



Z Á P I S

ze 31. schůze Rady městského obvodu ÚL - Střekov, která se konala
dne 19. 2. 2020 od 14:15 hodin v zasedací místnosti ÚMO Střekov, 2. patro.

Počet přítomných členů RMO:	5 (dle prezenční listiny)
Omluveni:	---
Zapisovatelka:	Hana Příbylová
Stálý host:	Miroslava Lazarová (omluvena)

ZAHÁJENÍ – ÚVODNÍ ČÁST

V úvodu schůze předsedající starosta Petr Vinš přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

PROGRAM:

- 1. Zahájení – úvodní část**
- 2. Materiály předložené starostou, místostarosty, tajemníkem**
 - 2.1 Částečná revokace usnesení 282/19R/19
 - 2.2 Žádost o grant (Státní zdravotní ústav)
 - 2.3 Participativní oprava a pronájem objektu Kamenná
- 3. Materiály finančního odboru**
- 4. Materiály správního odboru**
 - 4.1 Dotace KÚ ÚK pro JSDH Střekov
 - 4.2 Dodatek č. 5 ke Smlouvě na provoz webových stránek a jejich základní administrace č. 4011/2015
 - 4.3 Návrh na vyřazení vozidla CAS 25 Škoda 706 z majetku MO Střekov
- 5. Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství**
 - 5.1 Návrh na vyřazení dlouhodobého hmotného majetku
- 6. Materiály odboru správy obecního majetku**
 - 6.1 Žádost o snížení nájmu
 - 6.2 Záměr pachtu pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov
 - 6.3 Revokace usnesení č. 391/26R/19
 - 6.4 Záměr prodeje části pozemku p. č. 268/5 v k. ú. Svádov
 - 6.5 Uzavření smlouvy o úhradě nákladů za odběr vody na pozemku p.č. 1062 v k.ú. Střekov
 - 6.6 Záměr směny nemovitostí v k.ú. Střekov
 - 6.7 Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov
 - 6.8 Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov
 - 6.9 Pronájem prostor Truhlářova 1292/32, ÚL

6.10 Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1007/2019/PS

6.11 Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1024/2017/PS

7. Různé, diskuze

8. Závěr

HLASOVÁNÍ o předloženém programu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **446/31R/20**

2.1 Částečná revokace usnesení 282/19R/19

Předkládá: Petr Vinš, starosta

Diskuse: Kymličková

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

schvaluje

částečnou revokaci usnesení č. 282/19R/19 v bodě B) se změnou:

Mgr. Aleše Kymličkové, místostarostce MO Střekov

zajistit přípravu realizace vybudování a vyčíslit náklady na realizaci projektu dle bodu A) usnesení č.282/19R/19

v termínu do 30. 6. 2020

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **447/31R/20**

2.2 Žádost o grant (Státní zdravotní ústav)

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil D. Slapnička, Ph.D., tajemník

Diskuse: Peterka, Vinš, Dunaj, Kymličková, tajemník, Železný

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) bere na vědomí

žádost Státního zdravotního ústavu o grant ve výši 5.000,- Kč na zajištění pitného režimu a nákup ovoce, nebo věcný dar (vody, ovoce) pro zúčastněné osoby na den zdraví (květen 2020).

B) neschvaluje

poskytnutí finančního (*příp. věcného*) daru ve výši 5.000,- Kč subjektu Státní zdravotní ústav, IČ: 75010330, na zajištění pitného režimu/ovoce na Den zdraví 2020.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 4
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 1 (Dunaj)
Výsledek hlasování: **schváleno**
Usnesení č.: **448/31R/20**

2.3 Participativní oprava a pronájem objektu Kamenná

Předkládá: Petr Vinš, starosta

Vinš: Vzhledem k tomu, že ještě čekáme na další projekt, který se týká tohoto objektu – stahuji materiál

4.1 Dotace KÚ ÚK pro JSDH Střekov

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí SO

Diskuse: Dunaj, tajemník, Pfefferová, Vinš, Kymličková, Železný

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) schvaluje

podání žádosti o dotaci ve výši max. 100.000,- Kč na projekt „**Opravy, modernizace nebo rekonstrukce cisternových automobilových stříkaček („CAS“)**“ z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu ve výši 10 % z celkových uznatelných nákladů projektu. Maximální výše projektu je 110.000,- Kč

B) schvaluje

podání žádosti o dotaci ve výši max. 60.000,- Kč na projekt „**Vybavení jednotek SDH obcí osobními ochrannými prostředky a věcnými prostředky požární ochrany**“ z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu ve výši 10 % z celkových uznatelných nákladů projektu. Maximální výše projektu je 66.000,- Kč

C) pověřuje

Petra Vinše, starostu MO Střekov

k podpisu žádostí o dotaci dle bodů A) a B) usnesení.

D) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO

zajistit podání žádostí o dotaci na Krajský úřad Ústeckého kraje dle bodů A) a B) usnesení **v termínu do 28. 2. 2020.**

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0
Výsledek hlasování: **schváleno**
Usnesení č.: **449/31R/20**

4.2 Dodatek č. 5 ke Smlouvě na provoz webových stránek a jejich základní administrace č. 4011/2015

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí SO

Diskuse: Vinš, Kymličková, Pfefferová, Železný, Peterka, Dunaj

Návrh usnesení

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) **schvaluje**

uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě na provoz webových stránek a jejich základní administrace č. 4011/2015, který mění citovanou smlouvu v bodě č. IV, odst. IV.1 – Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s účinností **od 1. 1. 2020 do 31. 12. 2020.**

B) **pověřuje**

Petra Vinše, starostu MO Střekov

k podpisu dodatku č. 5 dle bodu A) usnesení.

C) **ukládá**

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO

zajistit předání dodatku zhotoviteli Metropolnet, a. s.

v termínu do 28. 2. 2020.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **450/31R/20**

4.3 Návrh na vyřazení vozidla CAS 25 Škoda 706 z majetku MO Střekov

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí SO

Diskuse: Vinš, Železný, Pfefferová, Dunaj

Návrh usnesení

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) **schvaluje**

záměr vyřazení Cisternové automobilové stříkačky 25 Škoda 706, RZ 3U9 0735, inv. číslo 528010002695, z majetku MO Střekov formou prodeje bez stanovení prodejní ceny.

B) **ukládá**

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO

administrativně zabezpečit zveřejnění záměru prodeje majetku/vozidla dle bodu A) usnesení

v termínu do 29. 2. 2020

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **451/31R/20**

5.1 Vyřazení dlouhodobého hmotného majetku

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí OPISH

Bez diskuse.

Návrh usnesení

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 02. 2020**

A) schvaluje

likvidaci a vyřazení dlouhodobého hmotného majetku

- Vrtačka AKU- 18 Narex příklep, Inventární číslo 528010002690, pořizovací cena 6.180,- Kč,
- Bruska úhlová Narex, inventární číslo 528010002689, pořizovací cena 4.400,-Kč.

B) ukládá

Ing. Pavlíně Horníkové, vedoucí FO,

zabezpečit vyřazení uvedeného majetku v bodě A) usnesení z účetní evidence

v termínu do 31. 03. 2020

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **452/31R/20**

6.1 Žádost o snížení nájmu

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Diskuse: Dunaj, Francová

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) bere na vědomí

žádost paní MM o snížení nájemného za PP v objektu Truhlářova 1592/32, ÚL.

B) schvaluje

snížení měsíčního nájmu za PP v objektu Truhlářova 1592/32, ÚL ze současné částky 3.648,- Kč na částku 1,- Kč a to od 1. 2. 2020 na dobu 2 měsíců.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu do 28. 2. 2020.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **453/31R/20**

6.2 Záměr pachtu části pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Diskuse: Dunaj, Francová, Vinš

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) schvaluje

záměr pachtu pozemku p. č. 351/1, o výměře 1205 m² v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,-- Kč/m²/rok
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) předmětný pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení informovat žadatelku

v termínu do 6. 3. 2020.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **454/31R/20**

6.3 Revokace usnesení č. 391/26R/19

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) schvaluje

revokaci usnesení č. 391/26R/19 v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu do 13. 3. 2020.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **455/31R/20**

6.4 Záměr prodeje části pozemku p. č. 268/5 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Diskuse: Vinš, Francová, Peterka, Dunaj, Kymličková, Železný

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 268/5 o výměře cca 90 m², v k. ú. Svádov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

v termínu do 6. 2. 2020.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 1

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 4 (Dunaj, Železný, Vinš, Kymličková)

Výsledek hlasování: **usnesení nebylo přijato**

Usnesení č.:

6.5 Uzavření smlouvy o úhradě nákladů za odběr vody na pozemku p.č. 1062 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Diskuse: Vinš, Francová, Železný, Dunaj, Kymličková, Peterka

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o úhradě nákladů za odběr vody na pozemku p.č. 1062 v k.ú. Střekov, s paní KJ, bytem Ústí nad Labem

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

2. zabezpečit uzavření smlouvy dle bodu A) usnesení

v termínu do 31. 3. 2020.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **456/31R/20**

6.6 Záměr směny nemovitostí v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Diskuse: Vinš, Francová, Železný, Kymličková, Dunaj, tajemník, Peterka

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) neschvaluje

záměr bezúplatné směny pozemku p.č. 1869/1, o výměře 775 m² a pozemku p.č. 1899/2, o výměře 857 m², oba v k.ú. Střekov, které jsou ve vlastnictví společnosti CPI BYTY, a.s., za pozemek p.č. 1269, o výměře 888 m², který je ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu do 6. 3. 2020.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 3

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2 (Železný, Vinš)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **457/31R/20**

6.7 Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 3241/49 a p.č. 606, oba v k. ú. Střekov za účelem výměny stávajícího kabelového vedení VN a uložení nové trubky HDPE pro budoucí zemní optický kabel v rámci stavby „IE-12-4006422, Ústí n. L., vým. kVN mezi TS UL_0774 a UL_0773“.

budoucí oprávněná:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A) usnesení

v termínu do 31. 3. 2020.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **458/31R/20**

6.8 Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Diskuse: Dunaj, Francová

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 3409 v k. ú. Střekov za účelem zřízení vodovodní přípojky pro pozemek p.č. 3885 v k.ú. Střekov, pro spolek Koně pod hradem Střekovem z.s., IČ 22895680, Sibiřská 372, 403 31 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu A) usnesení
v termínu do 31. 3. 2020.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **459/31R/20**

6.9 Pronájem prostor - Truhlářova 1592/32 ÚL

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Diskuse: Dunaj, Kymličková, Francová,

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) bere na vědomí

přejímací řízení I. část díla – stavební práce ze dne 10. 2. 2020.

B) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na zrekonstruované prostory o výměře 185m² v části objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem - Střekov, na dobu neurčitou s účinností od následujícího dne po nabytí právní moci kolaudačního souhlasu stavby „Služebna Policie ČR ÚL – Střekov, Truhlářova 1592/32“.

účel nájmu: služebna obvodního oddělení policie Střekov

nájemné: 66,- Kč/m²/měsíc, tj. 12.210,- Kč/měsíc

nájemce: ČR-Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje

sídlo: Lidické náměstí 899/9, 401 79 Ústí nad Labem

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy dle bodu B) usnesení.
v termínu do 28. 02. 2020.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **460/31R/20**

6.10 Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1007/2019/PS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Diskuse: Vinš, Francová

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) schvaluje

1. ukončení Pachtovní smlouvy č. 1007/2019/PS, uzavřené s MK, na pacht části pozemku p. č. 2122 o výměře 600 m², v k. ú. Střekov, dohodou, ke dni 31. 3. 2020.

2. záměr pachtu části pozemku p. č. 2122 o výměře 600 m², v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,-- Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) účel pachtu: zahrada,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.
- e) pozemek může být propachtován jednomu a více pachtýřům.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat nájemce a FO ÚMO Střekov
v termínu do 28. 2. 2020.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **461/31R/20**

6.11 Ukončení Pachtovní smlouvy č. 1024/2017/PS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 2. 2020**

A) bere na vědomí

výpověď z Pachtovní smlouvy č. 1024/2017/PS, uzavřené s panem PA, na pacht části pozemku p. č. 4073/1 o výměře 760 m², v k. ú. Střekov, se šestiměsíční výpovědní lhůtou s tím, že předmětná pachtovní smlouva bude ukončena k 31. 7. 2020, s povinností pachtýře protokolárně předat předmět nájmu.

B) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 4073/1 o výměře 760 m², v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,-- Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) účel pachtu: zahrada,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat nájemce a FO ÚMO Střekov
v termínu do 28. 2. 2020.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **462/31R/20**

R Ů Z N Ě , D I S K U Z E

Francová – seznámila radní s požadavkem odboru Územního plánování MmÚL na odsouhlasení návrhů pro IV. aktualizaci územního plánu, tak aby do něj mohly být zakomponovány a navrhnout další případné změny. Tyto návrhy budou předloženy do 32. RMO, která se bude konat dne 4. 3. 2020

Želený odešel v 15:55

Dunaj – vznesl dotaz k anketě „Lidl“.

Z Á V Ě R

Starosta MO Střekov, Petr Vinš poděkoval všem přítomným za účast a jednání RMO Střekov ukončil v 16:05 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina členů RMO Střekov.
2. Prezenční listina zaměstnanců ÚMO Střekov.
3. Písemné materiály, které byly navrženy k projednání.

Starosta:

Petr Vinš

Místostarosta:

Mgr. Pavel Peterka

Zapsala: Hana Příbylová, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník