

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
Zastupitelstvo MO Střekov

U S N E S E N Í

24. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 6.5.2014

I.

Finanční záležitosti

Materiál 3.3.

Další postup v právní věci Statutární město proti Teplická realitní, s.r.o., o zaplacení částky 80.362,87 Kč + přísluž..

283/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

pokračování v soudním sporu Statutárního města Ústí nad Labem, proti Teplické realitní, s.r.o., IČ : 25438417 (o 80.362,87 Kč s příslušenstvím) - setrvání na svém nároku v celém rozsahu.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

1. Zabezpečit oznámení o usnesení Zastupitelstva MO-Střekov AK JUDr. Marečka.

T : 15.05.2014

Z : Miroslava Lazarová

2. Nechat zpracovat studii na samostatné vytápění objektu Truhlářova 32.

T : 24.06.2014

Z : Miroslava Lazarová

Materiál 3.4.

Návrh na uzavření dohody o splátkách k dluhu ve výši xxxx Kč (dluh včetně soudních nákladů), Dlužník: K. R. (byť č. 11, Tolstého 1201/11)

284/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/Schvaluje

uzavření dohody o zaplacení k dluhu ve výši xxxxxx Kč (včetně soudních nákladů), ve splátkách po 1.000,00 Kč/měs., počínaje dnem 25.06.2014 s paní R. K., nar. xxxxx, bytem xxxxxx Ústí nad Labem-centrum. Dluh tak bude uhrazen ve 38 splátkách a poslední bude uhrazena dne 25.07.2017.

Jedná se o dluhy, které vznikly

v souvislosti s (DLUHEM-1) :

- a) jako soudní náklady, vynaložené na podání žaloby, pro dnes již uhrazený dluh (DLUH-1), ve výši xxxx,00 Kč,
- a) jako soudní náklady, proplacené AK JUDr. Marečka za vypracování návrhu na exekuci pro penále k (DLUHU-1), tj. xxxx Kč,
- b) jako předběžně (nikoli s konečnou platností) vyčíslené náklady na exekutora, viz e-mail od AK JUDr. Marečka, které ke dni 13.02.2014 činí částku (xxxxx Kč).

v souvislosti s (DLUHEM-2) :

- a) jako dluh na nájemném a zálohách na služby, za užívání bytové jednotky č. 11 na adrese Tolstého 1201/11, ÚL-Střekov, v měsících 06/01, 07/01, 08/01 a 09/01, spolu s nedoplatky z vyúčtování služeb roků 2000 a 2001, celkem ve výši xxxxx Kč. Tento dluh je evidován, jako (DLUH-2),

Dodrží-li dlužník dohodu o splátkách bez jediného pochybení, vzdá se věřitel práva na uplatnění veškerých penále, která vznikly v souvislosti s (DLUHEM 1 a 2) a činí ke dni konání Zastupitelstva MO Střekov, částku xxxxx Kč + xxxx Kč. Bude-li však dlužník s platbou v prodlení byť jen 3 dny, pak dohoda pozbývá účinnosti a celý dluh, včetně penále, bude splatný okamžitě s tím, že k dluhu bude připočítána také jednorázová pokuta za porušení dohody o splátkách.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

1. Zabezpečit oznámení o usnesení Zastupitelstva MO-Střekov žadatele,
2. zajistit podpis dohody o splátkách,
3. zabezpečit oznámení o usnesení oddělení SOM - referent správy majetku – budovy2,

T: 28.05.2014

Z : Miroslava Lazarová

II.

Převod nemovitostí z majetku města – domy

Materiál 4.1.

Zpráva o činnosti MO Střekov na úseku DF v roce 2013.

285/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

Zprávu o správě domovního fondu svěřeného do péče MO Střekov za rok 2013.

Materiál 4.2.

Prodej neobsazené bytové jednotky č. 1196/6, v domě Tolstého 1196/1, Ústí nad Labem, k.ú. Střekov – p. Z..

