

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov

Rada MO Střekov

U S N E S E N Í

6. mim. jednání Rady MO Střekov, které se konalo dne 24.3.2016

Projednané návrhy:

1. Organizační opatření ÚMO Střekov.
2. Převod majetku do správy Statutárního města Ústí nad Labem (dětské prvky).
3. Rozpočtové opatření (přijetí neinvestiční dotace na kulturní aktivity a akce).
4. Návrh na uzavření smlouvy o zajištění lodní dopravy (přívoz Svádov – Neštětice).
5. Nájem prostor v objektu Třebízského 1115/5, Ústí nad Labem - Střekov – žadatel paní Lenka Havlíčková, IČ 01422235.
6. Zrušení usnesení RMO - Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 9 na adrese Zeyerova 763/7 o velikosti 1+2 (74,53 m²) a uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu neurčitou.
8. Návrh na uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na část pozemku p. č. 70/1, v k. ú. Sebuzín – ČEZ Distribuce, a.s..

K bodu programu 1

Organizační opatření ÚMO Střekov.

044/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, dle § 102, odst. 2, písm. f) změnu organizačního řádu ÚMO Ústí nad Labem – Střekov ke dni 01.04.2016 takto:

1. **Ruší se** Odbor péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství, zkratka: OPISH

2. **Zřizuje se**

a. **Odbor péče o vzhled obce, investic a silničního hospodářství**, zkratka: OPISH

s výkonem činností na úseku:

- životního prostředí,
- vodního hospodářství,
- odpadového hospodářství,
- rozvoje území,

- obchodu a služeb,
- silničního hospodářství,
- správy komunikací,
- veřejné zeleně,
- veřejného prostranství a veřejného osvětlení,
- specifického majetku (např. kulturní památky, dětská hřiště, městský mobiliář aj.),
- investic.

b. Odbor správy obecního majetku, zkratka: OSOM s výkonem činností na úseku:

- správy pozemků,
- správy objektů (nebytové prostory),
- správy bytů.

K bodu programu 2

Převod majetku do správy Statutárního města Ústí nad Labem (dětské prvky).

045/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

převod majetku v celkové hodnotě 100.000,00 Kč do správy Statutárního města Ústí nad Labem, z toho:

dvojtabule	v hodnotě 21.890,00 Kč
skákací panák pryž	v hodnotě 9.911,00 Kč
jezevčík s hlavou dolů – kladina	v hodnotě 17.280,00 Kč
kuň – pružinové houpadlo	v hodnotě 16.082,00 Kč
trojspěží – trojpružinové houpadlo	v hodnotě 34.837,00 Kč

B/ Ukládá

Bc. Jitce Chmelové, VFO ÚMO Střekov

zajistit administrativní kroky vedoucí k převodu majetku uvedeného v bodě A/ usnesení do správy Magistrátu města Ústí nad Labem.

T: 30. 4. 2016

Z: Bc. Jitka Chmelová

K bodu programu 3

Rozpočtové opatření (přijetí neinvestiční dotace na kulturní aktivity a akce).

046/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

1. Přijetí neinvestiční dotace k podpoře kulturních aktivit a akcí, jejichž pořadatelem je Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov v celkové výši 300.000 Kč

2. Rozpočtové opatření v tomto znění:

v příjmové části rozpočtu navýšit PPR č. 502/H000277 o částku ve výši 300.000 Kč a současně ve výdajové části rozpočtu navýšit PPR č. 508/H000358 o částku ve výši 50.000 Kč, PPR č. 508/H000357 o

částku ve výši 150.000 Kč, PPR č. 508/H000363 o částku ve výši 50.000 Kč, PPR č. 508/H000364 o částku ve výši 50.000 Kč.

B/ Ukládá

Bc. Jitce Chmelové, vedoucí finančního odboru ÚMO Střekov

Provést rozpočtové opatření dle bodu A, 2 návrhu na usnesení.

T: 31.03.2016

Z: Bc. Chmelová

K bodu programu 4

Návrh na uzavření smlouvy o zajištění lodní dopravy (přívoz Svádov – Neštějnice).

047/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

Uzavření Smlouvy o zajištění lodní dopravy (přívoz Svádov – Neštějnice)

B/ Ukládá

Bc. Jitce Chmelové, VFO ÚMO Střekov

Zabezpečit uzavření Smlouvy o zajištění lodní dopravy dle bodu A/ návrhu na usnesení.

T: 30. 04. 2016

Z: Bc. Jitka Chmelová

K bodu programu 5

Nájem prostor v objektu Třebízského 1115/5, Ústí nad Labem - Střekov – žadatel paní Lenka Havlíčková, IČ 01422235.

048/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

Uzavření nájemní smlouvy na nájem prostor v objektu na adrese Třebízského 1115/5, Ústí nad Labem, kdy předmětem nájmu jsou prostory o výměře 65,97 m² v 1.NP.

Účel nájmu: pedikúra, masérské, rekondiční a regenerační služby

Nájemné: 588,-Kč/m²/rok (49,-Kč/m²/měs.)

Nájemce: paní Lenka Havlíčková

IČ 01422235

Sídlo: Malé Březno čp. 64

B/ Ukládá

Bc. Evě Kurešové, vedoucí odboru PISH ÚMO Střekov

1. Informovat o usnesení Rady MO Střekov žadatele o nájem prostor,

T: 31. 03. 2016

Z: Bc. Eva Kurešová

2. Uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s účinností od 01. 04. 2016 s nájemkyní paní Lenkou Havlíčkovou v souladu se schvalovací částí.

T: 31. 03. 2016

Z: Bc. Eva Kurešová

K bodu programu 6

Zrušení usnesení RMO - Žádost o prodloužení nájmu bytu č. 9 na adrese Zeyerova 763/7 o velikosti 1+2 (74,53 m2) a uzavření dodatku nájemní smlouvy na dobu neurčitou.

049/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Ruší

usnesení č. 023/16/A 3. Rady MO Střekov ze dne 09. 02. 2016,

B/ Schvaluje

uzavření dodatku č. 1/2016 ke smlouvě o nájmu bytu č. 3/2011 ze dne 27. 05. 2011 s manželou M. D., nar. xxxx a L. D., nar. xxxx, oba trvale bytem xxxx, ÚL Střekov, na jehož základě se smlouva č. 3/2011, ze dne 27. 05. 2011 mění následně:

- článek VI., bod 6. 1. se mění takto:
Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, s účinností od 01. 04. 2016.

C/ Ukládá

Bc. Evě Kurešové, vedoucí odboru OPISH ÚMO Střekov

1. informovat žadatele o usnesení Rady MO Střekov a zabezpečit uzavření dodatku č.1/2016 s nájemci, panem M. D. a paní L. D., s účinností od 01. 04. 2016 v souladu s usnesením.

T: 31. 03. 2016

Z: Bc. Eva Kurešová

2. informovat o usnesení Rady MO Střekov finanční odbor ÚMO Střekov,

T: 31. 03. 2016

Z: Bc. Eva Kurešová

K bodu programu 8

Návrh na uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na část pozemku p. č. 70/1, v k. ú. Sebuzín – ČEZ Distribuce, a.s..

050/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na části p. p. č. 70/1, v k. ú. Sebuzín, název stavby: IV-12-4014217,UL, Sebuzín, p. p. č.147/6-kNN, za účelem zřízení, umístění a provozování distribuční soustavy kabelové vedení NN a pojistková skříň, pro akci: IV-12-4014217,UL, Sebuzín, p. p. č.147/6-kNN, výše úplaty za zřízení věcného břemene – služebnosti se bude řídit Pravidly pro nakládání s majetkem města Ústí nad Labem, svěřeným do správy MO Střekov. Celková částka bude určena na

základě rozsahu dotčení pozemku, dle geometrického plánu a sazby podle Pravidel, platných ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Celková částka bude uhrazena bankovním převodem před podpisem konečné smlouvy.

Budoucí oprávněný:

ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem na adrese Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly, IČ: 24729035, zastoupený na základě písemně udělené plné moci ze dne 25.3.2015, evid. č. PM/II - 115/2015 spol. Chládek & Tintěra, a.s., se sídlem na adrese Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice, IČ 62743881, zastoupená na základě plné moci, ze dne 29.4.2014, Bc. Josefem Šišovským, se sídlem Tolstého 871/1, 412 01 Litoměřice – Předměstí, IČ: 87724847

B/ Ukládá

Vedoucí odboru SOM ÚMO Střekov

1. před uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, prověřit tuto smlouvu po právní a obsahové stránce.

T: 30. 4. 2016

Z: Vedoucí odboru SOM

2. zabezpečit uzavření smlouvy, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 5. 2016

Z: Vedoucí odboru SOM

Viktor Malinkovič
místostarosta RMO Střekov
Dne:

Ing. Miroslav Štráchal, MBA
starosta MO Střekov
Dne:

Zpracovala: Tereza Skokanová