

Z á p i s

**z 84. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 24. 6. 2026**

Přítomni radní: Mgr. Pavel Peterka, Mgr. Jiří Železný, Ing. Petr Bandas, Mgr. Aleša Kymličková,
Mgr. Jiří Krois

Přítomni zaměstnanci ÚMO Střekov: Ing. Kamil Dominik Slapnička, MPA, tajemník, Ing. Pavlína
Horníková, vedoucí FO, Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí OPVO, Marcela Horová, referentka
OSOM

Omluveni:

Ověřovatelé zápisu:

Zapisovatelé: Kateřina Doškářová

Zahájení

V úvodu schůze předsedající starosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov, a tím je schůze usnášeníschopná.

Schválení programu

Starosta Mgr. Pavel Peterka předložil členům Rady ke schválení program 84. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Na stůl byly předloženy body:

- 23. VZMR "Pořízení fotopointu Sedlo" - materiál na stůl
- 24. VZMR "Parkovací stání v ul. Tolstého (opakovaná výzva)" vícepráce - materiál na stůl
- 25. Dodatek k SoD "Oprava konstrukce rozhledny Malé Sedlo" - vícepráce (materiál na stůl)
- 26. Vyřazení DHM - Chodník LA (spojka ul. Kubelíkova s ul. Tolstého) - materiál na stůl

Schválený program:

- 1. Organizační řád k 1. 9. 2026

Městský obvod Střekov

2. Smlouva o nájmu prostor a místností pro JSDH Střekov
3. Žádost o investiční dotaci (Záchytný systém na sportovišti ul. Tolstého)
4. Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení neinvestiční dotace)
5. VZMR - Oprava cesty v Olšinkách - zadání zhotoviteli
6. Prodej pozemku p. č. 2646 v k. ú. Střekov
7. Nabídka na odkoupení pozemků p. č. 629/2 a p. č. 629/3 oba v k. ú. Střekov
8. Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 2544/1 v k. ú. Střekov
9. Záměr pachtu části pozemku p. č. 272/1 v k. ú. Svádov
10. Pacht pozemku p. č. 998 v k. ú. Svádov
11. Nájem části pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Kojetice u Malečova
12. Uzavření dodatku k Nájemní smlouvě č. 1011/2016/NS
13. Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1027/2001/NS
14. Ukončení Smluv o nájmu pozemku č. 1040/2007/NS a 1007/2012/NS a záměr pachtu pozemku p. č. 81 a části pozemku p. č. 82/1 oba v k. ú. Kojetice u Malečova
15. Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1028/99/NS
16. Žádost o snížení nájemného
17. Informace o změně pronajímatele
18. Revokace usnesení č. 1080/77R/26
19. Revokace usnesení č. 1121/79R/26
20. Revokace usnesení č. 1122/79R/26
21. Revokace usnesení č. 1108/78R/26
22. Žádost o spoluúčast ÚMO Střekov na nákladech spojených s OM
23. VZMR "Pořízení fotopointu Sedlo" - materiál na stůl
24. VZMR "Parkovací stání v ul. Tolstého (opakovaná výzva)" vícepráce - materiál na stůl
25. Dodatek k SoD "Oprava konstrukce rozhledny Malé Sedlo" - vícepráce (materiál na stůl)
26. Vyřazení DHM - Chodník LA (spojka ul. Kubelíkova s ul. Tolstého) - materiál na stůl
27. Různé

Hlasování: 1 pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1. Organizační řád k 1. 9. 2026

Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1190/84R/26

Organizační řád k 1. 9. 2026

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. f), j), m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Organizační řád Úřadu městského obvodu ÚL - Střekov s celkem 52 stálými funkčními místy ve znění dle přílohy č. 1, a to s účinností k 1. 9. 2026.

2. Smlouva o nájmu prostor a místností pro JSDH Střekov

Předkládá: Ing. Kamil Dominik Slapnička MPA, tajemník

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1191/84R/26

Smlouva o nájmu prostor a místností pro JSDH Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

návrh smluvního vztahu předložený Správou železnic, s. o. o nájmu prostor a místností jejich účelem není provozování podnikatelské činnosti VS 6508005926 pro účely umístění JSDH Střekov, s předmětem nájmu:

"elektrodílna v Ústí nad Labem – Střekov o celkové výměře 147,59 m²; ulice U Stanice bez č. p., v obci Ústí nad Labem - Střekov, postavené na pozemku p. č. 3029, k.ú Ústí nad Labem - Střekov (775258), zapsaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, na listu vlastnictví č. 4213"

v celkové ceně 6.205,- Kč/měsíc (74.460,- Kč ročně), dle přílohy č. 1.

B) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu "Smlouva o nájmu prostor a místností, jejich účelem není provozování podnikatelské činnosti VS 6508005926" pro účely umístění JSDH Střekov s pronajímatelem: Správa železnic, státní organizace, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00, IČ: 709 94 234, s předmětem nájmu:

"elektrodílna v Ústí nad Labem – Střekov o celkové výměře 147,59 m²; ulice U Stanice bez č. p., v obci Ústí nad Labem - Střekov, postavené na pozemku p. č. 3029, k.ú Ústí nad Labem - Střekov (775258), zapsaného u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Labem, na listu vlastnictví č. 4213"

Městský obvod Střekov

v celkové ceně 6.205,- Kč/měsíc (74.460,- Kč ročně), s účinností od 01.08.2026.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k smluvního vztahu dle bodu B) usnesení.

3. Žádost o investiční dotaci (Záchytný systém na sportovišti ul. Tolstého)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1192/84R/26

Žádost o investiční dotaci (Záchytný systém na sportovišti ul. Tolstého)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o účelovou investiční dotaci na investiční akci Záchytný systém na sportovišti ul. Tolstého ve výši 750.000,- Kč.

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podání žádosti Radě města Ústí nad Labem o účelovou investiční dotaci na investiční akci Záchytný systém na sportovišti ul. Tolstého ve výši 750.000,- Kč.

C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, starostovi

zaslat žádost dle bodu A) usnesení (o účelovou investiční dotaci na investiční akci Záchytný systém na sportovišti ul. Tolstého ve výši 750.000,- Kč).

Termín: 26. 6. 2026

4. Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení neinvestiční dotace)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1193/84R/26

Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení neinvestiční dotace)

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2026 v tomto znění:

Navýšení příjmové části rozpočtu:

375.540,- Kč: PPR 502/H000274 Převody mezi SM a MO Střekov (dotace na výkon státní správy a samosprávy), § 6330, pol. 4137

Navýšení výdajové části rozpočtu:

375.540,- Kč: PPR 502/H000347 ÚMO - platy zaměstnanců (mimo VPP), § 6171, pol. 5011

5. VZMR - Oprava cesty v Olšinkách - zadání zhotoviteli

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1194/84R/26

VZMR - Oprava cesty v Olšinkách - zadání zhotoviteli

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

zprávu o posouzení a hodnocení nabídek doručených v rámci výběrového řízení k veřejné zakázce malého rozsahu „Oprava cesty v Olšinkách“ ze dne 15.06.2026 uvedenou v příloze č. 1.

B) schvaluje

zadání VZMR „Oprava cesty v Olšinkách“ zhotoviteli STAWMONT-LTM s.r.o., se sídlem Pivovarská 141, 41156 Bohušovice nad Ohří, IČ: 11802081, za celkovou nabídkovou cenu 420.683,53 Kč včetně DPH.

C) souhlasí

s uzavřením smlouvy o dílo s dodavatelem STAWMONT-LTM s.r.o., se sídlem Pivovarská 141, 41156 Bohušovice nad Ohří, IČ: 11802081, za celkovou nabídkovou cenu 420.683,53 Kč včetně DPH.

D) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu MO Střekov, k podpisu smluvního vztahu dle bodu C) usnesení.

Městský obvod Střekov

6. Prodej pozemku p. č. 2646 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1195/84R/26

Prodej pozemku p. č. 2646 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, do podílového spoluvlastnictví o velikosti podílu 2/9 vzhledem k celku

za cenu 66.755,56 Kč,

kupující:

*****,

B) schvaluje

úhradu částky za bezesmluvní užívání podílu 2/9 pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, ve výši 1.233,34 Kč, panem *****, a to za 3 roky zpětně,

C) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, do podílového spoluvlastnictví o velikosti podílu 1/9 vzhledem k celku

za cenu 33.377,78 Kč,

kupující:

*****,

D) schvaluje

úhradu částky za bezesmluvní užívání podílu 1/9 pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, ve výši 616,67 Kč, paní *****, a to za 3 roky zpětně,

E) doporučuje

Městský obvod Střekov

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, do podílového spoluvlastnictví o velikosti podílu 1/9 vzhledem k celku

za cenu 33.377,78 Kč,

kupující:

*****,

F) schvaluje

úhradu částky za bezesmluvní užívání podílu 1/9 pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, ve výši 616,67 Kč, panem *****, a to za 3 roky zpětně,

G) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, do podílového spoluvlastnictví o velikosti podílu 1/9 vzhledem k celku

za cenu 33.377,78 Kč,

kupující:

*****,

H) schvaluje

úhradu částky za bezesmluvní užívání podílu 1/9 pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, ve výši 616,67 Kč, panem *****, a to za 3 roky zpětně,

I) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, do podílového spoluvlastnictví o velikosti podílu 2/9 vzhledem k celku

za cenu 66.755,56 Kč,

kupující:

*****,

J) schvaluje

úhradu částky za bezesmluvní užívání podílu 2/9 pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k.

Městský obvod Střekov

ú. Střekov, ve výši 341,60 Kč, panem *****, a to za období od 15.10.2024 do 17.06.2026,

K) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, do podílového spoluvlastnictví o velikosti podílu 1/9 vzhledem k celku

za cenu 33.377,78 Kč,

kupující:

*****,

L) schvaluje

úhradu částky za bezesmluvní užívání podílu 1/9 pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, ve výši 616,67 Kč, paní *****, a to za 3 roky zpětně,

M) doporučuje

Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem - Střekov schválit prodej pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, do podílového spoluvlastnictví o velikosti podílu 1/9 vzhledem k celku

za cenu 33.377,78 Kč,

kupující:

*****,

N) schvaluje

úhradu částky za bezesmluvní užívání podílu 1/9 pozemku p. č. 2646 o výměře 185 m² v k. ú. Střekov, ve výši 616,67 Kč, *****, a to za 3 roky zpětně,

O) ukládá

Mgr. Jiřímu Železnému, místostarostovi

předložit návrh prodeje podílů pozemku p. č. 2646 v k. ú. Střekov Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

Termín: 16. 9. 2026

Městský obvod Střekov

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci prodeje podílů pozemku p. č. 2646 v k. ú. Střekov informovat žadatele.

Termín: 31. 7. 2026

7. Nabídka na odkoupení pozemků p. č. 629/2 a p. č. 629/3 oba v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Železný, Mgr. Peterka, pí Horová

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1196/84R/26

Nabídka na odkoupení pozemků p. č. 629/2 a p. č. 629/3 oba v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

nabídku odkupu pozemků p. č. 629/2 o výměře 391 m² a p. č. 629/3 o výměře 658 m² oba v k. ú. Střekov od panů ***** , a to za cenu 200,- Kč/m²,

B) nedoporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov schválit záměr nabytí pozemku p. č. 629/2 o výměře 391 m² v k. ú. Střekov do majetku statutárního města Ústí nad Labem, do správy MO Střekov za cenu 78.200,- Kč,

C) doporučuje

Zastupitelstvu MO Střekov schválit záměr nabytí pozemku p. č. 629/3 o výměře 658 m² v k. ú. Střekov do majetku statutárního města Ústí nad Labem, do správy MO Střekov za cenu 131.600,- Kč,

D) ukládá

Mgr. Jiřímu Železnému, místostarostovi

předložit nabídku panů ***** k projednání Zastupitelstvu MO Střekov.

Termín: 16. 9. 2026

8. Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 2544/1 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Městský obvod Střekov

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1197/84R/26

Záměr výpůjčky části pozemku p. č. 2544/1 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr výpůjčky části pozemku p. č. 2544/1 o výměře 70 m² v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, za účelem umístění skladovacího kontejneru, pro Činoherní studio města Ústí nad Labem, p.o.

9. Záměr pachtu části pozemku p. č. 272/1 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1198/84R/26

Záměr pachtu části pozemku p. č. 272/1 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 272/1 o výměře 1650 m² v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 31,- Kč/m²/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) pozemek bude využit za účelem zahrady,
- d) zájemce doručí k žádosti o pacht pozemku nabídkovou cenu za 1 m²/rok v zalepené obálce označené „PACHT POZEMKU 272/1 NEOTVÍRAT“, s uvedením jména, příjmení a adresy žadatele,
- e) záměr pachtu bude zveřejněn do doby propachtování pozemku,
- f) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

10. Pacht pozemku p. č. 998 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1199/84R/26

Pacht pozemku p. č. 998 v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

Protokol z otevírání obálek ze dne 10.06.2026 v rámci výběrového řízení na pacht pozemku p. č. 998 v k. ú. Svádov.

B) schvaluje

pacht pozemku p. č. 998 o výměře 218 m² v k. ú. Svádov, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 01.08.2026.

Účel pachtu: zahrada.

Celkové roční pachtovné: 5.450,- Kč.

Pachtýř:

*****.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na pacht pozemku p. č. 998 v k. ú. Svádov, s panem
*****.

Termín: 31. 7. 2026

11. Nájem části pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Kojetice u Malečova

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Železný, pí Horová

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1200/84R/26

Nájem části pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Kojetice u Malečova

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

Protokol z otevírání obálek ze dne 19.06.2026 v rámci výběrového řízení na nájem části pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Kojetice u Malečova,

B) schvaluje

nájem části pozemku p. č. 42/1 o výměře 50 m² v k. ú. Kojetice u Malečova, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 6 měsíců, s účinností od 01.07.2026.

Účel nájmu: zřízení a užívání parkovací plochy pro osobní vozidla.

Celkové roční nájemné: 5.000,- Kč.

Nájemce:

****,

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení Rady MO Střekov ve věci nájmu části pozemku p. č. 42/1 v k. ú. Kojetice u Malečova informovat žadatele, pana ***** a uzavřít s ním nájemní smlouvu.

Termín: 30. 6. 2026

12. Uzavření dodatku k Nájemní smlouvě č. 1011/2016/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1201/84R/26

Uzavření dodatku k Nájemní smlouvě č. 1011/2016/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku k Nájemní smlouvě č. 1011/2016/NS, uzavřené dne 21.07.2016 se spolkem Tělovýchovná jednota Sebuzzín, z. s., na nájem pozemku p. č. 715/1 a části pozemku p. č. 716 oba v k. ú. Sebuzzín, na základě kterého se mění:

I. Smluvní strany

Statutární zástupce nájemce se mění z předsedy pana Vladimíra Strnada nově na předsedu pana Zdeňka Kubáta.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci uzavření dodatku k Nájemní smlouvě č. 1011/2016/NS informovat spolek Tělovýchovné jednoty Sebuzzín, z. s., zastoupený předsedou Zdeňkem Kubátem a uzavřít s ním tento dodatek.

Termín: 31. 7. 2026

13. Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1027/2001/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1202/84R/26

Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1027/2001/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1027/2001/NS, uzavřené dne 09.05.2001 s manželi ***** na nájem části pozemku p. č. 50/1, části pozemku p. č. 49 a pozemku p. č. 50/3 vše v k. ú. Olešnice u Svádova, na základě kterého se doplňuje smluvní strana o:

Nájemce:

*****.

Dále o ustanovení, že trvání smluvního vztahu je podmíněno účastí všech nájemců v uvedené smlouvě.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov ve věci uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1027/2001/NS informovat žadatele, manžele ***** a paní ***** , a uzavřít s nimi tento dodatek.

Termín: 31. 7. 2026

14. Ukončení Smluv o nájmu pozemku č. 1040/2007/NS a 1007/2012/NS a záměr pachtu pozemku p. č. 81 a části pozemku p. č. 82/1 oba v k. ú. Kojetice u Malečova

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

p. tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

Hlasování o upraveném usnesení

1203/84R/26

Ukončení Smluv o nájmu pozemku č. 1040/2007/NS a 1007/2012/NS a záměr pachtu pozemku p. č. 81 a části pozemku p. č. 82/1 oba v k. ú. Kojetice u Malečova

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o úmrtí nájemce, pana ***** s tím, že Smlouva o nájmu pozemku č. 1040/2007/NS ve znění Dodatku č. 1/2012 a Dodatku č. 2/2012 a Smlouva o nájmu pozemku č. 1007/2012/NS ve znění Dodatku č. 1/2012 zanikly ke dni úmrtí nájemce, tj. k 20.03.2026,

B) schvaluje

záměr pachtu pozemku p. č. 81 o výměře 62 m² a části pozemku p. č. 82/1 o výměře 290 m² v k. ú. Kojetice u Malečova, pro pana

**, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min. výši 3.709,- Kč/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- c) předmětné pozemky budou využity za účelem zahrady a přístupu k RD.

15. Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1028/99/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1204/84R/26

Ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1028/99/NS

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

výpověď ze Smlouvy o nájmu pozemku č. 1028/99/NS, uzavřené s manželi

na nájem části pozemku p. č. 3429 v k. ú. Střekov, se šestiměsíční výpovědní lhůtou s tím, že předmětná nájemní smlouva bude ukončena k 31.12.2026,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

Městský obvod Střekov

o usnesení RMO Střekov ve věci ukončení Smlouvy o nájmu pozemku č. 1028/99/NS
informovat paní *****.

Termín: 17. 7. 2026

16. Žádost o snížení nájemného

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Mgr. Železný, Ing. Bandas, Mgr. Kymličková, Mgr. Krois, tajemník, pí Horová

Materiál stažen z projednání.

17. Informace o změně pronajímatele

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1205/84R/26

Informace o změně pronajímatele

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o změně v osobě pronajímatele části pozemku p. č. 3652/1 v k. ú. Střekov, která je předmětem nájmu za účelem provozování stanoviště autobusové zastávky pro nájemce: statutární město Ústí nad Labem, Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov. Původní pronajímatelku ***** nahrazují na straně pronajímatele nově manželé *****.

18. Revokace usnesení č. 1080/77R/26

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1206/84R/26

Revokace usnesení č. 1080/77R/26

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 1080/77R/26 ze dne 11.03.2026 v celém znění, kterým byl schválen záměr prodeje části pozemku p. č. 1245/1 o výměře 120 m² v k. ú. Střekov, a to z důvodu záporného stanoviska

Městský obvod Střekov

Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatele, pana *****.

Termín: 17. 7. 2026

19. Revokace usnesení č. 1121/79R/26

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1207/84R/26

Revokace usnesení č. 1121/79R/26

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 1121/79R/26 ze dne 15.04.2026 v celém znění, kterým byl schválen záměr prodeje části pozemku p. č. 3699/1 o výměře cca 250 m² v k. ú. Střekov, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatele, manžele
*****.

Termín: 17. 7. 2026

20. Revokace usnesení č. 1122/79R/26

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1208/84R/26

Revokace usnesení č. 1122/79R/26

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

Městský obvod Střekov

č. 1122/79R/26 ze dne 15.04.2026 v celém znění, kterým byl schválen záměr prodeje podílu o velikosti 1/2 pozemku p. č. 6 o výměře 333 m² v k. ú. Kojetice u Malečova, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat žadatelku, paní
***** a spoluvlastníci daného podílu, paní *****.

Termín: 17. 7. 2026

21. Revokace usnesení č. 1108/78R/26

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Železný, p. tajemník, pí Horová

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1209/84R/26

Revokace usnesení č. 1108/78R/26

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 1108/78R/26 ze dne 01.04.2026 v celém znění, kterým byla schválena výpůjčka části pozemku p. č. 328/1 o výměře 12,09 m² v k. ú. Střekov, a to z důvodu neuzavření smlouvy o výpůjčce ze strany půjčitele, Společenství vlastníků jednotek domu Purkyňova 1093/7,

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci revokace usnesení RMO Střekov informovat Společenství vlastníků jednotek domu Purkyňova 1093/7.

Termín: 17. 7. 2026

22. Žádost o spoluúčast ÚMO Střekov na nákladech spojených s OM

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

Mgr. Peterka, Mgr. Železný, Ing. Bandas, pí Horová

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1210/84R/26

Žádost o spoluúčast ÚMO Střekov na nákladech spojených s OM

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

žádost pana ***** o spoluúčast ÚMO Střekov na nákladech spojených s připojením nového OM pro pozemek p. č. 2575/2 v k. ú. Střekov a snížení nájemného/pachtovného z části pozemku p. č. 2574 a pozemku p. č. 2572 oba v k. ú. Střekov.

B) neschvaluje

1. spoluúčast ÚMO Střekov na nákladech spojených s připojením nového OM pro pozemek p. č. 2575/2 v k. ú. Střekov,

2. snížení nájemného/pachtovného z části pozemku p. č. 2574 a pozemku p. č. 2572 oba v k. ú. Střekov, které má pan ***** propachtovány/pronajaty Pachtovní/nájemní smlouvou č. 1013/2022,

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o usnesení RMO Střekov informovat pana ***** ve věci jeho žádosti.

Termín: 17. 7. 2026

23. VZMR "Pořízení fotopointu Sedlo" - materiál na stůl

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1211/84R/26

VZMR "Pořízení fotopointu Sedlo" - materiál na stůl

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

cenovou nabídku na pořízení fotopointu na vrchu Sedlo od zhotovitele VOUWOOD s.r.o., Brozánky 30, 400 02 Řehlovice, IČ:17107270 v celkové hodnotě 211.965,00 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

B) schvaluje

Městský obvod Střekov

výjimku z Pravidel zadávání veřejných zakázek, a to přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu následovně:

Pořízení fotopointu na vrchu Sedlo od zhotovitele VOUWOOD s.r.o., Brozánky 30, 400 02 Řehlovice, IČ:17107270 v celkové hodnotě 211.965,00 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

C) souhlasí

s uzavřením smluvního vztahu formou objednávky pro realizaci VZMR „Pořízení fotopointu Sedlo“ se zhotovitelem: VOUWOOD s.r.o., Brozánky 30, 400 02 Řehlovice, IČ:17107270 v celkové hodnotě 211.965,00 Kč včetně DPH dle cenové nabídky uvedené v příloze č. 1.

D) pověřuje

Ing. Terezu Vodvářkovou, vedoucí odboru PVO, k podpisu objednávky dle bodu C) usnesení.

24. VZMR "Parkovací stání v ul. Tolstého (opakovaná výzva)" vícepráce - materiál na stůl

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1212/84R/26

VZMR "Parkovací stání v ul. Tolstého (opakovaná výzva)" vícepráce - materiál na stůl

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

položkový rozpočet na vícepráce v rámci VZMR "Parkovací stání v ul. Tolstého (opakovaná výzva)" ze dne 23.06.2026 v ceně 653.180,00 Kč vč. DPH, uvedené v příloze č. 1.

B) souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. SML 5007040, ze dne 27. 01. 2026 na realizaci akce "Parkovací stání v ul. Tolstého (opakovaná výzva)", uzavřené s dodavatelem TELKONT s.r.o., U pivovaru 136, Trnovany, 415 01 Teplice, IČ: 25467069, na vícepráce v celkové hodnotě 653.180,00 Kč vč. DPH, dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1, včetně prodloužení termínu realizace do 30. 07. 2026.

C) pověřuje

Městský obvod Střekov

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu B) usnesení.

25. Dodatek k SoD "Oprava konstrukce rozhledny Malé Sedlo" - vícepráce (materiál na stůl)

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1213/84R/26

Dodatek k SoD "Oprava konstrukce rozhledny Malé Sedlo" - vícepráce (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

vyčíslení víceprací v rámci VZMR "Oprava konstrukce rozhledny Malé Sedlo" ze dne 24. 6. 2026 v celkové hodnotě 58.223,94 Kč vč. DPH uvedené v příloze č. 1.

B) souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ev. č. SML5007300, ze dne 31. 3. 2026 k realizaci záměru "Oprava konstrukce rozhledny Malé Sedlo", uzavřené s dodavatelem Studio Jelínek s r.o. se sídlem Moskevská 1483/40, Ústí nad Labem 400 01, IČO 03184986 na vícepráce v celkové hodnotě 58.223,94 Kč vč. DPH dle vyčíslení uvedeného v příloze č. 1.

C) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, starostu, k podpisu smluvního vztahu dle bodu A) usnesení.

26. Vyřazení DHM - Chodník LA (spojka ul. Kubelíkova s ul. Tolstého) - materiál na stůl

Předkládá: Ing. Tereza Vodvářková, vedoucí odboru PVO

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1214/84R/26

Vyřazení DHM - Chodník LA (spojka ul. Kubelíkova s ul. Tolstého) - materiál na stůl

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

vyřazení dlouhodobého hmotného majetku s označením "Chodník LA (spojka ul.

Městský obvod Střekov

Kubelíkova s ul. Tolstého)" s pořizovací cenou 101.570,00 Kč a datem zařazení 31. 12. 2006 dle přílohy č. 1 z účetní evidence.

B) ukládá

Ing. Tereze Vodvářkové

zabezpečit předání podkladů týkajících se vyřazení majetku uvedeného v bodě A) usnesení finančnímu odboru ÚMO ÚL - Střekov.

Termín: 31. 7. 2026

Ing. Pavlíně Horníkové

zabezpečit vyřazení majetku uvedeného v bodě A) usnesení z účetní evidence.

Termín: 31. 7. 2026

27. Různé

Původní číslo materiálu: 23

Diskuse proběhla.

p. tajemník:

Navrhl změny termínů jednání RMO Střekov.

Hlasování o usnesení: 1. pro 5, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

1215/84R/26

Různé

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) souhlasí

1. se zrušením termínu RMO Střekov dne 15.07.2026,
2. se změnou termínu RMO Střekov z 12.08.2026 na 14.08.2026

Ověřovatelé zápisu:

Městský obvod Střekov

Mgr. Pavel Peterka
starosta

Mgr. Jiří Železný
místostarosta