

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
Zastupitelstvo MO Střekov

U S N E S E N Í

11. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 15.5.2012

I.
Finanční záležitosti

Materiál 3.1.

Vyúčtování hospodaření v rozpočtovém provizoriu MO Střekov v roce 2012

139/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Zjišťuje, že

- MO Střekov hospodařil v rozpočtovém provizoriu v době od 1. ledna 2012 do 2. dubna 2012 včetně,
- celkový měsíční objem provozních výdajů v rozpočtovém provizoriu byl stanoven ve výši 2.294,00 tis.Kč,
- skutečné čerpání provozních výdajů po dopočtu výdajů uhrazených až v následujícím období nepřesáhlo schválený měsíční limit,
- rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu roku 2012 po jeho schválení.

B/ Schvaluje

vyúčtování hospodaření MO Střekov v rozpočtovém provizoriu v období od 1.1.2012 do 2.4.2012.

Materiál 3.2.

Žádost o prominutí pohledávky nad 20.000,-- Kč, Žadatel: D.S. a Š. S.

140/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Neschvaluje

vzdání se práva a prominutí pohledávky (poplatku z prodlení) v částce 21.881,-- Kč + pokuty ve výši 3.138,-- Kč, za panem D. S. a paní Š. S..

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva MO Střekov.

T: 31. 05. 2012
Z: místostarosta

II

Převod nemovitostí z majetku města – pozemky

Materiál 4.2.

Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 1525/1 - část, v k.ú. Brná nad Labem. Žadatelé: P. P., M. P.

141/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

prodej pozemku, dle geometrického plánu č.1488-105/2011 označený jako pozemek p.č. 1525/12, o výměře 1 m², v k.ú. Brná nad Labem, druh pozemku – trvalý travní porost, za cenu 2.678,--Kč

kupující:

paní, M. P. a pan, P. P..

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 30. 06. 2012

Z: starostka

Materiál 4.5.

Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – části pozemků p.č. 186/1, v k. ú. Brná nad Labem. Žadatel: J. J.

142/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

Prodej částí pozemku p.č. 186/1, dle geometrického plánu č. 1482-167/2011 označený jako pozemek p.č. 186/11, o výměře 402 m², druh pozemku trvalý travní porost, včetně 2/3 podílu pozemku označeném jako pozemek p.č. 186/9, druh pozemku trvalý travní porost a prodej pozemku, dle geometrického plánu č. 1497-11/2012 označený jako pozemek p.č. 186/12, o výměře 327 m², druh pozemku trvalý travní porost, vše v k.ú. Brná nad Labem,

za cenu

244.488,--Kč

kupující:

paní, J. J.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 30. 6. 2012

Z: Starostka

Materiál 4.6.

Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 203/1, v k.ú. Církvice. Žadatelé: G. V., A. C., T. H.

143/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

prodej pozemku, dle geometrického plánu č.426-11/2012 označený jako pozemek p.č. 203/1, o výměře 131 m2, v k.ú. Církvice, druh pozemku – trvalý travní porost,

za cenu

33.424,--Kč

kupující:

pan, G. V., podílem 38/131

paní, A. C., podílem 45/131

pan, T. H., podílem 48/131.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 30. 06. 2012

Z: Starostka

Materiál 4.7.

Prodej nemovitosti z majetku města Ústí nad Labem - části p.p.č. 1928, v k.ú. Střekov (C.)

144/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1928, dle geometrického oddělovacího plánu č. 2215-186/2010, označené jako p.p.č. 1928/2, o výměře 93 m2, v k.ú. Střekov,

za cenu

83.832,--Kč

kupující:

V. C.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 16. 07. 2012

Z: Starostka

Materiál 4.8.

Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - části p.p.č. 3334/1 a p.p.č. 3334/9, oba v k.ú. Střekov (manž. V.)

145/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

prodej části pozemku p.č. 3334/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 2265-167/2011, označené jako p.p.č. 3334/16, o výměře 588 m², 1/5 podílu části pozemku p.č. 3334/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 2265-167/2011, označené jako p.p.č. 3334/15 a pozemku p.č. 3334/9, o výměře 19 m², vše v k.ú. Střekov,

za cenu

180.946,--Kč

kupující:

Mgr. Z. V. a Mgr. J. V.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 16. 07. 2012

Z: Starostka

Materiál 4.9.

Nabídka bezúplatného převodu pozemku p.č. 344/12 a pozemku p.č. 344/6, oba v k.ú. Střekov (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

146/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

podání žádosti o bezúplatný převod pozemku p.č. 344/6 a pozemku p.č. 344/12, oba v k.ú. Střekov z majetku České republiky – ve správě Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Statutárního města Ústí nad Labem, do správy MO Střekov.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

1. o usnesení ZMO Střekov informovat Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

T: 31. 05. 2012

Z: Starostka

2. předat, Magistrátu města Ústí nad Labem, poklady potřebné pro vydání vyjádření, k bezúplatnému převodu pozemku p.č. 3083, v k.ú. Střekov z majetku České republiky – ve správě Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do majetku Statutárního města Ústí nad Labem, do správy MO Střekov.

T: 31. 05. 2012

Z: Starostka

Materiál 4.11.

Prodej nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 163/1 a pozemku p.č. 173, oba v k.ú. Kojetice u Malečova (manž. D.)

147/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

prodej části pozemku p.č. 163/1, dle geometrického oddělovacího plánu č. 257-192/2011, označené jako p.p.č. 163/4, o výměře 106 m² a pozemku p.č. 173, o výměře 749 m², oba v k.ú. Kojetice u Malečova,

za cenu

408.191,--Kč

kupující:

M. D. a A. D.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 16. 07. 2012

Z: Starostka

III

Organizační záležitosti

Materiál 5.1.

Zpráva o činnosti na úseku veřejných zakázek v roce 2011

148/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

zprávu o činnosti na úseku zadávání veřejných zakázek v roce 2011

Materiál 5.2.

Plán kontrolní činnosti FV ZMO Střekov pro rok 2012

149/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

dne 26.3.2012 se konalo 12. jednání FV ZMO Střekov, kde byl jednomyslně schválen plán kontrolní činnosti pro rok 2012.

B/ Schvaluje

Plán kontrolní činnosti FV ZMO Střekov pro rok 2012 dle následujícího přehledu:

Na základě zjištěných závad z kontroly v roce 2011 ve vztahu k informačnímu systému NAVISION – modul Smlouvy provést následnou revizi zaměřenou na zjištění, zda tyto závady jsou při provozu v roce 2012 eliminovány.

Termín kontroly : v průběhu 2. až 4. čtvrtletí 2012

C/ Ukládá

Ing.Václavu Červenkov, předsedovi FV ZMO Střekov

1. Nejméně 5 pracovních dnů před započítím každé kontroly předložit starostce MO Střekov údaje potřebné pro vydání pověření dle čl.3.1. Statutu FV ZMO Střekov .

2. Zprávu o výsledcích kontrolní činnosti za rok 2012 dle plánu předložit k projednání ZMO Střekov. T: pro FV ZMO 15.11.2012
(do ZMO 11.12.2012)

Materiál 5.3.

Zpráva o činnosti MO Střekov na úseku DF v roce 2011

150/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

zprávu o správě domovního fondu svěřeného do péče MO Střekov za rok 2011.

Materiál 5.4.

Zpráva č. 2 o činnosti Rady MO Střekov v období od 30.1.2012 do 24.4.2012

151/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MO Střekov v období od 30.1.2012 do 24.4.2012

Materiál 5.5.

