

Z á p i s

**z 83. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 10. 6. 2026**

Přítomni radní: Mgr. Pavel Peterka, Mgr. Jiří Železný, Ing. Petr Bandas, Mgr. Aleša Kymličková,
Mgr. Jiří Krois

Přítomni zaměstnanci ÚMO Střekov: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí FO, pí Jana Bertlová,
referentka SO, Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Omluveni:

Ověřovatelé zápisu:

Zapisovatelé: Jana Bártová

Zahájení

V úvodu schůze předsedající starosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov, a tím je schůze usnášeníschopná.

Schválení programu

Starosta Mgr. Pavel Peterka předložil členům Rady ke schválení program 83. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Schválený program:

1. Závěrečný účet a účetní závěrka MO Ústí nad Labem - Střekov za rok 2025
2. Návrh na provedení rozpočtového opatření (převod mezi položkami OPVO)
3. Stanovení paušálních částek mobilních telefonů
4. Dotace pro JSDH Střekov (Program KÚ ÚK 2026)
5. Částečná revokace usnesení č. 1157/82R/26 ze dne 27. 5. 2026
6. VZMR - Pořízení mobiliáře na Sedlo
7. Záměr dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1013/2006/NS

Městský obvod Střekov

8. Uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě č. SML5006425
9. Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1059/2007/NS
10. Pronájem nebytových prostor Žukovova 546/15, Ústí nad Labem
11. Záměr nájmu částí pozemků p. č. 1223/1 a p. č. 1243 v k. ú. Střekov
12. Záměr pachtu části pozemku p. č. 1223/1 v k. ú. Střekov
13. Záměr nájmu části pozemku p. č. 2574 v k. ú. Střekov
14. Výpůjčka pozemku p. č. 2111/3 v k. ú. Střekov
15. Ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání
16. Návrh na uzavření dohody o splátkách
17. Záměr prodeje pozemku p. č. 44/1 a části pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Kojetice u Malečova
18. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Nová Ves
19. Různé

Hlasování: 1 pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1. Závěrečný účet a účetní závěrka MO Ústí nad Labem - Střekov za rok 2025

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Jiří Železný, Mgr. Aleša Kymličková, Mgr. Pavel Peterka, Ing. Petr Bandas, Ing. Pavlína Horníková

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1172/83R/26

Závěrečný účet a účetní závěrka MO Ústí nad Labem - Střekov za rok 2025

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o hospodaření v hlavní činnosti Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov za rok 2025:

4.488.801,00 Kč (saldo HČ),
78.236.119,23 Kč (příjmy celkem),
73.747.318,23 Kč (výdaje celkem).

B) bere na vědomí

informaci o hospodaření na úseku vedlejší hospodářské činnosti Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov za rok 2025:

Městský obvod Střekov

5.898.332,41 Kč (hospodářský výsledek VHČ),
5.358.226,94 Kč (saldo hospodaření VHČ),
540.105,47 Kč (saldo hospodaření VHČ na úseku bytového fondu).
(Pozn.: Odvod magistrátu za rok 2025 ve výši 1.892.156,50 Kč)

C) bere na vědomí

Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov za rok 2025, provedeném Krajským úřadem Ústeckého kraje.

D) bere na vědomí

údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov za rok 2025 a vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a rozpočtu statutárního města Ústí nad Labem.

E) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit závěrečný účet s celoročním hospodařením Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov za rok 2025, a to bez výhrad.

F) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit účetní závěrku Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov za rok 2025 s tím, že účetní výsledek hospodaření ke dni 31. 12. 2025 ve výši -(mínus) 46.550.855,70 Kč bude přeúčtován na účet 432 – výsledek hospodaření předcházejících účetních období.

2. Návrh na provedení rozpočtového opatření (převod mezi položkami OPVO)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse proběhla.

Mgr. Aleša Kymličková, Mgr. Pavel Peterka, Ing. Petr Bandas

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1173/83R/26

Návrh na provedení rozpočtového opatření (převod mezi položkami OPVO)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2026 v tomto znění:

Městský obvod Střekov

Snížení výdajové části rozpočtu:

170.000,- Kč: PPR 511/H000041 Herní prvky - nové (do 40tis. Kč), § 3421, pol. 5137

40.000,- Kč: PPR 511/H000099 Nákup služeb - zeleň mimo dotaci, ostatní služby, stavební práce, § 3745, pol. 5139

Navýšení výdajové části rozpočtu:

210.000,- Kč: PPR 511/H000187 Mobiliář (nad 40 tis. Kč), § 3745, pol. 6122

3. Stanovení paušálních částek mobilních telefonů

Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1174/83R/26

Stanovení paušálních částek mobilních telefonů

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

stanovení paušálních částek za používání služebních mobilních telefonů dle přílohy č.1

B) schvaluje revokaci usnesení

č.933/68R/25 ze dne 8.10.2025 (Stanovení paušálních částek mobilních telefonů)

4. Dotace pro JSDH Střekov (Program KÚ ÚK 2026)

Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1175/83R/26

Dotace pro JSDH Střekov (Program KÚ ÚK 2026)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

podání žádosti o dotaci ve výši 98.730,- Kč na projekt „Vybavení jednotky SDH Střekov“ z Programu 2026 pro poskytování dotací z rozpočtu Ústeckého kraje a závazek spolufinancování projektu v minimální výši 10 % z poskytnuté dotace projektu.

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu žádosti o dotaci dle bodu A) usnesení.

5. Částečná revokace usnesení č. 1157/82R/26 ze dne 27. 5. 2026

Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník

Diskuse proběhla.

Mgr. Aleša Kymličková, Mgr. Pavel Peterka, Ing. Petr Bandas

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1176/83R/26

Částečná revokace usnesení č. 1157/82R/26 ze dne 27. 5. 2026

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci referentky Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov o schválení tří žádostí totožného subjektu, tj. žadatele Za Sebužín krásnější, z.s., v jednom kalendářním roce.

B) schvaluje částečnou revokaci usnesení

č. 1157/82R/26 písm. D) ze dne 27. 5. 2026, a to z důvodu překročení počtu schválených žádostí jednoho žadatele.

C) ukládá

Janě Bertlové, referentce SO

informovat subjekt Za Sebužín krásnější, z.s. (IČO: 22672729) o částečné revokaci usnesení.

Termín: 30. 6. 2026

6. VZMR - Pořízení mobiliáře na Sedlo

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Diskuse proběhla.

Mgr. Aleša Kymličková, Mgr. Jiří Železný, Ing. Petr Bandas, Mgr. Pavel Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1177/83R/26

VZMR - Pořízení mobiliáře na Sedlo

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

cenovou nabídku na pořízení mobiliáře na vrch Sedlo od dodavatele STREETPARK s.r.o., Ptáčov 40, 674 01 Třebíč, IČ: 06077315, v celkové hodnotě 208.884,72 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

B) schvaluje

výjimku z Pravidel zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu následovně:

Pořízení mobiliáře na vrch Sedlo od dodavatele STREETPARK s.r.o., Ptáčov 40, 674 01 Třebíč, IČ: 06077315, v celkové hodnotě 208.884,72 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

C) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu ve formě objednávky pro realizaci VZMR "Pořízení mobiliáře na Sedlo" od dodavatele STREETPARK s.r.o., Ptáčov 40, 674 01 Třebíč, IČ: 06077315, v celkové hodnotě 208.884,72 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č.1.

D) pověřuje

Ing. Terezu Vodvářkovou, vedoucí odboru PVO, k podpisu objednávky dle bodu C) usnesení.

7. Záměr dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1013/2006/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1178/83R/26

Záměr dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1013/2006/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

vystoupení pana ***** ze Smlouvy o nájmu pozemku č. 1013/2006/NS, ve znění násl. dodatků.

B) schvaluje

Městský obvod Střekov

záměr uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1013/2006/NS, z důvodu ukončení nájemního vztahu jednoho ze stávajících nájemců, pana ***** s tím, že jediným nájemcem předmětné smlouvy zůstane pan *****.

8. Uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě č. SML5006425

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1179/83R/26

Uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě č. SML5006425

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku k Pachtovní smlouvě č. SML5006425, na základě kterého se s účinností od 01.04.2026 mění:

Účel pachtu: zahrada, pozemek pod stavbou – plechovou buňkou o zastavěné ploše 16,5 m².

Celkové roční pachtovné: 4.971,- Kč.

B) ukládá

Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov informovat paní ***** a uzavřít s ní dodatek k pachtovní smlouvě.

Termín: 31. 7. 2026

9. Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1059/2007/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1180/83R/26

Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1059/2007/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1059/2007/NS, uzavřené dne 28.11.2007

Městský obvod Střekov

s paní ***** na nájem části pozemku p. č. 1436 v k. ú. Střekov, na základě kterého se doplňuje:

čl. I. Smluvní strany:

Nájemce:

*****.

Dále o ustanovení, že trvání smluvního vztahu je podmíněno účastí obou nájemkyň v uvedené smlouvě.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1059/2007/NS informovat žadatelky, paní ***** a paní ***** a uzavřít s nimi dodatek.

Termín: 31. 7. 2026

10. Pronájem nebytových prostor Žukovova 546/15, Ústí nad Labem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Jiří Železný

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1181/83R/26

Pronájem nebytových prostor Žukovova 546/15, Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

pronájem nebytových prostor v III. NP domu Žukovova 546/15, 400 03 Ústí nad Labem o celkové výměře 37,51 m² (kancelář 32,76 m² + příslušenství 4,75 m²) na dobu neurčitou, s účinností od 01.07.2026.

Celková výše měsíčního nájemného: 2.663,- Kč plus zálohy na služby.

Účel nájmu: kancelář - psychologické poradenství a diagnostika.

Nájemce: Mgr. Hana Melzerová, MBA, IČO : 726 18 507.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o nájmu a předání nebytových prostor.

Termín: 30. 6. 2026

11. Záměr nájmu částí pozemků p. č. 1223/1 a p. č. 1243 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1182/83R/26

Záměr nájmu částí pozemků p. č. 1223/1 a p. č. 1243 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr nájmu částí pozemků p. č. 1223/1 o výměře cca 125 m² a p. č. 1243 o výměře cca 90 m² oba v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 2,- Kč/m²/rok,
- b) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemky budou využity za účelem údržby zeleně,
- d) zájemce doručí k žádosti o nájem pozemků nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené "NÁJEM POZEMKŮ 1223/1 A 1243 STŘEKOV - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru nájmu pozemků p. č. 1223/1 a 1243 v k. ú. Střekov informovat žadatele, manžele *****.

Termín: 30. 6. 2026

12. Záměr pachtu části pozemku p. č. 1223/1 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Petr Bandas, Mgr. Jiří Železný

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1183/83R/26

Záměr pachtu části pozemku p. č. 1223/1 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 1223/1 o výměře cca 320 m² v k. ú. Střekov, pro paní ***** , za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem rekreace,
- d) zájemce bere na vědomí, že se na pozemku nachází mobiliář, který není v majetku statutárního města Ústí nad Labem,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem,

B) schvaluje

úhradu částky za bezesmluvní užívání části pozemku p. č. 1223/1 o výměře 320 m² v k. ú. Střekov, ve výši 9.600,- Kč, paní ***** , a to za 3 roky zpětně,

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci záměru pachtu části pozemku p. č. 1223/1 v k. ú. Střekov
informovat žadatelku, paní *****.

Termín: 30. 6. 2026

13. Záměr nájmu části pozemku p. č. 2574 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Petr Bandas, Mgr. Jiří Železný, Mgr. Pavel Peterka, Bc. Šárka Francová, Mgr. Aleša Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1184/83R/26

Záměr nájmu části pozemku p. č. 2574 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr nájmu části pozemku p. č. 2574 o výměře 9 m² v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

Městský obvod Střekov

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 6 Kč/m²/den,
- b) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem umístění a provozování stánku s občerstvením,
- d) zájemce doručí k žádosti o nájem pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/den v zalepené obálce označené "NÁJEM POZEMKU 2574 STŘEKOV - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci záměru nájmu části pozemku p. č. 2574 v k. ú. Střekov
informovat žadatelku, paní *****.

Termín: 30. 6. 2026

14. Výpůjčka pozemku p. č. 2111/3 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Pavel Peterka, Mgr. Jiří Krois, Ing. Petr Bandas, Mgr. Aleša Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1185/83R/26

Výpůjčka pozemku p. č. 2111/3 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

výpůjčku pozemku p. č. 2111/3 o výměře 54 m² v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 1 měsíc, s účinností od 01.08.2026.

Účel výpůjčky: umístění chemického WC - TOI TOI.

Vypůjčitel: Dopravní podnik města Ústí nad Labem a.s., IČO: 250013891, sídlo Revoluční 3088/26, 400 01 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření smlouvy o výpůjčce pozemku p. č. 2111/3 v k. ú. Střekov s Dopravním podnikem města Ústí nad Labem a.s.

Termín: 31. 7. 2026

15. Ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Ing. Petr Bandas, Mgr. Pavel Peterka, Mgr. Jiří Železný, Bc. Šárka Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1186/83R/26

Ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

výpověď Smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání č. SML5006378 v objektu na adrese Truhlářova 1592/32, 400 03 Ústí nad Labem o celkové výměře 138 m² s nájemcem DM Managment s.r.o., IČO: 17869013, Vodárenská 480, 400 03 Ústí nad Labem ke dni 31.08.2026.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku informovat nájemce a zabezpečit ukončení nájemního vztahu a převzetí nebytového prostoru s nájemcem DM Managment s.r.o., Michaelou Novákovou, DiS.

Termín: 31. 8. 2026

C) schvaluje

trvalý záměr pronájmu nebytového prostoru v I. NP objektu Truhlářova 1592/32, 400 03 Ústí nad Labem o celkové výměře 138 m² za těchto podmínek:

- a) nájemné za nebytový prostor bude sjednáno ve výši 81,- Kč/m²/měsíčně, plus zálohy na služby,
- b) doba nájmu bude sjednána na dobu neurčitou,
- c) o výběru nájemce rozhodne příslušný orgán MO Střekov,
- d) předmětem nájmu je nebytový prostor v objektu o celkové výměře 138 m²,
- e) nebytový prostor bude využit za účelem: poskytování služeb,
- f) záměr bude vyvěšen do pronajmutí nebytových prostor.

16. Návrh na uzavření dohody o splátkách

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1187/83R/26

Návrh na uzavření dohody o splátkách

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

žádost paní ***** ze dne 13.05.2026 o splátkový kalendář zaplacení dluhu ve splátkách.

B) schvaluje

1. uzavření dohody o uznání dluhu ve výši 2.901 Kč s paní ***** za nedoplatek ročního vyúčtování 2025 související s poskytováním služeb bytu č.14, v ulici Varšavská 764/44, Ústí nad Labem - Střekov, a to dle čl. 12 odst. e) Zásad pro nakládání s pohledávkami evidovanými na účtech MO ÚL - Střekov.

2. úhradu dlužné částky dle bodu 1. formou splátkového kalendáře, a to 2x splátka ve výši 1.000 Kč, a 1x splátka ve výši 901,-Kč.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu k podpisu dohody dle bodu B) usnesení.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci uzavření dohody o splátkách informovat paní
*****.

Termín: 30. 6. 2026

17. Záměr prodeje pozemku p. č. 44/1 a části pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Kojetice u Malečova
Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Jiří Železný, Mgr. Pavel Peterka, Bc. Šárka Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1188/83R/26

Záměr prodeje pozemku p. č. 44/1 a části pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Kojetice u Malečova

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 44/1 o výměře 53 m² a části pozemku p. č. 42/1 o výměře cca 63 m² oba v k. ú. Kojetice u Malečova, pro manžele

*****, za těchto podmínek:

- a) min. kupní cena stanovená dle odhadu ceny obvyklé, navýšená o náklady spojené s prodejem,
- b) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy,
- c) využití nemovitostí musí být v souladu s Územním plánem města Ústí nad Labem,
- d) zájemce předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem,
- e) zájemce bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován jeho odstoupením od záměru, propadne zaplacená záloha na náklady spojené s prodejem nemovitosti v celé výši ve prospěch města,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemků v k. ú. Kojetice u Malečova, informovat žadatele *****.

Termín: 30. 6. 2026

18. Záměr prodeje pozemků v k. ú. Nová Ves

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Jiří Železný, Mgr. Pavel Peterka, Bc. Šárka Francová, Mgr. Aleša Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1189/83R/26

Záměr prodeje pozemků v k. ú. Nová Ves

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o výsledku veřejné dražby prodeje pozemků p. č. 53/1 o výměře 1099 m², p. č. 61/1 o výměře 1455 m², p. č. 62/1 o výměře 1695 m², p. č. 151 o výměře 1536 m², p. č. 152 o výměře 3140 m² a p. č. 153 o výměře 48 m², vše v k. ú. Nová Ves, do které se nepřihlásil žádný zájemce.

Městský obvod Střekov

B) schvaluje

záměr prodeje pozemků ve vlastnictví statutárního města Ústí nad Labem, ve správě MO Střekov, a to dle Územní studie Nová Ves, tedy pozemků p. č. 153, p. č. 152, p. č. 151, p. č. 62/1, p. č. 61/1 a p. č. 53/1 vše v k. ú. Nová Ves, za těchto podmínek:

- a) prodej pozemků bude realizován pouze jako celek,
- b) min. kupní cena 3.710.000,- Kč,
- c) kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy,
- d) využití nemovitostí musí být v souladu s Územním plánem města Ústí nad Labem a Územní studií Nová Ves,
- e) zájemce předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči statutárnímu městu Ústí nad Labem,
- f) zájemce bere na vědomí, že v případě nebude-li prodej realizován jeho odstoupením od záměru, propadne zaplacená záloha na náklady spojené s prodejem nemovitosti v celé výši ve prospěch města,
- g) zájemce doručí k žádosti o koupi pozemku nabídkovou cenu v zalepené obálce označené "PRODEJ POZEMKŮ NOVÁ VES - NEOTVÍRAT", s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele.

19. Různé

Diskuse neproběhla.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Peterka
starosta

Mgr. Jiří Železný
místostarosta