

Z á p i s

**z 53. jednání Rady městského obvodu Střekov,
dne 9. 12. 2020**

Přítomni Radní MO Střekov:

Mgr. Peterka
Mgr. Kymličková
Mgr. Dunaj
Ing. Příbyl

Přítomni zaměstnanci ÚMO Střekov:

Ing. Mgr. Slapnička, Ph.D., tajemník
Bc. Francová, vedoucí OSOM
pí Doškářová, servis vedení

Omluveni: Mgr. Železný
pí Lazarová - stálý host

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta Mgr. Aleša Kymličková,
místostarostka

Zapisovatelé: pí Doškářová

Zahájení

V úvodu schůze předsedající místostarosta Mgr. Pavel Peterka přivítal přítomné, konstatoval, že schůze rady byla řádně svolána a je přítomna nadpoloviční většina členů RMO Střekov a tím je schůze usnášeníschopná.

Schválení programu

Místostarosta Mgr. Peterka předložil členům Rady ke schválení program 53. schůze Rady.

Diskuse neproběhla .

Na stůl byly předloženy body:

13. Jednání s velitelem MP Střekov

Schválený program:

1. Návrh Nařízení statutárního města Ústí nad Labem (zpoplatnění stání na vymezených úsecích komunikací)

Městský obvod Střekov

2. Stížnost č. 5/2020 (nepořádek a hluk v ulici Železničářská 9) - prodloužení termínu
3. Návrh na provedení rozpočtového opatření (sociální práce)
4. Dodatek č. 6 ke Smlouvě na provoz webových stránek a jejich základní administrace č. 4011/2015
5. Uzavření nájemní smlouvy - Cetin a.s.
6. Vyjádření ke stavbě - Instalace kogenerační jednotky - VS Kamenný vrch, Ústí nad Labem
7. Smlouva o zřízení věcného břemene v k.ú. Střekov
8. Revokace usnesení č. 603/42R/20 a záměr prodeje/pachtu částí pozemků v k. ú. Svádov
9. Záměr prodeje pozemku p. č. 631 v k. ú. Brná nad Labem
10. Částečná revokace usnesení č. 701/52R/20
11. Vyjádření ke stavbě - Instalace kogenerační jednotky - VS Purkyňova, Ústí nad Labem
12. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2529/8 v k. ú. Střekov
13. Jednání s velitelem MP Střekov (materiál na stůl)
14. Různé

Hlasování: 1 pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Usnesení č.: 706/53R/20

1. Návrh Nařízení statutárního města Ústí nad Labem (zpoplatnění stání na vymezených úsecích komunikací)

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph. D., tajemník

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Dunaj, Mgr. Kymličková, tajemník, Ing. Příbyl, Mgr. Peterka

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Hlasování o upraveném znění.

707/53R/20

Návrh Nařízení statutárního města Ústí nad Labem (zpoplatnění stání na vymezených úsecích komunikací)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o navrženém znění "Nařízení SMÚL o vymezení místních komunikací na katastrálním území města Ústí nad Labem k placenému stání motorových vozidel" dle důvodové zprávy.

B) souhlasí

Městský obvod Střekov

se schválením navrženého znění "Nařízení SMÚL o vymezení místních komunikací na katastrálním území města Ústí nad Labem k placenému stání motorových vozidel" dle přílohy č. 1 v orgánech města, a to s výhradou.

C) žádá

o doplnění bodu 29. v příloze č. 1 o text (včetně přilehlého parkoviště) tak, aby celé znění bodu číslo 29. v příloze č. 1 bylo:

29. ulice Kramoly (včetně přilehlého parkoviště)

a dále zařadit:

ulice Mánesova

ulice Střekovské nábřeží (v úseku od mostu dr. E. Beneše po železniční most)

D) žádá

o doplnění bodu 29. v příloze č. 2 o text (vyjma přilehlého parkoviště) tak, aby celé znění bodu číslo 29. v příloze č. 2 bylo:

29. ulice Kramoly (vyjma přilehlého parkoviště)

a dále zařadit:

ulice Mánesova

ulice Střekovské nábřeží (v úseku od mostu dr. E. Beneše po železniční most)

E) žádá

vedení statutárního města Ústí nad Labem o zahájení jednání o možnostech redistribuce finančních prostředků získaných v návaznosti na uvedené nařízení do rozpočtu městských obvodů.

F) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu,
k podání žádosti dle bodu E) tohoto usnesení.

2. Stížnost č. 5/2020 (nepořádek a hluk v ulici Železničářská 9) - prodloužení termínu

Předkládá: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička Ph. D., tajemník

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Ing. Příbyl, tajemník, Mgr. Kymličková, Mgr. Dunaj, Mgr. Peterka

Městský obvod Střekov

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

708/53R/20

Stížnost č. 5/2020 (nepořádek a hluk v ulici Železničářská 9) - prodloužení termínu

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informace o řešené stížnosti č. 5/2020 (nepořádek a hluk v okolí domu Železničářská 9).

B) souhlasí

s prodloužením termínu řešení stížnosti č. 5/2020, a to do 31. 1. 2021.

3. Návrh na provedení rozpočtového opatření (sociální práce)

Předkládá: Ing. Pavlína Horníková, vedoucí finančního odboru

Diskuse neproběhla.

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

709/53R/20

Návrh na provedení rozpočtového opatření (sociální práce)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2020 ve znění:

zvýšení v příjmové části rozpočtu:

62.510,- Kč: PPR 502/H000287, pol. 4116, ÚZ 13015

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

46.719,- Kč: PPR 502/H000382, 6171/5011, ÚZ 13015 Platy prac. (úsek soc. práce)

11.586,- Kč: PPR 502/H000383, 6171/5031, ÚZ 13015 Soc. poj. (úsek soc. práce)

4.205,- Kč: PPR 502/H000384, 6171/5032, ÚZ 13015 Zdr. poj. (úsek soc. práce)

B) schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2020 ve znění:

snížení ve výdajové části rozpočtu:

1.310,- Kč: PPR 508/H000400, 6171/5167 ÚZ 13015 (školení a vzdělávání - dotace soc. práce)

1.200,- Kč: PPR 508/H000404, 6171/512 ÚZ 13015 (OOPP - dotace soc. práce)

Městský obvod Střekov

zvýšení ve výdajové části rozpočtu:

1.876,- Kč: PPR 502/H000382, 6171/5011, ÚZ 13015 Platy prac. (úsek soc. práce)

465,- Kč: PPR 502/H000383, 6171/5031, ÚZ 13015 Soc. poj. (úsek soc. práce)

169,- Kč: PPR 502/H000384, 6171/5032, ÚZ 13015 Zdr. poj. (úsek soc. práce)

4. Dodatek č. 6 ke Smlouvě na provoz webových stránek a jejich základní administrace č. 4011/2015

Předkládá: Mgr. Romana Pfefferová, vedoucí správního odboru

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Dunaj, tajemník, Ing. Příbyl, Mgr. Peterka, Mgr. Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

710/53R/20

Dodatek č. 6 ke Smlouvě na provoz webových stránek a jejich základní administrace č. 4011/2015

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě na provoz webových stránek a jejich základní administrace č. 4011/2015, který mění tuto smlouvu v bodě č. IV, odst. IV.1 - "Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, a to s účinností od 1. 1. 2021".

B) pověřuje

Mgr. Pavla Peterku, 1. místostarostu, k podpisu Dodatku č. 6 ale bodu A) usnesení.

C) ukládá

Mgr. Romaně Pfefferové

zajistit předání podepsaného Dodatku č. 6 dodavateli (Metropolnet, a. s.).

Termín: 23. 12. 2020

5. Uzavření nájemní smlouvy - Cetin a.s.

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Dunaj, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

711/53R/20

Uzavření nájemní smlouvy - Cetin a.s.

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

uzavření nájemní smlouvy na půdní prostory o výměře 1m² v objektu Varšavská 764/44, Ústí nad Labem - Střekov, na dobu určitou, a to do 31.12.2035 s účinností od 1.1.2021,

účel nájmu: umístění trubkového stožáru, který umožní umístění antén nad hřebenem střechy objektu

nájemné: 40.000,- Kč ročně

nájemce: CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na půdní prostory objektu Varšavská 764/44, ÚL, o výměře 1m², na dobu určitou do 31.12.2035 s účinností od 1.1.2021 s nájemcem Cetin a.s.

Termín: 31. 12. 2020

6. Vyjádření ke stavbě - Instalace kogenerační jednotky - VS Kamenný vrch, Ústí nad Labem Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili:

Mgr. Dunaj nahlásil podjatost k projednávanému bodu.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
NEHLASOVAL: Mgr. Dunaj

712/53R/20

Vyjádření ke stavbě - Instalace kogenerační jednotky - VS Kamenný vrch, Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

záměr investora realizovat stavbu kogenerační jednotky na pozemku p.č. 3241/88 v k.ú. Střekov.

B) schvaluje

znění vyjádření k této stavbě dle přílohy usnesení.

Městský obvod Střekov

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit vydání vyjádření pro ČEZ Energo, s.r.o.

Termín: 31. 12. 2020

7. Smlouva o zřízení věcného břemene v k.ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili:

Mgr. Dunaj nahlásil podjatost k projednávanému bodu.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

NEHLASOVAL: Mgr. Dunaj

713/53R/20

Smlouva o zřízení věcného břemene v k.ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

zřízení věcného břemene - umístění zařízení distribuční soustavy pro společnost ČEZ Distribuce a. s., k části pozemku p. č. 2205/1 v k. ú. Střekov v rámci stavby „UL – Střekov, p.p.č. 2140/44 - přípojka kNN, IP -12-4006380/VB002, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 2523-37/2016, za jednorázovou náhradu ve výši 22.884,-Kč.

B) schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení VB – služebnosti inženýrské sítě k části pozemku p. č. 2205/1 v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové

zabezpečit uzavření smlouvy k části pozemku p. č. 2116 v k. ú. Střekov se společností ČEZ Distribuce, a.s.

Termín: 31. 3. 2021

8. Revokace usnesení č. 603/42R/20 a záměr prodeje/pachtu částí pozemků v k. ú. Svádov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse neproběhla.

Městský obvod Střekov

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

714/53R/20

Revokace usnesení č. 603/42R/20 a záměr prodeje/pachtu částí pozemků v k. ú. Svádov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje revokaci usnesení

č. 603/42R/20, ze dne 1. 7. 2020, v celém znění, a to z důvodu záporného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem.

B) schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 141/1 o výměře cca 200 m² v k. ú. Svádov.

C) schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 141/1 o výměře 55 m² a části pozemku p. č. 175/1 o výměře 145 m² oba v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

- a) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- b) pacht bude sjednán ve výši 10,- Kč/m²/rok,
- c) pozemek bude propachtován za účelem zahrady,
- d) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.

D) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
ve věci revokace usnesení a záměrů informovat žadatelky, paní Vídeňskou a paní Francovou.

Termín: 31. 12. 2020

9. Záměr prodeje pozemku p. č. 631 v k. ú. Brná nad Labem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Dunaj, Bc. Francová

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

715/53R/20

Záměr prodeje pozemku p. č. 631 v k. ú. Brná nad Labem

Městský obvod Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 631 o výměře 338 m² v k. ú. Brná nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
o usnesení RMO Střekov ve věci záměru prodeje pozemku p. č. 631 v k. ú. Brná nad
Labem informovat žadatelku, paní Hamouzovou.

Termín: 31. 12. 2020

10. Částečná revokace usnesení č. 701/52R/20

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili:

Mgr. Dunaj nahlásil podjatost k projednávanému bodu.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
NEHLASOVAL: Mgr. Dunaj

716/53R/20

Částečná revokace usnesení č. 701/52R/20

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje částečnou revokaci usnesení

701/52R/20, ze dne 18. 11. 2020, v bodě A).

B) schvaluje

zřízení věcného břemene - umístění, provozování, oprava a údržba součásti distribuční soustavy pro společnost ČEZ Distribuce a. s. k částem pozemků p. č. 35/1, p. č. 35/7, p. č. 1491/9 s p. č. 68/2 vše v k. ú. Sebuzzín v rámci stavby „IV - 12 - 4016895 UL - Sebuzzín, p. č. 68/3 - kNN“, a to v rozsahu dle geometrického plánu č. 935-810/2020, za jednorázovou náhradu ve výši 58.806,- Kč.

11. Vyjádření ke stavbě - Instalace kogenerační jednotky - VS Purkyňova, Ústí nad Labem

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili:

Městský obvod Střekov

Mgr. Dunaj nahlásil podjatost k projednávanému bodu.

Hlasování o usnesení: 1. pro 3, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
NEHLASOVAL: Mgr. Dunaj

717/53R/20

Vyjádření ke stavbě - Instalace kogenerační jednotky - VS Purkyňova, Ústí nad Labem

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

záměr investora realizovat stavbu kogenerační jednotky na pozemku p.č. 1926 v k.ú. Střekov.

B) schvaluje

znění vyjádření k této stavbě dle přílohy usnesení.

C) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku
zabezpečit vydání vyjádření pro ČEZ Energo, s.r.o.

Termín: 31. 12. 2020

12. Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2529/8 v k. ú. Střekov

Předkládá: Bc. Šárka Francová, vedoucí odboru správy obecního majetku

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Dunaj, Mgr. Peterka, Ing. Příbyl, Mgr. Kymličková, tajemník

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat
Hlasování o upraveném znění.

718/53R/20

Záměr pronájmu části pozemku p. č. 2529/8 v k. ú. Střekov

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) schvaluje

Městský obvod Střekov

záměr nájmu části pozemku p. č. 2529/8 o výměře cca 540 m², v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc,
- b) nájemné za pozemek pod stavbou - stánek bude sjednáno ve výši 6,- Kč/m²/den,
- c) nájemné za pozemek pod stavbou - terasa bude sjednáno ve výši 20,- Kč/m²/rok,
- d) nájemné za zbývající část pozemku bude sjednáno v min. výši 10,- Kč/m²/rok,
- e) pozemek bude pronajat za účelem umístění a provozování mobilního stánku s občerstvením s venkovním posezením a dětským koutkem,
- f) žadatel předloží čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem.
- g) žadatel předloží zjednodušenou vizualizaci využití předmětného pozemku.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí odboru správy obecního majetku

o záměru pronájmu části pozemku p. č. 2529/8 v k. ú. Střekov informovat pana Musila.

Termín: 31. 12. 2020

13. Jednání s velitelem MP Střekov (materiál na stůl)

Předkládá: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

Diskuse proběhla.

V diskusi vystoupili: Mgr. Dunaj, Mgr. Peterka, Ing. Příbyl, tajemník, Mgr. Kymličková

Hlasování o usnesení: 1. pro 4, proti 0, zdržel se 0 Návrh byl přijat

719/53R/20

Jednání s velitelem MP Střekov (materiál na stůl)

Rada městského obvodu Střekov po projednání

A) bere na vědomí

informaci o jednání vedení MO Střekov s velitelem Městské policie ÚL - Střekov panem Petrem Kolingerem dne 7. 12. 2020.

B) souhlasí

se zasláním žádosti řediteli Městské policie Ústí nad Labem Ing. Pavlu Bakulemu a primátorovi statutárního města Ústí nad Labem PhDr. Ing. Petru Nedvědickému o navýšení personální kapacity MP Ústí nad Labem - Střekov.

C) ukládá

Mgr. Pavlu Peterkovi, místostarostovi

Městský obvod Střekov

zaslat žádost dle bodu B) usnesení Ing. Pavlu Bakulemu a PhDr. Ing. Petru Nedvědickému (navýšení kapacity MP ÚL - Střekov).

Termín: 31. 12. 2020

14. Různé

Diskuse proběhla.

Bc. Francová:

Informovala radní o výši poplatků za parkovací místa na jednotlivých městských obvodech a na parkovištích magistrátu.

Mgr. Peterka:

Informoval radní o možném záměru využití objektu Kamenná 3, společností YMCA, o.s. (mládežnická organizace)

Mgr. Peterka:

Informoval radní o sdělení poslankyně Ing. Evy Fialové k požadavkům na změny územního plánu.

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Pavel Peterka, místostarosta

Mgr. Aleša Kymličková, místostarostka

Mgr. Pavel Peterka
1. místostarosta