286/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

prodej neobsazené bytové jednotky č. 1196/6 umístěné v ulici Tolstého domu č.p. 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, postaveném na pozemku p.č. 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240 včetně příslušenství a spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 352/80037, vše v katastrálním území Střekov, obec Ústí nad Labem na listu vlastnictví č. 2740, včetně záloh na náklady spojené se správou domu a pozemku,

za cenu 200.000,-- Kč

s tím, že doplatek kupní ceny bude uhrazen před podpisem kupní smlouvy.

kupující:

J. Z., dat. nar. xxxx, trvale hlášena na adrese xxxxx Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 07. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 4.4.

Záměr koupě objektu Dobrovského 856/6, Ústí n.L., na p.p.č. 1843 v k.ú. Střekov.

Prodávající: L. Š..

287/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Neschvaluje

záměr koupě objektu v ulici Dobrovského domu č.p. 856, postaveném na pozemku p.č. 1843 v katastrálním území Střekov, obec Ústí nad Labem na listu vlastnictví č. 2090.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

o usnesení ZMO Střekov vyrozumět L. Š..

T: 30. 06. 2014

Z: Miroslava Lazarová

III.

Převod nemovitostí z majetku města – pozemky

Materiál 5.1.

Záměr prodeje p.p.č. 3848/19 a p.p.č. 3848/21, oba v k.ú. Střekov – manž. M..

288/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/Neschvaluje

záměr prodeje pozemku p.č. 3848/19 – ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 233 m², v k.ú. Střekov a pozemku p.č. 3848/21 – ostatní plocha – jiná plocha, o výměře 8 m², v k.ú. Střekov.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

o usn. ZMO Střekov informovat žadatele.

T: 19. 05. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.2.

Záměr prodeje části p.p.č. 3220/11 a p.p.č. 3220/18, oba v k.ú. Střekov – Ing. D..

289/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Neschvaluje

záměr prodeje části pozemku p.č. 3220/11 – ostatní plocha – manipulační plocha, o výměře cca 470 m², z celkové výměry 1.378 m² a pozemku p.č. 3220/18 – ostatní plocha – manipulační plocha,

o výměře 7 m², oba v k.ú. Střekov, z důvodu nesouhlasného stanoviska Magistrátu města Ústí nad Labem k prodeji části pozemku p.č. 3220/11 a pozemku p.č. 3220/18, oba v k.ú. Střekov.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

o usn. RMO Střekov informovat žadatele.

T: 21. 05. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.3.

Prodej p.p.č. 78/2, v k.ú. Kojetice u Malečova – p. J. x p. K..

290/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

1. prodej části pozemku p.č. 78/2, dle geometrického oddělovacího plánu č. 271-3/2014 označené jako p.p.č. 78/2, o výměře 49 m², v k.ú. Kojetice u Malečova, včetně nájemní smlouvy č. 1024/96/NS, ze dne 23.08.1996 a jejích dodatků, uzavřené s p. B. D.,

za cenu

20.417,--Kč

kupující:

paní M. J., dat.nar.: xxxxx, vdaná, trvale hlášena na adrese xxxxx Ústí nad Labem.

2. prodej části pozemku p.č. 78/2, dle geometrického oddělovacího plánu č. 271-3/2014 označené jako p.p.č. 78/5, o výměře 32 m², v k.ú. Kojetice u Malečova, včetně nájemní smlouvy č. 1024/96/NS, ze dne 23.08.1996 a jejích dodatků, uzavřené s p. B. D.,

za cenu

15.083,--Kč

kupující:

pan K. K., dat.nar.: xxxxx, xxxxx, trvale hlášen na adrese xxxxx Ústí nad Labem

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupních smluv dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 30. 06. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.4.

Prodej p.p.č. 1905/1, v k.ú. Střekov – p. H..

291/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Neschvaluje

prodej pozemku p.č.1905/1 - zahrada, o výměře 78 m2, v k.ú. Střekov

za cenu

19.000,--Kč

kupující:

J. H., dat.nar.: xxxxx, trvale hlášen na adrese sídl. xxx, 417 01 Dubí u Teplic.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

o usn. RMO Střekov informovat p. H.

T: 21. 05. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.5.

Prodej p.p.č. 3951, v k.ú. Střekov – p. K..

292/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Neschvaluje

prodej pozemku p.č. 3951, o výměře 175 m2, v k.ú. Střekov,

za cenu

22.256,--Kč

s tím, že vyčkáme na rozhodnutí Okresního soudu v Ústí nad Labem, ve věci žaloby na určení vlastnictví nabytého vydržením, podané paní E. K.

kupující:

paní E. K., dat.nar.: xxxxx, xxxx, trvale hlášena na adrese xxxxxx Ústí nad Labem

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

o usn. ZMO Střekov informovat p. Kudrnovou, žadatelku.

T: 20. 05. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.7.**Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o právu stavby – na část p.p.č. 2187, v k.ú. Střekov – ČEZ Distribuce, a.s..**

293/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o právu stavby, na prodej části pozemku p.č. 2187 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře cca 20 m², v k.ú. Střekov, kdy přesná výměra bude dána geometrickým oddělovacím plánem pro oddělení části předmětného pozemku, která bude trvale zastavěna stavbou „distribuční soustavy 22kv, jejíž součástí je mj. též stavba - zařízení trafostanice DTS Střekov“. Smlouva o smlouvě budoucí o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o právu stavby je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha,

za cenu 900,--Kč/1m², vč. DPH v zákonné výši a vč. nákladů spojených s prodejem.

Kupující:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem na adrese Teplická 874/8, 405 02 Děčín, Děčín IV-Podmokly, IČ 24729035

B/ Ukládá**Radě MO Střekov**

zabezpečit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o uzavření kupní smlouvy a smlouvy o právu stavby, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 30. 06. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.8.**Prodej části p.p.č. 1352/14, v k.ú. Sebužín – p. K..**

294/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1352/14, druh pozemku trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 848-202/2013 označený jako pozemek p.č. 1352/25, o výměře 270 m², v k.ú. Sebužín.

za cenu 80.184,--Kč

kupující:

paní, L. K., r.č. xxxxx, xxxxx,

trvale hlášené na adrese xxxxxÚstí nad Labem

č. OP xxxxx, vydal Magistrát města ÚL, dne 04.10.2010.

B/ Ukládá**Radě MO Střekov**

Zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 30. 06. 2014

Z: Miroslava Lazarová

IV. Organizační záležitosti

Materiál 6.1.

Zpráva o činnosti Rady MO Střekov.

295/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MO Střekov v období od 28.2.2014 do 8.4.2014

Materiál 6.2.

Zpráva o činnosti VPP.

296/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

informace o činnosti VPP.

Materiál 6.3.

Zpráva o činnosti na úseku zadávání veřejných zakázek v roce 2013.

297/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

zprávu o činnosti na úseku zadávání veřejných zakázek v roce 2013

Materiál 6.5.

Výsledky provedených kontrol KV ZMO Střekov.

298/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

výsledky kontroly provedených kontrolními skupinami KV ZMO Střekov

Materiál 6.6. - ústně

Odvolání člena KV ZMO Střekov pana Tomáše Drbala

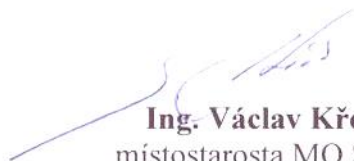
299/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Odvolává

ke dni 31.5.2014 člena Kontrolního výboru ZMO Střekov pana Tomáše Drbala, nar. xxx



Miroslava Lazarová
starostka MO Střekov



Ing. Václav Křeček
místostarosta MO Střekov