



Z Á P I S

z 9. schůze Rady městského obvodu ÚL - Střekov, která se konala
dne 3. 4. 2019 od 14.15 hodin v zasedací místnosti ÚMO Střekov, 2. patro.

Počet přítomných členů RMO: 4 (dle prezenční listiny)

Omluveni: Mgr. Stanislav Dunaj

Zapisovatelka: Jana Vladyková

ZAHÁJENÍ – ÚVODNÍ ČÁST

V úvodu schůze předsedající starosta Petr Vinš přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a že je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

PROGRAM:

- 1. Zahájení – úvodní část**
- 2. Materiály předložené starostou, místostarosty, tajemníkem**
- 3. Materiály finančního odboru**
 - 3.1 Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení příjmů)
 - 3.2 Závěrečný účet MO Střekov 2018
- 4. Materiály správního odboru**
 - 4.1 Likvidace a vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku
- 5. Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství**
 - 5.1 Úpravy dopravního značení v MO Střekov
- 6. Materiály odboru správy obecního majetku**
 - 6.1 Prodej části pozemku p. č. 102/1 v k. ú. Olešnice u Svádova
 - 6.2 Částečná revokace usnesení č. 205/18 z 18. jednání Rady MO Střekov
 - 6.3 Záměr prodeje části pozemku p. č. 518 v k. ú. Brná nad Labem
 - 6.4 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Brná nad Labem
 - 6.5 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 10/1 v k. ú. Církvice
 - 6.6 Záměr prodeje pozemku p. č. 236/78 v k. ú. Svádov
 - 6.7 Záměr prodeje pozemku p. č. 676/4 v k. ú. Svádov
 - 6.8 Dodatek č. 1/2019 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1047/2009/NS
 - 6.9 Záměr prodeje/pachtu pozemku p. č. 116 v k. ú. Střekov
 - 6.10 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k.ú. Střekov
- 7. Různé, diskuze**
- 8. Závěr**

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**Usnesení č.: **145/9R/19****3.1 Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení příjmů)**

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník

Bez diskuse.**Návrh usnesení:**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019****schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2019 v tomto znění:

navýšení v příjmové části rozpočtu:

PPR502/H000243	Přijaté nekapitálové příspěvky	
	oddš. 6409 pol. 2324	230.890,- Kč

změna financování rozpočtu:

PPR502/H000385	Rezerva (nespecifikované neinvestiční náklady)	
	oddš. 6409 pol. 5901	230.890,- Kč

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**Usnesení č.: **146/9R/19****3.2 Závěrečný účet MO Střekov 2018**

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí FO

V diskusi vystoupili: Železný, vedoucí FO, tajemník, Vinš**Návrh usnesení:**Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019****doporučuje**

ZMO Střekov schválit předložený Závěrečný účet a účetní závěrku MO Střekov za rok 2018.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**Usnesení č.: **147/9R/19**

4.1 Likvidace a vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku

Předkládá: Bc. Pavlína Bartáková, vedoucí SO

V diskusi vystoupili: tajemník, Vinš

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) schvaluje

likvidaci a vyřazení drobného dlouhodobého hmotného majetku, kód třídy DM 028010:

- skříň se sklem ve výši 5.680,32 Kč
- sedací souprava ve výši 12.990,00 Kč

v souhrnné výši 18.670,32 Kč

B) ukládá

Bc. Pavlíně Bartákové, vedoucí SO,

zabezpečit fyzickou likvidaci uvedeného majetku v bodě A) usnesení a zabezpečit předání podkladů týkajících se vyřazení uvedeného majetku v bodě A) usnesení finančnímu odboru ÚMO Ústí n. L. Střekov

v termínu do 15. 4. 2019

C) ukládá

Ing. Pavlíně Horníkové, vedoucí FO,

zabezpečit vyřazení uvedeného majetku v bodě A) usnesení z účetní evidence

v termínu do 30. 4. 2019

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **148/9R/19**

5.1 Úpravy dopravního značení v MO Střekov

Předkládá: Martina Čechová, vedoucí OPISH

V diskusi vystoupili: Železný, Vinš, vedoucí OPISH, tajemník, Kymličková, Peterka

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) bere na vědomí

stanovisko Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, dopravního inspektorátu Ústí nad Labem, ze dne 28. 2. 2019.

B) souhlasí

s omezením kamionové dopravy v ulici Žukovova osazením dopravních značek „Zákaz vjezdu kamionům“ následovně:

1. ve směru od Novosedlického náměstí k bývalé Setuze (pouze směrem dolů),
2. ve směru od křižovatky Žukovova/Purkyňova směr Novosedlické náměstí,
3. ve směru od křižovatky Žukovova/Truhlářova směr ulice Nová,

s tím, že úprava dopravního značení v ulici Žukovova bude provedena v souladu s podmínkami daných ve stanovisku Krajského ředitelství policie Ústeckého kraje, DI Ústí nad Labem ze dne 28. 2. 2019 (příloha č. 1).

C) ukládá

Petrovi Vinšovi, starostovi

požádat příslušného správce dotčené komunikace Žukovova o zajištění úprav dopravního značení dle bodu B) usnesení

v termínu do 30. 4. 2019

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **149/9R/19**

6.1 Prodej části pozemku p. č. 102/1 v k. ú. Olešnice u Svádova

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: Železný

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) doporučuje Zastupitelstvu MO Ústí nad Labem – Střekov schválit

prodej části pozemku p. č. 102/1, dle geometrického plánu č. 180-160/2018, označené jako pozemek p. č. 102/7 o výměře 93 m², v k. ú. Olešnice u Svádova, za cenu **12.600,- Kč**,

kupující:

manželé

JJ, xxx, bytem xxx, 400 11 Ústí nad Labem

a OJ, xxx, bytem xxx, 400 11 Ústí nad Labem.

B) ukládá

1. Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi MO Střekov

předložit návrh prodeje části pozemku p. č. 102/1 v k. ú. Olešnice u Svádova Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

v termínu do 24. 4. 2019.

2. Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu do 15. 4. 2019.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **150/9R/19**

6.2 Částečná revokace usnesení č. 205/18 z 18. jednání Rady MO Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: Železný, vedoucí OSOM

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) schvaluje

částečnou revokaci usnesení č. 205/18 v bodě A) ve kterém se mění výše kupní ceny z původních 29.500,- Kč nově na 29.480,- Kč.

B) ukládá

1. Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi MO Střekov

předložit návrh prodeje pozemku p. č. 32 v k. ú. Církvice Zastupitelstvu MO Střekov k projednání **v termínu do 24. 4. 2019.**

2. Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele **v termínu do 15. 4. 2019.**

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **151/9R/19**

6.3 Záměr prodeje části pozemku p. č. 518 v k. ú. Brná nad Labem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: Vinš, vedoucí OSOM, tajemník, Peterka, Železný, Kymličková

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) schvaluje

revokaci usnesení č. 35/2R/18 v celém znění.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele **v termínu do 15. 4. 2019.**

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **152/9R/19**

6.4 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k. ú. Brná nad Labem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: Kymličková, tajemník, Vinš

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě na část pozemku p. č. 347/3 v k. ú. Brná nad Labem

budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení **v termínu do 30. 4. 2019.**

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **153/9R/19**

6.5 Záměr pronájmu části pozemku p. č. 10/1 v k. ú. Církvice

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: tajemník, Kymličková, Peterka, Vinš

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 10/1, o výměře cca 250 m², v k. ú. Církvice, za těchto podmínek:

- a) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět, oplotit ani ohradit,
- b) budou dodržovány podmínky „Základní ochranné podmínky AOPK“ – sportovní rybaření na pozemku by nemělo poškozovat stávající doprovodný břehový porost a je zakázáno rozdělování ohně, táboření a vjezd vozidel na pozemek,
- c) pronájem pozemku nesmí zamezit přístupu k již zbudovaným molům pro kotvení lodí,
- d) nájemné bude sjednáno v min. výši 4,- Kč/m²/rok, nejméně však 50,- Kč,
- e) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- f) bude respektováno rybářské právo, omezení rybářského práva ostatních rybářů zakládá důvod k ukončení nájemní smlouvy,
- g) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele.

v termínu do 15. 4. 2019.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **154/9R/19**

6.6 Záměr prodeje pozemku p. č. 236/78 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: Železný

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 236/78 o výměře 61 m², v k. ú. Svádov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

v termínu do 15. 4. 2019.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **155/9R/19**

6.7 Záměr prodeje pozemku p. č. 676/4 v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: Železný, Peterka, vedoucí OSOM, Vinš

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) schvaluje

1. revokaci usnesení č. 132/18 v celém znění.

2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 878-253/2018, za cenu ve výši 1.000,- Kč + DPH v zákonné výši 21%, tj. 210,- Kč, celkem **1.210,- Kč jednorázově**

budoucí oprávněný:

manželé

RW, xxx, bytem xxx, 400 03 Ústí nad Labem

a MW, xxx, bytem xxx, 400 03 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení Rady MO Střekov informovat žadatele

v termínu do 15. 4. 2019.

2. zabezpečit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení

v termínu do 30. 4. 2019.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **156/9R/19**

6.8 Dodatek č. 1/2019 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1047/2009/NS

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) schvaluje

1. záměr uzavření dodatku č. 1/2019 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1047/2009/NS, z důvodu změny jména nájemkyně a přistoupení nového nájemce do stávající smlouvy.
2. uzavření Dodatku č. 1/2019 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1047/2009/NS, ze dne 8. 6. 2009, na základě kterého se smluvní strana č. 2 mění takto:

Nájemce: MA

Bytem: xxx, 400 11 Ústí nad Labem

Dat. nar.: xxx

Nájemce: MP

Bytem: xxx, 400 11 Ústí nad Labem

Dat. nar.: xxx

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

1. o usnesení RMO Střekov informovat žadatele a FO ÚMO Střekov,
2. zabezpečit zveřejnění záměru dodatku č. 1/2019 ke Smlouvě o nájmu pozemku č. 1047/2009/NS **v termínu do 30. 4. 2019.**

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **157/9R/19**

6.9 Záměr prodeje/pachtu pozemku p. č. 116 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: Kymličková, Vinš, Peterka

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) neschvaluje

1. záměr prodeje pozemku p. č. 116 o výměře 168 m² v k. ú. Střekov.
2. záměr pachtu pozemku p. č. 116 o výměře 168 m² v k. ú. Střekov.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení RMO Střekov informovat žadatele

v termínu do 30. 4. 2019.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4

PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0
Výsledek hlasování: **schváleno**
Usnesení č.: **158/9R/19**

6.10 Návrh na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí OSOM

V diskusi vystoupili: Kymličková, vedoucí OSOM, tajemník

Návrh usnesení:

Rada Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **3. 4. 2019**

A) schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě na část pozemku p.č. 3567/1 v k.ú. Střekov za účelem uložení vodovodní přípojky v rámci stavby „Vodovodní přípojka pro stávající rekreační objekt , č.e. 9073, Na Čihadle“.

budoucí oprávněná:

MB, xxx, 400 03 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene dle schvalovací části tohoto usnesení **v termínu do 30. 4. 2019.**

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu:

PRO 4
PROTI: 0
ZDRŽEL SE: 0
Výsledek hlasování: **schváleno**
Usnesení č.: **159/9R/19**

R Ů Z N Ě , D I S K U Z E

Bc. Francová, Ing. Šohaj (OSOM) – studie využitelnosti hospodaření se srážkovými vodami (objekty: Žukovova a Národního odboje); dále kalkulace „nízkonákladového“ zprovoznění objektu Kamenná 3.

Mgr. Železný – dotaz na posudek ke kácení stromu (předá OPISH).

Mgr. Kymličková – informovala o stavu dotací MO Střekov (kultura, spolky); informovala o připravovaných kulturních akcích; „kotlíkové dotaci“ – v místní části Brná budou pravděpodobně zájemci o dotace (TAJ: budeme propagovat na webových stránkách).

Mgr. Peterka – informoval o účasti na jednání Osadního výboru Svádov (problematika depozitáře muzea v tělocvičně); **Vinš** – odpověděl, že je třeba uvažovat nad budoucím využitím těchto prostor po jejich vyklizení.

Vinš – dále informoval, že fotbalisté SK Brná požádají o dotaci 10 tisíc Kč na sportovní tašky.

Z Á V Ě R

Starosta MO Střekov, Petr Vinš poděkoval všem přítomným za účast a jednání RMO Střekov ukončil v 15:42 hodin.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina členů RMO Střekov.
2. Prezenční listina zaměstnanců ÚMO Střekov.
3. Písemné materiály, které byly navrženy k projednání.

Starosta:

Petr Vinš

Místostarosta:

Mgr. P. Peterka

Zapsala: Jana Vladyková, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník