



## Z Á P I S

z 6. schůze Rady městského obvodu ÚL - Střekov, která se konala dne 20. 2. 2019 od 14.30 hodin v zasedací místnosti ÚMO Střekov, 2. patro.

Počet přítomných členů RMO: 5 (dle prezenční listiny)

Omluveni: -

Zapisovatelka: Hana Příbylová

---

## ZAHÁJENÍ – ÚVODNÍ ČÁST

V úvodu schůze předsedající starosta Petr Vinš přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a že je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

### PROGRAM:

- 1. Zahájení – úvodní část**
- 2. Materiály předložené starostou, místostarosty, tajemníkem**
  - 2.1 Krizový byt MO Střekov
  - 2.2 Zásuvka elektrické energie na dvoře ÚMO Střekov
  - 2.3 Dotace KÚ ÚK na vybavení JSDH Střekov
- 3. Materiály finančního odboru**
  - 3.1 Inventarizační zpráva z jednání ústřední inventarizační komise MO Střekov
  - 3.2 Návrh na provedení rozpočtového opatření (SMART komunikace)
- 4. Materiály správního odboru**
  - 4.1 Individuální dotace z rozpočtu MO ÚL – Střekov
  - 4.2 Jmenování člena redakční rady
- 5. Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství**
  - 5.1 Údržba mola v Církvicích
  - 5.2 Zajištění lodní dopravy Svádov – Neštěmice pro rok 2019
  - 5.3 Záměr úklidu na území MO Střekov
- 6. Materiály odboru správy obecního majetku**
  - 6.1 Návrh na prodloužení nájemní smlouvy
  - 6.2 Dodatek č. 2/2019 k Nájemní smlouvě č. 176/93/NS
  - 6.3 Záměr pronájmu pozemků p. č. 943 a p. č. 944 v k. ú. Sebzín
  - 6.4 Záměr prodeje pozemku p. č. 1075 v k. ú. Brná nad Labem
  - 6.5 Výpůjčka části pozemku p. č. 911 v k. ú. Svádov
  - 6.6 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Nová Ves

- 6.7 Záměr pachtu pozemků v k. ú. Sebuzín a Církvice
- 6.8 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1287/1 v k. ú. Sebuzín
- 6.9 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k části pozemku p. č. 2525/1 v k. ú. Střekov
- 6.10 Záměr pachtu části pozemku p. č. 157/1 v k. ú. Brná nad Labem
- 6.11 Záměr prodeje části pozemku v k. ú. Nová Ves
- 6.12 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Sebuzín
- 6.13 Záměr nájmu částí pozemků p. č. 646/2 a p. č. 646/3 v k. ú. Církvice
- 6.14 Dodatek č. 1/2009 k Nájemní smlouvě č. 1031/2008/NS

## 7. Různé, diskuze

- 7.1 Revokace usnesení a návrh usnesení - dotace MmÚL

## 8. Závěr

### HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **89/6R/19**

### 2.1 Krizový byt MO Střekov

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník

**V diskusi vystoupili:** Bc. Kubíčková; tajemník; Kymličková; Železný; vedoucí SO;

#### **Protinávrh:**

Dunaj v bodě 5. prodloužit interval z 21 dní na 30 dnů (doba náhradního ubytování)

### HLASOVÁNÍ o protinávrhu Mgr. Dunaje

PRO: 2

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 3 (Vinš; Peterka, Železný)

Výsledek hlasování: **neschváleno**

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

#### **A) schvaluje**

záměr zřízení tzv. krizového bytu v rámci bytového fondu MO Střekov pro zabezpečení náhradního bydlení osob, které se ocitnou v naléhavé životní situaci vyžadující zabezpečení okamžitého bydlení.

#### **B) schvaluje**

vyčlenění bytové jednotky č. 20 v objektu č. p. 763/7 ul. Zeyerova, Ústí nad Labem pro účely zřízení tzv. krizového bytu MO Střekov.

#### **C) pověřuje**

**Petra Vinše, starostu MO Střekov,**

k okamžitému rozhodnutí o přidělení krizového bytu MO Střekov konkrétní osobě (osobám), za podmínky:

1. osoba (osoby) se ocitne/-ou v náhle vzniklé životní situaci vyžadující okamžité řešení související s bydlením,

2. životní situace osoby/osob je v danou chvíli řešena jiným orgánem veřejné moci (PČR, MěP, OSPOD apod.),
3. bytová jednotka bude poskytnuta v režimu náhradního bydlení, nikoliv v režimu smlouvy o nájmu bytu ve smyslu § 2235 a násl. NOZ,
4. na nejbližší řádné schůzi RMO Střekov bude konkrétní využití krizového bytu předloženo k projednání,
5. doba náhradního ubytování nebude s konkrétní osobou do doby projednání RMO Střekov sjednána v délce více než 21 dnů.

#### **D) ukládá**

##### **Bc. Šárce Francová, vedoucí OSOM**

zajistit nezbytné opravy v bytové jednotce dle bodu B) usnesení a základní vybavení bytové jednotky odpovídající podmínkám náhradního bydlení.

**v termínu do 30. 4. 2019.**

#### **HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu:

PRO 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **90/6R/19**

#### **2.2 Zásuvka elektrické energie na dvoře ÚMO Střekov**

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník

**V diskusi vystoupili:** Dunaj; Vinš; tajemník; Kymličková; Železný; Peterka

**Petr Vinš** – nahlásil podjatost k projednávanému bodu

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

#### **A) souhlasí**

s požíváním zásuvky elektrické energie na dvoře ÚMO Střekov pro soukromé využití starostou MO Střekov panem Petrem Vinšem za účelem občasného nabíjení osobního elektromobilu, za podmínky úhrady prokazatelně spotřebované elektrické energie, a to následovně:

1. bude zajištěno podružné měření spotřeby elektrické energie v dané zásuvce,
2. odečet spotřeby elektrické energie bude prováděn měsíčně,
3. úhrada reálně spotřebované elektrické energie bude prováděna měsíčně srážkou z vyplácené odměny uvolněného člena zastupitelstva (starosty),
4. budou dodrženy obecně platné předpisy z oblastí BOZP, PO a manipulace s elektrickými zařízeními.

#### **B) ukládá**

##### **Bc. Šárce Francová, vedoucí OSOM**

zajistit technická opatření pro podružné měření spotřeby elektrické energie zásuvky na dvoře ÚMO Střekov.

**v termínu do 28. 2. 2019.**

#### **C) ukládá**

##### **Bc. Pavlíně Bartákové, vedoucí SO**

zajistit organizační opatření k provádění pravidelného odečtu elektrické energie na podružném měření zásuvky na dvoře ÚMO Střekov

**v termínu do 28. 2. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Dunaj)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **91/6R/19**

**2.3 Dotace KÚ ÚK na vybavení JSDH Střekov**

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník

**V diskusi vystoupili:** Dunaj; tajemník

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) schvaluje**

podání žádosti o dotaci ve výši max. 60.000,- Kč na projekt „Materiální vybavení JSDH Střekov 2019“ z Programu 2019 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu ve výši 10% z celkových uznatelných nákladů projektu.

**B) pověřuje**

**Petra Vinše, starostu MO Střekov**

k podpisu žádosti o dotaci dle bodu A) usnesení

**C) ukládá**

**Bc. Pavlíně Bartákové, vedoucí SO**

zajistit ve spolupráci s projektovým a investičním manažerem OSOM podání žádosti o dotaci na Krajský úřad Ústeckého kraje dle bodu A) usnesení.

**v termínu do 22. 2. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **92/6R/19**

**3. 1 Inventarizační zpráva za rok 2018**

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí FO

**V diskusi vystoupili:** Dunaj

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**bere na vědomí**

Inventarizační zprávu z jednání ústřední inventarizační komise MO Střekov o provedené inventarizaci majetku a závazků za rok 2018.

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**Usnesení č.: **93/6R/19****3. 2 Návrh na provedení rozpočtového opatření („smart“ komunikace)**

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník

**V diskusi vystoupili:** Kymličková; Peterka; tajemník; Železný; Vinš**Návrh usnesení:**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019****schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2019 v tomto znění:

**navýšení ve výdajové části (SO):**

PPR508/H000043	Nákup služeb - ÚMO		
	oddš. 6171	pol. 5169	250.000,- Kč

**navýšení financování rozpočtu:**

PPR503/H000095	Zapojení rezervy – změna stavu na BÚ		
	oddš. 0000	pol. 8115	250.000,- Kč

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**Usnesení č.: **94/6R/19****4. 1 Individuální dotace z rozpočtu MO ÚL – Střekov**

Předkládá: Bc. Pavlína Bartáková, vedoucí SO

**V diskusi vystoupili:** Dunaj; kulturní referentka; Kymličková; Vinš; Železný; vedoucí SO; Peterka; tajemník**Návrh starosty:** hlasovat o jednotlivých dotacích zvlášť**K projednávanému bodu A/b** – nahlásili podjatost p. Vinš a Mgr. Železný**Návrh usnesení:**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019****A) schvaluje**

poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu celoroční a kulturní činnosti a následné uzavření smlouvy se subjektem:

BP (nar. xx. x. xxxx), na částečnou úhradu nákladů spojených s pořádáním akce „Střekovský festival MEZI DVORCI 2019“ ve výši **30.000,- Kč**

**HLASOVÁNÍ**

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **95/6R/19**

**B) schvaluje**

poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu celoroční a kulturní činnosti a následné uzavření smlouvy se subjektem:

KČT odbor VHT Ústí nad Labem (IČ 71195971), na částečnou úhradu nákladů spojených s celoroční činností ve výši **6.000,- Kč**

**HLASOVÁNÍ** o dotaci pro KČT

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **96/6R/19**

**C) schvaluje**

poskytnutí individuálních dotací z rozpočtu Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na podporu celoroční a kulturní činnosti a následné uzavření smlouvy se subjektem:

TJ Střekov, z.s. (IČ 527033), na částečnou úhradu nákladů spojených s celoroční činností ve výši **10. 000,- Kč.**

**HLASOVÁNÍ** o dotaci pro TJ Střekov, z. s.

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **97/6R/19**

**D) ukládá**

**Mgr. Romaně Pfefferové**, kulturní referentce

administrativně zabezpečit přípravu a podepsání smluv dle bodů A) – C) tohoto usnesení **v termínu do 8. 3. 2019.**

#### **4. 2 Jmenování člena redakční rady**

Předkládá: Bc. Pavlína Bartáková, vedoucí SO

**V diskusi vystoupili:** tajemník; Kymličková; Dunaj; Peterka, kulturní referentka; Železný

**Mgr. Kymličková** – nahlásila podjatost k projednávanému bodu

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

#### **jmenuje**

členkou redakční rady Mgr. Alešu Kymličkovou, členku ZMO Střekov

#### **HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Kymličková)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **98/6R/19**

#### **5. 1 Údržba mola v Církvicích**

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí OPISH

**V diskusi vystoupili:** Dunaj; tajemník; Kymličková

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

#### **A) Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo „Údržba mola v Církvicích“ pro rok 2019 mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, Městským obvodem Ústí nad Labem – Střekov a Sdružením hasičů Čech, Moravy a Slezska, Sborem dobrovolných hasičů Střekov, pobočným spolkem, IČ 75086808 U stanice 822/2, 400 03 Ústí nad Labem za 15.000,-Kč vč. DPH na rok 2019.

#### **B) Ukládá**

Martině Čechové, vedoucí OPISH předložit smlouvu dle bodu A) usnesení k podpisu starostovi **v termínu do 15. 03. 2019.**

#### **HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **99/6R/19**

#### **5. 2 Zajištění lodní dopravy Svádov – Neštětice pro rok 2019**

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí OPISH

**V diskusi vystoupili:** Dunaj; vedoucí OPISH; Vinš

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) Souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo na „Zajištění lodní doprav Svádov – Neštětice“ pro rok 2019 mezi Statutárním městem Ústí nad Labem, Městským obvodem Ústí nad Labem – Střekov a JT, RČ xxxxxx/xxxx, na částku 80.000,-Kč vč. DPH.

**B) Ukládá**

Martině Čechové, vedoucí OPISH předložit smlouvu dle bodu A) usnesení k podpisu starostovi  
**v termínu do 15. 03. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **100/6R/19**

**5. 3 Záměr úklidu na území MO Střekov – staženo z projednávání**

**6.1 Návrh na prodloužení nájemní smlouvy**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**V diskusi vystoupili:** Kymličková; Vinš; Dunaj; zastupující vedoucí OSOM; Železný

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 3/2019 ke smlouvě o nájmu bytu č. 03/2016 s panem FJ, nar. xx. x. xxxx, trvale bytem xxxxx, na jehož základě se smlouva o nájmu bytové jednotky č. 03/2016, prodlužuje na dobu potřebnou k rekonstrukci vráceného bytu a to na dobu určitou do 31. 12. 2019.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

informovat žadatele o usnesení RMO Střekov a zabezpečit uzavření dodatku č. 3/2019 s účinností od 1. 3. 2019 dle schvalovací části tohoto usnesení

**v termínu do 28. 2. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **101/6R/19**

**6.2 Dodatek č. 2/2019 k Nájemní smlouvě č. 176/93/NS – staženo z projednávání**



### **6. 3 Záměr pronájmu pozemků p. č. 943 a p. č. 944 v k. ú. Sebužín**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**V diskusi vystoupili:** Dunaj

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

#### **A) schvaluje**

1. záměr pronájmu pozemků p. č. 943 o výměře 115 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 944 o výměře 12 m<sup>2</sup>, oba v k. ú. Sebužín, na jméno ML, bytem xxxxx, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 10,-Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- b) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemky budou využity za účelem dvorku,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

2. nájem pozemku dle bodu A/1, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 5. 2019.

Účel nájmu: dvorek.

Celkové roční nájemné: **1.390,- Kč.**

Nájemce: ML,

3. částku ve výši **1.814,- Kč** za bezesmluvní užívání pozemků p. č. 943 a p. č. 944 v k. ú. Sebužín za období od 11. 1. 2018 do 30. 4. 2019.

#### **B) ukládá Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

1. zabezpečit zveřejnění pronájmu pozemků dle schvalovací části tohoto usnesení

**v termínu do 15. 3. 2019.**

2. zabezpečit uhrazení částky za bezesmluvní užívání pozemku panem L, před podpisem nájemní smlouvy

3. zabezpečit uzavření nájemní smlouvy s panem L

**v termínu do 30. 4. 2019.**

#### **HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu**

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **102/6R/19**

### **6. 4 Záměr prodeje pozemku p. č. 1075 v k. ú. Brná nad Labem**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**V diskusi vystoupili:** Dunaj; Vinš; Železný; Peterka

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

#### **A) neschvaluje**

záměr prodeje pozemku p. č. 1075, o výměře 802 m<sup>2</sup>, v k. ú. Brná nad Labem.

#### **B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele a nájemce pozemku

**v termínu do 15. 3. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **103/6R/19**

**6. 5 Výpůjčka části pozemku p. č. 911 v k. ú. Svádov**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**V diskusi vystoupili:** tajemník; Kymličková; Vinš; Železný; Dunaj; Peterka, zastupující vedoucí OSOM;

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) schvaluje**

záměr výpůjčky části pozemku p. č. 911 v k. ú. Svádov o výměře cca 15 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, za účelem umístění přepravního kontejneru pro účely úschovy tréninkového materiálu mládeže SDH Svádov.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

**v termínu do 15. 3. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **104/6R/19**

**6. 6 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Nová Ves**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**Bez diskuse.**

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě na část pozemků p. č. 39/1 a p.č. 78/1 v k. ú. Nová Ves

budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení

**v termínu do 31. 3. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **105/6R/19**

**6. 7 Záměr pachtu pozemků v k. ú. Sebuzín a Církvice**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**V diskusi vystoupili:** Kymličková; Železný; Vinš; zastupující vedoucí OSOM; Dunaj

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) revokuje**

usnesení č. 243/18 z 21. jednání Rady MO Střekov v celém rozsahu.

**B) doporučuje Zastupitelstvu MO Střekov schválit**

výjimku z Pravidel pro nakládání s majetkem MO Střekov (Příloha č. 1, bod 1), a to snížení stanovené ceny za pacht pozemků dle bodu C) usnesení.

**C) doporučuje Zastupitelstvu MO Střekov schválit záměr pachtu pozemků:**

- p. č. 86/1 o výměře 18635 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 261 o výměře 4091 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 263 o výměře 1955 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 89/3 o výměře 2410 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 86/4 o výměře 1526 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 89/1 o výměře 17443 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 626 o výměře 10462 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 646/1 o výměře 8655 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 241 o výměře 2449 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 251 o výměře 1019 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 256 o výměře 1432 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 510 o výměře 610 m<sup>2</sup> v k. ú. Církvice,
- p. č. 1120/3 o výměře 355 m<sup>2</sup> v k. ú. Sebuzín,

za podmínek:

- 1) pacht bude sjednán ve výši 0,20 Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- 2) propachtovaná plocha se nesmí nijak zastavět ani oplotit,
- 3) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- 4) pozemky budou využity za účelem údržby zeleně,
- 5) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

**D) ukládá**

**Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi MO Střekov**

předložit záměr pachtu do jednání Zastupitelstva MO Střekov

**v termínu do 24. 4. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **106/6R/19**

**6. 8 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 1287/1 v k. ú. Sebuzín**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**V diskusi vystoupili:** Kymličková; tajemník; zastupující vedoucí OSOM; Dunaj

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p. č. 1287/1, o výměře 160 m<sup>2</sup>, v k. ú. Sebuzín, za těchto podmínek:

- a) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět, oplotit ani ohradit,
- b) budou dodržovány podmínky „Základní ochranné podmínky AOPK“ – sportovní rybaření na pozemku by nemělo poškozovat stávající doprovodný břehový porost a je zakázáno rozdělování ohně, táboření a vjezd vozidel na pozemek,
- c) pronájem pozemku nesmí zamezit přístupu k již zbudovaným molům pro kotvení lodí,
- d) nájemné bude sjednáno v min. výši 4,-Kč/m<sup>2</sup>/rok, nejméně však 50,-Kč,
- e) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- f) bude respektováno rybářské právo, omezení rybářského práva ostatních rybářů zakládá důvod k ukončení nájemní smlouvy,
- g) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 1287/1 v k. ú. Sebuzín, dle schvalovací části tohoto usnesení **v termínu do 15. 3. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **107/6R/19**

**6.9 Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p. č. 2525/1 v k. ú. Střekov**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**Bez diskuse.**

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) schvaluje**

uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci stavby „IP-12-4007755/VB/001 Střekov, p. p. č. 2525/1- kNN“, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2624-83/2018, za cenu ve výši 3.000,-Kč + DPH v zákonné výši 21%, tj. 630,--Kč, celkem **3.630,- Kč jednorázově**

oprávněný:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení **v termínu do 31. 3. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **108/6R/19**

**6. 10 Záměr pachtu části pozemku p. č. 157/1 v k. ú. Brná nad Labem**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**V diskusi vystoupili:** Železný; Dunaj; Kymličková; zastupující vedoucí OSOM

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) schvaluje**

záměr pachtu části pozemku p. č. 157/1 o výměře 40 m<sup>2</sup> v k. ú. Brná nad Labem, za podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok – 15% sleva za svažitost,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit jako zahrada,
- d) žadatel předloží česné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

zabezpečit zveřejnění záměru pachtu pozemku p. č. 157/1 v k. ú. Brná nad Labem, dle schvalovací části tohoto usnesení

**v termínu do 15. 3. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **109/6R/19**

**6.11 Záměr prodeje části pozemku v k. ú. Nová Ves**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**V diskusi vystoupili:** Vinš; Železný; Dunaj; zastupující vedoucí OSOM; Kymličková

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) revokuje**

usnesení č. 244/18 z 21. jednání Rady MO Střekov, ze dne 16. 10. 2018, kterým byl schválen záměr prodeje části pozemku p. č. 160/1, o výměře cca 150 m<sup>2</sup>, v k. ú. Nová Ves z důvodu záporného stanoviska MmÚL.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

usnesení RMO Střekov informovat žadatele  
**v termínu do 28. 2. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **110/6R/19**

**6.12 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Sebužín**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**Bez diskuse.**

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě na část pozemku p. č. 979 v k. ú. Sebužín

budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení  
**v termínu do 31. 3. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **111/6R/19**

### **6.13 Záměr nájmu částí pozemků p. č. 646/2 a p. č. 646/3 v k. ú. Církvice**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**V diskusi vystoupili:** Dunaj; zastupující vedoucí OSOM; Kymličková; Vinš

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

#### **A) neschvaluje**

záměr nájmu částí pozemku p. č. 646/2 o výměře cca 87 m<sup>2</sup> a částí pozemku p. č. 646/3 o výměře cca 77 m<sup>2</sup> oba v k. ú. Církvice.

#### **B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

o usnesení informovat žadatele

**v termínu do 15. 3. 2019.**

#### **HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Dunaj)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **112/6R/19**

### **6.14 Záměr uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemků**

Předkládá: Ing. Jitka Tomanová, zastupující vedoucí OSOM

**V diskusi vystoupili:** Železný; Dunaj; Vinš

**Ing. Tomanová** k danému materiálu upřesnila, že nový nájemce je právním nástupcem původního nájemce v důsledku fúze, proto není nutné zveřejnit záměr pronájmu. RMO de facto pouze bere na vědomí právní nástupnictví v osobě nájemce.

#### **Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

#### **A) schvaluje**

uzavření dodatku č. 1/2019 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. 1031/2008/NS, ze dne 18. 8. 2008, uzavřené na pronájem pozemků p. č. 2603/2, p.č. 26054/2, p.č. 2605/5, p.č. 2605/6 a p.č. 2610 vše v k. ú. Střekov, ve které se s účinností od 1. 4. 2019 mění:

#### **čl. I. Smluvní strany**

odst. 2

**Nájemce:** z MEI Czech Offices, s.r.o. se sídlem Podivný mlýn 2178/6, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČ 27164659 zástupce firmy – na základě plné moci MEI Property Services, s.r.o. jednající jednatel – Mgr. Jan Matulík nově na:

**1RIF otevřený podílový fond obhospodařovaný AMISTA investiční společnost, a.s.**

**Se sídlem:** Pobřežní 620/3, 180 00 Praha 8, zapsaný v seznamu vedeném Českou národní bankou dle ust. § 597, písm. b) zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, v platném znění

**IČ:** 5160633

**DIČ:** CZ 684317757

**V zastoupení:** MEI Property Services, s.r.o.,

**Jednající:** Mgr. Janem Matulíkem, jednatelem společnosti

**IČ:** 27164829

**B) ukládá**

**Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM**

zabezpečit uzavření dodatku č. 1/2019 ke Smlouvě o nájmu pozemků č. 1031/2008/NS, dle schvalovací části tohoto usnesení,  
**v termínu do 31. 3. 2019.**

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **prohlášeno za zmatečné**

Usnesení č.:

**Změna návrhu usnesení:**

**- bod A**

v 1) usnesení 1 se vyjme text (1. záměr)

v 2) vyloučení celého bodu

**- bod B**

vyloučení celého textu 1)

**HLASOVÁNÍ** o upraveném návrhu

PRO: 5

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **113/6R/19**

## **R Ů Z N Ě , D I S K U Z E**

### **7. 1 Revokace usnesení a návrh usnesení - dotace MmÚL**

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník

**V diskusi vystoupili:** Vinš; Kymličková; Dunaj; Peterka; Železný; tajemník

**Návrh usnesení:**

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **20. 2. 2019**

**A) schvaluje revokaci**

usnesení RMO Střekov č. 83/5R/19 ze dne 6. 2. 2019.

**B) schvaluje**

předložení žádosti o účelovou investiční dotaci Radě města ÚL pro MO Střekov na rok 2019 na „Generální rekonstrukce DH Truhlářova“ v celkové výši 1.075.000,- Kč.

**C) schvaluje**

předložení žádosti o účelovou neinvestiční dotaci Radě města ÚL pro MO Střekov na rok 2019, a to následovně:

1. výměna oken budovy v ul. Žukovova 546/15 ve výši 1.100.000,- Kč,
2. výměna povrchu hřiště ve Svádově ve výši 1.075.000,- Kč.

**HLASOVÁNÍ** o předloženém návrhu

PRO: 5

PROTI: 0



ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **114/6R/19**

**Kymličková** – žádá, aby finance, které UMO Střekov získal na Střekovský ples (sponzorské dary, vstupné), byly začleněny zpět do rozpočtu MO Střekov na Kulturní akce pořádané ÚMO Střekov.

**Železný** – žádá o získání bližších informací k lávce, která má být dočasně zřízena během rekonstrukce mostu dr. E. Beneše.

**Železný** – seznámil členy Rady s žádostí spolku Mladí občané, který požádal o vyzkoušení simulovaného zasedání ZMO Střekov (zapůjčení zasedací místnosti na dva dny).

**Vinš** – informoval přítomné o jednání s vedoucím ODM Ing. Dařílkem ve věci stavu silnice Žukovova, geologický průzkum je hotov, nyní je nutné zpracovat projektovou dokumentaci.

## Z Á V Ě R

Starosta MO Střekov, Petr Vinš poděkoval všem přítomným za účast a jednání RMO Střekov ukončil v 17:59 hodin.

### Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina členů RMO Střekov.
2. Prezenční listina zaměstnanců ÚMO Střekov.
3. Písemné materiály, které byly navrženy k projednání.

### **Starosta:**

Petr Vinš

---

### **Místostarosta:**

Mgr. P. Peterka

---

Zapsala: Hana Příbylová, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník