



Z Á P I S

z 2. zasedání Zastupitelstva MO Střekov,
které se konalo dne **19. 12. 2018** od 15.00 hodin v zasedací místnosti domu Žukovova 15,
Ústí nad Labem.

Zasedání zahájil v 15.00 hodin a dále řídil starosta Petr Vinš (dále též "předsedající").

Počet přítomných členů ZMO:	15 (Mgr. Krsek přišel v 15:10 hod., Ing. arch. Němeček v 15:50 hod.)
Omluveni:	-
Ověřovatelé zápisu:	Mgr. Stanislav Dunaj, Ing. Eva Outlá
Zapisovatelka:	Hana Příbylová
Skrutátorky:	Ing. Jitka Tomanová, Martina Čechová

ZAHÁJENÍ – ÚVODNÍ ČÁST

V úvodní části předsedající upozornil přítomné, že ze zasedání je **pořizován zvukový záznam**, který slouží výhradně pro potřeby zpracování zápisu ze zasedání.

Konstatoval, že zasedání bylo **řádně svoláno** v souladu se zákonem o obcích, zároveň bylo zveřejněno na úřední desce a následně ve vývěskách na území obvodu Střekov.

PROGRAM ZASEDÁNÍ

Informace o konání 2. zasedání ZMO Střekov byla dne 9. 12. 2018 zveřejněna, včetně navrženého programu, na úřední desce ÚMO Střekov a následně na vývěskách v rámci městského obvodu.

Předsedající vznesl dotaz, zda přítomní členové ZMO mají návrhy na doplnění programu zasedání. Protinávrhy nebyly předloženy, proto dal předsedající hlasovat o programu v navrženém znění.

- 1. Zahájení – úvodní část**
- 2. Materiály předložené starostou, místostarosty, tajemníkem**
 - 2.1 Volba členů KV ZMO Střekov
 - 2.2 Osadní výbor Svádov – zřízení a volba členů
 - 2.3 Rozdělení kompetencí starosty a místostarostů
 - 2.4 Částečná revokace usnesení ZMO Střekov (odměny členů výborů)
- 3. Materiály finančního odboru**
 - 3.1 Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení dotace PČR Truhlářova)
 - 3.2 Pohledávky MO Střekov
 - 3.3 Návrh rozpočtu MO Střekov na rok 2019
- 4. Materiály správního odboru**

5. Materiály odboru péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství
6. Materiály odboru správy obecního majetku
7. Různé, diskuze
8. Závěr

HLASOVÁNÍ

PRO: 14

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **13/ZZ/18**

NÁVRHOVÁ KOMISE

Předsedající navrhuje členy: MUDr. Jiří Laštůvka (předseda), Mgr. Martin Krsek Krsek a Ing. Pavlína Horníková. (Nebyly předloženy protinávryh a jmenování souhlasí).

HLASOVÁNÍ

PRO: 14

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **14/ZZ/18**

BODY PROGRAMU ZASEDÁNÍ

2.1 Volba členů KV ZMO Střekov

Předkladatel: Ing. Mgr. K. D. Slapnička, tajemník ÚMO Střekov.

Diskuse:

Dunaj – protinávrrh, aby se hlasovalo jednotlivě.

HLASOVÁNÍ o návrhu Mgr. Dunaje o hlasování o každém členu FV zvláště

PRO: 4

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 10 (Železný, Kymličková, Vinš, Nedvědický, Nechybová, Mottlová, Malinkovič, Anýž, Outlá, Příbyl)

Výsledek hlasování: **neschváleno**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 12. 2018**
volí

členy kontrolního výboru ZMO Střekov:

- 1) **Ing. Jakuba Příbyla**
- 2) **Ing. Jaromíra Hůlu**

HLASOVÁNÍ o návrhu v předloženém znění.

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 Příbyl

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **15/2Z/18**

2.2 Osadní výbor Svádov – zřízení a volba členů

Předkladatel: Ing. Mgr. K. D. Slapnička, tajemník ÚMO Střekov.

Diskuse:

Malinkovič – informoval, že všichni navržení členové OV Svádov, vyjádřili souhlas s jejich zvolením.

Krsek – vznesl dotaz, zda vzešly návrhy pro nové členy OV Svádov. **Malinkovič** – ano, ale v tuto chvíli nové členy OV Svádov řešit nechce.

Krsek – občané Svádova berou pozitivně zřízení OV Svádov, je limitován počet členů OV? Bude OV Svádov rozšířen? **Malinkovič** – může proběhnout a toto téma v budoucnu diskuze.

Nechybová – vznesla podnět, zda stávající pravidla o zřízení Osadních výborů neupravit a nezjednodušit.

Železný – najdeme cestu pro zjednodušení mechanismu zřízení OV. Nyní je proces velmi složitý.

Malinkovič – podstatné je, aby každý OV byl funkční, OV Svádov fungoval dobře a bude fungovat dál.

Kymličková – vyjádřila podporu pro vznik OV Svádov, členové OV Svádov mají zájem pracovat.

Dunaj – vyjádřil podporu pro vznik OV Svádov.

Outlá – vyjádřila podporu pro zjednodušení pravidel vzniku OV.

Malinkovič – navrhl hlasování o ukončení diskuze.

HLASOVÁNÍ (o ukončení diskuze)

PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 1 (Outlá)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 12. 2018**

A) zřizuje

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) Osadní výbor Svádov jako iniciační a poradní orgán ZMO Střekov ve funkčním období 2018 – 2022.

B) volí

v souladu s § 84 odst. 2 písm. l) předsedu a členy Osadního výboru Svádov následovně:

Předsedkyně: Irena Růžičková
Členové: Miroslav Schneberger
Ing. Bořek Voráč
Jiří Kulhavý
Jaroslav Havlíček
Pavel Kašpar
Roman Novák

HLASOVÁNÍ

PRO: 14

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **hlasování prohlášeno za zmatečné**

HLASOVÁNÍ (o předloženém návrhu)

PRO: 14

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **16/2Z/18**

2.3 Rozdělení kompetencí starosty a místostarostů

Předkladatel: Ing. Mgr. K. D. Slapnička, tajemník ÚMO Střekov.

Diskuse:

Svoboda – vznesl dotaz, jaké je rozdělení kompetencí. **Tajemník** přečetl rozdělení kompetencí z návrhu usnesení. Dále vznesl p. Svoboda připomínku o tom, že materiály nejsou dostupné veřejnosti na webových stránkách. **Dunaj** – upozornil pana Svobodu, že rozdělení kompetencí bylo zveřejněno jako usnesení z jednání RMO.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 12. 2018**

bere na vědomí

rozdělení kompetencí starosty a místostarostů MO Střekov ve funkčním období 2018 – 2022.

HLASOVÁNÍ:

PRO: 12

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 2 (Outlá, Příbyl)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **17/2Z/18**

2.4 Částečná revokace usnesení ZMO Střekov (odměny členů výborů)

Předkladatel: Ing. Mgr. K. D. Slapnička, tajemník ÚMO Střekov.

Diskuse:

Krsek – vznesl dotaz, zda není možné odměnu omezit v případě neúčasti. **Nechybová** – upřesnila, že je obtížné odměnu krátit, neboť výbory se nemusejí scházet dle plánu každý měsíc anebo naopak se v jednom měsíci mohou ve výjimečném případě sejít dvakrát.

Dunaj – vznesl dotaz, zda byly vyplaceny odměny členům výborů za měsíc listopad. **Tajemník** – nebyly.

Krsek – podotkl, že technicky to tedy lze, bylo by to spravedlivější. **Tajemník** – legislativa nás omezuje.

Návrh usnesení:Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 12. 2018****A) schvaluje**

částečnou revokaci usnesení č. 12/1Z/18/A ze dne 5. 11. 2018 v bodě 5. následovně:

Vypuštění textu: „Poskytnutí odměny za funkci člena výboru Zastupitelstva městského obvodu ÚL – Střekov, který není členem Zastupitelstva městského obvodu ÚL – Střekov, je podmíněno 100% účastí na jednáních výborů. V případě neúčasti na jednání je odměna poměrem krácena.“

B) schvaluje

částečnou revokaci usnesení č. 12/1Z/18/B ze dne 5. 11. 2018 v bodě 5. následovně:

Vypuštění textu: „Poskytnutí odměny za funkci člena výboru Zastupitelstva městského obvodu ÚL – Střekov, který není členem Zastupitelstva městského obvodu ÚL – Střekov, je podmíněno 100% účastí na jednáních výborů. V případě neúčasti na jednání je odměna poměrem krácena.“

HLASOVÁNÍ:

PRO: 10

PROTI: 1 (Krsek)

ZDRŽEL SE: 3 (Anýž, Outlá, Příbyl)

Výsledek hlasování: **schváleno**Usnesení č.: **18/2Z/18****3.1 Návrh na provedení rozpočtového opatření (zapojení dotace PČR Truhlářova)**

Předkladatel: Ing. Mgr. K. D. Slapnička, tajemník ÚMO Střekov.

Diskuse:

Outlá – vznesla dotaz, zda je v důvodové zprávě skutečně správně uvedeno, že policie podala žádost o stavební povolení dne 20. 11. 2018? **Tajemník** – ano je, a máme již avizováno a byl zaplacen správní poplatek.

Outlá – konstatovala, že celá záležitost se protahuje již od ledna letošního roku, prodlení je zejména na straně PČR. Dále vznesla dotaz, zda podmínky Smlouvy o smlouvě budoucí platí, tak jak byly stanoveny?

Tajemník – ano platí.

Železný – informoval o setkání s krajským ředitelem PČR, který deklaroval stálý zájem o objekt Truhlářova.

Návrh usnesení:Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 12. 2018****schvaluje**

rozpočtové opatření do rozpočtu 2018 v tomto znění:

navýšení v příjmové části:

PPR503/H000088	Investiční dotace MmÚL – Rekonstrukce objektu Truhlářova 1592/32	oddš 0000	pol. 4221	ÚZ_01_0397	4.000.000,- Kč
----------------	--	-----------	-----------	------------	----------------

navýšení ve výdajové části (OSOM):

PPR507/H000098	Rekonstrukce objektu Truhlářova 1592/32 (inv. dotace MmÚL)	oddš 3613	pol. 6121	ÚZ_01_0397	4.000.000,- Kč
----------------	--	-----------	-----------	------------	----------------

HLASOVÁNÍ:

PRO: 14

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0 (pozn.: nehlasoval Němeček)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **19/2Z/18**

Ing. arch. Němeček: příchod v 16.15 hod.

3.2 Pohledávky MO Střekov

Předkladatelka: Ing. Horníková, vedoucí FO ÚMO Střekov.

Diskuse:

Outlá – vznesla dotaz k historickým pohledávkám finančního odboru. **Vedoucí FO** – vysvětlila postup při odpisu pohledávek na úseku státní správy; pohledávky jsou vyřešeny.

Dunaj – vznesl dotaz k důvodu zastavení dědického řízení. **Vedoucí FO** – podala vysvětlení.

Němeček – vznesl dotaz, zda je k dispozici fotodokumentace k předmětu pohledávky **Vedoucí FO** – ne.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 12. 2018**

A) schvaluje

vzdání se práva a prominutí dluhu ve správě Odboru správy obecního majetku ÚMO Střekov ve výši **89.304,50 Kč**.

B) ukládá

Ing. Mgr. Kamilu Dominiku Slapničkoví, tajemníkovi
zajistit provedení účetního odpisu pohledávek dle bodu A) návrhu usnesení
v termínu do 31. 12. 2018

HLASOVÁNÍ:

PRO: 15

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 0

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **20/2Z/18**

3.3 Návrh rozpočtu MO Střekov na rok 2019

Předkladatel: Ing. Mgr. K. D. Slapnička, tajemník ÚMO Střekov.

Diskuze:

Nechybová – informovala o projednání rozpočtu FV ZMO Střekov s tím, že mezi členy FV panuje shoda na tom, aby návrh rozpočtu 2019 byl ponížěn o částku na investiční akci „Ubytovna Modrá“ ve výši 6mil. Kč. O této investici by se měla dále vést diskuze. **Železný** – zopakoval, že všem členům ZMO byl zaslán informační materiál o celkovém záměru této investiční akce, včetně budoucího využití. Konstatoval také, že schválením rozpočtu se neschvaluje samotné pořízení majetku, jen alokace financí.

Nechybová – vznesla připomínku ke znaleckému posudku, který stanovuje cenu 5,3mil. Kč, není tedy nutné schvalovat 6 mil. Kč.

Železný – informoval o dvou znaleckých posudcích, z nichž druhý hovoří o ceně cca 5,9 mil. Kč (rozdíl cen je v rozsahu nabízených pozemků). Dále upřesnil současný postoj CPI k případnému prodeji ubytovny dle informací ze schůzky dne 5. 12. 2018.

Nechybová – upozornila na zástavní právo na některém z pozemků. **Železný** – deklaroval, že nákup bude za předpokladu neomezení vlastnické práva k pozemkům.

Vinš – upozornil, že v tuto chvíli se neschvaluje samotný odkup, ale pouze rozpočet.

Svoboda – přednesl názor, že je dobrý objekt odkoupit a vznesl dotaz, zda je vize co s objektem dále? **Vinš** – máme jasné plány, zřídit zde domov pro seniory (dále jen DS).

Dunaj st. – připomněl, že v případě odkupu bude následně velmi problematické zajistit finance na rekonstrukci a následný provoz.

Vinš – přednesl představu, že DS bychom chtěli provozovat my, jako Městský obvod Střekov, peníze na rekonstrukci je možné získat z dotačních programů a případně úvěrovat. Budeme s vedením města jednat o změně Statutu města, a pokud by se to nepovedlo, budeme usilovat o to, aby DS provozovalo město Ústí nad Labem. Financování DS zajišťují více než 50 % sami senioři, cca 30 % Krajský úřad, zbytek města, což vychází na cca 5 mil ročně, odhadem pro 60 seniorů, které by byli v DS ubytováni.

Laštůvka – připomněl, že je v zájmu obyvatel Střekova, aby se objekt „ubytovny“ i s náležitými pozemky, dostala do majetku obvodu, či města. Vznesl také dotaz na přítomné členy ZM ÚL, zda lze počítat s finanční podporou magistrátu.

Nedvědícký – konstatoval, že jen těžko je nyní možné zavazovat členy ZM ÚL o budoucím rozhodování k finančním dotacím pro obvod, v této věci musí být dále komunikováno.

Anýž – opakovaně připomněl, že se neschvaluje samotný nákup objektu, ale je „vize“, tzn. alokace finančních prostředků.

Železný – připomněl hrozbu, že v případě nezájmu MO o odkup objektu může být objekt znovu prádán a provozován jako ubytovna (pokud by např. Ústavní soud zrušil plošné omezení „příplatku na bydlení“).

Nechybová – navrhla o navrácení se k hlasování o rozpočtu, samotný odkup nemovitosti bude ZMO muset řešit v budoucnu samostatně.

Němeček – konstatoval, že materiály na ZMO nejsou zpřístupněny veřejnosti a i pro nás pro členy ZMO je nekomfortní vyzvedávat si materiály na podatelně ÚMO Střekov. Ubytovna Modrá, náklady jsou vysoké, je otázka, zda je tento objekt nejvhodnější k přednesenému účelu využití. Dále vznesl dotaz k „projektům“, které byly rozpracovány v minulém funkčním období a mohly by pokračovat (Střekovské nábřeží, Kamenná, Technopark, Alej Církvice). Dále vznesl dotaz k položce rozpočtu Údržba ÚMO 700tis. Kč.

Tajemník – upřesnil dané položky rozpočtu 2018 a návrhu rozpočtu 2019. K Údržbě ÚMO: viz důvodová zpráva.

Outlá – konstatovala, že současné vedení Střekova rezignovalo na rozpracované projekty a konstatovala, že finanční prostředky pro obvody nejsou dostatečné. Dále konstatovala, že rozpočet magistrátu pro příští rok bude navýšen o 155 mil. na straně příjmů, avšak navýšení rozpočtu Střekova je pouze 700 tis. Kč. Vyjádřila naději, že se situace Střekova zlepší, jelikož již 3 primátor je zároveň členem ZMO Střekov. Dále vznesla připomínky k návrhu rozpočtu: Střekovské nábřeží – mělo být požádáno, aby dotace magistrátu zůstala i pro rok 2019; Projekt Kamenná je celý připravený, obě stavební povolení jsou pravomocná a je zde i schválená dotace. Není důvod proč s projektem Kamenná nepokračovat. Ubytovna Modrá: je určité nutné tento objekt řešit, ve volebním období 2014-2018 byla již na magistrát zaslána žádost o odkup.

Nechybová – navrhla hlasování o ukončení diskuze.

HLASOVÁNÍ o ukončení diskuze.

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 6 (Outlá, Anýž, Malinkovič, Krsek, Příbyl, Němeček)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **19. 12. 2018**

A) bere na vědomí

důvodovou zprávu popisující jednotlivé části návrhu rozpočtu MO Střekov na rok 2019.

B) souhlasí

1. s celkovými **příjmy** v rozpočtu MO ÚL – Střekov pro rok 2019 ve výši **39 933 700,- Kč**,
2. s celkovými **výdaji** v rozpočtu MO ÚL – Střekov pro rok 2019 ve výši **54 625 100,- Kč**,
 - a. z toho **běžné** (neinvestiční) výdaje celkem **43 162 100,- Kč**,
 - b. z toho **kapitálové** (investiční) výdaje celkem **11 463 000,- Kč**,
3. s oblastí **financování** v celkové výši **14 691 400,- Kč** změnou stavu na účtech MO ÚL – Střekov.

C) schvaluje

v souladu s § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, rozpočet Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov na rok 2019 dle přílohy č. 1.

D) schvaluje

plán vedlejší hospodářské činnosti MO ÚL – Střekov pro rok 2019 v následujícím znění:

1. výnosy vedlejší hospodářské činnosti ve výši **4 086 100,- Kč**,
2. náklady vedlejší hospodářské činnosti ve výši **4 086 100,- Kč**.

HLASOVÁNÍ o předloženém návrhu

PRO: 9

PROTI: 0

ZDRŽEL SE: 6 (Outlá, Anýž, Malinkovič, Němeček, Krsek, Příbyl)

Výsledek hlasování: **schváleno**

Usnesení č.: **21/2Z/18**

R Ů Z N Ě , D I S K U Z E

Laštůvka – upozornil na dlouhodobý problém, který mají obyvatelé Olšinek, a to u železniční tratě postavit protihlukovou zeď, která tam dle vyjádření právníků stát musí, ale jednali jsme s hygienou a dle jejich vyjádření tomu tak není. Naopak by obyvatelé Olšinek rádi, aby byl zabezpečen železniční přejezd, který jim byl přislíben, v posledních pěti letech, zde došlo ke dvěma smrtelným úrazům. **Vinš** – informovalo osobním jednáním s obyvateli této místní části a dalších krocích v dané věci. **Peterka** – informoval o petici v dané záležitosti a jednání s ředitelem SŽDC.

Svoboda – vznesl podnět k řešení černých skládek v oblasti Nové Vsi. **Tajemník** – úřad řeší, jsou instalovány „foto pasti“ a řešíme s městskou policií.

Krsek – vznesl dotaz k rozdělení kompetencí – téma památky (místostarostka). **Kymličková** – upřesnila podstatu rozdělení kompetencí. **Krsek** – nabídl spolupráci v oblasti památek Střekova.

Barančík – vznesl dotaz k omezení kulturní akcí v parku TGM. **Kymličková a Vinš** – upřesnili a podotkli nutnost revitalizace zeleně v parku TGM. **Němeček** – konstatoval, že poničená zeleň je z důvodu dlouhodobého sucha. **Krsek** – podotkl, že park by měl být funkční i s případným konáním akcí. **Dunaj** – konstatoval, že např. Střekovské bazárky se dají pořádat např. na Střekovském nábřeží.

Němeček – vznesl podnět ke kontaktům na členy ZMO Střekov (e-mail). **Vinš** – upřesnil důvody, proč nejsou kontakty na členy ZMO na webu. **Němeček** – vznesl dotaz k žádosti o posunutí začátku zasedání ZMO Střekov. **Tajemník** – bude odpovězeno.

Schneberger – vznesl podnět k rekonstrukci Svádovské dětské hřiště – není schopné provozu.

Z Á V Ě R

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ZMO Střekov ukončil v 17.40 hodin.

Žádosti zastupitelů o informace:

Ing. Věra Nechybová – kompletní materiál, který byl předkládán na ZMO 9/2019 k záměru odkupu ubytovny a oba znalecké posudky. **Termín do: 19. 1. 2019.**

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina členů ZMO Střekov.
2. Prezenční listina zaměstnanců ÚMO Střekov.
3. Informace o konání zasedání ZMO Střekov, včetně navrženého programu.
4. Písemné materiály, které byly navrženy k projednání.

Ověřovatelé:

Mgr. Stanislav Dunaj

Ing. Eva Outlá

Starosta:

Petr Vinš

Zapsala: Hana Příbylová, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník