

## **Z á p i s**

**z 56. jednání Rady městského obvodu Střekov,  
dne 2. 4. 2025**

---

Přítomni radní: Mgr. Pavel Peterka, Ing. Petr Bandas, Mgr. Aleša Kymličková, Mgr. Jiří Krois

Přítomni zaměstnanci ÚMO Střekov: Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA, tajemník, Ing. Pavlína Horníková, vedoucí FO, Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Omluveni:** Mgr. Jiří Železný

**Ověřovatelé zápisu:**

**Zapisovatelé:** Jana Bártová

### **Zahájení**

V úvodu schůze předsedající starosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov, a tím je schůze usnášeníschopná.

### **Schválení programu**

Starosta Mgr. Pavel Peterka předložil členům Rady ke schválení program 56. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

### **Schválený program:**

1. Návrh na provedení rozpočtového opatření (Vybudování WC na Střekovském nábřeží)
2. Darovací smlouva - Hasičský fond Nadace AGROFERT
3. Záměr prodeje pozemků p. č. 3241/49 a p. č. 619/1 v k. ú. Střekov
4. Smlouva o zřízení VB k. ú. Nová Ves
5. Budoucí smlouva o zřízení VB k. ú. Střekov - Vodafone
6. Smlouva o zřízení VB k. ú. Střekov - GasNet s. r. o.
7. VZMR - Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44
8. Různé

## Městský obvod Střekov

**Hlasování:** 1 pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **1. Návrh na provedení rozpočtového opatření (Vybudování WC na Střekovském nábřeží)**

**Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru**

Diskuse proběhla.

Mgr. Aleša Kymličková, Ing. Petr Bandas, Ing. Pavlína Horníková, Mgr. Pavel Peterka, Ing. Kamil Dominik Slapnička

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **783/56R/25**

### **Návrh na provedení rozpočtového opatření (Vybudování WC na Střekovském nábřeží)**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2025 v tomto znění:

Zapojení rezervy:

100.000,- Kč: PPR 503/H000095 Zapojení rezervy - změna stavu na BÚ, pol. 8115

Navýšení ve výdajové části rozpočtu:

100.000,- Kč: PPR 511/H000180 Toalety na Střekovském nábřeží, § 3745, pol. 6121

### **2. Darovací smlouva - Hasičský fond Nadace AGROFERT**

**Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník**

Diskuse proběhla.

Mgr. Aleša Kymličková, Ing. Petr Bandas, Mgr. Pavel Peterka

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **784/56R/25**

### **Darovací smlouva - Hasičský fond Nadace AGROFERT**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

uzavření darovací smlouvy, která je přílohou č.1, s dárce Nadace AGROFERT, se sídlem Pyšelská 2327/2, 149 00 PRAHA, IČ: 24188581, na jejímž základě dárce poskytuje obdarovanému (MO Ústí n. L. - Střekov) účelové vázanou peněžní částku ve výši 55.830,- Kč, na pořízení zásahových ochranných oděvů s nápisem HASIČI, formou bezhotovostního převodu na účet dodavatele.

## Městský obvod Střekov

### B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smlouvy dle bodu A) usnesení.

### C) ukládá

Michaele Petru, hospodáře

odeslat darovací smlouvu společně s daňovým dokladem od dodavatele na adresu Nadace AGROFERT dle bodu A) usnesení.

Termín: 31. 5. 2025

### **3. Záměr prodeje pozemků p. č. 3241/49 a p. č. 619/1 v k. ú. Střekov**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka, Ing. Petr Bandas, Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA, Mgr. Aleša Kymličková, Bc. Šárka Francová

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat  
Hlasování o upraveném usnesení.

## **785/56R/25**

### **Záměr prodeje pozemků p. č. 3241/49 a p. č. 619/1 v k. ú. Střekov**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) schvaluje**

záměr prodeje pozemku p. č. 619/1 o výměře 45 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) kupní cena: cena obvyklá, dle znaleckého posudku, navýšená o náklady spojené s prodejem,
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy,
- c) využití nemovitosti musí být v souladu s Územním plánem města Ústí nad Labem,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem,
- e) žadatel bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován odstoupením od záměru účastníkem, propadne zaplacená záloha na náklady spojené s prodejem nemovitosti ve prospěch města,
- f) zájemce doručí k žádosti o koupi pozemku nabídkovou cenu v zalepené obálce označené „PRODEJ POZEMKU 619/1 STŘEKOV – NEOTEVÍRAT“, s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele.

##### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

## Městský obvod Střekov

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 619/1 v k. ú. Střekov informovat žadatelku, \*\*\*\*\*.

Termín: 30. 5. 2025

### **4. Smlouva o zřízení VB k. ú. Nová Ves**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **786/56R/25**

### **Smlouva o zřízení VB k. ú. Nová Ves**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

zřízení věcného břemene - umístění kabelového vedení NN pro společnost ČEZ Distribuce, a. s., k částem pozemků p. č. 286, p. č. 285/2 a p. č. 236/1 v k. ú. Nová Ves v rámci stavby "IP-12-4013335 - UL, Střekov, Nová Ves", a to v rozsahu 23,4 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 310-395/2023, za jednorázovou náhradu ve výši 2 813,05 Kč bez DPH, 3 403,80 Kč vč. DPH.

#### **B) schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení VB – dle bodu A) usnesení se společností ČEZ Distribuce, a. s.

#### **C) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení VB k částem pozemků p. č. 286, p. č. 285/2 a p. č. 236/1 v k. ú. Nová Ves se společností ČEZ Distribuce, a. s.

Termín: 31. 5. 2025

### **5. Budoucí smlouva o zřízení VB k. ú. Střekov - Vodafone**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **787/56R/25**

### **Budoucí smlouva o zřízení VB k. ú. Střekov - Vodafone**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

## Městský obvod Střekov

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě podzemního vedení veřejné komunikační sítě s názvem „ACR 202209995\_FTTH L3 Ústí nad Labem 3“ k částem pozemků p.č. 2156, p. č. 2180, p.č. 2409, p. č. 2275/1, p. č. 2307/1, p. č. 2525/1 a p. č. 2815/1 v k. ú. Střekov.

budoucí oprávněný:

Vodafone Czech Republik a.s., Nám. Junklových 2808/2, 155 00 Praha 5

### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě k částem pozemků p. č. 2156, p. č. 2180, p.č. 2409, p. č. 2275/1, p. č. 2307/1, p. č. 2525/1 a p. č. 2815/1 v k. ú. Střekov.

Termín: 31. 5. 2025

## **6. Smlouva o zřízení VB k. ú. Střekov - GasNet s. r. o.**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **788/56R/25**

## **Smlouva o zřízení VB k. ú. Střekov - GasNet s. r. o.**

### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

zřízení věcného břemene - umístění plynárenského zařízení pro společnost GasNet s.r.o., k částem pozemků p. č. 1322, p. č. 1476, p. č. 1483, p. č. 1484, p. č. 1485, p. č. 1490/1, p. č. 1497, p. č. 1498 a p. č. 1503 v k. ú. Střekov v rámci stavby "REKO MS Ústí nad Labem - Karla IV., číslo stavby: 7700102025", a to v rozsahu 359,5 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2906-220192/2025, za jednorázovou náhradu ve výši 87 498,97 Kč bez DPH, 105 873,80 Kč vč. DPH.

#### **B) schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení VB – dle bodu A) usnesení se společností GasNet s.r.o.

#### **C) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení VB k částem pozemků p. č. 1322, p. č. 1476, p. č. 1483, p. č. 1484, p. č. 1485, p. č. 1490/1, p. č. 1497, p. č. 1498 a p. č. 1503 v k. ú. Střekov

## Městský obvod Střekov

se společností GasNet s.r.o.

Termín: 31. 5. 2025

### **7. VZMR - Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Aleša Kymličková, Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA, Mgr. Pavel Peterka, Ing. Petr Bandas, Bc. Šárka Francová

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **789/56R/25**

### **VZMR - Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci výběrového řízení k "VZMR - Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44" ze dne 24. 3. 2025, uvedenou v příloze č. 1.

#### **B) schvaluje**

zadání "VZMR - Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44" zhotoviteli HIT Stavby s.r.o., Pod Krejčárkem 975/2, 130 00 Praha 3, IČ: 01416693, za celkovou nabídkovou cenu 1 147 092,19 Kč vč. DPH.

#### **C) souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na "VZMR - Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44" s dodavatelem HIT Stavby s.r.o., se sídlem Pod Krejčárkem 975/2, 130 00 Praha 3, IČ: 01416693, za celkovou nabídkovou cenu 1 147 092,19 Kč vč. DPH.

#### **D) pověřuje**

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smluvního vztahu dle bodu C) usnesení.

### **8. Různé**

Diskuse neproběhla.

**Městský obvod Střekov**

**Ověřovatelé zápisu:**

---

---

Mgr. Pavel Peterka  
starosta

Ing. Petr Bandas  
místostarosta