

Z á p i s

**z 73. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 10. 11. 2021**

Přítomní Radní MO Střekov:

Mgr. Peterka

Mgr. Kymličková

Mgr. Dunaj

Ing. Příbyl

Ing. Mgr. Slapnička, Ph.D. MPA, tajemník

pí Příbylová, servis vedení

Ing. Horníková, vedoucí FO

pí Čechová, vedoucí OPISH

Bc. Francová, vedoucí OSOM

Omluveni: Mgr. Železný

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Aleša Kymličková,
místostarostka

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

Zapisovatelé: pí Příbylová, servis vedení

Zahájení

V úvodu schůze předsedající místostarosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

Schválení programu

Místostarosta Mgr. Peterka předložil členům Rady ke schválení program 73. schůze Rady. Oproti původnímu programu navrhl zařadit body: č. 17. Žádost o udělení výjimky z OZV č. 2/2018 na akci Adventní běh (materiál na stůl).

Diskuse proběhla .

Schválený program:

1. Termíny RMO a ZMO Střekov v roce 2022
2. Návrh na provedení rozpočtového opatření (mobiliář)
3. Návrh na provedení rozpočtového opatření (opravy)

Městský obvod Střekov

4. Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace na JSDH z KÚUK)
5. Návrh na provedení rozpočtového opatření (zeleň)
6. Návrh na provedení rozpočtového opatření (Střekovské nábřeží - lavice)
7. Plán preventivně výchovné činnosti na úseku požární ochrany pro rok 2022
8. Vánoční výzdoba 2021
9. Vybudování a oprava kontejnerových stání na Střekově
10. Nabytí pozemku p.č. 2411/3 v k.ú. Střekov
11. Dohoda o uznání dluhu a zaplacení dluhu
12. Záměr prodeje části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Svádov
13. Záměr Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1007/2014/PS
14. Prodloužení nájemních smluv u bytových jednotek
15. Oprava I.PP v objektu Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem
16. Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor o výměře 19,71 m2, Žukovova 546/15, ÚL
17. Žádost o udělení výjimky z OZV č. 2/2018 na akci Adventní běh (materiál na stůl)
18. Různé

Hlasování: 1 pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Usnesení č.: 996/73R/21

1. Termíny RMO a ZMO Střekov v roce 2022

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., MPA, tajemník
Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

997/73R/21

Termíny RMO a ZMO Střekov v roce 2022

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

termíny jednání ZMO Střekov v roce 2022 následovně:

2. 2.; 27. 4.; 29. 6.; 21. 9.; 2. 11.; 14. 12.

B) schvaluje

termíny schůzí RMO Střekov v roce 2022 následovně:

Městský obvod Střekov

Leden: 12., 26.

Únor: 16.

Březen: 2.; 16.

Duben: 6., 20.

Květen: 4., 18.

Červen: 1., 15.

Červenec: 13.

Srpen: 3.

Září: 7., 21.

Říjen: 5., 19.

Listopad: 9., 23.

Prosinec: 7.

2. Návrh na provedení rozpočtového opatření (mobiliář)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

998/73R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (mobiliář)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2021 v tomto znění:

Snížení ve výdajové části rozpočtu:

100.000,- Kč: PPR 502/H000385 Rezerva (nespecifikované neinvestiční náklady), § 6409, pol. 5901

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

100.000,- Kč: PPR 511/H000054 Mobiliář (odp. koše, lavičky, ...) do 40tis. Kč, § 3745, pol. 5137

3. Návrh na provedení rozpočtového opatření (opravy)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

999/73R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (opravy)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

Městský obvod Střekov

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu roku 2021 v tomto znění:

Snížení ve výdajové části rozpočtu:

400.000,- Kč: PPR 502/H000385 Rezerva (nespecifikované neinvestiční náklady), § 6409, pol. 5901

Zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

250.000,- Kč: PPR 511/H000059 Opravy - lavičky, zábradlí, herní prvky, ..., § 3745, pol. 5171

150.000,- Kč: PPR 511/H000085 Opravy chodníků, § 3219, pol. 5171

4. Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace na JSDH z KÚUK)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1000/73R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (dotace na JSDH z KÚUK)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 ve znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

48.840,- Kč: PPR 502/H000396 Dotace Ústeckého kraje (JSDH Střekov), pol. 4122, ÚZ
_01_00022

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

48.840,- Kč: PPR 502/H000389 JSDH - OOPP (dotace ÚK), § 5512, pol. 5132, ÚZ
_01_00022

5. Návrh na provedení rozpočtového opatření (zeleň)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1001/73R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (zeleň)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

Městský obvod Střekov

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 ve znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:
500.000,- Kč: PPR 502/H000XYZ, ÚZ _05_383

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:
500.000,- Kč: PPR 511/H000XYZ, ÚZ _05_383

6. Návrh na provedení rozpočtového opatření (Střekovské nábřeží - lavice)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse proběhla.

p. tajemník, Mgr. Peterka, Mgr. Kymličková, Ing. Příbyl

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1002/73R/21

Návrh na provedení rozpočtového opatření (Střekovské nábřeží - lavice)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2021 ve znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:
500.000,- Kč: PPR 503/H000XYZ, ÚZ _01_0800

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:
500.000,- Kč: PPR 511/H000XYZ, ÚZ _01_0800

7. Plán preventivně výchovné činnosti na úseku požární ochrany pro rok 2022

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1003/73R/21

Plán preventivně výchovné činnosti na úseku požární ochrany pro rok 2022

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

plán preventivně výchovné činnosti na úseku požární ochrany pro rok 2022, uvedený v

Městský obvod Střekov

příloze č. 1.

8. Vánoční výzdoba 2021

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí odboru PISH

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat
Zdržel se: JUDr. Dunaj

1004/73R/21

Vánoční výzdoba 2021

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

výjimku z pravidel stanovených Směrnicí o zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu následovně :

Vánoční výzdoba 2021, dodavatel : ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IČ 25751018,
Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha v celkové ceně 449.801,- Kč včetně DPH dle nabídky
uvedené v příloze č.1.

B) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu pro realizaci VZMR "Vánoční výzdoba 2021" s
dodavatelem : ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IČ 25751018, Novodvorská 1010/14, 142 00
Praha v celkové ceně 449.801,- Kč včetně DPH dle přílohy č.2.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu MO Střekov, k podpisu smlouvy o dílo dle bodu B)
usnesení.

9. Vybudování a oprava kontejnerových stání na Střekově

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí odboru PISH

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1005/73R/21

Vybudování a oprava kontejnerových stání na Střekově

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

Městský obvod Střekov

výsledek jednání hodnotící komise ze dne 1.11.2021 k veřejné zakázce malého rozsahu "Vybudování a oprava kontejnerových stání na Střekově":

1. Část VZMR č.1 : Vybudování nových kontejnerových stání ze dne 20.10.2021 (příloha č.1 důvodové zprávy)
2. Část VZMR č. 2. : Oprava stávajících kontejnerových stání ze dne 1.11.2021 (příloha č. 2 důvodové zprávy)

B) schvaluje

zadání realizace veřejné zakázky malého rozsahu "Vybudování a oprava kontejnerových stání na Střekově" a to následovně :

1. Část VZMR č.1 : Vybudování nových kontejnerových stání, zhotoviteli : JV Stavby, spol. s r.o., IČ 07239807, B.Němcové 309, 435 13 Meziboří v celkové ceně : 542.293,55 Kč včetně DPH.
2. Část VZMR č. 2. : Oprava stávajících kontejnerových stání, zhotoviteli : JV Stavby, spol. s r.o., IČ 07239807, B.Němcové 309, 435 13 Meziboří v celkové ceně : 285.604,03 Kč včetně DPH.

C) souhlasí

s uzavřením smluvních vztahů na realizaci VZMR "Vybudování a oprava kontejnerových stání na Střekově", a to následovně :

1. Část VZMR č.1 : Vybudování nových kontejnerových stání, se zhotovitelem : JV Stavby, spol. s r.o., IČ 07239807, B.Němcové 309, 435 13 Meziboří v celkové ceně : 542.293,55 Kč včetně DPH dle přílohy č.3.
2. Část VZMR č. 2. : Oprava stávajících kontejnerových stání, se zhotovitelem : JV Stavby, spol. s r.o., IČ 07239807, B.Němcové 309, 435 13 Meziboří v celkové ceně : 285.604,03 Kč včetně DPH dle přílohy č.4.

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu MO Střekov, k podpisu smluvních vztahů dle bodu C) usnesení.

10. Nabytí pozemku p.č. 2411/3 v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1006/73R/21

Městský obvod Střekov

Nabytí pozemku p.č. 2411/3 v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

stanovisko Odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem ze dne 6. 10. 2021.

B) žádá

Magistrát města Ústí nad Labem o nabytí pozemku p.č. 2411/3 od Správy železnic, s.o., a o jeho následné svěření do správy Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov.

C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

předložit Magistrátu města Ústí nad Labem žádost o nabytí pozemku p.č. 2411/3 v k.ú. Střekov.

Termín: 31. 12. 2021

11. Dohoda o uznání dluhu a zaplacení dluhu

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Kymličková, Bc. Francová, Mgr. Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1007/73R/21

Dohoda o uznání dluhu a zaplacení dluhu

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

zaplacení dluhu ve výši 7.561,- Kč v minimálních měsíčních splátkách 560,- Kč, a to dle čl. 12 odst. e) Zásad pro nakládání s pohledávkami evidovanými na účtech MO ÚL - Střekov.

B) schvaluje

uzavření Dohody o uznání dluhu ve splátkách, který vznikl pachtýři, panu ***** , z důvodu prodlení placení pachtovného dle odst. 3.4. Pachtovní smlouvy č. 1017/2019/PS.

Městský obvod Střekov

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku k podpisu Dohody dle bodu B) usnesení.

12. Záměr prodeje části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
Diskuse proběhla.

Mgr. Kymličková, Bc. Francová, Mgr. Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1008/73R/21

Záměr prodeje části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 141/1 o výměře cca 90 m² v k. ú. Svádov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Svádov
informovat, paní *****.

Termín: 30. 11. 2021

13. Záměr Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1007/2014/PS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku
Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1009/73R/21

Záměr Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1007/2014/PS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1007/2014/PS, z důvodu ponížení
předmětu pachtu a výše pachtovného.

B) schvaluje

Městský obvod Střekov

uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1007/2014/PS, ze dne 14. 4. 2014, uzavřené na pacht části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Svádov, po uplynutí zákonné lhůty pro zveřejnění, ve které se s účinností od 1. 1. 2022 mění:

II. Předmět smlouvy

2.1. výměra pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Svádov se mění z 556 m² nově na 466 m².

IV. Výše a placení pachtovného

4.1. Celková sjednaná výše pachtovného se mění z 2 460,- Kč/rok nově na 2 061,- Kč/rok.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci schválení záměru a uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 1007/2014/PS informovat paní *****.

Termín: 30. 11. 2021

14. Prodloužení nájemních smluv u bytových jednotek

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1010/73R/21

Prodloužení nájemních smluv u bytových jednotek

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 1/2022 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 1/2019 s panem ***** narozeným ***** , trvale bytem ***** , na jehož základě se Smlouva o nájmu bytu č. 1/2019 prodlužuje na dobu určitou do 31. 12. 2023.

B) schvaluje

uzavření Dodatku č. 5/2022 ke Smlouvě o nájmu bytu č. 03/2016 s panem ***** narozeným ***** , trvale bytem ***** , na jehož základě se Smlouva o nájmu bytu č. 03/2016 prodlužuje na dobu určitou do 31. 12. 2023.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

informovat žadatele a nájemce bytových jednotek a zabezpečit uzavření dodatků nájemních

Městský obvod Střekov

smluv s panem ***** a panem *****.

Termín: 31. 12. 2021

15. Oprava I.PP v objektu Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Bc. Francová, p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 1 Návrh byl přijat

Zdržel se: JUDr. Dunaj

1011/73R/21

Oprava I.PP v objektu Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

výsledek jednání hodnotící komise ze dne 27. 10. 2021 k veřejné zakázce malého rozsahu "Oprava I.PP v objektu Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem", dle přílohy č. 1.

B) schvaluje

zadání realizace zakázky malého rozsahu "Oprava I.PP v objektu Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem" firmě STAVBY ŽOFKA s.r.o., IČ 08435278, Střekovské nábřeží 1052/33, 400 03 Ústí nad Labem v ceně : 200.559,26 Kč bez DPH (242.676,70 Kč vč. DPH).

C) souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo na realizaci zakázky malého rozsahu "Oprava I.PP v objektu Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem" s firmou STAVBY ŽOFKA s.r.o., IČ 08435278, Střekovské nábřeží 1052/33, 400 03 Ústí nad Labem v ceně : 200.559,26 Kč bez DPH (242.676,70 Kč vč. DPH).

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, místostarostu MO Střekov k podpisu smlouvy o dílo dle bodu C) usnesení.

16. Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor o výměře 19,71 m², Žukovova 546/15, ÚL

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

p. tajemník, Bc. Francová, Ing. Příbyl, JUDr. Dunaj

Městský obvod Střekov

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1012/73R/21

Žádost o ukončení nájmu nebytových prostor o výměře 19,71 m², Žukovova 546/15, ÚL

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

žádost o ukončení nájmu nebytových prostor o celkové výměře 19,71 m², v objektu na adrese Žukovova 546/15, ÚL s nájemcem panem Ing. *****, narozeným *****, trvale bytem *****.

B) schvaluje

ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 2008/2002 ze dne 16. 7. 2002 s nájemcem panem Ing. ***** dle bodu 3.3 smlouvy, dohodou smluvních stran ke dni 31. 12. 2021.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku informovat nájemce a zabezpečit ukončení nájemního vztahu a předání nebytových prostor s nájemcem Ing. *****.

Termín: 31. 12. 2021

17. Žádost o udělení výjimky z OZV č. 2/2018 na akci Adventní běh (materiál na stůl)

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph.D., MPA, tajemník

Diskuse proběhla.

JUDr. Dunaj, Ing. Příbyl, Mgr. Kymličková, p. tajemník, Mgr. Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1013/73R/21

Žádost o udělení výjimky z OZV č. 2/2018 na akci Adventní běh (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) uděluje

výjimku z OZV č. 2/2018 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství po dobu konání akce "Adventní běh", kterou pořádá Catering Na Rychtě, s.r.o. (IČO: 28749901) dne 28. 11. 2021 na Labské cyklostezce.

Městský obvod Střekov

18. Různé

Diskuse neproběhla.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Aleša Kymličková, místostarostka

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

Mgr. Pavel Peterka
1. místostarosta