

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
Zastupitelstvo MO Střekov

U S N E S E N Í

15. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 11.12.2012

I.

Finanční záležitosti

Materiál 3.1.

Vyhlášení rozpočtového provizoria MO Střekov pro rok 2013

182/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Zjišťuje, že:

- není schválen rozpočet MO Střekov pro rok 2013,
- dle zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, od počátku roku 2013 do doby schválení rozpočtu, hospodaří MO Střekov dle pravidel rozpočtového provizoria schválených Zastupitelstvem MO Střekov.

B/ Schvaluje

s účinností od 1.1.2013 do doby schválení rozpočtu pro rok 2013, rozpočtové provizorium MO Střekov a to takto:

- 1. Celkové měsíční provozní výdaje mimo dotací k datu ve výši 2.101.000,- Kč**
- 2. Výdaje správy bytového a nebytového fondu podnikatelské činnosti nepřekročí realizované příjmy.**

Materiál 3.4.

Informace o čerpání investiční dotace – rozpočtové opatření

183/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

Přesun finančních prostředků v celkové výši 1.522 tis. Jednotlivě jsou rozděleny takto:

502/H000082 - 840 tis. (Brná, Rodinova ul.)

502/H000080 – 151 tis. (Církvice)

502/H000204 - 84 tis. (Brná, p.p.č. 2282/2290/2298)

502/H000205 – 447 tis. (Sebuzín – Extravilán – MHD Rozcestí)

Materiál 3.5.**Návrh variant příjmů a výdajů rozpočtu MO Střekov na rok 2013**

184/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Zjišťuje, že:

- v důsledku snížení hlavních zdrojů příjmů MO Střekov (příjmů z prodeje obecního majetku a dotace z MmÚ) nejsou finančně zabezpečeny optimální potřeby městského obvodu pro rok 2013,
- jsou předloženy návrhy možného zapojení příjmů a výdajů v roce 2013,
- nejvhodnější varianta může být určena až po jednání Zastupitelstva města Ústí nad Labem.

B/ Bere na vědomí

návrhy zapojení příjmů a výdajů v roce 2013 do návrhu rozpočtu MO Střekov na rok 2013 v těchto variantách:

varianta 1

zapojení všech zdrojů, které budou na účtech MO k 31.12.2012 do financování roku 2013

varianta 2

zapojení poloviny (cca 4 mil. Kč) zdrojů, které budou na účtech MO k 31.12.2012 do financování roku 2013

varianta 3

nezapojení žádných zdrojů, které budou na účtech MO k 31.12.2012 do financování roku 2013

varianta 4

minimální výdaje, nutná další dotace 3 – 3,5 mil. Kč, nezapojení žádných zdrojů, které budou na účtech MO k 31.12.2012 do financování roku 2013.

II**Převod nemovitostí z majetku města – domy****Materiál 4.1.****Návrh na zrušení předkupního práva k nebytové jednotce č. 1090/102 – P.V.**

185/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

zrušení předkupního práva k nebytové jednotce č. 1090/102 v objektu č.p. 1088, 1089, 1090, 1091, 1092 a 1103 v k.ú. Střekov, uvedený na LV č. 5261 s podílem jednotky na společných částech domu: 2290/42893.

B/ Ukládá**Radě MO Střekov**

informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva MO Střekov.

T: 31. 01. 2013

Z: Miroslava Lazarová

III

Převod nemovitostí z majetku města – pozemky

Materiál 5.1.

Návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku p.č. 344/6 a p.p.č. 344/12, oba v k.ú. Střekov, včetně doložky (Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových)

186/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Souhlasí

se zněním smlouvy č. 8/U/M/2012, předložené Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, o bezúplatném převodu nemovitostí, pozemku p.č. 344/6 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 57 m² a pozemku p.č. 344/12 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 2 m², oba v k.ú. Střekov, do vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem a se zněním doložky, dle které nabyvatel potvrzuje, že byly z jeho strany dodrženy veškeré podmínky stanovené zákonem č. 128/2000 Sb.

B/ Ukládá**Radě MO Střekov**

zabezpečit uzavření smlouvy o bezúplatném převodu, dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 11. 02. 2013**Z: Miroslava Lazarová**

Materiál 5.2.

Prodej nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p.č. 715/1, v k.ú. Sebužín. Žadatelé:manž. Š.

187/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

prodej pozemku, dle geometrického plánu č. 795-195/2012 označený jako pozemek p.č. 715/12, o výměře 187 m², druh pozemku ostatní plocha, v k.ú. Sebužín s tím, že bude zachováno věcného břemene chůze a jízdy k pozemku p.č. 733/1, v k.ú. Sebužín.

za cenu

70.349,--Kč

kupující:

pan, J. Š., dat. nar. xxxxxxxxxxxxxx,

trvale hlášen na adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č. OP xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

paní, A. Š., dat. nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

trvale hlášená na xx

č. OP xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 01. 2013

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.3.

Prodeje nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemek p.č. 236/77, v k.ú.

Svádov. Žadatelé:manž. F.

188/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/Schvaluje

prodej pozemku p.č. 236/77 – orná půda, o celkové výměře 98 m², v k.ú. Svádov s tím, že na pozemku p.č. 236/77, v k.ú. Svádov je dle ÚP města Ústí nad Labem navrženo protipovodňové veřejné opatření – pevná sypaná hráz Dolní Nový Svádov a pozemek je součástí plochy územní rezervy (Koridor pro zlepšení plavebních podmínek a revitalizace) – majitel řešených parcel proto musí strpět jejich případnou realizaci. Dosavadní využití území nesmí být měněno způsobem, který by znemožnil nebo podstatně snížil možné budoucí využití,

za cenu:

26.883,--Kč

kupující:

pan, M. F., Bc, dat. nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

trvale hlášen na adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č. OP xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

paní, S. F., dat. nar. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

trvale hlášena na adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

č. OP xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 01. 2013

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.4.**Návrh na uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě o prodeji pozemku p.č. 3/3, části pozemku p.č. 11 a části pozemku p.č. 19, v k.ú. Olešnice u Svádova. Žadatelé: Lesy České republiky, s.p., správa toku – oblast povodí Ohře**

189/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě o prodeji pozemku p.č. 3/3, o výměře 36 m², části pozemku p.č. 11, o výměře cca 22 m² a části pozemku p.č. 19, o výměře cca 15 m², v k.ú. Olešnice u Svádova, které budou trvale zastavěny stavbou „Olešnický potok, ř. km 1,68 – 2,24, k.ú. Olešnice u Svádova“, s podmínkou, že smlouva o budoucí smlouvě kupní bude podepsána před započítáním stavby „Olešnický potok, ř. km 1,68 – 2,24, k.ú. Olešnice u Svádova“. Smlouva o budoucí kupní smlouvě je součástí tohoto usnesení jako jeho příloha.

Kupující:

Lesy České republiky, s.p.

Se sídlem: Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové

IČ: 42196451 DIČ: CZ42196451

Zapsaný v OR u KS Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540

Statutární orgán: Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel

Na základě Podpisového řádu č. 03/2009 zastoupený Ing. Ivanou Kučerovou, vedoucí Správy toků – oblast povodí Ohře se sídlem v Teplicích

B/ Ukládá**Radě MO Střekov**

uzavření smlouvy o budoucí kupní smlouvě dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 01. 2012

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.5.**Záměr poskytnutí daru – pozemků p.č. 35/11 a p.č. 70/8, p.č. 70/4, p.č. 70/6, v k.ú. Sebužín Ústeckému kraji. Žadatelé: Ústecký kraj, Krajský úřad**

190/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

záměr poskytnutí daru, části pozemku p.č. 70/1, dle GP 754-85/2011 označené jako pozemek p.č. 70/4, o výměře 29 m², pozemek p.č. 70/6, o výměře 17 m², pozemek p.č. 70/8, o výměře 128 m² a část pozemku p.č. 35/1, dle GP 754-85/2011 označený jako pozemek p.č. 35/11, o výměře 282 m², vše v k.ú. Sebužín, Ústeckému kraji, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ 70892156.

B/ Ukládá**Radě MO Střekov**

zabezpečit zveřejnění záměru poskytnutí daru, části pozemku p.č. 70/1, dle GP 754-85/2011 označené jako pozemek p.č. 70/4, o výměře 29 m², pozemek p.č. 70/6, o výměře 17 m², pozemek p.č. 70/8, o výměře 128 m² a část pozemku p.č. 35/1, dle GP 754-85/2011 označený jako pozemek p.č. 35/11, o výměře 282 m², vše v k.ú. Sebusín, Ústeckému kraji, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem, IČ 70892156.

T: 17. 12. 2012**Z: Miroslava Lazarová****Materiál 5.7.**

Přijetí daru – pozemků p.č. 87/4, p.č. 125/1, p.č. 133/1, části pozemku p.č. 131/1 a záměr bezúplatné směny dílu „e“ pozemku 131/2 za díl „d“ pozemku p.č. 131/1, vše v k.ú. Církvice. Žadatelé: Severočeská vodárenská společnost a.s.

191/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předloženou zprávu a

A/ Schvaluje

1. přijetí daru – pozemek p.č. 87/4, o výměře 734 m², druh pozemku ostatní plocha, pozemek p.č. 125/1, o výměře 1.197 m², druh pozemku ostatní plocha, pozemek p.č. 133/1, o výměře 313 m², druh pozemku ostatní plocha a část pozemku p.č. 131/1, dle GP č. 429-134/2012 označený jako díl „b“, o výměře 66 m², druh pozemku ostatní plocha, vše v k.ú. Církvice, od Severočeské vodárenské společnosti, a.s., Přítkovská 14, č.p. 1689, 415 50 Teplice – Trnovany, IČ 49099469.
2. bezúplatnou směnu pozemků mezi Statutárním městem Ústí nad Labem a Severočeskou vodárenskou společností a.s., Přítkovská 14, č.p. 1689, 415 50 Teplice – Trnovany, IČ 49099469. Statutární město Ústí nad Labem dává do směny část pozemku p.č. 131/2, dle GP č. 429-134/2012 označený jako díl „e“, o výměře 4 m², druh pozemku ostatní plocha a Severočeská vodárenská společnost a.s. dává do směny část pozemku p.č. 131/1, dle GP č. 429-134/2012 označený jako díl „d“, o výměře 27 m², druh pozemku ostatní plocha, vše v k.ú. Církvice.

B/ Ukládá**Radě MO Střekov**

zabezpečit uzavření směnné a darovací smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 01. 2013**Z: Miroslava Lazarová**

IV Organizační záležitosti

Materiál 6.1.

Rozvrh zasedání Zastupitelstva MO Střekov roce 2013

192/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

Rozvrh jednání Zastupitelstva MO Střekov v roce 2013.

Materiál 6.2.

Žádost o prodloužení termínů plnění usnesení.

193/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

prodloužení termínu usnesení ZMO č.:	168/12/B	-	31.12.2012
	173/12/B	-	8.11.2012
	174/12/B	-	9.11.2012

Materiál 6.3.

Výsledky provedených kontrol Kontrolním výborem ZMO Střekov ve II. pololetí 2012.

Plán činnosti KV ZMO Střekov na rok 2013

194/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

výsledky kontroly provedených kontrolními skupinami KV ZMO Střekov

B/ Schvaluje

Plán činnosti KV ZMO Střekov na rok 2013

C/ Ukládá

Viktoru Malinkovičovi, předsedovi KV ZMO Střekov

nejméně 5 pracovních dnů před započítím každé kontroly předložit starostce MO Střekov údaje potřebné pro vydání pověření dle čl. 3 odst. 3.1. Statutu KV ZMO Střekov

T: 31.12.2013

Materiál 6.4.

Zpráva o výsledcích kontrolní činnosti FV ZMO Střekov v roce 2012

195/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Zjišťuje, že

- Dne 26.3.2012 se konalo 12.jednání FV ZMO Střekov, kde byl jednomyslně schválen plán kontrolní činnosti pro rok 2012.
- Zastupitelstvo MO Střekov na svém 11.jednání dne 15.5.2012 č.usnesení 149/12/c/2 přijalo následující.

B/ Schválilo

Plán kontrolní činnosti FV ZMO Střekov pro rok 2012 dle následujícího přehledu:

Na základě zjištěných závad z kontroly v roce 2011 ve vztahu k informačnímu systému NAVISION – modul Smlouvy provést následnou revizi zaměřenou na zjištění, zda tyto závady jsou při provozu v roce 2012 eliminovány.

Termín kontroly : v průběhu 2. až 4. čtvrtletí 2012

C/ Uložilo

Ing.Václavu Červenkov, předsedovi FV ZMO Střekov

1. Nejméně 5 pracovních dnů před započítáním každé kontroly předložit starostce MO Střekov údaje potřebné pro vydání pověření dle čl.3.1. Statutu FV ZMO Střekov .
2. Zprávu o výsledcích kontrolní činnosti za rok 2012 dle plánu předložit k projednání ZMO Střekov. T: pro FV ZMO 15.11.2012 (do ZMO 11.12.2012)


Materiál 6.5.

Zpráva č. 5 o činnosti Rady MO Střekov v období od 18.9.2012 do 20.11.2012

196/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MO Střekov v období od 18.9.2012 do 20.11.2012


Miroslava Lazarová
starostka MO Střekov


Ing. Václav Křeček
místostarosta MO Střekov