

**Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov**  
Zastupitelstvo MO Střekov

---

**U S N E S E N Í**

**12. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 26.6.2012**

**I.**

**Finanční záležitosti**

**Materiál 3.1.**

**Vyúčtování hospodaření – závěrečný účet MO Střekov za rok 2011**

---

153/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

**A/ Zjišťuje, že**

- schválený rozpočet byl za rok 2011 navýšen o 6.441,13 tis. Kč,
- příjmy hlavní činnosti dosáhly za rok 2011 výše 47.153,71 tis. Kč a byly plněny na 101,58 % upraveného rozpočtu,
- výdaje hlavní činnosti dosáhly za rok 2011 výše 48.154,79 tis. Kč a byly čerpány na 94,89 % upraveného rozpočtu,
- k dorovnání příjmů bylo v souladu s rozpočtem zapojeno financování 1.001,08 tis. Kč ze zdrojů vytvořených v minulých letech,
- saldo rozpočtu za rok 2011 je po zapojení financování vyrovnané,
- podnikatelská činnost za rok 2011 skončila účetním ziskem ve výši 2.904,34 tis. Kč, po 80% odvodu z výnosů z prodeje nemovitostí MmÚL a po zaplacení 3% daně z převodu nemovitostí skončila účetní ztrátou ve výši 1.931,28 tis. Kč,
- závazný ukazatel rozpočtu: limit odměn zastupitelů a mezd zaměstnanců byl dodržen, upravený rozpočet čerpán na 98,40 %,
- byl proveden audit hospodaření MO Střekov za rok 2011 s výsledkem: při přezkoumání nebyly zjištěny chyby a nedostatky,
- vyúčtování hospodaření MO Střekov za rok 2011 bylo vyvěšeno na úřední desce dne 6.6.2012.

**B/ Schvaluje**

závěrečný účet hospodaření MO Střekov za rok 2011 bez výhrad a finanční vyúčtování účelových zdrojů za rok 2011 bez výhrad

### **Materiál 3.2.**

**Zrušení usnesení 140/12/A - žádost o prominutí pohledávky nad 20.000,-- Kč (D. S. a Š. S.)**

---

154/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

**A/ Ruší**

usnesení č. 140/12/A z 11. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 15.5.2012.

**B/ Schvaluje**

vzdání se práva a prominutí pohledávky (poplatku z prodlení) v částce 28.268,78 Kč + pokuty ve výši 3.138,-- Kč, za panem D. S. a paní Š. S. z důvodu sociální situace žadatelů.

**C/ Ukládá**

**Radě MO Střekov**

informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva MO Střekov.

**T: 01. 08. 2012**

**Z: Starostka**

## **II**

### **Převod nemovitostí z majetku města – pozemky**

### **Materiál 4.1.**

**Návrh na uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě o prodeji části pozemku p.č. 245/1 a částí pozemku p.č. 132/1, v k.ú. Brná nad Labem. Žadatelé: Lesy České republiky, s.p., správa toku – oblast povodí Ohře**

---

155/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

**A/ Schvaluje**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě o prodeji části pozemku p.č. 245/1, o výměře cca 11 m<sup>2</sup> a částí pozemku p.č. 132/1, o výměře cca 580 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brná nad Labem, které budou trvale zastavěny stavbou „Průčelský potok, ř. km 0,0 – 1,2 – protipovodňová ochrana“, s podmínkou, že smlouva o budoucí smlouvě bude podepsána před započítáním stavby „Průčelský potok, ř. km 0,0 – 1,2 – protipovodňová ochrana“.

Smlouva o budoucí kupní smlouvě je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha.

**Kupující:**

Lesy České republiky, s.p.

Se sídlem: Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

IČ: 42196451 DIČ: CZ42196451

Zapsaný v OR u KS Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

Statutární orgán: Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel

Na základě Podpisového řádu č. 03/2009 zastoupený Ing. Ivanou Kučerovou, vedoucí Správy toků – oblast povodí Ohře se sídlem v Teplicích

**B/ Pověřuje**

**Miroslavu Lazarovou, starostku MO Střekov**

zabezpečit uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě dle schvalovací části tohoto usnesení.

**T: 31. 12. 2012**

**Z: Miroslava Lazarová**

**Materiál 4.2.**

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 811/1, v k.ú. Brná nad Labem. Žadatelé: M. K., DiS**

---

156/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

**A/ Schvaluje**

prodej pozemku, dle geometrického plánu č. 1492-223/2011 označený jako pozemek p.č. 811/1, o výměře 603 m<sup>2</sup>, v k.ú. Brná nad Labem, druh pozemku – ostatní plocha, včetně nájemní smlouvy č. 1058/2009/NS, ze dne 31.8.2009, uzavřené s panem K. K. a paní S. K.,  
za cenu 146.930,--Kč

kupující:

slečna M. K., DiS, nar. dne xxx, trvale bytem xxx Ústí nad Labem.

**B/ Pověřuje**

**Miroslavu Lazarovou, starostku MO Střekov**

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

**T: 31. 07. 2012**

**Z: Miroslava Lazarová**

**Materiál 4.4.**

**Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - p.p.č. 2685/1 a p.p.č. 2684, oba v k.ú. Střekov (p. K., manž. D., manž. H., manž. Š. a manž. K. x p. J.)**

---

157/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

**A/ Neschvaluje**

1. prodej pozemku p.č. 2684, o výměře 19 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 2685/1, o výměře 316 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy č. 1070/2009/NS, ze dne 23.09.2009, uzavřené s panem M. M.,

za cenu

260.000,--Kč

kupující:

1/5 podílu

pan Vojtěch K.

1/5 podílu

manž. J. D. a D. D.

1/5 podílu

manž. M. H. a P. H.

1/5 podílu

manž. Ing. R. K. a Doc. Ing. D. K., Ph.D.  
1/5 podílu  
manž. Vít Š. a Lenka Š.

2. prodej pozemku p.č. 2684, o výměře 19 m<sup>2</sup> a pozemku p.č. 2685/1, o výměře 316 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Střekov, včetně nájemní smlouvy č. 1070/2009/NS, ze dne 23.09.2009, uzavřené s panem M. M.,  
za cenu 260.000,--Kč  
kupující:  
pan Miloš Jíra

**B/ Ukládá**

**Radě MO Střekov**

zabezpečit oznámení o usn. ZMO Střekov žadatelům

**T: 18. 07. 2012**

**Z: Starostka**

**Materiál 4.5.**

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 3291/39, v k.ú. Střekov (manž. N.)**

---

158/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

**A/ Schvaluje**

prodej části pozemku p.č. 3291/39, v k.ú. Střekov, dle geometrického oddělovacího plánu č. 2287-11/2012, označené jako p.p.č. 3291/82, o výměře 5 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov,  
za cenu 4.738,--Kč  
kupující:  
E. N. a A. N.

**B/ Ukládá**

**Radě MO Střekov**

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

**T: 31. 08. 2012**

**Z: Starostka**

**Materiál 4.6.**

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 3291/39, v k.ú. Střekov (manž. L.)**

---

159/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

**A/ Schvaluje**

prodej části pozemku p.č. 3291/39, v k.ú. Střekov, dle geometrického oddělovacího plánu č. 2287-11/2012, označené jako p.p.č. 3291/83, o výměře 14 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov,  
za cenu 17.201,--Kč  
kupující:  
F. L. a E. L.

**B/ Ukládá**

**Radě MO Střekov**

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

**T: 31. 08. 2012**

**Z: Starostka**

**Materiál 4.9.**

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 3334/1, v k.ú. Střekov (Ing. S.)**

---

160/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

**A/ Schvaluje**

prodej části pozemku p.č. 3334/1, v k.ú. Střekov, dle geometrického oddělovacího plánu č. 2308-80/2012, označené jako p.p.č. 3334/17, o výměře 195 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov

za cenu

140.029,--Kč

kupující:

Ing. J. S.

**B/ Ukládá**

**Radě MO Střekov**

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

**T: 31. 08. 2012**

**Z: Starostka**

**Materiál 4.10.**

**Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p.č. 3241/49, v k.ú. Střekov, včetně doložky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)**

---

161/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

**A/ Souhlasí**

se zněním smlouvy č. 4/UL/M/2012, předložené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, o bezúplatném převodu nemovitosti, pozemku p.č. 3241/49, o výměře 345 m<sup>2</sup>, v k.ú. Střekov, do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem a se zněním doložky, dle které nabyvatel potvrzuje, že byly z jeho strany dodrženy veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb.

**B/ Ukládá**

**Radě MO Střekov**

zabezpečit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu, dle schvalovací části tohoto usnesení

**T: 31. 08. 2012**

**Z: Starostka**

**III**

**Organizační záležitosti**

**Materiál 5.1.**

**Zpráva č. 3 o činnosti Rady MO Střekov v období od 15.5.2012 do 5.6.2012**

162/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

**A/ Bere na vědomí**

zprávu o činnosti Rady MO Střekov v období od 15.5.2012 do 5.6.2012

**IV**

**Různé**

**Materiál 4.3.**

**Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 803, v k.ú. Sebuzzín.**

**Žadatelé: R. V., V. V.**

163/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

**Návrh na usnesení:**

Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

**A/ Schvaluje**

prodej pozemku p.č. 803, o celkové výměře 37 m<sup>2</sup>, v k.ú. Sebuzzín, druh pozemku – zastavěná plocha a nádvoří, včetně opěrné zdi, která tvoří hranici pozemků p.č. 803 a p.č. 804 a pozemků p.č. 803 a p.č. 801/1, vše v k.ú. Sebuzzín (opěrná zeď není evidována v KN).

za cenu

10.000,--Kč

**kupující:**

paní, V. V., nar. dne XXXXXXXX, vdaná

trvale hlášena na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

č. OP XXXXXXXXXXXXXXXX

pan, R. V., nar. dne XXXXXXXX, ženatý,

trvale hlášen na adrese XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,

č. OP XXXXXXXXXXXXXXXX

**B/ Pověřuje**

**Miroslavu Lazarovou, starostku MO Střekov**

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

**T: 31. 07. 2012**

**Z: Miroslava Lazarová**



**Miroslava Lazarová**  
starostka MO Střekov



**Ing. Václav Křeček**  
místostarosta MO Střekov