

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
Zastupitelstvo MO Střekov

U S N E S E N Í

mim. 10. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 26. 4. 2016

Projednané návrhy:

III.

Organizační záležitosti

- 3.1. Zpráva o činnost Rady MO Střekov
- 3.3. Návrh na odvolání Viktora Malinkoviče z funkce místostarosty MO Střekov
- 3.4. Návrh na odvolání Ing. Miroslava Štráchala, MBA, z funkce starosty MO Střekov
- 3.5. Volba starosty

II.

Záležitosti k rozhodnutí zastupitelstva, které jinak náležejí do pravomoci Rady MO Střekov (viz ust. § 100 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích) – předkládají příslušní vedoucí odborů (příslušní úředníci) Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov

- 2.1. Předběžné vyúčtování akce 24. Střekovský ples – podpis smlouvy „OSA“.
- 2.3. Převod pozemků do svěřeného majetku MO Střekov.
- 2.4. Pacht nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 3297/1, v k. ú. Střekov.
- 2.5. Pacht nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 1799, v k. ú. Střekov.
- 2.6. Nájem nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 3241/102 (9 m²), v k. ú. Střekov.
- 2.7. Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 200/1 a části pozemku p. č. 203 (cca 80 m²), v k. ú. Sebusín.
- 2.8. Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu prostor v objektu na adrese Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem č. 2002/2016, na prostory č. 1.18 a 1.22 – nájemce RC Slunečník, z. s.
- 2.22. Kulturní aktivity v MO Střekov v roce 2016.
- 2.23. Žádost o souhlas s pronájmem podporovaného bytu – Církvice 22 (žadatelka – Ing. J. T.).
- 2.27. Uzavření smlouvy o bezúplatném dočasném užití pozemků p. č. 3/1, 3/3, 11 a 19, vše v k. ú. Olešnice pro účely udržovacích prací (opravy) vodního toku Olešnický potok – zajištění stability koryta vodního toku Olešnického potoka, IMA 750961.
- 2.32. Kulturní komise Rady MO Střekov – schválení Statutu a Jednacího řádu, jmenování předsedy a místopředsedkyně.

IV.

Různé

- 4.1. Uzavření smluv o provozu přívozů Svádov – Neštěmice a Církvice - Dolní Zálezly.

III.
Organizační záležitosti

Materiál 3.1.

Zpráva o činnosti Rady MO Střekov za období 24. 3. 2016

065/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

zprávu o činnosti Rady MO Střekov za období 24. 3. 2016

Materiál 3.3.

Návrh na odvolání Viktora Malinkoviče, z funkce místostarosty MO Střekov.

066/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Neschvaluje

Odvolání místostarosty a člena Rady MO Střekov:

Viktora Malinkoviče, nar. xxx.

Materiál 3.4.

Návrh na odvolání Ing. Miroslava Štráchala, MBA, z funkce starosty MO Střekov.

067/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Odvolává

Starostu MO Střekov a člena Rady MO Střekov:

Ing. Miroslava Štráchala, MBA, nar. xxx.

Materiál 3.5.

Volba starosty MO Střekov.

068/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Neschvaluje

do funkce starostky MO Střekov Mgr. Evu Železnou, nar. xxx.

II.

Záležitosti k rozhodnutí zastupitelstva, které jinak náležejí do pravomoci Rady MO Střekov (viz ust. § 100 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích) – předkládají příslušní vedoucí odborů (příslušní úředníci) Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov

Materiál 2.1.

PŘEDBĚŽNÉ vyúčtování akce 24. Střekovský ples – podpis smlouvy „OSA“.

069/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Bere na vědomí

předběžné vyúčtování akce 24. Střekovský ples konaný dne 26. 3. 2016.

B/ Pověřuje

p. Viktora Malinkoviče, místostarostu MO Střekov

k podpisu licenční smlouvy VP_2016_72336 o veřejném provozování s OSA – Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s.

T: 27. 4. 2016

Z: místostarosta

Materiál 2.3.

Převod pozemků do svěřeného majetku MO Střekov.

070/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

převod nemovitostí do svěřeného majetku MO Střekov

Materiál 2.4.

Pacht nemovitosti v majetku měst Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 3297/1 v k.ú. Střekov

071/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

1. Pacht části pozemku p. č. 3297/1, o výměře 38 m², v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 1. 5. 2016,

Účel pachtu: **zahrada**

Celkové roční pachtovné: **380,--Kč**

Pachtýř:

paní, J. V., dat. nar.: xxx, trvale hlášena na adrese xxxxx, 400 03 Ústí nad Labem.

