

**Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov**  
Rada MO Střekov

---

**U S N E S E N Í**

**6. jednání Rady MO Střekov, které se konalo dne 02. 05. 2006**

**Program:**

- 01S01** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n. L - objekt Novosedlické náměstí 366/20 se stavební parcelou č. 257, vše v k.ú. Střekov.
- 02S02** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n. L – objekt Novosedlické náměstí 62/19 se st. p. č. 259 a p.p.č. 258, vše v k.ú. Střekov.
- 03S03** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n. L – objekt Purkyňova 832/47 se st. p. č. 1907, vše v k.ú. Střekov.
- 04S04** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n. L – objekt Purkyňova 1033/49 se st. p. č. 1908, vše v k.ú. Střekov.
- 05S05** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n. L - objekt Varšavská 754/3, se stavební parcelou č. 2537 a p.p.č. 2536/1, vše v k.ú. Střekov.
- 06S06** Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3690, v k.ú. Střekov (Mgr. D.).
- 07S07** Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 78, v k.ú. Kojetice u Malečova (M.).
- 08S08** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3848/1 a část pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov (Z.).
- 09S09** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3848/1 a část pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov (M.).
- 10S10** Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov (A.).
- 11S11** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3848/1 a část pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov (M.).
- 12S12** Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov (T.).
- 13S13** Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 348/4, v k.ú. Brná nad Labem (T.).

- 14S14** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem – pozemky p.č. 1, 2 a 13, vše v k.ú. Olešnice u Svádova (M.).
- 15S15** Pronájem nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - pozemky p.č. 1015 a 1016, oba k.ú. Svádov (M.).
- 16S16** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 70/1, v k.ú. Sebuzín (K., K.).
- 17S17** Žádost o smlouvu o výpůjčce - pozemek p.č. 911, v k.ú. Svádov, za účelem pořádání akce - „Pálení čarodějnic“ (V.).
- 18S18** Souhlas s umístěním vrtu (Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.).
- 19S19** Záměr prodeje a pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 171, v k.ú. Církvice (S.).
- 20S20** Záměr směny nemovitostí z majetku města Ústí n. Labem – část pozemku p.č. 1754/1, v k.ú. Brná nad Labem (H.).
- 21S21** Informace – termín a podmínky prodeje pozemků v ulici Na Zákrutu – Dykova v ÚL (manž. F., sl. F.).
- 22S22** Návrh na výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu dle § 711, odst. 2, písmeno b) obč. zákona, nájemce: J.a Z. M., Dobrovského 863/8, Ústí nad Labem.
- 23S23** Návrh na podání žaloby na vyklizení bytu na pana Z. K., Kozinova 790/12, Ústí nad Labem.
- 24S24** Návrh na uzavření NS k bytu na základě výsledku licitace ceny „za právo na uzavření nájemní smlouvy“: byt č. 48, Kojetická 1387/2, Ústí nad Labem.
- 25S25** Bytová komise č. 4 ze dne 13.4. 2006 – dohoda o společném nájmu bytu, podnájem, prodloužení a obnovení nájemních smluv a mimořádné poskytnutí bytu.
- 26S26** Návrh na vyhlášení výběrového řízení nájmu bytů s licitací ceny „za právo na uzavření nájemní smlouvy“
- 27S27** Doporučení komise pro hodnocení nabídek na akce: "Výstavba veřejného osvětlení v Kojeticích" a "Výstavba veřejného osvětlení u točny MHD, kolem restaurace Srdíčko a u cyklostezky v Brné nad Labem".
- 28I01** Zpráva o činnosti ÚMO Střekov v roce 2005
- 29S28** Povodně 2006 - zpráva o činnosti ÚMO Střekov
- 30S29** Návrh na doplnění Organizačního řádu MO Střekov – oprávnění odboru SOM k uzavírání dohod o kauci.
- 31K01** Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO č. 5

**32S30** Havárie opěrné zdi na p.p.č. 807 v k.ú. Sebuzín

Různé

Informace místostarosty o bezpečnostní situaci v oblasti Šafaříkova náměstí

Informace o zabezpečení přípravy voleb do PS PČR č.2

S/1

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n. L - objekt Novosedlické náměstí 366/20 se stavební parcelou č. 257, vše v k.ú. Střekov.**

---

196/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- 18 jednání ZMO Střekov dne 22.11.2005 odsouhlasilo záměr prodeje objektu Novosedlické náměstí 366/20, Ústí nad Labem, s p.p.č. 257 (zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 432 m<sup>2</sup>, v k. ú. Střekov,  
za nabídkovou cenu **1 149 600,- Kč**  
s podmínkou, že kupní smlouva bude obsahovat předkupní právo města Ústí nad Labem dle § 602 a násl. Občanského zákoníku ve lhůtě 5 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva,
- záměr prodeje, byl zveřejněn na úřední desce od 25.11.2005 do 23.1.2006 s datem uzávěrky 23.1.2006,
- v objektu se nachází 2 byty a 1 nebytový prostor,
- cena dle odborného odhadu znalce výnosovou metodou je 1 149 580,00 Kč, včetně pozemků,
- žádost o prodej objektu podali dne:
  - 5.12.2005, L. P., za nabídkovou cenu 1 360 000,- Kč,
  - 4.1.2006, manželé D., s kterými nebyl sepsán záznam o koupi, neboť po prohlídce objektu od záměru koupě odstoupili,
  - 18.1.2006, manželé Ch., za nabídkovou cenu 1 149 600,- Kč,
  - 20.1.2006, nájemníci: JEDNOTA SD v Rakovníku a manželé Suchanovi, za nabídkovou cenu 1 149 600,- Kč,
  - 20.1.2006 Ing. D., za nabídkovou cenu 1 149 600,- Kč,
  - 23.1.2006 manželé N., s kterými nebyl sepsán záznam o koupi, neboť po prohlídce objektu od záměru koupě odstoupili,
  - 23.1.2006 firma SPOBYT, a.s., za nabídkovou cenu 1 149 600,- Kč,
- dle Směrnice pro nakládání s majetkem města Ústí nad Labem, svěřeným do správy MO Střekov, čl. 17.16 písm. c) má žádost o prodej oprávněných nájemníků bytů a nebytových prostor v tomto domě přednost před ostatními,
- zájemci byli seznámeni s výší kauce, 30 % kupní ceny nemovitosti, to je 345 000,- Kč s tím, že doklady o zaplacení kaucí musí být předloženy na ÚMO Střekov,

- zájemci zaplatili účastnický poplatek a byl s nimi sepsán záznam o koupi,
- cena dle odborného odhadu znalce výnosovou metodou je **1 149 580,00 Kč**, včetně pozemků,
- dluh k 31.3.2006 není žádný.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej domu Novosedlické náměstí 366/20, Ústí nad Labem, včetně stavební parcely č. 257 (zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 432 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov,

za cenu

1.149.600,-- Kč

Kupující: nájemníci

manželé S.

-

spoluvlastnický podíl 6561/10000

JEDNOTA SD v Rakovníku, IČ: 00031844 -

spoluvlastnický podíl 3439/10000

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej objektu Novosedlické náměstí 366/20, Ústí nad Labem, do jednání ZMO Střekov.

**T: 20. 06. 2006**

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

O usnesení RMO Střekov informovat zájemce a vyzvat je ke složení kaucí do 6.6.2006 na účet ÚMO Střekov

**T: 09. 05. 2006**

S/2

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n. L – objekt Novosedlické náměstí 62/19 se st. p. č. 259 a p.p.č. 258, vše v k.ú. Střekov.**

---

197/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- ZMO Střekov dne 22.11.2005 odsouhlasilo záměr prodeje domu Novosedlické náměstí 62/19, Ústí nad Labem, s p.p.č. 259 (zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 390 m<sup>2</sup> a p.p.č. 258 (zahrada), o výměře 311 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Střekov,  
za nabídkovou cenu **2 216 800,- Kč**  
pohledávku ve výši **38 500,- Kč,**
- záměr prodeje, byl zveřejněn na úřední desce od 25.11.2005 do 23.1.2006 s datem uzávěrky 23.1.2006,
- v objektu se nachází 4 byty a 3 nebytové jednotky,
- žádný z nájemníků bytů a nebytových prostor ve stanoveném termínu nepodal žádost o koupi objektu,
- žádost o prodej objektu podali dne:
  - 20.1.2006 Ing. T. D., za nabídkovou cenu 2 216 800,- Kč + výše ceny pohledávky,
  - 18.1.2006 manželé Ch., za nabídkovou cenu 2 216 800,- Kč + výše ceny pohledávky,
  - 23.1.2006 manželé W., s kterými nebyl sepsán záznam o koupi, neboť po prohlídce objektu od záměru koupě odstoupili,
  - 23.1.2006 firma SPOBYT, a.s., za nabídkovou cenu 2 216 800,- Kč + výše ceny pohledávky,

- zájemci byli seznámeni s výší kauce, 30 % kupní ceny nemovitosti, to je 665 000,- Kč s tím, že doklady o zaplacení kaucí musí být předloženy na ÚMO Střekov,
- zájemci byli seznámeni s výší kauce pohledávky 10%, to je 4 000,-Kč s tím, že doklady o zaplacení kaucí musí být předloženy na ÚMO Střekov,
- zájemci zaplatili účastnický poplatek a byl s nimi sepsán záznam o koupi,
- cena dle odborného odhadu znalce výnosovou metodou je **2 216 750,00 Kč**, včetně pozemků,
- výše dluhu k 31.3.2006 činí 21 719,- Kč.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

1. Schválit konání výběrového řízení na prodej domu Novosedlické náměstí 62/19, Ústí nad Labem, včetně st. parcely č. 259, o výměře 390 m<sup>2</sup> a p.p.č. 258, o výměře 311 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Střekov, v termínu jednání Zastupitelstva MO Střekov dne 20.6.2006 mezi těmito zájemci:

1. kupující:

Ing. T. D.

2. kupující:

manželé Ch.

3. kupující:

SPOBYT, a.s., IČ: 25029339

s tím, že výběrové řízení se uskuteční způsobem stanoveným Směrnicí o nakládání s majetkem města, svěřeným do správy MO Střekov. Vyzvolávací cenu stanovit ve výši nejvyšší nabídky, tj. 2.216.800,-- Kč.

Kupní smlouva bude obsahovat předkupní právo města Ústí nad Labem dle § 602 a násl. Občanského zákoníku ve lhůtě 5 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva.

2. Schválit prodej pohledávky ve výši 21 750, za cenu 21.750,-- Kč prvnímu v pořadí.

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej objektu Novosedlické náměstí 62/19, Ústí nad Labem, do jednání ZMO Střekov

**T: 20. 06. 2006**

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. V souladu se schvalovací částí B/, alt. 2 usnesení zabezpečit konání výběrového řízení.

**T: 20. 06. 2006**

2. O usnesení RMO Střekov informovat zájemce a vyzvat je ke složení kaucí do 6.6.2006 na účet ÚMO Střekov

**T: 09. 05. 2006**

S/3

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n. L – objekt Purkyňova 832/47 se st. p. č. 1907, vše v k.ú. Střekov.**

198/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- 19. jednání ZMO Střekov dne 13.12.2005 odsouhlasilo záměr prodeje domu Purkyňova 832/47, Ústí nad Labem, s p.p.č. 1907 (zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 182 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov,  
za nabídkovou cenu **639 900,- Kč**  
s podmínkou, že kupní smlouva bude obsahovat předkupní právo města Ústí nad Labem dle § 602 a násl. Občanského zákoníku ve lhůtě 5 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva,
- s prodejem objektu Zastupitelstvo MO Střekov schválilo i záměr prodeje pohledávky na nájemném v domě Purkyňova 832/47 ve výši cca. 135 000,- Kč s tím, že konkrétní výše pohledávky bude stanovena ZMO Střekov dle skutečnosti, před schválením kupní smlouvy. S pohledávkou přechází i příslušenství, které tvoří poplatky z prodlení a náklady na vymáhání v celkové výši 15 122,- Kč a to za cenu stanovenou ve výši nominální hodnoty pohledávek,
- záměr prodeje, byl zveřejněn na úřední desce od 16.12.2005 do 27.2.2006 s datem uzávěrky 27.2.2006,
- v objektu se nachází 6 bytů,
- žádný z nájemníků bytů ve stanoveném termínu nepodal žádost o koupi objektu,
- žádost o koupi objektu podal pouze dne 16.1.2006 Ing. arch. Hořeňovský, za nabídkovou cenu 640 000,- Kč,
- zájemce byl seznámen s výší kauce, 30 % kupní ceny nemovitosti, to je 192 000,- Kč s tím, že doklady o zaplacení kaucí musí být předloženy na ÚMO Střekov,
- zájemce byl seznámen s výší kauce, 10 % ceny pohledávky, to je 13 500,- Kč s tím, že doklady o zaplacení kaucí musí být předloženy na ÚMO Střekov,
- zájemce zaplatil účastnický poplatek a byl s ním sepsán záznam o koupi,
- cena dle odborného odhadu znalce výnosovou metodou je 639 830,00 Kč, včetně pozemků,
- výše dluhu k 31.3.2006 činí 131 404,-Kč.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

1. Schválit prodej domu Purkyňova 832/47, Ústí nad Labem, včetně stavební parcely číslo 1907, o výměře 182 m<sup>2</sup> v k.ú. Střekov,  
za cenu **640.000,-- Kč**  
s podmínkou, že kupní smlouva bude obsahovat předkupní právo města Ústí nad Labem dle § 602 a násl. Občanského zákoníku ve lhůtě 5 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva.
2. Schválit prodej pohledávky ve výši 131 400,- Kč za cenu **146.522,-- Kč**,  
s pohledávkou přechází i příslušenství, které tvoří poplatky z prodlení a náklady na vymáhání v celkové výši 15 122,- Kč, a to za cenu stanovenou ve výši nominální hodnoty pohledávek.

Kupující:

Ing. arch. J. H..

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej objektu Purkyňova 832/47, Ústí nad Labem, do jednání ZMO Střekov

**T: 20. 06. 2006****D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat zájemce a vyzvat ho ke složení kauce do 6.6.2006 na účet ÚMO Střekov.

**T: 09. 05. 2006**

S/4

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n. L – objekt Purkyňova 1033/49 se st. p. č. 1908, vše v k.ú. Střekov.**

199/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- 19. jednání ZMO Střekov dne 13.12.2005 odsouhlasilo záměr prodeje domu Purkyňova 1033/49, Ústí nad Labem, s p.p.č. 1908 (zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 193 m<sup>2</sup> v k. ú. Střekov,  
za nabídkovou cenu **695 100,- Kč**  
s podmínkou, že kupní smlouva bude obsahovat předkupní právo města Ústí nad Labem dle § 602 a násl. Občanského zákoníku ve lhůtě 5 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva.
- záměr prodeje, byl zveřejněn na úřední desce od 16.12.2005 do 27.2.2006 s datem uzávěrky 27.2.2006,
- v objektu se nachází 4 byty,
- žádný z nájemníků bytů ve stanoveném termínu nepodal žádost o koupi objektu,
- žádost o koupi objektu podali dne:
  - 16.1.2006 Ing. arch. H., za nabídkovou cenu 750 000,- Kč,
  - 15.2.2006 manželé P., za nabídkovou cenu 695 100,- Kč,
  - 15.2.2006 manželé S., s kterými nebyl sepsán záznam o koupi, neboť po prohlídce objektu od záměru koupě odstoupili,
  - 27.2.2006 manželé S., za nabídkovou cenu 495 100,- Kč,
  - 27.2.2006 pan Ch., za nabídkovou cenu 695 100,- Kč,
- zájemci byli seznámeni s výší kauce, 30 % kupní ceny nemovitosti, to je 208 500,- Kč s tím, že doklady o zaplacení kaucí musí být předloženy na ÚMO Střekov,
- zájemci zaplatili účastnický poplatek a byl s nimi sepsán záznam o koupi,
- cena dle odborného odhadu znalce výnosovou metodou, po odečtení věcného břemene, je 695 060,00 Kč, včetně pozemků,
- dluh k 31.3.2006 není žádný,
- Ing. arch. H. nabízí nejvyšší cenu,
- Ing. Arch H. je současně i jediným zájemcem o koupi objektu Purkyňova 47,

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej domu Purkyňova 1033/49, Ústí nad Labem, včetně stavební parcely číslo 1908, o výměře 193 m<sup>2</sup> v k.ú. Střekov,

za cenu 750.000,-- Kč

s podmínkou, že kupní smlouva bude obsahovat předkupní právo města Ústí nad Labem dle § 602 a násl. Občanského zákoníku ve lhůtě 5 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva.

Kupující:

Ing. arch. H..

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej objektu Purkyňova 1033/49, Ústí nad Labem, do jednání ZMO Střekov

**T: 20. 06. 2006**

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat zájemce a vyzvat ho ke složení kauce do 6.6.2006 na účet ÚMO Střekov.

**T: 09. 05. 2006**

S/5

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n. L - objekt Varšavská 754/3, se stavební parcelou č. 2537 a p.p.č. 2536/1, vše v k.ú. Střekov.**

200/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- 18. jednání ZMO Střekov dne 22.11.2005 odsouhlasilo záměr prodeje objektu Varšavská 754/3, Ústí nad Labem, s p.p.č. 2537 (zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 210 m<sup>2</sup> a části p.p.č. 2536, dle geometrického oddělovacího plánu 1745-73/2004, označené jako p.p.č. 2536/1, o výměře 178 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Střekov, za nabídkovou cenu **1 337 050,- Kč**, s podmínkou, že kupní smlouva bude obsahovat předkupní právo města Ústí nad Labem dle § 602 a násl. Občanského zákoníku ve lhůtě 5 let ode dne právních účinků vkladu vlastnického práva,
- s prodejem objektu Zastupitelstvo MO Střekov schválilo i záměr prodeje pohledávky na nájemném v domě Varšavská 754/3 ve výši cca. 28 800,- Kč s tím, že konkrétní výše pohledávky bude stanovena ZMO Střekov dle skutečnosti, před schválením kupní smlouvy. S pohledávkou přechází i příslušenství, které tvoří poplatky z prodlení a náklady na vymáhání v celkové výši 26 331,- Kč, a to za cenu stanovenou ve výši nominální hodnoty pohledávky,
- záměr prodeje, byl zveřejněn na úřední desce od 25.11.2005 do 23.1.2006 s datem uzavěrky 23.1.2006,
- v objektu se nachází 6 bytů a 2 nebytové prostory,
- cena dle odborného odhadu znalce výnosovou metodou je **1 337 054,70 Kč**, včetně pozemku,



- žádost o prodej objektu podali dne:
  - 5.1.2006, pánové K., K., J., T., s kterými nebyl sepsán záznam o koupi neboť se nedostavili na prohlídku objektu a ani k podpisu záznamu o koupi,
  - 16.1.2006, manželé R., za nabídkovou cenu 1 510 000,- Kč + výše ceny pohledávky,
  - 18.1.2006, nájemníci, za nabídkovou cenu 1 337 050,- Kč + výše ceny pohledávky,
  - 23.1.2006, manželé S., s kterými nebyl sepsán záznam o koupi, neboť po prohlídce objektu od záměru koupě odstoupili,
  - 23.1.2006, firma SPOBYT, a.s., za nabídkovou cenu 1 337 050,- Kč + výše ceny pohledávky,
  - 23.1.2006 Ing. M., za nabídkovou cenu 1 337 050,- Kč + výše ceny pohledávky,
- dle Směrnice pro nakládání s majetkem města Ústí nad Labem, svěřeným do správy MO Střekov, čl. 17.16 písm. c) má žádost o prodej oprávněných nájemníků bytů v tomto domě přednost před ostatními,
- zájemci byli seznámeni s výší kauce, 30 % kupní ceny nemovitosti, to je 401 000,- Kč s tím, že doklady o zaplacení kaucí musí být předloženy na ÚMO Střekov,
- zájemci byli seznámeni s výší kauce pohledávky 10%, to je 3 000,-Kč s tím, že doklady o zaplacení kaucí musí být předloženy na ÚMO Střekov,
- zájemci zaplatili účastnický poplatek a byl s nimi sepsán záznam o koupi,
- výše dluhu k 31.3.2006 činí 27 241,36 Kč.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

1. Schválit prodej domu Varšavská 754/3, Ústí nad Labem, včetně stavební parcely č. 2537 (zastavěná plocha a nádvoří), o výměře 210 m<sup>2</sup> a p.p.č. 2536/1 (ostatní plocha), o výměře 178 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Střekov,  
za cenu 1.337.050,-- Kč
2. Schválit prodej pohledávky ve výši 27 250,- Kč za cenu 53.581,-- Kč  
S pohledávkou přechází i příslušenství, které tvoří poplatky z prodlení a náklady na vymáhání ve výši 26 331,- Kč, a to za cenu stanovenou ve výši nominální hodnoty pohledávek.

**Kupující: nájemníci**

- |  |                                |
|--|--------------------------------|
| manželé Č.                             | - spoluvlastnický podíl 20/100 |
| manželé T.                             | - spoluvlastnický podíl 20/100 |
| manželé K.                             | - spoluvlastnický podíl 20/100 |
| Václav Němeček, INVESTA, IČ: 10398961- | - spoluvlastnický podíl 40/100 |

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej objektu Varšavská 754/3, Ústí nad Labem, do jednání ZMO Střekov.

**T: 20. 06. 2006**

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

o usnesení RMO Střekov informovat zájemce a vyzvat je ke složení kaucí do 6.6.2006 na účet ÚMO Střekov.

**T: 09. 05. 2006**

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3690, v k.ú. Střekov (Mgr. D.).**

201/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi části pozemku p.č. 3690 a části pozemku p.č. 3677, oba v k.ú. Střekov, podali dne 01.04.1998 Z. D. a Mgr. A. D.,
- účastnický poplatek, ve výši 500,-- Kč, zaplatili dne 01.04.1998, složenkou,
- dne 07.04.1998, dopisem č.j. 431/04/98/Ma potvrdil OSOM ÚMO Střekov přijetí žádosti od Z. D. a Mgr. A. D.,
- na pronájem části pozemku p.č. 3690, o výměře 64 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, byla uzavřena nájemní smlouvy o dočasném užívání pozemků, ze den 21.10.1991 s panem Z. D., nájemce zemřel,
- v měsíci červnu 2005 bylo provedeno vytyčení hranic pozemku p.č. 3690, v k.ú. Střekov - Geodézií sever, s.r.o., panem Karlem Hůjou,
- dne 28.07.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/9375/2005 – Po, byla Mgr. A. D. vyzvána k podání žádosti o koupi či pronájmu části pozemku p.č. 3690, v k.ú. Střekov, vzhledem k tomu, že tento užívá bez řádně uzavřené nájemní smlouvy,
- dne 10.08.2005, obdržel odbor SOM ÚMO Střekov stanovisko od Mgr. D., kterou na základě plné moci zastupuje paní Radka Procházková, Mgr. D. doložila kopii žádosti o koupi, ze dne 01.04.1998, doklad o zaplacení účastnického poplatku, snímek KM a potvrzení přijetí žádosti o koupi OSOM ÚMO Střekov,
- odbor SOM ÚMO Střekov nedohledal původní žádost pana Z. D. a Mgr. A. D., žádost nebyla uvedena ani v předávacím protokolu nové pracovníci odboru SOM ÚMO Střekov roce 2003, z tohoto důvodu není odboru SOM ÚMO Střekov známo proč žádost nebyla postoupena dalšímu řízení,
- odbor SOM ÚMO Střekov se dopisem č.j. OS/OSOM/10624/2005 – Po, dne 09.09.2005, Mgr. A. D. za tuto skutečnost omluvil a přislíbil, že původní žádost pana Z. D. a Mgr. A. D. bude postoupena dalšímu řízení,
- záměr prodeje části pozemku p.č. 3690, v k.ú. Střekov, byl schválen mimořádným 18. Zastupitelstvem MO Střekov, dne 22.11.2005, usn. č. 572/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 30.11.2005, sejmutí 19.12.2005,
- Mgr. D., bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 3690, o výměře 77 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, od 01.07.2004 od 30.06.2006, ve výši 1.232,--Kč,
- dne 10.04.2006 se dostavila Mgr. D. na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsala s cenou 13.706,--Kč, do jiných návrhů napsala - „kupní cenu 13.706,--Kč akceptuji, pozemek jsem ale neužívala, takže nesouhlasím s bezdůvodným obohacením“,

**B/ Schvaluje**

částku ve výši **1.232,--Kč**, jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo Mgr. D. bezesmluvním užíváním části pozemku p.č. 3690, o výměře 77 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, za období od 01.07.2004 do 30.06.2006.

**C/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej části pozemku p.č. 3690, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1852-300/2005, označené jako p.p.č. 3690/2, o výměře 77 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov za cenu

13.706,--Kč

Kupující:

Mgr. A. D..

**D/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej části pozemku p.č. 3690, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1852-300/2005, označené jako p.p.č. 3690/2, o výměře 77 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

**T: 20. 06. 2006****E/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadatelce s tím, že nejpozději dne 07.06.2006 předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 4.000,--Kč a bezdůvodném obohacení ve výši 1.232,--Kč

**T: 10. 05. 2006**

S/7

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 78, v k.ú. Kojetice u Malečova (M.).**

---

202/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi části p.p.č. 78, v k.ú. Kojetice u Malečova podali dne 28.06.2005 M. a J. M., za účelem scelení pozemků,
- pan M. do formuláře žádosti uvedl, že souhlasí s nabytím majetku do výlučného vlastnictví manželky J. M.,
- účastnický poplatek ve výši 595,-- Kč zaplatila paní M., dne 22.07.2005, do pokladny ÚMO Střekov,
- paní M. je vlastníkem pozemků p.č. 76/2, p.č. 75, p.č. 71, p.č. 72/2, p.č. 73, p.č. 77/2 ap.č. 74/2, vše v k.ú. Kojetice u Malečova,
- záměr prodeje pozemku p.č. 78, v k.ú. Kojetice u Malečova, byl schválen 17. Zastupitelstvem MO Střekov, dne 11.10.2006, usn. č. 524/06/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 21.10.2005, sejmutí 11.11.2005,
- doplatek účastnického poplatku, ve výši 6.485,50 Kč uhradila paní Matějková dne 09.11.2005,
- dne 07.04.2006, se dostavila paní M. na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsala, do jiných návrhů uvedla - „Všem členům ZMO Střekov. Prosím, aby byly vzaty v úvahu tyto skutečnosti:
  - téměř ze 2/3 kupuji zpět „náš“ dvůr, který patřil k zemědělské usedlosti,
  - ze které byli moji čestní, slušní a pracovití rodiče, bez náhrady vystěhováni – jako jediní z vesnice,

- JZD Kojetice pod vedením mého otce Josefa Pýchy patřilo k nejlepším v republice (svědkové žijí)
- i z tohoto důvodu navrhuji snížení kupní ceny v rozmezí o 30% - 50%“
- paní M. zároveň předložila úředně ověřený souhlas svého manžela pana M. s tím, že souhlasí, že jeho žena odkoupí předmětný pozemek do svého výlučného vlastnictví,
- dne 13.04.2006, byl s paní M. projednán její návrh kupní ceny s tím, že ho upřesnila na 40% kupní ceny, dle znaleckého posudku,

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej části pozemku p.č. 78, dle geometrického odděl. plánu č. 229-277/2005, označené jako 78/3, o výměře 307 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kojetice u Malečova  
za cenu, dle znaleckého posudku č. 229-277/2005

69.132,-- Kč

**Kupující:**

J. M..

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej části pozemku p.č. 78, dle geometrického oddělovacího plánu 229-277/2005, označené jako p.p.č. 78/3, o výměře 307 m<sup>2</sup>, v k.ú. Kojetice u Malečova, Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

**T: 20. 06. 2006****D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadatele s tím, že nejpozději dne 07.06.2006 předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 20.500,--Kč

**T: 10. 05. 2006**

S/8

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3848/1 a část pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov (Z.).**

203/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 22.07.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/9217/2005 – PospP, sdělil OSOM ÚMO Střekov panu Z. a Mgr. Z., že je schválen záměr prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov a že záměr prodeje pozemku p.č. 3831, v k.ú. Střekov bude projednán následně,
- na základě výše uvedených skutečností svolal OSOM ÚMO Střekov jednání, za účelem projednání všech záležitostí týkajících se prodeje pozemku p.č. 3848/1 a prodeje pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov,
- dne 05.09.2005 se na odbor SOM ÚMO Střekov dostavili pan Z. a Mgr. Z. a do zápisu z jednání uvedli, že žádají o zjištění předběžné ceny pozemků a její telefonické sdělení,
- předběžná cena pozemků byla panu Z. a Mgr. Z. sdělena telefonicky,
- formulář žádosti o koupi části pozemku p.č. 3848/1 a části pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov, podali pan Z. a Mgr. Z., dne 05.10.2005,
- účastnický poplatek ve výši 595,--Kč uhradili dne 05.10.2005, při podání žádosti,

- záměr prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov, byl schválen 16. Zastupitelstvem MO Střekov dne 21.06.2005, usn. č. 486/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 08.07.2005, sejmutí 25.07.2005,
- záměr prodeje pozemku p.č. 3831, v k.ú. Střekov, byl schválen 17. Zastupitelstvem MO Střekov dne 11.10.2005, usn. č. 525/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 21.10.2005, sejmutí 11.11.2005,
- doplatek účastnického poplatku, ve výši 6.485,50Kč, uhradili pan Z. a Mgr. Z., dne 09.11.2005,
- pan Z. a Mgr. Z. mají na pronájem části pozemku p.č. 3848/1 a části pozemku p.č. 3831, o celkové výměře 1.085 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Střekov, uzavřenou nájemní smlouvu č. 1011/98/NS, ze dne 16.07.1998,
- dne 08.03.2006, se dostavili pan Z. a Mgr. Z., na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsali s cenou 205.663,--Kč, s uvedenými údaji souhlasí,

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej části pozemku p.č. 3848/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3848/14, o výměře 721 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov a prodej části pozemku p.č. 3831, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3831/4, o výměře 257 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1011/98/NS, ze dne 16.07.1998, s panem Z. a Mgr. Z.,

za cenu

205.663,-- Kč

**Kupující:**

L. Z., Mgr. P. Z..

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej části pozemku p.č. 3848/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3848/14, o výměře 721 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov a prodej části pozemku p.č. 3831, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3831/4, o výměře 257 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1011/98/NS, ze dne 16.07.1998, s panem Z. a Mgr. Z., Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

**T: 20. 06. 2006**

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadatelům s tím, že nejpozději dne 07.06.2006, předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 61.700,--Kč.

**T: 10. 05. 2006**

S/9

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3848/1 a část pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov (M.).**

204/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 22.07.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/9208/2005 – PospP, sdělil OSOM ÚMO Střekov Mgr. M. a Mgr. M., že je schválen záměr prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov a že záměr prodeje pozemku p.č. 3831, v k.ú. Střekov bude projednán následně
- na základě výše uvedených skutečností svolal OSOM ÚMO Střekov jednání, za účelem projednání všech záležitostí týkajících se prodeje pozemku p.č. 3848/1 a prodeje pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov,
- s Mgr. M. a s Mgr. M. zápis z jednání sepsán nebyl, ústně zažádali o zjištění předběžné ceny pozemků a její telefonické sdělení,
- předběžná cena pozemků byla Mgr. M. a Mgr. M. sdělena telefonicky,
- formulář žádosti o koupi části pozemku p.č. 3848/1 a části pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov, podali Mgr. M. a Mgr. M., dne 06.10.2005,
- účastnický poplatek ve výši 595,-- Kč uhradili dne 06.10.2005, při podání žádosti,
- záměr prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov, byl schválen 16. Zastupitelstvem MO Střekov dne 21.06.2005, usn. č. 486/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 08.07.2005, sejmutí 25.07.2005,
- záměr prodeje pozemku p.č. 3831, v k.ú. Střekov, byl schválen 17. Zastupitelstvem MO Střekov dne 11.10.2005, usn. č. 525/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 21.10.2005, sejmutí 11.11.2005,
- doplatek účastnického poplatku, ve výši 6.485,50 Kč, uhradili Mgr. M. a Mgr. M., dne 23.11.2005,
- Mgr. M. a Mgr. M. mají na pronájem části pozemku p.č. 3848/1 a části pozemku p.č. 3831, o celkové výměře 1.035 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Střekov, uzavřenou nájemní smlouvu č. 1006/98/NS, ze dne 14.07.1998,
- dne 15.03.2006, se dostavili Mgr. M. a Mgr. M., na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsali s cenou 244.566,-- Kč, s uvedenými údaji souhlasí,

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej části pozemku p.č. 3848/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3848/17, o výměře 474 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov a prodej části pozemku p.č. 3831, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3831/2, o výměře 689 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1006/98/NS, ze dne 14.07.1998, s Mgr. M. a Mgr. M.,

za cenu

244.566,-- Kč

**Kupující:**

Mgr. J. M., Mgr. S.M..

**C/ Pověřuje**

**Ivana Charvátá, starostu MO Střekov**

předložit prodej části pozemku p.č. 3848/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3848/17, o výměře 474 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov a prodej části pozemku p.č. 3831, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3831/2, o výměře 689 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1006/98/NS, ze dne 14.07.1998, s Mgr. M. a Mgr. M., Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

**T: 20. 06. 2006**

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadatelům s tím, že nejpozději dne 07.06.2006, předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 73.400,--Kč.

**T: 10. 05. 2006**

S/10

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov (A.).**

---

205/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 22.07.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/9211/2005 – PospP, sdělil OSOM ÚMO Střekov paní A., že je schválen záměr prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov,
- na základě výše uvedené skutečnosti svolal OSOM ÚMO Střekov jednání, za účelem projednání všech záležitostí týkajících se prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov,
- s paní A.. zápis z jednání sepsán nebyl, ústně zažádali o zjištění předběžné ceny pozemků a její telefonické sdělení,
- předběžná cena pozemků byla paní A. sdělena telefonicky,
- formulář žádosti o koupi části pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov, podala paní A., dne 25.10.2005,
- účastnický poplatek ve výši 595,--Kč uhradili dne 11.11.2005, při podání žádosti,
- záměr prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov, byl schválen 16. Zastupitelstvem MO Střekov dne 21.06.2005, usn. č. 486/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 08.07.2005, sejmutí 25.07.2005,
- doplatek účastnického poplatku, ve výši 6.485,50Kč, uhradila paní Andrllová, dne 11.11.2005,
- pan M., paní M. a paní A. mají na pronájem části pozemku p.č. 3848/1 a části pozemku p.č. 3831, o celkové výměře 851 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Střekov, uzavřenou nájemní smlouvu č. 1008/98/NS, ze dne 16.07.1998,
- dne 15.02.2006, se dostavila paní Andrllová, na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsala s cenou 29.153,--Kč, s uvedenými údaji souhlasí,

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej části pozemku p.č. 3848/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3848/15, o výměře 127 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1008/98/NS, ze dne 16.07.1998, s panem M., paní M. a paní A., za cenu 29.153,-- Kč

Kupující:

H. A..

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej části pozemku p.č. 3848/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3848/15, o výměře 127 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1008/98/NS, ze dne 16.07.1998, s panem M., paní M. a paní A., Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

**T: 20. 06. 2006**

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadatelce s tím, že nejpozději dne 07.06.2006, předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kaucy ve výši 30% ceny, tj. 8.700,--Kč.

**T: 10. 05. 2006**

S/11

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3848/1 a část pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov (M.).**

206/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 22.07.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/9210/2005 – PospP, sdělil OSOM ÚMO Střekov panu M. a paní M., že je schválen záměr prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov a že záměr prodeje pozemku p.č. 3831, v k.ú. Střekov bude projednán následně
- na základě výše uvedených skutečností svolal OSOM ÚMO Střekov jednání, za účelem projednání všech záležitostí týkajících se prodeje pozemku p.č. 3848/1 a prodeje pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov,
- dne 07.09.2005 se na odbor SOM ÚMO Střekov dostavili pan M. a paní M. a do zápisu z jednání uvedli, že žádají o zjištění předmětné ceny pozemků a o její telefonické sdělení, pozemky odkoupí dle rozsahu nájemní smlouvy, svažitou část pozemku žádají za nižší cenu,
- předběžná cena pozemků byla panu M. a paní M. sdělena telefonicky,
- formulář žádosti o koupi části pozemku p.č. 3848/1 a části pozemku p.č. 3831, oba v k.ú. Střekov, podali pan M. a paní M., dne 12.10.2005,
- účastnický poplatek ve výši 595,--Kč uhradili dne 12.10.2005, při podání žádosti,
- záměr prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov, byl schválen 16. Zastupitelstvem MO Střekov dne 21.06.2005, usn. č. 486/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 08.07.2005, sejmutí 25.07.2005,



- záměr prodeje pozemku p.č. 3831, v k.ú. Střekov, byl schválen 17. Zastupitelstvem MO Střekov dne 11.10.2005, usn. č. 525/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 21.10.2005, sejmutí 11.11.2005,
- doplatek účastnického poplatku, ve výši 6.485,50Kč, uhradili pan M. a paní M., dne 23.11.2006,
- pan M., paní M. a paní A. mají na pronájem části pozemku p.č. 3848/1 a části pozemku p.č. 3831, o celkové výměře 851 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Střekov, uzavřenou nájemní smlouvu č. 1008/98/NS, ze dne 16.07.1998,
- dne 01.03.2006, se dostavili pan M. a paní M., na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsali s cenou 138.371,--Kč, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej části pozemku p.č. 3848/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3848/16, o výměře 252 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov a prodej části pozemku p.č. 3831, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3831/3, o výměře 406 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1008/98/NS, ze dne 16.07.1998, s panem Martínkem, paní Martínkovou a paní Andrlovou, za cenu 138.371,-- Kč

**Kupující:**

F. M., H. M..

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej části pozemku p.č. 3848/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3848/16, o výměře 252 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov a prodej části pozemku p.č. 3831, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3831/3, o výměře 406 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1008/98/NS, ze dne 16.07.1998, s panem M., paní M. a paní A., Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

**T: 20. 06. 2006**

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovu, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadatelům s tím, že nejpozději dne 07.06.2006, předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 41.500,-- Kč.

**T: 10. 05. 2006**

S/12

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - část pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov (T.).**

207/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 22.07.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/9220/2005 – PospP, sdělil OSOM ÚMO Střekov panu T. a paní T., že je schválen záměr prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov,
- na základě výše uvedené skutečnosti svolal OSOM ÚMO Střekov jednání, za účelem projednání všech záležitostí týkajících se prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov,
- s panem T. a s paní T. zápis z jednání sepsán nebyl, ústně zažádali o zjištění předběžné ceny pozemků a její telefonické sdělení,
- předběžná cena pozemků byla panu T. a paní T. sdělena telefonicky,
- formulář žádosti o koupi části pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov, podali pan T. a paní T., dne 26.10.2005,
- účastnický poplatek ve výši 595,--Kč uhradili dne 26.10.2005, při podání žádosti,
- záměr prodeje pozemku p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov, byl schválen 16. Zastupitelstvem MO Střekov dne 21.06.2005, usn. č. 486/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 08.07.2005, sejmutí 25.07.2005,
- doplatek účastnického poplatku, ve výši 6.485,50Kč, uhradili pan T. a paní T., dne 23.11.2005,
- pan T. má na pronájem části pozemku p.č. 3848/1, o výměře 531 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, uzavřenou nájemní smlouvu č. 1010/98/NS, ze dne 22.07.1998,
- dne 06.03.2006, se dostavili pan T. a paní T., na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsali s cenou 101.350,--Kč, s uvedenými údaji souhlasí,

**B/ Schvaluje**

částku ve výši **470,-- Kč**, která bude panu Tirpákovi vrácena, za rok 2003, 2004, 2005 a 2006, jako rozdíl mezi vypočteným nájemným za výměru dle nájemní smlouvy a skutečně užívanou výměrou.

**C/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej části pozemku p.č. 3848/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3848/12, o výměře 462 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1010/98/NS, ze dne 22.07.1998, s panem T.,

za cenu 101.350,-- Kč

Kupující:

J. T., R. T..

**D/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej části pozemku p.č. 3848/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1839-201/2005, označené jako p.p.č. 3848/12, o výměře 462 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1010/98/NS, ze dne 22.07.1998, s panem T., Zastupitelstvu MO Střekov k projednání

**T: 20. 06. 2006**

**E/ Ukládá****1. Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadatelům s tím, že nejpozději dne 07.06.2006, předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny, tj. 30.400,-- Kč.

**T: 10. 05. 2006**

**2. Ing. Monice Žubretovské, vedoucí FO**

zabezpečit vrácení částky ve výši 470,-- Kč, panu Tirpákovi, za období od 01.07.2004 do 30.06.2006, jako rozdíl mezi vypočteným nájemným za výměru dle nájemní smlouvy a skutečně užívanou výměrou

**T: 31. 05. 2006**

S/13

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – p.p.č. 348/4, v k.ú. Brná nad Labem (T.).**

208/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi části pozemku p.č. 348/1, v k.ú. Brná nad Labem, dle geometrického plánu č. 1156-20/2004, označené jako p.p.č. 348/4, v k.ú. Brná nad Labem, o výměře 33 m2, podal p. J. T. a p. M. T. dne 1.10.2003,
- pan T. a paní T. vlastní pozemky p.č. 350, 351 a 345, vše v k.ú. Brná nad Labem, předmětnou část pozemku č. 348/4 mají oplocenou současně se svými pozemky,
- účastnický poplatek ve výši 500,-- Kč byl zaplacen dne 29.9.2003, druhá část poplatku ve výši 5 450,-- Kč, byla zaplacená dne 16.2.2004,
- záměr prodeje byl schválen Zastupitelstvem MO Střekov, dne 16.12.2003, usn. č. 178/03/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 13.1.2004, sejmutí 27.1.2004, v době zveřejnění se jiný žadatel nepřihlásil,
- dne 7.6.2004 byl vyhotoven znalecký posudek č. 138-098/2004, cena pozemku byla stanovena ve výši 5 810,-- Kč, včetně nákladů spojených s prodejem,
- p. J. T. se dostavil na ÚMO Střekov, záznam o koupi nepodepsal a z důvodu nemoci manželky si ho odnesl domů, dne 11.8.2004 předložil připomínky k záznamu,
- dne 23.3.2005 byl pan T. a paní T. opětovně vyzváni k podpisu záznamu o koupi, v kterém byly jejich připomínky uvedeny,
- p. J. T. se dostavil na ÚMO Střekov, záznam o koupi nepodepsal, odnesl si domů a dne 13.3.2006 předložil připomínky k záznamu,
- dne 10.4.2006 se p. J. T. a p. M. T. dostavili na odbor SOM, podepsali záznam o koupi, ve kterém jsou uvedeny všechny jejich připomínky ze dne 11.8.2004 a 13.3.2006,
- v současné době má pozemek p.p.č. 348/1 pronajatý Krajská veterinární správa pro Ústecký kraj, s odprodejem části pozemku souhlasí.

**B/ Schvaluje**

částku ve výši **660,-- Kč**, jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo panu T. a paní T. bezesmluvním užíváním části pozemku p.č. 348/1, v k.ú. Brná nad Labem, dle geometrického plánu č. 1156-20/2004, označené jako p.p.č. 348/4, v k.ú. Brná nad Labem, o výměře 33 m2, za období od 01.08.2004 do 30.4.2006.

**C/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej části pozemku p.č. 348/1, v k.ú. Brná nad Labem, dle geometrického plánu č. 1156-20/2004, označené jako p.p.č. 348/4, v k.ú. Brná nad Labem, o výměře 33 m<sup>2</sup>

za cenu

5.810,-- Kč

Kupující:

pan T. a paní T..

**D/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov prodej pozemku p.č. 348/4, k.ú. Brná nad Labem

**T: 20. 06. 2006**

**E/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadateli s tím, že nejpozději dne 07.6.2006 předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kauce ve výši 30% ceny.

**T: 10. 05. 2006**

S/14

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem – pozemky p.č. 1, 2 a 13, vše v k.ú. Olešnice u Svádova (M.).**

209/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- na p.č. 1 o výměře 302 m<sup>2</sup>, druh pozemku- zastavěná plocha a nádvoří, využití – objekt k bydlení, p.p.č. 2 o výměře 380 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zahrada a p.p.č. 13 o výměře 252 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zahrada , vše v k.ú. Olešnice u Svádova, měl uzavřenou nájemní smlouvu č. 1023/97/NS, ze dne 7.1.1998, p. J. T.,
- pan T. podal dne 14.2.2005 výpověď z nájemní smlouvy,
- výpovědní lhůta byla v nájemní smlouvě sjednána v délce 6-ti měsíců, počala tedy běžet od 1.3.2005 a byla ukončena dne 31.8.2005,
- dne 18.7.2005 podal pan P. M. a paní O. M. žádost o koupi pozemku p.č. 1, o výměře 302 m<sup>2</sup>, druh pozemku- zastavěná plocha a nádvoří, využití – objekt k bydlení – budova s číslem popisným, p.p.č. 2, o výměře 380 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zahrada a p.p.č. 13, o výměře 252 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zahrada , vše v k.ú. Olešnice u Svádova,
- pan M. a paní M. jsou majitelé budovy na p.p.č. 1, v k.ú. Olešnice u Svádova,
- účastnický poplatek ve výši 595,-- Kč byl zaplacen dne 18.7.2005, doplatek účastnického poplatku ve výši 2 737,-- Kč byl uhrazen dne 23.1.2006,
- dne 13.12.2005 Zastupitelstvo MO Střekov na svém jednání schválilo záměr prodeje pozemku p.č. 1, p.č. 2 a p.č. 13, vše v k.ú. Olešnice u Svádova, – usn. č. 587/05/B,
- záměr prodeje byl zveřejněn na úředních deskách - vyvěšení 21.12.2005, sejmutí 9.1.2006, v době zveřejnění se jiný žadatel nepřihlásil,
- cena pozemku byla stanovena ve výši 282 260,-- Kč, včetně nákladů spojených s prodejem,
- dne 7.3.2006 se paní M. a pan M. dostavil na odbor SOM ÚMO Střekov k podpisu záznamu o koupi, tento podepsali a s uvedenými údaji souhlasí,
- v záznamu o koupi pan M. a paní M. požádali o odložení koupě pozemků na červen 2006.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodej pozemku p.č. 1, o výměře 302 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zastavěná plocha a nádvoří, využití – objekt k bydlení - budova s číslem popisným, p.p.č. 2, o výměře 380 m<sup>2</sup>, druh pozemku - zahrada a p.p.č. 13, o výměře 252, druh pozemku - zahrada, vše v k.ú. Olešnice u Svádova

za cenu

282.260,-- Kč

Kupující:

pan M. a paní M..

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov prodej pozemků p.č. 1, 2 a 13, všechny v k.ú. Olešnice u Svádova

**T: 20. 06. 2006**

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadateli s tím, že nejpozději dne 07.06.2006 předloží na ÚMO Střekov doklad o zaplacení kaucí ve výši 30% ceny.

**T: 10. 05. 2006**

S/15

**Pronájem nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - pozemky p.č. 1015 a 1016, oba k.ú. Svádov (M.).**

210/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o nájem pozemků p.č. 1015 o výměře 482 m<sup>2</sup> a p.č. 1016 o výměře 337 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Svádov, podala dne 10.10.2005 slečna L. J. M.,
- účastnický poplatek ve výši 238,- Kč zaplatila sl. Molcar dne 10.10.2005,
- záměr pronájmu schválila 1. RMO Střekov, která se konala dne 17.1.2006, usnesením č. 015/06/B/2 a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení: 25.1.2006, sejmutí: 10.2.2006, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- dne 27.2.2006 se dostavila sl. M. a podepsala záznam o pronájmu, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 1015, o výměře 482 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 1016, o výměře 337 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Svádov, na dobu neurčitou, s účinností od 1.5.2006.

Účel nájmu:

**zahrada**

Celkové roční nájemné:

**6.552,-- Kč**

Nájemce:

L. J. M..

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemků p.č. 1015 a p.č. 1016, vše v k.ú. Svádov, na dobu neurčitou, s účinností od 1.5.2006, účel nájmu: zahrada.

**T: 15. 05. 2006**

S/16

**Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 70/1, v k.ú. Sebuzín (K., K.).**

211/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 70/1, v k.ú. Sebuzín, podali dne 9.11.2005, pan K. a pan K.,
- účastnický poplatek ve výši 238,-- Kč, zaplatili dne 9.11.2005, při podání žádosti,
- záměr pronájmu schválila 2. RMO Střekov, která se konala dne 7.2.2006, usnesením č. 048/06/B a byl zveřejněn na úředních deskách - vyvěšení: 14.2.2006, sejmutí: 4.3.2006, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- dne 5.4.2006 se dostavil pan K. a pan K. a podepsali záznam o pronájmu, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Schvaluje**

pronájem části pozemku č. 70/1, o výměře 200 m<sup>2</sup> (ostatní plocha, neplodná půda), z celkové výměry 8.624 m<sup>2</sup>, v k.ú. Sebuzín, na dobu neurčitou, s účinností od 1.5.2006 s podmínkou, že plocha se nesmí nijak zastavět ani oplotit.

Účel nájmu: **sečení trávy a provozování sportovního rybaření.**

Celkové roční nájemné: **400,-- Kč**

Nájemce:

pan K.

pan K..

**C/ Ukládá****Ing. Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedeného pozemku na dobu neurčitou, s účinností od 1.5.2006

**T: 31. 05. 2006**

S/17

**Žádost o smlouvu o výpůjčce - pozemek p.č. 911, v k.ú. Svádov, za účelem pořádání akce - „Pálení čarodějnic“ (V.).**

212/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o výpůjčku pozemku p.č. 911, druh pozemku – ostatní plocha, využití – sportoviště a rekreační plocha, o výměře 5 860 m<sup>2</sup>, v k.ú. Svádov, podal dne 12.4.2006 pan V.,
- výpůjčku žádá za účelem uskutečnění akce „Pálení čarodějnic“,
- účastnický poplatek ve výši 400,- Kč zaplatil p. V. dne 19.4.2006.

**B/ Schvaluje**

dodatečné uzavření smlouvy o výpůjčce p.p.č. 911, o výměře 5 860 m<sup>2</sup>, v k.ú. Svádov, na období od 30.4. 2006 do 1.5.2006, s panem V., za účelem pořádání akce „Pálení čarodějnic“.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření smlouvy o výpůjčce na p.p.č. 911, v k.ú. Svádov, na období od 30.4. 2006 do 1.5.2006, s panem V..

**T: 10. 05. 2006**

S/18

**Souhlas s umístěním vrtu (Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.).**

213/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 3.4.2006, obdržel odbor SOM ÚMO Střekov, prostřednictvím úseku správy a evidence majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, žádost o souhlas s umístěním vrtu na p.p.č. 62 – trvalý travní porost, o výměře 864 m<sup>2</sup>, v k.ú. Sebužín,
- dne 10.4.2006, obdržel odbor SOM MO Střekov prostřednictvím faxu zákres s umístěním vrtu na předmětném pozemku.

**B/ Souhlasí**

s umístěním vrtu na p.p.č. 62, v k.ú. Sebužín.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení RMO ÚMO Střekov žadatelům

**T: 15. 05. 2006**

S/19

**Záměr prodeje a pronájmu nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 171, v k.ú. Církvice (S.).**

214/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 31.8.2004, byla odboru SOM ÚMO Střekov, postoupena k vyřízení, Magistrátem města Ústí nad Labem, žádost o koupi části pozemku p.č. 171, o výměře cca 50 m<sup>2</sup>, v k.ú. Církvice, paní E. S.,
- formulář žádosti podala paní S. na ÚMO Střekov dne 8.9.2004,
- paní Severínová vlastní pozemek p.č. 159, p.p.č. 157 a p.p.č. 158, vše k.ú. Církvice,
- záměr prodeje byl schválen Zastupitelstvem MO Střekov, dne 11.10.2005, usn. č. 530/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení 21.10. 2005, sejmutí 11.11.2005,
- 7.11.2005 podala žádost o koupi části pozemku p.č 171, v k.ú. Církvice, paní V. H. a Ing. M. H., za účelem umístění čerpadla na říční vodu,
- při zhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemku bylo zjištěno, že oplocení pozemků p.č. 157 a 159, které jsou v majetku paní S., zasahuje po celé délce v šíři cca 1 m do pozemku p.č. 171, k.ú. Církvice,
- dne 17.2.2006 podala paní S. žádost o koupi části neoprávněně užívaného pozemku p.č. 171, k.ú. Církvice,
- účastnický poplatek ve výši 595,-- Kč byl zaplacen dne 23.2.2006.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje části pozemku p.č. 171 – ostatní plocha – neplodná půda, o výměře cca 60 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 1.574 m<sup>2</sup>, v k.ú. Církvice.

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov, záměr prodeje pozemku p.č. 171, v k.ú. Církvice

**T: 20. 06. 2006**

S/20

**Záměr směny nemovitostí z majetku města Ústí n. Labem – část pozemku p.č. 1754/1, v k.ú. Brná nad Labem (H.).**

215/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi části pozemku p.č. 1754/1, k.ú. Brná nad Labem, druh pozemku - ostatní plocha, způsob využití - ostatní komunikace, o výměře 38 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 1187 m<sup>2</sup>, který je v majetku města Ústí nad Labem a nabídku prodeje části p.p.č. 1271, k.ú. Brná nad Labem, druh pozemku zahrada, o výměře 38 m<sup>2</sup>, který je v majetku paní Svatavy Horákové, pana T. H., paní E. H. a pana P. H., podala dne 15.2.2003 paní S. H. na Magistrát města Ústí nad Labem,
- dne 24.4.2003 Magistrát města Ústí nad Labem, odbor ekonomického rozvoje vydal souhlas s výměnou pozemků s podmínkou, že průjezdný profil ul. Průjezdní zůstane zachován a sítě a zařízení technické infrastruktury zůstanou ve veřejném prostranství komunikace,
- dne 3.11.2003 podala paní H. tuto žádost, s kopií vyjádření Magistrátu města, odboru ekonomického rozvoje, na ÚMO Střekov,
- dne 18.2.2004 paní H. písemně podala odstoupení od svého požadavku na směnu pozemků,
- dne 26.8.2004 paní H. obnovila svou žádost,
- dne 9.9.2004 byla paní H. požádána odborem SOM o předložení oddělovacího plánu, znaleckého posudku a vytyčení sítí,
- dne 25.1.2006 předložila paní H. oddělovací plán a znalecký posudek,
- dne 2.3.2006 vydal stavební odbor Magistrátu města Ústí nad Labem souhlasné stanovisko s dělením p.p.č. 1754/1 a p.č. 1271, k.ú. Brná nad Labem.

**B/ Nedoporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr směny části pozemku p.č. 1754/1, v k.ú. Brná nad Labem, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, dle geometrického plánu č.1143-86/2003, označené jako p.p.č. 1754/4, v k.ú. Brná nad Labem, o výměře cca 38 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1187 m<sup>2</sup>, který je v majetku města Ústí nad Labem, za část p.p.č. 1271, druh pozemku zahrada, dle geometrického plánu č.1143-86/2003, označenou jako p.p.č. 1271/2, v k.ú. Brná nad Labem, o výměře 38 m<sup>2</sup> z celkové výměry 1 688 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Brná nad Labem, která je v majetku paní S. H., pana T. H., paní E.H. a pana P. H..



**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit k projednání Zastupitelstvu MO Střekov, záměr směny části pozemku p.č. 1754/1 za část p.p.č. 1271, k.ú. Brná nad Labem

**T: 20. 06. 2006**

S/21

**Informace – termín a podmínky prodeje pozemků v ulici Na Zákrutu – Dykova v ÚL (manž. F., sl. F.).**

216/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o koupi části pozemku p.č. 3287, v k.ú. Střekov, podala dne 26.04.2004, Mgr.F., za účelem výstavby rodinného - bezbariérového domu,
- dne 26.04.2004 uhradila, Mgr. F., účastnický poplatek ve výši 500,--Kč,
- dne 17.03.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/3957/2005 – PospP, bylo Mgr. F. sděleno, že do doby dopracování urbanistické studie - ul. Dykova – ul. Na Zákrutu, Magistrátem města ÚL, odboru rozvoje a investic, a dále do doby ukončení veškerých příprav pro realizaci prodeje pozemků v předmětné lokalitě, bude žádost pozastavena a dořešena v delším časovém úseku,
- žádost o koupi části pozemku p.č. 3287, v k.ú. Střekov, podali dne 17.05.2004, Ing. F. a JUDr. F., za účelem výstavby bezbariérového domku,
- dne 12.05.2004 uhradili, Ing. F. a JUDr. F., účastnický poplatek ve výši 500,--Kč,
- Ing. F. doložil doklad o zdravotním stavu JUDr. F., která má dle předložené zprávy postižení páteře, proto má pohyb velmi omezený - berle, vozík,
- dne 17.03.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/3959/2005 – PospP, bylo Ing. F. a JUDr. F. sděleno, že do doby dopracování urbanistické studie - ul. Dykova – ul. Na Zákrutu, Magistrátem města ÚL, odboru rozvoje a investic, a dále do doby ukončení veškerých příprav pro realizaci prodeje pozemků v předmětné lokalitě, bude žádost pozastavena a dořešena v delším časovém úseku,
- dne 07.11.2005 požádali Ing. F. a JUDr. F. o sdělení, v jakém stavu se územní příprava nachází a přivítali by osobní jednání,
- dne 23.11.2005 se s Ing. F. a JUDr. F. telefonicky spojil Ing. Randák, vedoucí OSOM, a celou situaci s žadateli projednal, písemnou odpověď nežádali,
- dne 27.03.2006, dopisem č.j. 4806/2006 oslovili Ing. F., JUDr. F. a Mgr. F. Radu MO Střekov s žádostí o poskytnutí informací ohledně termínu a podmínek prodeje pozemků v ulici Dykova – Na Zákrutu v Ústí nad Labem,
- ve výše uvedené žádosti žádají o poskytnutí informací týkající se jednak pravděpodobného termínu realizace inženýrských sítí v uvedené lokalitě a dále i termínu a podmínek prodeje výše zmiňovaných pozemků pro výstavbu rodinných domků bez inženýrských sítí.

**B/ Bere na vědomí**

předloženou zprávu

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. O usnesení RMO Střekov informovat Ing. F., JUDr. F. a Mgr. F.

**T: 12. 05. 2006**

2. Zabezpečit odeslání žádostí náměstkovi Kubatovi

**T: 12. 05. 2006**

3. O stanovisku náměstkovi Kubaty informovat Ing. F., JUDr. F. a Mgr. F.

**T: 10. 07. 2006****D/ Žádá****Mgr. Jana Kubatu, náměstkovi primátora**

o sdělení pravděpodobného termínu realizace inženýrských sítí v předmětné lokalitě

S/22

**Návrh na výpověď z nájmu bytu bez přivolení soudu dle § 711, odst. 2, písmeno b) obč. zákona, nájemce: J.a Z. M., Dobrovského 863/8, Ústí nad Labem.**

217/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- s nájemcem byla uzavřena nájemní smlouva č. 105/2003, dne 30.10.2003, k bytu č. 1, Dobrovského 863/8, Ústí nad Labem,
- jedná se o byt vel. 1+3 s příslušenstvím,
- nájemce nehradí pravidelně od počátku poskytnutí bytu, tj. od roku 2003, nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním bytu,
- na bytě je dluh ke dni 6.4.2006 ve výši 15.756,29 Kč na nájmu a službách a 5.603,-- Kč na poplatku z prodlení, celkem 21.359,29 Kč,
- na nájemce nebyla zatím podána žádná žaloba.

**B/ Schvaluje**

1. Výpověď z nájmu bytu dle § 711, odst. 2b obč. zákona, z důvodu dluhu, pro nájemce uvedeného v důvodové zprávě.
2. V případě, že nájemce byt dobrovolně nevyklidí do určeného termínu (tj. do 31.8.2006), ani nepodá k příslušnému soudu žalobu na neplatnost výpovědi, podat k Okresnímu soudu žalobu na vyklizení bytu.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. Zabezpečit odeslání písemné výpovědi z nájmu bytu v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení, nájemci uvedenému v důvodové zprávě.

**T: 12. 05. 2006**

2. Zabezpečit podání žaloby na vyklizení bytu pouze v případě, že nebude byt dobrovolně vyklizen a nájemce nepodá k příslušnému soudu žalobu na neplatnost výpovědi.

**T: 30. 09. 2006**

S/23

**Návrh na podání žaloby na vyklizení bytu na pana Z. K., Kozinova 790/12, Ústí nad Labem.**

---

218/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Zjišťuje, že**

- dne 28.11.2005 doručil na ÚMO Střekov oznámení o přechodu nájmu bytu č. 1, Kozinova 790/12, Ústí nad Labem, pan Z. K.,
- žádost pana K. byla projednána v bytové komisi dne 12.1.2006 a bytová komise vzala na vědomí, že pan K. neprokázal přechod nájmu bytu a doporučila vyzvat jej k vyklizení a vrácení bytu,
- pan K. na výzvu k vrácení bytu nereagoval.

**B/ Schvaluje**

podání žaloby na vyklizení bytu č. 1, Kozinova 790/12, ÚL, panem K..

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

prostřednictvím správce DBF zabezpečit podání žaloby v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení.

**T: 31. 05. 2006**

S/24

**Návrh na uzavření NS k bytu na základě výsledku licitace ceny „za právo na uzavření nájemní smlouvy“: byt č. 48, Kojetická 1387/2, Ústí nad Labem.**

---

219/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Zjišťuje, že**

- RMO Střekov dne 20.9.2005 usn. č. 395/05/C/1 a 2 schválila zveřejnění záměru nájmu bytů s licitací ceny „za právo na uzavření nájemní smlouvy,
- se jedná o byt č. 3, Na Pile 1108/1, Ústí nad Labem, vyvolávací cena 100.000,-- Kč,
- RMO Střekov dne 7.2.2006 usn. č. 059/06/B,C,D schválila zveřejnění záměru nájmu bytů s licitací ceny „za právo na uzavření nájemní smlouvy,
- se jedná o byt č. 48, Kojetická 1387/2, Ústí nad Labem, vyvolávací cena 73.800,-- Kč,
- na nájem bytu č. 48, Kojetická 1387/2 byly podány 2 žádosti od 2 uchazečů, na byt č. 3, Na Pile 1108/1 nebyla podána žádná žádost.

**B/ Schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 48, v domě Kojetická 1387/2, Ústí nad Labem, s nájemcem uvedeným v důvodové zprávě, s účinností od 15.5.2006, na zkušební dobu 1 roku s tím, že pokud nájemce během této doby bude řádně plnit své povinnosti, bude smlouva prodloužena na dobu určitou 2 let.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení.

**T: 31. 05. 2006**

S/25

**Bytová komise č. 4 ze dne 13.4. 2006 – dohoda o společném nájmu bytu, podnájem, prodloužení a obnovení nájemních smluv a mimořádné poskytnutí bytu.**

220/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- Bytová komise č. 4, konaná dne 13.4.2006, projednala žádosti o společný nájem bytu, podnájem, prodloužení a obnovení nájemních smluv a mimořádné poskytnutí bytu,
- dohoda o společném nájmu bytu: byt č. 11, Žukovova 1331/71, bez dluhů,
- byt č. 8, Varšavská 754/3, bez dluhů,
- podnájem: byt č. 2, Nová 1412/48, ÚL, bez dluhů,
- prodloužení nájemní smlouvy na dobu neurčitou, pro nájemce, kteří nejsou dlužníky města Ústí nad Labem: J. D., bez dluhů,
- R. P., bez dluhů,
- obnovení nájemní smlouvy dle § 676, odst. 2, OZ: M. a L. G., bez dluhů,
- mimořádné poskytnutí bytu: M. K., v současné době ubytována v domově pro matku a dítě do 30.4.2006,
- BK doporučuje Radě MO Střekov schválit dohody o společném nájmu bytu, podnájem a prodloužení nájemních smluv, nedoporučuje mimořádné poskytnutí bytu.

**B/ Souhlasí**

1. S dohodou o společném nájmu bytu č. 11, v domě Žukovova 1331/71, Ústí nad Labem, s nájemci uvedenými v důvodové zprávě.
2. S dohodou o společném nájmu bytu č. 8, v domě Varšavská 754/3, Ústí nad Labem, s nájemci uvedenými v důvodové zprávě.
3. S podnájmem bytu č. 2, Nová 1412/48, ÚL, o vel. 1+2, pro podnájemníky M. a K. F., na dobu určitou jednoho roku.
4. S nepodáním návrhu k Okresnímu soudu, na vyklizení bytu č. 5, Nová 1415/54, Ústí nad Labem, dle § 676, odst. 2, obč. zák., čímž se nájemní smlouva obnoví o další rok.

**C/ Schvaluje**

1. Na základě dohody o společném nájmu bytu dle § 700 OZ, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 11, v domě Žukovova 1331/71, Ústí nad Labem, s nájemci uvedenými v důvodové zprávě, na dobu neurčitou.
2. Na základě dohody o společném nájmu bytu dle § 700 OZ, uzavření nájemní smlouvy k bytu č. 8, v domě Varšavská 754/3, Ústí nad Labem, s nájemci uvedenými v důvodové zprávě, na dobu neurčitou.
3. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 15/2005 uzavřené s nájemcem uvedeným v důvodové zprávě, kterým se prodlužuje platnost této NS do 30.4.2008.
4. Uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 14/2005 uzavřené s nájemcem uvedeným v důvodové zprávě, kterým se prodlužuje platnost této NS do 30.4.2008.

**D/ Neschvaluje**

mimořádné poskytnutí bytu pro paní Marcelu Kindermannovou.

**E/ Ukládá****1. Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. Informovat manžele K., manžele G., paní K., kancelář primátora MmÚL a správce DBF, firmu TOMMI-SEVER, s.r.o. o rozhodnutí Rady MO Střekov.

**T: 16. 05. 2006**

2. V souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření nájemních smluv a dodatků.

**T: 31. 05. 2006****2. Ing. Věře Kreníkové, předsedkyni Bytové komise RMO**

provést kontrolu dodržení termínu platnosti všech souhlasů Rady MO Střekov s podnájmem bytu vydaných do 1.1.2004 do 31.3.2005 a o výsledku informovat RMO.

**T: 26. 09. 2006**

S/26

**Návrh na vyhlášení výběrového řízení nájmu bytů s licitací ceny „za právo na uzavření nájemní smlouvy“**

---

221/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- správce DBF předal dne 21.4.2006 ÚMO Střekov opravené byty, které mohou být poskytnuty uchazečům dle Zásad pro výběr budoucích nájemníků bytů ve vlastnictví města Ústí nad Labem, svěřených do správy MO Střekov, schválených RMO Střekov usn. č. 344/04/C/1 dne 3.8.2004,
- jedná se následující byty:  
Kozinova 790/12, byt č. 2, vel. 1+1,  
Kojetická 1387/2, byt č. 30, vel. 1+2.

**B/ Vyhláší**

výběrové řízení na nájem bytů s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“ u bytů:

Kozinova 790/12, byt č. 2 - příloha č. 1 usnesení,  
Kojetická 1387/2, byt č. 30 - příloha č. 2 usnesení,

dle Zásad pro výběr budoucích nájemníků bytů ve vlastnictví města Ústí nad Labem, svěřených do správy MO Střekov, schválených RMO Střekov, usn. č. 344/04/C/1, dne 3.8.2004, v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 a 2 tohoto usnesení.

**C/ Stanovuje**

1. Termín konání výběrového řízení na 8.6.2006 od 14.00 hod. s tím, že výběrové řízení se uskuteční v zasedací místnosti ÚMO Střekov, IV. patro, Ústí nad Labem.
2. Výši vyvolávací ceny pro VŘ takto:  
Kozinova 790/12, byt č. 2 - 24.700,-- Kč,  
Kojetická 1387/2, byt č. 30 - 73.300,-- Kč.

**D/ Ustavuje**

komisi pro výběrové řízení ve složení:

předseda:	náhradníci:
Pavel Boček	Ivan Charvát

členové:

Ing. Kreníková	p. Ježek
sl. Dubovcová	pí. Nováková – TOMMI-SEVER,
pí. Halbrštatová	pí. Nováková – ÚMO Střekov

**E/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit vyhlášení VŘ na nájem bytů s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“ na úřední desce, WEBu a vývěskách od 9.5.2006 do 23.5.2006, tj. po dobu nejméně 15 dnů, s uzávěrkou pro příjem žádostí dne 5.6.2006.

**T: 09. 05. 2006**

S/27

**Doporučení komise pro hodnocení nabídek na akce: "Výstavba veřejného osvětlení v Kojeticích" a "Výstavba veřejného osvětlení u točny MHD, kolem restaurace Srdíčko a u cyklostezky v Brné nad Labem".**

---

222/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- Rada MO Střekov dne 21.3. 2006 schválila usnesením konání výběrového řízení na akce: „Výstavba veřejného osvětlení v Kojeticích a Výstavba veřejného osvětlení u točny MHD, kolem restaurace Srdíčko a u cyklostezky v Brné nad Labem“,
- dne 21. 4. 2006 proběhlo jednání hodnotící komise k vyhodnocení nabídek na zakázku nazvanou „Výstavba veřejného osvětlení v Kojeticích“, „Výstavba veřejného osvětlení u točny MHD, kolem restaurace Srdíčko a u cyklostezky v Brné nad Labem“
- Okresní hospodářskou komorou byl do hodnotící komise zvolen Ing. Aleš Dobrovolný,
- zadávací podmínky byly vydávány od 29. 3. 2006.
- termín doručení nabídek byl stanoven do 20. 4. 2006 do 14:00 hod.
- do obou soutěží se v daném termínu přihlásilo 5 firem:
  - NTD group a.s., Jateční 32, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25045776,
  - ELTE s.r.o., Velká Hradební 37, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 46708111,
  - GENOPE s.r.o., Václavské náměstí 870/6, 400 04 Trmice, IČ: 25011588,
  - DACH servis, Poslední cesta 1569/11, 400 03 Ústí nad Labem, IČ: 47317566,
  - EJS s.r.o., Masarykova 375/359, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 25021940
- otevírání obálek s nabídkami a vyhodnocení nabídek bylo komisionálně provedeno dne 21. 4. 2006,
- hodnotící komise nevyřadila žádnou firmu,
- hodnotící komise podle stanovených kritérií doporučila dodavatele na zakázku nazvanou: „Výstavba veřejného osvětlení v Kojeticích“. Touto firmou je společnost NTD group a.s., se sídlem Jateční 32, 400 01 Ústí nad Labem,
- „Výstavba veřejného osvětlení u točny MHD, kolem restaurace Srdíčko a u cyklostezky v Brné nad Labem“. Touto firmou je společnost NTD group a.s., se sídlem Jateční 32, 400 01 Ústí nad Labem.

**B/ Schvaluje**

1. Jako nejvhodnější pro realizaci veřejné zakázky „Výstavba veřejného osvětlení v Kojeticích“, nabídku společnosti **NTD group a.s., se sídlem Jateční 32, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25045776, za cenu 940.040,50 Kč včetně 19% DPH.**
2. Jako nejvhodnější pro realizaci veřejné zakázky „Výstavba veřejného osvětlení u točny MHD, kolem restaurace Srdíčko a u cyklostezky v Brné nad Labem“ nabídku společnosti **NTD group a.s., se sídlem Jateční 32, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 25045776, za cenu 1. 037.561,- Kč včetně 19% DPH.**

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. O usnesení Rady MO Střekov informovat všechny uchazeče  
**T: 05. 05. 2006**
2. V souladu se schvalovací částí tohoto usnesení, zabezpečit uzavření SOD se společností NTD group a.s.  
**T: 12. 05. 2006**
3. Po uzavření obou smluv o dílo předložit Radě MO Střekov návrh FO, kterým budou převedeny potřebné finanční prostředky z rezervy OSOM.  
**T: 23. 05. 2006**

I/1

**Zpráva o činnosti ÚMO Střekov v roce 2005**

---

223/ Rada MO Střekov projednala předloženou zprávu a tuto a**A/ Bere na vědomí**

s tím, že bude doplněna o skutečné čerpání rámcových smluv uzavřených v roce 2005

**B/ Pověřuje****Ivana Charváta, starostu MO Střekov**

předložením zprávy o činnosti ÚMO Střekov v roce 2005 do 21. jednání Zastupitelstva MO Střekov.

**T: 20. 06. 2006**

S/28

**Povodně 2006 - zpráva o činnosti ÚMO Střekov**

---

224/ Rada MO Střekov projednala předloženou zprávu a**A/ Bere na vědomí****B/ Vyslovuje poděkování**

všem členům integrovaného záchranného systému, Městské policii v Ústí nad Labem, vojákům 154. záchranného praporu Rakovník, vedení města Ústí nad Labem, starostovi a místostarostovi MO Střekov, zaměstnancům ÚMO Střekov, MO Severní Terasa, MO Ústí nad Labem – Město, dále servisním organizacím – SčE, a.s., SčVaK, SčP, a.s. , TSmÚ, s.r.o, Městské části Praha 7, TJ Slavoj Severotuk, Praktické základní školy Karla IV, společnosti EUREST, spol. s r.o. a dále všem humanitárním a dobrovolnickým organizacím a občanům, kteří se podíleli na výstavbě ochranných hrází a na odstraňování následků povodně v MO Střekov.

**C/ Souhlasí s tím, že**

1. MO Střekov uhradí náklady hovorného soukromých mobilních telefonů, kteří zaměstnanci ÚMO Střekov využívali v souvislosti s plněním úkolů při evakuaci obyvatel, při přípravě protipovodňových opatření a při odstraňování následků povodně, včetně poskytování humanitární pomoci v měsíci březnu 2006 a dubnu 2006.
2. MO Střekov uhradí náklady hovorného služebních mobilních telefonů, kteří zaměstnanci ÚMO Střekov využívali v souvislosti s plněním úkolů při evakuaci obyvatel, při přípravě protipovodňových opatření a při odstraňování následků povodně, včetně poskytování humanitární pomoci a to až do výše skutečných nákladů hovorného za měsíce březen 2006 a duben 2006.

**D/ Schvaluje**

1. Poskytnutí finančního daru ve výši 15.000,-- Kč, panu Ivanu Charvátovi, za podíl na odstraňování následků povodně v březnu 2006.
2. Poskytnutí finančního daru ve výši 3.000,-- Kč, slečně Marcelle Hortíkové, za podíl na odstraňování následků povodně v březnu 2006.

**E/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit poskytnutí finančního daru ve výši 10.000,-- Kč, panu Pavlu Bočkovi, za podíl na odstraňování následků povodně v březnu 2006.

**F/ Ukládá****Ing. Monice Žubretovské, vedoucí FO**

zabezpečit výplatu finančního daru

**T: 09. 05. 2006**

**G/ Pověřuje****Ivana Charváta, starostu MO Střekov**

předložením návrhu na přiznání finančního daru Zastupitelstvu MO Střekov ke schválení.

**T: 20. 06. 2006**

S/29

**Návrh na doplnění Organizačního řádu MO Střekov – oprávnění odboru SOM  
k uzavírání dohod o kauci.**

---

225/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- Zastupitelstvo MO Střekov na svém jednání dne 28.3.2006 schválilo Pravidla pro nakládání s majetkem města Ústí nad Labem, svěřeným do správy MO Střekov, která stanovují, že všechny platby na účet MO Střekov provedené zájemcem nebo uchazečem, slouží ke krytí nákladů MO Střekov vynaložených v souvislosti s požadovaným majetko-právním úkonem a budou, po uzavření příslušné smlouvy, započteny proti smluvní ceně,
- pro zajištění právní jistoty budoucích smluvních stran je, pro tento účel, nutné uzavírat dohodu o kauci,
- návrh dohody připravil JUDr. Mareček,



- dohoda o kauci se týká převážné většiny majetkoprávních úkonů MO Střekov. Proto by bylo vhodné, pověřit uzavíráním těchto dohod odbor SOM ÚMO Střekov; dle spisového řádu ÚMO by konkrétní osobou byl vedoucí tohoto odboru.

**B/ Pověřuje**

s účinností od 3.5.2006 Odbor správy obecního majetku ÚMO Střekov k uzavírání dohod o kauci uzavíraných při nakládání s majetkem města Ústí nad Labem, svěřeným do správy MO Střekov ve smyslu Pravidel pro nakládání s majetkem města Ústí nad Labem, svěřeným do správy MO Střekov.

**C/ Ukládá**

**Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi ÚMO Střekov**  
provést doplnění v Organizačním řádu ÚMO Střekov

**T: 12. 05. 2006**

K/1

**Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO č. 5**


---

226/ Rada MO Střekov projednala předloženou zprávu a

**A/ Souhlasí**

- |  |            |   |            |
|--|------------|---|------------|
| a) s vyřazením splněných usnesení RMO a ZMO Střekov z evidence |            |   |            |
| b) s prodloužením termínu usnesení RMO č.:                     | 039/06/C/2 | - | 02.05.2006 |
|  | 044/06/C   | - | 25.06.2006 |

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit prodloužení termínu usnesení ZMO č:	595/06/C/1	-	19.04.2006
	597/06/D	-	19.04.2006
	598/06/E/1	-	19.04.2006
	637/06/D/1	-	19.04.2006
	095/06/D/2	-	20.04.2006

**C/ Ukládá****Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi ÚMO Střekov**

Předložit návrh na prodloužení termínu usnesení k projednání ZMO Střekov.

**T: 20. 06. 2006**

S/30

**Havárie opěrné zdi na p.p.č. 807, v k.ú. Sebužín**


---

227/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- došlo k částečnému sesutí opěrné zdi stojící na p.p.č. 807 v k.ú. Sebužín,
- tento sesuv ohrožuje stabilitu domu stojícího nad zdí, na p.p.č. 808 v k.ú. Sebužín, který je v majetku manželů Řandových a současně i nemovitosti stojící pod touto zdí, které jsou v majetku manželů Vojtíškových,
- dne 11.4.2006 byla ÚMO Střekov doručena výzva státního stavebního dohledu k okamžitému provedení zabezpečovacích prací dle přiloženého návrhu statika,

- při místním šetření provedeném vedoucím OSOM Ing. Randákem za přítomnosti odborníka na stavby, Ing. Žubretovského bylo zjištěno, že došlo k dalšímu sesuvu a proto není již realizovat zabezpečovací práce způsobem navrženým SSD,
- vedení ÚMO proto přijalo tato opatření:
  1. Informovat SSD, že jejímu nařízení nelze z výše uvedených důvodů vyhovět – kopii zaslat VSO MmÚ,
  2. Započít zabezpečovací práce okamžitě, jakmile bude znám postup – nečekat na peníze – nebezpečí prodlení,
  3. Budeme-li znát alespoň předběžně náklady, požádat MmÚ o dotaci ,
  4. Informovat RMO.

**B/ Souhlasí**

z důvodu nebezpečí prodlení, se zadáním provedení zabezpečovacích prací dle návrhu Ing. Žubretovského, bez výběrového řízení, společnosti PZ STAV s.r.o., IČ: 25415093 s termínem dokončení prací do 6.5.2006

**C/ Žádá****Radu statutárního města Ústí nad Labem**

o poskytnutí mimořádné účelové dotace na provedení zabezpečovacích prací havarijního stavu a opravy opěrné zdi, stojící na p.p.č. 807 v k.ú. Sebužín.

**D/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

k jednání o poskytnutí mimořádné účelové dotace na provedení zabezpečovacích prací havarijního stavu a opravy opěrné zdi, stojící na p.p.č. 807 v k.ú. Sebužín s vedením města.

**E/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. V souladu s částí B tohoto usnesení zabezpečit uzavření SOD  
**T: 03. 05. 2006**
2. Za účelem případného vymáhání škody zabezpečit zpracování odborného posudku soudním znalcem  
**T: 19. 05. 2006**
3. Předložit návrh na financování celé akce  
**T: 23. 05. 2006**
4. Do doby vyřešení financování opravy pozastavit akci „kanalizace Topolová“

**Různé****Informace místostarosty o bezpečnostní situaci v okolí Šafaříkova náměstí**

228/ Rada MO Střekov vyslechla informaci místostarosty o narůstání případů narušování veřejného pořádku a vandalismu v okolí ubytovny ul. Purkyňova, na Šafaříkově náměstí, na Novosedlickém náměstí a v sídlišti Karla IV., včetně doposud přijatých opatření a tuto

**A/ Bere na vědomí**

**Informace o přípravě voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR č.2**

---

229/ Rada MO Střekov byla seznámena s informací o zajištění přípravy voleb do PS PČR číslo 2 a tuto

**A/ Bere na vědomí**

**Pavel Boček**  
místostarosta

**Ivan Charvát**  
starosta

**Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov**  
Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem, PSČ 400 03  
Odbor správy obecního majetku

---

**nabídka pronájmu bytu s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“**

**Kozinova 790/12, byt č. 2, Ústí nad Labem**

<i>podlaží</i>	<b>1.</b>		
<i>velikost</i>	<b>1+1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>52,17 vč. sklepa</b>
<i>kategorie</i>	<b>I.</b>		
<i>stanovené nájemné bez služeb</i>	<b>25,- Kč/ m<sup>2</sup> = 1.304,-- Kč/měs.</b>		
<i>výše vyvolávací ceny</i>	<b>24.700,-- Kč</b>		
<i>výše kauce</i>	<b>3.912,-- Kč</b>		
<i>termín prohlídky bytové jednotky</i>	<b>25.5.2006 od 13.00 do 13.15 hod.</b>		
<i>termín uzavěrky pro příjem žádostí</i>	<b>5.6.2006</b>		
<i>termín výběrového řízení</i>	<b>8.6.2006 od 14.00 hod.</b>		
<i>místo konání výběrového řízení</i>	<b>zasedací místnost ÚMO Střekov, IV. patro</b>		

Bližší informace podá pí. Halbrštatová, referentka bytového úseku, OSOM, ÚMO Střekov, v pondělí a středu od 8-12 hod. a od 13-17 hod..

Příloha č. 2 usnesení 6. jednání RMO č. 221/06/B, které se konalo dne 2.5.2006

**Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov**  
 Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem, PSČ 400 03  
 Odbor správy obecního majetku

---

## **nabídka pronájmu bytu s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“**

### **Kojetická 1387/2, byt č. 30, Ústí nad Labem**

<i>podlaží</i>	<b>7.</b>		
<i>velikost</i>	<b>1+2</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>66,03 vč. sklepa</b>
<i>kategorie</i>	<b>I.</b>		
<i>stanovené nájemné bez služeb</i>	<b>25,- Kč/ m<sup>2</sup> = 1.651,-- Kč/měs.</b>		
<i>výše vyvolávací ceny</i>	<b>73.300,-- Kč</b>		
<i>výše kauce</i>	<b>4.953,-- Kč</b>		
<i>termín prohlídky bytové jednotky</i>	<b>25.5.2006 od 13.30 do 13.45 hod.</b>		
<i>termín uzávěrky pro příjem žádostí</i>	<b>5.6.2006</b>		
<i>termín výběrového řízení</i>	<b>8.6.2006 od 14.00 hod.</b>		
<i>místo konání výběrového řízení</i>	<b>zasedací místnost ÚMO Střekov, IV. patro</b>		

Bližší informace podá pí. Halbrštatová, referentka bytového úseku, OSOM, ÚMO Střekov, v pondělí a středu od 8-12 hod. a od 13-17 hod..