Připomínky MO Střekov k OZV a NM Ústí nad Labem

152/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Nemá námitek ke zrušení obecně závazných vyhlášek

1. č. 69/2000, o závazných částech regulačního plánu lokality "Nové Skorotice", ze dne 21. 12. 2000;
2. č. 70/2001, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 45/1996 o závazných částech územního plánu statutárního města Ústí nad Labem, ze dne 22. 2. 2001;
3. č. 71/2001, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 45/1996 o závazných částech územního plánu statutárního města Ústí nad Labem, ze dne 19. 4. 2001;
4. č. 73/2001, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 45/1996 o závazných částech územního plánu statutárního města Ústí nad Labem, ze dne 14. 6. 2001;
5. č. 74/2001, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 45/1996 o závazných částech územního plánu statutárního města Ústí nad Labem, ze dne 13. 9. 2001;

6. č. 76/2001, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 46/1996 o závazných částech regulačního plánu pro území Ústí nad Labem – centrum, ze dne 13. 9. 2001
7. č. 77/2001, o závazných částech regulačního plánu pro území "Krásné Březno - centrum", ze dne 20. 12. 2001;
8. č. 78/2001, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 64/2000, o závazných částech 1. změny a doplňku územního plánu statutárního města Ústí nad Labem pro území „Mojžíř - U Fary“, ze dne 13. 9. 2001;
9. č. 79/2001, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 46/1996 o závazných částech regulačního plánu pro území Ústí nad Labem - centrum“, ze dne 8. 11. 2001;
10. č. 84/2002, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 46/1996 o závazných částech regulačního plánu pro území Ústí nad Labem – centrum, ve vztahu k bloku 040, ze dne 28. 2. 2002;
11. č. 85/2002, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 46/1996 o závazných částech regulačního plánu pro území Ústí nad Labem – centrum, ve vztahu k bloku 042, ze dne 25. 4. 2002;
12. č. 3/2003, o závazných částech 16. změny územního plánu sídelního útvaru statutárního města Ústí nad Labem pro území „P.p.č. 109, 128/1, 129/1, k.ú. Všebořice“, ze dne 27. 3. 2003;
13. č. 6/2004, o závazných částech 30. změny ÚPnSÚ statutárního města Ústí nad Labem „Sportovně rekreační areál Klíše“, ze dne 16. 12. 2004;
14. č. 7/2004, o závazných částech 19. změny územního plánu sídelního útvaru města Ústí nad Labem pro území „Letiště Ústí n. L. - Podhorský park“, ze dne 16. 12. 2004;
15. č. 8/2004, o závazných částech 22. změny ÚPnSÚ statutárního města Ústí nad Labem „Sebuzín – střed“, ze dne 16. 12. 2004;
16. č. 9/2004, o závazných částech 1. změny regulačního plánu pro území „Krásné Březno – centrum“ ve vztahu k blokům 009, 016 a P1, ze dne 16. 12. 2004;
17. č. 10/2004, o závazných částech 4. změny územního plánu sídelního útvaru Ústí nad Labem pro území „OK-1 Podhůří, p.p.č. 251/4 a 251/12, k.ú. Habrovice“, ze dne 16. 12. 2004;
18. č. 11/2004, o závazných částech regulačního plánu pro území „Skorotice - Pod školou“, ze dne 16. 12. 2004;
19. č. 1/2005, o závazných částech 14. změny územního plánu sídelního útvaru Ústí nad Labem pro území "Habrovice, část p.p.č. 271/1", ze dne 21. 4. 2005;
20. č. 9/2005, o závazných částech regulačního plánu „Krásné Březno – Bažantnice“, ze dne 29. 9. 2005;
21. č. 10/2005, o závazných částech 25. změny územního plánu sídelního útvaru Statutárního města Ústí nad Labem „Nové Skorotice - sever“, ze dne 29. 9. 2005;
22. č. 11/2005, o závazných částech 26. změny územního plánu sídelního útvaru Statutárního města Ústí nad Labem „Brná - stráně“, ze dne 29. 9. 2005;
23. č. 13/2005, o závazných částech 1. změny regulačního plánu „Božtěšice – jih“, ze dne 15. 12. 2005;
24. č. 14/2005, o závazných částech 28. změny ÚPnSÚ statutárního města Ústí nad Labem „Nový povodňový model na území města Ústí nad Labem“ - Zpracování záplavových zón, aktivní zóny řek Labe a Bíliny a Ždírnického potoka na území města Ústí nad Labem do územního plánu, ze dne 15. 12. 2005;
25. č. 15/2005, o závazných částech 17. Změny ÚPnSÚ statutárního města Ústí nad Labem „U Habrovického rybníka“, ze dne 15. 12. 2005;
26. č. 1/2006, o závazných částech 21. změny ÚPnSÚ statutárního města Ústí nad Labem „Podhorský park“, ze dne 23. 2. 2006;

27. č. 2/2006, o závazných částech 23. změny ÚpnSÚ statutárního města Ústí nad Labem „Dopravní obchvat Strážek“, ze dne 22. 6. 2006;
28. č. 3/2006, o závazných částech „5. změny regulačního plánu centra Ústí nad Labem“, ze dne 22. 6. 2006;
29. č. 4/2006, o závazných částech 5. změny ÚpnSÚ statutárního města Ústí nad Labem „Krásné Březno - lokalita I-2 Za Zámkem“, ze dne 22. 6. 2006;
30. č. 6/2006, o závazných částech 18. změny ÚpnSÚ statutárního města Ústí nad Labem „Božtěšice jih -Potoky“, ze dne 22. 6. 2006;
31. č. 7/2006, o závazných částech 27. změny ÚpnSÚ statutárního města Ústí nad Labem „Zpracování ÚSES do územního plánu“, ze dne 14. 12. 2006;
32. č. 8/2006, o závazných částech 31. změny územního plánu sídelního útvaru Statutárního města Ústí nad Labem „Habrovice, Podhůří, část p.p.č. 271/18, k.ú. Habrovice“, ze dne 14. 12. 2006;
33. č. 9/2006, o závazných částech 37. změny ÚpnSÚ Statutárního města Ústí nad Labem „Krásné Březno – Na vinici“, ze dne 14. 12. 2006.
34. OZV č. 45/1996, o závazných částech Územního plánu statutárního města Ústí nad Labem ze dne 4. 12. 1996
35. OZV č. 46/1996 Regulační plán „Ústí nad Labem – centrum“ vydána dne 4. 12. 1996
36. OZV č. 58/1999 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 45/1996 o závazných částech územního plánu statutárního města Ústí nad Labem ze dne 28. 1. 1999
37. OZV č. 61/2000 o závazných částech regulačního plánu pro území “Božtěšice - jih” ze dne 16. 3. 2000
38. OZV č. 62/2000, o závazných částech změny č.2 územního plánu sídelního útvaru statutárního města Ústí nad Labem pro území “Rodinné domy Svádov, p.p.č. 589/2 a 590/2”ze dne 16. 3. 2000
39. OZV č. 64/2000, o závazných částech 1. změny a doplnku územního plánu sídelního útvaru statutárního města Ústí nad Labem pro území “Mojžíř - U fary” ze dne 20. 4. 2000
40. OZV č. 67/2000 kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 45/1996 o závazných částech územního plánu statutárního města ze dne 29. 6. 2000
41. OZV č. 68/2000, o závazných částech 3. změny a doplnku územního plánu sídelního útvaru statutárního města Ústí nad Labem pro území “Rodinný dům na p.p.č. 127/3 a 117/4, k.ú. Strážky u Habrovic” ze dne 31. 8. 2000

B/ Navrhuje, aby

Zastupitelstvo města Ústí nad Labem

1. schválilo nový statut až po zpracování těchto změn:
 - vyhradit v příloze č. 3 nového statutu výkon přenesené působnosti stanovené § 46 zákona č. 111/2009 Sb. Magistrátu města Ústí nad Labem,
 - vyhradit v příloze č. 3 nového statutu výkon přenesené působnosti stanovené § 10 odst. 1, § 14 odst. 3, § 51 odst. 3 písm. b),c) zákona č. 359/1999 Sb. Magistrátu města Ústí nad Labem,
 - vyhradit v příloze č. 3 nového statutu výkon přenesené působnosti stanovené § 76 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. Magistrátu města Ústí nad Labem,
 - změnit text čl. 17 odst. 3 písm. c.) takto: zabezpečují údržbu veřejné zeleně na jejich správním území na pozemcích, které jim byly svěřeny do správy,
 - stanovit jednoznačný klíč, podle kterého budou z rozpočtu města poskytovány dotace (účelové, neúčelové, investiční) do rozpočtů městských obvodů a to takovým způsobem, aby výše dotace, kterou obdrží městské obvody byla určena nejpozději do

30.listopadu kalendářního roku předcházejícímu roku na který budou tyto dotace poskytovány,

- změnit text čl. 20 odst. 2 písm c.) takto: příjmy z prodeje svěřeného majetku města (40% těchto příjmů připadá příslušnému městskému obvodu, 60% těchto příjmů připadá Městu),
- změnit text čl. 22 odst. 2 takto: Městské obvody předkládají podněty, námítky a záměry, týkající se programu rozvoje Města a městského obvodu, příslušnému odboru Magistrátu, který je koordinuje s platnou územně plánovací dokumentací a dalšími rozvojovými dokumenty,
- změnit text čl. 22 odst. 3 takto: Při projednávání jednotlivých fází procesu pořizování územně plánovací dokumentace vyzve příslušný odbor Magistrátu jednotlivé městské obvody k uplatnění připomínek a námitek doložených usnesením jejich zastupitelstev.
- doplnění čl. 22 o odstavec 6 tohoto znění: O způsobu vyřízení podnětů, připomínek a námitek musí být jednotlivé městské obvody předem informovány,
- změnit text čl. 20 odst. 4 takto: Konkrétní rozdělení výdajů určuje zastupitelstvo městského obvodu schválením rozpočtu městského obvodu. Městské obvody jsou oprávněny hospodařit pouze do výše příjmů svých rozpočtů a svých zdrojů financování dle §4 odst. 5 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb.,
- změnit text čl. 2 odst. 3 takto: Městské obvody se skládají z městských částí (nebo jejich částí) a katastrálních území (nebo jejich částí). Jednotlivé městské obvody zahrnují následující městské části a katastrální území:

<i>městský obvod</i>	<i>městská část</i>	<i>katastrální území</i>
MĚSTO	Božtěšice Bukov – část Habrovice Hostovice Klíše Předlice Skorotice Strážky Dělouš Ústí n.L. – centrum Vaňov Všebořice	Božtěšice Bukov – část Habrovice Hostovice u Ústí nad Labem Klíše Předlice Tuchomyšl Skorotice u Ústí nad Labem Strážky u Habrovic Ústí nad Labem – část Vaňov Všebořice Dělouš
SEVERNÍ TERASA	Ústí n.L. – Severní Terasa Bukov – část Krásné Březno – část	Dobětice, Ústí nad Labem – část Bukov – část Krásné Březno – část
NEŠTĚMICE	Krásné Březno – část Mojžíř Neštěmice	Krásné Březno – část Mojžíř Neštěmice
STŘEKOV	Brná Církvice Kojetice Olešnice Sebuzín	Brná nad Labem Církvice Kojetice u Malečova Olešnice u Svádova Sebuzín

Střekov

Střekov

Nová Ves

Svádov

Svádov

Budov u Svádova

- změnit text čl. 2 odst. 4 takto: Hranice území jednotlivých městských obvodů jsou graficky vyznačeny na samostatné mapě pro každý městský obvod s vyznačením jednotlivých katastrálních území uvedené v příloze č. 1 této vyhlášky, která tvoří její nedílnou součást,
2. svěřilo do správy městského obvodu Střekov veškeré aleje stromů v majetku Statutárního města Ústí nad Labem nacházející se na správním území MO Střekov.

C/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit doručení výpisu z usnesení č. 152/12/A a B Magistrátu města Ústí nad Labem

T: 25. 5. 2012

Z: Starostka



Miroslava Lazarová
starostka MO Střekov



Ing. Václav Křeček
místostarosta MO Střekov