10.000,- Kč** za zpracování bakalářské práce na téma „Hlenky (myxomycetes) v údolí potoka Rytina u Sebusína“ v akademickém roce 2018/2019 v rámci studijního programu Biologie na UJEP Ústí nad Labem.

**HLASOVÁNÍ** o předloženém programu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **380/26R/19**

**2.3 Vybudování přechodu pro chodce se středovým ostrůvkem v ulici Žukovova**

Předkládá: Petr Vinš, starosta

**Diskuse:** Dunaj, Kymličková, Vinš, Peterka, Železný

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

**A) souhlasí**

se záměrem vybudování přechodu pro chodce se středovým ostrůvkem v ulici Žukovova, v úrovni č.p. 107/69.

**B) pověřuje**

**Petra Vinše, starostu**

k podání žádosti o vybudování na odbor dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem **v termínu do 31. 12. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **381/26R/19**

**2.4 Návrh změny Organizačního řádu ÚMO Střekov**

Předkládá: Petr Vinš, starosta

**Diskuse:** Kymličková, Dunaj, Peterka, Vinš

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

**schvaluje**

v souladu s § 102 odst. 2 písm. m) změnu Organizačního řádu ÚMO Střekov, strana 7., kapitola 3.8 Zvláštní rozsah pravomocí, odstavec Komunikaci s médii, následovně (červený text):

„Navenek komunikuje s médii starosta, místostarosta a tajemník. VO, a ostatní zaměstnanci komunikují s médii po předchozím souhlasu tajemníka. Komunikaci prostřednictvím webu a sociálních sítí zajišťuje starosta, místostarosta/místostarostové, tajemník a jím pověřeni zaměstnanci.“

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 2

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2 (Kymličková, Peterka)

NEHLASOVAL: 1 (Dunaj)

Výsledek hlasování: **neschváleno**

### 3.1 Návrh rozpočtu MO Střekov na roku 2020

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, tajemník

**Diskuse:** Železný, Dunaj, Vinš, Kymličková, Peterka

#### Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

#### doporučuje ZMO Střekov

schválit návrh rozpočtu MO Střekov na rok 2020 dle návrhu uvedeného v příloze č. 1.

#### HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **382/26R/19**

### 4.1 Pravidla pro poskytování dotací – aktualizace

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí SO

**Diskuse:** **Vinš** (navrhuji změnit v čl. 7 bod 2, že předkládá ZMO, chci, abychom mohli o výjimkách rozhodovat my – RMO, přijde mi zbytečné tím obtěžovat ZMO), **tajemník, vedoucí SO, Dunaj, Kymličková, Železný, Peterka, Dunaj** (navrhuji změnit čl. 3 bod 5 – Maximální výše dotace je 30.000 Kč, maximální výše je 70% z celkově znatelných nákladů uvedených v žádosti. Minimální výše dotace je 1000 Kč)

#### Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

#### schvaluje

Pravidla pro poskytování dotací v upraveném znění s účinností od 1. 12. 2019 v upravené dle v příloze č. 1.

#### Provedené úpravy:

**Čl. 3 bod 5** nové změni – Maximální výše dotace je 30.000Kč, maximální výše je 70% z celkově znatelných nákladů uvedených v žádosti. Minimální výše dotace je 1000,--Kč

**Čl. 7 bod 2** – Navýšení celkového objemu finančních prostředků tohoto závazného ukazatele (veřejnoprávní smlouvy) přísluší pouze ZMO Střekov. **ZMO změnit na RMO.**

**Čl. 7 bod 3** – Výjimky z těchto pravidel schvaluje ZMO Střekov. **ZMO změnit na RMO.**

#### HLASOVÁNÍ o protinávrh návrhu

PRO: 2

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 3 (Kymličková, Dunaj, Peterka)

Výsledek hlasování: **neschváleno**

#### Protinávrh Mgr. Dunaje:

#### Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

#### schvaluje

Pravidla pro poskytování dotací s účinností od 1. 12. 2019 dle přílohy č. 1 v upraveném znění.

Provedené úpravy:

**Článek 3 bod 5** nové znění – Maximální výše dotace je 30.000 Kč, maximální výše je 70% z celkově uznatelných nákladů uvedených v žádosti. Minimální výše dotace je 1000 Kč

**HLASOVÁNÍ** o protinávru Mgr. Dunaje

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **383/26R/19**

**5.1 Vnitroblok Truhlářova/Nová/Kamenná**

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí OPISH

**Diskuse:** Vinš, vedoucí OPISH, tajemník, Železný, Dunaj, Kymličková, Peterka

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

**A) schvaluje**

úpravy na veřejném prostranství tzv. vnitrobloku Truhlářova/Nová/Kamenná p.p.č. 3241/73 v k. ú. Střekov:

1. Výměna úchyty s pytlíky na psí exkrementy za běžný odpadkový koš a popelník na nedopalky,
2. Osazení 4ks tabulí "Zákaz vstupu se psy, dostupná místa pro venčení psů jsou vyznačena na mapě" ke vstupům do vnitrobloku.

**B) ukládá**

**Martině Čechové, vedoucí OPISH**

realizaci opatření dle bodu A) usnesení,

**v termínu do 31. 12. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 1

PROTI: 1 (Kymličková)

ZDRŽEL SE: 3 (Dunaj, Peterka, Železný)

Výsledek hlasování: **neschváleno**

**6.1 Záměr prodeje pozemku p.č. 560, k. ú. Střekov**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Diskuse:** Dunaj, vedoucí OSOM

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

**A) schvaluje**

záměr prodeje pozemku p. č. 560, o výměře 438 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

**v termínu do 13. 12. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **384/26R/19**

**6.2 Záměr prodeje části pozemku p. č. 269 v k. ú. Církvice**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Bez diskuse.**

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

**A) neschvaluje**

záměr prodeje části pozemku p. č. 269, o výměře cca 60 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

**v termínu do 13. 12. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **385/26R/19**

**6.3 Pronájem části pozemku p. č. 70/1 v k. ú. Sebusín**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Diskuse:** Železný, Vinš, vedoucí OSOM, Dunaj

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

**A) schvaluje**

nájem části pozemku p. č. 70/1, o výměře 96 m<sup>2</sup> v k. ú. Sebusín na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 1. 2020.

Účel nájmu **sportovní rybaření.**

Celkové roční nájemné: **384,- Kč.**

Nájemce: **M. K.,** nar. X.X.XXXX, trvale bytem XXX, 400 03 Ústí nad Labem.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

**v termínu do 31. 12. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **386/26R/19**

#### **6.4 Ukončení Nájemní smlouvy č. 1007/201/NS**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Diskuse:** Vinš, vedoucí OSOM, tajemník, Dunaj

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

#### **A) schvaluje**

ukončení Nájemní smlouvy č. 1007/2018/NS, uzavřené s panem J. P., na pronájem části pozemku p. č. 1351/2 o výměře 10 m<sup>2</sup>, v k. ú. Sebužín, dohodou, ke dni 31. 12. 2019.

#### **B) neschvaluje**

záměr nájmu části pozemku p. č. 1351/2 o výměře 10 m<sup>2</sup>, v k. ú. Sebužín, za těchto podmínek:

- a) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět, oplotit ani ohradit,
- b) budou dodržovány podmínky „Základní ochranné podmínky AOPK“ – zakázáno rozdělování ohně, táboření a vjezd vozidel na pozemek,
- c) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- d) nájemné bude sjednáno v min. výši 4,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, nejméně však 50,-- Kč,
- e) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

#### **C) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat nájemce a FO ÚMO Střekov

**v termínu do 15. 12. 2019.**

#### **HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **387/26R/19**

#### **6.5 Záměr směny pozemků v k. ú. Sebužín**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Bez diskuse.**

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

#### **A) neschvaluje**

záměr směny pozemků dle nabídky pana G. v k. ú. Sebužín.

#### **B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

**v termínu do 15. 12. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **388/26R/19**

**6.6 Záměr prodeje části pozemku p. č. 591 v k. ú. Brná nad Labem**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Bez diskuse.**

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

**A) schvaluje**

revokaci usnesení č. 257/15R/19 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

**v termínu do 15. 12. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Železný)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **389/26R/19**

**6.7 Žádost o snížení nájmu**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Bez diskuse.**

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

**A) bere na vědomí**

žádost paní M. M. o snížení nájemného za PP v objektu Truhlářova 1592/32, ÚL.

**B) schvaluje**

snížení měsíčního nájmu za PP v objektu Truhlářova 1592/32, ÚL ze současné částky 3.648,- Kč na částku 1,- Kč a to od 1. 12. 2019 na dobu 2 měsíců, tj. do 31. 1. 2020

**C) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

**v termínu do 30. 11. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o upraveném návrhu

PRO: 4



PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 1 (Dunaj)  
Výsledek hlasování: schváleno  
Usnesení č.: **390/26R/19**

### **6.8 Záměr pronájmu části pozemku p.č. 606, k. ú. Střekov**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Diskuse:** Dunaj, Peterka, vedoucí OSOM

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

#### **A) schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p. č. 606, o výměře 11 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 100,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- b) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) účel nájmu: umístění (parkování) osobního vozidla,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

#### **B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

**v termínu do 13. 12. 2019.**

#### **HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu**

PRO: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 0  
Výsledek hlasování: **schváleno**  
Usnesení č.: **391/26R/19**

### **6.9 Záměr prodeje části pozemku p.č. 2187, k. ú. Střekov**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Diskuse:** Dunaj, vedoucí OSOM, Vinš

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

#### **A) schvaluje**

záměr prodeje části pozemku p. č. 2187, o výměře 14 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov.

#### **B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

**v termínu do 13. 12. 2019.**

#### **HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu**

PRO: 5  
PROTI: 0  
ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**  
Usnesení č.: **392/26R/19**

#### **6.10 Revokace usnesení č. 321/20R/19**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Bez diskuse.**

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

#### **A) schvaluje**

revokaci usnesení č. 321/20R/19 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

#### **B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele  
**v termínu do 15. 12. 2019.**

#### **HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **393/26R/19**

#### **6.11 Revokace usnesení č. 299/19R/19**

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Bez diskuse.**

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **27. 11. 2019**

#### **A) schvaluje**

revokaci usnesení č. 299/19R/19 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

#### **B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele  
**v termínu do 15. 12. 2019.**

#### **HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **394/26R/19**

## R Ů Z N Ě , D I S K U Z E

**Železný** – požádal tajemníka o vysvětlení, proč nebyla externí redaktorce radničního zpravodaje Střekovinek PhDr. Jitce Stuchlíkové prodloužena s ÚMO Střekov smlouva. **Tajemník** – vysvětlil, že paní Stuchlíková má uzavřenou DPP na dobu určitou, proto byla upozorněna, že jí tato dohoda k 31. 12. 2019 končí a že zároveň je vypsané nové výběrové řízení na redaktora/redaktorku.

**Železný** – PhDr. Stuchlíková byla RMO Střekov jmenována redaktorkou na dobu neurčitou, což není v souladu se smlouvou. **Dunaj** – jmenovali jsme PhDr. Stuchlíkovou na dobu neurčitou, ale zaměstnána je dle DPP, funkci může vykonávat dál, bez nároku na mzdu. **Vinš** – mám v emailu rezignaci PhDr. Stuchlíkové na funkci externí redaktorky radničního zpravodaje Střekovinky. **Dunaj** – máme písemnou rezignaci? **Vinš** – pouze v emailu. **Železný** – příště pokud bude problém s externím redaktorem, rád bych, aby s tím byla RMO Střekov seznámena.

**Železný** – seznámil Radní, že se se starostou sešli s novými majiteli bývalé ubytovny Modrá. Majitelé plánují budovu zrekonstruovat a vybudovat zde byty.

## Z Á V Ě R

Starosta MO Střekov, Petr Vinš poděkoval všem přítomným za účast a jednání RMO Střekov ukončil v 16:29 hodin.

### Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina členů RMO Střekov.
2. Prezenční listina zaměstnanců ÚMO Střekov.
3. Písemné materiály, které byly navrženy k projednání.

### Starosta:

Petr Vinš

---

### Místostarosta:

Mgr. Pavel Peterka

---

Zapsala: Hana Příbylová, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník