

## Z á p i s

**z 62. jednání Rady městského obvodu Střekov,  
dne 23. 7. 2025**

---

Přítomni radní: Mgr. Pavel Peterka, Ing. Petr Bandas, Mgr. Jiří Železný, Mgr. Aleša Kymličková

Přítomni zaměstnanci ÚMO Střekov: Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA, tajemník, Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí OPVO, Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

**Omluveni:** Mgr. Jiří Krois

**Ověřovatelé zápisu:**

**Zapisovatelé:** Jana Bártová

### Zahájení

V úvodu schůze předsedající starosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov, a tím je schůze usnášeníschopná.

### Schválení programu

Starosta Mgr. Pavel Peterka předložil členům Rady ke schválení program 62. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

### Na stůl byly předloženy body:

25. Smlouva o centralizovaném zadávání pojišťovacích služeb pro město Ústí nad Labem (materiál na stůl)

### Schválený program:

1. Petice "Zachování stánku občerstvení U Plavčíka u dětského hřiště v Církvicích"
2. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na vybavení JSDH Střekov (dotace ÚK 2025)
3. Dotace z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 – 2025
4. Návrh na provedení rozpočtového opatření (posílení rozpočtu JSDH)

## Městský obvod Střekov

5. VZMR Zapůjčení výpočetní techniky pro volby do Poslanecké sněmovny 2025 (výběr dodavatele)
6. Individuální neinvestiční dotace z rozpočtu MO Střekov - aktuální změny v podporovaných projektech
7. Dodatek č. 1 k SOD „Oprava schodiště z ul. Ke Hradu“ - vícepráce
8. VZMR - Parkovací stání v ul. Tolstého (zadání zhotoviteli)
9. Prodej pozemku p. č. 236/76 v k. ú. Svádov
10. Smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov - GasNet Kamenný Vrch
11. Smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov - GasNet Děčínská
12. VZMR "Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44" - více/méněpráce
13. Pacht části pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov
14. Pacht části pozemku p. č. 1262 v k. ú. Střekov
15. Částečná revokace usnesení č. 831/60R/25
16. Částečná revokace usnesení č. 809/58R/25 a pacht části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov
17. Žádosti o prodloužení nájmu
18. Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov
19. Revokace usnesení č. 841/61R/25 a pacht pozemku p. č. 1203/1 v k. ú. Střekov
20. Ukončení Smlouvy č. 576/2015/NS o nájmu části pozemku 2287/1 v k. ú. Střekov a záměr nájmu tohoto pozemku
21. Záměr prodeje části pozemku p. č. 105 v k. ú. Olešnice u Svádova
22. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Církvice
23. Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov - Svatojiřská
24. Technologická linka pro zpracování akumulátorů
25. Smlouva o centralizovaném zadávání pojišťovacích služeb pro město Ústí nad Labem (materiál na stůl)
26. Různé

**Hlasování:** 1 pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **1. Petice "Zachování stánku občerstvení U Plavčíka u dětského hřiště v Církvicích"**

**Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník**

Diskuse proběhla.

Mgr. Jiří Železný, Ing. Petr Bandas, Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA, Mgr. Pavel Peterka,  
Mgr. Aleša Kymličková

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 847/62R/25

### Petice "Zachování stánku občerstvení U Plavčíka u dětského hřiště v Církvicích"

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

petici za "zachování stánku s občerstvením U Plavčíka u dětského hřiště v Církvicích" dle přílohy č. 1.

##### B) bere na vědomí

informace o probíhajícím řízení orgánů přenesené působnosti Magistrátu města Ústí nad Labem ve věci stánku s občerstvením u DH Církvice a informaci o místním šetření (provedené kontrole) dotčených orgánů dne 17.06.2025 dle přílohy č. 2.

##### C) vyjadřuje

podporu záměru umístění stánku s občerstvením u DH Církvice, a to za podmínek stanovených souvisejícími právními předpisy.

#### 2. Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na vybavení JSDH Střekov (dotace ÚK 2025)

Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 848/62R/25

### Smlouva o poskytnutí neinvestiční dotace na vybavení JSDH Střekov (dotace ÚK 2025)

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace na projekt "Vybavení jednotky SDH Střekov", s poskytovatelem Ústecký kraj, se sídlem Velká Hradební 3118/48, IČ 70892156, uvedené v příloze č. 1.

##### B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smlouvy dle bodu A) usnesení.

#### 3. Dotace z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 – 2025

Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník

## Městský obvod Střekov

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka, Ing. Petr Bandas, Mgr. Aleša Kymličková, Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **849/62R/25**

#### **Dotace z Programu pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 – 2025**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

informaci o schválení žádosti podané do programu "Program pro podporu odpadového hospodářství obcí v Ústeckém kraji na období 2017 – 2025 - 9. výzva" vyhlášeném Ústeckým kraje k projektu "Pořízení komunálního vozidla pro MO Střekov", dle přílohy č. 1. Přidělená dotace ve výši 1.083.910,- Kč.

##### **B) souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o poskytnutí investiční dotace s Ústeckým krajem, IČ: 708 92 156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí nad Labem na realizaci projektu "Pořízení komunálního vozidla pro MO Střekov".

##### **C) pověřuje**

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu B) usnesení.

#### **4. Návrh na provedení rozpočtového opatření (posílení rozpočtu JSDH)**

**Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru**

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka, Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA, Ing. Petr Bandas, Mgr. Aleša Kymličková

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **850/62R/25**

#### **Návrh na provedení rozpočtového opatření (posílení rozpočtu JSDH)**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2025 v tomto znění:

## Městský obvod Střekov

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

50.000,- Kč: PPR 502/H000333 JSDH - zálohy na elektrickou energii, § 5512, pol. 5154

Zapojení rezervy:

50.000,- Kč: PPR 503/H000095 Zapojení rezervy - změna stavu na BÚ, pol. 8115

### **5. VZMR Zapůjčení výpočetní techniky pro volby do Poslanecké sněmovny 2025 (výběr dodavatele)**

**Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník**

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka, Ing. Petr Bandas, Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **851/62R/25**

### **VZMR Zapůjčení výpočetní techniky pro volby do Poslanecké sněmovny 2025 (výběr dodavatele)**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Zapůjčení výpočetní techniky pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky 2025“ ze dne 30.06.2025, uvedenou v příloze č. 1.

#### **B) schvaluje**

zadání VZMR „Zapůjčení výpočetní techniky pro volby do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky 2025“ dodavateli DATRON, a.s., se sídlem Vachkova 3008, 470 01, Česká Lípa, IČ: 43227520, za celkovou nabídkovou cenu 43.197,- Kč včetně DPH.

#### **C) souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o technickém zabezpečení voleb s dodavatelem DATRON, a.s., se sídlem Vachkova 3008, 470 01, Česká Lípa, IČ: 43227520, za celkovou nabídkovou cenu 43.197,- Kč včetně DPH.

#### **D) pověřuje**

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu C) usnesení.

### **6. Individuální neinvestiční dotace z rozpočtu MO Střekov - aktuální změny v podporovaných projektech**

**Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník**

## Městský obvod Střekov

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **852/62R/25**

#### **Individuální neinvestiční dotace z rozpočtu MO Střekov - aktuální změny v podporovaných projektech**

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

###### **A) bere na vědomí**

změnu původního termínu konání projektu "Folk a Country V Zahradě", na který bylo schváleno poskytnutí individuální neinvestiční dotace z rozpočtu MO Ústí nad Labem - Střekov subjektu Ing. Josef Vejlupek (IČO: 13328565).

###### **B) souhlasí**

se změnou termínu konání projektu "Folk a Country V Zahradě" z 26. 7. 2025 na 2. 8. 2025.

###### **C) bere na vědomí**

informaci o dosavadním nepodepsání Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální neinvestiční dotace se subjektem Matěj Richtr (IČO: 09482679).

#### **7. Dodatek č. 1 k SOD „Oprava schodiště z ul. Ke Hradu“ - vícepráce**

**Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník**

Diskuse proběhla.

Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA, Ing. Petr Bandas, Ing. Tereza Vodvářková

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **853/62R/25**

#### **Dodatek č. 1 k SOD „Oprava schodiště z ul. Ke Hradu“ - vícepráce**

##### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

###### **A) bere na vědomí**

položkový rozpočet na vícepráce a méněpráce v rámci VZMR "Oprava schodiště z ul. Ke Hradu" ze dne 20.06.2025 v ceně 450.046,95 Kč bez DPH, uvedené v příloze č. 1.

###### **B) souhlasí**

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. SML 5006829, ze dne 05.05.2025 na

## Městský obvod Střekov

realizaci akce "Oprava schodiště Ke Hradu", uzavřené s dodavatelem HIT Stavby s.r.o., Pod Krejčárkem 975/2, 130 00 Praha 3, IČO: 01416693, na vícepráce a méněpráce v celkové hodnotě 450.046,95 Kč bez DPH, dle položkového rozpočtu uvedený v příloze č. 1, a na změnu termínu dokončení díla.

### C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu B) usnesení.

### **8. VZMR - Parkovací stání v ul. Tolstého (zadání zhotoviteli)**

**Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO**

Diskuse proběhla.

Ing. Petr Bandas, Ing. Tereza Vodvářková, Mgr. Pavel Peterka, Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA, Mgr. Aleša Kymličková, Mgr. Jiří Železný

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **854/62R/25**

### **VZMR - Parkovací stání v ul. Tolstého (zadání zhotoviteli)**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) bere na vědomí**

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Parkovací stání v ul. Tolstého“ ze dne 02. 07. 2025, uvedenou v příloze č. 1.

#### **B) schvaluje**

zadání VZMR „Parkovací stání v ul. Tolstého“ zhotoviteli BATRYNSTAV II s.r.o., se sídlem Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 09689664, za celkovou nabídkovou cenu 1 264 680 Kč včetně DPH.

#### **C) souhlasí**

s uzavřením smlouvy o dílo s dodavatelem BATRYNSTAV II s.r.o., se sídlem Drážďanská 109/121, Krásné Březno, 400 07 Ústí nad Labem, IČ: 09689664, za celkovou nabídkovou cenu 1 264 680 Kč včetně DPH.

#### **D) pověřuje**

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smluvního vztahu dle bodu C) usnesení.

## Městský obvod Střekov

### **9. Prodej pozemku p. č. 236/76 v k. ú. Svádov**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Jiří Železný, Mgr. Aleša Kymličková, Ing. Petr Bandas, Bc. Šárka Francová, Mgr. Pavel Peterka, Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA

Staženo z projednání.

### **10. Smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov - GasNet Kamenný Vrch**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

**855/62R/25**

### **Smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov - GasNet Kamenný Vrch**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

zřízení věcného břemene - pokládka plynárenského zařízení pro společnost GasNet s. r. o., k částem pozemků p. č. 3083 a p. č. 3241/88 v k. ú. Střekov v rámci stavby "ROZ Ústí nad Labem, Střekov, STL plynovod a 6 PŘ ke kotelnám, Tepelné hospodářství města ÚnL, č. stavby 8800091209, Kamenný Vrch", a to v rozsahu 33,6 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2934-73/2025, za jednorázovou náhradu ve výši 4 089,08 Kč bez DPH, 4 947,79 Kč vč. DPH.

#### **B) schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení VB dle bodu A) usnesení se společností GasNet s. r. o., IČO 27295567, se sídlem: Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem.

#### **C) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení VB k částem pozemků p. č. 3083 a p. č. 3241/88 v k. ú. Střekov se společností GasNet s. r. o.

Termín: 31. 8. 2025

### **11. Smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov - GasNet Děčínská**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 856/62R/25

### Smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov - GasNet Děčínská

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

zřízení věcného břemene - pokládka plynárenského zařízení pro společnost GasNet s. r. o., k částem pozemků p. č. 2798/2 a p. č. 2815/1 v k. ú. Střekov v rámci stavby "ROZ Ústí nad Labem, Střekov, STL plynovod a 6 PŘ ke kotelnám, Tepelné hospodářství města ÚnL, č. stavby 8800091209, Děčínská", a to v rozsahu 41,9 m<sup>2</sup>, dle geometrického plánu č. 2927-337/2024, za jednorázovou náhradu ve výši 5 099,18 Kč bez DPH, 6 170 Kč vč. DPH.

##### B) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení VB dle bodu A) usnesení se společností GasNet s. r. o., IČO 27295567, se sídlem: Klíšská 940/96, 400 01 Ústí nad Labem.

##### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení VB k částem pozemků p. č. 2798/2 a p. č. 2815/1 v k. ú. Střekov se společností GasNet s. r. o.

Termín: 31. 8. 2025

### 12. VZMR "Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44" - více/méněpráce

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 857/62R/25

### VZMR "Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44" - více/méněpráce

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

informaci o průběhu plnění VZMR "Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44", včetně informace o méně i více práce v rámci této veřejné zakázky dle položkového rozpočtu v příloze č. 1.

##### B) souhlasí

## Městský obvod Střekov

s uzavřením dodatku č. 1 ke SOD v rámci VZMR "Oprava 3 jednotek v bytových domech Zeyerova 763/7 a Varšavská 764/44" se zhotovitelem HIT Stavby s.r.o. IČ: 01416693, se sídlem Pod Krejčárkem 975/2, 130 00, Praha 3, na méně/vícepráce v celkové hodnotě 106 060 Kč vč. DPH dle položkového rozpočtu v příloze č. 1.

### C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu B) usnesení.

### 13. Pacht části pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka, Bc. Šárka Francová

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 858/62R/25

### Pacht části pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) bere na vědomí

Protokol z otevírání obálek ze dne 24. 6. 2025 v rámci výběrového řízení na pacht části pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov.

##### B) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 351/1 o výměře 395 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2025.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 3 950 Kč.

Pachtýř:

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

##### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na pacht části pozemku p. č. 351/1 v k. ú. Svádov, s paní \*\*\*\*\*.

Termín: 31. 8. 2025

## Městský obvod Střekov

### **14. Pacht části pozemku p. č. 1262 v k. ú. Střekov**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **859/62R/25**

### **Pacht části pozemku p. č. 1262 v k. ú. Střekov**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) bere na vědomí**

Protokol z otevírání obálek ze dne 24. 6. 2025 v rámci výběrového řízení na pacht části pozemku p. č. 1262 v k. ú. Střekov.

#### **B) schvaluje**

pacht části pozemku p. č. 1262 o výměře 450 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2025.

Účel pachtu: zahrada, pozemek pod stavbou.

Celkové roční pachtovné: 4 660 Kč.

Pachtýři: manželé

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

#### **C) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na pacht části pozemku p. č. 1262 v k. ú. Střekov, s manželí \*\*\*\*\*

Termín: 29. 8. 2025

### **15. Částečná revokace usnesení č. 831/60R/25**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka, Ing. Petr Bandas, Mgr. Jiří Železný, Mgr. Aleša Kymličková

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **860/62R/25**

### **Částečná revokace usnesení č. 831/60R/25**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

## Městský obvod Střekov

### A) schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 831/60R/25 ze dne 28. 5. 2025 v bodě A) a B).

### B) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 1105 o výměře 420 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, na jméno  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* , za těchto podmínek:

- a) pachtovné za zahradu bude sjednáno v min. výši 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- b) pachtovné za pozemek pod stavbou bude sjednáno v min. výši 20 Kč/m<sup>2</sup>/rok,
- c) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- d) předmětný pozemek bude využit za účelem zahrady se zahradním domkem k přilehlému domu s č.p. 123 v ul. Švabinského.

### C) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 1105 o výměře 420 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2025.

Účel pachtu: zahrada, pozemek pod stavbou.

Celkové roční pachtovné: 4 700 Kč.

Pachtýř:

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

### D) ukládá

Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru pachtu informovat pana \*\*\*\*\*  
a uzavřít s ním pachtovní smlouvu.

Termín: 29. 8. 2025

## **16. Částečná revokace usnesení č. 809/58R/25 a pacht části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov** **Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka, Bc. Šárka Francová, Mgr. Aleša Kymličková

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **861/62R/25**

## **Částečná revokace usnesení č. 809/58R/25 a pacht části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov**

## Městský obvod Střekov

### Rada městského obvodu Střekov po projednání

#### A) schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 809/58R/25 v bodě A).

#### B) schvaluje

ukončení Pachtovní smlouvy č. 1016/2021/PS, uzavřené s panem \*\*\*\*\*, na pacht části pozemku p. č. 175/1 o výměře 365 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, dohodu, ke dni 31. 8. 2025.

#### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci ukončení Pachtovní smlouvy informovat pana \*\*\*\*\* a uzavřít s ním dohodu o ukončení smlouvy.

Termín: 31. 8. 2025

#### D) schvaluje

pacht části pozemku p. č. 175/1 o výměře 365 m<sup>2</sup> v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2025.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 15 695 Kč.

Pachtýř:

\*\*\*\*\*

\*\*\*\*\*

#### E) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci pachtu části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov informovat žadatele, pana \*\*\*\*\* a uzavřít s ním pachtovní smlouvu.

Termín: 31. 8. 2025

### **17. Žádosti o prodloužení nájmu**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka, Mgr. Jiří Železný, Ing. Petr Bandas, Bc. Šárka Francová, Mgr. Aleša Kymličková

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## 862/62R/25

### Žádosti o prodloužení nájmu

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu č. 6 s paní  
\*\*\*\*\* , Ústí  
nad Labem, na jehož základě se Smlouva o nájmu bytu č. 1/2019 prodlužuje na dobu  
určitou do 31. 7. 2027.

##### B) neschvaluje

uzavření Dodatku č. 7 ke smlouvě o nájmu bytu č. 10 s panem  
\*\*\*\*\* , Ústí nad  
Labem, na jehož základě se Smlouva o nájmu bytu č. 1/2014 neprodlužuje a nájemní  
smlouva skončí uplynutím doby nájmu, a to k 31. 7. 2025.

##### C) ukládá

Bc. Šárce Francové  
o usnesení RMO Střekov informovat žadatele.

Termín: 25. 7. 2025

Bc. Šárce Francové  
zabezpečit ukončení nájemního vztahu a převzetí bytové jednotky od pana  
\*\*\*\*\* .

Termín: 31. 7. 2025

#### 18. Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat  
8:47 - odchod Ing. Petr Bandas  
8:48 - příchod Ing. Petr Bandas

## 863/62R/25

### Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov

#### Rada městského obvodu Střekov po projednání

##### A) schvaluje

## Městský obvod Střekov

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě zařízení distribuční soustavy - kabelové vedení NN a nové OM k části pozemku p. č. 3440 v k. ú. Střekov v rámci stavby č. "IV-12-4027682-K\_UL-Střekov, 3442/58, nové OM, kNN".

budoucí oprávněný:  
ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku  
zabezpečit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 3440 v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a. s.

Termín: 30. 9. 2025

### **19. Revokace usnesení č. 841/61R/25 a pacht pozemku p. č. 1203/1 v k. ú. Střekov**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

### **864/62R/25**

### **Revokace usnesení č. 841/61R/25 a pacht pozemku p. č. 1203/1 v k. ú. Střekov**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje revokaci usnesení**

č. 841/61R/25 v celém znění, a to z důvodu uzavření nové pachtovní smlouvy.

#### **B) bere na vědomí**

ukončení stávající Smlouvy o nájmu pozemku č. 1005/98/NS včetně dodatků, a to k 31. 8. 2025.

#### **C) schvaluje**

záměr pachtu pozemku p. č. 1203/1 o výměře 1 222 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, pro

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\* za těchto podmínek:

- a) pachtovné za zahradu bude sjednáno ve výši 10 586 Kč/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,

## Městský obvod Střekov

c) předmětný pozemek bude využit za účelem zahrady k přilehlému domu s č.p. 299 v ul. Marie Hübnerové.

### D) schvaluje

pacht pozemku p. č. 1203/1 o výměře 1 222 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 1. 9. 2025.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 10 586 Kč.

Pachtýři:

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

### E) ukládá

Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov informovat \*\*\*\*\*

Termín: 29. 8. 2025

## **20. Ukončení Smlouvy č. 576/2015/NS o nájmu části pozemku 2287/1 v k. ú. Střekov a záměr nájmu tohoto pozemku**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **865/62R/25**

## **Ukončení Smlouvy č. 576/2015/NS o nájmu části pozemku 2287/1 v k. ú. Střekov a záměr nájmu tohoto pozemku**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

### A) bere na vědomí

výpověď ze Smlouvy č. 576/2015/NS o nájmu části pozemku 2287/1 v k. ú. Střekov, uzavřené se společností INGSTAV Ústí nad Labem s. r. o., s tříměsíční výpovědní lhůtou s tím, že předmětná smlouva bude ukončena k 30. 9. 2025.

### B) schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 2287/1 o výměře 12 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov, parkovací stání č. 3, za těchto podmínek:

a) nájmné bude sjednáno na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,

## Městský obvod Střekov

- b) účel nájmu: umístění (parkování) osobního automobilu,
- c) zájemce doručí k žádosti o nájem pozemku nabídkovou cenu za 1 m<sup>2</sup>/rok v zalepené obálce označené "PRONÁJEM POZEMKU 2287/1 - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

Ceny nájmu za m<sup>2</sup>/rok:

- a) při pronájmu 1 místa jednomu nájemci v min. výši 220 Kč/m<sup>2</sup>/rok + 21 % DPH,
- b) při pronájmu 2 míst jednomu nájemci v min. výši 270 Kč/m<sup>2</sup>/rok + 21 % DPH,
- c) při pronájmu 3 míst jednomu nájemci v min. výši 320 Kč/m<sup>2</sup>/rok + 21 % DPH,
- d) při pronájmu 1 místa jednomu nájemci, který se prokáže průkazem ZTP nebo ZTP/P v min. výši 110 Kč/m<sup>2</sup>/rok + 21 % DPH.

### C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení smlouvy informovat společnost INGSTAV Ústí nad Labem s. r. o.

Termín: 29. 8. 2025

### **21. Záměr prodeje části pozemku p. č. 105 v k. ú. Olešnice u Svádova**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka, Bc. Šárka Francová, Ing. Petr Bandas, Mgr. Jiří Železný

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **866/62R/25**

### **Záměr prodeje části pozemku p. č. 105 v k. ú. Olešnice u Svádova**

**Rada městského obvodu Střekov po projednání**

#### **A) schvaluje**

záměr prodeje části pozemku p. č. 105 o výměře cca 140 m<sup>2</sup> v k. ú. Olešnice u Svádova, za těchto podmínek:

- a) kupní cena: cena obvyklá, dle znaleckého posudku, navýšená o náklady spojené s prodejem,
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy,
- c) využití nemovitosti musí být v souladu s Územním plánem města Ústí nad Labem,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem,
- e) nabyvatel uhradí náklady spojené s prodejem,

## Městský obvod Střekov

- f) žadatel bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován jeho odstoupením od záměru, propadne zaplacená záloha na náklady spojené s prodejem nemovitosti v celé výši ve prospěch města,
- g) žadatel bere na vědomí, že je pozemek zatížen věcným břemenem práva vybudování, uložení, údržby a oprav vodovodní přípojky pro pozemky p. č. 99/3, 99/4 a 99/5 v k. ú. Olešnice u Svádova,
- h) zájemce doručí k žádosti o koupi pozemku nabídkovou cenu v zalepené obálce označené "PRODEJ POZEMKU 105 OLEŠNICE - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele.

### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje části pozemku p. č. 105 v k. ú. Olešnice u Svádova informovat žadatele, pana \*\*\*\*\*.

Termín: 31. 8. 2025

## **22. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Církvice**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse proběhla.

Ing. Petr Bandas, Mgr. Jiří Železný, Mgr. Pavel Peterka, Bc. Šárka Francová

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **867/62R/25**

### **Záměr prodeje pozemků v k. ú. Církvice**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) schvaluje**

záměr prodeje pozemků p. č. 131/2 o výměře 1038 m<sup>2</sup> a p. č. 88/2 o výměře 6 m<sup>2</sup> oba v k. ú. Církvice, za těchto podmínek:

- a) kupní cena: cena obvyklá, dle znaleckého posudku, navýšená o náklady spojené s prodejem,
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy,
- c) využití nemovitostí musí být v souladu s Územním plánem města Ústí nad Labem,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem,
- e) nabyvatel uhradí náklady spojené s prodejem,
- f) žadatel bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován jeho odstoupením od záměru, propadne zaplacená záloha na náklady spojené s prodejem nemovitosti v celé výši ve prospěch města,
- g) žadatel bere na vědomí, že je pozemek zatížen věcným břemenem umístění a provoz.

## Městský obvod Střekov

elektrorozvodného zařízení,

h) zájemce doručí k žádosti o koupi pozemku nabídkovou cenu v zalepené obálce označené "PRODEJ POZEMKU 131/2 A 88/2 CÍRKVICE - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele.

### B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemků p. č. 131/2 a p. č. 88/2 v k. ú. Církvice informovat žadatele, manžele \*\*\*\*\*.

Termín: 29. 8. 2025

### **23. Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov - Svatojiřská**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **868/62R/25**

### **Budoucí smlouva o zřízení VB v k. ú. Střekov - Svatojiřská**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) schvaluje**

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a dohodě o právu provést dočasnou stavbu - rekonstrukce vodovodu pro Severočeskou vodárenskou společnost a.s., pro dotčené pozemky p. č. 3816/2, p. č. 3876/6 a p. č. 3877/2 v k. ú. Střekov v rámci stavby "ÚSTÍ N.L., SVATOJIŘSKÁ – rekonstrukce kanalizace a vodovodu, UL 038 639".

budoucí oprávněný:

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

##### **B) ukládá**

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a dohodě o právu provést dočasnou stavbu - rekonstrukce vodovodu k částem pozemků p. č. 3816/2, p. č. 3876/6 a p. č. 3877/2 v k. ú. Střekov se společností Severočeská vodárenská společnost a. s.

Termín: 30. 9. 2025

### **24. Technologická linka pro zpracování akumulátorů**

**Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku**

## Městský obvod Střekov

Diskuse proběhla.

Ing. Petr Bandas, Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA, Mgr. Aleša Kymličková

Staženo z projednání.

### **25. Smlouva o centralizovaném zadávání pojišťovacích služeb pro město Ústí nad Labem (materiál na stůl)**

**Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **869/62R/25**

### **Smlouva o centralizovaném zadávání pojišťovacích služeb pro město Ústí nad Labem (materiál na stůl)**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) bere na vědomí**

usnesení Rady města č. 2280/79R/25 k veřejné zakázce "Pojištění majetku, pojištění lestních porostů a pojištění odpovědnosti za škodu statutárního města Ústí nad Labem" ze dne 21.07.2025 dle přílohy č. 1.

##### **B) souhlasí**

s uzavřením Smlouvy o centralizovaném zadávání pojišťovacích služeb pro město Ústí nad Labem se statutárním městem Ústí nad Labem, IČ: 00081531, se sídlem Velká Hradební 2336/8, 400 01 Ústí nad Labem, dle přílohy č. 2.

##### **C) pověřuje**

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu B) usnesení.

### **26. Různé**

**Původní číslo materiálu: 25**

Diskuse neproběhla.

**Hlasování o usnesení:** 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

## **870/62R/25**

### **Různé**

#### **Rada městského obvodu Střekov po projednání**

##### **A) souhlasí**

**Městský obvod Střekov**

se změnou termínu RMO na 11.08.2025 nahrazující termín 13.08.2025.

**Ověřovatelé zápisu:**

---

---

Mgr. Pavel Peterka  
starosta

Mgr. Jiří Železný  
místostarosta