

**Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov**  
Rada MO Střekov

---

**U S N E S E N Í**

**15. jednání Rady MO Střekov, které se konalo dne 14. 11. 2006**

**Program:**

- 01S01** Jednací řád RMO Střekov.
- 02S02** Informace o předpokládaných příjmech a výdajích MO Střekov v roce 2007.
- 03S03** Návrh na provedení rozpočtové změny – přesun financí mezi položkami odboru SOM.
- 04S04** Bytová komise č. 9 ze dne 5.10. 2006 – mimořádné poskytnutí bytu.
- 05S05** Nabídka prodeje obsazené bytové jednotky č. 1196/6, Tolstého, Ústí nad Labem nebo návrh na výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu dle § 711, odst. 2 písmeno b) obč. zákona.
- 06S07** Vyhlášení VŘ nájmu bytů s licitací ceny „za právo na uzavření NS“.
- 07S08** Návrh na vyhlášení výběrového řízení nájmu bytů s licitací ceny „za právo na uzavření nájemní smlouvy“.
- 08S09** Prodej nemovitosti z majetku města Ústí n.L., p.p.č. 42, k.ú. Svádov (Ž.).
- 09S10** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n.L., 1022/1, 1022/1 a 1022/4 v k.ú. Svádov – H..
- 10S12** Vydržení vlastnického práva části pozemku p.č. 2151/5 a 2151/8, vše v k.ú. Brná nad Labem (B.).
- 11S13** Věcné břemeno J..
- 12S14** Žádost MmÚL o zařazení pozemku p.č. 2544/3, v k.ú. Střekov do vybraného majetku města.
- 13S15** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 175, k.ú. Svádov – H..
- 14S16** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 3608/1 a pozemku p.č. 3608/2, oba v k.ú. Střekov – p. J..
- 15S17** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 3692/1, v k.ú. Střekov – manž. V..
- 16S18** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 3608/1, v k.ú. Střekov – p. T..

- 17S19** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 646, v k.ú. Střekov – Ř..
- 18S21** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 2831, v k.ú. Střekov – p. S..
- 19S22** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 3516, v k.ú. Střekov – manž. N..
- 20S23** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 1360/10, v k.ú. Střekov – manž. S..
- 21S24** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 3795, v k.ú. Střekov – manž. L..
- 22S25** Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 3690/1, v k.ú. Střekov – manž. P..
- 23S26** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 763, v k.ú. Svádov – T..
- 24S27** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí n.L., p.p.č. 1352/1 a 1352/4, v k.ú. Sebuzzín – V..
- 25S28** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 464, v k.ú. Střekov – manž. K..
- 26S29** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 1176/1, v k.ú. Střekov – manž. P..
- 27S30** Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu v k.ú. Sebuzzín (U.).
- 28S31** Ukončení nájemních smluv z pozemků se šestiměsíční výpovědní lhůtou ze strany MO Střekov všem nájemcům, kteří se v termínu nevyjádřili ke zvyšování nájemného z pozemků.
- 29S32** Dodatek k nájemní smlouvě č. 1018/200/NS (P.).
- 30S33** Dodatek k nájemní smlouvě č. 132/93/NS (P.).
- 31S34** Dodatek k nájemní smlouvě č. 1012/99/NS (S.).
- 32S35** Dodatek k nájemní smlouvě ze dne 25.10.1991 (L.).
- 33S36** Dodatek k nájemní smlouvě ze dne 1.5.1992 (RNDr. K., CSc.).
- 34S37** Dodatek k nájemní smlouvě č. 1034/98/NS (D.).
- 35S38** Dodatek k nájemní smlouvě č. 1017/2001/NS (J.).

- 36S39** Dodatek k nájemní smlouvě č. 1034/98/NS (R.).
- 37S40** Dodatek k nájemní smlouvě č. 1014/99/NS (P.).
- 38S41** Dodatek k nájemní smlouvě č. 1036/98/NS (M.).
- 39S42** Dodatek k nájemní smlouvě č. 1002/97/NS (L.).
- 40S43** Dodatek k nájemní smlouvě č. 1021/2001/NS (F.).
- 41S44** Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 1799, v k.ú. Střekov – p. P..
- 42S45** Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 4073/1, v k.ú. Střekov – p. R..
- 43S46** Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 70/1, k.ú. Sebusín – D..
- 44S47** Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí n.L., p.p.č. 512, k.ú. Církvice – V..
- 45S48** Záměr pronájmu nemovitostí z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 3 a pozemku p.č. 6, oba v k.ú. Nová Ves – manž. N..
- 46S49** Žádost o vrácení účastnického poplatku – Č..
- 47S50** Organizační zabezpečení 2. ZMO Střekov.
- 48S51** Návrh Obecně závazné vyhlášky č. ../2006, kterou se mění a doplňuje OZV č. 83/2001 a její novely OZV č. 91/2002, OZV č. 6/2003, OZV č. 4/2004, OZV č. 2/2005 a OZV č. 12/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.
- 49S52** Změna a doplnění rozpočtového opatření – odměny při ukončení funkčního období.

S/1

**Jednací řád RMO Střekov.**

488/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Schvaluje**

Jednací řád Rady MO Střekov pro volební období 2006 – 2010.

S/2

**Informace o předpokládaných příjmech a výdajích MO Střekov v roce 2007.**

489/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- objem plánovaných provozních příjmů a výdajů činí  
**PŘÍJMY celkem 52.247,00 tis. Kč**  
**VÝDAJE celkem z toho: 56.688,00 tis. Kč**  
 provozní výdaje z toho: 56.688,00 tis. Kč  
 mzdové výdaje 14.291,00 tis. Kč  
 ostatní výdaje 1.144,00 tis. Kč
- **SALDO příjmů a výdajů - 4.441,00 tis. Kč**
- objem plánovaných investičních výdajů (zásobník) 12 .604,00 tis. Kč.

**B/ Bere na vědomí**

předloženou informaci o předpokládaných příjmech a výdajích MO Střekov v roce 2007.

**C/ Ukládá****Ing. Monice Žubretovské, vedoucí FO**

předložit návrh rozpočtového provizoria na leden až březen 2007.

**T: 05. 12. 2006**

S/3

**Návrh na provedení rozpočtové změny – přesun financí mezi položkami odboru SOM.**

490/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- v rozpočtu pro rok 2006 byla MO Střekov schválena na požární ochranu částka ve výši 20.000,00 Kč, skutečné výdaje však činí 47.974,00 Kč, rozdíl mezi plánovanými a skutečnými výdaji činí **-27.974,00 Kč**,
- OSOM navrhuje pokrytí nedostatku finančních prostředků přesunem financí z odd. 36, paragrafu 12, položky 6130. Jedná se o částku 27.974,00 Kč,
- v rozpočtu pro rok 2006 byla MO Střekov schválena částka na opravy a udržování – rezerva 1.023.000,00 Kč, skutečné výdaje však činí 1.087.643,30 Kč. Rozdíl mezi plánovanými a skutečnými výdaji tedy činí **-64.643,70 Kč**,
- OSOM navrhuje pokrytí nedostatku finančních prostředků z oddílu 22, paragrafu 12, položky 5169 (nákup služeb). Jedná se o částku 92.522,00 Kč.

## B/ Schvaluje

1. Rozpočtové opatření takto:

ve výdajové části rozpočtu navýšit oddíl 55, paragraf 12, položku 5171, kap. 916, org. 050700 o částku ve výši 27.974,00 Kč a zároveň ve výdajové části rozpočtu snížit odd. 36, paragraf 12, položku 6130, kap. 916, org. 050700 o částku ve výši 27.974,00 Kč.

2. Rozpočtovou změnu takto:

ve výdajové části rozpočtu navýšit oddíl 22, paragraf 12, položku 5171, kap. 812, org. 050700 o částku ve výši 92.522,00 Kč a zároveň ve výdajové části rozpočtu snížit odd. 22, paragraf 12, položku 5169, kap. 812, org. 050700 o částku ve výši 92.522,00 Kč.

## C/ Ukládá

### Ing. Monice Žubretovské, vedoucí FO

provést rozpočtové opatření a rozpočtovou změnu dle bodu B/1 a B/2 tohoto usnesení a úpravu rozpisu rozpočtu MO Střekov na rok 2006.

**T: 22. 11. 2006**

S/4

### **Bytová komise č. 9 ze dne 5.10. 2006 – mimořádné poskytnutí bytu.**

491/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

#### **A/ Zjišťuje, že**

- Bytová komise č. 9, konaná dne 5.10.2006, projednala žádost o mimořádné poskytnutí bytu,
- paní S. doručila dne 27.9.2006 na ÚMO Střekov žádost o mimořádné poskytnutí bytu z důvodu, že nemá vlastní bydlení, ani finanční prostředky na jeho pořízení,
- BK nedoporučuje Radě MO Střekov mimořádné poskytnutí bytu.

## **B/ Neschvaluje**

mimořádné poskytnutí bytu.

## C/ Ukládá

### Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM

Informovat paní S. o rozhodnutí Rady MO Střekov.

**T: 24. 11. 2006**

S/5

### **Nabídka prodeje obsazené bytové jednotky č. 1196/6, Tolstého, Ústí nad Labem nebo návrh na výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu dle § 711, odst. 2 písmeno b) občan. zákona.**

492/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

#### **A/ Zjišťuje, že**

- s nájemcem byla uzavřena NS č.j. 254/91/P/1/19c dne 10.1.1991 k bytu č. 6, Tolstého 1196/1, Ústí nad Labem,
- jedná se o byt vel. 1+1 s příslušenstvím,
- nájemce hradí pravidelně nájemné a zálohy na služby, ale nehradí od roku 2000 nedoplatky na vyúčtování služeb spojených s užíváním bytu,

- bytová jednotka se nachází v privatizovaném domě a jedná se o poslední neprodanou bytovou jednotku v tomto objektu,
- na bytové jednotce je dluh ke dni 30.10.2006 ve výši 85.102,-- Kč na službách spojených s užíváním bytu a 216.729,-- Kč na poplatku z prodlení, celkem tedy 301.831,-- Kč,
- nájemce má částečně omezenou způsobilost k právním úkonům, opatrovníkem bylo stanoveno město Ústí nad Labem, nájemce však není omezen v nakládání se svými penězi a majetkem,
- nájemce dluh neuznává a není ochoten k žádné dohodě,
- na nájemce byla podána žaloba na dluh 26.1.2004, platební rozkaz nebyl vydán,
- na uvedenou bytovou jednotku byl schválen záměr prodeje usnesením Zastupitelstva MO Střekov dne 3.6.2003 č. 084/03/B/1 za nabídkovou cenu 27.444,-- Kč,
- bytová jednotka nebyla nájemníkovi nabídnuta, z důvodu, že Zastupitelstvo uložilo doručit nabídku pouze tehdy uhradí-li nájemce dlužnou částku, nebo uzavře dohodu o splátkách, což nájemce neučinil.

**B/ Schvaluje**

výpověď z nájmu bytu dle § 711, odst. 2, písmeno b), obč. zákona, z důvodu dluhu, pro nájemce uvedeného v důvodové zprávě.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit odeslání písemné výpovědi z nájmu bytu nájemci uvedenému v důvodové zprávě a jeho zákonnému opatrovníkovi.

**T: 30. 11. 2006**

S/7

**Návrh na vyhlášení výběrového řízení nájmu bytů s licitací ceny „za právo na uzavření nájemní smlouvy“.**

493/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- Rada MO Střekov dne 17.10.2006 rozhodla usnesením č. 468/06/B a C o vyhlášení výběrového řízení nájmu bytů s licitací ceny „za právo na uzavření nájemní smlouvy“ u bytů:  
Kramoly 792/19, byt č. 8, vel. 1+1,  
Kramoly 792/19, byt č. 11, vel. 1+1,  
Na Pile 1109/3, byt č. 1, vel. 1+1,  
Zeyerova 763/7, byt č. 5, vel. 1+2,
- dne 9.11.2006 proběhly prohlídky nabídnutých bytů,
- z důvodu voleb, které proběhly dne 20. a 21.10.2006, nemohla Rada MO Střekov jmenovat komisi pro VŘ a nestanovila datum VŘ.

**B/ Stanovuje**

termín konání výběrového řízení na 23.11.2006 od 14.00 hod. s tím, že výběrové řízení se uskuteční v zasedací místnosti ÚMO Střekov, IV. patro, Ústí nad Labem.

### **C/ Ustavuje**

komisi pro výběrové řízení ve složení:

předseda:	náhradníci:
p. Vlastimil Žáček	Ing. Václav Křeček

členové:

pí. Pokorná	sl. Dubovcová,
pí. Halbrštatová	pí. Nováková – ÚMO Střekov

### **D/ Ukládá**

#### **Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

informovat všechny zájemce o nabízené byty o konání výběrového řízení.

**T: 20. 11. 2006**

S/8

### **Vyhlášení VŘ nájmu bytů s licitací ceny „za právo na uzavření NS“.**

494/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

#### **A/ Zjišťuje, že**

- správce DBF předal dne 7.11.2006 na ÚMO Střekov opravený byt, který může být poskytnut uchazeči dle Zásad pro výběr budoucích nájemníků bytů ve vlastnictví města Ústí nad Labem, svěřených do správy MO Střekov, schválených RMO Střekov usn. č. 344/04/C/1 dne 3.8.2004,
- jedná se následující byt: Na Pile 1109/3, byt č. 2, vel. 1+2.

#### **B/ Vyhláší**

výběrové řízení na nájem bytu s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“ u bytu: **Na Pile 1109/3, byt č. 2 – příloha č. 1 usnesení.**

#### **C/ Stanovuje**

1. Termín konání výběrového řízení na 19.12.2006 od 14.00 hod. s tím, že výběrové řízení se uskuteční v zasedací místnosti ÚMO Střekov, IV. patro, Ústí nad Labem.
2. Výši vyvolávací ceny pro VŘ takto:  
Na Pile 1109/3, byt č. 2 - 85.400,-- Kč.

### **D/ Ustavuje**

komisi pro výběrové řízení ve složení:

předseda:	náhradníci:
p. Vlastimil Žáček	Ing. Václav Křeček

členové:

sl. Dubovcová	pí. Nováková – TOMMI-SEVER,
pí. Halbrštatová	pí. Nováková – ÚMO Střekov

### **E/ Ukládá**

#### **Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit vyhlášení VŘ na nájem bytu s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“ na úřední desce, WEBu a vývěškách od 20.11.2006 do 7.12.2006, tj. po dobu nejméně 15 dnů, s uzávěrkou pro příjem žádostí dne 18.12.2006.

**T: 20. 11. 2006**

S/9

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí n.L., p.p.č. 42, k.ú. Svádov (Ž.).**

495/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 31.10.2003 podali pan H. a paní H. žádost o projednání vlastnictví studny na p.p.č. 42, k.ú. Svádov, která je v majetku města Ústí nad Labem,
- p. H. a p. H. v žádosti uvedli, že předmětná studna je jejich majetkem, jako důkaz předložili kupní smlouvu k domu č.p. 90, nacházejícím se na p.p.č. 40 a 41, v k.ú. Svádov,
- jako řešení p. H. a p. H. navrhli odkoupení předmětné studny do jejich vlastnictví a proto dne 26.1.2004 podali žádost o koupi části p.p.č. 42, k.ú. Svádov, na kterém se nachází studna,
- dne 22.11.2005 Zastupitelstvo MO Střekov na svém jednání schválilo záměr prodeje p. p.č. 42, v k.ú. Svádov – usn. č. 570/05/B,
- záměr prodeje byl zveřejněn na úředních deskách - vyvěšení 30.11.2005, sejmutí 19.12.2005,
- pozemek p.č. 42, k.ú. Svádov byl geometrickým plánem č. 591- 286/2005 rozdělen na několik částí, které byly nabídnuty současným nájemcům ke koupi, dále byla oddělena jedna část, dle geometrického plánu č. 565-163/2004 označená jako pozemek p.č. 42/3, o výměře 6 m<sup>2</sup>, na které se nachází studně a druhá část pozemku do níž zasahuje oplocení sousední zahrady, která je majetkem pana H., výměrou 13 m<sup>2</sup> do obecního pozemku, označené jako p.p.č. 42/4,
- dne 18.1.2006 pan H. rozšířil svou žádost o koupi neoprávněně užívané části pozemku p.č. 42, dle geometrického plánu č. 591- 286/2005, označené jako pozemek p.č. 42/4, o výměře 13 m<sup>2</sup>,
- dne 18.9.2002 požádala RNDr. Ž. o koupi části pozemku č. 42, k.ú. Svádov o výměře 470 m<sup>2</sup>, na kterou má uzavřenu nájemní smlouvu č. 1009/2001/NS, ze dne 14.3.2001,
- dne 18.9.2002 zaplatila první část účastnického poplatku ve výši 500,- Kč,
- dne 24.3.2004 požádala RNDr. Ž. o rozšíření žádosti o koupi části pozemku p.č. 42, o výměře 150 m<sup>2</sup>, na kterou má uzavřenu nájemní smlouvu č. 1008/2004/NS, ze dne 11.2.2004,
- dne 30.10.2002 požádala Mgr. Ž. o koupi části pozemku č. 42, k.ú. Svádov o výměře 200 m<sup>2</sup>, na kterou má uzavřenu nájemní smlouvu č. 1012/2001/NS, ze dne 14.3.2001,
- dne 30.10.2002 zaplatila první část účastnického poplatku ve výši 500,-Kč
- dne 24.3.2004 požádala Mgr. Ž. o rozšíření své žádosti o koupi části pozemku p. č. 42, o část o výměře 270 m<sup>2</sup>, na kterou má uzavřenu nájemní smlouvu č. 1010/2004/NS, ze dne 28.4.2004,
- dne 18.10.2006 byla žádost o koupi Mgr. Ž. a RNDr. Ž. rozšířena o další část pozemku, na kterou mají uzavřenu nájemní smlouvu č. 1019/2006/NS, o výměře 364 m<sup>2</sup>,
- žádost o koupi RNDr. Ž. a Mgr. Ž. tedy obsahuje dle nového geometrického zaměření p.č. 42/2 o výměře 364 m<sup>2</sup>, p.č. 42/3 o výměře 6 m<sup>2</sup>, p.p.č. 42/4, o výměře 13 m<sup>2</sup> a p.č. 42/1, o výměře 1163 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Svádov,
- dne 11.9.2006 pan H. písemně odstoupil od své žádosti o koupi pozemků p.č. 42/4 a 42/3, k.ú. Svádov,
- celková cena pozemků, o které požádala RNDr. Ž. a Mgr. Ž., byla stanovena ve výši 240 410,-- Kč, včetně nákladů spojených s prodejem,



- dne 18.10.2006 se Mgr. Ž. a RNDr. Ž. dostavily na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi p.p.č. 42/1, 42/2, 42/3 a 42/4, k.ú. Svádov, tento podepsaly a s uvedenými údaji souhlasí.

#### **B/ Doporučuje**

##### **Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej částí pozemku p.č. 42, v k.ú. Svádov, dle geom. plánu č. 591- 286/2005, označené jako p.p.č. 42/1, o výměře 1163 m<sup>2</sup>, p.p.č. 42/2, o výměře 364 m<sup>2</sup>, p.p.č. 42/3, o výměře 6 m<sup>2</sup> a p.p.č. 42/4, o výměře 13 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Svádov

za cenu

240 410,-- Kč

Kupující:

Mgr. Ž. a RNDr. Ž..

#### **C/ Pověřuje**

##### **Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov prodej částí pozemku p.č. 42, v k.ú. Svádov.

**T: 12. 12. 2006**

#### **D/ Ukládá**

##### **Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadateli s tím, že nejpozději dne 8.12.2006 předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kaucí ve výši 30% ceny.

**T: 24. 11. 2006**

S/10

#### **Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n.L., 1022/1, 1022/2 a 1022/4 v k.ú. Svádov – H..**

496/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

#### **A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi částí pozemku p.č. 1022/1 a p.p.č. 1022/2, vše v k.ú. Svádov podali pan H. a paní H. dne 4.5.1998,
- žádost o koupi částí pozemku p.č. 1022/1 a p.p.č. 1022/4, vše v k.ú. Svádov podali pan P. a paní P. dne 6.10.1997,
- stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem nepovolil rozdělení pozemku, který není přístupný z pozemku v majetku města Ústí nad Labem,
- dne 18.7.2005 požádali společně pan a paní P. a pan a paní H. o prodej pozemků p.č. 1022/4, 1022/2 a 1022/1, vše k.ú. Svádov,
- pan V. H. má uzavřenou dohodu o dočasném užívání předmětné části pozemku ze dne 1.5.1992, na pozemku má umístěnou dočasnou stavbu (chatu),
- pan F. P. má uzavřenou dohodu o dočasném užívání předmětné části pozemku ze dne 1.1.1992, na pozemku má umístěnou dočasnou stavbu (chatu),
- na část p.p.č. 1022, k.ú. Svádov má uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 30.4.1992 p. J. H.,
- dne 11.10. 2005 Zastupitelstvo MO Střekov na svém jednání schválilo záměr prodeje p. p.č. 1022/4, 1022/2 a 1022/1, vše k.ú. Svádov,– usn. č. 520/05/C,
- záměr prodeje byl zveřejněn na úředních deskách - vyvěšení 21.10.2005, sejmutí 11.11.2005, v době zveřejnění se jiný žadatel nepřihlásil,
- účastnický poplatek ve výši 2 737,- Kč zaplatili dne 14.11.2005,

- dne 23.1.2006 se dostavili pan a paní P. a pan a paní H. k podpisu záznamu o koupi, s cenou za pozemky nesouhlasili a záznam nepodepsali,
- dne 30.5.2006 byli opětovně vyzváni dopisem č.j. 8119/06 o předložení potvrzeného záznamu o koupi,
- dne 15.6.2006 doručil pan H. dopis č.j. 9142/2006 - nesouhlas a napadení znaleckého posudku č. 1888-166/2005, zhotoveným Ing. P. dne 1.12.2005,
- dne 14.7.2006 doručil na ÚMO Střekov Ing. P. odpověď na dopis panu H. s vysvětlením a s odůvodněním, že napadený znalecký posudek je správný,
- dne 18.7.2006 byla panu H. dopisem č.j.10651/06 zaslána odpověď Ing. P. a pan a paní P. a pan a paní H. byli dopisem pozváni k dalšímu jednání ohledně záznamu o prodeji předmětných pozemků,
- na jednání se pan a paní P. a pan a paní H. ve stanoveném termínu nedostavili,
- dne 7.8.2006 podali na ÚMO Střekov pan a paní M. žádost o koupi pozemků p.č. 1022/4, 1022/2 a 1022/1, vše k.ú. Svádov,
- první část kauce ve výši 2400,- Kč zaplatili dne 7.8.2006,
- cena pozemků pro pana a paní M. byla dle pravidel pro nakládání s majetkem města Ústí nad Labem, svěřeným do správy MO Střekov, stanovena v celkové výši 350 975,- Kč, včetně nákladů spojených s prodejem,
- dne 6.9.2006 se dostavili pan a paní M. na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsali a s uvedenými údaji souhlasí,
- dne 13.9.2006 se dostavili pan a paní P. a pan a paní H. na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsali a s uvedenými údaji souhlasí,
- cena pozemků byla dle směrnice pro nakládání s majetkem města Ústí nad Labem, svěřeným do správy MO Střekov, stanovena ve výši:
  - p.p.č. 1022/1, k.ú. Svádov - 314.157,-- Kč, včetně nákladů spojených s prodejem,
  - p.p.č. 1022/2, k.ú. Svádov - 21.190,-- Kč, včetně nákladů spojených s prodejem,
  - p.p.č. 1022/2, k.ú. Svádov - 17.264,-- Kč, včetně nákladů spojených s prodejem.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej:

1. Pozemku p.č. 1022/1, o výměře 1032 m<sup>2</sup>, druh pozemku orná půda, v k.ú. Svádov, včetně nájemní smlouvy ze dne 1.5.1992  
za cenu 314.157,-- Kč  
Kupující:  
1/2 pan a paní P. a 1/2 pan a paní H..
2. Pozemku p.č. 1022/2, o výměře 25 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Svádov, včetně nájemní smlouvy ze dne ze dne 30.4.1992  
za cenu 21.190,-- Kč  
Kupující:  
pan a paní H..
3. Prodej pozemku p.č. 1022/4, o výměře 20 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, v k.ú. Svádov, včetně nájemní smlouvy ze dne ze dne 1.5.1992

za cenu  
Kupující:  
 pan a paní P..

17.265,-- Kč

4. Vrácení kauce složené ve výši 2.400,-- Kč panu M. a paní M..

#### **C/ Pověřuje**

##### **Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit Zastupitelstvu MO Střekov k projednání prodej pozemků p.č. 1022/4, 1022/2 a 1022/1, vše k.ú. Svádov.

**T: 12. 12. 2006**

#### **D/ Ukládá**

##### **Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadateli s tím, že nejpozději dne 8.12.2006 předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny.

**T: 24. 11. 2004**

S/12

#### **Vydržení vlastnického práva části pozemku p.č. 2151/5 a 2151/8, vše v k.ú. Brná nad Labem (B.).**

---

497/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

#### **A/ Zjišťuje, že**

- část pozemku p.č. 2151/5, k.ú. Brná nad Labem, dle geometrického plánu č. 1248-190/2006, označené jako p.p.č. 2151/9, o výměře 48 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2151/8, o výměře 2 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Brná nad Labem, se nachází za oplocením paní B.,
- dne 26.6.2006 podala paní B. žádost o vydržení části p.p.č. 2151, dle geometrického zaměření č. 84762-115-81 z roku 1981, označené jako p.č. 2151/2, k.ú. Brná nad Labem,
- pan B. a paní B. dne 17.8.1981 uzavřeli Dohodu o zřízení práva osobního užívání části pozemku p.č. 2151, dle geometr. plánu z roku 1981 č. 84762-115-81, označené jako p.p.č. 2151/2, o výměře 4416 m<sup>2</sup>,
- úhradu za pozemek uhradili dne 21.9.1981 a dále dle předmětné dohody, bodu 3. jim právo osobního užívání mělo vzniknout po registraci „Dohody“ u státního notářství v Ústí nad Labem a dle bodu 4. měli provést zápis do evidence nemovitostí, a to do 60 dnů ode dne převodu, což pan B. a paní B. neučinili.

#### **B/ Doporučuje**

##### **Zastupitelstvu MO Střekov**

učinit osvědčení ve formě notářského zápisu, mezi městem Ústí nad Labem a V. B. o vydržení vlastnického práva části pozemku p.č. 2151/5, k.ú. Brná nad Labem, dle geometrického plánu č. 1248/2006, označené jako p.p.č. 2151/9, o výměře 48 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 2151/8, o výměře 2 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Brná nad Labem.

**C/ Pověřuje****Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

Předložit návrh na učinění osvědčení ve formě notářského zápisu o vydržení vlastnického práva části pozemku p.č. 2151/5, k.ú. Brná nad Labem, dle geometrického plánu číslo 1248/2006, označené jako p.p.č 2151/9, o výměře 48 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2151/8, o výměře 2 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Brná nad Labem k projednání Zastupitelstvu MO Střekov.

**T: 12. 12. 2006**

S/13

**Věcné břemeno J..**


---

498/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 9.8.2006, obdržel ÚMO Střekov, žádost o zřízení věcného břemene na část p.p.č 211/1, v k.ú. Sebužín. Žadatelé, pan J. a paní J., navrhuji zřízení věcného břemene na výše uvedenou část pozemku z důvodu umístění, provozu a údržby kanalizační přípojky,
- dne 11.10.2006 se dostavil pan J. a paní J. k podpisu záznamu o věcném břemeni, tento podepsali a s uvedenými údaji souhlasí,
- pan J. a paní J. jsou majitelé p.p.č. 171/1, 171/2 a rozestavěné budovy na p.p.č. 171/2, vše v k.ú. Sebužín.

**B/ Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část p.p.č. 211/1, v k.ú. Sebužín, z důvodu umístění, provozu a údržby kanalizační přípojky na p.p.č. 171/1, v k.ú. Sebužín pro rozestavěný objekt na p.p.č. 171/2, k.ú. Sebužín, které jsou ve vlastnictví navrhovatelů, pana J. a paní J..

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit doručení oznámení o usnesení RMO Střekov navrhovateli a následně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s navrhovatelem, včetně vložení této smlouvy do katastru nemovitostí.

**T: 31. 01. 2007**

S/14

**Žádost MmÚL o zařazení pozemku p.č. 2544/3, v k.ú. Střekov do vybraného majetku města.**


---

499/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 04.10.2006, obdržel odbor SMO ÚMO Střekov, z Magistrátu města Ústí nad Labem – odboru městských organizací a služeb, žádost o souhlas se zařazením části pozemku p.č. 2544, v k.ú. Střekov, do vybraného majetku města,
- na rozdělení pozemku p.č. 2544, byl vyhotoven geometrický oddělovací plán č. 1819-165/2005, kterým vznikly pozemky p.č. 2544/1, o výměře 542 m<sup>2</sup> a p.č. 2544/3, o výměře 332 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Střekov,

- nově vzniklý pozemek p.č. 2544/3, o výměře 332 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, je navržen do zařazení do vybraného majetku města, jedná se o příjezdovou komunikaci, která slouží Činohernímu studiu Ústí nad Labem a tato parcela se nachází v oploceném areálu této příspěvkové organizace,
- nově vzniklý pozemek p.č. 2544/1, o výměře 542 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, zůstane ve správě MO Střekov,
- na část pozemku p.č. 2544, v k.ú. Střekov, je uzavřena smlouva o výpůjčce ze dne 06.12.2001, s Činoherním studiem Ústí nad Labem, jedná se o bezplatnou smlouvu o výpůjčce.

**B/ Souhlasí**

se zařazením části pozemku p.č. 2544, dle geom. oddělovacího plánu č. 1819-165/2005, označeného jako p.p.č. 2544/3, o výměře 332 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, do vybraného majetku města Ústí nad Labem, včetně smlouvy o výpůjčce, uzavřené dne 06.12.2001.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO ÚMO Střekov Magistrátu města Ústí nad Labem – odboru městských organizací a služeb.

**T: 24. 11. 2006**

S/15

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 175, k.ú. Svádov – H..**


---

500/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi části pozemku p.č. 175, o výměře cca 400 m<sup>2</sup>, druh pozemku – trvalý travní porost, v k.ú. Svádov, podal dne 16.8. 2006 pan H. a paní H.,
- pan H. má na část pozemku p.č. 175, v k.ú. Svádov uzavřenou nájemní smlouvu č. 46/93/NS ze dne 24.3.1993,
- účastnický poplatek ve výši 400,-- Kč zaplatili dne 16.8.2006.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 175, o výměře cca 400 m<sup>2</sup>, druh pozemku - trvalý travní porost, v k.ú. Svádov s tím, že p.p.č. 175 v k.ú. Svádov se nachází v záplavovém území řeky Labe. Změna ÚPnSÚ Ústí nad Labem „Nový povodňový model na území města!“ navrhuje pro území Svádova VPS v podobě protipovodňových opatření – majitel řešené parcely proto musí v případě jejich realizace strpět na pronajatém pozemku vybudování pevné sypané hráze.

**C/ Pověřuje****Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje pozemku p.č. 175, o výměře 400 m<sup>2</sup>, v k.ú. Svádov, k projednání Zastupitelstvu MO Střekov.

**T: 12. 12. 2006**

S/16

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 3608/1 a pozemku p.č. 3608/2, oba v k.ú. Střekov – p. J..**

501/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi části pozemku p.č. 3608/1 a pozemku p.č. 3608/2, oba v k.ú. Střekov, podal dne 20.09.2006 pan J.,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatil pan J., dne 20.09.2006, při podání žádosti,
- na pronájem části pozemku p.č. 3608/1, o výměře 920 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 3608/2, o výměře 21 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 1002/2004/NS, s panem J. a paní J..

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 3608/1 – trvalý travní porost, o výměře cca 920 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 1.657 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov a pozemku p.č. 3608/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy č. 1002/2004/NS, ze dne 23.02.2004, uzavřené s panem J. a paní J..

**C/ Pověřuje****Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje části pozemku p.č. 3608/1 – trvalý travní porost, o výměře cca 920 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 1.657 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov a pozemku p.č. 3608/2 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy č. 1002/2004/NS, ze dne 23.02.2004, uzavřené s panem J. a paní J., Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

**T: 12. 12. 2006**

S/17

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 3692/1, v k.ú. Střekov – manž. V..**

502/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi pozemku p.č. 3692/1, v k.ú. Střekov, podali dne 20.09.2006 pan V. a paní V.,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatil pan V., dne 20.09.2006, při podání žádosti,
- na pronájem části pozemku p.č. 3692/1, o výměře 350 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 145/93/NS, ze dne 07.09.1993 s panem V.,
- na pronájem části pozemku p.č. 3692/1, o výměře 800 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 144/93/NS, ze dne 07.09.1993 s panem V..

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje pozemku p.č. 3692/1 – zahrada, o výměře 1.438 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy č. 145/93/NS, ze dne 07.09.1993, uzavřené s panem V. a nájemní smlouvy č. 144/93/NS, ze dne 07.09.1993, uzavřené s panem V..

**C/ Pověřuje**

**Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje pozemku p.č. 3692/1 – zahrada, o výměře 1.438 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy č. 145/93/NS, ze dne 07.09.1993, uzavřené s panem V. a nájemní smlouvy č. 144/93/NS, ze dne 07.09.1993, uzavřené s panem V., Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

**T: 12. 12. 2006**

S/18

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 3608/1, v k.ú. Střekov – p. T..**

---

503/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi části pozemku p.č. 3608/1, v k.ú. Střekov, podal dne 20.09.2006 pan T.,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatil pan T., dne 20.10.2006,
- na pronájem části pozemku p.č. 3608/1, o výměře 600 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, je uzavřena smlouva o dočasném užívání pozemků, ze dne 14.10.1992, s paní B..

**B/ Doporučuje**

**Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 3608/1 – trvalý travní porost, o výměře cca 650 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 1.657 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemků, ze dne 14.10.1992, uzavřené s paní B..

**C/ Pověřuje**

**Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje části pozemku p.č. 3608/1 – trvalý travní porost, o výměře cca 650 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 1.657 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemků, ze dne 14.10.1992, uzavřené s paní B., Zastupitelstvu MO Střekov k projednání,

**T: 12. 12. 2006**

S/19

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 646, v k.ú. Střekov – Ř..**

---

504/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi pozemku p.č. 646, v k.ú. Střekov, podal dne 16.10.2006 pan Ř.,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatil pan Ř., dne 16.10.2006,
- na pronájem pozemku p.č. 646, o výměře 12 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 1011/97/NS, s panem H., paní H., panem S. a paní S.,
- dne 16.10.2006 podali nájemci žádost o ukončení nájemní smlouvy, nájemní smlouva bude ukončena se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, tj., bude ukončena k 30.04.2007.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje pozemku p.č. 646 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1011/97/NS, s panem H., paní H., panem S. a paní S., která bude ukončena k 30.04.2007.

**C/ Pověřuje****Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje pozemku p.č. 646 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 12 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1011/97/NS, s panem H., paní H., panem S. a paní S., která bude ukončena k 30.04.2007, Zastupitelstvu MO Střekov k projednání.

**T: 12. 12. 2006**

S/21

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 2831, v k.ú. Střekov – p. S..**


---

505/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi pozemku p.č. 2831, v k.ú. Střekov, podal dne 30.08.2006 pan S.,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatil pan S., dne 30.08.2006,
- na pronájem pozemku p.č. 2831, v k.ú. Střekov, je uzavřena dohoda o dočasném užívání pozemků, ze dne 20.12.1971 s panem S..

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje pozemku p.č. 2831 – ostatní plocha – zeleň, o výměře 154 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně dohody o dočasném užívání pozemků, ze dne 20.12.1971, uzavřené s panem S..

**C/ Pověřuje****Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje pozemku p.č. 2831 – ostatní plocha – zeleň, o výměře 154 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně dohody o dočasném užívání pozemků, ze dne 20.12.1971, uzavřené s panem S., k projednání Zastupitelstvu MO Střekov.

**T: 12. 12. 2006**

S/22

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 3516, v k.ú. Střekov – manž. N..**


---

506/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi pozemku p.č. 3516, v k.ú. Střekov, podali dne 28.08.2006 pan N. a paní N.,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatil pan N., dne 28.08.2006,
- na pronájem pozemku p.č. 3516, o výměře 483 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 1041/200/NS, ze dne 25.10.2000 s panem N..



**B/ Doporučuje**

**Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje pozemku p.č. 3516 – orná půda, o výměře 483 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy č. 1041/2000/NS, ze dne 25.10.2000, uzavřené s panem N..

**C/ Pověřuje**

**Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje pozemku p.č. 3516 – orná půda, o výměře 483 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy č. 1041/2000/NS, ze dne 25.10.2000, uzavřené s panem N., k projednání Zastupitelstvu MO Střekov.

**T: 12. 12. 2006**

S/23

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 1360/10, v k.ú. Střekov – manž. S..**

---

507/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi pozemku p.č. 1360/10, o výměře 50 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, podali dne 04.09.2006 Ing. S. a Mgr. S.,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatil Ing. S., dne 04.09.2006,
- na pronájem pozemku p.č. 1360/10 a části pozemku p.č. 1359, oba v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 143/93/NS, ze dne 07.09.1993, s Ing. S..

**B/ Doporučuje**

**Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje pozemku p.č. 1360/10 – zahrada, o výměře 50 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov.

**C/ Pověřuje**

**Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje pozemku p.č. 1360/10 - zahrada, o výměře 50 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, k projednání Zastupitelstvu MO Střekov.

**T: 12. 12. 2006**

S/24

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 3795, v k.ú. Střekov – manž. L..**

---

508/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi pozemku p.č. 3795, v k.ú. Střekov, podal dne 08.09.2006 pan L.,
- formulář žádosti o koupi podali pan L. a paní L., dne 20.09.2006,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatil pan L., dne 08.09.2006,
- na pronájem části pozemku p.č. 3795, o výměře 100m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, je uzavřena dohoda o dočasném užívání pozemků, ze dne 10.02.1992 s panem L.,
- na pronájem další části pozemku p.č. 3795, o výměře 12,5 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 1020/2004/NS, ze dne 25.08.2004, s panem L. a paní L..

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje pozemku p.č. 3795 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 116 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně dohody o dočasném užívání pozemků, ze dne 10.02.1992, uzavřené s panem L. a nájemní smlouvy č. 1020/2004/NS, ze dne 25.08.2004, uzavřené s panem L. a paní L..

**C/ Pověřuje****Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje pozemku p.č. 3795 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 116 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně dohody o dočasném užívání pozemků, ze dne 10.02.1992, uzavřené s panem L. a nájemní smlouvy č. 1020/2004/NS, ze dne 25.08.2004, uzavřené s panem L. a paní L., k projednání Zastupitelstvu MO Střekov.

**T: 12. 12. 2006**

S/25

**Záměr prodeje nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 3690/1, v k.ú. Střekov – manž. P..**


---

509/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi části pozemku p.č. 3690/1, o výměře cca 850 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, podali dne 18.09.2006 pan P. a paní P.,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatil pan P., dne 09.10.2006, složenkou,
- na pronájem části pozemku p.č. 3690, v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 147/93/NS, ze dne 07.09.1993, s panem P..

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 3690/1 – trvalý travní porost, o výměře cca 850 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 1.255 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy č. 147/93/NS, ze dne 07.09.1993, uzavřené s panem P..

**C/ Pověřuje****Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit záměr prodeje části pozemku p.č. 3690/1 – trvalý travní porost, o výměře cca 850 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 1.255 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy č. 147/93/NS, ze dne 07.09.1993, uzavřené s panem P., k projednání Zastupitelstvu MO Střekov.

**T: 12. 12. 2006**

S/26

**Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 763, v k.ú. Svádov – T..**


---

510/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o nájem části pozemku p.č. 763, o výměře 75 m<sup>2</sup>, v k.ú. Svádov podal dne 26.6.2006 pan T.,
- účastnický poplatek ve výši 400,- Kč zaplatil dne 3.7.2006,
- záměr pronájmu schválila 13. RMO Střekov, která se konala dne 26.9.2006, usnesením č. 435/06/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení: 6.10.2006, sejmutí: 24.10.2006, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- bezesmluvní užívání pozemku bylo vypočteno od 1.5.2006 do 31.12.2006 ve výši 400,-Kč
- dne 16.10.2006 se dostavil pan T., podepsal záznam o pronájmu, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Schvaluje**

1. Částku ve výši 400,- Kč jako bezdůvodného obohacení, které vzniklo panu T. bezesmluvním užíváním části pozemku p.p.č. 763, v k. ú. Svádov, o výměře 75 m<sup>2</sup> za období od 1.5.2006 do 31.12.2006.
2. Pronájem části pozemku p.č. 763, o výměře 75 m<sup>2</sup>, v k. ú. Svádov na dobu určitou jednoho roku, s účinností od 1.1.2007 do 31.12.2007, s podmínkou, že plocha se nesmí nijak zastavět.  
Účel nájmu: **uskladnění stavebního materiálu**  
Celkové roční nájemné: **600,-- Kč**  
Nájemce:  
pan T..

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem části p.p.č. 763, o výměře 75 m<sup>2</sup>, v k. ú. Svádov.

**T: 31. 01. 2007**

S/27

**Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí n.L., p.p.č. 1352/1 a 1352/4, v k.ú. Sebužín – V..**

511/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o nájem části pozemku p.č. 1352/1, o výměře 472 m<sup>2</sup>, v k.ú. Sebužín a části pozemku p. č. 1352/4, o výměře 16 m<sup>2</sup>, v k.ú. Sebužín podali dne 28.6.2006 pan V. a paní V.,
- záměr pronájmu schválila 13. RMO Střekov, která se konala dne 26.9.2006, usnesením č. 438/06/B/2 a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení: 6.10.2006, sejmutí: 24.10.2006, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- bývalý nájemce p. Urban ukončil nájemní smlouvu dohodou, ke dni 30.9.2006,
- dne 11.10.2006 se dostavili pan V. a paní V., zaplatili účastnický poplatek a podepsali záznam o pronájmu, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 1352/1, o výměře 472 m<sup>2</sup>, trvalý travní porost a části pozemku p.č. 1352/4, o výměře 16 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, vše v k. ú. Sebuzzín na dobu neurčitou, s účinností od 1.1.2007.

Účel nájmu:

**zahrada a pozemek pod chatou**

Celkové roční nájemné:

**3.907,-- Kč**

Nájemce:

pan V. a paní V..

**C/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem části p.p.č. 1352/1 a p.p.č. 1352/4, vše v k.ú. Sebuzzín.

**T: 31. 01. 2007**

S/28

**Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 464, v k.ú. Střekov – manž. K..**

---

512/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem pozemku p.č. 464, o výměře 221 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, podali dne 08.06.2006, Bc. K. a paní K., za účelem využití pozemku jako zahrady,
- poplatek ve výši 400,-- Kč, zaplatil Bc. K., dne 12.06.2006,
- na pronájem pozemku p.č. 464, v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 1035/2000/NS s panem K. a Mgr. K., dne 03.05.2006 podali nájemci výpověď z předmětné nájemní smlouvy, smlouva bude ukončena s šestiměsíční výpovědní lhůtou, tj. k 30.11.2006,
- záměr pronájmu pozemku p.č. 464, o výměře 221 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1035/2000/NS s panem K. a Mgr. K., která bude ukončena k 30.11.2006, schválila 11. RMO Střekov, která se konala dne 15.08.2006, usnesením č. 368/06/B a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 23.08.2006, Sejmění: 11.09.2006, Uzávěrka: 11.09.2006,
- dne 02.10.2006 podepsali Bc. K. a paní Kohoutová záznam o pronájmu pozemku p.č. 464, v k.ú. Střekov, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 464, o výměře 221 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2006,

Účel nájmu:

**zahrada**

Celkové roční nájemné:

**2.210,--Kč**

Nájemce:

Bc. T. K., K. K..

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedeného pozemku na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2006, účel nájmu: zahrada, s nájemci uvedenými ve schvalovací části tohoto usnesení.

**T: 31. 12. 2006**

S/29

**Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 1176/1, v k.ú. Střekov – manž. P..**

513/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 1176/1, o výměře cca 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, podali dne 26.07.2006, MVDr. P. a MVDr. P., za účelem využití jako přístupu k pozemku p.č. 1177/2, v k.ú. Střekov, který je v jejich vlastnictví,
- poplatek ve výši 400,--Kč, zaplatil MVDr. P., dne 27.07.2006,
- záměr pronájmu části pozemku p.č.1176/1, o výměře cca 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, schválila 13. RMO Střekov, která se konala dne 26.09.2006, usnesením č. 434/06/B a byl zveřejněn na úředních deskách: Vyvěšení: 06.10.2006, Sejmnutí: 24.10.2006, Uzávěrka: 27.10.2006,
- dne 27.10.2006 podepsali MVDr. P. a MVDr. P. záznam o pronájmu části pozemku p.č. 1176/1, v k.ú. Střekov, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 1176/1, o výměře 18 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2006,

Účel nájmu:

**přístup k pozemku 1177/2**

Celkové roční nájemné:

**360,--Kč**

Nájemce:

MVDr. V. P., MVDr. R. P..

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedené části pozemku na dobu neurčitou, s účinností od 01.12.2006, účel nájmu: přístup k pozemku, s nájemci uvedenými ve schvalovací části.

**T: 31. 12. 2006**

S/30

**Ukončení nájemní smlouvy a záměr pronájmu v k.ú. Sebusín (U.).**

514/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 15.8.2006 podala p. U. výpověď z nájemní smlouvy č. 1021/98/NS, na pronájem pozemku p.č. 195, o výměře 307 m<sup>2</sup>,

- dle ustanovení čl. 3 bod. 3.1 předmětné smlouvy je smlouva uzavřena na dobu neurčitou se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou tzn., že nájemní smlouva bude ukončena dnem 28.2.2007,
- dle ustanovení čl. 3, bodu 3.2. může být smlouva ukončena dohodou smluvních stran,
- paní U. požádala o výpověď dohodou, k termínu 31.12.2006,
- dne 27.9.2006 Magistrát města Ústí nad Labem vydal souhlasné stanovisko s pronájmem p.p.č. 195, k.ú. Svádov.

**B/ Schvaluje**

1. Ukončení nájemní smlouvy č. 1021/98/NS, uzavřené na p.p.č. 195, v k.ú. Svádov dohodou obou smluvních stran ke dni 31.12. 2006.
2. Záměr pronájmu p.č. 195, o výměře cca 307 m2, trvalý travní porost, v k.ú. Svádov, účel nájmu : zahrada.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. Zabezpečit oznámení o usnesení RMO FO ÚMO Střekov a zveřejnění záměru pronájmu p.p.č. 195, v k.ú. Svádov

**T: 24. 11. 2006**

2. Zabezpečit uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy.

**T: 31. 12. 2006**

S/31

**Ukončení nájemních smluv z pozemků se šestiměsíční výpovědní lhůtou ze strany MO Střekov všem nájemcům, kteří se v termínu nevyjádřili ke zvyšování nájemného z pozemků.**

---

515/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- 7. RMO Střekov uložila odboru SOM usnesením č. 266/06/B s účinností od 1.1.2007 uvést nájemné vyplývající ze smluv o nájmu pozemků, uzavřených před účinností ceníku (platného od 1.1.2004), do souladu s tímto ceníkem s výjimkou těch NS, u kterých běží výpovědní lhůta nebo řízení o prodeji pronajatého pozemku,
- 9. RMO Střekov změnila usnesením č. 316/06/D termín splnění usnesení 7. RMO Střekov č. 266/06/B z 1.1.2007 na 31.12.2007,
- 10. RMO Střekov usnesením č. 352/06/A souhlasí s textací dopisu, který bude v rámci plnění usnesení RMO 266/06/B zaslán na dodejku určeným nájemcům obecních pozemků umístěných v MO Střekov,
- všichni nájemníci byli prověřeni databází dlužníků a databází FO a následně písemně na dodejku informováni o usnesení 7. Rady MO Střekov č. 266/06/C,
- z celkového počtu 308 informovaných nájemníků reagovalo na zvýšení nájemného v termínu do 31.10.2006 288 nájemníků,
- z toho 206 nájemníků přijalo usnesení RMO Střekov a souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě za nově stanovené nájemné,
- 50 nájemníků podalo žádost o koupi pronajatého pozemku,
- u 32 nájemníků běží výpovědní lhůta.

**B/ Bere na vědomí**  
předloženou zprávu

**C/ Schvaluje**

prodloužení termínu plnění usnesení č. 266/06/B/2 do 30. 4. 2007.

S/32

**Dodatek k nájemní smlouvě č. 1018/200/NS (P.).**

516/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- pan P., má uzavřenou nájemní smlouvu č. 1018/2002/NS ze dne 31.7.2002 na pronájem části pozemku p.č. 269/1, nyní dle geometrického oddělovacího plánu č. 211-160/2005, označené jako p.p.č. 269/11, o výměře 364 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves, nájemné ve výši 1.526,- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu, se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
- dne 9.10.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 15423/2006, ve které pan P. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného, čísla parcely a výměry.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě č. 1018/2002/NS ze dne 31.7.2002 s účinností od 1.1.2007 takto:

1. Změna čl. 2. – Předmět smlouvy

2.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku (pozemků)

**parcelní číslo** 269/11

**o výměře** 364 m<sup>2</sup>

v katastrálním území Nová Ves.

2. Změna čl. 4. - Výše a placení nájemného

4.1. pozemek p.č. 269/11 o výměře 364 m<sup>2</sup> 2.912,00 Kč (8,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok)

bez příjezdové cesty - 291,20 Kč (10 % z celk. ceny)

svažitost - 145,60 Kč (5 % z celk. ceny)

**Celkem výše nájemného činí: 2.475,20 Kč = 2.476,00 Kč/rok**

(slovy dvatisícečtyřistasedmsedátšestkorun) ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**C/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě č. 1018/2002/NS, ze dne 31.7.2002 s panem P..

**T: 31. 01. 2007**

S/33

**Dodatek k nájemní smlouvě č. 132/93/NS (P.).**

517/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- pan P., má uzavřenou nájemní smlouvu č. 132/93/NS ze dne 7.9.1993 na pronájem části pozemku p.č. 793, o výměře 400 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, nájemné ve výši 400,- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu, se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- dne 11.9.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 13712/2006, ve které pan P. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného, a výměry.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1/2007 k nájemní smlouvě č. 132/93/NS s účinností od 1.1.2007 takto:

1. Změna čl. 2. – Předmět smlouvy
  - 1.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku
 

parcelní číslo	část 793
<b>o výměře</b>	<b>62 m<sup>2</sup></b>
v katastrálním území	Střekov.
2. Změna čl. 4. - Výše a placení nájemného
 

4.1. část pozemku p.č. 793 o výměře 62 m <sup>2</sup>	620,00 Kč (10,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok)
svažitost	- 93,00 Kč (15 % z celk. ceny)
bez přístupové cesty vozidlem	- <u>62,00 Kč (10 % z celk. ceny)</u>
<b>Celkem výše nájemného činí:</b>	<b>465,00 Kč/rok.</b>

slovy čtyřistašedesátpětkorun ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 1/2007 k nájemní smlouvě č. 132/93/NS ze dne 7.9.1993 s panem P..

**T: 31. 01. 2007**

S/34

**Dodatek k nájemní smlouvě č. 1012/99/NS (S.).**

518/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- paní S., má uzavřenou nájemní smlouvu č. 1012/99/NS ze dne 22.2.1999 na pronájem části pozemku p.č. 269/1, nyní dle geometrického oddělovacího plánu č. 211-160/2005, označené jako p.p.č. 269/18, o výměře 443 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves, nájemné ve výši 909,- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu, se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé straně,



- dne 18.09.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 14080/2006, ve které paní S. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 1012/99/NS ze dne 22.2.1999 se změnou výše nájemného, změnou čísla a výměry parcely.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě ze dne 22.2.1999 s účinností od 1.1.2007 takto:

1. Změna čl. 2. - Předmět smlouvy  
Pronajímatel je vlastníkem pozemku:  
**p.p.č.** 269/18  
**o celkové výměře** 443 m<sup>2</sup>  
v k.ú. Nová Ves.
2. Změna čl. III. - Výše a placení nájemného  
pozemek p.č. 269/18 o výměře 434 m<sup>2</sup> 3.472,00 Kč (8,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok)  
pozemek pod chatou 9 m<sup>2</sup> 180,00 Kč (20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok)  
svažitost nad 30° - 547,80 Kč (15% z celkové ceny)  
**Celkem výše nájemného činí: 3.104,20 Kč = 3.105,00 Kč/rok**  
slovy třitisícestopětkorun ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě č. 1012/99/NS ze dne 22.2.1999 s paní I. S..

**T: 31. 01. 2007**

S/35

**Dodatek k nájemní smlouvě ze dne 25.10.1991 (L.).**

519/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- paní L., má uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 25.10.1991 na pronájem části pozemku p.č. 269/1, nyní dle geometrického oddělovacího plánu č. 211-160/2005, označené jako p.p.č. 269/25, o výměře 353 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves, nájemné ve výši 610,-- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu, se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
- dne 16.08.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 12402/2006, ve které paní L. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě ze dne 25.10.1991 se změnou výše nájemného a změnou čísla parcely.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě ze dne 25.10.1995 s účinností od 1.1.2007 takto:

1. Změna čl. I. - Předmět smlouvy  
Pronajímatel je vlastníkem pozemku:  

<b>p.p.č.</b>	269/25
<b>o celkové výměře</b>	353 m <sup>2</sup>
<b>v k.ú.</b>	Nová Ves.
2. Změna čl. III. - Výše a placení nájemného
 

3.1. část pozemku p.č. 269/25 o výměře 345 m <sup>2</sup>	2.760,00 Kč (8,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok)
pozemek pod chatou 8 m <sup>2</sup>	160,00 Kč (20,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok)
svahovitost nad 30°	- 438,00 Kč (15% z celkové ceny)
<b>Celkem výše nájemného činí:</b>	<b>2.482,00 Kč = 2.537,00 Kč/rok</b>

slovy dvatisícečtyřistaosmdesátdvakorun ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**Výše nájemného v jednotlivém čtvrtletí činí: 620,50 Kč = 621,00 Kč.**
- 3.2. Nájemné je splatné vždy k 31. březnu, 31. květnu, 31. srpnu a 30. listopadu každého kalendářního roku bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele, uvedený v bodě 3.3.
- 3.3. Nájemné je rovněž možno uhradit po předchozí dohodě buď
  - přímo do poklady ÚMO Ústí nad Labem – Střekov, nebo
  - na bankovní účet: 3765420297/0100, variabilní symbol: 7200009380, specifický symbol: 1000009380.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě ze dne 25.10.1991 s paní V. L..

**T: 31. 01. 2007**

S/36

**Dodatek k nájemní smlouvě ze dne 1.5.1992 (RNDr. K., CSc.).**

520/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- RNDr. K., má uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 1.5.1992 na pronájem části pozemku p.č. 269/1, nyní dle geometrického oddělovacího plánu č. 211-160/2005, označené jako p.p.č. 269/17, o výměře 434 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves, nájemné ve výši 910,- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
- dne 14.8.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 12220/2006, ve které RNDr. K. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného a čísla parcely.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě ze dne 1.5.1992 s účinností od 1.1.2007 takto:

1. Změna čl. I. – Předmět smlouvy
  - 1.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku (pozemků)
 

<b>parcelní číslo</b>	269/17
o výměře	434 m <sup>2</sup>
v katastrálním území	Nová Ves.
2. Změna čl. IV. - Výše a placení nájemného
  - 4.1. pozemek p.č. 269/17 o výměře 416,9 m<sup>2</sup>      3.335,20 Kč (8,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok)
  - pozemek pod chatkou      17,1 m<sup>2</sup>      342,00 Kč (20,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok)
  - svažitost      - 367,72 Kč (10 % z celk. ceny)
  - Celkem výše nájemného činí:**      **3.309,48 Kč = 3.310,00 Kč/rok**

(slovy třítisícetřístadesetkorun) ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě ze dne 1.5.1992 s RNDr. F. K., CSc.

**T: 31. 01. 2007**

S/37

**Dodatek k nájemní smlouvě č. 1034/98/NS (D.).**

521/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- paní D., má uzavřenou nájemní smlouvu č. 1024/96/NS ze dne 23.08.1996 na pronájem části pozemku p.č. 78 o výměře 77 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojetice u Malečova, nájemné ve výši 154,- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
- dne 20.09.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 14197/2006, ve které paní D. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě č. 1024/96/NS se změnou výše nájemného a změnou výměry pronajaté části pozemku p.č. 78, v k.ú. Nová Ves.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1/2007 k nájemní smlouvě č. 1024/96/NS s účinností od 1.1.2007 takto:

1. Změna čl. I. - Předmět smlouvy
 

Pronajímatel je vlastníkem pozemku:

část p.č.	<b>78</b>
<b>o celkové výměře</b>	<b>68 m<sup>2</sup></b>
v k.ú.	<b>Kojetice u Malečova.</b>

2. Změna čl. III. - Výše a placení nájemného  
část pozemku p.č. 78 o výměře 68 m<sup>2</sup> 408,00 Kč (6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok)  
bez přístupové cesty vozidlem - 40,80 Kč (10% z ceny)  
**Celkem výše nájemného činí: 367,20 Kč = 368,00 Kč/rok**  
slovy třistašedesátosmkorun ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**C/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 1/2007  
k nájemní smlouvě č.1024/96/NS s účinností od 1.1.2007 s paní B. D..

**T: 31. 01. 2007**

S/38

**Dodatek k nájemní smlouvě č. 1017/2001/NS (J.).**

522/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- manželé J., mají uzavřenou nájemní smlouvu č. 1017/2001/NS, ze dne 14.3.2001, na pronájem části pozemku p.č. 269/1, nyní dle geometrického oddělovacího plánu č. 211-160/2005, označené jako p.p.č. 269/28, o výměře 357 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves, nájemné ve výši 1.468,- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- dne 13.9.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 13879/2006, ve které manželé J. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného a čísla parcely.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě č. 1017/2001/NS s účinností od 1.1.2007  
takto:

- Změna čl. 2. – Předmět smlouvy
  - 1.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku (pozemků)  
**parcelní číslo** 269/28  
o výměře 357 m<sup>2</sup>  
v katastrálním území Nová Ves.
- Změna čl. 4. - Výše a placení nájemného
  - 4.1. pozemek p.č. 269/28 o výměře 357 m<sup>2</sup> 2.856,00 Kč (8,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok)  
svažitost - 142,80 Kč (5 % z celk. ceny)  
**Celkem výše nájemného činí: 2.713,20 Kč = 2.714,00 Kč/rok**  
(slovy dvatisícesedmsetčtrnáctkorun) ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**C/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 2/2007  
k nájemní smlouvě č. 1017/2001/NS ze dne 14.3.2001 s manželi J..

**T: 31. 01. 2007**

S/39

**Dodatek k nájemní smlouvě č. 1034/98/NS (R.).**

523/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- pan R., má uzavřenou nájemní smlouvu č. 1034/98/NS ze dne 2.11.1998 na pronájem části pozemku p.č. 31/1, o výměře 310 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nová Ves, nájemné ve výši 721,- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
- dne 19.9.2006 byl na odbor SOM ÚMO Střekov doručen dopis vedený pod č.j. 14082/2006, ve kterém pan R. zakroužkoval variantu č. 1 a souhlasí tak s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného, toto vyjádření nebylo však stvrzeno podpisem pana R.,
- po místním šetření dne 12.10.2006, byl pan R. vyzván, k písemnému stanovisku s vlastnoručním podpisem,
- pan R. tak učinil a jeho stanovisko bylo evidováno dne 26.10.2006 pod č.j. 16433/2006,
- po domluvě s FO, lze splácet nájemné převyšující částku 2.000,- Kč čtvrtletně.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1/2007 k nájemní smlouvě č. 1034/98/NS s účinností od 1.1.2007 takto:

1. Změna čl. 4 - Výše a placení nájemného
 

4.1. pozemek p.č. 31/1 o výměře 310 m <sup>2</sup>	2.480,00 Kč (8,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok)
svažitost	- 124,00 Kč (5 % z ceny)
bez přístupové cesty vozidlem	<u>- 248,00 Kč (10 % z ceny)</u>

**Celkem výše nájemného za kalendářní rok činí: 2.108,00 Kč**

(slovy dvatisícestoosmkorun) ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**Výše nájemného v jednotlivém čtvrtletí činí: 527,00 Kč.**

4.2. Nájemné je splatné vždy k 31. březnu, 31. květnu, 31. srpnu a 30. listopadu každého kalendářního roku bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele, uvedený v bodě 4.3.

4.3. Nájemné je rovněž možno uhradit po předchozí dohodě buď

- přímo do poklady ÚMO Ústí nad Labem – Střekov nebo
- na bankovní účet: 3765420297/0100, variabilní symbol: 7200036070, specifický symbol: 1000036070.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 1/2007 k nájemní smlouvě č. 1034/98/NS s účinností od 1.1.2007 s panem J. R..

**T: 31. 01. 2007**

S/40

**Dodatek k nájemní smlouvě č. 1014/99/NS (P.).**

524/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- manželé P., mají uzavřenou nájemní smlouvu č. 1014/99/NS ze dne 21.4.1999 na pronájem části pozemku p.č. 269/1, o výměře 356 m<sup>2</sup>, nyní dle geometrického oddělovacího plánu č. 211-160/2005, označené jako p.p.č. 269/10 o výměře 357 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nová Ves, nájemné ve výši 732,- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu určitou, do doby odkoupení maximálně 5 let s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- dne 27.9.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 14718/2006, ve které manželé P. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného, čísla parcely, výměry a doby nájmu.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě č. 1014/99/NS s účinností od 1.1.2007 takto:

1. Změna čl. 2. – Předmět smlouvy
  - 2.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku
 

<b>parcelní číslo</b>	269/10
<b>o výměře</b>	357 m <sup>2</sup>
v katastrálním území	Nová Ves.
2. Změna čl. 3 – Doba nájmu
  - 3.1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
3. Změna čl. 4. - Výše a placení nájemného
 

4.1. pozemek p.č. 269/10 o výměře 357 m <sup>2</sup>	2.856,00 Kč (8,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok)
svažitost	- 142,80 Kč (5 % z celk. ceny)
bez přístupové cesty vozidlem	- 285,60 Kč (10 % z celk. ceny)
<b>Celkem výše nájemného činí:</b>	<b>2.427,60 Kč = 2.428,00 Kč/rok</b>

(slovy dvatisícečtyřistadvacetosmkorun) ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákoví, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě č. 1014/99/NS ze dne 21.4.1999 s manželi P..

**T: 31. 01. 2007**

S/41

**Dodatek k nájemní smlouvě č. 1036/98/NS (M.).**

525/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- pan M., má uzavřenou nájemní smlouvu č. 1036/98/NS ze dne 2.11.1998 na pronájem části pozemku p.č. 269/1, nyní dle geometrického oddělovacího plánu č. 211-160/2005, označené jako p.p.č. 269/13, o výměře 290 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves, nájemné ve výši 596,-- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu, se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
- dne 16.8.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 1275/2006, ve které pan M. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného a čísla parcely.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě č. 1036/98/NS ze dne 2.11.1998 s účinností od 1.1.2007 takto:

1. Změna čl. 2. – Předmět smlouvy
  - 2.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku
 

<b>parcelní číslo</b>	269/13
<b>o výměře</b>	290 m <sup>2</sup>
v katastrálním území	Nová Ves.
2. Změna čl. IV. - Výše a placení nájemného
 

4.1. pozemek p.č. 269/13 o výměře 272 m <sup>2</sup>	2.176,00 Kč (8,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok)
chatka 4m x 4,5m (18 m <sup>2</sup> )	360,00 Kč (20,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok)
svažitost nad 20°	- 253,60 Kč (10 % z celk. ceny)
<b>Celkem výše nájemného činí:</b>	<b>2.282,40 Kč = 2.283,00 Kč/rok</b>

(slovy dvatisícdevětšedesátřikorun) ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákov, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě č. 1036/98/NS, ze dne 2.11.1998 s panem M..

**T: 31. 01. 2007**

S/42

**Dodatek k nájemní smlouvě č. 1002/97/NS (L.).**

526/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- pan L., má uzavřenou nájemní smlouvu č. 1002/97/NS ze dne 13.1.1997 na pronájem části pozemku p.č. 269/1, nyní dle geometrického oddělovacího plánu č. 211-160/2005, označené jako p.p.č. 269/14, o výměře 375 m<sup>2</sup> v k.ú. Nová Ves, nájemné ve výši 777,-- Kč je hrazeno řádně a včas,

- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu, se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé straně,
- dne 20.9.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 14287/2006, ve které pan L. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného, čísla parcely a výměry.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě č. 1002/97/NS ze dne 13.1.1997 s účinností od 1.1.2007 takto:

1. Změna čl. II. – Předmět smlouvy
  - 2.1. Pronajímatel je vlastníkem pozemku
 

<b>parcelní číslo</b>	269/14
<b>o výměře</b>	375 m <sup>2</sup>
v katastrálním území	Nová Ves.
2. Změna čl. IV. - Výše a placení nájemného
 

4.1. pozemek p.č. 269/14 o výměře 359,5 m <sup>2</sup>	2.876,00 Kč (8,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok)
chatka + suché WC 15,5 m <sup>2</sup>	310,00 Kč (20,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok)
svažitost nad 20°	- 318,60 Kč (10 % z celk. ceny)
<b>Celkem výše nájemného činí:</b>	<b>2.867,40 Kč = 2.868,00 Kč/rok</b>

(slovy dvatisíceosmsetšedesátkorun) ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 2/2007 k nájemní smlouvě č. 1002/97/NS, ze dne 13.1.1997 s panem L..

**T: 31. 01. 2007**

S/43

**Dodatek k nájemní smlouvě č. 1021/2001/NS (F.).**

527/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- pan a paní F., mají uzavřenou nájemní smlouvu č. 1021/2001/NS, ze dne 4.4.2001, na pronájem části pozemku p.č. 82, o výměře 311 m<sup>2</sup> v k.ú. Kojetice u Malečova, nájemné ve výši 1.062,- Kč je hrazeno řádně a včas,
- předmětná nájemní smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s možností písemné výpovědi obou smluvních stran i bez udání výpovědního důvodu se sjednanou šestiměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně,
- dne 16.8.2006 byla na odbor SOM ÚMO Střekov doručena žádost, vedená pod čj. 12400/2006, ve které F. souhlasí s uzavřením dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného.



**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 1/2007 k nájemní smlouvě č. 1021/2001/NS s účinností od 1.1.2007 takto:

Změna čl. 4. - Výše a placení nájemného

4.1. pozemek p.č. část 82 o výměře 311 m<sup>2</sup> 1.866,00 Kč (6,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok)

**Celkem výše nájemného činí: 1.866,00 Kč/rok**

(slovy jedentisícosmsetšedesátšestkorun) ročně, a to s účinností od 1.1.2007.

**C/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku č. 1/2007 k nájemní smlouvě č. 1021/2001/NS ze dne 4.4.2001 s manželi Janouškovými.

**T: 31. 01. 2007**

S/44

**Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 1799, v k.ú. Střekov – p. P..**

---

528/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem pozemku p.č. 1799, o výměře 100 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, podala dne 09.10.2006, paní P.,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatila paní P., dne 09.10.2006, při podání žádosti.

**B/ Schvaluje**

záměr pronájmu pozemku p.č. 1799 – zahrada, o výměře 100 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov.

**C/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 1799 – zahrada, o výměře 100 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov

**T: 23. 11. 2006**

S/45

**Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 4073/1, v k.ú. Střekov – p. R..**

---

529/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 4073/1, v k.ú. Střekov, podal dne 18.09.2006, pan R.,
- poplatek, ve výši 400,--Kč, zaplatil pan R., dne 27.09.2006,
- na pronájem části pozemku p.č. 4073/1, v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 1036/96/NS, ze dne 05.11.1996, s panem B.,
- pan B. podal dne 13.09.2006 žádost o ukončení předmětné nájemní smlouvy dohodou, k 31.12.2006,
- 14. RMO Střekov, dne 17.10.2006, usnesením č. 478/06/B, schválila ukončení nájemní smlouvy č. 1036/96/NS, ze dne 05.11.1996, dohodou k 31.12.2006.

**B/ Schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p.č. 4073/1 – orná půda, o výměře cca 412 m<sup>2</sup>, z celkové výměře 6.526 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov.

**C/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 4073/1 – orná půda, o výměře cca 412 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 6.526 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov.

**T: 23. 11. 2006**

S/46

**Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí n.L., část pozemku p.č. 70/1, k.ú. Sebužín – D..**

---

530/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 70/1, v k.ú. Sebužín, podal dne 28.8.2006, pan D.,
- účastnický poplatek ve výši 400,-- Kč, zaplatil dne 28.8.2006, při podání žádosti.

**B/ Schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku č. 70/1, o výměře cca 45 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, neplodná půda) v k.ú. Sebužín s podmínkou, že plocha se nesmí nijak zastavět ani oplotit.

**C/ Ukládá**

**Ing. Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku 70/1, v k.ú. Sebužín

**T: 23. 11. 2006**

S/47

**Záměr pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí n.L., p.p.č. 512, k.ú. Církvice – V..**

---

531/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 28.8.2006 podal pan V. na ÚMO Střekov žádost o pronájem části pozemku p.č. 512, k.ú. Církvice, cca 1420 m<sup>2</sup>,
- jedná se o pozemek p.č. 512, k.ú. Církvice, o celkové výměře 6798 m<sup>2</sup>, druh pozemku - ostatní plocha,
- účastnický poplatek ve výši 400,-- Kč, zaplatil dne 28.8.2006, při podání žádosti.

**B/ Schvaluje**

záměr pronájmu části pozemku p.č. 512, v k.ú. Církvice, o výměře cca 1420 m<sup>2</sup>, druh pozemku - ostatní plocha s podmínkou, že pozemek se nesmí nijak zastavět.

**C/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu části p.p.č. 512, k.ú. Církvice.

**T: 23. 11. 2006**

S/48

**Záměr pronájmu nemovitostí z majetku města Ústí n.L., pozemek p.č. 3 a pozemku p.č. 6, oba v k.ú. Nová Ves – manž. N..**

532/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem pozemku p.č. 3 a pozemku p.č. 6, oba v k.ú. Nová Ves, podali dne 20.09.2006, pan N. a paní N.,
- poplatek ve výši 400,--Kč, zaplatil pan N., dne 20.09.2006,
- na pronájem pozemku p.č. 3 a pozemku p.č. 6, oba v k.ú. Nová Ves, byla uzavřena nájemní smlouva č. 1036/2000/NS, s panem B. a paní B.,
- 14. RMO Střekov, dne 17.10.2006, usnesením č. 481/06/B, schválila ukončení nájemní smlouvy č. 1036/2000/NS, dohodou ke dni 31.10.2006, dohoda o ukončení byla uzavřena dne 20.10.2006, pozemky byly protokolárně předány,
- panu N. a paní N., bude vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání pozemků, a to od doby ukončení nájemní smlouvy pana B. a paní B..

**B/ Schvaluje**

záměr pronájmu pozemku p.č. 3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 31 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 6 – zahrada, o výměře 552 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Nová Ves.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu p.č. 3 – zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 31 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 6 – zahrada, o výměře 552 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Nová Ves.

**T: 23. 11. 2006**

S/49

**Žádost o vrácení účastnického poplatku – Č..**

533/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- pan Č. a paní Č., jsou majitelé objektu č.p. 249 v ul. Vítězná a přilehlého pozemku p.č. 236/5, v k.ú. Svádov,
- dne 8.12.2004 byl zhotoven geometrický plán č. 565-163/2004, se zaměřením oplocení pronajatých pozemků v ulici Vítězná,
- záměr prodeje byl schválen Zastupitelstvem MO Střekov, dne 11.10.2005, usn. č. 517/05/B, byl zveřejněn na úředních deskách - vyvěšení 21.10.2005, sejmutí 11.11.2005, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- panu Č. a paní Č. byl nabídnut ke koupi jim pronajatý pozemek, dle geometrického plánu č. 565-163/2004, označený jako p.p.č. 236/73, v k.ú. Svádov, o výměře 74 m<sup>2</sup>,
- dne 10.11.2005 pan Č. a paní Č. podali žádost o koupi p.p.č. 236/73, v k.ú. Svádov, o výměře 74 m<sup>2</sup>,
- dne 1.12.2005 byl vyhotoven znalecký posudek č. 1885-163/2005 a cena pozemku byla stanovena ve výši 14 830,-- Kč, včetně nákladů spojených s prodejem,
- dne 1.2.2006 se pan Č. a paní Č. dostavili na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsali a s uvedenými údaji souhlasili s tím, že žádají

z finančních důvodů o odklad prodeje do Zastupitelstva MO Střekov, které se uskuteční dne 19.9.2006,

- účastnický poplatek ve výši 595,-- Kč a doplatek účastnického poplatku ve výši 6 485,50 Kč byl uhrazen dne 1.2.2006,
- 10. jednání Rady MO Střekov, ze dne 25.7.2006, doporučilo Zastupitelstvu MO Střekov schválit prodej části pozemku p.č. 236/1, v k.ú. Svádov,
- dne 21.8.2006, pan Č. a paní Č. písemně odstoupili od žádosti o prodej a požádali o vrácení již zaplacené finanční částky.

#### **B/ Doporučuje**

##### **Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit vrácení zaplacených účastnických poplatků, tedy částku, ve výši 7 080,50 Kč.

#### **C/ Pověřuje**

##### **Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov návrh na vrácení poplatků manželům Č..

**T: 12. 12. 2006**

#### **D/ Ukládá**

##### **Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadateli.

**T: 24. 11. 2006**

S/50

#### **Organizační zabezpečení 2. ZMO Střekov.**

534/ Rada MO Střekov projednala organizační zabezpečení jednání 2. zasedání Zastupitelstva MO Střekov, které se uskuteční dne 12.12.2006 od 15:00 hod. v sále domu Žukovova 15 v Ústí nad Labem a toto:

#### **A/ Schvaluje**

S/51

**Návrh Obecně závazné vyhlášky č. ../2006, kterou se mění a doplňuje OZV č. 83/2001 a její novely OZV č. 91/2002, OZV č. 6/2003, OZV č. 4/2004, OZV č. 2/2005 a OZV č. 12/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.**

535/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

#### **A/ Zjišťuje, že**

- ÚMO Střekov, dne 8.11. 2006 obdržel návrh Obecně závazné vyhlášky č. ../2006, kterou se mění a doplňuje OZV č. 83/2001 a její novely OZV č. 91/2002, OZV č. 6/2003, OZV č. 4/2004, OZV č. 2/2005 a OZV č. 12/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů,
- cílem této vyhlášky je stanovit výši místního poplatku na rok 2007,
- v návrhu OZV se pro příští rok navrhuje stejná výše poplatku jako pro rok 2006, tj. 500,-- Kč na poplatníka s trvalým pobytem ve městě Ústí nad Labem, dále je navrhována věcná změna a to zrušení výběru poplatku ze staveb určených nebo sloužících k rekreaci.

**B/ Bere na vědomí**

návrh Obecně závazné vyhlášky č. ../2006, kterou se mění a doplňuje OZV č. 83/2001 a její novely OZV č. 91/2002, OZV č. 6/2003, OZV č. 4/2004, OZV č. 2/2005 a OZV č. 12/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**C/ Navrhuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

doporučit ZM Ústí nad Labem schválit návrh Obecně závazné vyhlášky č. ../2006, kterou se mění a doplňuje OZV č. 83/2001 a její novely OZV č. 91/2002, OZV č. 6/2003, OZV č. 4/2004, OZV č. 2/2005 a OZV č. 12/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

**D/ Pověřuje****Vlastimila Žáčka, starostu MO Střekov**

předložit návrh OZV č. ../2006, kterou se mění a doplňuje OZV č. 83/2001 a její novely OZV č. 91/2002, OZV č. 6/2003, OZV č. 4/2004, OZV č. 2/2005 a OZV č. 12/2005 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů k projednání Zastupitelstvu MO Střekov.

**T: 12. 12. 2006****E/ Ukládá****Ing. Monice Žubretovské, vedoucí FO**

o usnesení RMO Střekov informovat FO MmÚ.

**T: 22. 11. 2006**

S/52

**Změna a doplnění rozpočtového opatření – odměny při ukončení funkčního období.**

536/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- rozpočtovou opatřením RO5/06/00015 schváleným 14.RMO, usn. č. 459/06/A došlo ke změně položek podrobného rozpočtu u mzdových prostředků,
- finanční odbor navrhuje provést rozpočtové opatření a upravit mzdové prostředky o částku ve výši 407,60 tis. Kč z důvodu pokrytí fin. prostředků k vyplacení odměny při skončení funkčního období, na niž vznikl členům Zastupitelstva MO Střekov uvolněným pro výkon funkce nárok.

**B/ Mění a doplňuje**

usnesení č. 459/06 z 14. RMO takto:

**A/ Schvaluje**

rozpočtovou změnu takto:

Ve výdajové části rozpočtu snížit odd. 61, par.71, pol. 5901, kap. 971, org. 050300 o částku ve výši 407 600,00 Kč a zároveň ve výdajové části rozpočtu navýšit odd. 61, par. 12, pol. 5023, kap. 924, org. 050800, akci A5\_0310 o částku ve výši 407 600,00 Kč.

C/ Ukládá

Ing. Monice Žubretovské, vedoucí FO

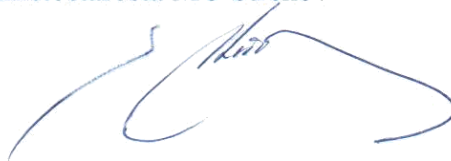
provést rozpočtovou změnu dle bodu B/ tohoto usnesení.

T: 22.11. 2006

**Vlastimil Žáček**  
starosta MO Střekov



**Ing. Václav Křeček**  
místostarosta MO Střekov



**Úřad městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov**  
Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem, PSČ 400 03  
Odbor správy obecního majetku

---

## nabídka nájmu bytu s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“

### Na Pile 1109/3, byt č. 2, Ústí nad Labem

<i>podlaží</i>	<b>1.</b>		
<i>velikost</i>	<b>1+2</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>59,90 vč. sklepa</b>
<i>stanovené nájemné bez služeb</i>	<b>25,-- Kč/m<sup>2</sup> = 1.498,-- Kč/měs.</b>		
<i>výše vyvolávací ceny</i>	<b>85.400,-- Kč</b>		
<i>výše kauce</i>	<b>4.494,-- Kč</b>		
<i>termín prohlídky bytové jednotky</i>	<b>7.12.2006 od 13.00 do 13.15 hod.</b>		
<i>termín uzávěrky pro příjem žádostí</i>	<b>18.12.2006</b>		
<i>termín výběrového řízení</i>	<b>19.12.2006 od 14.00 hod.</b>		
<i>místo konání výběrového řízení</i>	<b>zasedací místnost ÚMO Střekov, IV. patro</b>		

Bližší informace podá pí. H., referentka bytového úseku, OSOM, ÚMO Střekov, v pondělí a středu od 8-12 hod. a od 13-17 hod..