

**Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov**  
Rada MO Střekov

---

**U S N E S E N Í**

**5. jednání Rady MO Střekov, které se konalo dne 11. 04. 2006**

**Program:**

- 01S25** Návrh na poskytnutí peněžitého daru osobám postiženým povodní na území MO Střekov a schválení rozpočtového opatření - bytové domy
- 02S26** Návrh na poskytnutí peněžitého daru osobám postiženým povodní na území MO Střekov a schválení rozpočtového opatření – RD a objekty bydlení
- 03S01** Integrace mezd a personalistiky – změna položek podrobného rozpočtu.
- 04S02** Zpráva o výsledcích inventarizace majetku, účtů, závazků a pohledávek v roce 2005.
- 05S03** Využití dotace na dětská hřiště.
- 06S04** Vyjádření MO Střekov k záměru „V 455 Chotějovice – Babylon, nové vedení 400 kV“.
- 07S05** Vyklizení bytu, nájemce: M. a M. V., Raisova 785/19, Ústí nad Labem.
- 08S06** Návrh na podání žaloby na dluh a přivolení výpovědi z nájmu bytu dle § 711 ObZ. zákona, nájemce: R. J., Varšavská 746/47, Ústí nad Labem.
- 09S07** Návrh na vyhlášení výběrového řízení nájmu bytů s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“.
- 10S08** Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – „Rozvod veřejného osvětlení – lokalita Kojetice“.
- 11S09** Záměr prodeje nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - část p.p.č. 2856, část pozemku p.č. 3241/101 a část pozemku p.č. 1596, vše v k.ú. Střekov.
- 12S10** Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část p.p.č 81, v k.ú. Kojetice u Malečova, umístění a údržba technologického zařízení (plynová přípojka – F.).
- 13S11** Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část p.p.č 3848/1, v k.ú. Střekov (právo jízdy a chůze – T.).
- 14S12** Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část p.p.č. 2318, v k.ú. Střekov, umístění a údržba technologického zařízení (kanalizační přípojka - Společenství domu Tomáše ze Štítného č.p.1140).

- 15S13** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 1928, v k.ú. Střekov (W.).
- 16S14** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 3291/3, v k.ú. Střekov (Ž.).
- 17S15** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 269/16, v k.ú. Nová Ves (K.).
- 18S16** Návrh na zrušení usn. č. 021/06/B/1 1. Rady MO Střekov a pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 3291/3, v k.ú. Střekov (H.).
- 19S17** Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 793, v k.ú. Střekov (D.).
- 20S18** Zrušení nájemní smlouvy č. 1007/94/NS, ze dne 21.02.1994, uzavřené na pronájem pozemku p.č. 3874, v k.ú. Střekov (Ing. V.).
- 21S19** Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n.L. - objekt Sebuzínská 24, Ústí nad Labem s částí st. parcely č. 1, p.p.č. 2/2, 1992 a s částí parcely 2/1, vše v k.ú. Brná nad Labem.
- 22S20** Pronájem nebytových prostor ul. Na Pile 1108/1, Ústí nad Labem.
- 23S21** Výběrová řízení na dodavatele na úseku údržby DBF.
- 24S22** Výběrové řízení – „Dodávka a montáž termostatických ventilů s termostatickou hlavicí a vyregulování topné soustavy v objektech Tomáše ze Štítného 13, Železničářská 16, 14, 12, 10, Třebízského 10, 13, Železničářská 4, 6, 8, Na Pile 1, 3 “.
- 25S23** Doplnění komisí Rady MO Střekov.
- 26K01** Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO č. 4.
- 27S24** Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. 3045/2005 : „Prodloužení termínu odstranění kolaudačních závad a následků po povodni na opěrné zdi na p.p.č. 2529/8 v k.ú. Střekov“.

S/25

**Návrh na poskytnutí peněžitého daru osobám postiženým povodní na území MO Střekov a schválení rozpočtového opatření - bytové domy**

---

169/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Schvaluje**

1. Rozpočtové opatření v tomto znění:  
ve výdajové části rozpočtu navýšit v organizaci 050300, oddíl 52, § 99 položku 5492, kapitolu 952, ÚZ\_01\_0360 o 460.000,00 Kč, a to zapojením příjmů, položky 4131 (použitelný zisk z hospodářské činnosti) o 460.000,00 Kč.
2. Poskytnutí finančního daru vlastníkům bytových objektů postižených povodní na území MO Střekov v březnu 2006, a to 1.000,-- Kč na 1 bytovou jednotku, družstevní byt, nájemní byt nebo garáž s tím, že výplata daru bude provedena bezhotovostní, převodem z účtu dárce na účet obdarovaného.

**B/ Ukládá****Ing. Monice Žubretovské, vedoucí FO**

1. Zabezpečit provedení rozpočtového opatření.  
**T: 14. 04. 2006**
2. V souladu se schvalovací částí tohoto usnesení, zabezpečit výplatu finančních darů.  
**T: 30. 04. 2006**

**C/ Pověřuje****Ing. Moniku Žubretovskou, vedoucí FO**

uzavíráním darovacích smluv.

S/26

**Návrh na poskytnutí peněžitého daru osobám postiženým povodní na území MO Střekov a schválení rozpočtového opatření – RD a objekty bydlení**

---

170/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Schvaluje**

1. Rozpočtové opatření v tomto znění:  
ve výdajové části rozpočtu navýšit v organizaci 050300, oddíl 52, § 99 položku 5492, kapitolu 952, ÚZ\_01\_0360 o 330.000,00 Kč, a to zapojením příjmů, položky 4131 (použitelný zisk z hospodářské činnosti) o 330.000,00 Kč.
2. Poskytnutí finančního daru vlastníkům RD a bytových objektů, ve kterých byla ke dni 30.3.2006 minimálně 1 osoba hlášena k trvalému pobytu, postižených povodní na území MO Střekov v březnu 2006 ve výši 5.000,-- Kč na 1 RD nebo objekt bydlení

**B/ Ukládá****Ing. Monice Žubretovské, vedoucí FO**

1. Zabezpečit provedení rozpočtového opatření.  
**T: 14. 04. 2006**
2. V souladu se schvalovací částí tohoto usnesení, zabezpečit výplatu finančních darů.  
**T: 30. 04. 2006**

**C/ Pověřuje****Ing. Moniku Žubretovskou, vedoucí FO**

uzavíráním darovacích smluv.

S/1

**Integrace mezd a personalistiky – změna položek podrobného rozpočtu.**

---

171/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- došlo ke změně položek podrobného rozpočtu u mzdových prostředků schválených v rozpočtu MO Střekov pro rok 2006 a to z důvodu „Integrace mezd a personalistiky“,
- jedná se o změny v dimenzi akce a o podrobnější rozdělení schválených položek mzdových prostředků v rozpočtu MO Střekov pro rok 2006,
- finanční odbor navrhuje provést rozpočtovou změnu, kterou se převedou mzdové prostředky na nové položky podrobného rozpočtu (dále jen PPR) uvedené v příloze č. 1 usnesení,
- změnou položek podrobného rozpočtu se nezmění výše mzdových prostředků schválených v rozpočtu MO Střekov pro rok 2006.

**B/ Schvaluje**

rozpočtovou změnu dle přílohy č. 1, kterou se převádí mzdové prostředky ze starých PPR na nové PPR.

**C/ Ukládá**

**Ing. Monice Žubretovské, vedoucí FO**

provést rozpočtovou změnu dle bodu B/ usnesení.

**T: 21. 04. 2006**

S/2

**Zpráva o výsledcích inventarizace majetku, účtů, závazků a pohledávek v roce 2005.**

---

172/ Rada MO Střekov projednala předloženou zprávu a

**A/ Zjišťuje, že**

- příkazem starosty MO Střekov č.1/2005 ze dne 17.10.2005 byla nařízena inventarizace majetku, závazků a pohledávek města Ústí nad Labem, vedených na účtech MO Střekov za rok 2005,
- dne 25.10.2005 stanovila ústřední inventarizační komise (dále jen ÚIK) harmonogram inventarizace. Byly jmenovány 4 dílčí inventarizační komise (dále jen DIK), k provedení fyzické a dokladové inventury,
- ÚIK obdržela protokoly o výsledku inventarizace majetku v termínu stanoveném v harmonogramu inventarizace,
- dne 30.1.2005 provedla ÚIK kontrolu inventarizace účtů, závazků a pohledávek porovnáním dokladů s účetní sestavou, zjištěné inventarizační rozdíly nebyly shledány,
- na základě zjištěných skutečností komise konstatuje, že po provedené inventarizaci souhlasí účetní stav majetku, závazků a pohledávek k 31.12.2005 s fyzickým stavem,
- protokol o výsledku inventarizace majetku byl ÚIK Města Ústí nad Labem předán dne 5.1.2006,
- protokol o výsledku inventarizace pohledávek, závazků a účtů byl ÚIK předán dne 30.1.2006,
- součástí této zprávy je i návrh vzdání se práva a prominutí pohledávek,
- ÚIK doporučuje Radě MO Střekov výsledek inventarizace majetku, závazků a pohledávek MO Střekov za rok 2005 ke schválení.

**B/ Schvaluje**

1. Výsledky inventarizace majetku, účtů, pohledávek a závazků MO Střekov za rok 2005.
2. Vzdání se práva a prominutí pohledávky do 20.000,00 Kč v souladu s ustanovením v Zásadách pro nakládání s pohledávkami evidovanými na účtech MO Ústí nad Labem - Střekov, a to:

<u>Jméno</u>	<u>Adresa</u>	<u>výše dluhu v Kč</u>
T. J.	Nová 1407/38, Ústí n. L.	3.750,00

**C/ Ukládá****Ing. Monice Žubretovské, vedoucí FO**

provést účetní odpis pohledávek dle schvalovací části B/2 tohoto usnesení.

**T: 30. 04. 2006**

**D/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit vzdání se práva a prominutí pohledávky nad 20.000,- Kč v souladu s ustanovením v Zásadách pro nakládání s pohledávkami evidovanými na účtech MO Ústí nad Labem – Střekov,

a to:

<u>Jméno</u>	<u>výše dluhu v Kč</u>
SPRÁVA DOMOVNÍHO FONDU MĚSTA ÚSTÍ NAD LABEM	105.733,00

**E/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložením návrhu vzdání se práva a prominutí pohledávek nad 20.000,- Kč Zastupitelstvu MO Střekov.

**T: 20. 06. 2006**

S/3

**Využití dotace na dětská hřiště.**

173/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- ÚMO Ústí nad Labem – Střekov obdržel dotaci na sportovní plácky od MmÚL ve výši 250 000,- Kč,
- ve schváleném rozpočtu na rok 2006 byla na položce podrobného rozpočtu s názvem Hrací prvky – dětská hřiště 511/H000026 schválena částka 150 000,- Kč,
- dotace bude rozdělena na zařízení dětských hřišť v Truhlářově ulici a na Kamenném Vrchu,
- na dětské hřiště v Truhlářově ulici je plánováno cca 150 000,- Kč , na dětské hřiště na Kamenném Vrchu je plánováno cca 100 000,- Kč,
- případný rozdíl bude hrazen z vlastních zdrojů,
- na základě výběrového řízení odbor ŽPaD zajistí nákup a instalaci mobiliáře.

**B/ Schvaluje**

použití dotace na sportovní plácky na dětském hřišti v Truhlářově ulici a na Kamenném Vrchu.

S/4

**Vyjádření MO Střekov k záměru „V 455 Chotějovice – Babylon, nové vedení 400 kV“.**

174/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- Odbor životního prostředí Magistrátu města ÚL požádal dopisem ze dne 27.3.2006 MO Střekov o vyjádření k záměru „V455 Chotějovice – Babylon, nové vedení 400 kV“,
- záměr je navržen jako součást energetické soustavy České republiky,
- jedná se o liniovou stavbu s výraznými technickými prvky,
- na území MO Střekov se záměr dotkne několika desítek obyvatel Brné.

**B/ Nemá námitek**

k záměru „V455 Chotějovice – Babylon, nové vedení 400 kV“.

**C/ Ukládá****Ing. Liboru Teplanovi, vedoucímu OŽPaD**

o usnesení Rady MO Střekov informovat OŽP Magistrátu města Ústí nad Labem

**T: 13. 04. 2006**

S/5

**Vyklizení bytu, nájemce: M. a M. V., Raisova 785/19, Ústí nad Labem.**

175/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 11.3.2005 byla uzavřena nájemní smlouva č. 11/2005 na dobu určitou 1 roku (do 31.3.2006) k bytu č. 4, Raisova 785/19, Ústí nad Labem,
- nájemní smlouva je opětovně porušována (řádné neplacení nájemného a služeb), vzhledem k tomu byl nájemce bytu dne 6.3.2006 dopisem zn. OS/OSOM/3317/2006 vyzván k úhradě dluhu, nebo vyklizení bytu,
- nájemce bytu výzvu převzal dne 8.3.2006,
- nájemce dluh na poplatku z prodlení uhradil dne 15.3.2006 hotově do poklady u pí. Pokorné,
- na bytě č. 4, Raisova 785/19, Ústí nad Labem, není ke dni 16.3.2006 žádný dluh,
- na nájemce bytu nebyla podána žaloba na dluh,
- BK dne 9.3.2006 doporučila, pokud nebude dluh uhrazen do 24.3.2006, podat k Okresnímu soudu návrh na vyklizení bytu.

**B/ Souhlasí**

s nepodáním návrhu k Okresnímu soudu, na vyklizení bytu č. 4, Raisova 785/19, Ústí nad Labem, nájemci uvedenými v důvodové zprávě, dle § 676, odst. 2, obč. zák., čímž se nájemní smlouva obnoví o další rok.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

o rozhodnutí Rady MO Střekov informovat pana a paní Valentovy a správce DBF, firmu TOMMI-SEVER, s.r.o..

**T: 21. 04. 2006**

S/6

**Návrh na podání žaloby na dluh a přivolení výpovědi z nájmu bytu dle § 711 ObZ. zákona, nájemce: R. J., Varšavská 746/47, Ústí nad Labem.**

---

176/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Zjišťuje, že**

- s nájemcem byla uzavřena nájemní smlouva č. 46/2000, dne 30.8.2000, k bytu č. 8, Varšavská 746/47, Ústí nad Labem,
- jedná se o byt vel. 1+1 s příslušenstvím,
- nájemce nehradí pravidelně od počátku poskytnutí bytu, tj. od roku 2000, nájemné a zálohy na služby spojené s užíváním bytu,
- na bytě je dluh ke dni 16.3.2006 ve výši 16.937,68 Kč na nájmu a službách a 21.694,00 Kč na poplatku z prodlení, celkem 38.631,68 Kč,
- na nájemce nebyla zatím podána žádná žaloba,
- dne 31.3.2006 nabyla účinnosti novela ObčZ.

**B/ Schvaluje**

1. Podání žaloby na dluh k bytu č. 8, Varšavská 746/47, ÚL, ve výši 16.937,68 Kč na nájmu a službách a 21.694,-- Kč na poplatku z prodlení, na nájemce uvedeného v důvodové zprávě.
2. Výpověď z nájmu bytu dle § 711, odst.2, písm.b) ObčZ, nájemci uvedenému v důvodové zprávě.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. Prostřednictvím správce DBF zabezpečit podání žaloby na dluh v souladu se schvalovací částí B/1 tohoto usnesení.  
**T: 14. 04. 2006**
2. Zabezpečit podání výpovědi z nájmu bytu v souladu se schvalovací částí B/2 tohoto usnesení.  
**T: 21. 04. 2006**
3. O usnesení Rady MO Střekov informovat správce DBF, TOMMI-Sever, s.r.o.  
**T: 14. 04. 2006**

S/7

**Návrh na vyhlášení výběrového řízení nájmu bytů s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“.**

---

177/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Zjišťuje, že**

- správce DBF předal dne 30.3.2006 ÚMO Střekov opravené byty, které mohou být poskytnuty uchazečům dle Zásad pro výběr budoucích nájemníků bytů ve vlastnictví města Ústí nad Labem, svěřených do správy MO Střekov, schválených RMO Střekov usn. č. 344/04/C/1 dne 3.8.2004,
- jedná se následující byty:  
Kramoly 792/19, byt č. 7, vel. 1+1,  
Kramoly 792/19, byt č. 12, vel. 1+1,  
Železničářská 1089/16, byt č. 2, vel. 1+2.

**B/ Vyhláší**

výběrové řízení na nájem bytů s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“ u bytů:

- |   |                               |                  |   |                               |
|---|-------------------------------|------------------|---|-------------------------------|
| - | <b>Kramoly 792/19,</b>        | <b>byt č. 7</b>  | - | <b>příloha č. 2 usnesení,</b> |
| - | <b>Kramoly 792/19,</b>        | <b>byt č. 12</b> | - | <b>příloha č. 3 usnesení,</b> |
| - | <b>Železničářská 1089/16,</b> | <b>byt č. 2</b>  | - | <b>příloha č. 4 usnesení,</b> |

dle Zásad pro výběr budoucích nájemníků bytů ve vlastnictví města Ústí nad Labem, svěřených do správy MO Střekov, schválených Radou MO Střekov, usn. č. 344/04/C/1, dne 3.8.2004, v rozsahu uvedeném v příloze č. 2-4 tohoto usnesení.

**C/ Stanovuje**

1. Termín konání výběrového řízení na 18.5.2006 od 14.00 hod. s tím, že výběrové řízení se uskuteční v zasedací místnosti ÚMO Střekov, IV. patro, Ústí nad Labem.
2. Výši vyvolávací ceny pro VŘ takto:

Kramoly 792/19, byt č. 7	-	87.200,-- Kč,
Kramoly 792/19, byt č. 12	-	78.100,-- Kč.
Železničářská 1089/16, byt č. 2	-	78.900,-- Kč.

**D/ Ustavuje**

komisi pro výběrové řízení ve složení:

předseda:	náhradníci:
Pavel Boček	Ivan Charvát

členové:

Ing. Kreníková	p. Ježek
sl. Dubovcová	pí. Nováková – TOMMI-SEVER,
pí. Halbrštatová	pí. Nováková – ÚMO Střekov.

**E/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit vyhlášení VŘ na nájem bytů s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“ na úřední desce, WEBu a vývěskách od 18.4.2006 do 2.5.2006, tj. po dobu nejméně 15 dnů, s uzávěrkou pro příjem žádostí dne 15.5.2006.

**T: 18. 04. 2006**

S/8

**Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – „Rozvod veřejného osvětlení – lokalita Kojetice“.**

---

178/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 1. 3. 2006, obdržel MO Střekov od Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace, návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – „Rozvod veřejného osvětlení – lokalita Kojetice“.



**B/ Schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene na části pozemku p. č. 355 v k.ú. Kojetice u Malečova, v rámci výstavby veřejného osvětlení v obci Kojetice.

**Zavázaný:**

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260, Dubí 3

**Oprávněný:**

město Ústí nad Labem – městský obvod Ústí nad Labem – Střekov, se sídlem Národního odboje 794/15, 400 03 Ústí nad Labem.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit oznámení o usnesení žadateli, včetně uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene.

**T: 15. 05. 2006**

S/9

**Záměr prodeje nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - část p.p.č. 2856, část pozemku p.č. 3241/101 a část pozemku p.č. 1596, vše v k.ú. Střekov.**

---

179/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 10.02.2006 obdržel OSOM ÚMO Střekov od Dopravního podniku města Ústí nad Labem, a.s. žádost o odprodej pozemků pro výstavbu měnírny, jedná se o části pozemků p.č. 2856, p.č. 3241/101 a p.č. 1596, vše v k.ú. Střekov,
- dne 15.02.2006, dopisem č.j. OS/OSOM/2483/2006 - PospP potvrdil OSOM ÚMO Střekov přijetí žádosti, vyzval Dopravní podnik města Ústí nad Labem, a.s. k vyplnění formuláře žádosti a k úhradě účastnických poplatků,
- formulář žádosti o koupi podal Dopravní podnik města Ústí nad Labem dne 01.03.2006,
- účastnický poplatek ve výši 3 x 595,--Kč za každý objekt, byl uhrazen dne 01.03.2006 do pokladny OSOM ÚMO Střekov.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

schválit záměr prodeje částí pozemků:

1. p.č. 2856 – ostatní plocha – zeleň, o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 338 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, za účelem výstavby měnírny
2. p.č. 3241/101 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 7.888 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, včetně uzavřené nájemní smlouvy č. 1009/99/NS, ze dne 21.04.1999 s Dopravním podnikem města Ústí nad Labem, a.s., za účelem výstavby měnírny,
3. p.č. 1596 – ostatní plocha – zeleň, o výměře cca 30 m<sup>2</sup>, z celkové výměry 1.399 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, za účelem výstavby měnírny.

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov.**

předložit záměr prodeje částí pozemků p.č. 2856, 3241/101 a 1596, všechny v k.ú. Střekov za účelem výstavby měnírny, k projednání Zastupitelstvu MO Střekov

**T: 20. 06. 2006**

S/10

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část p.p.č 81, v k.ú. Kojetice u Malečova, umístění a údržba technologického zařízení (plynová přípojka – F.).**

---

180/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Zjišťuje, že**

- dne 22.02.2006, obdržel odbor SOM ÚMO Střekov, žádost o zřízení věcného břemene na část p.p.č. 81, v k.ú. Kojetice u Malečova. Žadatelé navrhuji zřízení věcného břemene na výše uvedenou část pozemku, za účelem umístění a údržby technologického zařízení (plynová přípojka). Přípojka je vedena na pozemku p.č. 84, v k.ú. Kojetice u Malečova, která je ve vlastnictví navrhovatelů,
- dne 06.03.2006 podepsali pan F. a paní F. záznam o zřízení věcného břemene k nemovitosti.

**B/ Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část p.p.č. 81, v k.ú. Kojetice u Malečova, za účelem umístění a údržby technologického zařízení – plynová přípojka, pro pozemek p.č. 84, v k.ú. Kojetice u Malečova, který je ve vlastnictví navrhovatelů, za cenu ve výši 26,--Kč + 19% DPH (5,--Kč), celkem **31,--Kč/ročně**.

Oprávněný:

E. F., A. F..

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit doručení oznámení o usnesení RMO Střekov navrhovatelům a následně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s navrhovatelí, včetně vložení této smlouvy do katastru nemovitostí.

**T: 31. 05. 2006**

S/11

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část p.p.č 3848/1, v k.ú. Střekov (právo jízdy a chůze – T.).**

---

181/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Zjišťuje, že**

- 13.03.2006, obdržel odbor SOM ÚMO Střekov, žádost o zřízení věcného břemene na část p.p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov. Žadatelka navrhuje zřízení věcného břemene na výše uvedenou část pozemku, za účelem práva jízdy a chůze k p.p.č. 3846, včetně stavby, v k.ú. Střekov,
- p.p.č. 3846, včetně stavby, v k.ú. Střekov, je z ½ ve vlastnictví pana Josefa Tírpáka a z ½ ve vlastnictví žadatelky paní A. T..

**B/ Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část p.p.č. 3848/1, v k.ú. Střekov, za účelem práva jízdy a chůze k p.p.č. 3846, včetně stavby, v k.ú. Střekov, který je z ½ ve vlastnictví žadatelky, za cenu ve výši 56,10Kč + 19% DPH (10,70Kč), celkem **67,--Kč/ročně**.

Oprávněný:

A. T..

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit doručení oznámení o usnesení RMO Střekov navrhovatelce a následně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s navrhovatelkou, včetně vložení této smlouvy do katastru nemovitostí.

**T: 31. 05. 2006**

S/12

**Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část p.p.č. 2318, v k.ú. Střekov, umístění a údržba technologického zařízení (kanalizační přípojka - Společenství domu Tomáše ze Štítného č.p.1140).**

---

182/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dne 20.02.2006, obdržel odbor SOM ÚMO Střekov, žádost o zřízení věcného břemene na část p.p.č. 2318, v k.ú. Střekov. Žadatelé navrhují zřízení věcného břemene na výše uvedené části pozemku, za účelem umístění a údržby technologického zařízení (kanalizační přípojka). Přípojka je vedena na p.p.č. 2290, v k.ú. Střekov, který je ve vlastnictví navrhovatelů,
- navrhovatelem je Společenství vlastníků domu Tomáše ze Štítného č.p. 1140, zastoupené dle usnesení Krajského soudu v ÚL, pověřeným vlastníkem, panem P. R.,
- dne 20.03.2006 podepsal pověřený vlastník, pan Petr Riemer, záznam o zřízení věcného břemene k nemovitosti.

**B/ Schvaluje**

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene na část p.p.č. 2318, v k.ú. Střekov, právo umístění a údržby technologického zařízení – kanalizační přípojka, pro p.p.č. 2290, v k.ú. Střekov, který je ve vlastnictví navrhovatelů, za cenu ve výši 107,80Kč + 19% DPH (20,50Kč), celkem **128,--Kč/ročně**.

**Oprávněný:**

Společenství domu Tomáše ze Štítného č.p. 1140, Ústí n.L., IČ: 25 43 56 21, se sídlem na adrese Tomáše ze Štítného 1140/7, 400 03 Ústí nad Labem, zastoupené pověřeným vlastníkem panem P. R., r.č. xxxx, trvale hlášeným na adrese xxxx, 40 003 Ústí nad Labem.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit doručení oznámení o usnesení RMO Střekov navrhovatelům a následně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene s navrhovateli, včetně vložení této smlouvy do katastru nemovitostí.

**T: 31. 05. 2006**

S/13

**Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 1928, v k.ú.Střekov (Wójtowicz).**

183/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 1928, v k.ú. Střekov podal pan Wójtowicz Tadeusz, dne 31.10.2005 za účelem umístění a provozu stánku „ovoce – zelenina“,
- pan Wójtowicz doložil v kopii průkaz o povolení k pobytu pro státního příslušníka členského státu Evropských společenství,
- na výše uvedený pozemek byla uzavřena nájemní smlouva č. 508/2003/NS, ze dne 11.08.2003, s panem Michalem Dobešem, IČ 72752670, za účelem umístění a provozu prodejního stánku – ovoce a zelenina,
- dne 31.08.2005 byla doručena na odbor SOM ÚMO Střekov výpověď z nájemní smlouvy č. 208/2003/NS od pana Michala Dobeše, a to z důvodu změny nájemce, nájem byl ukončen dle článku 3. předmětné nájemní smlouvy s tříměsíční výpovědní lhůtou, k 30.11.2005,
- odbor SOM ÚMO Střekov, dne 02.11.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/14474/2005 – PospP, potvrdil panu Wójtowiczovi přijetí žádosti o pronájem a zároveň ho vyzval k úhradě účastnického poplatku, ve výši 238,--Kč a doložení kopie živnostenského listu, toto sdělení si pan Wójtowicz nevyzvedl,
- odbor SOM ÚMO Střekov, dne 23.11.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/16023/2005 – PospP, opětovně potvrdil panu Wójtowiczovi přijetí žádosti o pronájem a zároveň ho opětovně vyzval k úhradě účastnického poplatku, ve výši 238,--Kč a doložení kopie živnostenského listu,
- odbor SOM ÚMO Střekov, dne 19.12.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/17353/2005 – PospP, opětovně potvrdil panu Wójtowiczovi přijetí žádosti o pronájem a zároveň ho opětovně vyzval k úhradě účastnického poplatku, ve výši 238,--Kč a doložení kopie živnostenského listu,
- účastnický poplatek ve výši 238,--Kč, uhradil pan Wójtowicz dne 13.01.2006 a doložil kopii živnostenského listu,
- záměr pronájmu části pozemku p.č. 1928, o výměře cca 20 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov schválila 18. RMO Střekov, která se konala dne 13.12.2005, usnesením č. 520/05/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení: 21.12.2005, sejmutí: 11.01.2006, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- dne 20.01.2006, dopisem č.j. OS/OSOM/940/2006-PospP, vyzval OSOM ÚMO Střekov pana Wójtowicze k podpisu záznamu o pronájmu,
- dne 10.02.2006, dopisem č.j. OS/OSOM/2354/2006-PospP, opětovně vyzval OSOM ÚMO Střekov pana Wójtowicze k podpisu záznamu o pronájmu,
- panu Wójtowiczovi bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 1928, o výměře 13,5 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, od 01.12.2005 do 31.03.2006, ve výši 9.855,--Kč,
- dne 15.03.2006 podepsal pan Wójtowicz záznam o pronájmu části p.p.č. 1928, v k.ú. Střekov, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Schvaluje**

1. Pronájem části pozemku p.č. 1928, o výměře 13,5 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2006,  
Účel nájmu: **umístění a provoz prodejního stánku – „ovoce – zelenina“**  
Celkové roční nájemné: **29.565,--Kč**  
Nájemce:  
Tadeusz Wójtowicz, IČ: 254 36 147.
2. Částku ve výši **9.855,--Kč**, jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo panu Wójtowiczovi bezesmluvním užíváním části pozemku p.č. 1928, o výměře 13,5 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, za období od 01.12.2005 do 31.03.2006.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedené části pozemku na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2006, účel nájmu: umístění a provoz prodejního stánku – „ovoce a zelenina“, s nájemcem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení, včetně povinnosti uhradit bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání (od 01.12.2005 do 31.03.2006) ve výši 9.855,--Kč před podpisem nájemní smlouvy.

**T: 30. 04. 2006**

S/14

**Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 3291/3, v k.ú. Střekov (Ž.).**

---

184/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 3291/3, v k.ú. Střekov, podali dne 30.01.2006 Ing. Ž. a Mgr. Ž.,
- účastnický poplatek ve výši 238,--Kč, byl uhrazen dne 31.01.2006,
- na pronájem části pozemku p.č. 3291/3, o výměře 96 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 1026/2003/NS, ze dne 29.09.2003, se panem M.,
- dne 11.01.2006 obdržel odbor SOM ÚMO Střekov od pana M. žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 1026/2003/NS dohodou, k 28.02.2006,
- 02. RMO, dne 07.02.2006, usnesením č. 038/06/B/1 schválila ukončení nájemní smlouvy č. 1026/2003/NS dohodou, k 28.02.2006
- záměr pronájmu části pozemku p.č. 3291/3, o výměře cca 96 m<sup>2</sup> (díl č. 12), v k.ú. Střekov schválila 02. RMO Střekov, která se konala dne 07.02.2006, usnesením č. 038/06/B/2 a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení: 14.02.2006, sejmutí: 04.03.2006, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- Ing. Ž. a Mgr. Ž. bylo vypočteno bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání části pozemku p.č. 3291/3, o výměře 96 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, od 01.03.2006 do 31.03.2006, ve výši 72,--Kč,
- dne 20.03.2006 podepsali Ing. Ž. a Mgr. Ž. záznam o pronájmu části pozemku p.č. 3291/3, v k.ú. Střekov, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Schvaluje**

1. Pronájem části pozemku p.č. 3291/3, o výměře 96 m<sup>2</sup> (díl č. 12), v k.ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2006,  
Účel nájmu: **zahrada**  
Celkové roční nájemné: **864,--Kč**  
Nájemce:  
Ing. D. Ž., Mgr. L. Ž..
2. Částku ve výši **72,--Kč**, jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo Ing. Ž. a Mgr. Ž. bezesmluvním užíváním části pozemku p.č. 3291/3, o výměře 96 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, za období od 01.03.2006 do 31.03.2006.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedené části pozemku na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2006, účel nájmu: zahrada, s nájemci uvedenými ve schvalovací části tohoto usnesení, včetně povinnosti uhradit bezdůvodné obohacení za bezesmluvní užívání (od 01.03.2006 do 31.03.2006) ve výši 72,--Kč. před podpisem nájemní smlouvy.

**T: 30. 04. 2006**

S/15

**Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 269/16, v k.ú. Nová Ves (K.).**

---

185/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 269/1, o výměře 441 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nová Ves, podal dne 05.09.2005, pan L. K.,
- formulář žádosti o pronájem podal pan K., dne 12.10.2005,
- účastnický poplatek ve výši 238,-- Kč zaplatil pan K., dne 12.10.2005, na odboru SOM ÚMO Střekov,
- na část pozemku p.č. 269/1, k.ú. Nová Ves, je uzavřena nájemní smlouva č. 1013/96/NSD, ze dne 07.05.1996, včetně dodatku, s paní I. Č., nájemné bylo uhrazeno řádně a včas,
- dne 05.09.2005 podala paní Č. žádost o ukončení NS. č. 1013/96/NS, nájemní smlouva bude ukončena dle čl. III. předmětné nájemní smlouvy se šestiměsíční výpovědní lhůtou, tj. nájemní smlouva končí k 31.03.2006,
- dne 16.03.2006 paní Č. pronajatý pozemek protokolárně předala, do zápisu uvedla, že chatu na pozemku přenechala panu K.,
- záměr pronájmu pozemku schválila 16. RMO Střekov, která se konala dne 01.11.2005, usnesením č. 451/06/B, a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení: 11.11.2005, sejmutí: 30.11.2005, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- dne 20.03.2006 podepsal pan K. záznam o pronájmu pozemku p.č. 269/16, v k.ú. Nová Ves, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Schvaluje**

pronájem pozemku p.č. 269/16, o výměře 441 m<sup>2</sup>, v k.ú. Nová Ves, na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2006,

Účel nájmu:

**zahrada + pozemek pod chatou**

Celkové roční nájemné:

**3.720,--Kč**

Nájemce:

pan L. K..

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedeného pozemku na dobu neurčitou s účinností od 01.04.2006, účel nájmu: zahrada + pozemek pod chatou, s nájemcem uvedeným ve schvalovací části.

**T: 30. 04. 2006**

S/16

**Návrh na zrušení usn. č. 021/06/B/1 1. Rady MO Střekov a pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 3291/3, v k.ú. Střekov (H.).**

186/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 3291/3, v k.ú. Střekov, podali dne 11.10.2005, Ing. H. a paní H., žádají o uzavření smlouvy k 01.08.2005,
- na pronájem části pozemku p.č. 3291/3, o výměře 180 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, je uzavřena nájemní smlouva č. 1008/2003/NS, ze dne 30.04.2003, se panem D. a paní D.,
- dne 11.10.2005 obdržel odbor SOM ÚMO Střekov od pan Dvořáka a paní Dvořákové žádost o ukončení nájemní smlouvy č. 1008/2003/NS, k 31.07.2005, vzhledem k prodeji nemovitosti č.p. 1508, na p.p.č. 3291/26, v k.ú. Střekov, Ing. H. a paní H.,
- dne 20.10.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/13557/2005 – PospP, informoval odbor SOM ÚMO Střekov pana H. a paní H. o přijetí jejich žádosti o pronájem části pozemku p.č. 3291/3, v k.ú. Střekov a zároveň jim byla sdělena skutečnost, že nová nájemní smlouva nemůže být uzavřena k 01.08.2005, vzhledem k tomu, že nájemní smlouva pana D. a paní D. má šestiměsíční výpovědní lhůtu, tzn. že nájemní smlouva bude ukončena k 30.04.2006,
- dne 20.10.2005, dopisem č.j. OS/OSOM/13558/2005 – PospP, informoval odbor SOM ÚMO Střekov pana D. a paní D. o přijetí jejich žádosti o ukončení nájemní smlouvy č. 1008/2003/NS, ze dne 30.04.2003 a zároveň byli informováni o skutečnosti, že předmětná nájemní smlouva nemůže být ukončena k 31.07.2005, vzhledem k tomu, že v čl. III. nájemní smlouvy je sjednána šestiměsíční výpovědní lhůta, která počíná běžet od prvního dne měsíce, následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně, tzn., že nájemní smlouva bude ukončena k 30.04.2006,
- dne 09.11.2005, obdržel odbor SOM ÚMO Střekov formulář žádosti o pronájem části pozemku p.č. 3291/3, v k.ú. Střekov, od Ing. H. a paní H.,
- účastnický poplatek ve výši 238,--Kč, byl uhrazen dne 11.11.2005,
- dne 09.12.2005, obdržel odbor SOM ÚMO Střekov, doplnění žádosti o ukončení nájemní smlouvy, vedené pod č.j. 17968/2005, ve kterém žádají o ukončení nájemní smlouvy č. 1008/2003/NS dohodou k 31.01.2006,
- 01. RMO, dne 17.01.2006, usnesením č. 021/06/B/1 schválila ukončení nájemní smlouvy č. 1008/2003/NS dohodou, k 31.01.2006,

- záměr pronájmu části pozemku p.č. 3291/3, o výměře cca 180 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov schválila 01. RMO Střekov, která se konala dne 17.01.2006, usnesením č. 021/06/B/2 a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení: 25.01.2006, sejmutí: 10.02.2006, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- pan D. a paní D., byli dopisem č.j. OS/OSOM/981/2006 – PospP, dne 19.01.2006 vyzváni k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy, dostavila se paní D., dohodu si odnesla s tím, že ji podepíše a zašlou na OSOM ÚMO Střekov, takto neučinili,
- dne 21.02.2006, dopisem č.j. OS/OSOM/2766/2006 – PospP vyzval OSOM ÚMO Střekov pana D. a paní D. opětovně k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy, do dnešního dne se k podpisu nedostavili,
- dne 15.03.2006 podepsali Ing. H. a paní H. záznam o pronájmu části pozemku p.č. 3291/3, v k.ú. Střekov, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Bere na vědomí**

předloženou zprávou.

**C/ Ruší**

usn. č. 021/06/B/1 1. Rady MO Střekov, která se konala dne 17.01.2006 – ukončení nájemní smlouvy č. 1008/2003/NS, ze dne 30.04.2003, uzavřené na pronájem části pozem.p.č. 3291/3, o výměře 180 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, nájemce pan D. a paní D., dohodou s tím, že předmětná nájemní smlouva bude ukončena ke dni 31.01.2006, s povinností nájemce vyklidit a protokolárně předat pronajatou část pozemku.

**D/ Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 3291/3, o výměře 180 m<sup>2</sup> (díl č. 2), v k.ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 01.05.2006,

Účel nájmu:

**zahrada**

Celkové roční nájemné:

**1.440,--Kč**

Nájemce:

Ing. P. H., V. H..

**E/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. O usnesení RMO Střekov informovat FO ÚMO Střekov paní D. a pana D..  
**T: 21. 04. 2006**
2. Zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedené části pozemku na dobu neurčitou, s účinností od 01.05.2006, účel nájmu: zahrada, s nájemci uvedenými ve schvalovací části tohoto usnesení.

**T: 31. 05. 2006**



S/17

**Pronájem nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 793, v k.ú. Střekov (D.).**

---

187/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Zjišťuje, že**

- žádost o pronájem části pozemku p.č. 793, v k.ú. Střekov, podala dne 14.11.2005, paní D., za účelem využití jako zahrádky,
- účastnický poplatek ve výši 238,-- Kč zaplatila paní D. dne 14.11.2005,
- záměr pronájmu části pozemku p.č. 793, o výměře cca 80 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, schválila 02. RMO Střekov, která se konala dne 07.02.2006, usnesením č. 034/06/B a byl zveřejněn na úředních deskách: vyvěšení: 14.02.2006, sejmutí: 04.03.2006, v době zveřejnění se jiný zájemce nepřihlásil,
- dne 07.03.2006 podepsala paní D. záznam o pronájmu části pozemku p.č. 793, v k.ú. Střekov, s uvedenými údaji souhlasí.

**B/ Schvaluje**

pronájem části pozemku p.č. 793, o výměře 25 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2006,

Účel nájmu: **zahrada**

Celkové roční nájemné: **250,--Kč**

Nájemce:

D. D..

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem uvedené části pozemku na dobu neurčitou, s účinností od 01.04.2006, účel nájmu: zahrada, s nájemkyní uvedenou ve schvalovací části tohoto usnesení,

**T: 30. 04. 2006**

S/18

**Zrušení nájemní smlouvy č. 1007/94/NS, ze dne 21.02.1994, uzavřené na pronájem pozemku p.č. 3874, v k.ú. Střekov (Ing. V.).**

---

188/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a**A/ Zjišťuje, že**

- dne 22.03.2006 se na odbor SOM ÚMO Střekov dostavil Ing. V. s tím, že zjistil že pozemek p.č. 3874, v k.ú. Střekov není ve vlastnictví města Ústí nad Labem,
- než došlo k přečíslování pozemků, měla parcela p.č. 3874, v k.ú. Střekov parcelní číslo 196/1,
- dle programu Gramis, bylo zjištěno, že pozemek p.č. 3874, v k.ú. Střekov, není ve vlastnictví města Ústí nad Labem, tudíž ani ve správě MO Střekov,
- pozemek p.č. 3874, v k.ú. Střekov, je ve vlastnictví pana M. L.,
- nájemné na rok 2006, ve výši 320,--Kč, nebylo dle sdělení FO ÚMO Střekov uhrazeno.

**B/ Ruší**

s okamžitou platností nájemní smlouvu č. 1007/94/NS, ze den 21.02.1994, uzavřenou na pronájem pozemku p.č. 3874, v k.ú. Střekov, s Ing. R. V., trvale hlášeným na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem, z důvodu, že pozemek p.č. 3874, v k.ú. Střekov, není ve vlastnictví města Ústí nad Labem.

**C/ Schvaluje**

vrácení nájemného od 30.04.2004 do 31.03.2006, z pronájmu pozemku p.č. 3874, v k.ú. Střekov, ve výši 640,--Kč, Ing. R. V..

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. Zabezpečit oznámení o usnesení RMO FO ÚMO Střekov a Ing. V..

**T: 28. 04. 2006**

2. Prostřednictvím FO ÚMO Střekov zabezpečit vrácení nájemného Ing. V..

**T: 28. 04. 2006**

S/19

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí n.L. - objekt Sebuzzínská 24, Ústí nad Labem s částí st. parcely č. 1, p.p.č. 2/2, 1992 a s částí parcely 2/1, vše v k.ú. Brná nad Labem.**

189/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- 15. jednání Zastupitelstva MO Střekov, dne 5.4.2005, odsouhlasilo záměr prodeje domu Sebuzzínská 24, Ústí nad Labem, s částí stavební parcely č. 1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1189-95/2004, označené jako p.p.č. 1/1, o výměře 777 m<sup>2</sup>, parcelou č. 2/2, o výměře 40 m<sup>2</sup> a část parcely č. 2/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1189-95/2004, označené jako p.p.č. 2/3, o výměře 131 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Brná nad Labem, dle obč. zákoníku a Směrnice pro nakládání s majetkem města Ústí nad Labem, svěřeným do správy MO Střekov  
za nabídkovou cenu **1 685 275,- Kč**  
výše pohledávky **11 300,- Kč,**
- záměr prodeje, byl zveřejněn na úřední desce od 2.5.2005 do 30.6.2005, uzávěrka žádostí byla dne 7.7.2005,
- v budově jsou výhradně nebytové prostory,
- nájem na nebytový prostor v tomto objektu má, dle smlouvy č. 2008/2004, uzavřený Miroslav Janoušek - PRONTO, dle usnesení 18. jednání RMO Střekov, které se konalo dne 13.12.2005, schválila výpověď smlouvy ke dni 30.6.2006,
- žádost o koupi objektu podali dne:
  - 25.4.2005 manželé Novotných, se zájemci nebyl sepsán záznam o koupi objektu, neboť od koupě objektu odstoupili,
  - 7.7.2005 firma SPOBYT, a.s., za nabídkovou cenu 1 685 275,- Kč + výše ceny pohledávky,
- 17. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 11.10.2005, nepřijalo usnesení o prodeji objektu,
- dne 14.10.2005 bylo na ÚMO Střekov doručeno oznámení o odstoupení firmy SPOBYT, a.s. od záměru koupě objektu Sebuzzínská 24,
- 18. jednání Zastupitelstva MO Střekov dne 22.11.2005 bylo informováno o odstoupení záměru koupě objektu firmou SPOBYT, a.s.,

- záměr prodeje byl znovu zveřejněn na úřední desce s uzávěrkou žádostí 23.1.2006,
- žádost o koupi podali dne:
  - 14.12.2005 - p. M., za navrhovanou kupní cenu 1 725 375,- Kč,
  - 11.1.2006 - p. M., za navrhovanou kupní cenu 1 685 275,-Kč,
  - 23.1.2006 – firma KEY Invest s.r.o., za navrhovanou kupní cenu 1.685.275,- Kč
- zájemci zaplatili účastnický poplatek ve výši 500,- Kč + DPH,
- zájemci byli seznámeni s výší kauce, 30 % kupní ceny nemovitosti, to je 505 600,- Kč,
- zájemci byli seznámeni s výší kauce 10% pohledávky, to je 1 100,- Kč,
- aktuální výše pohledávky k 28.2.2006 činí 208 316,- Kč,
- cena objektu, stanovená výnosovou metodou, včetně pozemků, činí 1 685 280,- Kč,
- cena dle odborného odhadu znalce nákladovou metodou činí 5 520 124,00 Kč včetně pozemků,
- prodej objektu je podmíněn i odkoupením movitých věcí v celkové hodnotě 47 680,- Kč - jedná se o venkovní posezení: 28 500,- Kč, ubrusy: 1 000,- Kč a židle, stoly: 18 1800,- Kč.

**B/ Doporučuje****Zastupitelstvu MO Střekov**

1. Schválit konání výběrového řízení na prodej domu Sebužínská 24, Ústí nad Labem, včetně části stavební parcely č. 1, dle geomet. oddělovacího plánu č.1189-95/2004, označené jako p.p.č. 1/1, o výměře 777 m<sup>2</sup>, p.p.č. 2/2, o výměře 40 m<sup>2</sup> a částí pozemku p.č. 2/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 1189-95/2004, označené jako pozemek p.č. 2/3, o výměře 131 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Brná nad Labem, v termínu jednání Zastupitelstva MO Střekov dne 20.6.2006 mezi těmito zájemci:
  - 1) kupující:  
D. M.
  - 2) kupující:  
firma KEY Invest s.r.o.
  - 3) kupující:  
T. M.s tím, že výběrové řízení se uskuteční způsobem stanovenými Směrnicí pro nakládání s majetkem města, svěřeným do správy MO Střekov. Vyvolávací cenu stanovit ve výši nejvyšší nabídky, tj. 1 725 375,- Kč.
2. Schválit prodej pohledávky ve výši 208 316,-Kč , za cenu **208 300,- Kč** prvnímu v pořadí.
3. Schválit uzavření kupní smlouvy na movité věci v hodnotě 47 680,- Kč za cenu 47 680,- Kč prvnímu v pořadí.

**C/ Pověřuje****Ivana Charvátka, starostu MO Střekov**

předložit prodej objektu Sebužínská 24, Ústí nad Labem, do jednání ZMO Střekov.

**T: 20. 06. 2006**

**D/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

- 1) V souladu se schvalovací částí B/, alt. 1 usnesení zabezpečit konání výběrového řízení.

**T: 20. 06. 2006**

- 2) O usnesení RMO Střekov informovat zájemce a vyzvat je ke složení kaucí do 6.6.2006 na účet ÚMO Střekov.

**T: 21. 04. 2006**

S/20

**Pronájem nebytových prostor ul. Na Pile 1108/1, Ústí nad Labem.**

---

190/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- záměr pronájmu nebytového prostoru na Pile 1108/1, restaurace Labe, Ústí nad Labem, o výměře 603 m<sup>2</sup>, byl zveřejněn na úřední desce od 3.3.2006 do 27.3.2006, s termínem uzávěrky žádostí dne 27.3.2006,
- zákl. roční nájemné za provozní prostory o výměře 477 m<sup>2</sup> činí při 500,- Kč/m<sup>2</sup>/rok celkem 238 500,- Kč,
- zákl. roční nájemné za sklepní prostory o výměře 126 m<sup>2</sup> činí při 200,- Kč/m<sup>2</sup>/rok celkem 22 200,- Kč,
- celkové minimální roční nájemné činí 263 700,- Kč,
- záměr prodeje byl zveřejněn za následujících podmínek:
  - součástí přihlášky bude ověřená kopie živnostenského oprávnění k provozování hostinské činnosti a čestné prohlášení uchazeče, že výkon tohoto živnostenského oprávnění mu nebyl pozastaven nebo přerušen a že živnostenské oprávnění mu nebylo zrušeno,
  - uvedení NP do souladu s účelem pronájmu vyžaduje investiční náklady v celkové výši 500 000,- Kč (netýká se zařizovacích předmětů),
  - rozpočet investičních nákladů bude součástí přihlášky. Tento rozpočet bude zpracován na základě fyzické prohlídky NP a stane se podkladem pro rozhodovací proces orgánů MO Střekov,
  - další návrhy zájemce,
- žádost o pronájem nebytového prostoru podal ve stanoveném termínu, tedy do 27.3.2006, J.T., za účelem: restaurace, pizzeria, sázková kancelář,
- po zaplacení účastnického poplatku ve výši 200,- Kč + DPH byl sepsán s žadatelem záznam o nájmu,
- J. T. dodal čestné prohlášení, že nemá pozastavenou hostinskou činnost, ověřenou kopií živnostenského oprávnění, dle rozpočtu investičních nákladů byla celková předpokládaná investice vyčíslena na cca. 450 000,- Kč, dle záznamu o nájmu má žadatel požadavek nájmu na dobu určitou – 20 let,
- dne 29.3.2006, tedy po termínu, byla na ÚMO Střekov doručena žádost o pronájem NP Na Pile 1108/1, F. B., za účelem: relaxační centrum,
- F. B. podal žádost, zaplatil účastnický poplatek, dodal podnikatelský záměr, předběžný cenový návrh stavebních úprav a osvědčení,
- z důvodu podání žádosti p. B. po termínu nebyl v době uzávěrky materiálů uzavřen záznam o nájmu nebytových prostor,
- pan B. nežádá o pronájem, ale žádá o koupi NP.

**B/ Neschvaluje**

uzavření nájemní smlouvy o pronájmu nebytových prostor v domě Na Pile 1108/1, Ústí nad Labem s panem Josefem Tataiem, IČ: 65607121, neboť předmět nájmu vybočuje ze schváleného záměru.

**C/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

1. Zabezpečit opětovnou inzerci nabídky s tím, že nebude uváděn předmět nájmu s uzávěrkou za 6 týdnů.

**T: 21.04.2006**

2. O usnesení RMO Střekov informovat zájemce a TOMMI-SEVER s.r.o.

**T: 21. 04. 2006**

S/21

**Výběrová řízení na dodavatele na úseku údržby DBF.**

191/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- dle schválené směrnice o zadávání veřejných zakázek je zadavatel povinen dbát na to, aby součet cen veřejných zakázek stejné povahy, zadávaných bez soutěže jednomu uchazeči, nepřesáhl v jedné účetní době částku 250 000,- Kč bez DPH,
- na úseku údržby DBF tato Směrnice vyvolala nutnost sledování jednotlivých dodavatelů,
- aby byla dodržena směrnice pro zadávání veřejných zakázek, je nutné vyhlásit výběrová řízení na pokrývačské a klempířské práce, elektroinstalační práce, plynoinstalační práce, stavební práce, opravy kanalizace a opravy výtahů – tedy 6 výběrových řízení,
- u ostatních typů prací je předpoklad, že jejich náklad v roce 2006 nepřesáhne 250 000,- Kč bez DPH.

**B/ Schvaluje****I. zadávací podmínky výběrového řízení na dodavatele na úseku DBF**

1. stavební práce,
2. opravy kanalizace,
3. pokrývačské a klempířské práce,
4. elektroinstalační práce,
5. plynoinstalační práce,
6. opravy výtahů.

**II. podání nabídky těmito uchazeči :**

<b>1. stavební práce</b>	
WAGRIS s.r.o.	Pivovarská 1513/1, Ústí nad Labem, 400 01
ELBEN – stavby, s.r.o.	Žižkova 722/67, Ústí nad Labem, 400 01
PZ Stav s.r.o.	Spartakiádní 31, Ústí nad Labem, 400 10
Bronda v.o.s.	V zátiší 21/1005, Ústí nad Labem
První Krušnohorská stavební společnost, spol. s r.o.	Majakovského 113/20 Ústí nad Labem

<b>2. opravy kanalizace</b>	
INV a.s.	U Vlečky1, Ústí nad Labem – Předlice, PSČ 400 01
Stanislav Beránek	Husitská 16, Krupka 417 41
GFCH spol. s r.o.	Chabařovice 320, Ústí nad Labem, 403 17
Vladimír Hruška	Sokolská 1600/25, Ústí nad Labem
Josef Kupec	Plzeňská 19, Děčín, 405 02

<b>3. pokrývačské a klempířské práce</b>	
Roman Peška	Kojetická 38/14, Ústí nad Labem, 400 03
Jan Blažek	Moravanská 164, Dolní Zálezly, 403 01
GFCH spol s r.o.	Chabařovice 320, Ústí nad Labem, 403 17
DZM stavební, spol. s r.o.	Masarykova 93, Ústí nad Labem, 400 01
Vladimír Bílek, EXTREM SERVIS	Hornické domy 168, Ústí nad Labem

<b>4. elektroinstalační práce</b>	
Chemtec Industrit s.r.o.	Masarykova 633, Ústí nad Labem, 400 01
ERCE, akciová společnost	Železničářská 916/19, Ústí nad Labem, PSČ 400 03
SEMCO, spol. s r.o.	Mahenova 212/6, Ústí nad Labem, 400 01
EL – MaR	Ladova 12, Ústí nad Labem, 400 11
Miroslav Švec	Werichova 2745/10, Ústí nad Labem, 400 11
Jaroslav Vlasák – J + V	Dohnalova 664, Litoměřice, 411 08

<b>5. plynoinstalátorské práce</b>	
Cvrček, s.r.o.	U potůčku30, Ústí nad Labem, 400 07
Zdeněk Rotsch, I + T	U Tonasa 61, Ústí nad Labem,
Dan Charvát, DACH SERVIS	Poslední cesta 11, Ústí nad Labem, PSČ 400 03
REKKOM, s.r.o.	Drážďanská 37, Ústí nad Labem, 400 07
Cyril Trubák	Květinová 175, Ústí nad Labem, 403 22

<b>6. opravy výtahů</b>	
RST VÝTAHY v.o.s	Masarykova 325/74, Ústí nad Labem, PSČ 400 01
Výtahy Wojtaszak Teplice, s.r.o.	Přítkovská 168, Teplice, Ústí nad Labem, 415 02
Jaroslav Polívka MONTÁŽE A OPRAVY VÝTAHŮ	Chelčického 701, Libochovice, PSČ 411 17
HELGOS s.r.o	Revoluční 8, Ústí nad Labem, 400 01

**C/ Ustavuje**Hodnotící komisi ve složení :

člen ZMO Střekov : Ing. Světlana Zvěřinová

náhradník : Mgr. Jaroslav Jahelka

člen ZMO Střekov : Miroslava Lazarová

zástupce ÚMO Střekov : Ing. Jiří Randák

náhradník : Jitka Zvěřinová

zástupce ÚMO Střekov : Olga Nováková

odborník na danou tematiku : Blanka Dubovcová

náhradník : Petr Andrejkovič

**D/ Pověřuje**Hodnotící komisi

k vyloučení uchazečů, kteří nesplní kvalifikační kritéria a další požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách.

**E/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit odeslání výzev k podání nabídky dle bodu B/ tohoto usnesení a předložit doporučení komise do jednání Rady MO Střekov.

**T: 23. 05. 2006**

S/22

**Výběrové řízení – „Dodávka a montáž termostatických ventilů s termostatickou hlavici a vyregulování topné soustavy v objektech Tomáše ze Štítného 13, Železničářská 16, 14, 12, 10, Třebízského 10, 13, Železničářská 4, 6, 8, Na Pile 1, 3 “.**

192/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Zjišťuje, že**

- zákon č. 406/2000 Sb. ukládá vlastníku budovy, s přepočtem spotřeby energií nad 700GJ/rok, povinnost vybavit vnitřní tepelná zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům, v rozsahu stanoveném vyhláškou, do 31. 12. 2006,
- firma TOMMI – SEVER s.r.o. vypracovala seznam objektů s vyčíslením nákladů, na které se ze zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energií vztahuje povinnost vybavit vnitřní tepelná zařízení budov přístroji regulujícími dodávku tepelné energie,
- v plánu a v rozpočtu na rok 2006 byla schválena akce nad rámec běžné údržby „Dodávka a montáž termostatických ventilů s termostatickou hlavici a vyregulování topné soustavy“,
- v rozpočtu na rok 2006 byla schválena částka ve výši 2 090 000,00 Kč na dodávku a montáž termostatických ventilů s termostatickou hlavici a vyregulování topné soustavy,
- vedení ÚMO Střekov vybralo pro realizaci této akce objekty Tomáše ze Štítného 13, Železničářská 16, Železničářská 14, Železničářská 12, Železničářská 10, Třebízského 10, Třebízského 13, Železničářská 4, Železničářská 6, Železničářská 8, Na Pile 1, Na Pile 3, u nichž je oprávněný předpoklad, že zůstanou v majetku města ÚL, ve správě MO Střekov.

**B/ Schvaluje**

I. Zadávací podmínky pro veřejnou zakázku „Dodávka a montáž termostatických ventilů s termostatickou hlavici a vyregulování topné soustavy“

II. podání nabídky těmto uchazečům :

Firma	Adresa
Petr Perner, TOPIZ	Masarykova 592/93, Ústí nad Labem, 400 01
PROGPLAST s.r.o.	Špitálské náměstí, Ústí nad Labem, 400 01
ULIMEX, spol s r.o.	Masarykova 209, Ústí nad Labem, 400 01
SANEX s.r.o.	Šlikova 133/28, Liberec, 460 06
INSTOP s.r.o.	Hrnčířská 55/14, Ústí nad Labem, 400 01

**C/ Ustavuje**Hodnotící komisi ve složení :

člen ZMO Střekov : Ing. Světlana Zvěřinová      náhradník : Mgr. Jaroslav Jahelka  
 člen ZMO Střekov : Miroslava Lazarová  
 zástupce ÚMO Střekov : Ing. Jiří Randák      náhradník : Jitka Zvěřinová  
 zástupce ÚMO Střekov : Olga Nováková  
 odborník na danou tematiku : Blanka Dubovcová      náhradník : Petr Andrejkovič

**D/ Pověřuje**Hodnotící komisi

k vyloučení uchazečů, kteří nesplní kvalifikační kritéria a další požadavky zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

**E/ Ukládá****Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

zabezpečit odeslání výzev k podání nabídky dle bodu B/ tohoto usnesení a předložit doporučení komise do jednání Rady MO Střekov.

**T: 23. 05. 2006**

S/23

**Doplnění komisí Rady MO Střekov.**

193/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

**A/ Odvolává**

paní Pavlu Ševcovicovou DiS., z funkce člena komise IPO,  
 paní Vladimíru Křikavovou, z funkce EVA skupiny povodňové komise,  
 paní Jitku Buldrovou DiS z funkce EVA skupiny povodňové komise,  
 paní Dagmar Škaloudovou, z funkce člena EVA komise.

**B/ Jmenuje**

sl. Petru Plíhalovou, členkou komise IPO,  
 p. Josefa Málka, členem EVA skupiny povodňové komise,  
 p. Dagmar Škaloudovou, členkou EVA skupiny povodňové komise,  
 p. Olgu Novákovou, členkou EVA komise.

**C/ Ukládá****Ladislavu Boháčovi, tajemníkovi ÚMO**

o změně členů EVA skupiny povodňové komise informovat vedoucí OMS MmÚ.

**T: 15. 04. 2006**

K/1

**Kontrola plnění usnesení RMO a ZMO č. 4.**

194/ Rada MO Střekov projednala předloženou zprávu a

**A/ Souhlasí**

- a) s vyřazením usnesení RMO a ZMO Střekov splněných k **10.4.2006** z evidence
- b) s prodloužením termínu usnesení RMO č.:
- |          |   |            |
|----------|---|------------|
| 053/06/C | - | 07.04.2006 |
| 077/06/E | - | 09.03.2006 |
| 078/06/E | - | 09.03.2006 |



080/06/D	-	09.03.2006
093/06/C	-	07.04.2006
094/06/C	-	07.04.2006
095/06/D/2	-	20.04.2006
096/06/C	-	20.04.2006
103/06/C/1	-	14.03.2006
112/06/C/1	-	04.04.2006
141/06/C/2	-	28.04.2006

c) se zrušením usnesení RMO č.

021/06/C/1

S/24

**Dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. 3045/2005 : „Prodloužení termínu odstranění  
kolaudačních závad a následků po povodni na opěrné zdi na p.p.č. 2529/8  
v k.ú. Střekov“**

195/ Rada MO Střekov projednala předloženou zprávu a

**A/ Zjišťuje, že**

- vzhledem ke zhoršeným klimatickým podmínkám a z důvodu velkých záplav je nutné uzavřít dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. 3045/2005. Předmětem výše uvedeného dodatku bude prodloužení termínu odstranění kolaudačních závad a zároveň odstranění následků po povodni na opěrné zdi na p.p.č. 2529/8 v k.ú. Střekov nejpozději do 30.6.2006.

**B/ Schvaluje**

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 3045/2005.

**C/ Ukládá**

**Ing. Jiřímu Randákovi, vedoucímu OSOM**

- O usnesení Rady MO Střekov informovat zhotovitele stavby.  
**T: 13. 04. 2006**
- V souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření dodatku SOD č.2.  
**T: 30. 04. 2006**

**Pavel Boček**  
místostarosta

**Ivan Charvát**  
starosta

## Příloha č.1 usnesení 5. jednání RMO, které se konalo dne 11.4.2006

text	číslo nové PPR	dimenze nové PPR	Kč
HM zaměst.UMO	508/-110	6171-5011-921	7 477 000,00
HM VPP	508/-113	6171-5011-925	450 000,00
mzdy UF	508/-104	6112-5021-924-A5_03010	1 239 000,00
mzdy NUF	508/-103	6112-5021-924-A5_03020	551 000,00
OON (dohody)	508/-102	6171-5021-921-A5_03040	200 000,00
<b>kontrolní součet</b>			<b>9 917 000,00</b>
SPO A+VPP	508/-112	6171-5031-923	2 061 000,00
SPO uvolnění	508/-106	6112-5031-923-A5_03010	333 000,00
SPO dohody	508/-115	6171-5031-923-A5_03040	43 000,00
<b>kontrolní součet</b>			<b>2 437 000,00</b>
ZPO A+VPP	508/-111	6171-5032-923	714 000,00
ZPO uvolnění	508/-105	6112-5032-923-A5_03010	116 000,00
ZPO dohody	508/-116	6171-5032-923-A5_03040	15 000,00
<b>kontrolní součet</b>			<b>845 000,00</b>
PF-ORG-Aparát	508/-114	6171-5499-05_0019-971	122 400,00
PF-ORG.-Uvolnění	508/-117	6171-5499-05_0019-971-A5_03010	7 200,00
<b>kontrolní součet</b>			<b>129 600,00</b>
ošatné dělníci+VPP	508/-109	6171-5179-971	8 000,00
ost.pl.za prov.práci	508/-15	6171-5029-971-A5_09100	5 000,00
pov.úrazové poj.org.	508/-16	6171-5038-923-A5_09100	40 000,00

neuvolnění funkcionářů  
příspěvek do penzijního fondu  
veřejně prospěšní pracovníci  
aparát (zaměstnanci ÚMO)

Příloha č.2 usnesení 5. jednání RMO č. 177/06/B, které se konalo dne 11.4.2006

**Úřad městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov**  
 Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem, PSČ 400 03  
 Odbor správy obecního majetku

---

## **nabídka nájmu bytu s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“**

### **Kramoly 792/19, byt č. 7, Ústí nad Labem**

<i>podlaží</i>	<b>2.</b>		
<i>velikost</i>	<b>1+1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>58,34</b> vč. sklepa
<i>stanovené nájemné bez služeb</i>	<b>30,-- Kč/m<sup>2</sup> = 1.750,-- Kč/měs.</b>		
<i>výše vyvolávací ceny</i>	<b>87.200,-- Kč</b>		
<i>výše kauce</i>	<b>5.250,-- Kč</b>		
<i>termín prohlídky bytové jednotky</i>	<b>5.5.2006 od 12.00 do 12.15 hod.</b>		
<i>termín uzávěrky pro příjem žádostí</i>	<b>15.5.2006</b>		
<i>termín výběrového řízení</i>	<b>18.5.2006 od 14.00 hod.</b>		
<i>místo konání výběrového řízení</i>	<b>zasedací místnost ÚMO Střekov, IV. patro</b>		

Bližší informace podá pí. Halbrštatová, referentka bytového úseku, OSOM, ÚMO Střekov, v pondělí a středu od 8-12 hod. a od 13-17 hod..

Příloha č.3 usnesení 5. jednání RMO č. 177/06/B, které se konalo dne 11.4.2006

**Úřad městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov**  
Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem, PSČ 400 03  
Odbor správy obecního majetku

---

**nabídka nájmu bytu s licitací ceny za „právo na uzavření  
nájemní smlouvy“**

**Kramoly 792/19, byt č. 12, Ústí nad Labem**

<i>podlaží</i>	<b>3.</b>		
<i>velikost</i>	<b>1+1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>57,45</b> vč. sklepa
<i>stanovené nájemné bez služeb</i>	<b>30,-- Kč/m<sup>2</sup> = 1.723,-- Kč/měs.</b>		
<i>výše vyvolávací ceny</i>	<b>78.000,-- Kč</b>		
<i>výše kauce</i>	<b>5.170,-- Kč</b>		
<i>termín prohlídky bytové jednotky</i>	<b>5.5.2006 od 12.30 do 12.45 hod.</b>		
<i>termín uzávěrky pro příjem žádostí</i>	<b>15.5.2006</b>		
<i>termín výběrového řízení</i>	<b>18.5.2006 od 14.00 hod.</b>		
<i>místo konání výběrového řízení</i>	<b>zasedací místnost ÚMO Střekov, IV. patro</b>		

Bližší informace podá pí. Halbrštatová, referentka bytového úseku, OSOM, ÚMO Střekov,  
v pondělí a středu od 8-12 hod. a od 13-17 hod..

Příloha č.4 usnesení 5. jednání RMO č. 177/06/B, které se konalo dne 11.4.2006

**Úřad městského obvodu Ústí nad Labem - Střekov**  
 Národního odboje 794/15, Ústí nad Labem, PSČ 400 03  
 Odbor správy obecního majetku

---

## **nabídka nájmu bytu s licitací ceny za „právo na uzavření nájemní smlouvy“**

### **Železničářská 1089/16, byt č. 2, Ústí nad Labem**

<i>podlaží</i>	<b>1.</b>		
<i>velikost</i>	<b>1+2</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>64,18</b> vč. sklepa
<i>stanovené nájemné bez služeb</i>	<b>25,-- Kč/m<sup>2</sup> = 1.604,-- Kč/měs.</b>		
<i>výše vyvolávací ceny</i>	<b>78.900,-- Kč</b>		
<i>výše kauce</i>	<b>4.814,-- Kč</b>		
<i>termín prohlídky bytové jednotky</i>	<b>5.5.2006 od 12.55 do 13.10 hod.</b>		
<i>termín uzávěrky pro příjem žádostí</i>	<b>15.5.2006</b>		
<i>termín výběrového řízení</i>	<b>18.5.2006 od 14.00 hod.</b>		
<i>místo konání výběrového řízení</i>	<b>zasedací místnost ÚMO Střekov, IV. patro</b>		

Bližší informace podá pí. Halbrštatová, referentka bytového úseku, OSOM, ÚMO Střekov, v pondělí a středu od 8-12 hod. a od 13-17 hod..