2. Částku ve výši **443,--Kč**, jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo p. J. V. bezsmluvním užíváním částí pozemku p. č. 3297/1, o výměře 38 m², v k. ú. Střekov, za období od 01. 01. 2015 do 29. 2. 2016.

B/ Ukládá

Vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 3297/1, v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou s účinností od 01. 05. 2016, účel pachtu: zahrada, s pachtýřem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení, včetně povinnosti uhradit bezdůvodné obohacení před podpisem pachtovní smlouvy.

T: 31. 05. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.5.

Pach nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 1799, v k.ú. Střekov.

072/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

pacht pozemku p. č. 1799 – zahrada, o výměře 100 m², v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 1. 6. 2016.

Účel pachtu: **zahrada**
Celkové roční pachtovné: **1.000,--Kč**

Pachtýř:

pan A. A., dat. nar.: xxx, trvale hlášen na adrese xxxxx, 400 03 Ústí nad Labem

B/ Ukládá

Vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na pacht pozemku p. č. 1799, o výměře 100 m², druh pozemku – zahrada, v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 1. 6. 2016, účel pachtu: zahrada, s pachtýřem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 05. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.6.

Pronájem nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem - části pozemku p.č. 3241/102 (9m²) v k. ú. Střekov

073/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

pronájem části pozemku p. č. 3241/102 – ostatní plocha – zeleň, o výměře 9 m², z celkové výměry 545 m², v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od 1. 6. 2016:

Účel pronájmu: umístění a provoz prodejního zařízení (trafika - novinový stánek)
Celkové roční nájemné: **9.855,--Kč (3,--Kč/1m²/den)**

Podmínky úhrady nájemného: nájemné se zavazuje nájemce splácet v pravidelných čtvrtletních splátkách, vždy nejpozději do dvacátého dne třetího měsíce příslušného kalendářního čtvrtletí (tj. do 20. března, 20. června, do 20. září, 20. prosince), a to

bezhotovostním převodem na bankovní účet pronajímatele číslo *3765420297/0100*, *variabilní symbol 5540016048*, *specifický symbol 2000016048*.

Nájemce:

paní A. M., dat. nar.: xxx, bytem: xxxxx, 400 03 Ústí n. L., místo podnikání: Nová, 400 03 Ústí n. L., IČO: 01036637

B/ Ukládá

Vedoucí SOM

zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 3241/102, o výměře 9 m², z celkové výměry 545 m², v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou s účinností od 01. 06. 2016, účel nájmu: umístění a provoz prodejního zařízení (trafika – novinový stánek), dle schvalovací části usnesení.

T: 31. 5. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.7.

Záměr prodeje nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 200/1 a části pozemku p. č. 203 (cca 80 m²), v k. ú. Sebzín

074/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 200/1 – zahrada, o výměře 207 m² a části pozemku 203 – ostatní plocha o výměře cca 80 m², z celkové výměry 92 m², oba v k. ú. Sebzín.

B/ Ukládá

Vedoucí OSOM

1. o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele

T: 30. 04. 2016

Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 200/1 – zahrada, o výměře 207 m² a části pozemku 203 – ostatní plocha o výměře cca 80 m², z celkové výměry 92 m², oba v k. ú. Sebzín.

T: 15. 05. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.8.

Uzavření dodatku ke Smlouvě o nájmu prostor v objektu na adrese Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem, č. 2002/2016, na prostory č. 1.18 a 1.22 – nájemce RC Slunečník z.s.

075/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

Uzavření dodatku k Nájemní smlouvě o nájmu prostor v objektu na adrese Kubelíkova 1231/1 Ústí nad Labem č. 2002/2016 ze dne 01. 02. 2016 na základě usnesení č. 075/16, ZMO Střekov ze dne 26. 4. 2016, na pronájem prostor označených č. 1.18 a 1.22 v objektu na adrese Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem za těchto podmínek:

- 1) Původní částka smluvního nájemného ve výši 7835,-Kč za měsíc bude navýšena o 1027,-Kč, celková částka činí 8862,-Kč/měsíc, a to s účinností od 1. 5. 2016.

B/ Ukládá

Bc. Daně Maškové, pověřené vedoucí OSOM ÚMO Střekov

1. Informovat o usnesení Zastupitelstva MO Střekov žadatele o nájem prostor,

T: 30. 04. 2016

Z: Bc. Dana Mašková

2. Uzavřít dodatek k Nájemní smlouvě o nájmu prostor v objektu na adrese Kubelíkova 1231/1 Ústí nad Labem č. 2002/2016 ze dne 01. 02. 2016 na základě usnesení č. 075/16, ZMO Střekov ze dne 26. 4. 2016, na pronájem prostor označených č. 1.18 a 1.22 v objektu na adrese Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem, a to s účinností od 1. 5. 2016.

T: 30. 04. 2016

Z: Bc. Dana Mašková

Materiál 2.22.

Kulturní aktivity v MO Střekov v roce 2016

076/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

Kulturní aktivity pro rok 2016

1. **Střekovské čarodějnice** s termínem konání 30. 4. 2016, včetně finančního příspěvku ve výši 7.000,- Kč.
2. **Mezi dvorci 2016** s termínem konání 28. 5. 2016, včetně finančního příspěvku ve výši 30.000,- Kč.
s tím, že daňové doklady k vyúčtování budou předloženy každým ze žadatelů o finanční příspěvek nejpozději do 30 dnů ode dne konání každé akce.

B/ Ukládá

Martě Jaklové, vedoucí správního odboru

Informovat žadatele Mgr. S. D. a p. P. B. o schváleném usnesení

Z.: Marta Jaklová

T.: 29. 4. 2016

Materiál 2.23.

Žádost o souhlas s pronájmem podporovaného bytu – Církvice 22

/Žadatelka – Ing. J. T./

077/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Souhlasí

1. S uzavřením nájemní smlouvy k podporovanému bytu v objektu Církvice 22 na p.p.č. 21, v k.ú. Církvice provozovaného žadatelkou Ing. J. T., trvale bytem xxxxx, 403 02 Ústí nad Labem s osobou, která nepatří do cílové skupiny 70 let a více, M. V., nar. xxx, a to na dobu jednoho roku

B/ Ukládá

Martě Jaklové, vedoucí správního odboru

Informovat žadatelku Ing. J. T., bytem xxxxx, 403 02 Ústí nad Labem
o usnesení

T.: 29. 4. 2016

Z.: Marta Jaklová

Materiál 2.27.

Uzavření smlouvy o bezúplatném dočasném užití pozemků p. č. 3/1, 3/3, 11 a 19, vše v k.ú. Olešnice pro účely udržovacích prací (opravy) vodního toku Olešnický potok - zajištění stability koryta vodního toku Olešnického potoka, IMA 750961

078/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

uzavření smlouvy o bezúplatném dočasném užití pozemků p. č. 3/1, 3/3, 11 a 19, vše v k.ú. Olešnice pro účely udržovacích prací (opravy) vodního toku Olešnický potok - zajištění stability koryta vodního toku Olešnického potoka, se subjektem Lesy České republiky, a.s. a to do 31.12.2017

B/ Ukládá

Vedoucí OSOM

zajištění uzavření smlouvy o bezúplatném dočasném užití pozemků p. č. 3/1, 3/3, 11 a 19, vše v k.ú. Olešnice pro účely udržovacích prací (opravy) vodního toku Olešnický potok-zajištění stability koryta vodního toku Olešnického potoka, se subjektem Lesy České republiky, a.s. a to do 31.12.2017

T: 31. 05. 2015

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.32.

Kulturní komise Rady MO Střekov – schválení Statutu a Jednacího řádu; jmenování předsedy a místopředsedkyně

079/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

1. Statut Kulturní komise Rady MO Střekov dle přílohy č. 1 předloženého materiálu
2. Jednací řád Kulturní komise Rady MO Střekov dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

B/ Jmenuje

1. Mgr. Stanislava Dunaje

Předsedou Kulturní komise Rady MO Střekov

2. Mgr. Evu Železnou

Místopředsedkyní Kulturní komise Rady MO Střekov

IV.

Různé

Materiál 4.1.

Uzavření smluv o provozu přívozů Svádov – Neštěmice a Církvice - Dolní Zálezly.

080/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

Uzavření smluv o provozu přívozů Svádov – Neštěmice a Církvice - Dolní Zálezly

B/ Pověřuje

místostarostu k podpisu smlouvy ve věci provozu přívozů Svádov – Neštěmice a Církvice - Dolní Zálezly.

C/ Ukládá

Místostarostovi MO Střekov

Projednání, uzavření smlouvy o provozu přívozů Svádov – Neštěmice a Církvice - Dolní Zálezly.

T: 30. 04. 2016

Z: Místostarosta

Viktor Malinkovič

místostarosta RMO Střekov

Dne: