



Z Á P I S

ze 37. schůze Rady městského obvodu ÚL - Střekov, která se konala dne 6. 5. 2020 od 13:00 hodin v zasedací místnosti ÚMO Střekov, 4. patro.

Počet přítomných členů RMO: 5 (dle prezenční listiny)

Omluveni:

Zapisovatelka: Kateřina Doškářová

Stálý host: Miroslava Lazarová

ZAHÁJENÍ – ÚVODNÍ ČÁST

V úvodu schůze předsedající starosta Petr Vinš přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

PROGRAM:

1. Návrh novely OZV o místním poplatku z pobytu
 2. Návrh novely OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
 3. Náklady související s nouzovým stavem
 4. Dotace pro JSDH Střekov z MV-GŘ HZS ČR (2021)
 5. Žádost o finanční příspěvek - SKI KLUB Pohoří u Malečova
 6. VPS o poskytnutí dotací v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu
 7. Náklady MO Střekov na likvidaci následků orkánu Sabina
 8. Prodloužení nájemních smluv u bytů
 9. Záměr prodeje pozemku p.č. 3234/1 v k.ú. Střekov
 10. Návrh na dočasné prominutí a snížení nájemného
 11. Zřízení přípojného místa k odběru elektřiny na pozemku p.č. 2121 v k.ú. Střekov
 12. Záměr pachtu pozemku p. č. 559/1 v k. ú. Církvice
 13. Záměr pachtu části pozemku p. č. 268/5 v k. ú. Svádov
 14. Dodatek č. 3/2020 k e Smlouvě o nájmu pozemku č. 1017/2005/NS
 15. Dodatek č. 1/2020 k Nájemní smlouvě č. 1005/2018/NS
 16. Pacht pozemku p.č. 4073/1 v k.ú. Střekov
 17. Pacht části pozemku p.č. 2122 v k.ú. Střekov
 18. Částečná revokace usnesení č. 466/32R/20
 19. Ukončení nájemní smlouvy a výměna bytové jednotky
- Materiály na stůl
20. Generální oprava motoru vozidla Tatra 815 PR 2 – CAS 32 - výběr dodavatele
 21. Revitalizace hřiště Truhlářova

22. Různé

HLASOVÁNÍ o předloženém programu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 528/37R/20

1. Návrh novely OZV o místním poplatku z pobytu

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse: Mgr. Železný, Mgr. Dunaj, Ing. Horníková

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

navrhované znění Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu předložené Magistrátem města Ústí nad Labem v příloze č. 1, bez výhrad.

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Ústí nad Labem schválit obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku z pobytu.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 529/37R/20

2. Návrh novely OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse: pí. Lazarová

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

navrhované znění Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství předložené Magistrátem města Ústí nad Labem v příloze č. 1, bez výhrad.

B) doporučuje

Zastupitelstvu města Ústí nad Labem schválit obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 530/37R/20

3. Náklady související s nouzovým stavem

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse:

Na žádost Mgr. Dunaje je uveden doslovný přepis diskuse.

p. Vinš:

Ohledně roušek. Za prvé nedocházelo k prodeji roušek, ale byly poskytovány v obchodech proti poskytnutí daru za ušití dalších roušek, takže nebyl to prodej, tzn., nevystavovaly se žádné daňové doklady. Než jsem začal nakupovat látky na roušky, tak mi to povolil pan tajemník. Mluvil jsem s ním telefonicky, říkal, že můžu materiál nakupovat.

Tajemník:

Já jsem pane starosto řekl, ať to otevřete na nejbližší Radě MO Střekov, která byla za dva dny v bodu Různé, nestalo se tak. Neříkejte, prosím, že já jsem to povolil, protože to není pravda.

p. Vinš:

Mluvili jsme spolu telefonicky, já jsem se Vás ptal, jestli můžu nakupovat materiál na roušky, vy jste mi řekl, že ano.

Tajemník:

Řekl jsem, ať to otevřete v bodě Různé v Radě MO Střekov, aby o tom radní věděli. Rada byla za dva dny.

p. Vinš:

Tak to jsem slyšel asi jinak. Telefonát, když já jsem začal nakupovat materiál, tak vy jste mi to schválil, následně to schválil Magistrát ÚL, takže v tom nevidím žádný problém, že se nakupovaly roušky. Doklady jsem přinesl později, za to se omlouvám, ale věřím, že v rámci nouzového stavu se to dá pochopit. Roušky jsem vozil na Magistrát ÚL, do nemocnice, k nám na úřad, seniorům a ty peníze, které jsem vybíral v obchodech, který poskytovali lidé dary, kteří si brali roušky, za ty jsem platil výrobu dalších roušek. Nikoliv materiál. To je v přehledu, který jsem dal panu tajemníkovi, je veřejně známý, zveřejnil jsem ho na Facebooku. Nevidím v tom problém, proč by nemohl být materiál na výrobu roušek proplacen, tolik za mě.

Mgr. Peterka:

Já o tom celou dobu nevěděl, předem jsme nic neprojednali. Celou dobu jsem tvrdil, že je to tvoje (*starostovo*) soukromá aktivita. Nikde nebylo řečeno, že je to akce úřadu.

p. Vinš:

Takže to, že jsem vozil roušky do nemocnice, seniorům a dětem je moje soukromá aktivita? Byly to samozřejmě dvě věci. První věc, kdy se vybíraly peníze za roušky a za ty peníze jsem objednával další roušky, to byla moje soukromá aktivita, ale to nemá nic společného s materiálem. Ty roušky, které byly vyrobeny z toho materiálu, jsem vozil na Magistrát ÚL, do nemocnice, seniorům a dětem, kterým jsem rozdával zadarmo. Takže očekávám, že tento materiál za roušky dostanu proplacený. Peníze, které se vybíraly, nesloužily na materiál.

Mgr. Kymličková:

Celou dobu to bylo považováno za Vaší soukromou akci, úřad o tom nevěděl, dělal jste si reklamu na vlastním Facebooku. V tomto ohledu to nemělo s úřadem nic společného, a jestliže chcete dělat charitu tak jí dělám za své vlastní peníze nikoli za peníze úřadu. Tak to prostě funguje.

p. Vinš:

Dal jsem do toho ze svého 10 tis. Kč, tedy pokud mi úřad proplatí materiál za roušky, který jsem rozdával občanům MO Střekov a nemocnici. Pokud proplatíte náklady za materiál, tak i přesto budu v mínusu. Nedá se tedy hovořit o příjmech za roušky. I tak do toho budu investovat ze svého.

Mgr. Kymličková:

Jestli jste počítal s tím, že vám to úřad proplatí, tak byste měl mít předávací protokoly, na jednotlivé obchody, kam jste roušky dával, kolik roušek jste prodal a kolik lidé dostali zadarmo. Nic takového tu nemáme. Účetně je to neprůchozí. Kdokoli podá trestní oznámení, tak tu máme problém a můžete vykládat, kde chcete, že jste dělal dobro. To dobro musí nějak vypadat.

p. Vinš:

Materiál na roušky je problém? To proplácí i Magistrát ÚL. Na prvním jednání krizového štábu, na kterém jsem byl, bylo odsouhlaseno proplácení nákupu materiálu na roušky. Než já jsem to začal nakupovat, tak mi to odsouhlasil pan tajemník, na tom si trvám. Po telefonu, jsem mu volal a odsouhlasil mi nákup materiálu. Teď jsem překvapen, že materiál pro občany našeho obvodu mi nechcete proplatit. To si nedovedu představit, že se to nestane.

Tajemník:

Nic takového jsem neodsouhlasil.

Mgr. Dunaj:

Tady je přehled výroby a distribuce roušek. Já to za dostatečný přehled nepovažuji. Nemám, tady kolik se vyrobilo kusů celkem, je tady pouze cca. Pokud bych toto měl brát jako celkové náklady, tak to je 70 367 Kč. Mělo to proběhnout přes úřad, včetně vrácení darů, které tam byly a zároveň by musel mít úřad ty smlouvy, které tu nemáme. Konečně si uvědom, že jsme vázáni zákony a předpisy. Nemůžeme to obcházet. Materiál lze proplatit, na Magistrátu ÚL, pak nechápu, proč si nevzal účtenky a nedonesl je tam.

p. Vinš:

Tak to dám na Magistrát, ať to tam paní Horníková odnese. Já to tam mám nosit?

Ing. Horníková:

Ano, je to Vaše soukromá aktivita.

p. Vinš:

To nemůžu dát svému finančnímu odboru?

Mgr. Dunaj:

Materiál na roušky sis nakoupil, nakoupil sis je jako soukromá osoba.

p. Vinš:

Ne, jako starosta.

Mgr. Dunaj:

Jendou říkáš jako soukromá osoba, jednou jako starosta. Máš tady nějaké doklady, tak je vezmi a odnes na Magistrát ÚL. Jako každý občan.

p. Vinš:

Já jsem starosta. Nakupoval, jsem materiál na ušití roušek pro naše občany.

Mgr. Dunaj:

Ano, bez vědomí nás všech.

p. Vinš:

Ne, říkal jsem to panu tajemníkovi a schválil to i krizový štáb.

Mgr. Kymličková:

Proč se to předkládá tedy sem?

p. Vinš:

Protože, já mám tady svoje úředníky.

Ing. Horníková:

Vy to chcete zhodnotit na Váš účet, tak Vám to musí proplatit Magistrát ÚL. Já to tam nemůžu nést jako za ÚMO Střekov.

Mgr. Kymličková:

Roušek bylo dost, těch, které se distribuovaly z Magistrátu ÚL.

p. Vinš:

A víte, kdo je tam vozil na Magistrát ÚL? Já! Jako jeden z prvních jsem začal výrobu roušek a začal jsem je vozit na Magistrát. A vy ten materiál mi nechcete proplatit.

Mgr. Kymličková:

Každá věc má svůj právní rámec, který se musí dodržovat, obzvlášť když jsme úřad a je to veřejná instituce.

Mgr. Železný:

Od paní Horníkové tu zazněla rádobyvtipná poznámka, že ty roušky nikdo nechtěl, v tomto Vašem vtipu je tragika. Jak je možný že tohle úřad vůbec nezajímalo. Já si přesně pamatuji, jak to bylo s těmi rouškami. Magistrát ÚL nebyl schopný udělat nic, tenhle úřad nebyl schopný udělat nic, pan starosta je už dávno vyráběl, jezdil a rozvážel je všude, i na Magistrát ÚL. A víte, co tam s nimi dělali? Štosovali si je tam v krabicích a pak je slavnostně dali úřadu, jak jsou dobrý. Tohle je z mého pohledu absolutně nezvládnutá záležitost, včetně mailu od pana primátora, kde si dovolil osočit pana starostu, který se snažil pomáhat lidem. Na druhou stranu, se nicméně přikláním na stranu úřadu, protože z hlediska formálního opravdu ani já, nevidím cestu, jak by ÚMO Střekov, mohl tyto věci zprocesovat. Pokud jde o proplacení nákladů, pokud existovala nějaká informace z Magistrátu ÚL, jestli se vyjádřili, jak budou proplácet materiál na roušky, potom bych to jako soukromá osoba, která suplovala v tuto chvíli paralizované, neschopné úřady a rozdávala lidem roušky, tak bych se na ten Magistrát ÚL přihlásil a nechal bych si to proplatit. Pokud to nepůjde, nedá se nic dělat, já to vidím takhle. Já sám v tomto věcném bodě souhlasím s názorem úřadu a musím ho podpořit.

p. Vinš:

Pořád trvám na tom, že jsem mluvil s panem tajemníkem, ten mi to schválil.

Tajemník:

Nic takového jsem neschválil.

Mgr. Železný:

Nemáš to nikde písemně podložené. Bohužel, teď je to tvrzení proti tvrzení. Celý to bylo nesmírně nešťastné už od začátku.

Mgr. Dunaj:

Mám dotaz. Je tady doklad z 2. dubna 2020. Výplaty byly pouze v březnu, materiál byl pouze v březnu, roušky byly v březnu, tak co ten doklad z 2. dubna, když už dávno nešily?

p. Vinš:

Byly tři švadleny, které šily za peníze. Dalších osm šilo zadarmo a těm jsem vozil ten materiál, který chci proplatit. Takže materiál, který jsem kupoval po 2. dubnu, tak se ještě šily roušky. Už je nešily ty švadleny, které šily za peníze. Byly to profi švadleny, které šily rychle a ty šily pouze v začátcích, protože roušek bylo málo.

Mgr. Dunaj:

Začínáš se do toho trochu zamotávat.

pí Lazarová:

Já bych chtěla panu Mgr. Železnému říct, že nemá pravdu s tím Magistrátem ÚL. Celá republika byla ohromená, když to začalo a šili jsme všichni doma. Já jsem byla panu starostovi vděčná, když mi sehnal pro firmu roušky a tak jsme mu je zaplatili a vše fungovalo. Jakmile si sehnal Magistrát ÚL roušky, tak je distribuoval. Vy jste je nechtěli, řekli jste, že máte svoje. A ty byly zadarmo. Jednou jste je nechali MO Severní Terasé, jednou jste je nechali MO městu a takhle to fungovalo. Takže není pravda, že Magistrát ÚL se nestaral.

Mgr. Železný:

V době kdy už pan starosta rozvážel roušky, nám ještě z Magistrátu ÚL žádné nechodily.

Mgr. Dunaj:

Navrhují o bodu usnesení A) hlasovat zvlášť a o bodech usnesení B), C) a D) také.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

bere na vědomí

informaci o výdajích ÚMO Střekov ve výši 41.502,88 Kč souvisejících s nouzovým stavem vyhlášeným vládou ČR, dle přílohy č. 1.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 531/37R/20

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

informaci o výši výdajů, předložených starostou MO Střekov panem Petrem Vinšem, ve výši 33.538,- Kč, dle přílohy č. 2.

B) souhlasí

se zaúčtováním a proplacením doložených daňových dokladů v celkové částce 33.538,- Kč, jakožto výdajů vzniklých v souvislosti s nouzovým stavem vyhlášeným vládou ČR, za účelem zajištění svépomocné výroby roušek.

C) ukládá

Ing. Pavlíně Horníkové, vedoucí finančního odboru

administrativně zabezpečit zaúčtování a proplacení daňových dokladů v celkové částce 33.538,- Kč doložených starostou MO Střekov, jakožto výdajů vzniklých v souvislosti s nouzovým stavem vyhlášeným vládou ČR, za účelem zajištění svépomocné výroby roušek.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 1

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 4 (Mgr. Kymličková, Mgr. Peterka, Mgr. Dunaj, Mgr. Železný)

Výsledek hlasování: **Návrh nebyl přijat.**

4. Dotace pro JSDH Střekov z MV-GŘ HZS ČR (2021)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse: p. Vinš, Mgr. Dunaj, Mgr. Peterka, Mgr. Kymličková, pí Lazarová, Mgr. Železný

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

záměr pořízení nového dopravního automobilu pro JSDH Střekov v roce 2021 v maximální pořizovací ceně 1.000.549,- Kč vč. DPH.

B) souhlasí

s podáním žádosti o účelovou investiční dotaci na projekt "Pořízení nového dopravního automobilu" v rámci dotačního programu "014D26 Dotace pro jednotky SDH obcí" vyhlášeného Ministerstvem vnitra, generálním ředitelstvím Hasičského záchranného sboru České republiky pro rok 2021, a to v maximální pořizovací ceně 1.000,549,- Kč vč. DPH.

C) ukládá

zajistit finanční krytí spoluúčasti na úhradu nákladů souvisejících s pořízením vozidla dle bodu B) usnesení, do rozpočtu MO Střekov na rok 2021.

D) pověřuje

Petra Vinše, starostu MO Střekov,

k podpisu žádosti o dotaci dle bodu B) usnesení.

E) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí správního odboru

administrativně zabezpečit podání žádosti dle bodu B) usnesení.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 1

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 4 (Mgr. Kymličková, Mgr. Peterka, Mgr. Dunaj, Mgr. Železný)

Výsledek hlasování: **Návrh nebyl přijat.**

5. Žádost o finanční příspěvek - SKI KLUB Pohoří u Malečova

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse: p. Vinš, Mgr. Dunaj, tajemník, Mgr. Pfefferová

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

doručenou žádost o poskytnutí finančního příspěvku na částečnou úhradu nákladů spojených s pořízením tyčového sněžného děla spolku SKI KLUB Pohoří u Malečova (IČ 22732608) ve výši 15.000,-Kč.

B) doporučuje

žadateli podání žádosti o individuální neinvestiční dotaci na podporu celoroční činnosti v souladu s Pravidly pro poskytování dotací, a to nejpozději do 31. 5. 2020.

C) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové

informovat žadatele o usnesení dle bodu B) usnesení.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 532/37R/20

6. VPS o poskytnutí dotací v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse: Mgr. Dunaj, Mgr. Pfefferová, tajemník

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

uzavření dodatku/ů o prodloužení doby pro dosažení účelu k VPS o poskytnutí individuální neinvestiční dotace s příjemcem, jehož podporovaný projekt nebyl realizován ve stanoveném termínu z důvodu přetrvávajících bezpečnostních a hygienických opatření v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu v ČR, a který požádal o prodloužení doby pro dosažení účelu, a to v termínu do 15. 6. 2020.

B) schvaluje

uzavření dodatku/ů o zrušení veřejnoprávní smlouvy k VPS o poskytnutí individuální neinvestiční dotace s příjemcem, jehož podporovaný projekt nebyl realizován ve stanoveném termínu z důvodu přetrvávajících bezpečnostních a hygienických opatření v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu v ČR, a který zrušil tento projekt bez náhradního termínu.

C) pověřuje

Petra Vinše, starostu MO Střekov,

k podpisu dodatků k veřejnoprávním smlouvám, uzavřených se subjekty na základě jejich žádosti nebo oznámení o zrušení akce, dle bodů A) a B) usnesení.

D) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí správního odboru

informovat příjemce dotací o postupu schváleném RMO Střekov a zajistit přípravu a podepsání dodatků k jednotlivým VPS dle bodů A) a B) usnesení.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 533/37R/20

7. Náklady MO Střekov na likvidaci následků orkánu Sabina

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí odboru PISH

Diskuse: Mgr. Dunaj, pí Čechová

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

předložené vyúčtování nákladů MO Střekov na likvidaci následků orkánu Sabina v únoru 2020 ve výši 65.283,48 Kč, které nemohly být uplatněny v rámci pojistné události.

B) souhlasí

s podáním žádosti městu Ústí nad Labem na refundaci nákladů vzniklých likvidací následků orkánu Sabina ve výši 65.283,48 Kč, které nemohly být uplatněny v rámci pojistné události.

C) ukládá

Petru Vinšovi, starostovi MO Střekov,

podat žádost vedení statutárního města Ústí nad Labem o refundaci nákladů dle bodu B) usnesení.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 534/37R/20

8. Prodloužení nájemních smluv u bytů

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 2/2020 ke smlouvě č. 2/2017 o nájmu bytu s paní G. H., Ústí nad Labem, na jehož základě se smlouva o nájmu bytové jednotky č. 2/2017 ze dne 4. 5. 2017 prodlužuje na dobu určitou do 31. 5. 2022.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1/2020 ke smlouvě č. 1/2018 o nájmu bytu s paní V. D., Ústí nad Labem, na jehož základě se smlouva o nájmu bytové jednotky č. 1/2018 ze dne 29. 5. 2018 prodlužuje na dobu určitou do 31. 5. 2022.

C) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1/2020 ke smlouvě č. 1/2018 o nájmu bytu s panem D. G., Ústí nad Labem, na jehož základě se smlouva o nájmu bytové jednotky č. 1/2018 ze dne 29. 5. 2018 prodlužuje na dobu určitou do 31. 5. 2022.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

informovat žadatele (G.H., V.D. a D.G.) a zabezpečit uzavření dodatků nájemních smluv dle bodů A), B) a C) tohoto usnesení.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 535/37R/20

9. Záměr prodeje pozemku p.č. 3234/1 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse: Mgr. Peterka, Bc. Francová

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 3234/1 o výměře cca 2115 m², v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Mgr. Dunaj)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 536/37R/20

10. Návrh na dočasné prominutí a snížení nájemného

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse: p. Vinš, Mgr. Dunaj, Bc. Francová, Mgr. Železný, pí Lazarová

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) neschvaluje

návrh společnosti outdoor akzent s r.o. na odpuštění, případně snížení nájemného, sjednaného ve smlouvě, na 10% nájmu, po dobu trvání nouzového stavu či jiného krizového stavu, a snížení nájemného na 50 % nájmu sjednaného ve smlouvě, po dobu 1 roku od skončení nouzového stavu či jiného krizového stavu.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 537/37R/20

11. Zřízení přípojného místa k odběru elektřiny na pozemku p. č. 2121 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse: Mgr. Kymličková, Mgr. Dunaj, Mgr. Železný

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

žádost o zřízení přípojného místa k odběru elektřiny pro zahrádky na pozemku p. č. 2121, p. č. 2122 a p. č. 2119 v k. ú. Střekov.

B) souhlasí

se zřízením přípojky elektrické energie na části pozemku p. č. 2121 v k. ú. Střekov, pro potřeby nájemců/pachtýřů pozemků p. č. 2121, p. č. 2122 a p. č. 2119 v k. ú. Střekov.

C) neschvaluje

financování stavby přípojky elektrické energie z prostředků MO Střekov.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 538/37R/20

12. Záměr pachtu pozemku p. č. 559/1 v k. ú. Církvice

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse: Mgr. Dunaj, Mgr. Železný, Bc. Francová

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

záměr pachtu pozemku 559/1 o výměře cca 1493 m² v k. ú. Církvice, za těchto podmínek:

a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,-- Kč/m²/rok,

b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,

c) pozemek bude využit za účelem rekreace a zahrady,

d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele, Č.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 539/37R/20

13. Záměr pachtu části pozemku p. č. 268/5 v k. ú. Svádov – Staženo z projednání

14. Dodatek č. 3/2020 k e Smlouvě o nájmu pozemku č. 1017/2005/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse: Mgr. Dunaj, Bc. Francová

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 3/2020 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1017/2005/NS, z důvodu přistoupení nového nájemce do stávající smlouvy.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 3/2020 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1017/2005/NS, ze dne 26. 10. 2005, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se doplňuje smluvní strana č. 2 o:

Nájemce: J. S.

Bytem: Dubí

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele, pana S.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 540/37R/20

15. Dodatek č. 1/2020 k Nájemní smlouvě č. 1005/2018/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse: Mgr. Dunaj, Bc. Francová, p. Vinš, Mgr. Kymličková, tajemník, Mgr. Peterka

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 1/2020 k Nájemní smlouvě č. 1005/2018/NS, z důvodu rozšíření účelu nájmu, kterým je parkování osobního automobilu s tím, že nájemce zajistí na vlastní náklady, aby nedocházelo k úniku provozních kapalin z automobilu na pozemek.

B) schvaluje

Zápis ze schůze RMO

č. 37 dne 6. 5. 2020

Stránka 12 z 16

uzavření Dodatku č. 1/2020 k Nájemní smlouvě č. 1005/2018/NS, ze dne 23. 3. 2018, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na základě kterého se rozšiřuje čl. 2.4 o účel nájmu, kterým je parkování osobního automobilu s tím, že nájemce zajistí na vlastní náklady, aby nedocházelo k úniku provozních kapalin z automobilu na pozemek.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele, pana Š.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 541/37R/20

16. Pacht pozemku p. č. 4073/1 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

revokaci usnesení č. 521/35R/20 v bodě B).

B) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 4073/1, o výměře 760 m² v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 6. 2020.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 7.600,-- Kč.

Pachtovné bude hrazeno: pololetně.

Pachtýř: P. S., Ústí nad Labem.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy s panem S., dle schvalovací části tohoto usnesení.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 542/37R/20

17. Pacht části pozemku p. č. 2122 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zápis ze schůze RMO

č. 37 dne 6. 5. 2020

Stránka 13 z 16

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 2122, o výměře 250 m² v k. ú. Střekov na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 6. 2020.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 2.500,-- Kč.

Pachtýř: M. Š., Ústí nad Labem

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy dle bodu A) usnesení s panem Š.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 543/37R/20

18. Částečná revokace usnesení č. 466/32R/20

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph. D., tajemník

Diskuse: Mgr. Kymličková, p. Vinš

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

schvaluje částečnou revokaci usnesení v bodě B) usnesení se mění termín plnění ukládací části na 31. 8. 2020.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 544/37R/20

19. Ukončení nájemní smlouvy a výměna bytové jednotky

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) schvaluje

pronájem bytu a uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 12, o velikosti 0+1 na adrese, ÚL k datu 1. 6. 2020 za podmínek:

- nájemné 57,- Kč/m²/měsíc

- nájemce P. K.,

- doba nájmu na dobu určitou od 1. 6. 2020 do 31. 5. 2022.

B) schvaluje

Zápis ze schůze RMO

č. 37 dne 6. 5. 2020

Stránka 14 z 16

ukončení stávající Smlouvy o nájmu bytu č. 50/2001 na byt č. 18, o velikosti 2+1 na adrese ÚL, dohodou ke dni 31. 5. 2020 a jeho uvolnění k datu 31. 5. 2020 - nájemce P. K.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

informovat žadatele (PK) a zabezpečit ukončení a uzavření nájemní smlouvy dle bodů A) a B) tohoto usnesení.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 545/37R/20

20. Generální oprava motoru vozidla Tatra 815 PR 2 – CAS 32 - výběr dodavatele

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse: Mgr. Kymličková, Mgr. Pfefferová, Mgr. Dunaj, tajemník, p. Vinš

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

Záznam z jednání hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem "Generální oprava motoru vozidla Tatra 815 PR 2 – CAS 32 (speciální – požární)" ze dne 4. 5. 2020 uvedený v příloze č. 1.

B) schvaluje

zadání zakázky "Generální oprava motoru vozidla Tatra 815 PR 2 – CAS 32 (speciální – požární)" dodavateli Stavební stroje Ústí nad Labem, a. s., IČ 49903349, za cenu 148.600,- Kč bez DPH (179.806,- Kč včetně DPH), nejdříve v termínu od 1. 6. 2020 do 30. 6. 2020, pokud nebude dříve získáno závazné stanovisko od PČR o bezúplatném převodu CAS.

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 546/37R/20

21. Revitalizace hřiště Truhlářova

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí odboru PISH

Diskuse: p. Vinš, pí Čechová, Mgr. Železný, Mgr. Dunaj, Mgr. Peterka

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **6. 5. 2020**

A) bere na vědomí

informaci o změně projektové dokumentace na revitalizaci hřiště Truhlářova dle přílohy č. 1.

B) schvaluje

záměr realizace revitalizace hřiště Truhlářova v části:

Etapa 1A - Nově vybudovaná sportovní plocha 648 m² (předpokládané realizační náklady 1.726.087,35 Kč vč. DPH).

Etapa 1D - Záchytný systém multifunkčního sportoviště (předpokládané realizační náklady 667.150,22 Kč vč. DPH).

HLASOVÁNÍ o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: 547/37R/20

R Ů Z N Ě , D I S K U Z E Z Á V Ě R

Mgr. Železný:

Vznesl dotaz, jakým způsobem fungují naši kontroloři vzhledu obce a co mají v popisu práce?

Tajemník:

Seznámil radní s popisem práce kontrolorů obce a náplní činnosti OPISH.

p. Vinš:

Seznámil radní s možností prodeje sálu v Setuze.

p. Vinš:

Vznesl dotaz ohledně referenda LIDL?

Tajemník:

Na minulé RMO Střekov jste dostali informaci o tom, že ty náklady jsou cca 110 tis. Kč, žádný další úkol k tomu není.

Starosta MO Střekov, Petr Vinš poděkoval všem přítomným za účast a jednání RMO Střekov ukončil v 15:40 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina členů RMO Střekov.
2. Prezenční listina zaměstnanců ÚMO Střekov.
3. Písemné materiály, které byly navrženy k projednání.

Starosta:

Petr Vinš

Místostarosta:

Mgr. Pavel Peterka

Zapsala: Kateřina Doškářová

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., tajemník