

Městský obvod Ústí nad Labem - Střekov
Zastupitelstvo MO Střekov

U S N E S E N Í

12. jednání Zastupitelstva MO Střekov, které se konalo dne 28. 6. 2016

Projednané návrhy:

II.

Záležitosti k rozhodnutí zastupitelstva, které jinak náležejí do pravomoci Rady MO Střekov (viz ust. § 100 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích) – předkládají příslušní vedoucí odborů (příslušní úředníci) Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov

- 2.6. Rozdělení peněžitých darů a dotací z rozpočtu MO Střekov v roce 2016
- 2.7. Kontrola hospodaření MO Střekov za 1. čtvrtletí roku 2016
- 2.8. Přijetí účelové neinvestiční dotace určené na výkon sociální práce ve výši 350 tis. Kč
- 2.9. Žádost o snížení nájemného za byt č. 9, Zeyerova 763/7, Ústí nad Labem
- 2.10. Záměr na pronájem prostor sloužících k podnikání v objektu na adrese Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem, na prostory č. 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, a 2.11.
- 2.12. Záměr pronájmu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 241 (85 m²), k. ú. Brná nad Labem
- 2.13. Záměr uzavření dodatku č. 1/2016 k nájemní smlouvě č.1016/2012/NS pronájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemek p. č. 1759, v k. ú. Brná nad Labem
- 2.14. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti na části pozemku p. č. 269/1, v k. ú. Nová Ves
- 2.15. Záměr prodeje nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 477, k. ú. Svádov.
- 2.16. Záměr uzavření dodatku č. 2/2016 k nájemní smlouvě č. 1026/98/NS – část pozemku p. č. 175/1, v k. ú. Svádov.
- 2.18. Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti na části pozemku p. č. 171/1 a p. č. 123, v k. ú. Církvice
- 2.19. Záměr pachtu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 680/1, k. ú. Svádov (cca 100 m²)
- 2.20. Návrh na změnu usnesení č. 043/15/b7/13/A z 5. RMO Střekov, ze dne 24. 3. 2015 – uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 3300/1, v k. ú. Střekov
- 2.21. Pronájem nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 715/1 (8 631 m²) v k. ú. Sebužín
- 2.25. Návrh řešení nálezu DIK C
- 2.27. Změna usnesení 092/16 - Návrh na uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy - zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na část pozemku p. č. 655, v k. ú. Střekov
- 2.28. Změna usnesení 093/16 - Návrh na uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na části pozemku p. č. 3241/104 a části pozemku p. č. 3241/105, v k. ú. Střekov
- 2.29. Změna usnesení 071/16 - Pacht nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 3297/1, v k. ú. Střekov
- 2.30. Záměr pronájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem - pozemku p. č. 3440, k. ú. Střekov

- 2.31. Záměr prodeje nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem - pozemku p. č. 84, 85 a 87, k. ú. Střekov
- 2.32. Záměr uzavření dodatku č. 1/2016 k nájemní smlouvě č. 572/2015 o nájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 2287/1, v k. ú. Střekov.
- 2.33. Záměr prodeje nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem - pozemku p. č. 174, k. ú. Nová Ves
- 2.35. Volba 5. člena a předsedy KV ZMO Střekov.
- 3.2. Kulturní aktivity II. pol. 2016
- 3.3. Výsledky provedených kontrol KV ZMO Střekov

II.

Záležitosti k rozhodnutí zastupitelstva, které jinak náležejí do pravomoci Rady MO Střekov (viz ust. § 100 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích) – předkládají příslušní vedoucí odborů (příslušní úředníci) Úřadu městského obvodu Ústí nad Labem – Střekov

Materiál 2.6.

Rozdělení peněžitých darů a dotací z rozpočtu MO Střekov v roce 2016

099/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

1. poskytnutí peněžitých darů z rozpočtu MO Střekov v roce 2016 subjektům:

Název subjektu	IČ	navrženo
Tělovýchovná jednota Střekov	527033	5.000,00 Kč
Svaz důchodců ČR	408182	4.000,00 Kč
Český svaz včelařů ZO Ústí nad Labem	44556772	5.000,00 Kč
Klub českých turistů VHT Ústí nad Labem	71195971	6.000,00 Kč
Severočeský námořní jachting z.s. Ústí nad Labem	44225300	4.000,00 Kč
Celkem		24.000,00 Kč

2. poskytnutí dotace z rozpočtu MO Střekov v roce 2016 subjektu:

Název subjektu	IČ	navrženo
Hewer, z.s.	66000653	10.000,00 Kč
Celkem		10.000,00 Kč

B/ Pověřuje

Viktora Malinkoviče, místostarostu MO Střekov

uzavřením darovací smlouvy se subjekty uvedenými v bodě A/1 návrhu na usnesení a uzavřením veřejnoprávní smlouvy se subjektem uvedeným v bodě A/2 návrhu na usnesení.

T: 31. 08. 2016

Materiál 2.7.

Kontrola hospodaření MO Střekov za 1. čtvrtletí roku 2016

100/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Bere na vědomí

Materiál 2.8.

Přijetí účelové neinvestiční dotace určené na výkon sociální práce ve výši 350 tis. Kč

101/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

1. Přijetí účelové neinvestiční dotace určené na výkon sociální práce ve výši 350 tis. Kč
2. Rozpočtové opatření (přijetí účelové neinvestiční dotace na výkon sociální práce) v tomto znění: v příjmové části rozpočtu navýšit PPR č. 502/H000287 o částku ve výši 350.000,- Kč a současně ve výdajové části rozpočtu navýšit PPR č. 508/H000371 o částku ve výši 261.200,- Kč, PPR č. 508/H000372 o částku ve výši 65.300,- Kč a PPR č. 508/H000373 o částku ve výši 23.500,- Kč.
3. Rozpočtové opatření (snížení plánovaných výdajů na výkon sociální práce) v tomto znění: ve výdajové části rozpočtu snížit PPR č. 508/H000110 o částku ve výši 261.200,- Kč, PPR č. 508/H000112 o částku ve výši 65.300,- Kč a PPR č. 508/H000111 o částku ve výši 23.500,- Kč a současně navýšit položku financování PPR č. 502/H000021 o částku ve výši 350.000,- Kč.

B/ Pověřuje

Viktora Malinkoviče, místostarostu MO Střekov

Provést rozpočtová opatření dle bodu A/2,3 návrhu na usnesení.

T: 30. 06. 2016

Materiál 2.9.

Žádost o snížení nájemného za byt č. 9, Zeyerova 763/7, Ústí nad Labem

102/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

snížení nájemného v bytě č. 9, Zeyerova 763/7, Ústí nad Labem. Částka základního nájemného činí 3.727,- Kč s účinností od 01. 08. 2016.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

1. informovat žadatele o usnesení Zastupitelstva MO Střekov a zabezpečit snížení nájemného za byt č. 9, Zeyerova 763/7, ÚL, s účinností od 01. 08. 2016 v souladu s usnesením.

T: 31. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

2. informovat o usnesení Zastupitelstva MO Střekov finanční odbor ÚMO Střekov,

T: 31. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.10.**Záměr na pronájem prostor sloužících k podnikání v objektu na adrese Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem, na prostory č. 2.2, 2.3, 2.4, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, a 2.11.**

103/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvalujezáměr pronájmu nebytového prostoru v objektu Kubelíkova 1231/1, Ústí nad Labem, o celkové výměře 164,39 m²,

Plocha pronajímaného prostoru

č. 2.2	šatna	22,77 m ²
č. 2.3	předsín WC	3,78 m ²
č. 2.4	WC	1,47 m ²
č. 2.5	WC	1,16 m ²
č. 2.6	ložnice	41,67 m ²
č. 2.7	chodba	6,24 m ²
č. 2.8	umývárna	18,49 m ²
č. 2.9	sklad	10,16 m ²
č. 2.10	herna	45,45 m ²
č. 2.11	kancelář	13,20 m ²
Plocha pronajímaného prostoru – celkem		164,39 m ²

Základní nájemné	60,00 Kč/m ² /měsíc
Měsíční nájemné	9.863,40 Kč/měsíc
Min. roční nájemné	118.360,80 Kč

Účel nájmu – podnikání

B/ Ukládá**vedoucí OSOM**

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru po dobu 15 dnů dle podmínek ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 07. 2016**Z: Vedoucí OSOM****Materiál 2.12.****Záměr pronájmu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 241 (85 m²), k. ú. Brná nad Labem.**

104/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvalujezáměr pronájmu části pozemku p. č. 241 – ostatní plocha, o výměře 85 m² v k. ú. Brná nad Labem, za těchto podmínek:

- nájemné bude sjednáno v min výši 10,-Kč/m²/rok,
- pronájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců,
- předmětná část pozemku p. č. 241, druh pozemku: ostatní plocha, bude využita jako manipulační plocha, bude zajištěn přístup k zařízení veřejného osvětlení, bude zajištěna možnost manipulace za účelem správy navazující komunikace a zajištěn přístup provozovateli telekomunikačního kabelu na pozemku se nacházejícím,

- d) žadatel předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 241 – ostatní plocha, o výměře 85 m², z celkové výměry 182 m², k. ú. Brná nad Labem, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.13.

Záměr na uzavření dodatku č. 1/2016 k nájemní smlouvě č. 1016/2012/NS pronájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemek p. č. 1759, v k. ú. Brná nad Labem.

105/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr uzavření dodatku č. 1/2016 k nájemní smlouvě č. 1016/2012/NS, ze dne 13. 06. 2012, z důvodu vystoupení jednoho nájemce z nájemní smlouvy a přistoupení nového nájemce do nájemní smlouvy.

C/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru dodatku č.1/2016 k nájemní smlouvě č. 1016/2012/NS

T: 15. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.14.

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti na části pozemku p. č. 269/1, v k. ú. Nová Ves

106/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti na část pozemku p. č. 269/1, v k. ú. Nová Ves, za účelem umístění součásti distribuční soustavy kabel, pojistná skříň NN, v rozsahu dle geometrického plánu č. 271-167/2014, za cenu ve výši 1.575,--Kč + 21% DPH (331,-Kč), celkem **1.906,--Kč/ jednorázově**.

oprávněný:

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 847/8, 405 02 Děčín

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit oznámení o usnesení ZMO Střekov žadateli a následně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 30. 8. 2016

Z: Vedoucí OSOM

C/Pověřuje

místostarostu MO Střekov

podepsáním smlouvy o zřízení věcného břemene.

T: 30. 8. 2016

Z: Místostarosta

Materiál 2.15.

Záměr prodeje nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 477, k. ú. Svádov

107/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr prodeje pozemku p. č. 477 o výměře 1.678 m², druh pozemku: zahrada, v k. ú. Svádov a pozemku p. č. 479/1 o výměře 125 m², druh pozemku: travní porost, v k. ú. Svádov, za podmínek: využití p. p. č. 477 a p. p. č. 479/1, vše v k. ú. Svádov musí být v souladu se způsobem využití dle Územního plánu Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM ÚMO Střekov

1. zabezpečit zveřejnění záměru prodeje pozemků p. č. 477 o výměře 1.678 m², druh pozemku: zahrada a pozemku p. p. č. 479/1, o výměře 125 m², druh pozemku: travní porost, vše v k. ú. Svádov, dle schvalovací části tohoto usnesení,

T: 15. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

2. o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele.

T: 15. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.16.

Záměr uzavření dodatku č. 2/2016 k nájemní smlouvě č. 1026/98/NS – část pozemku p. č. 175/1, v k. ú. Svádov

108/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr uzavření dodatku č. 2/2016 k nájemní smlouvě č. 1026/98/NS, ze dne 31. 07. 1998, z důvodu snížení výměry pronájmu části pozemku p. č. 175/1 v k. ú. Svádov.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru dodatku č. 2/2016 k nájemní smlouvě č. 1026/98/NS, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 07. 2016

Z: vedoucí OSOM

Materiál 2.18.

Návrh na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na části pozemku p. č. 171/1 a p. č. 123, v k. ú. Církvice

109/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě na část pozemku p. č. 171/1 a část pozemku p. č. 123, v k. ú. Církvice, k umístění stavby technické infrastruktury (kanalizační přípojka), která v sobě zahrnuje i právo přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitost v rozsahu dle geometrického plánu č. 481-205/2015, za cenu ve výši 69,--Kč + 21 % DPH (14,--Kč), celkem **83,--Kč/ ročně**.

oprávněný:

pan K. M., dat. xxx, trvale hlášena na adrese xxxxx, 400 11 Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

vedoucí odboru SOM ÚMO Střekov

zabezpečit oznámení o usnesení RMO Střekov navrhovateli a následně zajistit uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě s navrhovatelem.

T: 30. 08. 2016

Z: Vedoucí OSOM

C/ Pověřuje

místostarostu MO Střekov

podepsáním smlouvy o zřízení věcného břemene inženýrské sítě.

T: 30. 08. 2016

Z: Místostarosta

Materiál 2.19.

Záměr pachtu nemovitostí v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 680/1, k. ú. Svádov (cca 100 m2)

110/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr pachtu části pozemku p. č. 680/1 – zahrada, o výměře cca 100 m2 v k. ú. Svádov, za těchto podmínek:

- a) pachtovné bude sjednáno v min výši 10,--Kč/m2/rok,
- b) pacht bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců
- c) předmětná část pozemku p. č. 680/1, druh pozemku: zahrada, bude využita jako zahrada
- d) žadatel předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru pachtu části pozemku p. č. 680/1 – zahrada, o výměře cca 100 m2, z celkové výměry 628 m2, k. ú. Svádov, dle schvalovací části usnesení.

T: 15. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.20.

Návrh na změnu usnesení č. 043/15/b7/13/A z 5. RMO Střekov, ze dne 24. 03. 2015 – uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 3300/1, v k. ú. Střekov

111/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

změnu usnesení č. 040/16/B, 5. Rady MO Střekov konané dne 09. 03. 2015, takto:

Pacht části pozemku p. č. 3300/1, o výměře 220 m², v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od **01. 08. 2016**, s tím, že nájemnice je povinna uhradit bezdůvodné obohacení za období od 01. 04. 2016 do 31. 07. 2016 se splatností 30. 06. 2016.

Účel pachtu: zahrada

Celkové roční pachtovné: 2.200,--Kč

Pachtýř:

Paní E. S., dat. nar. xxx, trvale hlášena na adrese xxxxxx, 400 03 Ústí nad Labem

B/ Ukládá

vedoucí odboru SOM ÚMO Střekov

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na část pozemku p. č. 3300/1 – zahrada, o výměře 220 m², z celkové výměry 703 m², v k. ú. Střekov, dle schvalovací části tohoto usnesení, na dobu neurčitou s účinností od **01. 08. 2016**, účel pachtu: zahrada, s pachtýřem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

C/ Pověřuje

místostarostu MO Střekov

podepsáním pachtovní smlouvy na pacht pozemku p. č. 3300/1, o výměře 220 m², druh pozemku – zahrada, v k. ú. Střekov.

T: 31. 07. 2016

Z: Místostarosta

Materiál 2.21.

Pronájem nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – pozemku p. č. 715/1 (8 631 m²) v k. ú. Sebzín

112/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

pronájem pozemku p. č. 715/1 – druh pozemku: ostatní plocha – způsob využití: sportovní a rekr. pl., o výměře 8 631 m² v k. ú. Sebzín, na dobu neurčitou.

Nájemce je povinen uhradit bezdůvodné obohacení za období od 1. 6. 2015 do 30. 6. 2016 ve výši 25 323,- Kč. Toto musí být uhrazeno před podpisem smlouvy,

účel pronájmu: pozemek bude využit jako fotbalové hřiště,

celkové roční nájemné: 1,--Kč/rok,

podmínky úhrady nájemného: nájemné se zavazuje nájemce splácet za každý kalendářní rok, vždy nejpozději do 31. března příslušného roku a

ukončení nájemní smlouvy č. 1019/2000/NS ze dne 05. 06. 2000, ve znění dodatků č. 1/2005, č. 2/2010 a č. 3/2012 dohodou ke dni 30. 06. 2016.

Nájemce:

TJ Sebuzzín, sídlo firmy Sebuzzín 129, IČO 63152509.

B/ Ukládá

vedoucí SOM

1. zabezpečit uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 715/1 v k. ú. Sebuzzín o výměře 8 631 m², na dobu neurčitou s účinností od 01. 07. 2016, účel nájmu: pozemek bude využit jako fotbalové hřiště, dle schvalovací části usnesení.

T: 31. 07. 2016

Z: Vedoucí SOM

2. zabezpečit uzavření dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 1019/2000/NS ze dne 05. 06. 2000, ve znění dodatků č. č. 1/2005, č. 2/2010 a č. 3/2012 dohodou ke dni 30. 06. 2016.

T: 31. 07. 2016

Z: Vedoucí SOM

3. informovat FO o ukončení nájemní smlouvy č. 1019/2000/NS ze dne 05. 06. 2000, ve znění dodatků č. č. 1/2005, č. 2/2010 a č. 3/2012.

T: 31. 07. 2016

Z: Vedoucí SOM

C/ Pověřuje

místostarostu MO Střekov

1. podepsáním nájemní smlouvy na pronájem pozemku p. č. 715/1 v k. ú. Sebuzzín.

T: 31. 07. 2016

Z: Místostarosta

2. podepsáním dohody o ukončení nájemní smlouvy č. 1019/2000/NS ze dne 05. 06. 2000, ve znění dodatků č. č. 1/2005, č. 2/2010 a č. 3/2012 dohodou ke dni 30. 06. 2016.

T: 31. 07. 2016

Z: Místostarosta

Návrh řešení nálezu DIK C

113/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

1. vyřazení majetku MO Střekov (aktiv) nenalezeného fyzickou inventurou ke dni 31. 12. 2015 v hodnotě 73.557,00 Kč z účtu 021040 (Komunikace a veřejné osvětlení),

B/ Neschvaluje

1. vyřazení majetku MO Střekov (aktiv) nenalezeného fyzickou inventurou ke dni 31. 12. 2015 v hodnotě 592.551,50 Kč z účtu 021060 (Ostatní stavby) a
2. vyřazení majetku MO Střekov (aktiv) nenalezeného fyzickou inventurou ke dni 31. 12. 2015 v hodnotě 15.427,00 Kč z účtu 028010 (Drobný DHM).

C/Ukládá

vedoucí FO

zajištění vyřazení majetku dle bodu A/1 návrhu na usnesení.

T: 31. 07. 2016

Z: Vedoucí FO

Materiál 2.27.

Změna usnesení 11. ZMO Střekov č. 092/16, ze dne 24. 5. 2016

114/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

změnu usnesení č. 092/16 o uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na části p. p. č. 655, v k. ú. Střekov takto:

Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a **A/ schvaluje** uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na části p. p. č. 655, v k. ú. Střekov sch, název stavby: 11010-055556 TM_BTA_Ústí nad Labem_ ULYKR_41095_OK, za účelem zřízení, umístění a provozování podzemního telekomunikačního vedení – zemní optické přípojky včetně příslušenství, s termínem pro uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene ve lhůtě 2 let od data podpisu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Celková částka bude určena na základě rozsahu dotčení pozemku, dle geometrického plánu a sazby podle Pravidel, platných ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Celková částka bude uhrazena bankovním převodem před podpisem konečné smlouvy.

Budoucí oprávněný:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem na adrese Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, zastoupený na základě písemně udělené plné moci ze dne 12. 1. 2016, evid. č. PŘ/329/2016 spol. ARANEA NETWORK a.s., se sídlem na adrese Štěrboholská 1404/104, 102 00 Praha 10, IČ: 24126039, zastoupená na základě písemně uděleného pověření ze dne 4. 1. 2016, spol. TOSAN Praha s.r.o., se sídlem Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 – Staré město, IČ: 24135739.

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

1. před uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu - prověřit tuto smlouvu po právní a obsahové stránce.

T: 30. 06. 2016
Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit uzavření smlouvy, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 07. 2016
Z: Vedoucí OSOM

C/ Pověřuje
místostarostu MO Střekov

podepsáním smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na části p. p. č. 655, v k. ú. Střekov

T: 31. 07. 2016
Z: Místostarosta

Materiál 2.28.

Změna usnesení 11. ZMO Střekov č. 093/16, ze dne 24. 5. 2016

115/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

změnu usnesení č. 093/16 o uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na části pozemku p. č. 3241/104 a části pozemku p. č. 3241/105 v k. ú. Střekov takto:

Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a **A/ schvaluje** uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na části p. p. č. 3241/104 a části pozemku p. č. 3241/105, oba v k. ú. Střekov, název stavby: 11010-055628_TM_BTA_Ústí nad Labem_ULNOV_OK, za účelem zřízení, umístění podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě, s termínem pro uzavření řádné smlouvy o zřízení věcného břemene ve lhůtě 2 let od data podpisu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene. Celková částka bude určena na základě rozsahu dotčení pozemku, dle geometrického plánu a sazby podle Pravidel MO Střekov, platných ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. Celková částka bude uhrazena bankovním převodem před podpisem konečné smlouvy

Budoucí oprávněný:

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem na adrese Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3, IČ: 04084063, zastoupený na základě písemně udělené plné moci ze dne 01. 06. 2015, evid. č. PŘ/118/2015 spol. ŠINDY a.s., se sídlem na adrese 5. května 16, 252 41 Dolní Břežany, IČ 24126039, zastoupená na základě písemně uděleného pověření ze dne 01. 07. 2015, spol. SITEL, s.r.o., se sídlem Baarova 957/15, 140 00 Praha – Michle, IČ: 44797320.

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

1. před uzavřením budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu - prověřit tuto smlouvu po právní a obsahové stránce.

T: 30. 06. 2016
Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit uzavření smlouvy, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 31. 07. 2016
Z: Vedoucí OSOM

C/ Pověřuje
místostarostu MO Střekov

podepsáním smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu na části pozemku p. č. 3241/104 a části pozemku p. č. 3241/105 v k. ú. Střekov.

T: 31. 07. 2016
Z: Místostarosta

Materiál 2.29.

Změna usnesení 11. ZMO Střekov č. 071/16, ze dne 24. 5. 2016 - pacht nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – části pozemku p. č. 3297/1, v k. ú. Střekov

116/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

změnu usnesení č. 071/16 takto:

Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh a

A/ Schvaluje

1. Pacht části pozemku p. č. 3297/1, o výměře 38 m², v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou, s účinností od **01. 07. 2016**,

Účel pachtu: **zahrada**

Celkové roční pachtovné: **380,--Kč**

Pachtýř:

paní, J. V., dat. nar.: xxx, trvale hlášena na adrese xxxxx, 400 03 Ústí nad Labem.

2. Částku ve výši **453,--Kč**, jako bezdůvodné obohacení, které vzniklo p. J. V. bezesmluvním užíváním části pozemku p. č. 3297/1, o výměře 38 m², v k. ú. Střekov, za období od 01. 01. 2015 do 29. 2. 2016.

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

zabezpečit uzavření pachtovní smlouvy na pacht části pozemku p. č. 3297/1, v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou s účinností od **01. 07. 2016**, účel pachtu: zahrada, s pachtýřem uvedeným ve schvalovací části tohoto usnesení, včetně povinnosti uhradit bezdůvodné obohacení před podpisem pachtovní smlouvy.

T: 31. 07. 2016
Z: Vedoucí OSOM

C/Pověřuje
místostarostu MO Střekov

podepsáním pachtovní smlouvy na pacht části pozemku p. č. 3297/1, v k. ú. Střekov

T: 31. 07. 2016
Z: Místostarosta

Materiál 2.30.

Záměr pronájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p.č. 3440, v k.ú. Střekov

117/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr pronájmu části pozemku p. č. 3440 – travní porost, o výměře 240 m², v k. ú. Střekov, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min výši 10,--Kč/m²/rok,
- b) pronájem bude sjednán na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíců,
- c) předmětná část pozemku p. č. 3440, druh pozemku: travní porost, bude využita pro přístup k pozemkům žadatelů, bude zajištěn přístup k zařízení veřejného osvětlení a bude zajištěna možnost manipulace za účelem správy navazující komunikace.
- d) žadatele předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem.

B/ Ukládá
vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 3440 – travný porost, o výměře 240 m², v k. ú. Střekov, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou.

T: 15. 07. 2016
Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.31.

Záměr prodeje pozemků p. č. 84, 85, 87, k. ú. Budov u Svádova

118/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr prodeje pozemků p. č. 84 – travní plocha, o výměře 67 m², p. č. 85 – zastavěná plocha, o výměře 72 m² a p. č. 87 – travní plocha, o výměře 209 m², vše v k. ú. Budov u Svádova.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

1. o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele

T: 15. 07. 2015

Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 84 – travní plocha, o výměře 67 m², p. č. 85 – zastavěná plocha, o výměře 72 m² a p. č. 87 – travní plocha, o výměře 209 m², vše v k. ú. Budov u Svádova.

T: 15. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.32.

Záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 572/2015, o nájmu nemovitosti v majetku města Ústí nad Labem – část pozemku p. č. 2287/1, v k. ú. Střekov

119/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 572/2015, o nájmu části pozemku p. č. 2287/1 – zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr, o výměře cca 12 m², z celkové výměry 436 m², v k. ú. Střekov, parkovací stání č. 17, za těchto podmínek:

- a) nájemné bude sjednáno v min. výši 220,--Kč/1m²/rok + 21% DPH,
- b) nájemné bude sjednáno na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou,
- c) účel nájmu: umístění (parkování) osobního automobilu,
- d) žadatel předloží potvrzení bezdlužnosti vůči Statutárnímu městu Ústí nad Labem od Finančního odboru Magistrátu města Ústí nad Labem.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

zabezpečit zveřejnění záměru uzavření dodatku k nájemní smlouvě č. 572/2015, o nájmu části pozemku p. č. 2287/1 – zastavěná plocha a nádvoří – společný dvůr, o výměře cca 12 m², z celkové výměry 436 m², parkovací stání č. 17, v k. ú. Střekov, dle schvalovací části tohoto usnesení.

T: 15. 07. 2016

Z: vedoucí OSOM

Materiál 2.33.

Záměr prodeje části pozemků p. č. 174, k. ú. Nová Ves

120/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje

záměr prodeje části pozemku p. č. 174 – ostatní plocha, o výměře cca 110 m² v k. ú. Nová Ves.

B/ Ukládá

vedoucí OSOM

1. o usnesení Zastupitelstva MO Střekov informovat žadatele

T: 15. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

2. zabezpečit zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 174 – ostatní plocha, o výměře cca 110 m² v k.ú. Nová Ves.

T: 15. 07. 2016

Z: Vedoucí OSOM

Materiál 2.35.

Volba 5. člena a předsedy KV ZMO Střekov

121/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje MUDr. Jiřího Laštůvku předsedou KV ZMO Střekov

Materiál 3.2.

Kulturní aktivity II. pol. 2016

122/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Schvaluje Kulturní aktivity pro druhé pololetí 2016:

1. **Zažít město jinak**, s termínem konání 18. 09. 2016, včetně finanční spoluúčasti ve výši 10 850,- Kč. Žadatelkou je Mgr. Kateřina Chalašová za neformální sdružení Střekovských matek.
2. **Střekovská drakiáda**, s termínem konání září/říjen 2016 (dle počasí), včetně finanční spoluúčasti ve výši 8 604,- Kč. Žadatelem je Mgr. Stanislav Dunaj.

s tím, že daňové doklady k vyúčtování budou předloženy každým ze žadatelů o finanční spoluúčast ÚMO nejpozději do 30 dnů ode dne konání každé akce.

Materiál 3.3.

Výsledky provedených kontrol KV ZMO Střekov

123/ Zastupitelstvo MO Střekov projednalo předložený návrh

A/ Bere na vědomí

výsledky kontroly provedených kontrolními skupinami KV ZMO Střekov

Viktor Malinkovič
místostarosta RMO Střekov
Dne:

Zpracovala: Michaela Paseková Tůmová