



Z Á P I S

z 3. zasedání Zastupitelstva MO Střekov,
které se konalo dne **30. 1. 2019** od 15.00 hodin v zasedací místnosti domu Žukovova 15,
Ústí nad Labem.

Zasedání zahájil v 15.10 hodin a dále řídil starosta Petr Vinš (dále též "předsedající").

Počet přítomných členů ZMO: 13

Omluveni: Mgr. Jiří Železný, Ing. arch. Jiří Němeček

Ověřovatelé zápisu: Ing. Věra Nechybová, Viktor Malinkovič

Zapisovatelka: Jana Vladyková

Pozn.: výsledek hlasování je uveden v pořadí PRO-PROTI-ZDRŽEL SE.

1. ZAHÁJENÍ – ÚVODNÍ ČÁST

V úvodní části předsedající upozornil přítomné, že ze zasedání je **pořizován audio a video záznam**. Konstatoval, že zasedání bylo **řádně svoláno** v souladu se zákonem o obcích, zároveň bylo zveřejněno na úřední desce a následně ve vývěskách na území obvodu Střekov.

Pozdní příchod avizovala Ing. Věra Nechybová, dřívější odchod Mgr. Martin Krsek a pan Viktor Malinkovič.

Před zahájením jednání zastupitelů proběhla zkouška hlasování, všem přítomným zastupitelům byla rozdána hlasovací zařízení.

Předsedající konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva a tím pádem je zasedání **usnášení schopné**.

1.1 Schválení návrhové komise:

Předsedající navrhuje členy: MUDr. Jiří Laštůvka - předseda, Mgr. Pavel Peterka a z řad zaměstnanců úřadu Ing. Pavlína Horníková (nebyly předloženy protinávrhy a jmenování souhlasí).

Usnesení č.: **22/3Z/19, hlasování č. 4 viz protokol (12-0-0)**

1.2 Schválení programu zasedání:

Program 3. zasedání ZMO Střekov byl dne **18. 1. 2019** zveřejněna, včetně navrženého programu, na úřední desce ÚMO Střekov a následně na vývěskách v rámci městského obvodu.

Předsedající sdělil, že k materiálu č. 2.1 jsou předloženy doplňující informace na stůl. Oproti zveřejněnému programu je zařazen bod 1. 4 Personální obsazení FV ZMO Střekov.

Předsedající vznesl dotaz, zda přítomní členové ZMO mají návrhy na doplnění programu zasedání. Ze strany zastupitele Mgr. Dunaje byl vznesen dotaz ohledně bodu 2.2 Změna Jednacího řádu ZMO Střekov.

V diskuzi vystoupili: Dunaj, Vinš, tajemník

Protinávrh usnesení: Dunaj (předřazení bodu 2.2 za bod 1.3)

V 15:17 se dostavila zastupitelka Ing. Věra Nechybová.

Usnesení č.: **23/3Z/19, hlasování č. 5 viz protokol (13-0-0)**

1. Zahájení – úvodní část

- 1.1 Schválení návrhové komise
- 1.2 Schválení programu zasedání
- 2.2 Změna Jednacího řádu ZMO Střekov (technická změna)
- 1.3 Projednání námitek k zápisu ze ZMO Střekov
- 1.4 Personální obsazení FV ZMO Střekov – materiál na stůl

2. Materiály předložené starostou, místostarosty, tajemníkem, výbory ZMO

- 2.1 Plán činnosti FV a KV ZMO Střekov

3. Materiály finančního odboru

- 3.1 Návrh na provedení rozpočtového opatření (úprava rozpočtu 2019)

6. Materiály odboru správy obecního majetku

- 6.1 Prodej části pozemku p. č. 98/2 v k. ú. Nová Ves
- 6.2 Prodej pozemku p. č. 1917 v k. ú. Střekov
- 6.3 Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva k nemovité věci
- 6.4 Prodej pozemku p. č. 1032 v k. ú. Střekov
- 6.5 Prodej pozemků p. č. 235 p. č. 237 v k. ú. Střekov
- 6.6 Prodej pozemku p. č. 32 v k. ú. Církvice
- 6.7 Prodej pozemků p. č. 966/1, p. č. 977, p. č. 994/1, části pozemku p. č. 839/1 a části pozemku p. č. 979, vše v k. ú. Sebužín
- 6.8 Prodej části pozemku p. č. 1861/1 v k. ú. Brná nad Labem
- 6.9 Prodej pozemku p. č. 1311 v k. ú. Brná nad Labem

7. Různé, diskuze

8. Závěr

Usnesení č.: **24/3Z/19, hlasování č. 6 viz protokol (13-0-0)**

2.2 Změna Jednacího řádu ZMO Střekov (technická změna)

Předkladatel: Ing. Mgr. K. D. Slapnička, tajemník ÚMO Střekov.

V diskusi vystoupili: Krsek, Vinš, Dunaj, tajemník, Š.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

schvaluje

s účinností od 30. 1. 2019 změnu interního dokumentu „Jednací řád ZMO Střekov“ následovně:

Čl. 6, odst. 6.1 se doplňuje o počáteční větu:

Před zahájením zasedání provedou všichni členové ZMO přihlášení k elektronickému hlasovacímu systému pomocí modrého tlačítka na hlasovací jednotce (tlačítko na pozici D).

Čl. 6, odst. 6.4 se počáteční větu doplňuje o pokračování:

... pomocí elektronického hlasovacího systému stisknutím tlačítka na pozici E (symbol zdvižené ruky).

Dále se doplňuje věta na konec odstavce:

Občané a vedoucí zaměstnanci ÚMO Střekov se do rozpravy hlásí zdvižením ruky.

Čl. 6, odst. 6.9 se na konci odstavce doplňuje o větu:

S technickou připomínkou se členové ZMO přihlašují pomocí elektronického hlasovacího systému stisknutím tlačítka na pozici F (symbol „time out“).

Čl. 9, odst. 9.1 se kompletně mění na následující znění:

Hlasování provádějí členové ZMO prostřednictvím elektronického hlasovacího zařízení, a to stisknutím tlačítka **PRO** (zelené tlačítko) nebo **ZDRŽEL SE** (žluté tlačítko) anebo **PROTI** (červené tlačítko). V případě, že člen ZMO vědomě nechce hlasovat ani jednou z uvedených voleb, stiskne MODRÉ TLAČÍTKO na pozici D (v protokole o hlasování bude zaznamenáno **NEHLASOVAL**). V případě nefunkčnosti elektronického hlasovacího zařízení se o jednotlivých volbách hlasuje zdvižením ruky.

Čl. 9, odst. 9.2 se kompletně mění na následující znění:

Z každého hlasování je pořizován protokol s uvedením jmenného seznamu zastupitelů a jejich hlasování k danému bodu zasedání ZMO. Tento protokol je součástí zápisu ze zasedání ZMO.

Čl. 11, odst. 11.3 se doplňuje o bod:

- protokol o hlasování.

Čl. 11 se doplňuje o odstavce 11.8 ve znění:

Z průběhu zasedání zastupitelstva se pořizuje videozáznam, který je následně zveřejněn prostřednictvím internetových stránek MO Střekov.

Usnesení č.: **25/3Z/19, hlasování č. 7 viz protokol (12-0-1)**

1.3 Projednání námitek k zápisu:

Předsedající sdělil, že zápis z 2. zasedání ZMO Střekov, které se konalo dne 19. prosince 2018, byl ověřen a k dnešnímu dni nebyly k tomuto zápisu doručeny ze strany členů ZMO Střekov žádné připomínky.

Ze strany ověřovatelky Ing. Evy Outlé byl do zápisu ručně doplněn text k diskuzi o bodech jednání 2.2 Osadní výbor Svádov a 3.3 Návrh rozpočtu MO Střekov na rok 2019. Námitky ověřovatele se netýkaly výroku usnesení ani hlasování.

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

bere na vědomí

námítky k zápisu z 2. zasedání ZMO Střekov ze dne 19. 12. 2018.

Usnesení č.: **26/3Z/19, hlasování č. 8 viz protokol (13-0-0)**

1.4 Personální obsazení FV ZMO Střekov

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) bere na vědomí

rezignaci členů Finančního výboru ZMO Střekov:

Ing. Jana Madunického, ze dne 21. 1. 2019

Ing. Jany Procházkové, ze dne 29. 1. 2019

B) volí

členy Finančního výboru ZMO Střekov:

Ing. Tibora Novodomského, nar. XXX, XXX, 400 03 Ústí nad Labem

Viktora Malinkoviče, člena ZMO Střekov.

Usnesení č.: **27/3Z/19, hlasování č. 9 viz protokol (13-0-0)**

BODY PROGRAMU ZASEDÁNÍ

2.1 Plán činnosti FV a KV ZMO Střekov

Předkladatel: Ing. Mgr. K. D. Slapnička, tajemník ÚMO Střekov.

V diskusi vystoupili: Malinkovič

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) schvaluje

předložený plán činnosti FV ZMO Střekov na rok 2019 dle přílohy č. 1.

B) bere na vědomí

zápis a usnesení z jednání Finančního výboru ZMO Střekov za období leden 2019 uvedený v příloze č. 2.

C) schvaluje

předložený plán činnosti KV ZMO Střekov na rok 2019 dle přílohy č. 3.

D) bere na vědomí

zápis a usnesení z jednání Kontrolního výboru ZMO Střekov za období leden 2019 uvedený v příloze č. 4

Usnesení č.: **28/3Z/19, hlasování č. 10 viz protokol (13-0-0)**

3.1 Návrh na provedení rozpočtového opatření (úprava rozpočtu 2019)

Předkladatel: Ing. Mgr. K. D. Slapnička, tajemník ÚMO Střekov.

V diskusi vystoupili: Malinkovič, Nechybová, tajemník

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

schvaluje

rozpočtové opatření do rozpočtu 2019 v tomto znění:

snížení příjmové části:

PPR503/H000088	Investiční dotace – Rekonstrukce objektu Truhlářova 1592/32 (MmÚL)	
	oddš. 0000 pol. 4221 ÚZ_01_0397	4.000.000,- Kč

změna financování rozpočtu:

PPR502/H000021	Změna stavu krátkodobých prostředků na bankovních účtech	
	oddš. 0000 pol. 8115	4.000.000,- Kč

Usnesení č.: **29/3Z/19, hlasování č. 11 viz protokol (12-0-1)**

6.1 Prodej části pozemku p. č. 98/2 v k. ú. Nová Ves

Předkladatel: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta ÚMO Střekov.

V diskusi vystoupili: Dunaj, vedoucí OSOM

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 98/2, dle geometrického plánu č. 282-29/2018 označený jako pozemek p. č. 98/2, o výměře 760 m² v k. ú. Nová Ves za cenu **362.000,- Kč**

kupující:

J. M., narozen XXX a J. M., narozena XXX, oba bytem XXX, 400 02 Ústí nad Labem do společného jmění manželů.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení **v termínu do 1. 3. 2019**

Nedvědický – přítomen, ale nepřihlásil se do prezence hlasování.

Usnesení č.: **30/3Z/19, hlasování č. 12 viz protokol (11-0-1)**

6.2 Prodej pozemku p. č. 1917 v k. ú. Střekov

Předkladatel: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta ÚMO Střekov.

V diskusi vystoupili: Outláš, Krsek, Dunaj, vedoucí OSOM, Š., Vinš, Malinkovič, V., Schneberger

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 1917, o výměře 112 m² v k. ú. Střekov za cenu **92.100,-- Kč**

kupující:

J. Ž., narozen XXX, bytem XXX, 400 03 Ústí nad Labem a A. – K. B., narozena XXX, bytem XXX, 400 03 Ústí nad Labem.

Kupující kupují pozemek do podílového spoluvlastnictví v poměru v jakém vlastní sousední bytový dům a pozemek p.č. 1916/1 v k.ú. Střekov.

J. Ž. – 22787/29067 za cenu 72.202,-- Kč

A. – K. B. – 6280/29067 za cenu 19.898,-- Kč.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

v termínu do 1. 3. 2019

Usnesení č.: **31/3Z/19, hlasování č. 13 viz protokol (8-0-5)**

6.3 Souhlasné prohlášení o uznání vlastnického práva k nemovité věci

Předkladatel: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta ÚMO Střekov.

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) schvaluje

souhlasné prohlášení mezi Statutárním městem Ústí nad Labem a manželi Z. a A. J. o uznání vlastnického práva k pozemku p.č. 2518, o výměře 19 m² a stavby garáže na tomto pozemku v k.ú. Střekov

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření souhlasného prohlášení dle schvalovací části tohoto usnesení

v termínu: 1. 3. 2019.

Usnesení č.: **32/3Z/19, hlasování č. 14 viz protokol (12-0-1)**

6.4 Prodej pozemku p. č. 1032 v k. ú. Střekov

Předkladatel: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta ÚMO Střekov.

V diskusi vystoupili: Schneberger, Vinš

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 1032, o výměře 101 m² v k. ú. Střekov za cenu **23.000,-- Kč**

kupující:

Š. W., narozena XXX, bytem XXX, 400 03 Ústí nad Labem

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení
v termínu do 1. 3. 2019.

Hlasování č. 15 (viz protokol) prohlášeno za zmatečné.

Usnesení č.: **33/3Z/19, hlasování č. 16 viz protokol (10-0-3)**

6.5 Prodej pozemků p. č. 235 p. č. 237 v k. ú. Střekov

Předkladatel: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta ÚMO Střekov.

Bez diskuse.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) schvaluje

prodej pozemků p. č. 235, o výměře 697 m² a p.č. 237, o výměře 126 m² v k. ú. Střekov za cenu
153.000,-- Kč

kupující:

V. S., narozen XXX, bytem XXX, 400 03 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení
v termínu do 1. 3. 2019.

Usnesení č.: **34/3Z/19, hlasování č. 17 viz protokol (9-1-3)**

6.6 Prodej pozemku p. č. 32 v k. ú. Církvice

V diskusi vystoupili: Nechybová, vedoucí OSOM, Anýž, Dunaj

Materiál byl stažen z jednání.

6.7 Prodej pozemků p. č. 966/1, p. č. 977, p. č. 994/1, části pozemku p. č. 839/1 a části pozemku p. č. 979, vše v k. ú. Sebuzín

Předkladatel: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta ÚMO Střekov.

Bez diskuse.

V 16:06 odešel zastupitel Mgr. Martin Krsek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) schvaluje

- prodej části pozemku p. č. 839/1, druh pozemku – vodní plocha, dle geometrického plánu č. 907-50/2017, označené jako pozemek p. č. 839/5, o výměře 467 m²,
- prodej části pozemku p. č. 979, druh pozemku – zahrada, dle geometrického plánu č. 907-50/2017, označené jako 979/2, o výměře 9 m²,
- prodej pozemku p. č. 966/1, druh pozemku – vodní plocha, o výměře 442 m²,
- prodej pozemku p. č. 977, druh pozemku – vodní plocha, o výměře 636 m²,

- prodej pozemku 994/1, druh pozemku – vodní plocha, o výměře 827 m², vše v k. ú. Sebuzín, za cenu **196.270,- Kč**

kupující:

Lesy České republiky, s. p., IČ 421 96451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení
v termínu do 28. 2. 2019.

Usnesení č.: **35/3Z/19, hlasování č. 18 viz protokol (8-3-1)**

6.8 Prodej části pozemku p. č. 1861/1 v k. ú. Brná nad Labem

Předkladatel: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta ÚMO Střekov.

V diskusi vystoupili: Outlá, vedoucí OSOM

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) schvaluje

prodej části pozemku p. č. 1861/1, druh pozemku – trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 1703-938/2016 označený jako pozemek p. č. 1861/7, o výměře 12 m² v k. ú. Brná nad Labem, za cenu **7.700,- Kč**

kupující:

ČEZ Distribuce, a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení
v termínu do 28. 2. 2019.

Výsledek hlasování: **neschváleno, hlasování č. 19 viz protokol (7-0-5)**

6.9 Prodej pozemku p. č. 1311 v k. ú. Brná nad Labem

Předkladatel: Mgr. Pavel Peterka, místostarosta ÚMO Střekov.

V diskusi vystoupili: Anýž, M., Dunaj, Nechybová, Vinš, Malinkovič, vedoucí OSOM, tajemník

Protinávrh Ing. Nechybové:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) schvaluje

prodej pozemku p. č. 1311, druh pozemku – zahrada, o výměře 148 m² v k. ú. Brná nad Labem, za cenu dle znaleckého posudku a příslušenství ve výši **61.700 Kč**, za podmínky vypořádání bezdůvodného obohacení za bezsmluvní užívání pozemku p. č. 1311 v k. ú. Brná nad Labem ve výši **4.440 Kč**

kupující:

manželé

M. M., narozen XXX, bytem XXX, 403 21 Ústí nad Labem

a M. M. R., narozena XXX, bytem XXX, 403 21 Ústí nad Labem.

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení
v termínu do 28. 2. 2019.

Výsledek hlasování: **neschváleno, hlasování č. 20 viz protokol (oprava protokolu hlasování, administrativní chyba) (1-4-7)**

Původní návrh usnesení:

Zastupitelstvo Městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov po projednání dne **30. 1. 2019**

A) neschvaluje

prodej pozemku p. č. 1311, druh pozemku – zahrada, o výměře 148 m² v k. ú. Brná nad Labem, za cenu **22.200,- Kč**

B) ukládá

Bc. Šárce Francové, vedoucí OSOM

o usnesení ZMO Střekov informovat žadatele
v termínu do 15. 2. 2019.

Usnesení č.: **36/3Z/19, hlasování č. 21 viz protokol (oprava protokolu hlasování, administrativní chyba) (9-0-3)**

7. R Ů Z N É , D I S K U Z E

B. (rozpočet XXVII. Střekovského plesu); **Mgr. Kymličková** poskytla na místě.

V 16:20 odešel zastupitel Mgr. Ing. Petr Nedvědický.

Mgr. Dunaj (kontejnery na plech. odpad – Sebužín); zodpověděl **Vinš** (řešeno na poradě primátora).

Š. (prodej pozemku p.č. 1917); zodpověděl **Vinš**.

V 16:24 odešel zastupitel Viktor Malinkovič.

S. (kamionová doprava na Střekově; Technopark Střekov; stav ul. Žukovova); reagoval **Vinš**.

Ing. Dunaj (nádoby na tříděný odpad v ul. Na Čihadle); zodpověděl **Vinš**.

8. Z Á V Ě R

Předsedající poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ZMO Střekov ukončil v 16.30 hodin.

Žádosti zastupitelů o informace:

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina členů ZMO Střekov.
2. Prezenční listina zaměstnanců ÚMO Střekov.

3. Informace o konání zasedání ZMO Střekov, včetně navrženého programu.
4. Písemné materiály, které byly navrženy k projednání.
5. Protokol o hlasování.

Ověřovatelé:

Ing. Věra Nechybová

Viktor Malinkovič

Starosta:

Petr Vinš

Zapsala: Jana Vladyková, asistentka

Kontroloval: Ing. Mgr. Kamil Dominik Slapnička, tajemník