

Z á p i s

**z 41. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 17. 6. 2020**

Přítomni Radní MO Střekov:

p. Vinš
Mgr. Peterka
Mgr. Kymličková
Mgr. Železný

Přítomni zaměstnanci ÚMO Střekov:

Ing. Mgr. Slapnička, Ph.D., tajemník
Mgr. Pfefferová, vedoucí SO
pí Martina Čechová, vedoucí OPISH
Ing. Tomanová, zastupující vedoucí OSOM
pí. Doškářová, servis vedení
pí. Příbylová, servis vedení

Omluveni: Mgr. Dunaj,
pí Lazarová (stálý host)

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

Zapisovatelé: Hana Příbylová - servis vedení
Kateřina Doškářová - servis vedení

Zahájení

V úvodu schůze předsedající starosta Petr Vinš přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná

Schválení programu

Starosta Petr Vinš předložil členům Rady ke schválení program 41. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Dodatečně byly zařazeny body:

Na stůl byly předloženy body:

18. Žádost o individuální dotaci na akci Mikulášská nadílka pro děti (2. pol. 2020)

Městský obvod Střekov

V kolovadle:

Schválený program:

1. Žádost o individuální dotaci na akci Sportovní den mládeže s TAJV (2. pol. 2020)
2. Žádost o individuální dotaci na akci Závod J. Piekeho v hasičském sportu (2. pol. 2020)
3. Žádost o individuální dotaci na akci Den vína v nejstarší vinařské obci regionu (2. pol. 2020)
4. Žádost o individuální dotaci na akci Štědrovečerní zpívání (2. pol. 2020)
5. Žádost o individuální dotaci na akci Vánoční tvořivá dílna (2. pol. 2020)
6. Žádost o individuální dotaci na akci Čertovská nadílka (2. pol. 2020)
7. Žádost o individuální dotaci na akci Střekovský zavírák 2020 (2. pol. 2020)
8. Žádost o individuální dotaci na akci Vánoční koncert - Střekov (2. pol. 2020)
9. Provozní řád grilovacího místa
10. Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov
11. Záměr prodeje pozemku p. č. 48 v k. ú. Svádov
12. Pacht části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov
13. Revokace usnesení č. 523/35R/20 a pacht části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem
14. Výpověď Smlouvy č. 1019/2010/NS o nájmu pozemku
15. Záměr pronájmu pozemku p.č. 336 v k.ú. Střekov
16. Záměr prodeje části pozemku p.č. 3717/2 v k.ú. Střekov
17. Pronájem části pozemku p.č. 2287/1 v k.ú. Střekov
18. Žádost o individuální dotaci na akci Mikulášská nadílka pro děti (2. pol. 2020)
19. Diskuse/Různé

Hlasování: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
571/41R/20

1. Žádost o individuální dotaci na akci Sportovní den mládeže s TAJV (2. pol. 2020)
Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

572/41R/20

Žádost o individuální dotaci na akci Sportovní den mládeže s TAJV (2. pol. 2020)

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu projektu "Sportovní den mládeže s TAJV" a následné uzavření smlouvy se subjektem Mgr. Jan Váňa (IČO: 02050692) na částečnou úhradu nákladů spojených s tímto projektem ve výši 5 000,- Kč.

B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO
administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smlouvy se subjektem Mgr. Jan Váňa dle bodu A) usnesení.
T: 15.7.2020

2. Žádost o individuální dotaci na akci Závod J. Piekeho v hasičském sportu (2. pol. 2020)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

573/41R/20

Žádost o individuální dotaci na akci Závod J. Piekeho v hasičském sportu (2. pol. 2020)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu projektu "Závod J. Piekeho v hasičském sportu" a následné uzavření smlouvy se subjektem SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Svádov (IČO: 65082371) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 14 000,- Kč.

B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO
administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smlouvy se subjektem SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Svádov dle bodu A) usnesení.
T: 15.7.2020

3. Žádost o individuální dotaci na akci Den vína v nejstarší vinařské obci regionu (2. pol. 2020)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Mgr. Kymličková - nahlásila podjatost

Městský obvod Střekov

Hlasování o usnesení: pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Nehlasovala: Mgr. Kymličková

574/41R/20

Žádost o individuální dotaci na akci Den vína v nejstarší vinařské obci regionu (2. pol. 2020)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu projektu "Den vína v nejstarší vinařské obci regionu" a následné uzavření smlouvy se subjektem Veselá Brná z. s. (IČO: 04411307) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 24 000,- Kč.

B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO
administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smlouvy se subjektem Veselá Brná z. s. dle bodu A) usnesení.
T: 15.7.2020

4. Žádost o individuální dotaci na akci Štědrovečerní zpívání (2. pol. 2020)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Mgr. Kymličková - nahlásila podjatost

Hlasování o usnesení: pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Nehlasovala: Mgr. Kymličková

575/41R/20

Žádost o individuální dotaci na akci Štědrovečerní zpívání (2. pol. 2020)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu projektu "Štědrovečerní zpívání" a následné uzavření smlouvy se subjektem Veselá Brná z. s. (IČO: 04411307) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 9 000,- Kč.

B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO
administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smlouvy se subjektem Veselá Brná z. s. dle

Městský obvod Střekov

bodu A) usnesení.

T: 15.7.2020

5. Žádost o individuální dotaci na akci Vánoční tvořivá dílna (2. pol. 2020)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

576/41R/20

Žádost o individuální dotaci na akci Vánoční tvořivá dílna (2. pol. 2020)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu projektu "Vánoční tvořivá dílna" a následné uzavření smlouvy se subjektem Za Sebužín krásnější, z. s. (IČO: 22672729) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 5 500,- Kč.

B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO
administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smlouvy se subjektem Za Sebužín krásnější, z. s. dle bodu A) usnesení.
T: 15.7.2020

6. Žádost o individuální dotaci na akci Čertovská nadílka (2. pol. 2020)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

577/41R/20

Žádost o individuální dotaci na akci Čertovská nadílka (2. pol. 2020)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu projektu "Čertovská nadílka" a následné uzavření smlouvy se subjektem Za Sebužín krásnější, z. s. (IČO: 22672729) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 9 000,- Kč.

B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO

Městský obvod Střekov

administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smlouvy se subjektem Za Sebužín krásnější, z. s. dle bodu A) usnesení.
T: 15.7.2020

7. Žádost o individuální dotaci na akci Střekovský zavírák 2020 (2. pol. 2020)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

578/41R/20

Žádost o individuální dotaci na akci Střekovský zavírák 2020 (2. pol. 2020)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu projektu "Střekovský zavírák 2020" a následné uzavření smlouvy se subjektem ZKO č. 156 Střekov - Ústí nad Labem (IČO: 63153076) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 10 000,- Kč.

B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO
administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smlouvy se subjektem ZKO č. 156 Střekov - Ústí nad Labem dle bodu A) usnesení.
T: 15.7.2020

8. Žádost o individuální dotaci na akci Vánoční koncert - Střekov (2. pol. 2020)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

579/41R/20

Žádost o individuální dotaci na akci Vánoční koncert - Střekov (2. pol. 2020)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu projektu "Vánoční koncert - Střekov" a následné uzavření smlouvy se subjektem Eva Železná (nar. *****) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 1 300,- Kč.

B) ukládá

Městský obvod Střekov

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO
administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smlouvy se subjektem Eva Železná dle
bodu A) usnesení.
T: 15.7.2020

9. Provozní řád grilovacího místa

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí odboru PISH

V diskusi vystoupili: p. Vinš; pí Čechová

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

580/41R/20

Provozní řád grilovacího místa

Rada městského obvodu Střekov po projednání

schvaluje

Provozní řád grilovacího místa na Střekově uvedený v příloze č. 1.

10. Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

581/41R/20

Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 2529/8, p. č. 2529/2, oba v k. ú. Střekov za účelem výstavby zemního kabelového vedení NN a VN v rámci stavby „IZ-12-4000822/3 UL, rekonstrukce mostu E. Beneše, úprava kVN, kNN“.

budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 2529/8, p. č. 2529/2, oba v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Městský obvod Střekov

T: 31.7.2020

11. Záměr prodeje pozemku p. č. 48 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

V diskusi vystoupili: Mgr. Peterka, Ing. Tomanová, p. Vinš, Mgr. Železný

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

582/41R/20

Záměr prodeje pozemku p. č. 48 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 48 o výměře 175 m² v k. ú. Svádov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 48 v k. ú. Svádov
informovat žadatele, manžele *****.

T: 31.7.2020

12. Pacht části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

583/41R/20

Pacht části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) neschvaluje

pacht části pozemku p. č. 175/1 o výměře 150 m² v k. ú. Svádov s ohledem na navrženou
VPS PPO6 a rezervu R14.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku,
o usnesení RMO Střekov ve věci neschválení záměru pachtu části pozemku p. č. 175/1 v k.
ú. Svádov informovat žadatele, pana *****.

T: 31.7.2020

13. Revokace usnesení č. 523/35R/20 a pacht části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem

Městský obvod Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

584/41R/20

Revokace usnesení č. 523/35R/20 a pacht části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

revokaci usnesení č. 523/35R/20 v celém znění.

B) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 186/1 o výměře 365 m² v k. ú. Brná nad Labem na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 7. 2020.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 3.103,- Kč.

