

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
Zastupitelstvo MO Střekov

U S N E S E N Í

26. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 9.9.2014

Materiál 6.2.

Zřízení jednotky SDH.

314. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Zřizuje od 1.1.2015

jednotku sboru dobrovolných hasičů městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov kategorie JPO V jako organizační složku obce s působností na území MO Ústí nad Labem - Střekov.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

1. Projednat jmenování pana Antonína Bauera velitelem jednotky obce s územním odborem HZS Ústeckého kraje

T: 15. 10. 2014

Z: Miroslava Lazarová

2. Předložit jmenování pana Antonína Bauera velitelem jednotky obce na zasedání Zastupitelstva MO Střekov

T: 30. 11. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 3.1.

Návrh na změnu Pravidel pro schvalování rozpočtových změn a opatření.

315. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

změnu Pravidel pro schvalování rozpočtových změn a opatření uvedenou v důvodové zprávě

Materiál 3.2.

Rozbor hospodaření MO Střekov za 1. pololetí 2014.

316. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

předloženou zprávu

Materiál 3.3.**Návrh na prominutí pohledávek nad 20 tis. Kč.**

317. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

prominutí pohledávek nad 20.000 Kč v tomto znění:

<u>Jméno</u>	<u>adresa</u>	<u>předmět dluhu</u>	<u>částka</u>
O. T.	xxx, ÚL	náklady řízení	27.176,00 Kč
manželé H.	xxx 61, ÚL	náklady řízení	24.240,00 Kč

B/ Ukládá**Ing. Václavu Křečkovi, místostarostovi MO Střekov**

Provést účetní odpis pohledávek dle bodu A/ usnesení v IS NA

T: 30.9.2014

Materiál 3.4.**Návrh uzavření dohody o zaplacení dluhu ve splátkách – p. M.**

318. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/Schvaluje

uzavření navrhované dohody o zaplacení k dluhu ve výši 43.344,--Kč ve splátkách po 3.000,--Kč/měs., počínaje 15.11.2014 s paní M. M., bytem xxx, 403 02 Ústí nad Labem, dat.nar.: xxxx, název KVĚTINÁŘSTVÍ KVĚTA, IČ 01104080. Jedná se o dluh, který vznikl neplacením nájemného za pronájem části pozemku p.č. 633, v k.ú. Střekov, dle nájemní smlouvy č. 503/97, ze dne 30.04.1997. Dodrží-li dlužník dohodu o splátkách bez jediného pochybení, vzdá se věřitel práva na uplatnění veškerých úroků z prodlení a smluvní pokuty, které vznikly od 01.09.2013 do 02.09.2014, v celkové výši 15.810,--Kč. Bude-li však dlužník s platbou v prodlení byť jen 3 dny, pak dohoda pozbývá účinnosti a celý dluh, včetně příslušenství, bude splatný okamžitě.

B/ Ukládá**Radě MO Střekov**

zabezpečit uzavření navrhované dohody, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31.10.2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 3.5.**Dluhy na nájmu, které vznikly v letech 2012 a 2013, za pronájem objektu Kamenná 1431/3, 400 03, Ústí nad Labem Střekov, spolu s přílehlými pozemky.**

319. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

vzdání se práva na uplatnění pohledávky ve výši 39.151,26 Kč, která představuje smluvní pokutu a úrok z prodlení k dluhu, jehož jistina byla v plné výši (bez příslušenství) vyrovnána dne 27.05.2014. Jednalo se o dluh, způsobený nájemci objektu na adr. Kamenná 1431/3, t.j. sdružením ALMA VIS

o.s. a společností VEST ERGÉ s.r.o., neplacením předepsaného měsíčního nájemného a záloh na služby v období 15.12.12 - 15.12.13 + nedoplatků z vyúčtování služeb za rok 2013.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

- 1) Zabezpečit oznámení o usnesení Zastupitelstva MO-Střekov žadatelům.
- 2) Informovat o usnesení Zastupitelstva MO-Střekov kancelář referenta správy majetku–budovy 2.

T : 23.09.2014

Z : Miroslava Lazarová

Materiál 3.7.

Návrh na vzdání se práva na uplatnění pohledávky nad 20.000,--Kč. Dlužník : Žadatel: R. O., byt č. x, na adr. Zeyerova 752/11, penále k již zaplacenému dluhu

320. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Ruší

usnesení 13. Zastupitelstva MO Střekov, konaného dne 11.09.2012, č.165/12/A, kterým ZMO Střekov schválilo v případě úhrady částky 20.000,00 Kč vzdání se práva a prominutí zbývajících částí pohledávky (poplatku z prodlení) z původní částka 180.186,00 Kč za panem E. O. a paní R. O.

B/ Schvaluje

vzdání se práva na uplatnění zbývajících částí penále, k již uhrazenému dluhu na nájemném v bytové jednotce č. x, na adr. Zeyerova 752/11, za paní R. O., které k 31.07.2014 činí částku 150.850,77 Kč.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

1. zajistit oznámení o usnesení ZMO žadatelům
2. zabezpečit oznámení o usnesení oddělení SOM - referent správy majetku – byty a nebyty
3. zabezpečit oznámení o usnesení Finančnímu oddělení ÚMO Střekov

T: 30.09.2014

Z : Miroslava Lazarová

Materiál 3.8.

Návrh na uzavření dohody o zaplacení dluhu ve splátkách – E. H. (neb.prostor Truhlářova 1592/32, Ústí n. L., hostinská činnost)

321. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

uzavření dohody o zaplacení dluhu ve výši **23.986,37 Kč** ve splátkách po 1.500,- Kč/měs., počínaje dnem 01. 09. 2014 s E. H., IČ: 86732595, bytem xxxx, 400 11 Ústí nad Labem. Jedná se o dluh za neuhrazený nájem a příslušenství v období 07/2014 – 08/2014. S odkazem na zásady pro nakládání s pohledávkami evidovanými na účtech MO Ústí nad Labem – Střekov, hlava II čl. 11 bod. 11.1, písm. d), věřitel promine dlužníkovi úrok z prodlení a smluvní pokutu, je-li stanovena, ve vazbě na splnění podmínky zaplatit dluh řádně a včas, a to **ode dne uzavření dohody o splátkách.**

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření dohody o zaplacení dluhu ve splátkách s E. H. v souladu s usnesením.

T: 30. 09. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 4.1.

Návrh na koupi chaty č.e. 9135, na pozemku p.č. 1352/5, v k.ú. Sebuzzín – T.

322. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Neschvaluje

koupi zahrádkářské chaty č.e. x na pozemku p.č. 1352/5, v k.ú. Sebuzzín,

za kupní cenu:

150.000,--Kč

prodávající:

pan, J. M., r.č. xxx,

trvale hlášen na adrese xxxx, 400 11 Ústí nad Labem,

zastoupen na základě Plné moci, ze dne 24.4.2014, paní L. T.,

a

paní, L. T., r.č. xxxx

trvale hlášená na adrese xxxx, 400 11 Ústí nad Labem,

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit oznámení o usnesení ZMO žadateli.

T: 30. 09. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 4.2.

Změna usnesení č. 286/14/A z 24. jednání Zastupitelstva MO Střekov.

323. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

změnu usnesení č. 286/14/A takto:

prodej neobsazené bytové jednotky č. x umístěné v ulici Tolstého domu č.p. 1196, 1197, 1198, 1199, 1200, 1201, 1202, 1203, postaveném na pozemku p.č. 1233, 1234, 1235, 1236, 1237, 1238, 1239, 1240 včetně příslušenství a spoluvlastnického podílu na společných částech domu a pozemku o velikosti 352/80037, včetně spoluvlastnického podílu 1363/80037 na pozemku p.č. 1241, vše v katastrálním území Střekov, obec Ústí nad Labem, včetně záloh na náklady spojené se správou domu a pozemku,

za cenu

200.000,-- Kč

s tím, že doplatek kupní ceny bude uhrazen před podpisem kupní smlouvy.

kupující:

J. Z., dat. nar. xxx, trvale hlášena na adrese xxx, 400 01 Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 30. 11. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 4.3.

Studie na samostatné vytápění objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem.

324. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

zadat studii samostatného vytápění objektu Truhlářova 1592/32, Ústí nad Labem, firmě ULIMEX s.r.o., IČ: 148 648 78, v rozsahu dle přiložené cenové nabídky, v ceně 24 000,- Kč, bez DPH.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit zadání studie samostatného vytápění objektu Truhlářova 32, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15.10.2014

Materiál 4.4.

Návrh na koupi chaty č.e. x, na pozemku p.č. 1504/7, v k.ú. Brná nad Labem.

Prodávající: E. B.

325. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Neschvaluje

koupi zahrádkářské chaty č.e. x na pozemku p.č. 1504/7, v k.ú. Brná nad Labem,

za kupní cenu:

60.000,--Kč

prodávající:

pan, E. B., dat. nar.: xxx,

trvale hlášen na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem,

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit oznámení o usnesení RMO žadateli.

T: 30. 09. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.1.

Záměr prodeje p.p.č. 6, v k.ú. Kojetice u Malečova – p. K. a p. P.

326. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/Neschvaluje

záměr prodeje ½ podílu pozemku p.č. 6 – ostatní plocha – neplodná půda, o výměře 666 m², v k.ú. Kojetice u Malečova, včetně nájemní smlouvy č. 1026/2012/NS, ze dne 28.11.2012, uzavřené s p. L. P.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

o usn. ZMO Střekov informovat žadatele.

T: 30. 09. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.4.

Prodej části p.p.č. 1470, v k.ú. Střekov – manž. Č.

327. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

prodej části pozemku p.č. 1470, dle geometrického oddělovacího plánu č. 2454-56/2014, označené jako p.p.č. 1470/2, o výměře 282 m², v k.ú. Střekov, včetně věcného břemene - služebnosti

za cenu

111.602,--Kč

kupující:

manželé, Ing. Arch. P. Č., dat.nar.: xxx, trvale hlášen na adrese xxx, 400 01 Ústí nad Labem a J. Č., dat.nar.: xxx, trvale hlášena na adrese xxx, 400 01 Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 30. 10. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.5.

Prodej p.p.č. 2865/1, v k.ú. Střekov – p. K., manž. D., manž. H., Ing. K. a p. Š.

328. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

prodej pozemku p.č. 2685/1, o výměře 335 m², v k.ú. Střekov
za cenu

344.199,--Kč

kupující:

1/5 podílu pan, V. K., r.č. xxx, svobodný, trvale hlášen na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem

a

1/5 podílu manželé, J. D., r.č. xxx, trvale hlášen na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem a D. D., r.č. xxx, trvale hlášena na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem

a

1/5 podílu manželé, M. H., r.č. xxx, trvale hlášen na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem a P. H., r.č. xxx, trvale hlášena na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem

a

1/5 podílu pan, Ing. R. K., r.č. xxx, trvale hlášen na adrese xxx, Liberec, Liberec II – Nové Město, 460 01

a

1/5 podílu paní, L. Š., r.č. xxx, trvale hlášena na adrese xxx, 400 03 Ústí nad Labem

B/ Ukládá

Radě MO Střekov

zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení

T: 30. 10. 2014

Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.7.

Prodej nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p.č. 1314/7, v k.ú. Brná nad Labem – ČEZ.

329. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

prodej pozemku p.č. 1314/7, druh pozemku ostatní plocha, o výměře 31 m², v k.ú. Brná nad Labem s podmínkou, že nabyvatel nebude klást překážky jako budoucí účastník stavebního řízení se zamýšlenou stavbou Kanalizace, větev V-4, která bude vedena na vedlejším pozemku p.č. 1297, v k.ú. Brná nad Labem.

za cenu

44.862,--Kč

kupující:

ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem na adrese Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly,
IČ: 247 29 035

Zastoupena: Ing. Vladimírem Kotenem na základě pověření č. ŘDA/92/0085/2012 ze dne 14.3.2012

B/ Ukládá
Radě MO Střekov

Zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 30. 11. 2014
Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.8.

Prodej nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 102/1 a pozemku p.č. 102/2, v k.ú. Olešnice u Svádova – F.

330. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

prodej části pozemku p.č. 102/1, druh pozemku trvalý travní porost, dle geometrického plánu č. 167-60/2014 označený jako pozemek p.č. 102/6, o výměře 639 m² a pozemku p.č. 102/2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m², oba, v k.ú. Olešnice u Svádova,

za cenu 285.994,--Kč

kupující:

paní, J. F., dat. nar. xxx, vdaná,
trvale hlášen na adrese xxx, 400 11 Ústí nad Labem,
č. OP xxx, vydal Magistrát města ÚL, dne 11.04.2005
a

pan, B. F., dat. nar. xxx, ženatý,
trvale hlášen na adrese xxx, 400 11 Ústí nad Labem,
č. OP xxx, vydal Magistrát města ÚL, dne 11.04.2005.

B/ Ukládá
Radě MO Střekov

Zabezpečit uzavření kupní smlouvy dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 30. 11. 2014
Z: Miroslava Lazarová

Materiál 5.11.

Záměr směny nemovitostí z majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p.č. 213 a části pozemku p.č. 302, oba v k.ú. Kojetice u Malečova (manž. M).

331. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/Schvaluje

záměr směny části pozemku p.č. 213 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře cca 78 m², z celkové výměry 1.402 m² a části pozemku p.č. 302 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře cca 75 m², z celkové výměry 380 m², oba v k.ú. Kojetice u Malečova, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, ve správě MO Střekov za pozemek p.č. 301 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 140 m², v k.ú. Kojetice u Malečova, který je ve vlastnictví manž. I. a V. M. s tím, že náklady na realizaci směny předmětných pozemků budou rozděleny rovným dílem mezi účastníky směny.

B/ Ukládá**Radě MO Střekov**

zabezpečit zveřejnění záměru směny části pozemku p.č. 213 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře cca 78 m², z celkové výměry 1.402 m² a části pozemku p.č. 302 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře cca 75 m², z celkové výměry 380 m², oba v k.ú. Kojetice u Malečova, které jsou ve vlastnictví Statutárního města Ústí nad Labem, ve správě MO Střekov za pozemek p.č. 301 – ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 140 m², v k.ú. Kojetice u Malečova, který je ve vlastnictví manž. I. a V. M. s tím, že náklady na realizaci směny předmětných pozemků budou rozděleny rovným dílem mezi účastníky směny.

T: 22. 09. 2014**Z: Miroslava Lazarová****Materiál 6.1.****Zpráva o činnosti Rady MO Střekov.**

332. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MO Střekov v období od 23.6.2014 do 8.8.2014

Materiál 6.3.**Žádost o prodloužení termínů plnění usnesení.**

333. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

prodloužení termínu usnesení ZMO č.:	283/14/b/2	-	31.8.2014
	308/14/b/2	-	31.8.2014

Materiál 6.4.**Zpráva o výsledcích kontrolní činnosti FV ZMO Střekov v roce 2014.**

334. Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

výsledky kontrolní činnosti provedených určenými skupinami FV ZMO Střekov


Miroslava Lazarová
 starostka MO Střekov


Ing. Václav Křeček
 místostarosta MO Střekov