

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov

Rada MO Střekov

U S N E S E N Í

5. jednání Rady MO Střekov, které se konalo dne 9.3.2016

Projednané návrhy:

1. Změna usnesení Rady MO Střekov č. 279/2015/A.
2. Rozpočtové opatření (přesuny mezi UZ VPP).
3. Zřízení kulturní komise Rady MO Střekov.
4. Zrušení usnesení Rady MO Střekov č. 009/2016.
5. Pravidla pro akci Vítání občáňků.
6. Kontrola plnění usnesení RMO Střekov k 29.2.2016.
7. Záměr na pronájem prostor sloužících k podnikání v objektu na adrese Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem, na prostory č. 1.18 a 1.22.
9. Pronájem nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p. č. 70/1, v k.ú. Sebužín – J.K., L. P..
12. Návrh na změnu usnesení č. 043/15/b7/13/A z 5. RMO Střekov, ze dne 24.3.2015 – uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 3300/1, v k. ú. Střekov – p. S..
13. Návrh na ukončení nájemní smlouvy č. 1028/2012/NS (PrintActive,s.r.o.) dohodou a záměr pronájmu pozemku p. č. 2942/2, v k.ú. Střekov.
14. Záměr pronájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 715/1, v k.ú. Sebužín.
15. Bezplatný převod majetku do správy Magistrátu města Ústí n.L. – odboru dopravy (VO Svádov – Olšinky).

K bodu programu 1

Změna usnesení Rady MO Střekov č. 279/2015/A.

032/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Mění

usnesení Rady MO Střekov č. 279/15/A ze dne 28.12.2015 v tomto znění:

B/ Schvaluje

na základě zřízení Jednotky sboru dobrovolných hasičů Střekov Zastupitelstvem MO Střekov s účinností od 1.1.2016 bezúplatné nabytí majetku do majetku Statutárního města Ústí nad Labem, MO Střekov pro činnost Jednotky sboru dobrovolných hasičů Střekov a to:

od Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska Sbor dobrovolných hasičů Střekov Střekov, IČO 75086808

- NA-N1 skříňová, tovární zn. Ford transit 120 EDDSMS, registrační zn. vozidla ULA 93-57

od obce Stebno, IČO 00832154

- cisternová automobilová stříkačka, tovární zn. škoda CSH 25 – Š 706 RTHP,
registrační zn. vozidla 3U9 0735.

K bodu programu 2

Rozpočtové opatření (přesuny mezi UZ VPP).

033/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

rozpočtové opatření v tomto znění:

ve výdajové části rozpočtu:

- snížit PPR č. 508/H000204 o částku ve výši 638.500 Kč a současně navýšit PPR č. 508/H000367 o částku ve výši 638.500 Kč,

- snížit PPR č. 508/H000205 o částku ve výši 160.000 Kč a současně navýšit PPR č. 508/H000368 o částku ve výši 160.000 Kč,

- snížit PPR č. 508/H000206 o částku ve výši 57.500 Kč a současně navýšit PPR č. 508/H000369 o částku ve výši 57.500 Kč.

K bodu programu 3

Zřízení kulturní komise Rady MO Střekov.

034/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Zřizuje

v souladu s § 102, odst. 2, písm. h) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 08.03.2016

1. Kulturní komisi Rady MO Střekov.

B/ Jmenuje

1. členy Kulturní komise v tomto složení:

Mgr. Stanislav Dunaj nar. xxxx

Mgr. Aleša Kymličková nar. xxxx

Jana Hanischová nar. xxxx

Petr Barančík nar. xxxx

Mgr. Eva Železná nar. xxxx

2. tajemníkem kulturní komise paní Martu Jaklovu, zaměstnanci ÚMO Střekov.

C/ Ukládá

Martě Jaklové, vedoucí správního odboru

Zpracovat návrh Jednacího řádu kulturní komise Rady MO Střekov a Statut kulturní komise Rady MO Střekov.

T: 18.03.2016

Z: tajemnice KS

K bodu programu 4

Zrušení usnesení Rady MO Střekov č. 009/2016.

035/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Ruší

usnesení Rady MO Střekov č. 009/2016 ze dne 19.1.2016.

K bodu programu 5

Pravidla pro akci Vítání občánků.

036/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Ruší

Usnesení č. 204/15 ze 17. jednání Rady MO Střekov ze dne 8.9.2015 a usnesení č. 244/15/B/1 z 20. jednání RMO Střekov ze dne 20.10.2015

B/ Schvaluje

1. Pravidla pro konání akce Vítání občánků, která jsou přílohou č. 1 předloženého materiálu.
2. Finanční náklady související s ceremoniálem Vítání občánků, které jsou přílohou č. 2 předloženého materiálu.

K bodu programu 6

Kontrola plnění usnesení RMO Střekov k 29.2.2016.

037/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Souhlasí

a) s vyřazením usnesení RMO a ZMO Střekov splněných k **29.2.2016** z evidence

b) s prodloužením termínu usnesení RMO č.:	285/15/b	-	30.06.2016
	023/16/b/1	-	31.03.2016
	024/16/b/1	-	31.03.2016

c) s prodloužením termínu a s vyřazením splněného usnesení RMO č.:

	021/16/b/2	-	01.03.2016
	022/16/b/2	-	01.03.2016
	031/16/b/2	-	01.03.2016

K bodu programu 7

Záměr na pronájem prostor sloužících k podnikání v objektu na adrese Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem, na prostory č. 1.18 a 1.22.

038/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

Záměr pronájmu nebytového prostoru v objektu Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem, o celkové výměře 20,54 m²,

Plocha pronajímaného prostoru č. 1.18 - kuchyňka	10,64 m ²
č. 1.22 - sklad	9,90 m ²
<hr/>	
Plocha pronajímaného prostoru – celkem	20,54 m ²
Základní nájemné	50,00 Kč/m ² /měsíc
Měsíční nájemné	1.027,00 Kč/měsíc
Min. roční nájemné	12.324,00 Kč

Účel nájmu – podnikání

Případné investice do oprav nebytového prostoru nebudou předmětem jakéhokoliv vyrovnání.

B/ Ukládá

Bc. Evě Kurešové, vedoucí odboru PISH ÚMO Střekov

Zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru po dobu 15 dnů dle podmínek ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 03. 2016

Z: Bc. Eva Kurešová

K bodu programu 9

Pronájem nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p. č. 70/1, v k.ú. Sebuzín – J. K., L. P..

039/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 70/1, o výměře 50 m², druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Sebuzín, na dobu neurčitou, s účinností od 1. 4. 2016, s podmínkou, že

- 1) pronajatá plocha se nesmí nijak zastavět ani oplotit,
- 2) budou dodržovány podmínky „Základní ochranné podmínky CHKO „
- 3) pronájem pozemku nesmí zamezit přístup k již zbudovaným molům pro kotvení lodí,

účel nájmu: **provozování sportovního rybaření**

Celkové roční nájemné: **200,--Kč**

pan, J. K., nar. xxxx,

trvale hlášen na adrese xxxx, 471 53 Svojkov

pan, L. P., nar. xxxx

trvale hlášen na adrese xxxx, 471 52 Sloup v Čechách

B/ Ukládá

Bc. Evě Kurešové, vedoucí odboru PISH OSOM ÚMO Střekov

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 70/1, o výměře 50 m², druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Sebužín, na dobu neurčitou, s účinností od 1. 4. 2016, účel nájmu: provozování rybolovu, s nájemci uvedenými ve schvalovací části usnesení.

T: 31. 3. 2016

Z: Bc. Eva Kurešová

K bodu programu 12

Návrh na změnu usnesení č. 043/15/b7/13/A z 5. RMO Střekov, ze dne 24.3.2015 – uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 3300/1, v k. ú. Střekov – p. S..

040/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Ruší

usnesení 5. Rady MO Střekov, konané dne 24. 03. 2015, č. 043/15

B/ Schvaluje

Pacht částí pozemku p. č. 3300/1, o výměře 220 m², v k.ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 01. 04. 2016 s tím, že nájemnice je povinna uhradit bezdůvodné obohacení za období od 1.4.2015 do 31.3.2016 2.200,-- Kč se splatností do 31.3.2016.

Účel pachtu: zahrada

Celkové roční pachtovné: 2.200,--Kč

Pachtýř:

Paní E. S., dat. nar. xxxx, trvale hlášena na adrese xxxx, 400 03 Ústí nad Labem

C/ Ukládá

Bc. Daně Maškové, pověřené vedením oddělení SOM ÚMO Střekov

v souladu se schvalovací částí tohoto usnesení zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p.č. 3300/1 – zahrada, o výměře 220 m², z celkové výměry 703 m², v k.ú. Střekov, dle schvalovací části tohoto usnesení, na dobu neurčitou s účinností od **1. 4. 2016**, účel pachtu: zahrada, s pachtýřem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 30. 04. 2016

Z: Bc. Dana Mašková

K bodu programu 13

Návrh na ukončení nájemní smlouvy č. 1028/2012/NS (PrintActive,s.r.o.) dohodou a záměr pronájmu pozemku p. č. 2942/2, v k.ú. Střekov.

041/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy č.1028/2012/NS, ze dne 18. 12. 2012, uzavřené na pronájem části pozemku p. č. 2942/2, k.ú. Střekov s nájemcem spol. PrintActive, s.r.o., se sídlem na adrese Hvězdoslavova 614/16, 400 03 Ústí nad Labem, IČ: 254 27 563, zast. jednatelem p. Jaroslavem Stiborem, dohodou, s tím, že nájemní smlouva bude ukončena ke dni 31. 3. 2016, s povinností nájemců vyklidit a protokolárně předat pozemek p. č. 2942/2 – ostatní plocha, o výměře 213 m², k.ú. Střekov.

2. záměr pronájmu pozemku p. č. 2942/2 – ostatní plocha, o výměře 213 m², k.ú. Střekov za těchto podmínek:
 - 1) nájemné bude sjednáno v min. výši 10,--Kč/m²/rok,
 - 2) nájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
 - 3) žadatel předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

Bc. Evě Kurešové, vedoucí odboru PISH OSOM ÚMO Střekov

1. zabezpečit uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy se spol. PrintActive, s.r.o.
2. zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 2942/2 – ostatní plocha, o výměře 213 m², v k.ú. Střekov.
3. zabezpečit oznámení o usnesení RMO Střekov FO ÚMO Střekov

T: 31. 3. 2016

Z: Bc. Eva Kurešová

K bodu programu 14

Záměr pronájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 715/1, v k.ú. Sebužín.

042/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 715/1 – ostatní plocha, o výměře 8.631 m², v k.ú. Sebužín, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno za 1,--Kč/rok,
- b) nájemné bude sjednáno na dobu neurčitou,
- c) předmětný pozemek bude využit jako fotbalové hřiště,
- d) žadatel předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

Bc. Evě Kurešové, vedoucí odboru PISH OSOM ÚMO Střekov

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 715/1 – ostatní plocha, o výměře 8.631 m², v k.ú. Sebužín, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 3. 2016

Z: Bc. Eva Kurešová

K bodu programu 15

Bezplatný převod majetku do správy Magistrátu města Ústí n.L. – odboru dopravy (VO Svádov – Olšinky).

043/ Rada MO Střekov projednala předložený návrh a

A/ Schvaluje

Bezplatné převedení majetku:

veřejné osvětlení umístěné v k.ú. Svádov- Olšinky v účetní hodnotě 55.055,00 Kč do správy Magistrátu města Ústí nad Labem - odboru dopravy a majetku.

B/ Ukládá

Bc. Evě Kurešové, vedoucí odboru PISH ÚMO Střekov

Provést bezúplatný převod veřejného osvětlení (dále jen VO), umístěné v k.ú. Svádov – Olšinky, Magistrátu města Ústí nad Labem - odboru dopravy a majetku.

T: 23. 3. 2016

Z: Bc. Eva Kurešová

Viktor Malinkovič
místostarosta RMO Střekov
Dne:

Ing. Miroslav Štráchal, MBA
starosta MO Střekov
Dne:

Zpracovala: Marie Buřičová