Pachtýři: *****, narozen *****, bytem *****
Ústí nad Labem

a *****, narozena *****, bytem *****
Most.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na pacht části pozemku p. č. 186/1 v k. ú. Brná nad Labem, s manželi *****.
T: 30.6.2020

14. Výpověď Smlouvy č. 1019/2010/NS o nájmu pozemku

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

V diskusi vystoupili: Mgr. Železný, p. Vinš, Ing. Tomanová, p. tajemník

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

585/41R/20

Výpověď Smlouvy č. 1019/2010/NS o nájmu pozemku

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

výpověď Smlouvy č. 1019/2010/NS o nájmu pozemku, která byla uzavřena s panem

Městský obvod Střekov

*****, na pronájem části pozemku p. č. 1287/1 o výměře 216 v k. ú. Sebužín, z důvodu prodlení s placením nájemného, dle odst. 3. 1. této smlouvy s výpovědní lhůtou šest měsíců, t. j. k 31. 12. 2020.

B) schvaluje

trvalý záměr pronájmu části pozemku p. č. 1287/1 o výměře 216 m² v k. ú. Sebužín, za těchto podmínek:

- a) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět, oplotit ani ohradit,
- b) budou dodržovány podmínky "Základní ochranné podmínky AOPK" - zakázáno rozdělávání ohně, táboření a vjezd vozidel na pozemek,
- c) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností nejdříve od 1. 1. 2021,
- d) nájemné bude sjednáno v min. výši 4,- Kč/m²/rok, nejméně však 50,- Kč,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zaslání předžalobní výzvy k zaplacení dlužné částky panu *****.
T: 17.7.2020

D) ukládá

zahájit kroky vedoucí k vymožení dlužné částky za panem *****.

15. Záměr pronájmu pozemku p.č. 336 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

V diskusi vystoupili: Mgr. Železný, Ing. Tomanová, p. Vinš

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

586/41R/20

Záměr pronájmu pozemku p.č. 336 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr pronájmu pozemku p. č. 336, o výměře 727 m² v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m²/rok,
- b) nájemné bude sjednáno na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) účel nájmu je zřízení dětského hřiště a odpočinkové plochy,

Městský obvod Střekov

d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o záměru pronájmu pozemku p. č. 336, o výměře 727 m² v k. ú. Střekov informovat
žadatele, pana *****.
T: 30.6.2020

16. Záměr prodeje části pozemku p.č. 3717/2 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

587/41R/20

Záměr prodeje části pozemku p.č. 3717/2 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 3717/2, o výměře cca 105 m², v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o záměru prodeje části pozemku p. č. 3717/2, o výměře cca 105 m², v k. ú. Střekov
informovat žadatele, manžele *****.
T: 30.6.2020

17. Pronájem části pozemku p.č. 2287/1 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

588/41R/20

Pronájem části pozemku p.č. 2287/1 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

nájem části pozemku p. č. 2287/1, o výměře 12 m² v k. ú. Střekov – parkovací stání č. 1, na
dobu neurčitou, s účinností od 1. 7. 2020,
účel nájmu: parkování osobního vozidla

Městský obvod Střekov

Minimální roční nájemné bez služeb za nájem pozemku:

2.640,- Kč - cena pro nájemce

554,- Kč - 21 % DPH

3.194,- Kč - celkem

Nájemce:

paní *****
Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 2287/1 v k. ú.
Střekov s paní *****.
T: 30.6.2020

18. Žádost o individuální dotaci na akci Mikulášská nadílka pro děti (2. pol. 2020)

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Hlasování o usnesení: pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

589/41R/20

Žádost o individuální dotaci na akci Mikulášská nadílka pro děti (2. pol. 2020)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu projektu "Mikulášská nadílka pro děti" a následné uzavření smlouvy se subjektem Miroslav Schneberger (nar. *****) na částečnou úhradu nákladů spojených s projektem ve výši 23 200,- Kč.

B) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové, vedoucí SO
administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smlouvy se subjektem Miroslav Schneberger dle bodu A) usnesení.
T: 15.7.2020

19. Různé/diskuse

p. Vinš:

Seznámil radní o přerušení stavebního řízení do 30. 8. 2020 na povolení realizace multifunkčního sportoviště v ul. Truhlářova - etapa II. - V. z důvodu požadavků na doplnění projektové dokumentace o následující:

1) akustickou studii s návrhem případných opatření proti hluku, vyvolaných užíváním zastřešeného podia a hlediště

Městský obvod Střekov

- 2) o navržení opatření u stavby zvýšeného podla (zástěny)
- 3) o návrh provozní řádu a stanovení limitů pro budoucí užívání
- 4) o výpočet venkovního stožárového osvětlení
- 5) prokázat, že navržený kamerový systém nebude zasahovat na sousední nemovitosti a ohrožovat soukromí účastníků řízení.

p. Vinš:

Vznesl dotaz na možné financování změny projektové dokumentace.

p. tajemník:

V současném rozpočtu OPISH na toto již prostředky nejsou.

Mgr. Kymličková:

Omlouvá se z následující schůze 1. 7. 2020 (42.RMO).

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

Petr Vinš
starosta

Seznam použitých zkratk: